

BUSINESS CLASS



ГАЗЕТА В ИНТЕРНЕТЕ
WWW.BUSINESS-CLASS.SU

Пять на пять **3** Душой болеть за кадры **5**

По маршрутам рассчитайсь! **8-9**

Хотите заглянуть внутрь? **10-11** Узкое горлышко **12**

Глубокое погружение

Рассказываем о знакомстве
с «закулисьем» заводов
через экскурсии
и «загадке дыры»
в одном из главных
туристических мест
Пермского края





157 тыс. рублей

составила средняя цена квадратного метра на первичном рынке жилья в Перми к концу марта. Это на 18,3% больше, чем годом ранее, а в сравнении с январем 2025 года показатель вырос на 3,2%. Такие данные приводят эксперты сервиса цифровой аналитики «Объектив.РФ».

На фоне растущего в цене «квадрата» в первом квартале этого года на первичном рынке недвижимости Перми по договорам долевого участия и уступки прав требования реализовано более 1,4 тыс. лотов. Совокупный объем остатков составил 13 416 лотов или более 677 тыс. кв. метров нераспроданного жилья в строящихся жилых комплексах.

По мнению аналитиков, при текущем объеме остатков потребуется более двух лет для реализации всех квартир в строящихся объектах. Они отмечают, что «инерционный» вывод новых проектов на рынке первичной недвижимости в Перми замедлился, а объем экспозиции стагнирует.

Продление улицы Крисанова

В Министерстве транспорта Пермского края рассказали о ходе строительства улицы Крисанова. Подрядчик уже вынес и переустроил более 65 километров сетей и коммуникаций на первом этапе, столько же предстоит сделать на втором.

Как отметили в ведомстве, сейчас строители бетонируют контрольные части путепровода через реку Данилиху, который состоит из металлических и железобетонных конструкций. Параллельно продолжается укладка полотна для трамвайных путей.

В связи с продолжением работ изменена схема движения на пересечении улиц Крисанова и Пушкина. Новые ограничения будут действовать до 30 мая 2025 года.



Фото: Министерство транспорта Пермского края

ТЕРРИТОРИЮ ЗООПАРКА – ПЕРМСКОЙ ЕПАРХИИ



Администрация Перми рассматривает вопрос о передаче Пермской Епархии Русской Православной Церкви земельного участка и здания на территории действующего зоопарка. Соответствующий проект решения на рассмотрение Пермской Думы внес глава города Эдуард Соснин.

Речь идет об участке площадью 471 кв. метр и нежилом здании акваторариума площадью 346,6 кв. метра по ул. Окулова, 3.

Ранее комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки одобрила смену вида разрешенного использования на «религиозное» на участках под Спасо-Преображенским кафедральным собором в Перми. Изменения необходимы для дальнейшей реставрации собора, приспособления объекта культурного наследия под современное использование и возвращения ему первоначальной функции.

ЗАКАМСКИЕ АВТОБУСЫ



МКУ «Городское управление транспорта» выбирает перевозчиков для обслуживания шести маршрутов. Речь идет в основном о закамском направлении: в один лот объединены автобусы № 2, 60 и 80, следующие до Детского дома культуры имени Кирова; в другой лот – № 64 (также до ДДК им. Кирова), № 20 «Микрорайон Новый Крым – Центральный рынок» и № 52 «Микрорайон Водники – Комсомольская площадь». Начальная (максимальная) цена контрактов составляет 188,9 млн и 192,3 млн рублей соответственно.

Отметим, что по результатам объявленных аукционов заключают короткие договоры на период с июня по ноябрь (включительно). При этом для работы на маршрутах № 20, 52 и 64 предъявлены более мягкие требования к подвижному составу. Допускаются автобусы возрастом до пяти лет, не менее 30 % из них должны быть газомоторными. Такова же минимальная доля транспорта длиной не менее 11,2 метра. В остальной части возможно использование моделей с габаритом от 10,2 метра.

К автобусам на маршрутах № 2, 60 и 80 требования такие же, как в долгосрочные контракты: вся техника должна быть не старше одного года, газомоторной. Минимальная длина автобуса – 11,5 метра.

«Условия краткосрочных контрактов составлены в соответствии с планируемыми темпами обновления подвижного состава. Эти меры направлены на более оптимальное распределение финансовой нагрузки, а также на учет мощностей производителей автобусов», – пояснили Business Class в департаменте транспорта администрации Перми.

Ранее перечисленные направления выставляли на торги для заключения новых пятилетних контрактов, но конкурсные процедуры не состоялись из-за отсутствия заявок.

ИНФРАСТРУКТУРА

Пять на пять

В Перми планируют строительство новых остановок наземного метро. На двух пунктах на левом берегу Камы работы уже ведутся и завершатся в 2026 году. На очереди – три новых остановки в правобережной части города. Кроме того, планируется создание современных транспортно-пересадочных узлов.



Текст: Кристина Суворова

В Министерстве транспорта Пермского края поделились с Business Class подробностями о проекте развития Пермского наземного метро. «Проектом «Компактный город» предусмотрено обустройство 46 остановочных пунктов на маршрутах Пермской агломерации, создание двух транспортно-пересадочных узлов (ТПУ) – на станции Пермь II и в Краснокамске, пяти новых остановочных пунктов на Пермском кольцевом маршруте, а также шести железнодорожных развязок и новых участков путей протяженностью более 11 км», – рассказали в ведомстве. Реализация перечисленных мероприятий оценивается в 28,3 млрд рублей.

Там уточнили планы по строительству новых остановок на кольцевом маршруте Пермского наземного метро: их планируется пять в ближайшие годы (2025–2030 гг.). Сюда входят «Попова» и «Станция Пермь I» в левобережной части города, а также три пункта на правом берегу: «Город Сердца», «Сосновый бор» и «Водолеево».

Строительство новой остановки «Попова» в районе Коммунального моста и реконструкция платформ станции Пермь I уже ведется. «Мы начали с двух самых важных, на наш взгляд, транспортных узлов, которые, как ожида-

ется, будут наиболее востребованы и загружены. Проекты софинансируются на паритетных началах с Пермским краем», – рассказал заместитель генерального директора ОАО «РЖД» Иван Колесников, когда мероприятия по развитию железнодорожной инфраструктуры в Перми обсуждали на заседании комитета по экономической политике Совета Федерации РФ.

В региональном Минтрансе позже сообщили «бс», что завершение строительного-монтажных работ на Перми I и «Попова» и ввод этих объектов в эксплуатацию намечен на 2026 год. «В течение 2025 года планируется направить заявку в инвестиционный комитет ОАО «РЖД» с обоснованием выделения в инвестпрограмме компании средств на создание пассажирских платформ на остановочных пунктах «Город Сердца», «Сосновый бор», «Водолеево», – обозначили в министерстве дальнейшие шаги в реализации проекта, ссылаясь на информацию ОАО «РЖД».

В ходе уже упомянутого заседания в СФ РФ стала известна сумма, необходимая для реконструкции железнодорожного вокзала Пермь II и создания на его базе современного транспортно-пересадочного узла (ТПУ). Она составляет 15,2 млрд рублей. Эти расходы учтены при оценке необходимого объема инвестиций в проект «Компактный город». Второй ТПУ, включенный

в перечень мероприятий, – «Краснокамск», расположится на территории действующего автовокзала города. В 2021 году расходы на его создание оценивались в 241 млн рублей.

Кроме того, сейчас краевые власти прорабатывают вопрос о размещении двух транспортно-пересадочных узлов (ТПУ) в Камской долине. Как ранее писал Business Class, планируется,

что ТПУ свяжут пригородный железнодорожный транспорт с общественным городским. В перечне мероприятий проекта «Компактный город» на ближайшие пять лет намерения по созданию этих транспортных узлов в данный момент не отражены. На сегодняшний день специалисты определяют конкретные локации для размещения ТПУ в Камской долине и их параметры.

СПРАВКА

Проект реконструкции ТПУ «Пермь II» включает три этапа. В рамках первого планируется создание пешеходного транзитного тоннеля, который соединит привокзальную площадь с улицей Строителей. Второй подразумевает строительство нового вокзального комплекса. В третьем запланирована реконструкция существующего вокзала Пермь II с развитием путевого и платформенного хозяйства. Реализовать проект планируется до 2028 года.



Изображение «Коммерсантъ»

ИНФРАСТРУКТУРА

Широкая география

Власти Перми объявили конкурс по поиску подрядчика для ремонта городских дорог в рамках нацпроекта. В новом дорожном сезоне планируется привести в порядок 17 участков в разных районах краевой столицы. Рассказываем, какие улицы ждет обновление и какие работы будут проведены.

Текст: Александр Семенов

В 2024 году завершилась реализация национального проекта «Безопасные качественные дороги». За пять лет с 2019 года доля дорог городских агломераций в Пермском крае, соответствующих нормативным требованиям, увеличилась почти вдвое: с 44% до 85,7%. В этом году преемником программы стал нацпроект «Инфраструктура для жизни», в рамках которого планируется модернизация дорожной сети и развитие общественного транспорта. В Перми работы продолжатся опережающими темпами и охватят практически все районы города.

«В прошлом году в рамках нацпроекта «Безопасные качественные дороги» мы досрочно провели работы, запланированные на 2025 год. В этом году участвуем в нацпроекте «Инфраструктура для жизни» и приступаем к объектам, вошедшим в перечень 2026 года. Сейчас определяем подрядчика для выполнения работ», – рассказал глава Перми Эдуард Соснин.

МКУ «Содержание объектов благоустройства» 8 апреля объявило открытый конкурс на проведение текущего ремонта 17 автодорог в Перми. Начальная стоимость контракта составляет 831,8 млн рублей, подрядчика определят после 24 апреля. Ему предстоит отремонтировать 241,4 тыс. кв. метров полотна, или 15,5 км дорог, если говорить о протяженности участков.

Масштабные планы касаются Мотовилихинского района, где планируют отремонтировать улицу Тургенева на участке между улицами Макаренко и Дружбы и улицу Уинскую от улицы Макаренко до улицы Юрша. Дорожный ремонт затронет также одну из центральных магистралей района – бульвар Гагарина (от площади Дружбы до Южной дамбы). Кроме того, планируется обновить часть перехода от улицы Стахановской до развязки на Восточном обходе. Речь идет об отрезке улицы Старцева от нового моста через реку Иву до бульвара



Гагарина. Общая площадь ремонтных работ в Мотовилихе превысит 105 тыс. кв. метров, а протяженность объектов – порядка 5,1 км.

В Ленинском районе приведут в порядок участки улицы Екатерининской от улицы Максима Горького до улицы Попова и улицы Максима Горького от улицы Монастырской до улицы Ленина. На улице Куйбышева ремонтные работы пройдут сразу на двух отрезках: от улицы Советской до улицы Монастырской и от улицы Ленина до улицы Екатерининской.

Кроме того, планируется отремонтировать участок Верхнекурьянской улицы от улицы 2-я Линия до «Дороги Дружбы». Помимо замены покрытия и разметки здесь благоустроят придорожные газоны. Подрядчику предстоит привести в нормативное состояние 53,7 тыс. кв. метров дорог

общей протяженностью 4,4 километра.

В Свердловском районе обновят улицу Лихвинскую на участке от улицы Старцева до улицы Братской и улицу Братскую от улицы Лихвинской до НПО «Биомед». На этих объектах работы развернутся на площади почти 30 тыс. кв. метров.

В Кировском районе отремонтируют одну из центральных улиц – Светлогорскую на участке от улицы Калинина до начала путепровода, пересекающего Западный обход Перми. Здесь выполнят работы по ремонту дорожной части, установят дорожные знаки и обновят разметку. С учетом проезжей части, заездных карманов и съездов площадь ремонта составит 10 тыс. кв. метров.

