

# BUSINESS CLASS



ГАЗЕТА В ИНТЕРНЕТЕ  
WWW.BUSINESS-CLASS.SU

Зарплата нефтяников ↓ 2

COVID-19 ↑ 4

Полеты в Стамбул ↓ 11

Электрозаправки ↑ 14

## Пермская дорожная хирургия



В Перми продолжают точечные манипуляции, задачи которых – снизить аварийность на дорогах и разгрузить их от припаркованных автомобилей. Сопротивление пациентов (то есть недовольство водителей) проведению операций не мешает.

стр. 3, 8-9





## 39-е место по уровню зарплаты

Пермь заняла 39-е место в рейтинге по уровню зарплаты за первое полугодие 2023 года. Аналитики сравнили соотношение среднего дохода работника к стоимости фиксированного потребительского набора и присвоили Перми индекс 3,09. Данные приводит РИА «Новости».

Среднемесячная чистая заработная плата в краевой столице за первые шесть месяцев 2023 года составила 63,2 тыс. рублей. Прирост относительно первого полугодия 2022 года составил 15,3 %.

Первое место в общероссийском рейтинге по уровню зарплаты занял Новый Уренгой – среднемесячная чистая зарплата в первом полугодии текущего года составляла здесь чуть более 140 тыс. рублей. Аутсайдерами рейтинга стали города Элиста и Нальчик – в этих административных центрах заработка меньше в 3,8 раза.

## Более 215 млн рублей

Судебные приставы в Пермском крае приостановили исполнительные производства в отношении 1056 граждан, несущих военную службу в зоне проведения специальной военной операции.

Как уточнили в пресс-службе ГУ ФССП России по региону, в сумме это 1449 исполнительных производств, совокупная сумма которых превышает 215 млн рублей. В ведомстве напомнили, что процедуры проводятся в соответствии с принятыми на федеральном уровне мерами поддержки военнослужащих.



## Вошли в «тридцатку»



Столица Прикамья заняла 30-ю строчку в рейтинге городов, наилучшим образом пригодных для ведения предпринимательской деятельности. Журнал Forbes оценил Пермь на 51,9 балла.

В короткой справке о региональном центре составители рейтинга акцентировали внимание на том, что Пермь – самый «зеленый» миллионник в РФ, и в этом году городу исполнилось 300 лет. Между собой города сравнивали по шести разновесным критериям: кадры, инвестиции и инфраструктура, малый и средний бизнес, демография и жилье, доходы, а также качество жизни. При этом в ТОП-30 не вошли Москва и Санкт-Петербург, а города Подмоскovie оценивали в отдельной от основного перечня группе. Так, в тройке лучших оказались Краснодар (первое место – 64,6 балла), Южно-Сахалинск (второе место – 60,9 балла) и Тюмень (третье место – 59,5 балла).

## Спрос растет, зарплата снижается



Количество вакансий в сфере «Добыча сырья» в Пермском крае с января по август 2023 года выросло на 29 %, а количество резюме увеличилось на 2 %. При этом на одну активную вакансию в нефтегазовой сфере по итогам августа текущего года в Прикамье приходится 3,1 резюме, что свидетельствует о нехватке соискателей в отрасли. Об этом Business Class сообщили в сервисе онлайн-рекрутинга HeadHunter.

Средняя предлагаемая зарплата в отрасли в 2023 году в регионе сократилась на 18,8 %, составив 51,3 тыс. рублей против 63,2 тыс. рублей годом ранее. При этом в целом по России средняя предлагаемая зарплата в нефтегазовой отрасли выросла, составив в 2023 году 75,2 тыс. рублей против 72,9 тыс. рублей в прошлом году.



## ГОРОД

# Прятки в сторону

В Перми расширяют зону платных парковок и вводят новые внеуличные стоянки. Кроме того, власти ищут механизмы борьбы с неплательщиками, которые закрывают и скручивают номера машин. Какие изменения предстоят, и как роль платных парковок трактуют эксперты, – в материале Business Class.

Текст: Кристина Суворова

В Перми начинается новый этап развития платного паркинга. Это не только расширение его границ, но и появление новых внеуличных стоянок. Кроме того, на одном участке парковка подорожает.

## Что изменится и когда?

Со 2 октября в зону № 101 платных парковок с тарифом 20 рублей в час попадут следующие участки:

- ул. Плеханова от ул. Луначарского до ул. Петропавловской;

- ул. Петропавловская, ул. Ленина, ул. Екатерининская, ул. Луначарского – все на участке от ул. Плеханова до ул. Крисанова.

Одновременно начнут работу две внутризональные плоскостные муниципальные парковки:

- в районе дома по ул. Пушкина, 1 (вдоль ул. Клименко на участке от ул. Луначарского до ул. Пушкина);

- вблизи зданий по ул. Попова, 21 и 23.

Локальное изменение произойдет с 1 ноября – в границы тарифной зоны № 102 с размером платы 30 рублей в час включат парковочные места, расположенные в проезде от ул. Советской до ул. Петропавловской, 59.

Следующий этап расширения платной зоны запланирован с 1 января 2024 года. В нее войдут участки:

- ул. Героев Хасана и Комсомольский проспект – оба участка на протяжении от ул. Белинского до ул. Соловьева;

- ул. Куйбышева от ул. Белинского до ул. Юрия Смирнова;

- ул. Юрия Смирнова и ул. Соловьева – оба участка на протяжении от ул. Куйбышева до ул. Героев Хасана.

## Зачем нужны платные парковки?

Взимание платы – это способ регулировать использование парковочного



пространства. Цель – сделать так, чтобы парковочные места вдоль проезжей части использовались преимущественно для кратковременной стоянки. Чтобы человек, приехав в центр, мог без труда найти место для стоянки.

Эта задача достигнута: с момента введения платы в Перми среднее время, на которое одна машина занимает парковку, уменьшилось с 3,5 часа до 20-30 минут. Желательный уровень заполняемости платных парковок в городе – 80-90%. Для его достижения регулируется стоимость. Регулярно проводится мониторинг занятости, и на тех участках, где выявляется высокий уровень загруженности и дефицит парковочных мест, повышается плата за парковку.

В отличие от парковок на проезжей части внеуличные стоянки рассчитаны на длительное использование. Здесь можно оставить машину на весь день – скажем, на десять часов, а заплатить только за шесть. Такие парковки разгружают улично-дорожную сеть в центре города. Это один из приоритетов городской парковочной политики и работы по созданию комфортной городской среды.

По мнению Александра Морозова, заведующего научно-исследовательской лабораторией проблем развития городского электрического транспорта ОАО «НИИАТ», платные парковки способны мотивировать автомобилистов пересаживаться на общественный транспорт. Но только при условии достаточно высокой стоимости стоянки.

«Система платных парковок хорошо себя зарекомендовала и заставляет часть людей не оставлять машину возле работы на целый день, а выбирать общественный транспорт либо такси. При этом важно, чтобы цена устанавливалась рыночная – исходя из заполняемости. Так, в рекомендациях Минтранса РФ говорится, что при загруженности более 85% имеющихся в наличии мест плата за парковку должна повышаться. Это позволяет соблюдать баланс и эффективно использовать дорожную сеть», – отметил эксперт.

## Будут ли перехватывающие парковки?

Еще один способ разгрузить центр – создание перехватывающих парковок. Такой вид стоянок организуют вне платной зоны, как правило – на подъезде к ней. Смысл в том, чтобы автомобилисты оставляли там машину и дальше передвигались пешком либо на общественном транспорте. Согласно принятому в 2022 году положению о создании платных парковок в Перми стоимость стоянки на перехватывающих парковках должна быть еще дешевле, чем на внеуличных.

На сегодня такой вид парковок хоть и предусмотрен нормативными до-

кументами, но не внедрен. В ходе недавнего обсуждения этой темы с депутатами городской Думы представитель Пермской дирекции дорожного движения сообщил, что в ближайшей перспективе планируется открыть две перехватывающие парковки.

## Вопрос справедливости

Кроме того, представители администрации и депутатского корпуса обсуждают механизмы обеспечения оплаты парковочных мест. Это вопрос не столько пополнения бюджета, сколько эффективности использования платы за парковку в качестве регуляторного механизма.

«Те, кто скрывают или снимают номера, занимают чужое место и влияют на заполняемость парковок. А от этого показателя зависит размер платы за парковку. По словам представителей администрации, сейчас недостаточное число пеших патрульных, которые борются с «закрывающими номерами» номеров. Мы поставили задачу – конкретизировать, кого и чего еще не хватает, чтобы эту проблему до конца решить, и машин с бумажками, масками и прочим на номерах на парковках не было», – рассказал депутат Пермской городской Думы Арсен Болквядзе.

По информации Пермской дирекции дорожного движения, был проанализирован опыт Казани и Москвы по организации взаимодействия городских властей и надзорных органов по работе с неоплатой парковочных мест. Усилена деятельность по взиманию штрафов и взаимодействию со службой судебных приставов. Отдельный предмет внимания – автомобили со снятыми номерами. Идет подготовка регламента эвакуации таких транспортных средств, налажены контакты с краевым министерством транспорта по этому вопросу.

## ДОХОДЫ И ШТРАФЫ

Как сообщили Business Class в Пермской дирекции дорожного движения, за восемь месяцев 2023 года объем поступлений от платы за использование платных парковок составил 109 млн рублей, от штрафов за невнесение платы – 74 млн рублей. Доходы бюджета от платных парковок превышают расходы на их администрирование.