В Дзержинском районе расположены три объекта, включенных в перечень

ремонта по нацпроекту: улица Якуба Коласа от дома № 1 до улицы Толмачева, улица Решетникова от улицы Екатерининской до улицы Ленина и улица Толмачева от улицы Якуба Коласа до улицы Окулова. Здесь полностью заменят асфальтовое покрытие, обновят разметку и дорожные знаки. В сумме работы затронут более 8 тыс. кв. метров дорожного полотна.

В Индустриальном районе ремонт коснется улицы Космонавта Леонова от улицы Рязанской до улицы Архитектора Свиязева. Он станет логичным продолжением ремонта, выполненного здесь в прошлом году в рамках нацпроекта «Безопасные качественные дороги».

В Орджоникидзевском районе продолжится обновление улицы Лянгасова. В этом году ремонт затронет участок от здания № 96а до здания № 135. Здесь подрядчик заменит покрытие проезжей части, бортовые камни и дорожные знаки, нанесет свежую разметку.

Согласно графику, представленному в составе конкурсной документации, работы планируется начать 12 мая и завершить до 2 декабря. Ключевые фазы, касающиеся обновления дорожного покрытия, на всех участках пройдут в течение мая-июля.

Напомним, в 2024 году благодаря заблаговременной организации конкурсных процедур в Перми досрочно отремонтировали дороги, запланированные на 2025 год. В рамках проекта «Региональная и местная дорожная сеть» приведено в нормативное состояние 22,5 километра дорожного полотна. На это из бюджетов разных уровней было выделено 965 млн рублей. Наряду с участием в проекте работы традиционно проводились и по другим программам.

Как отметил Эдуард Соснин, в сезоне 2025 года в городе вновь обновят около 1 млн кв. метров покрытия. В этот объем входят работы в рамках нацпроекта, муниципальной программы «Дорожная деятельность и благоустройство», а также объемы текущего ремонта в рамках контрактов по содержанию дорог.



Отремонтированный участок ул. Максима Горького



Отремонтированный участок ул. Космонавта Леонова



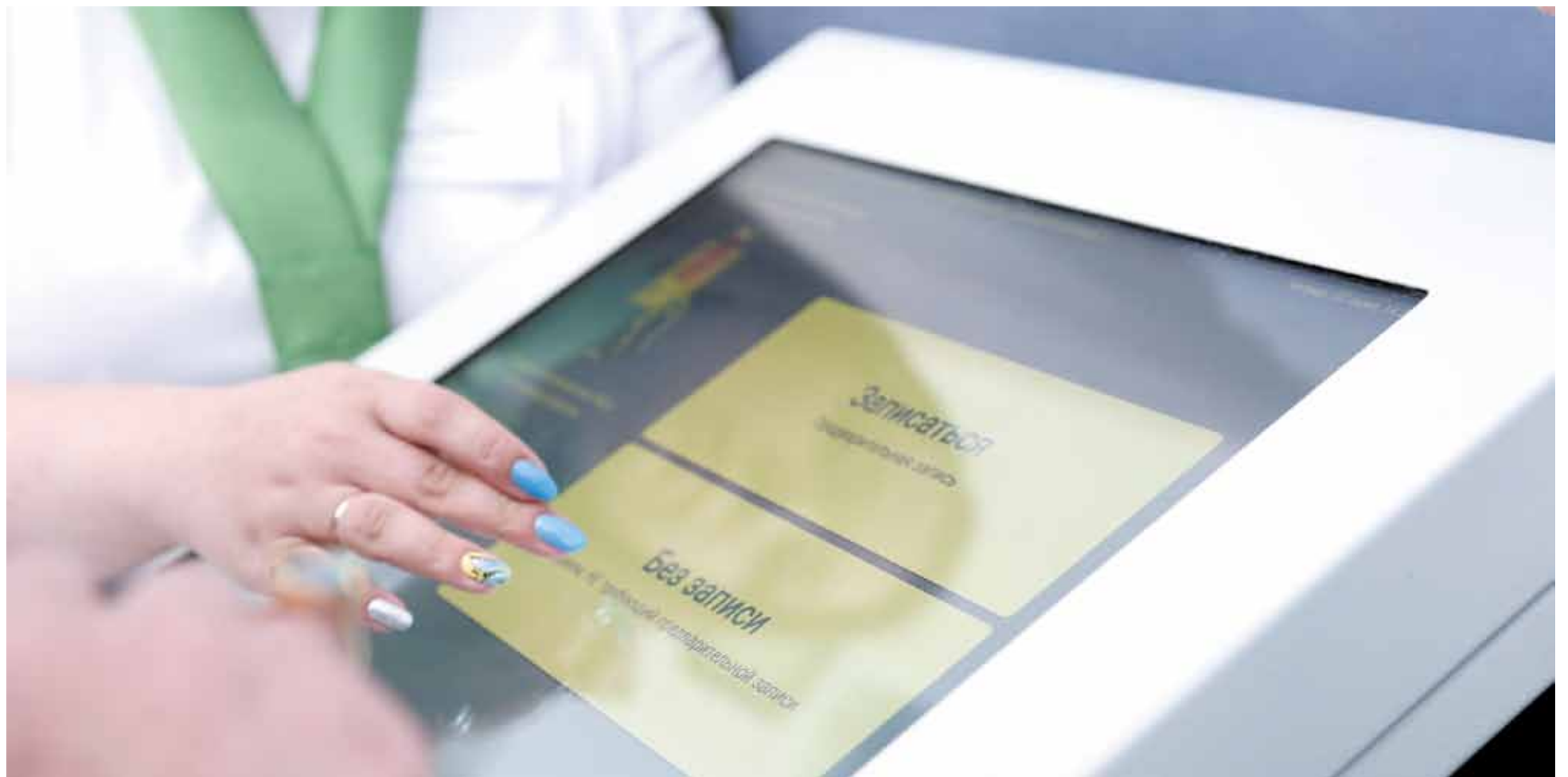
Отремонтированный участок ул. Екатерининской

*Работы выполнены в 2024 году. Фото: пресс-служба администрации Перми

ТЕНДЕНЦИИ

Душой болеть за кадры

Медицинские организации Пермского края ищут новые подходы к решению вопросов обеспеченности кадрами. Нехватка специалистов вынуждает работодателей взглянуть на привлечение сотрудников не только с материальной точки зрения.



Текст: Валерия Жукова

На круглом столе «Кадры здравоохранения: вызовы, стратегии, технологии» на площадке Пермской торгово-промышленной палаты обсудили дефицит медработников в регионе и обозначили меры, которые позволят улучшить ситуацию.

Отметим, медицина – далеко не единственная отрасль, которая столкнулась с проблемой нехватки специалистов. Ограниченность кадрового ресурса влияет на многие сферы. Между тем, аналитики платформы онлайн-рекрутинга HeadHunter назвали именно врачей самыми дефицитными специалистами по итогам марта. На одну вакансию для них приходится лишь 0,4 резюме. Сбалансированным показателем специалисты считают четыре резюме на вакансию.

При этом, если говорить не только о врачах, а обо всех сотрудниках в сфере «Медицина, фармацевтика», соотношение составляет 1,9. За март уровень конкуренции подрос (был 1,8) за счет того, что число предложений для соискателей практически не изменилось, а количество резюме увеличилось на 8 %.

В ходе круглого стола отмечено, что проблема кроется не только в нехватке свободных специалистов на рынке, но зачастую и в недостаточной информированности работодателей о том, посредством каких каналов можно найти и пригласить на работу новых сотрудников.

Для того чтобы ускорить и упростить взаимодействие медицинских организаций с потенциальными работниками, в начале 2025 года при Пермском медицинском университете создан Центр карьеры и профессионального развития. Его руководитель Елена Бородина поделилась статистикой, характеризующей кадровый дефицит в медицине.

Ссылаясь на данные Министерства здравоохранения Пермского края, спикер отметила, что в Перм-

ском крае не хватает 1400 врачей, и 85 % медицинских организаций заявляют о кадровом голоде.

Наибольший дефицит фиксируется среди врачей следующих специализаций: анестезиологов-реаниматологов, хирургов, травматологов-ортопедов, участковых терапевтов, неврологов, фтизиатров, психиатров, оториноларингологов, инфекционистов, кардиологов и врачей судебно-медицинской экспертизы. Причем острая нехватка кадров присутствует как в частных, так и в государственных учреждениях. (Отметим, что на мероприятии в ТПП присутствовали работодатели из частного сектора. По итогам круглого стола Business Class направил запрос в Минздрав по статистике нехватки кадров, на момент публикации ответ не получен).

Г-жа Бородина в качестве одного из возможных путей решения проблемы предположила, что один выпускник может иметь несколько специальностей, чтобы покрывать своими компетенциями сразу две-четыре позиции. «Но в любом случае медицинские организации смогут решить проблему кадрового голода только во взаимодействии с министерством здравоохранения и при его поддержке», – подчеркнула она.

Зарплата и не только

На пермском рынке труда продолжается рост зарплаты при ограниченном кадровом ресурсе, и медицина здесь не исключение. Уровень предлагаемой заработной платы в сфере поднялся на 1,5 % и по итогам марта составил 50,8 тыс. рублей (по данным HeadHunter).

Руководитель Центра карьеры в своем выступлении отметила, что в воспитании специалистов акцент сделан на построении продолжительной карьеры. Речь идет не о том, как получить максимальное количество материальных бонусов от работодателей. Сейчас далеко не все молодые люди ставят в приоритет большую зарплату: кому-то

важен авторитет руководителя, для кого-то решающее значение имеет атмосфера в коллективе, интересны традиции организации.

Схожую позицию высказала в своем докладе лидер HR-сообщества при Пермской ТПП Ксения Осипова. По ее словам, мотивация, идущая от работодателя, должна охватывать все потребности сотрудника – не только материальные, но и духовные. А значит, нужно не только предложить достойную оплату труда, но и уделить максимальное внимание тем аспектам, которые отвечают за эмоциональное состояние работников.

Елена Бородина представила результаты социологического опроса, проведенного в феврале 2025 года среди студентов ПГМУ. Исследование показало значительное расхождение во взглядах потенциальных сотрудников и работодателей на необходимые специалистам надпрофессиональные навыки (личностные качества человека, выходящие за пределы специализированной подготовки – прим. ред.). «Возможно, если работодатель переломит свои взгляды и начнет ориентироваться на запросы молодых специалистов, это станет ключом к успеху в преодолении дефицита», – считает она.

В ходе опроса студентов ПГМУ также выяснилось, что большинство из них пока не работают. Трудовую деятельность в медицинских организациях начали 16 % респондентов, 20 % работают, но в других сферах. Отмечено также, что 80 % опрошенных подчеркнули значимость помощи опытных наставников в начале карьерного пути.

По прогнозам Ксении Осиповой, период «кадровой ямы» в медицине только начался, а самое сложное ожидает работодателей впереди. «Главная валюта руководителя – внимание, которое он должен уделить своим сотрудникам. Компании, которые готовы давать работникам только материальные бонусы, в нынешних условиях рынка будут неконкурентоспособными», – уверена она.

На апрельском заседании Законодательного Собрания Пермского края депутаты приняли новые налоговые льготы для малых технологических компаний, а также заслушали доклады о развитии медицины, эпидемиологической ситуации и работе бизнес-сообщества в регионе.

Стимул для разработки инноваций

Текст: Александр Семенов

Налоговые льготы для малых технологических предприятий

Один из ключевых законопроектов, рассмотренных в двух чтениях в ходе пленарного заседания, – инициатива губернатора Пермского края Дмитрия Махонина, направленная на поддержку малых технологических компаний (МТК). Для таких предприятий, работающих на территории Пермского края и включенных в Реестр МТК Минэкономразвития России, с 2025 по 2030 год будут действовать пониженные ставки по налогу на прибыль – от 8 % до 14 % вместо стандартных 17 %.

Размер льготы будет зависеть от выручки: самые небольшие предприятия с оборотом до 1 млн рублей получают ставку 8 %, компании с доходом от 1 до 300 млн рублей – 10 %, от 300 млн до 2 млрд – 12 %, для крупных участников реестра с выручкой до 4 млрд рублей налог составит 14 %.