По словам Вадима Донченко, научного руководителя ОАО «НИИАТ», члена Бюро Управляющего комитета Общеввропейской программы Европейской экономической комиссии ООН ВОЗ по транспорту, за рубежом есть практика, когда доходы от платных парковок и транспортного налога «окрашиваются» – то есть полностью или по большей части используются на нужды городского транспорта. «В таком случае плата помогает не только эффективно использовать парковочное пространство, но и поддерживать, и улучшать качество общественного транспорта», – отметил он.

Эксперт добавил, что организовывать новые парковочные места, если на них есть спрос и необходимость, следует так, чтобы они не занимали полосу движения. «Например, за счет газонов, а именно – можно использовать часть широких придорожных газонов, на которых практически ничего не растет», – считает он.

## Дмитрий Малютин, председатель Пермской городской Думы:

“ В целом платные парковки себя оправдывают. Пермь в этой сфере во многом задает тренд, но нужно двигаться дальше и решать актуальные на сегодня задачи. Это касается и механизмов обеспечения оплаты парковки – чтобы от действий нарушителей не страдали интересы добросовестных пользователей, и реализации планов по созданию перехватывающих парковок. Сейчас как раз формируется бюджет на трехлетку, можно продумать и заложить соответствующее финансирование.



”



## ОБЩЕСТВО

# Меняющийся формы

В Прикамье продолжает расти количество выявленных случаев COVID-19. Осенний период и новые штаммы вируса создают условия для введения новых карантинных мер, но полного локдауна ждать не стоит.

Текст: Денис Кузнецов

За период с 18 по 24 сентября 2023 года в регионе выявлено 452 подтвержденных случая заболевания COVID-19. Прирост за неделю составил 34,5 %, сообщили Business Class в краевом Минздраве.

На данный момент лечение пациентов с COVID-19 осуществляется в отделениях инфекционного профиля, а также на койках, перепрофилированных для оказания помощи пациентам с коронавирусной инфекцией, говорят в региональном Минздраве. На сегодня в Пермском крае суммарно развернуты 70 коек для пациентов с COVID-19 в шести медучреждениях – пять из них в Перми и одно в Березниках. Лечение в условиях стационара получают 55 пациентов. При этом Минздрав Прикамья пока не планирует увеличивать коечный фонд для пациентов с коронавирусной инфекцией. В ведомстве подчеркнули, что «будут принимать соответствующие решения, если потребуются дополнительный коечный фонд».

Сейчас COVID-19 принял характер сезонного заболевания, говорит врач-терапевт клиники «Альфа – Центр Здоровья» в Перми Егор Калмаков. Эксперт выделяет две причины роста заболеваемости – смена сезона и окончание периода отпусков. «Сокращение длины светового дня, а также уменьшение среднесуточной температуры снижают общий уровень иммунитета. Заполненность офисов, классов, аудиторий приводит к близким контактам между людьми. Тем самым риски распространения и передачи инфекции возрастают многократно. Эти факторы делают людей более восприимчивыми к любым ОРВИ, не только к COVID-19», – поясняет Егор Калмаков. Он отмечает, что снижение объемов ревакцинации от инфекции также негативно сказывается на коллективном иммунитете.

Его снижение – одна из причин роста заболеваемости, подтверждает врач-инфекционист, кандидат медицинских наук, главный врач «Инвитро-Сибирь» (в Перми представлены пять клиник сети – «bc») Андрей Поздняков. Он отмечает, что прирост заболеваемости идет не только в Пермском крае, но и по всей стране.



Росту случаев COVID-19 в Прикамье способствует появление новых штаммов вируса, отмечает кандидат медицинских наук, главный врач клиники «Медси» в Перми Ксения Белоконов. Мутации носят циклический характер, совпадая со сменой сезонов, уточняет она.

Рост заболеваемости происходит за счет появления новых субвариантов вируса «омикрон» – сначала «эрис», потом «пирола», считают эксперты. «Пирола», по данным Роспотребнадзора, из-за ряда мутаций более заразен в сравнении с предшественниками.

Новые штаммы пробивают существующую иммунную защиту, попадают внутрь клетки и провоцируют заболевание, поясняет Андрей Поздняков. В этот момент активируется иммунитет, который не дает вирусу вызвать осложнения, говорит эксперт.

Всегда есть риск, что новые субварианты могут продемонстрировать большую степень патогенности и вирулентности, чем предыдущие, дополняет терапевт Егор Калмаков. «Вирусу, как и любой другой паразитарной системе, необходимо выживать в окружающей среде. И если их носитель формирует коллективный иммунитет к вирусу, то патоген должен адаптироваться к измененным условиям с помощью формирования новых субвариантов с более высоким уровнем вирулентности, то есть спо-

собностью заражать других людей», – поясняет Егор Калмаков.

Симптомы заболевания новыми штаммами не специфичны, как и при других ОРВИ, говорит Ксения Белоконов. Она отмечает, что их отличает повышенная заразность. «Тяжесть болезни практически не отличается от предыдущих вариантов. Тяжелее инфекция протекает у больных с хроническими заболеваниями и пожилых», – заключает г-жа Белоконов.

## Вакцинация – панацея?

Опрошенные Business Class эксперты неоднозначно отнеслись к отмене массовой бесплатной вакцинации от COVID-19.

Вакцинация может не гарантировать полной защиты от инфекции, но она, как минимум, снижает период заразности заболевшего для окружающих, рассуждает Егор Калмаков. Он отмечает, что отсутствие бесплатной вакцины снизит доступность иммунизации и, как следствие, уровень вакцинированного населения, что практически полностью сотрет ту необходимую иммунную прослойку, которая должна будет защищать тех людей, кому вакцинация противопоказана. В таком случае, говорит эксперт, создастся порочный круг, в котором на каждом витке будем получать все больше и больше заболевших. «Если мы не достигаем нужного процента вакцинации населения, то получаем очередную эпидемию гриппа. COVID-19 является такой же воздушно-капельной инфекцией, как и грипп. Отсутствие вакцинации от нее или снижение доступности вакцинации будет приводить к резким всплескам заболеваемости», – считает врач-терапевт.

С ним соглашается Ксения Белоконов из «Медси». Она уточняет, что коллективный иммунитет важен для сопро-

тивления распространения инфекции в популяции людей. «Есть понятие «иммунологический барьер», который как раз и стоит на страже людей от болезней. Чем больше людей вакцинировано, тем выше и прочнее этот барьер», – утверждает г-жа Белоконов.

Наличие вакцин, использовавшихся ранее от COVID-19, кардинально не влияет на рост заболеваемости инфекцией, считает Андрей Поздняков. «К примеру, «Спутник V» разработан на основе уханьского штамма. Иммунная защита вырабатывается против этой мутации вируса. В свою очередь уханьский штамм очень сильно отличается от всех последующих. Вакцинация против него не предотвратит рост заболеваемости», – утверждает Андрей Поздняков. Вакцинация могла бы сыграть положительную роль с точки зрения тяжести заболевания, но циркулирующие варианты омикрон-штамма не вызывают тяжелых форм респираторной инфекции и последующие осложнения, полагает эксперт.

## Вирусная перегрузка

По оценкам Андрея Позднякова, пик заболеваемости в Пермском крае ожидается через 1-1,5 месяца – в начале и середине октября. Еще через 1-1,5 месяца будет выход на плато, а потом заболеваемость пойдет вниз, считает эксперт. По его словам, это будет обусловлено тем, что большая часть популяции уже приобретет иммунитет, и вирус будет меньше вызывать заболевание.

В связи с сезонным повышением заболеваемости от ОРВИ в медучреждениях края уже введен масочный режим, отмечает Ксения Белоконов. Эксперт считает, что нового локдауна ждать не стоит. «Социум имеет опыт существования в условиях эпидемии. В том числе это вопрос внутренней культуры каждого из нас. Повышение неспецифического иммунитета, изоляция при первых признаках ОРВИ снижают риск распространения заболевания», – резюмирует г-жа Белоконов.

Если не будет достигнут необходимый процент иммунизированного населения (порядка 70-80 %), то нас ждет очередной ежегодный подъем заболеваемости, прогнозирует Егор Калмаков. Эксперт сомневается в введении локдауна в этом году. «В последние годы COVID-19, как и грипп, принял характер сезонного заболевания, прирост которого приходится на осень-зиму. Летальность от инфекции значительно снизилась, а частота тяжелых случаев не сильно превышает таковой у гриппа, поэтому риск локдауна мне кажется минимальным», – поясняет врач-терапевт. При этом он уточняет, что возможность карантинных и масочных режимов в текущих условиях остается достаточно высокой.

## ПРОДАЖИ ЛЕКАРСТВ СОКРАТИЛИСЬ

Суммарные объемы реализации препаратов по госзакупкам и розничным продажам в аптечных сетях, применяемых для лечения COVID-19, за первые семь месяцев 2023 года в Пермском крае в деньгах составили 1,6 млрд рублей. Это на 45,7 % меньше по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, сообщили Business Class в аналитической компании DSM Group. Объем в упаковках в 2023 году сократился на 17,6 %, составив 6,2 млн штук. В аналитике учитывались данные по лекарственным препаратам, рекомендованным Минздравом России для лечения COVID-19.



## ИНФРАСТРУКТУРА

# Суммом палаты

На территории новой Краевой инфекционной больницы подходит к завершению большой строительный процесс: ведут отделку помещений и благоустройство территории, монтируют крупное технологическое оборудование. Сами здания, а их целый комплекс, практически готовы. Business Class – о том, каким будет современный больничный городок, и что будет на месте старой «инфекционки».



Фото предоставлено компанией «Кинетика» (прежнее название - ООО «ЖБК-Строй»)

Текст: Кристина Суворова

С лета этого года в строящихся зданиях новой инфекционной больницы в Индустриальном районе стартовала установка крупного технологического оборудования, такого как система медицинских газов – она представляет собой резервуары для хранения и сеть металлических трубок, по которым к каждой кровати в палатах будет поступать кислород. Предусмотрена также собственная станция по производству кислорода из воздуха.