Кроме того, предлагается снизить ставки для таких же организаций, использующих упрощенную систему налогообложения (УСН): в размере 1 % по объекту налогообложения «доходы» и 5 % по объекту налогообложения «доходы минус расходы».

«Такие предприятия увеличивают число высокотехнологичных рабочих мест, повышают конкурентоспособность региона и формируют устойчивую экосистему научно-технического предпринимательства. Соответственно, на территории региона мы должны создавать благоприятные условия для роста таких компаний, чтобы до 2030 года обеспечить рост выручки МТК не менее чем в семь раз к уровню 2023 года. Это федеральная задача», – отмечал ранее Дмитрий Махонин.

В настоящее время в Реестр малых технологических компаний включены



94 компании из Пермского края. Эти предприятия разрабатывают программное обеспечение, создают оборудование для нефтяной и газовой промышленности, инновационные продукты для маркировки и упаковки изделий, датчики для автомобилей.

По словам председателя краевого парламента Валерия Сухих, региональная поддержка инновационных компаний будет стимулировать развитие перспективных отраслей экономики. «Сегодня большинство пермских МТК занимается научными исследованиями, разработкой компьютерных программ и созданием инновационных продуктов. Государственная поддержка обеспечит рост этих компаний и развитие новых, важных для страны технологий. Все это будет работать на укрепление технологического суверенитета нашей страны», – отметил спикер.

Одним из важнейших условий применения налоговой льготы будет являться соответствие среднемесячной заработной платы сотрудников компании среднеотраслевому значению.

«За последние несколько лет количество малых технологических компаний выросло с десятка до почти сотни. Для стимулирования их развития предложены налоговые льготы как для упрощенной, так и для общей системы налогообложения. При этом акцент делается на необходимости платить сотрудникам достойную зарплату, полностью соответствующую требованиям трудового законодательства», – подчеркнул председатель комитета по промышленности, экономической политике и налогам Алексей Мельников.

Медицина на местах

В рамках «правительственного часа» с докладом о реализации регионального проекта «Модернизация первичного звена здравоохранения» национального проекта «Здравоохранение» выступил заместитель министра здравоохранения региона Евгений Камкин.

В Пермском крае продолжается системная работа, направленная на повышение доступности медицинской помощи в сельских территориях и малых городах региона. В 2024 году программа была реализована в полном объеме с освоением 1,72 млрд рублей бюджетных средств, из которых 94 % составило федеральное финансирование.

Так, в рамках проекта в лечебные организации поступило и введено в эксплуатацию 96 единиц современного медицинского оборудования на общую сумму свыше 255 млн рублей. Среди них – аппараты УЗИ, кушет для недоношенных новорожденных, электрокардиографы и дефибрилляторы. Особое внимание уделено аспекту



транспортной доступности – медицинским организациям для доставки медикаментов, перевозки биологических материалов для исследований и доставки лекарственных препаратов до жителей отдаленных территорий передано 25 новых автомобилей повышенной проходимости.

Серьезным шагом в улучшении инфраструктуры стало завершение капитального ремонта в четырех центральных районных больницах, ввод 23 фельдшерско-акушерских пунктов и двух врачебных амбулаторий. Благодаря комплексу мероприятий достигнуты все целевые показатели, подчеркнул Евгений Камкин.

«Введены в эксплуатацию поликлиники, сельские амбулатории, но как бы ни строили, ни ремонтировали объекты, без решения кадровой проблемы мы не сможем добиться повышения эффективности медицинской помощи. Важно отметить, что мы на 30 % увеличили количество студентов-целевиков. Это будущие доктора, ординаторы, врачи как узких специальностей, так и широкого профиля. Главный показатель для нас – удовлетворенность жителей качеством медпомощи», – рассказал председатель комитета по социальной политике Сергей Ветошкин.

На 2025 год запланировано дальнейшее развитие программы в рамках нацпроекта «Продолжительная и активная жизнь» с финансированием в 2,5 млрд рублей. Основные усилия будут сосредоточены на завершении строительства семи крупных объектов, в том числе Пермской центральной районной больницы в селе Фролы, Городской детской больницы Соликамска, центральных районных больниц в Осе и в деревне Кондратово, Городской больницы Архангела Михаила в Орджоникидзевском районе Перми и Городской детской клинической поликлиники № 1 в Мотовилихинском районе.

Кроме этого, планируется установка 10 ФАПов и одной врачебной амбулатории. Продолжится и оснащение медучреждений – запланирована закупка 29 единиц оборудования, шести автомобилей и одного передвижного медицинского комплекса, оснащенного флюорографом и маммографом. По данным министерства, на сегодняшний день большинство контрактов на приобретение оборудования уже заключены.

С заботой о безопасности

С отчетным докладом на заседании краевого парламента выступил руководитель регионального Управления Роспотребнадзора Виталий Костарев. В своем выступлении главный санитарный врач региона дал оценку текущей эпидемиологической ситуации и озвучил приоритетные направления работы на предстоящий период.

В 2024 году всего было зарегистрировано свыше 810 тыс. случаев инфекционных болезней, включая шесть очагов кори, а также групповые случаи норовирусной и ротавирусной инфекций. За год в регионе выполнено 2,6 млн профилактических прививок, что позволило перевыполнить плановые показатели Национального календаря вакцинации на 4 %. На закупку вакцин из краевого бюджета направлено почти 490 млн рублей.

Значительные результаты достигнуты в обеспечении населения качественной питьевой водой. Благодаря реконструкции водопроводных систем в Краснокамске, Лысьве и Мотовилихинском районе Перми в рамках федерального проекта «Чистая вода» показатель водообеспечения достиг 94 %. Эти мероприятия позволили повысить качество жизни для 320 тыс. жителей региона.

Отдельное внимание в докладе главный санитарный врач региона уделил вопросам здорового питания. С 2020 года в образовательных программах по формированию пищевой культуры приняли участие более 700 тыс. человек, включая 205 тыс. детей. Г-н Костарев подчеркнул, что в регионе также сохраняется стопроцентный охват горячим питанием учащихся младших классов, а среди старшеклассников этот показатель составляет 95,8 %.

«В 2024 году зафиксировано снижение заболеваемости по социально значимым болезням – туберкулезу, ВИЧ, вирусному гепатиту В, а также по COVID-19. Существенно улучшились качество и доступность пищевых продуктов, способствующих профилактике дефицита макро- и микронутриентов. В Пермском крае этот показатель достиг 60,3 %, что превышает среднероссийский уровень. В тесном взаимодействии с Роспотребнадзором мы активно работаем над обеспечением безопасности продуктов питания. Только за прошлый год проведено около 1200 проб и 50 тыс. лабораторных исследований качества пищевой продукции. Это существенно повышает безопасность продуктов, которые попадают на столы жителей края», – подчеркнул депутат Законодательного Собрания Пермского края Дмитрий Бондарь.

Доклад вызвал живое обсуждение среди депутатов, в ходе которого был поднят вопрос о работе предприятий общественного питания после недавних случаев массовых отравлений. Депутаты отметили обеспокоенность предпринимателей возможными новыми ограничениями и участвовавшими проверками, приводящими к закрытию заведений.



Права предпринимателей

Уполномоченный по защите прав предпринимателей Павел Новоселов представил парламентариям ежегодный отчет о ключевых проблемах бизнес-сообщества и итогах работы за 2024 год.

В прошлом году в адрес бизнес-омбудсмена поступило 727 обращений от юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. В каждом третьем случае (35 %) жалобы были признаны обоснованными, факты нарушений подтвердились, и в результате вмешательства Уполномоченного права предпринимателей были восстановлены.

«Показатели по восстановлению прав предпринимателей говорят о том, что у нас выстраивается системная работа с предпринимательским сообществом и органами государственной власти», – подытожил заместитель председателя комитета по промышленности, экономической политике и налогам Александр Козюков.

Больше всего обращений представителей бизнеса связаны с вопросами земельно-имущественных отношений, контрольной деятельности, договорных отношений, налогового, лесного и экологического администрирования.

Среди ключевых проблем, с которыми сталкивается бизнес в сфере земельно-имущественных отношений, докладчик отметил отказы в предоставлении земельных участков под размещение временных сооружений, сложности с оспариванием кадастровой стоимости объектов, риски признания зданий самовольными постройками, а также отказы в изменении целевого назначения земель.

Особое внимание в докладе было уделено новым подходам в работе с бизнесом. В 2024 году почти на 50 % увеличилось количество внеплановых проверок (до 1,8 тыс.). Параллельно развивалось и профилактическое направление – за год проведено более 100 тыс. мероприятий, включая профилактические визиты к предпринимателям. Основной акцент был смещен в сторону стимулирования к добросовестному поведению субъектов предпринимательской деятельности.

Валерий Сухих:
«Региональная поддержка инновационных компаний будет стимулировать развитие перспективных отраслей экономики».

В Реестр малых технологических компаний включены 94 компании из Пермского края.

В 2024 году программа «Модернизация первичного звена здравоохранения» реализована в полном объеме с освоением 1,72 млрд рублей бюджетных средств, из которых 94 % составило федеральное финансирование.

ТРАНСПОРТ

По маршрутам рассчитайсь!

Проанализировали финансовые показатели работы общественного транспорта Перми и динамику пассажиропотока. Заметно влияние перекрытия движения в Индустриальном районе и растущая востребованность маршрутов, доставляющих на работу заводчан.



Текст: Александр Семенов

В департаменте транспорта администрации Перми предоставили Business Class подробную информацию об итогах работы общественного транспорта за 2024 год. Изучили данные, сравнили их с предыдущими показателями прошлого года и делимся аналитикой.

Самые прибыльные маршруты

По результатам 2024 года 13 автобусных маршрутов Перми оказались прибыльными: выручка от оплаты проезда превысила расходы на транспортную работу.

Маршрут	Показатели 2024 года		Сравнение финансовых результатов (разницы между доходами и расходами)	
	Доходы	Расходы	2024 год	2023 год
№ 27	241 656 207	206 000 802	35 655 405	34 543 405
№ 1	205 167 178	187 650 530	17 516 649	12 718 580
№ 37	39 307 229	25 901 389	13 405 840	8 120 513
№ 56	56 176 530	44 507 318	11 669 212	5 786 885
№ 68	70 248 702	59 258 909	10 989 794	16 511 579
№ 71	42 698 059	38 041 028	4 657 032	-787 577
№ 17	41 227 450	36 576 231	4 651 219	2 225 183
№ 40	49 404 755	44 837 560	4 567 196	2 160 926
№ 8	38 774 432	34 449 632	4 324 800	5 871 851
№ 45	93 761 366	89 756 053	4 005 313	-2 208 477

Безусловным лидером по экономической эффективности стал автобусный маршрут №27 «Площадь Дружбы – микрорайон Нагорный». При затратах в 206 млн рублей он принес 241,6 млн рублей дохода, обеспечив рекордную прибыль в 35,6 млн рублей. Немного уступил ему №1 «Микрорайон Садовый – станция Пермь II» с итоговым показателем 17,5 млн рублей. Замыкает тройку лидеров маршрут №37 «Ул. Ушинского – микрорайон Висим» – при относительно скромных затратах в 25,9 млн рублей он пополнил бюджет Перми на 13,4 млн рублей.

Среди других финансово успешных направлений – №56 «Станция Пермь II – микрорайон Крохалева» с прибылью 11,6 млн рублей и №68 «Станция Пермь II – микрорайон Садовый», который принес в городскую казну 10,9 млн рублей.

Анализ данных за первое полугодие и за 12 месяцев 2024 года показал, что основная часть доходов приходится на вторую половину года. Например, прибыль маршрута №27 с января по июнь составила 12,4 млн рублей, с июля по декабрь – 23,2 млн рублей. На направлении №1 результат первого полугодия – 5,9 млн рублей, второго – 11,6 млн рублей. На маршруте №37 финансовый результат второй половины года оказался в полтора раза выше, чем за первые шесть месяцев.