На территории возведены три здания – контрольно-пропускной пункт, основной лечебный и административно-хозяйственный корпуса. В последнем разместятся прачечная, станция обработки и дезинфекции автотранспорта, блок обеззараживания отходов. Этот корпус тоже комплектуется крупногабаритным технологическим оборудованием.

## Диагностика и лечение – все в комплексе

Строительство новой Краевой инфекционной больницы – один из ключевых объектов инфраструктуры региональной программы «Пермь-300». В медицинском учреждении будет обеспечен полный замкнутый цикл всех процессов работы инфекционной больницы: от лабораторных исследований до основного лечения со всеми необходимыми мерами по обеспечению «чистых» зон.

В больнице продумано все до мелочей. Так, чтобы быстро доставить анализы на исследование, их будут отправлять в лабораторию пневмопочтой. Ее сейчас тоже уже устанавливают.

В «больничном городке» разместятся диагностическое и лечебные отделения, административно-хозяйственные помещения, кафедра инфекционных болезней Пермской государственной медицинской академии. В лечебном отделении – 232 койко-места, в стационаре – 12 коек реанимации. Амбула-

торно-диагностическое отделение рассчитано на 80 посещений в смену.

Кроме этого на территории учреждения создают собственную инфраструктуру, обеспечивающую автономное существование больницы, – центральный тепловой пункт, трансформаторную подстанцию. Для надежности объект подключен также к двум электроподстанциям за пределами территории учреждения, и веток подачи тепла тоже две.

## Изолированные боксы и очистка воздуха и воды – для безопасности

Отдельное внимание уделяется вентиляционным системам, для них предусмотрен, по сути, отдельный этаж. При проектировании больницы учтены все ее особенности, применены современные системы безопасности. Каждое помещение имеет свой вентиляционный ход, оснащенный системой фильтрации, что позволит избежать распространения инфекции как внутри, так и снаружи больницы.

Запроектированы мельцеровские боксы – комплекс помещений, где пациент может находиться совершенно изолированно. Там его могут осматривать и брать анализы, есть специальные шлюзы для передачи пищи и лекарств, а вентиляция не пересекается с «чистой зоной». Чтобы исключить риск распространения инфекции, предусмотрена не только система фильтрации воздуха, но и станция очистки сточных вод. Благодаря современным технологиям «соседство» с инфекционной больницей безопасно.

## На долгие годы вперед

Проектирование инфекционной больницы началось в пандемию коронавируса. Тогда рассматривалось создание быстровозводимой больницы, затем использование проекта повторного применения – адаптации для Перми проектной документации по строительству больницы в Казани.

В итоге решено было пойти по пути создания уникального объекта, который прослужит долгие годы и ориентирован на лечение всех видов инфекций, а не только ковида.

«Правительством региона было принято решение сразу заложить в проект все современные параметры, требования и качество, которые позволят обеспечить потребности в оказании медицинской помощи на годы вперед. На территории более 60 тыс. кв. метров возводится больничный комплекс общей площадью порядка 30 тыс. кв. метров. Он рассчитан на эксплуатацию в течение многих десятилетий», – отмечали в региональном министерстве строительства.

## Парк на месте старых зданий

Больничный комплекс действующей инфекционной больницы размещен в центральной части города в деревянных корпусах 1876-1917 годов постройки без механической вентиляции и очистных сооружений. Техническое состояние не соответствует современным требованиям.

После переезда учреждения в новый комплекс в Индустриальном районе участки под Краевой инфекционной больницей в центре Перми отдадут под развитие парка и дорожных развязок. Здания, которые являются объектами культурного наследия и не подлежат сносу, власти могут сдать в аренду для дальнейшей реконструкции и приспособления под современные нужды.

## СПРАВКА

В 2023 году в Прикамье открыто семь объектов здравоохранения – как в Перми, так и в территориях края. До конца года к сдаче запланировано еще столько же, включая и Краевую инфекционную больницу. Стоимость этого проекта – 5,4 млрд рублей. В том числе 1 млрд рублей был привлечен из федерального бюджета.



## ПЕРСОНА

## Соликамскбумпром. В память о лидере

Более 47 лет Виктор Иванович Баранов посвятил развитию целлюлозно-бумажной отрасли. Начав трудовую деятельность молодым специалистом, он прошел насыщенный путь от механика до руководителя крупного промышленного предприятия. На собственном опыте изучив работу основных структурных подразделений комбината, Виктор Иванович стал одним из ведущих профессионалов целлюлозно-бумажной отрасли России, обеспечив АО «Соликамскбумпром» лидирующие позиции в лесопромышленном комплексе страны.

Продукция соликамских бумажников поставляется более чем в 60 стран мира, включая растущие рынки Азии, Африки и стран СНГ. В группе компаний «Соликамскбумпром» трудится порядка 4000 человек.