Помимо маршрутов, представленных в ТОП-10, в число прибыльных вошли №26 «Центральная Усадьба – микрорайон Крольчатник» (2,2 млн рублей), №57 «Микрорайон Крохалева – НПО «Биомед» (1,8 млн рублей) и №65 «Садовая – Березовая роща» (706 тысяч рублей). Для сравнения: в 2023 году маршрутов с положительным финансовым результатом было 11. Прибыльными, как правило, оказываются маршруты, характеризующиеся высокой сменяемостью пассажиров и небольшой средней продолжительностью поездки.

СПРАВКА

В 2024 году на финансирование перевозчиков из городского бюджета было выделено 6,78 млрд рублей, при этом доходная часть составила 5,47 млрд рублей. Таким образом, дефицит в отрасли достиг 1,31 млрд рублей, или 19,3% от общего объема финансирования.

Самые убыточные маршруты

Маршрут	Показатели 2024 года		Сравнение финансовых результатов (разницы между доходами и расходами)	
	Доходы	Расходы	2024 год	2023 год
№ 20	164 589 325	269 070 408	-104 481 083	-117 293 441
№ 32	94 166 852	186 292 236	-92 125 384	-89 945 761
№ 77	240 342 141	324 250 116	-83 907 975	-102 486 345
№ 53	120 332 409	190 278 441	-69 946 032	-67 500 586
№ 15	159 529 982	217 545 675	-58 015 692	-62 828 584
Трамвай № 7	117 307 940	174 307 304	-56 999 364	-49 070 497
№ 80	83 852 373	138 330 478	-54 478 105	-60 084 485
Трамвай № 5	156 257 465	208 429 661	-52 172 196	-48 346 909
Трамвай № 11	54 174 353	102 599 612	-48 425 258	-72 909 563
Трамвай № 8	105 059 117	150 813 826	-45 754 708	-42 224 395

Наибольших дотаций требуют маршруты, следующие из Кировского и Орджоникидзевского районов в центр города. Их ключевая особенность – значительная дальность поездки, которая напрямую влияет на себестоимость перевозок. Большие расстояния и значительное число людей, которые едут от конечной до конечной остановки, приводят к тому, что на одного пассажира в среднем приходится больше затрат топлива, рабочего времени водителя и других эксплуатационных расходов.

ТОП-10 по убыточности возглавляет автобусный маршрут №20 «Микрорайон Новый Крым – Центральный рынок» с рекордной субсидией в 104,4 млн рублей. На втором месте расположился маршрут №32 «Микрорайон Васильевка – Центральный рынок» с убытком 92,1 млн рублей. А третье место занял автобус №77 «Улица Памирская – улица Мильчакова», где разрыв между расходами и доходами достиг 83,9 млн рублей. Также в числе наиболее убыточных оказались маршруты №53 «Центральный рынок – 10-й микрорайон» (69,9 млн рублей) и №15 «Южная – Детский дом культуры имени Кирова – Центральный рынок» (58 млн рублей).

Среди трамвайных направлений наибольшие убытки зафиксированы на маршрутах №7 (56,9 млн рублей), №5 (52,1 млн рублей) и №11 (48,4 млн рублей). Сам подвижной состав, обслуживание вагонов и инфраструктуры электро-транспорта обходится дороже в сравнении с автомобильным. При этом тариф на проезд в Перми усредняется, он одинаковый для всех видов транспорта, поэтому работа всех трамваев дотируется.

Пассажиропоток

Одновременно отметим и небольшое (на 1,4%) снижение пассажиропотока трамваев в 2024 году при росте общего показателя общественного транспорта – он достиг 240,8 млн поездок (+ 3% к 2023 году).

ТОП-10 маршрутов по снижению пассажиропотока в 2024 году

Маршрут	Пассажиропоток		
	2024 год	2023 год	Снижение
Трамвай № 12	954 581	3 872 052	-75,3%
№ 25	302 237	503 335	-40,0%
Трамвай № 11	2 684 791	4 293 785	-37,5%
№ 69	610 748	828 745	-26,3%
№ 28	590 947	781 485	-24,4%
№ 33	1 184 068	1 524 584	-22,3%
№ 3	4 268 702	5 247 196	-18,6%
№ 29	648 607	778 121	-16,6%
№ 63	1 087 806	1 292 807	-15,9%

Наибольшее снижение пассажиропотока как в процентном, так и в абсолютном выражении зафиксировано на трамвайных маршрутах №11 и №12. Причиной стало временное прекращение трамвайного движения в Индустриальном районе. Реконструкция улицы Карпинского и замена путей на улице Мира привели к приостановке работы трамвая №12 «Школа №107 – микрорайон Разгуляй». Трамвай №11 «Школа №107 – микрорайон Висим» также временно не функционировал, однако осенью 2024 года его движение восстановили с изменением следования до станции Пермь II.

В первой тройке также оказался автобус №25, который с 1 сентября 2024 года был объединен с маршрутом №5 под его номером. Кстати, на новом направлении, связавшем микрорайоны Новобродовский и Голый Мыс с Комсомольской площадью, пассажиропоток по итогам года вырос на 14,6%.

В ноябре 2024 года произошли изменения еще у двух маршрутов, вошедших в антирейтинг по динамике пассажиропотока. В целях оптимизации и сокращения времени ожидания автобусов маршрут №69 объединили с №70. Одновременно из-за реконструкции улицы Карпинского изменили путь следования автобуса №28, перенаправив его через ДК Гагарина и улицу Советской Армии. Однако, несмотря на предпринятые меры по устранению регулярных срывов расписания, вызванных пробками у Стахановского кольца и Гознака, пассажиропоток на этом направлении сократился на 24,4%.

ТОП-10 маршрутов по росту пассажиропотока в 2024 году

Маршрут	Пассажиропоток		
	2024 год	2023 год	Рост
№ 81	4 271 244	303 602	1 306,9 %
№ 66	143 756	27 511	422,5 %
Трамвай № 3	222 051	146 837	51,2 %
№ 49	1 044 212	796 571	31,1 %
Трамвай № 4	5 934 835	4 580 592	29,6 %
Трамвай № 8	4 745 934	3 693 977	28,5 %
№ 62	2 813 101	2 228 329	26,2 %
№ 38	544 619	432 506	25,9 %
Трамвай № 7	5 394 204	4 316 556	25,0 %
Трамвай № 5	7 470 773	6 242 437	19,7 %

Заметный рост пассажиропотока зафиксирован на электробусном маршруте №81 «Улица Сапфирная – станция Пермь II» – на нем количество пассажиров по сравнению с 2023 годом увеличилось в 14 раз. Такая динамика объясняется тем, что электробусы были запущены в конце 2023 года. Одновременно маршрут №81 показал отрицательную финансовую динамику, что, как и в случае с трамваями, может быть связано с более дорогим обслуживанием подвижного состава и инфраструктуры.

Второе место – за №66 «Микрорайон Налимиха – улица Светлогорская», который также начал работу во второй половине 2023 года. Маршрут также одновременно оказался в лидерах по увеличению убытков. Это маршрут районного значения, на линии работают два автобуса малого класса. Он улучшил транспортную доступность микрорайона Налимиха. В первую пятерку рейтинга также вошли автобусный маршрут №49 (с конца 2023 года на нем ввели дополнительные рейсы), а также трамвайные маршруты №3 и №4 с приростом в 52,2% и 29,6% соответственно.

Динамика прибыли и убытка

Финансовые результаты маршрутов мы также оценили в динамике.

ТОП-10 по росту прибыли / убытка

Маршрут	Прибыль / убыток		Динамика прибыли / убытка за год
	2024 год	2023 год	
№ 71	4 657 031,74	-787 576,78	+691,3 %
№ 57	1 785 349,09	456 210,67	+291,3 %
№ 65	706 260,25	-378 104,21	+286,8 %
№ 45	4 005 313,10	-2 208 476,80	+281,4 %
№ 26	2 220 440,80	-1 446 523,05	+253,5 %
№ 40	4 567 195,57	2 160 926,02	+111,4 %
№ 17	4 651 218,93	2 225 183,11	+109,0 %
№ 56	11 669 212,31	5 786 885,05	+101,6 %
Трамвай № 12	-7 476 533,964	-36 772 586,26	+79,7 %
№ 51	-492 509,34	-1 937 521,26	+74,6 %

Абсолютным лидером стал маршрут №71 «Пермь I – улица Анвара Гатауллина», который из убытков (-787,6 тыс. рублей в 2023 году) «ушел в плюс» на 4,66 млн рублей. Способствовало этому продление пути следования до Перми I. На втором месте – №57 «Микрорайон Крохалева – НПО «Биомед», увеличивший прибыль почти в три раза. Мощный рывок совершили маршруты №65 «Садовая – Березовая роща», который в том числе довозит сотрудников Пермского порохового завода до проходных, и №45 «Микрорайон Крохалева – улица Мильчакова». Он также обеспечивает транспортную доступность крупных промышленных предприятий, расположенных по ул. Куйбышева.

ТОП-10 по снижению прибыли / убытка

Маршрут	Прибыль / убыток		Динамика прибыли / убытка за год
	2024 год	2023 год	
№ 66	-8 295 542	-1 379 638	-501,3 %
№ 16	-10 685 475	-2 509 444	-325,8 %
№ 13	-1 116 528	858 692	-230,0 %
№ 81	-14 640 245	-4 886 477	-199,6 %
№ 75	-9 563 797	-3 494 633	-173,7 %
№ 30	-6 959 061	-2 647 395	-162,9 %
№ 55	-3 201 086	6 151 488	-152,0 %
№ 3	-6 892 895	-3 241 487	-112,6 %
№ 5	-13 952 581	-8 058 696	-73,1 %
№ 35	-6 547 575	-3 819 264	-71,4 %

Худшие результаты в динамике показал уже упомянутый «социальный» маршрут №66 «Микрорайон Налимиха – улица Светлогорская», чей убыток за год увеличился в пять раз. В тройке – маршруты №16 «Микрорайон Владимирский – микрорайон Запруд» и №13 «Песьянка – площадь Карла Маркса».

Новые направления

Особого внимания заслуживают показатели маршрутов, открытых в 2024 году. В течение года в Перми появились три новых автобусных направления: №31, №72 и №79. Все они завершили год с отрицательными финансовыми результатами.

Маршрут № 31 «Комсомольская площадь – микрорайон Краснова – микрорайон Липовая гора» показал убыток в 2,5 млн рублей. Чуть хуже ситуация на маршруте №79 «Микрорайон Новый Крым – Пермский педагогический колледж» – здесь дефицит составил 3 млн рублей. Напомним, что эти направления, обслуживаемые новыми автобусами малого класса, вышли на линии 1 сентября 2024 года, заменив собой устаревшие «тэшки». У автобуса №72 «ТРЦ «Планета» – ЦУМ» убытки составили 844 тыс. рублей. Он запущен в качестве компенсационного на время ремонта трамвайных путей в Индустриальном районе.

ТУРИЗМ

Хотите заглянуть



Как заводы «соблазняют» туристов: эксперт, исполнительный директор Пермской туристической гильдии Наталья Залесная, – о промышленном туризме в Пермском крае.

Беседовала Регина Баргули

Пермский край занимает одно из лидирующих мест в России по популярности промышленного туризма, с чем это связано? Какие предприятия более посещаемые и почему? Какие форматы экскурсий вызывают наибольший интерес?

– В Пермском крае для посещения открыто свыше 40 производств в разных отраслях, что и отличает регион в выгодную сторону от соседей. Можно увидеть и выпуск ракетных двигателей, и сборку роботов, и металлургическое производство, и путь зерна – от поля до прилавка, и серьезные машиностроительные производства. Открытость производств связана с желанием привлечь кадры и продвигать бренды. Поэтому вместе с ростом турпотока мы фиксируем, что не только горы, реки, фестивали и музеи влекут туристов, но и промышленные предприятия, которые можно увидеть только в Прикамье.

В большинстве случаев посещаемость зависит от доступности предприятия, его лояльности, содержательности и стоимости экскурсий. В основном они ориентированы на школьников и молодежь и часто носят профориентационный характер. Общих «фишек» нет – каждая экскурсия прорабатывается индивидуально, составляется по технической карте и методике. Они могут быть абсолютно разные, но чаще всего это мастер-классы и квесты. Здесь все зависит от того, насколько богата фантазия их создателей и что предприятия хотят в такой форме донести до своего гостя.

На какую целевую аудиторию рассчитаны экскурсии?

– Целевая аудитория широка – помимо школьников и студентов это гости региона, профессионалы и бизнесмены, семьи с детьми, корпоративные группы (тимбилдинг и обучение сотрудников). Такой формат позволяет не только удивить потребителя, но и является эффективным инстру-

ментом формирования лояльности. В эпоху, когда различия между продуктами стираются, личный контакт с производством становится ключевым конкурентным преимуществом.

Как государство помогает в этом направлении предприятиям?

– Не секрет, что за последние несколько лет россияне стали больше путешествовать внутри страны, и интерес к промышленным экскурсиям тоже растет. В моем детстве мы с особым азартом посещали производства пищевой продукции, а промышленность казалась «сухой» и скучной (тогда и экскурсоводами были сотрудники предприятия). Сейчас многие крупные компании озадачились созданием настоящего турпродукта. Экскурсии адаптируют по возрасту, стараются увлечь гостей мастер-классами, дополненной реальностью, воз-

можностью поучаствовать в производственном процессе, созданием сувениров своими руками и многим другим.

У предприятий уже есть понимание, что промышленный туризм имеет значение для социально-экономического развития регионов и служит действенным инструментом для решения задач бизнеса в разных отраслях. Уже есть специальная методология развития с пошаговыми инструкциями именно для данного вида туризма и запущен акселератор по развитию промышленного туризма «Открытая промышленность» в регионах РФ.

Какие еще бизнес-задачи помогает решить промышленный туризм?

– Промтуризм – это не только про открытость и повышение лояльности, но и про привлечение

ЧТО ТАКОЕ ПРОМЫШЛЕННЫЙ ТУРИЗМ?

Промышленный туризм – это направление туризма, предполагающее посещение действующих или исторических предприятий с экскурсиями. Такие туры позволяют увидеть процесс производства изнутри, узнать о технологиях, истории компании и даже продегустировать продукцию. В России они имеют значительный потенциал для своего развития. Промышленный туризм сочетает в себе образование, развлечение и профориентацию. Он продолжает развиваться, предлагая новые форматы и привлекая все больше людей, желающих заглянуть «за кулисы» производства.

Этот вид туризма зародился в 1980-е годы, когда европейцы начали исследовать заброшенные заводы как памятники индустриальной эпохи. Позже интерес сместился на действующие производства: в условиях жесткой конкуренции компании стали использовать экскурсии как инструмент маркетинга, демонстрируя прозрачность и уникальность своих процессов.

Яркий пример – «стеклянная мануфактура» Volkswagen в Дрездене, где клиенты могли наблюдать за сборкой автомобиля Phaeton и даже участвовать в конфигурации своей модели. В России пионером промтуризма стал завод «Очаково», открывший двери для посетителей в 2004 году.

Промышленный туризм – это не просто экскурсии, а знакомство с процессом создания продукта и в то же время развлечение. Почти всегда они по-настоящему зрелищны: можно увидеть раскаленный брусok железа, тонны падающей воды, машины, проезжающие мимо, с колесами выше человеческого роста, машины дробометной очистки, раскройные машины размером в три грузовика или процесс получения «зеленой» стали не оставят никого равнодушным. Популярны интерактивные форматы: мастер-классы, дегустации, VR-туры.

ВНУТРЬ?

ЧИСТОТА – ЗАЛОГ ЗДОРОВОГО ИНТЕРЕСА: ЧЕМ «ТЕНТОРИУМ» УДИВЛЯЕТ ГОСТЕЙ?

На предприятии «Тенториум» проходят экскурсии для школьников, туристов и всех жителей Перми, которым интересно познакомиться с производственными процессами и узнать о пчелах то, о чем раньше не слышали.

В экскурсионную программу для учеников 6-11-х классов и для взрослых входит посещение небольшой демонстрационной пасеки, интерактивного музея северного пчеловодства и производства завода Tentorium Ruland.Guestы знакомят с востребованными профессиями и историей компании. Группа проходит по производственной цепочке от склада сырья до готовой продукции. Участники пробуют пчелопродукты, а завершает программу мастер-класс по изготовлению свечи из натуральной вошины. Продолжительность экскурсии – 2 часа.

«Мы знакомим школьников с профессиями, показываем, что работать на производстве интересно и комфортно. Больше всего участников экскурсии впечатляет чистота – как только они заходят на территорию, сразу замечают, что и на самом предприятии и вокруг очень чисто. Обращают также внимание, что на заводе мало людей – так как почти все процессы автоматизированы, большого количества сотрудников не требуется. До нас не совсем удобно добираться из-за удаленности от общественного транспорта. Иногда это вызывает недовольство, но после прохождения по экскурсионному маршруту гости отмечают, что не зря приехали», – рассказали в компании.

На «Тенториуме» проводят как групповые экскурсии, так и индивидуальные. Для детей младшего школьного возраста разработана программа без посещения производства и с упором на интерактивные развлечения в музее продолжительностью 1 час.



квалифицированных кадров. Сейчас идет борьба работодателей уже не за студентов, а за школьников начального и среднего звена. Среди молодежи сохраняются стереотипы о заводах: пыль, шум, тяжелый труд. Хотя современная промышленность внедряет высокие технологии, автоматизацию производства и максимально комфортные условия труда.

Сейчас предприятия испытывают острый кадровый голод в таких сферах, как квалифицированные рабочие, инженеры, узконаправленные отраслевые специалисты. Возможность познакомиться с реальными производственными процессами, увидеть своими глазами работу современных предприятий изнутри и оценить их значимость для экономики региона и страны в целом, как организован производственный процесс, какая атмосфера царит в стенах завода, «примерить» профессию можно только на профориентационных экскурсиях. Для школьников и студентов такое знакомство может стать важным этапом в выборе будущей профессии. Опираясь на личный опыт, могу сказать, что дети действительно вдохновляются увиденным и задумываются о том, что хотели бы работать именно здесь.

Проводя анализ, можно сказать, после экскурсий в три раза больше школьников рассматривают рабочие профессии; студенты, побывавшие на производстве, в два раза чаще приходят на стажировки. Предприятия, внедрившие промтуризм, быстрее заполняют вакансии.

Есть ли аспекты, которые ограничивают развитие и массовость промышленного туризма?

– Успех промышленных экскурсий связан еще и с форматом – чем больше интерактива, тем интереснее, не только для школьной аудитории. Взрослые люди с радостью участвуют в различных мастер-классах, примеряя другую профессию. Фотозоны на некоторых предприятиях сделаны так, что посетители разыгрывают там целые сценки и записывают их на камеру.

Из минусов: промышленные экскурсии проводят редко, зачастую в рабочее время по будням, а желающих так много, что надо буквально ловить места. Раньше предприятия принимали только делегации чиновников или специалистов по обмену опытом – «по звонку». Для посещения производств требовались специальные разрешения. Сейчас тоже не на все заводы и не всем можно попасть, но некоторые предприятия стали куда более открытыми. Теперь экскурсии можно забронировать через турфирмы, на сайтах компаний, на платформе Минпромторга и Агентства стратегических инициатив или на агрегаторах туров. На производствах появились сотрудники, которые организуют и проводят экскурсии, зачастую это специалисты по связям с общественностью, отдела по подбору персонала, пресс-служб или же технологи.

Но, к сожалению, часть экскурсий на заводах до сих пор проводят «для галочки», и далеко не каждая компания использует реальный потенциал таких программ. В сочетании «промышленный туризм» ключевое слово все-таки «туризм». Бывает и так, что предприятие вливает большие деньги, силы, время в то, чтобы создать туристический продукт, а качество в итоге может быть не то, которое привлекает публику. Перед тем как запускать какую-либо экскурсию, желательно выбрать эксперта либо, в крайнем случае, туроператора, профилирующего в этом направлении, чтобы он поработал над содержанием экскурсии. Ходить два часа по цеху без взаимодействия и интерактива – это скучно. Необходим грамотный подход к содержанию, маркетингу и ценообразованию. Поэтому есть много нюансов, в том числе по проработке ценовой политики. Например, в Москве экскурсия может стоить полторы тысячи рублей на человека. Но когда в Перми большая часть предприятий пускали к себе на производство бесплатно, продать здесь экскурсию за две тысячи рублей школьнику было нереально. Нужно понимать интересы аудитории, провести анализ и определить, на что необходимо сделать акцент, чтобы продукт был интересен потребителям.

НОВОСТИ

ВЕЧЕРНИЙ КРУИЗ

В следующем году известный пермский туроператор «Кама-Трэвел» празднует Юбилей – 20 лет в круизной отрасли. По случаю знакового события «Кама-Трэвел» расширяет туристические маршруты уже на ближайшую навигацию и вводит новые форматы, которых раньше не было в пермских круизах.

Главная новинка – «Вечерний круиз» по Каме на теплоходе комфорт-класса «Хирург Разумовский». Это 6-часовое путешествие для желающих отдохнуть от повседневных забот и насладиться неторопливым плаванием по реке, красивыми камскими видами и завораживающим закатом.

Гостей ждет насыщенная развлекательная программа с живой музыкой, дискотеккой и выступлениями артистов. Уже известно, что будут интерактивные игры от SHOW TODAY и зажигательные выступления кавер-группы DREAM TEAM. А в музыкальном салоне будет звучать живое исполнение под аккомпанемент изящного белого рояля.

В стоимость «Вечернего круиза» входит каюта, где можно отдохнуть в перерывах между развлечениями, – от комфорт-класса до люксового варианта с балконом. Балконы на верхних палубах – отличительная черта «Хирурга Разумовского». Они широкие, просторные, со столиком и стульями; там можно в уединении наслаждаться ароматным кофе или бокалом игристого и наблюдать за красивыми речными пейзажами.

В программу «Вечернего круиза» включен ужин от шеф-повара. Гости смогут попробовать авторские блюда-специалитеты в пермских традициях. Меню разнообразное, и блюда можно выбрать заранее – еще на этапе бронирования путевки.

Всего запланировано **2 «Вечерних круиза»:**
18 июля (пятница) и 2 августа (суббота)

Время в пути: 6 часов, с 18:00 до 00:00

На борт «Хирурга Разумовского» приглашаются не только те, кто хочет отдохнуть от повседневной суеты и насладиться новой атмосферой, но и те, кто пока не решился на большое речное путешествие. «Вечерний круиз» – удобный формат, чтобы прочувствовать атмосферу жизни на круизном теплоходе.

Помимо «Вечернего круиза» в этом сезоне «Кама-Трэвел» анонсирует 21 рейс «Хирурга Разумовского». Среди них: 1. Атмосферный тур выходного дня до Березников с экскурсионным посещением Усолья, Чердыни и Соликамска. 2. Тематический круиз «Арт-путешествие» – для любителей живописи и искусства. 3. Гастрономический рейс-погружение в традиции Чувашии, Удмуртии и Татарстана. 4. Увлекательное кинопутешествие для ценителей советского кино и актерского мастерства. 5. И, разумеется, классические рейсы – до Казани, Нижнего Новгорода, Елабуги, Ярославля и солнечного Волгограда.

Забронировать «Вечерний круиз» можно на сайте туроператора kamatravel.ru или в офисе по адресу: г. Пермь, ул. Ленина, 72б. Менеджеры готовы ответить на вопросы по телефону 8-800-101-07-98.