*Виктор Иванович Баранов посвятил всю свою жизнь служению предприятию и лесоперерабатывающей отрасли России.*

Основой развития компании многие годы остается соблюдение принципов бережного отношения к окружающей среде, высокая социальная ответственность и качество корпоративного управления.

Виктор Иванович системно занимался развитием производства. Под его непосредственным руководством проведено комплексное техническое перевооружение предприятия, включающее реконструкцию и модернизацию четырех бумагоделательных машин, строительство нового древесно-подготовительного цеха, запуск линий производства термомеханической массы, ввод в эксплуатацию в целлюлозном производстве новой линии промывки целлюлозы, установку современных роботизированных линий упаковки. Непрерывно происходит процесс внедрения в производство наилучших доступных технологий.

*Масштабные проекты Виктора Ивановича по развитию и совершенствованию производства отражены в Программе развития предприятия на период с 2021 по 2035 год.*

Многие технические решения, впервые примененные соликамскими бумажниками, стали толчком для развития целлюлозно-бумажной отрасли России.

Виктор Иванович четко отслеживал тенденции и требования нового времени.

Предприятие продолжает работу по внедрению ресурсосберегающих технологий и оборудования, повышению эффективности производственного процесса и снижению негатив-

ного воздействия на окружающую среду, а также системную работу по снижению удельного потребления ресурсов (воды, электроэнергии, лесосырья). Основные тренды развития, заданные Виктором Ивановичем, будут реализовываться и в дальнейшей работе компании.

Являясь основным потребителем и заготовителем древесины в Пермском крае, Соликамскбумпром системно развивает собственные лесозаготовки, повышает эффективность лесопользования и перевозки древесины, обеспечивает комфортные условия труда и отдыха работников. По распоряжению Виктора Ивановича ежегодно обновляется парк лесозаготовительных машин и лесовозной техники. Сегодня эта сфера деятельности компании обеспечивает высокопроизводительные рабочие места для жителей северных территорий Пермского края.

По инициативе Виктора Ивановича предприятие много лет проводит благотворительную деятельность, направленную на социально-культурное развитие территорий Соликамского, Красновишерского и Чердынского городских округов, патриотическое воспитание молодежи, возрождение традиционных национальных ценностей, поддержку детского творчества и ветеранских организаций, популяризацию физической культуры и спорта для жителей Верхнекамья разных возрастов.

*В центре внимания Виктора Ивановича неизменно оставался трудовой коллектив и забота о людях, проживающих на территории Верхнекамья.*

Более 20 лет Виктор Иванович отстаивал интересы жителей 12-го округа в краевом парламенте. Свою основную задачу как депутата Законодательного Собрания он видел в поддержке территорий, обеспечении условий для развития инфраструктуры северных районов. Многие проекты были реализованы при его софинансировании – так, для Чердыни было профинансировано создание проекта новой больницы, сегодня на средства краевого бюджета построен новый лечебный корпус. Для привлечения медицинских специалистов на средства Соликамскбумпром построен и введен в эксплуатацию дом для семьи врачей, на очереди – еще два дома. При финансовом участии Соликамскбумпром была разработана проектно-сметная документация для строительства Дома культуры и Парка Бумажников в Красновишерске. При активном участии Виктора Ивановича из бюджета Пермского края на развитие территорий выделялись значительные средства на строительство и ремонт дорог, мостов, мостовых переходов, обустройство детских площадок и дворовых территорий, парков и скверов. В Соликамске реализованы проекты строительства



Соликамск простился с президентом АО «Соликамскбумпром», депутатом Законодательного Собрания Пермского края, Заслуженным работником лесной промышленности РФ, Почетным гражданином Соликамска, Пермского края и России, профессионалом высокого уровня, успешным политиком и меценатом Виктором Ивановичем Барановым.

Благодаря настойчивости и грамотному управлению Виктора Ивановича предприятие сегодня занимает второе место среди отечественных производителей газетной бумаги и интерлайнера.

Высокая деловая репутация акционерного общества на мировом уровне – всецело заслуга первого руководителя, где проявились его незаурядные способности в экономической, технической сферах, а также в области внешних связей.

АО «Соликамскбумпром» первым ввело в эксплуатацию установку по сжиганию отходов, которая позволяет утилизировать образующиеся в процессе производства кородревесные отходы, волокнистый осадок и избыточный ил с очистных сооружений, что сделало производство практически безотходным.

Стратегическим решением Виктора Ивановича стало развитие собственной генерации энергии. По его инициативе была проведена модернизация ООО «Соликамская ТЭЦ», в 2019 году запущена в эксплуатацию новая газопоршневая электростанция.

АО «Соликамскбумпром» первым среди отечественных предприятий целлюлозно-бумажной отрасли установило многоуровневую систему очистки воды, получило международные сертификаты качества ISO и FSC, подтверждающие, что производственная деятельность Соликамскбумпром осуществляется в строгом соответствии с мировыми стандартами.