ТОРГОВЛЯ

Узкое горлышко

Предприниматели в Пермском крае стали реже обращаться за продлением и переоформлением лицензий на продажу алкоголя. В прошлом году сразу несколько нововведений оказали влияние на рынок.

Текст: Яна Купрацевич

В Пермском крае полномочия по лицензированию розничной продажи алкогольной продукции в магазинах и заведениях общепита осуществляет министерство промышленности, предпринимательства и торговли. В ведомстве Business Class предоставили данные об итогах деятельности в этом направлении за 2024 год.

В 2024 году Минпромторг принял 1163 заявления на выдачу алкогольных лицензий. Разрешение дает право осуществлять розничную продажу спиртных напитков в магазинах и заведениях общественного питания. Выданных документов на 13% меньше, чем в 2023-м (тогда в ведомство поступило 1324 заявления). Незначительно выросло число заявок на получение новых лицензий – со 111 до 114. При этом сократилось число заявок на продление срока действия лицензии и переоформление документа: 662 и 387 соответственно. В 2023 году предприниматели подали 759 и 454 аналогичных прошений, на 14,6% и 17,3% больше в сравнении с 2024-м.

Уменьшилось и число объектов, на которые распространяется действие лицензий. Полученные 1163 разрешения дают право на работу в 2544 точках (2951 – в 2023 году).

Напомним, в прошлом году произошли законодательные изменения. Региональные парламенты одобрили инициативу фракции ЛДПР об установлении дополнительных ограничений розничной продажи алкогольной продукции в объектах общественного питания, расположенных в многоквартирных домах и на прилегающих к ним территориях. Введен запрет торговли алкогольной продукцией при оказании услуг общественного питания в многоквартирных домах (за исключением ресторанов) с 22.00 до 8.00. Новое правило не распространяется на заведения общественного питания, но нацелено на так называемые «наливайки», где продаются пиво и другие слабоалкогольные напитки на разлив практически круглосуточно. Закон призван решить проблему деятельности организаций, которые под видом общепита фактически занимаются круглосуточной продажей алкоголя, что нередко приводит к нарушению общественного порядка в вечернее и ночное время во дворах жилых домов. А на федеральном уровне начало действовать требование по маркировке пива и пивной продукции.



Кроме того, в регионе замедлился рост появления новых заведений общепита. В 2024 году новых заведений насчитывалось на 8,3% меньше, чем в предыдущем году, а количество ликвидированных, наоборот, возросло на 5,6%. На рынок стали чаще выходить сетевые проекты и появляться заведения от уже известных рестораторов.

Отметим, что число выданных лицензий сокращалось с периода пандемии. В 2022 году наблюдался пик падения за три года. С 2023 года отрасль начала восстанавливаться.

В 2024 году организациям и индивидуальным предпринимателям объявлено 227 предупреждений о недопустимости нарушения обязательных требований, из них 160 – юридическим лицам и 67

ДЕНЬГИ НАЙДУТСЯ

Розничная продажа алкоголя в Пермском крае в 2024 году выросла на 5,5%. Результаты исследования на основе данных Росалкогольтабакконтроля поделилось аналитическое агентство FinExpertiza. Динамика продаж превысила значение 2023 года, тогда прирост составил 3,2%.

Жители региона стали чаще покупать крепкие алкогольные напитки, за исключением водки. Согласно данным аналитиков, продажи коньяка, виски, рома, джина и других крепких напитков выросли на 13,9%, достигнув 3,4 литра на человека в год. В то же время потребление водки осталось практически на прежнем уровне – 6,3 литра на душу населения (+0,9%).

Самыми популярными позициями по-прежнему остаются пиво и сидр – их продажи увеличились на 6,4%, достигнув почти 69 литров на человека в год. Незначительный рост (+0,7%) показала и винодельческая продукция, что примерно соответствует общероссийскому тренду.

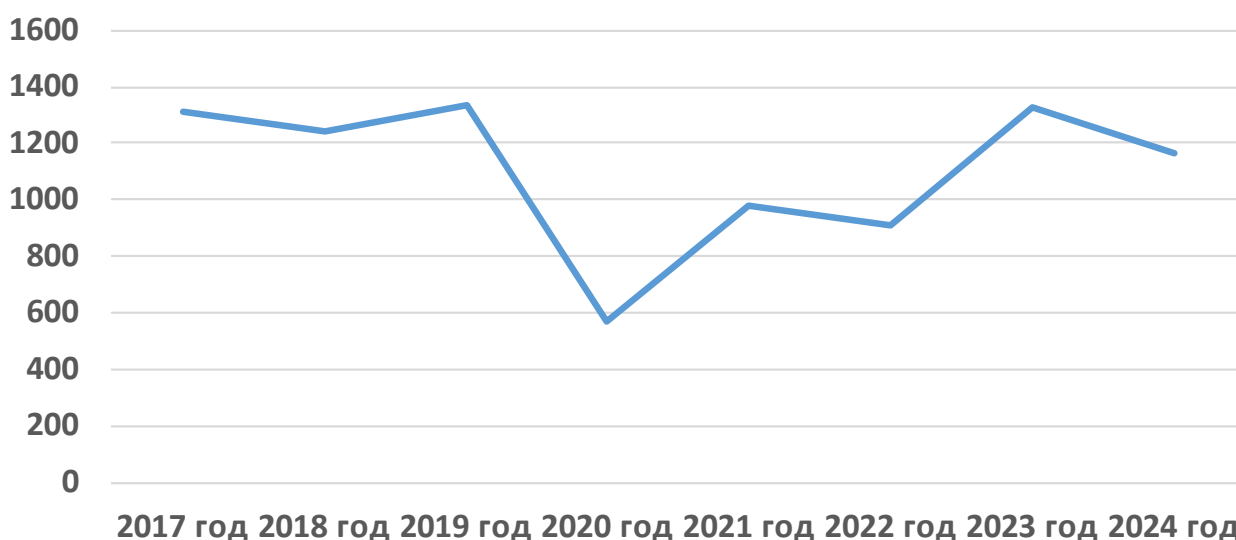
– индивидуальным предпринимателям. В министерстве «БС» рассказали, что основных причин для объявления предупреждений несколько. Самое частое нарушение – окончание действия договора аренды стационарного объекта в период действия лицензии – таких предупреждений выдано 122. «Сведения о готовящихся нарушениях обязательных требований выявлялись при рассмотрении заявлений о предоставлении, переоформлении, продлении срока действия лицензий», – пояснили в Минпромторге. 84 предупреждения касались отсутствия или несвоевременного подключения к государственной информационной системе мониторинга товаров ГИС МТ «Честный знак». Кроме того, зафиксированы неоднократные случаи нарушения фиксации оборота алкогольной продукции в ЕГАИС или продажа алкогольной продукции без фиксации в ЕГАИС – 15, а также розничная продажа спиртных напитков после 23.00.

При этом продолжает действовать мораторий на проверки бизнеса. В соответствии с действием Постановления Правительства РФ №336 от 2022 года деятельность краевого Минпромторга по проведению контрольных мероприятий в прошлом году была ограничена. Однако один инспекционный визит специалисты ведомства организовали – по требованию прокуратуры. По его итогам в отношении организации составлен протокол об административном правонарушении по ч. 3 ст. 14.16 КоАП РФ «Нарушение особых требований и правил розничной продажи алкогольной и спиртосодержащей продукции», организации выданы предупреждение и предписание об устранении нарушений.

По материалам правоохранительных органов составлено 20 протоколов по статье 14.19 КоАП РФ «Нарушение государственного учета в области производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции». По данным краевого Минпромторга на март 2025 года, к административной ответственности привлечены 18 хозяйствующих субъектов. На них наложены штрафы на общую сумму 1,005 млн рублей.

За последние три года министерство ни одной лицензии на продажу алкоголя в магазинах и заведениях общепита не аннулировало. Подобная ситуация наблюдалась и в 2019–2020 годах.

Динамика выдачи лицензий на розничную продажу алкоголя в магазинах и заведениях общепита в Пермском крае



На основе данных Минпромторга Пермского края.

ОБЩЕПИТ

Прошли через фильтр

Сервис «2ГИС» определил самые популярные в поисковике заведения общепита в разных районах Перми – от Гайвы до промзоны Индустриального района. Чаще всего пользователи интересуются кофейнями.

Текст: Кристина Белорусова

Компания «2ГИС» на основе данных от пользователей одноименного сервиса выделила популярные заведения общепита. Среди них – кафе, рестораны, бары, кондитерские и кофейни.

Исходными данными для подсчета и составления «народного рейтинга» послужили действия пользователей «2ГИС»: поиск заведений на карте за последний год, количество звонков и сообщений в мессенджерах (после перехода из геосервиса), отзывы и оценки.

В 2025 году лучшими, по расчетам «2ГИС», признаны 27 гастрономических мест в разных районах города. Уточняется, что в премии отмечены наиболее популярные заведения не в масштабах Перми в целом, а именно в отдельных районах. То есть те локации, которые пермяки выбирают в первую очередь исходя из местонахождения.

Шесть кафе:

– Кафе южной кухни One goji, ул. Сибирская, 37 (Свердловский район). Средний чек – 1400 рублей, есть бизнес-ланчи.

– Итальянское кафе Pizzapasta, ул. Беляева, 19 (Индустриальный район). Средний чек – 1500 рублей, есть бизнес-ланчи.

– Итальянское кафе «Сицилийцы», ул. Петропавловская, 61 (Ленинский район). Средний чек – 1000 рублей, есть бизнес-ланчи.

– Кафе восточной кухни «Сказка Востока», ул. Подлесная, 6а (Дзержинский район). Средний чек – 1500 рублей.

– Кафе паназиатской кухни Sushki, ул. Уинская, 9 (Мотовилихинский район). Средний чек – 700 рублей, есть бизнес-ланчи.

– Кафе «Филин», ул. Вильямса, 43 (Орджоникидзевский район). Средний чек – 800 рублей. Японская, европейская кухня, есть ланчи.

Пять ресторанов:

– Гастро-лаундж Alter Ego, ул. Белинского, 6б (Свердловский район). Средний чек – 1500 рублей. Европейская кухня.

– Гастробар техасского барбекю Red BBQ, ул. Сибирская, 16 (Ленинский район). Средний чек – 1200 рублей, есть бизнес-ланчи.

– Ресторан Karin при отеле Holiday Perm, бульвар Гагарина, 65а (Мотовилихинский район). Средний чек – 1500 рублей, есть бизнес-ланчи. Европейская кухня.

– Ресторан восточной кухни Ched, ул. Куфониная, 20 (Дзержинский район).

– Ресторан «Объект», ул. Промышленная, 71 (Индустриальный район). Средний чек – 2000 рублей. Европейская авторская кухня.

Четыре бара:

– Бар «Тот Самый Бар», шоссе Космонавтов, 61б (Дзержинский район). В меню – пицца, роллы, блюда азиатской и европейской кухни. Средний чек – 1000 рублей.

– Бар Curtiss, ул. Сибирская, 8 (Ленинский район). Представлены блюда европейской, азиатской, мексиканской кухни. Средний чек – 2000 рублей.

– Невинный бар etc, ул. Краснова, 1б (Свердловский район). Средний чек – 1500 рублей. Итальянская, европейская кухня.

– Музыкальный паб «Скрипач Моня» ул. Мира, 11 (Индустриальный район). Европейская и средиземноморская кухня, есть бизнес-ланчи. Средний чек – 1200 рублей.

Четыре кондитерские:

– Кафе-кондитерская «Санторре», Комсомольский проспект, 90 (Свердловский район). Средний чек – 250 рублей.

– Caramella bistro&patisserie, ул. Толмачева, 32 (Дзержинский район). Средний чек – 700 рублей.

– Кондитерская студия «5.20», ул. Окулова, 29 (Ленинский район). Средний чек – 500 рублей.

– Кофейня «Кекс», ул. Уральская, 63а на территории торгового центра «Гудвин» (Мотовилихинский район).

Семь кофейен:

– Пекарня-кафе «Зерно», ул. Белинского, 31 (Свердловский район). Средний чек – 500 рублей.

– Кофейни Monkey Grinder по ул. Мира, 11а (Индустриальный район) и по проспекту Парковому, 13 (Дзержинский район). Средний чек – от 220 рублей.

– Кофейни Dark berry по ул. Калинина, 34а (Кировский район) и по ул. Писарева, 31а/1 (Орджоникидзевский район).

– Кофейня Philter, Комсомольский проспект, 14 (Ленинский район). Средний чек – 600 рублей. Есть завтраки и ланчи.

– Кофейня Dorpydo, ул. Юрша, 84 (Мотовилихинский район). Средний чек – 475 рублей. Есть завтраки.

Одна точка стритфуда:

– Кафе быстрого питания «Та самая шаурма» ул. Революции, 50 (Свердловский район). Средний чек – 300 рублей.

На рынке коммерческой недвижимости в Перми существует недостаток качественных площадок, подходящих именно под заведение общепита. Об этом не раз говорили рестораторы. Сейчас такие помещения появляются в местах комплексной застройки, в том числе и в отдаленных микрорайонах.

При этом в целом по стране 46% жителей жалуются на нехватку ресторанов и кафе вблизи дома, об этом свидетельствуют результаты

опроса, проведенного девелоперской группой «Родина» среди жителей крупных городов и опубликованного на сайте Единого реестра застройщиков. Аналитики сделали вывод, что наличие кулинарных пространств становится важным критерием при выборе места жительства. При этом 42% респондентов предпочитают питаться в заведениях рядом с домом из-за удобства и времени, 38% чаще заказывают еду на дом, а 20% выбирают рестораны в центре города.

Из этих же данных следует, что лишь 12% опрошенных посещают заведения общепита ежедневно. Четверть довольствуется этим несколько раз в неделю, а 42% – несколько раз в месяц. Редко ходят или совсем не ходят в кафе 21% респондентов.

ТУРИЗМ

Пещеру – на замок?

Одну из главных достопримечательностей Прикамья могут закрыть прямо перед началом пика туристического сезона.



Текст: Кирилл Перов

В начале мая Кунгурскую ледяную пещеру – одну из самых известных природных достопримечательностей Пермского края – могут закрыть для посещения на неопределенный срок. Одновременно с этим под угрозой увольнения окажутся 140–150 сотрудников туристического комплекса. ООО «Сталагмит-Экскурс», управляющее пещерой и прилегающей инфраструктурой, уже направило уведомление о возможном массовом сокращении в Центр занятости. Что привело к этой ситуации?

Внезапные споры

С 2007 года эксплуатацией Кунгурской ледяной пещеры занимается ООО «Сталагмит-Экскурс», получившее лицензию на пользование участком недр особо охраняемой природной территории (ООПТ).

За эти годы компания провела масштабную модернизацию: отремонтировала гостиницу «Сталагмит», построила бассейн, кафе, сувенирные лавки, разбила парк и совместно с учеными Уральского отделения Российской академии наук (УрО РАН) создала уникальный Музей горного дела. Если в 2007 году объект посещали примерно 30 тыс. человек в год, то сегодня туристический поток вырос в пять раз – до 150 тыс. человек.

Три года назад у надзорных органов возникли претензии к оператору, что привело к затяжным судебным разбирательствам. Часть судов «Сталагмит-Экскурс» выиграл. При изучении материалов судебных дел, а также переписки компании с различными ведомствами возникает вопрос: действительно ли вменяемые нарушения настолько существенны, что из-за них стоит поставить под угрозу работу пещеры, что приведет к увольнению почти полутора сотен человек? Большинству из них найти другую работу в небольшом селе Филипповка почти нереально.

Танцы вокруг дыры

Пещера – уникальный природный объект, он находится под пристальным вниманием ученых Горного института УрО РАН. Много десятилетий они изучают ее микроклимат и выдают рекомендации по поддержанию памятника природы в должном состоянии. В 2018 году для регулирования микроклимата пещеры по рекомендации ученых была пробурена вентиляционная скважина диаметром

20 см. После трех лет наблюдений специалисты подтвердили: методика работает – зона оледенения расширяется.

Тогда же прокуратура Кунгурского района запросила у Минприроды Пермского края оценку законности бурения. Ведомство признало нарушение, но оценило ущерб всего в 12 тыс. рублей, а также предписало навести порядок на месте бурения. Что и было сделано: скважину оборудовали ограждением и колпаком – и на несколько лет о ней забыли.

Однако в 2022 году Минприроды неожиданно возобновило проверки, заявив, что скважина и ограждение – это «объект капитального строительства» на ООПТ. Летом 2024 года прошло пять внеплановых проверок, причем некоторые инспекторы даже не могли найти скважину, потому что ее уже засыпали.

7 февраля 2025 года Ленинский районный суд Перми прекратил «дело о дыре» за истечением срока давности. Но Росприроднадзор продолжает настаивать на устранении «последствий бурения» – спустя семь лет после события.

Бюрократический тупик

Вторая претензия касается лицензии «Сталагмит-Экскурса». С 2007 года компания разрабатывала планы по поддержанию пещеры в естественном состоянии и уведомляла об этом надзорные органы – Пермьнедра и Ростехнадзор. Однако в 2024 году Минприроды потребовало согласовывать эти планы и с рядом указанных в лицензии ведомств.

Когда оператор попытался уточнить детали прохождения процедуры, в Роснедра ответили, что такой механизм законодательством не предусмотрен. В итоге требование осталось, но как его выполнить – неясно.

Несмотря на этот бюрократический тупик, а также на решение суда по поводу давно закрытой скважины, те же самые претензии к обществу вынесены на рассмотрение комиссии Роснедр, которая должна разрешить вопрос о досрочном прекращении действия лицензии «Сталагмит-Экскурса».

Если это произойдет, пещеру закроют на неопределенный срок. По мнению специалистов Горного института УрО РАН, для сложного природного объекта это может обернуться нарушением хрупкого

климатического баланса – поскольку никаких мероприятий по поддержанию экосистемы пещеры не будет проводиться вовсе. Это создает реальную угрозу вымирания уникальных видов, живущих в подземных водоемах, а также непредсказуемых явлений в виде обвалов, подтоплений и т.п.

Письмо в Совет Федерации

Что же до коллектива «Сталагмит-Экскурса», его придется распустить по домам.

«Прекращение действия лицензии означает замок на входе и расформирование коллектива. Под удар подпадут не только экскурсоводы, но и работники гостиницы, кафе, сувенирных лавок», – поясняет представитель «Сталагмит-Экскурса» Светлана Ожгибесова.

Для села Филипповка, где многие жители работают в комплексе, его закрытие обернется настоящей катастрофой. Кроме того, Кунгур потеряет значительную часть турпотока, что ударит и по местному бизнесу.

Сами сотрудники компании прекрасно понимают последствия прекращения действия лицензии и направили письмо в Совфед с просьбой защитить их права и предотвратить административное давление.

«Просим Совет Федерации, как высший представительный и законодательный орган страны, внимательно подойти к оценке сложившейся ситуации вокруг ООО «Сталагмит-Экскурс». В рамках компетенции Совета Федерации принять меры по недопущению административного давления на ООО «Сталагмит-Экскурс», защите наших трудовых прав», – говорится в обращении работников.

Заседание комиссии Роснедр состоится в начале мая. В нее входит и представитель краевых властей Пермского края, чей голос будет весьма весомым. Так что остается надеяться, что краевые и федеральные чиновники найдут разумный компромисс и не допустят социального коллапса в Кунгурском округе и мощного удара по туристической отрасли Прикамья.

Business Class направил в пресс-службу Правительства Пермского края информационный запрос с просьбой прокомментировать ситуацию. На момент сдачи номера в печать ответ не получен.

НОВОСТИ

КРАЕВЫЕ ВЛАСТИ ГОТОВЯТ К УТВЕРЖДЕНИЮ ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ УЧАСТКА ЦЕНТРАЛЬНОГО РЫНКА

Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края опубликовало проект приказа об утверждении проекта планировки одного из прилегающих участков к Центральному колхозному рынку в Перми. Он ограничен ул. Эпроновской, переулком Баковым и шоссе Космонавтов. В квартале планируется комплексное развитие территории – возведут жилье, улично-дорожную сеть, помещения под коммерцию, образовательное помещение и фитнес-центр, а также бульвар.



Согласно документации, на участке в 1,28 га планируется создание объектов капстроительства: многофункционального комплекса высотой не более 12 и 29 этажей с нежилыми помещениями коммерческого назначения и подземным паркингом, а также отдельных двухэтажных сооружений под коммерцию. Площадь всех квартир (без учета балконов, лоджий) составит не более 50,3 тысячи кв. метров. Предусмотрено возведение встроенно-пристроенного помещения для частной организации дошкольного образования детей на 75 мест, а также еще одного – площадью не менее 500 кв. метров – для размещения фитнес-центра. Количество парковочных мест – не менее 600, в том числе для жилого комплекса – не менее 290.

Внутри квартала будет размещен бульвар площадь 0,43 га, его девелопер должен передать безвозмездно в собственность муниципалитета. Объекты инженерной инфраструктуры, в том числе ливневая канализация, их технические характеристики, параметры и порядок подключения к существующей инфраструктуре подлежат разработке в рамках архитектурно-строительного проектирования с учетом технических условий ресурсоснабжающих организаций.

Реновацией территории занимается ГК «Ингрупп». В прошлом году компания представила концепцию застройки на Градостроительном совете Пермского края.

ГОРОДСКИЕ ВЛАСТИ ДОБИВАЮТСЯ СНОСА ЧЕТЫРЕХ ПАВИЛЬОНОВ ПО ШОССЕ КОСМОНАВТОВ

Администрация Индустриального района Перми обратилась с иском к индивидуальному предпринимателю Тахиру Кадырову. Заявитель требует демонтировать четыре нестационарных сооружения, расположенных по шоссе Космонавтов, 347.

Одновременно подано ходатайство о наложении обеспечительных мер, которое удовлетворено частично. Запрещена регистрация сделок в отношении одного из спорных объектов – нефункционирующего киоска. Владельцу запрещено им распоряжаться до вынесения решения по делу и вступления его в силу.

«Остальные объекты – павильоны «Овощи – фрукты», «Мрамор, гранит, памятники» и киоск «Мясной» – принадлежат не ответчику, а иным лицам, в связи с чем у суда нет основания предполагать возможность отчуждения ответчиком данных объектов», – так аргументирован в решении суда состав обеспечительных мер.

Первое заседание по делу назначено на 5 июня. Тем временем продолжается еще один спор между администрацией Индустриального района и Тахиром Кадыровым. Он касается другого объекта на том же участке по шоссе Космонавтов, 347 – здания площадью 170 кв. метров. В рамках этого дела назначена судебная экспертиза. Отметим, что власти требуют сноса и ряда иных строений в Верхних Муллах.

В МИКРОРАЙОНЕ КРОХАЛЕВА НА МЕСТЕ МИНИ-РЫНКА ПЛАНИРУЮТ ПОСТРОИТЬ ШЕСТИЭТАЖНЫЙ ДОМ

ООО «Специализированный застройщик «Созвездие» (входит в ГК «Зардон-групп») обратилось в Пермскую комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки с предложением установить границы подзоны обслуживания и деловой активности местного значения Ц-2 высотой в 16 этажей по ул. Лодыгина, земельный участок 42а. Земельный участок площадью находится в собственности компании, на нем планируют построить одну шестиэтажную секцию дома, а также предусмотрят благоустройство территории.

Представитель краевого Минимущества отметила, что предлагается установить в границах участка под благоустройство подзону в 0 этажей. Проект будущего дома подготовлен с учетом цветовых решений прилегающей территории.

Глава ведомства Лариса Ведерникова обратилась к представителям городской администрации с просьбой проконтролировать застройщика, чтобы проект был реализован в представленном формате.