В 2020 году под руководством Виктора Ивановича АО «Соликамскбумпром» освоило выпуск новой продукции – интерлайнера, что стало значимым вкладом предприятия в обеспечение экономической устойчивости Пермского края, позволило компании освоить новые рынки сбыта и вывести производство на новый уровень.

Соликамскбумпром – практически единственное предприятие в регионе, сохранившее собственную социальную инфраструктуру: поликлинику, ДК «Бумажник», детские сады, цех спортивных сооружений, музей истории предприятия и техническую библиотеку. Сегодня все объекты открыты для жителей и гостей города.

детской поликлиники, здания гимназии, ледовой арены, автостанции, реконструкции памятников архитектуры, проведена газификация территорий, усилена городская система газоснабжения. Соликамская ТЭЦ многие десятилетия стабильно обеспечивает северную часть Соликамска теплоэнергией и горячей водой, поставляя теплоноситель в МУП «Теплоэнерго» по одной из самых низких цен в Пермском крае. К этому следует добавить сотни социально значимых мероприятий, десятки издательских и образовательных проектов, благотворительную помощь разным категориям населения, поддержку тех, кто оказался в трудной жизненной ситуации.

Высокая социальная ответственность Виктора Ивановича, бескорыстное служение обществу и многолетний добросовестный труд на благо земли, которая стала ему родной, отмечены государственными наградами – орденом Дружбы, орденом Почета, национальной премией «Медаль Трудовой славы им. П. А. Столыпина».

**Искренняя признательность, благодарность и уважение многих поколений жителей Пермского края останутся доброй памятью об этом незаурядном человеке и руководителе, но самое главное – высокая планка, заданная Виктором Ивановичем, станет надежным вектором будущего развития АО «Соликамскбумпром».**



## НОВОСТИ

### Суд отказал прокуратуре в пересмотре дела о приватизации имущества «Порт Пермь»

Арбитражный суд Пермского края рассмотрел заявление региональной прокуратуры о пересмотре по вновь открывшимся обстоятельствам судебного акта четырнадцатилетней давности. Речь идет о решении, в соответствии с которым ОАО «Порт Пермь» разрешено выкупить федеральное имущество по Решетниковскому спуску, 1. Объекты недвижимости на территории терминала речного порта использовались для его обслуживания.

В обоснование заявления прокуратура ссылается на определение Верховного Суда РФ, в котором подтвержден факт установления незаконного корпоративного контроля над акционерным обществом «Порт Пермь» со стороны недобросовестного иностранного инвестора. В надзорном органе подчеркивают, что это привело к ухудшению финансово-экономического и имущественного положения стратегического предприятия, позволило вывести принадлежащие ему объекты недвижимости и основные производственные активы на иную подконтрольную организацию, обремененную долгами сомнительного происхождения.

В ходе арбитражного процесса отмечено, что определение Верховного Суда РФ вынесено 20 июня 2023 года. То есть приведенное прокуратурой существенное обстоятельство не действовало на дату вынесения оспариваемого решения (22 июня 2009 года). На этом основании в удовлетворении заявления о пересмотре решения суда по новым обстоятельствам отказано.

### Производитель бумаги в Пермском крае оптимизирует работу в рамках нацпроекта

К реализации национального проекта «Производительность труда» в Пермском крае присоединилось АО «Соликамскбумпром». Одно из ведущих предприятий лесной промышленности при поддержке Регионального центра компетенций оптимизирует производственные процессы, сократит временные, ресурсные, логистические потери, а также освоит резервы роста повышения эффективности деятельности предприятия.

Как сообщили в краевом правительстве, в качестве пилотного потока рабочая группа предприятия и Региональный центр компетенций выбрали бумажное производство и ремонтно-механический цех. Организация площадок оказывает значительное влияние на эффективность работы бумагоделательных машин и в конечном счете на объем выпускаемой продукции.

На предприятии отмечают, что тенденция дефицита рабочих на рынке труда будет усиливаться. Временно исполняющая обязанности президента «Соликамскбумпром» Наталия Ступникова считает, что предприятиям высокотехнологичных отраслей промышленности необходимо менять подходы к организации труда.

«Для нашего предприятия проблема обеспеченности кадрами осложняется еще и близостью нескольких крупных промышленных предприятий, с которыми нам приходится «делиться» трудовые ресурсы, а также оттоком населения из малых городов. При дефиците персонала в 15-20 % мы пытаемся справляться с текущими объемами работы имеющимися на сегодняшний день ресурсами», – посетовала г-жа Ступникова. По ее словам, необходимо поэтапно трансформировать традиционные рабочие места в высокопроизводительные, резерв для роста производительности есть.

В целом в Пермском крае к нацпроекту «Производительность труда» присоединилась 121 компания.