Рядом с рассматриваемым участком девелопер завершает строительство 25-этажного ЖК «Свои люди» по ул. Гусарова, 5а.

The
A M B E R
BAR & GRILL



Welcome To China Town
SAN FRANCISCO, CALIFORNIA

📍 Комсомольский пр., 47 | ☎ 207-46-47 | 🌐 theamber.bar

На правах рекламы

BUSINESS lunch

Здесь вам предложат газету Business Class во время обеда и бизнес-ланча:

Aura Kitchen&Bar, Монастырская, 23б
Bikers Pizza, Комсомольский пр-т, 30
Bourbon, Сибирская, 57
Burundi, Монастырская, 12, Комсомольский пр-т, 58, Шпилюва, 114
Cappuccino Club, Луначарского, 34
Casa Mia, Мира, 41/1; Революции, 24
Cheshire cat&cheese, Плеханова, 39
Coffeeshop Company, Швецова, 41
Cultura bistro, Соловьева, 14
Cup by Cup, Сибирская, 30
Derby, Пермская, 37
Eggs, Ленина, 44
Four, Мира, 45Б
Happy, Комсомольский проспект, 1
Lao Bao, Комсомольский пр-т, 80
Lemon tree, 25-го Октября, 1
Les Marches, Газеты «Звезда», 27

Look Coffee, Сибирская, 46
Meduza, Ленина, 64
Milty Moti&Tea, Куйбышева, 86
More more, Революции, 42
Nami izakaya, Белинского, 6Б
Nolan wine & kitchen, Петропавловская, 55
Pizza Pasta, Космонавта Беляева, 19
Red BBQ, Сибирская, 16
RoastBerry, Революции, 24; Ленина, 68
Rob Roy, Окулова, 4а
Seven, Революции, 13, к. 1
Sheamus, Комсомольский пр-т, 27
Silence, Пермская, 33
Smoky dog, Советская, 49
Sochi, Сибирская, 52
Streetcafe Asian food, Комсомольский пр-т, 51
Surf coffee, Ленина, 76
The Amber Bar & Grill, Комсомольский пр-т, 47
The butcher's daughter, Советская, 48
ZaZa Group: Кафе Чайка ZaZa Монастырская, 2

Кафе Portofino, Монастырская, 2
Кафе One Гог, Сибирская, 37
Гастромаркет Чили, Сибирская, 37
Tarocchi, Петропавловская, 17
Valeri, Пушкина, 50
Zlata Husa, Борчанинова, 12
Августин, Комсомольский пр-т, 32
Виолет, Екатерининская, 120; Комсомольский проспект, 24; Сибирская, 17; Сибирская, 61
Гастрономическая лавка Ольги Дылдиной, Революции, 22
Гастро-бистро Meduza, Сибирская, 53
Гастропаб 40, Петропавловская, 40
Гастропаб «Голодный кролик», Куйбышева, 85а
Данилин, шоссе Космонавтов, 55а
Деликатес, Островского, 52
Длинный нос, Комсомольский пр-т, 8
Дом Третьяковой, Советская, 32
Дунай, Луначарского, 97б
Искра и пламя, Екатерининская, 88
Каре, Сибирская, 57
Кокк, Островского, 93д

Компот, Сибирская, 47а
Кондитерская Кредо, Ленина, 57
Кофейная, шоссе Космонавтов, пше
Кофейня LookCoffe, Сибирская, 46
Кредо, Ленина, 57, Ленина, 102
Лакшми, Тополевый пер., 5
Лапшичная, Советская, 62
Мамуля&Папуля, Парковый пр-т, 1/1
Маркс, Сибирская, 57
Монтенегро, М. Горького, 28
Нами, Куйбышева, 96
Наутилус, Луначарского, 56
Никала Пиросмани, Екатерининская, 120
Огород, 1-я Красноармейская, 31
Олива, Куйбышева, 79а
Особняк, Луначарского, 11
Паприка, Уральская, 95
Партизан, Комсомольский пр-т, 44а
Пастарь, паста-бар, Ленина, 44
Пельменная 1, Краснова, 25
РисЛапша, Пермская, 11, Мильчакова, 33/1
Саджа, Ленина, 67

Сакартвелло, М. Горького, 58а
Саперави, Революции, 22
Сицилийцы, Петропавловская, 61
Совесть, Ленина, 44
Строгановская вотчина, Ленина, 58
Суфра, Екатерининская, 120; Монастырская, 14
Тсуру, Луначарского, 69; Мира, 41/1
Улитка, Советская, 65а
Фо-бо, Ленина, 54а
Форрест, Сибирская, 1; Краснова, 22
Фрай, Пермская, 161
Халва, Мира, 41/1; Монастырская, 2; Революции, 13
Хинкальная, Пермская, 200
Хуторок, Куйбышева, 66; Ленина, 60; Мира, 11; Сибирская, 52
Цех, Комсомольский пр-т, 53а
Чайхана, 25-го Октября, 9
Чоскыт Керку, Пермская, 67
Юралс, Попова, 9
Газету Business Class можно найти по следующим адресам:
БЦ Инженер, Крупской, 34
БЦ Парус, Островского, 65
БЦ Витус, Ленина, 50

Сквош Парк, ул. Дружбы, 34а
Спортхолл, пр. Парковый, 58а
Газета Business Class распространяется в автоцентрах:
Exeed центр Verra, Героев Хасана, 81
Toyota, Героев Хасана, 79
ДАВ-авто, Героев Хасана, 76
в отелях:
Albergo, Газеты «Звезда», 8
Antares, Комсомольский пр-т, 38
Astor, Петропавловская, 40
City Hotel Star, Монастырская, 14а
Grand Hotel Perm, Петропавловская, 55
Holiday Inn Perm, бульвар Гагарина, 65а
Four Elements Perm, Мира, 45Б
New Star, Газеты «Звезда», 38б
Travel passage, Горького, 14б
Амакс, Монастырская, 43
Виконт, Советская, 40
Полет, Аэродромная, 2
Прикамье, Комсомольский пр-т, 27
Сибиря, Пушкина, 15а
Спорт, Куйбышева, 49

WEEKEND

Роуд-муви без правил и границ

На экраны выходит экшн-драма Люка Бессона, которую он снял на личный смартфон. После провальных работ последних лет режиссеру удалось вернуться к истокам и создать картину в духе своих ранних произведений.



Фото предоставлено «Пермской синематекой»

Текст: Елизавета Шандера

С 24 апреля в «Пермской синематеке» и других кинотеатрах стартуют показы нового фильма Люка Бессона «Джун и Джон» (18+). Критики готовы вновь поверить в магию автора «Леона» (18+) и «Артура и минипутов» (6+), которого в последнее время преследовали коммерческие неудачи.

О ком и о чем новый фильм?

Джон – классический клерк, который всегда играл по правилам и был полон иллюзий. Так было, пока не появилась Джун, живущая так, будто завтра никогда не наступит. Для нее будущее – непознанная территория, где возможно все: «Может на нас пианино упадет сейчас». И (маленький спойлер): да, оно падает. Встреча этой парочки перевернет весь мир с ног на голову. Бросая вызов времени и закону, они пускаются во все тяжкие и отправляются в путешествие без правил и границ.

Бушуют не только эмоции, но и краски. Люк Бессон не зря считается одним из основателей направления cinema du look. Фильмы, в которых ставка сделана на яркий визуальный ряд, стали визитной карточкой постановщика: зрелищность, бурные страсти, динамика сюжета, маргинальные персонажи. В новой кинологии режиссер создает коктейль, смешивая свои старые находки с изобразительными клише боевиков и комиксов. На выходе получается уникальный визуальный стиль, микс арт-хауса и поп-культуры.

Без звезд и с низким бюджетом

«Джун и Джон» (18+) – возвращение Люка Бессона к низкобюджетному кино. После многолетней работы с признанными знаменитостями и большими бюджетами автор самого дорогого (и коммерчески провального) независимого европейского фильма «Валериан и город тысячи планет» (18+) снял «Джун и Джон» (18+) полностью на камеру смартфона. Было это в ковидном 2020 году.

Люк Бессон вспоминает съемки: «Был локдаун, поэтому я пригласил всего нескольких своих друзей, взял телефон, и мы отправились в Лос-Анджелес с молодыми актерами. Я был счастлив, мне казалось, что я вернулся в свои 19 лет. Это был удивительный опыт, который я с удовольствием повторил бы вновь».

Да, вы не увидите в главных ролях звезд. Матильда Прайс (Джун) и Люк Стэнтон Эдди (Джон) – малоизвестные актеры. Кроме того, лента не замечена ни на одном громком фестивале.

По отзывам критиков, режиссер совершает прыжок назад и снимает яркое и стильное кино в духе ранних произведений. Уже трейлер сигнализирует поклонникам режиссера отсылками к его ранним работам. Фильм «Джун и Джон» (18+) точно обладает старой доброй магией Люка Бессона. Хочется верить, что не лучшие профессиональные времена для него прошли.



«Деловая газета «Business Class»
Пермский край»

Учредитель –
ООО «Центр деловой информации»,
614015, г. Пермь,
ул. Петропавловская, 59А, 4-й этаж,
офис 6. Тел. +7 (922) 371-30-28.
Главный редактор
К. А. Суворова

№7 (892) 21.04.2025
Индекс 53439
Тираж 3500 экз.
Цена 20 рублей.

Адрес редакции:
614015, г. Пермь,
ул. Петропавловская, 59А, 4-й этаж,
офис 6. Тел. +7 (922) 371-30-28.
E-mail: info@business-class.ru

Издатель: ООО «Центр деловой
информации», 614015, г. Пермь,
ул. Петропавловская, 59А,
4-й этаж,
офис 6. Тел. +7 (922) 371-30-28.
E-mail: info@business-class.ru

Типография: АО «ИПК «Звезда»,
614990, Пермский край, г. Пермь,
ул. Дружбы, 34. Печать офсетная.
Объем 4 п. л.
Заказ № 787.

Свидетельство ПИ № ТУ 59-1143
от 07 февраля 2017 года выдано
Управлением Федеральной
службы по надзору в сфере связи,
информационных технологий
и массовых коммуникаций по
Пермскому краю.
Интернет-версия:
www.business-class.ru

Директор
Светлана Мазанова
Заместитель
главного редактора
Яна Купрацевич

Корреспонденты:
Регина Баргули
Валерия Жукова
Александр Семенов

Директор по развитию
Дария Сафина

Технический редактор
Игорь Бабышев
Корректор
Алина Малышева

Офис-менеджер
Олеся Агопова
Компьютерное обеспечение
Владимир Гилев

Стоимость размещения
рекламных материалов:
– первая полоса – 180 руб./см2
– внутренние полосы – 77 руб./см2
– последняя полоса – 85 руб./см2
– при размещении материала на ук-
занный заказчиком полосе стоимость
увеличивается на 10%.
Цены указаны без учета НДС.
Перепечатка и использование опубли-
кованных материалов без письменного
разрешения редакции запрещены.
Мнения авторов иногда могут не со-
впадать с мнением редакции. Редакция
не несет ответственности за достовер-
ность информации, предоставляемой
рекламодателями.

**Требования
к рекламным материалам**
Растровые изображения принимаются
в следующих форматах: TIFF 300 dpi
(в идеале), также PSD, JPG, CDR 18 с
разрешением 250-300 dpi, RGB, CMYK,
Graayscale.
Макеты и изображения редактируются
техническим редактором под спец-
ифику печати с цветокоррекцией.
Изображения с низким разрешением
пересчитываются на 250 dpi автомати-
чески (без гарантии качества). Все ре-
кламные модули проверяет корректор,
исправления вносятся в случае, если
макет открыт для изменений.

Юридическую поддержку газеты
осуществляет юридический
департамент Пермской Торго-
во-промышленной палаты,
тел./факс (342) 235-78-48.

16+

BUSINESS CLASS