Ранее губернатор Пермского края Дмитрий Махонин отмечал, что производительность труда имеет большое значение для бизнеса и позитивно отражается на социально-экономической обстановке региона.

«Все мероприятия нацпроекта направлены на укрепление экономического состояния предприятий, а значит – и на стабильность региона. Кроме того, важную роль играет повышение профессионализма работников. Внедрение компаниями новых подходов в рационализации производственных процессов напрямую связано с себестоимостью продукции», – подчеркнул г-н Махонин.



### Филиал «Азот» реализует инвестпроект «Замена водовода «Северный»



В рамках ремонтной кампании на предприятии заменят существующие магистральные трубопроводы промышленного водоснабжения большей части потребителей и выведут из эксплуатации водоводы «Левый» и «Правый», проложенные в подземном железобетонном туннеле и уже выработавшие свой эксплуатационный ресурс.

Параллельно проходят три этапа реализации инвестпроекта – идут работы внутри насосной станции, на территории промышленной площадки протягивают новые полиэтиленовые трубопроводы, а также проходят электро-монтажные работы. Окончание мероприятий запланировано на конец сентября 2024 года. Бюджет инвестиционного проекта составляет 379 млн рублей.

Водовод «Северный» действует с начала строительства Березниковского химического комбината. Он построен 90 лет назад подземным способом прокладки с трассировкой через всю промышленную площадку филиала.

Сергей Загвоздкин, главный энергетик филиала «Азот» АО «ОХК «Уралхим»: «Стальной водовод, который ранее снабжал цеха-потребители камской водой, отработал свой ресурс. Новые полиэтиленовые трубы надежны в эксплуатации и не подвержены коррозии. Надеемся, что они на протяжении долгого времени послужат на благо производства».

### В филиале «ПМУ» АО «ОХК «Уралхим» завершен комплексный остановочный ремонт



Проведены ревизия и ремонт технологического оборудования: колонн, теплообменников, аппаратов; обслуживание насосно-компрессорного оборудования; ремонт строительных конструкций зданий и сооружений производственных подразделений; ремонт динамического оборудования цехов; замена регулирующих клапанов на основных производствах – аммиака и карбамида.

Ремонт объединил около 1000 специалистов: сотрудников филиалов «ПМУ», «Азот» и «КЧХК» «Уралхима», а также подрядчиков из 17 сторонних организаций. В сжатые сроки было проведено более 1600 работ. Задачи выполнялись в круглосуточном режиме с применением цифровой системы контроля.

Работы проводились с применением цифровой платформы «Система управления остановочными ремонтами». Она показывает текущий момент отдельных действий и последовательность мероприятий. Это позволяет не только видеть общую картину выполнения работ в режиме онлайн, но и анализировать статистику ремонтной кампании.

Валерий Галкин, главный инженер филиала «ПМУ» АО «ОХК «Уралхим»: «Успешный выход из ремонта в установленные сроки стал возможен благодаря эффективной организации работы ремонтных подразделений на всех стадиях процесса».



ГОРОД

# Основы управления

В Перми сформирована практика применения локальных решений в организации дорожного движения, которые работают эффективно и стоят недорого. Общественники предложили масштабировать этот опыт. Разбираемся, как можно успокоить трафик, а заодно и водителей, которые видят в новшествах угрозу.



Текст: Кристина Суворова

На заседании Общественного совета при Министерстве транспорта Пермского края был рассмотрен пермский опыт применения малобюджетных способов повышения безопасности дорожного движения. Члены совета инициативы поддержали и сошлись на том, что практику нужно распространять на другие муниципалитеты.

Докладчиком выступал главный инженер проекта ГКУ «Центр безопасности дорожного движения Пермского края» Максим Кис, который на протяжении 11 лет возглавлял Пермскую дирекцию дорожного движения. Те же примеры эффективных локальных мероприятий, что и на Общественном совете при Минтрансе, он представил и на специализированном семинаре в Пермском национальном исследовательском политехническом университете.

Специализированный обучающий семинар «Эффективные технологии организации дорожного движения и транспортного обслуживания населения в городах» организован «Научно-исследовательским институтом автомобильного транспорта» (ОАО «НИИАТ») при поддержке Министер-

ства транспорта РФ. Корреспондент Business Class был в числе слушателей и зафиксировал ключевые тезисы из доклада Максима Киса.

## Денег нет, но...

«Несколько лет назад был на мероприятии в столице, где департамент транспорта Москвы и коллеги из Московской области делились своим опытом в области организации дорожного движения, развития интеллектуальных транспортных систем. У присутствующих представителей других регионов возникал вопрос: «Где же взять столько денег на все это?». Даже в таких больших городах, как Пермь, а особенно в меньших населенных пунктах, вопрос финансирования мероприятий по организации дорожного движения зачастую решен не самым лучшим образом. Поэтому хотелось бы рассказать о том, как в Перми искали самые дешевые, но в то же время эффективные методы решения проблем безопасности дорожного движения», – начал выступление на семинаре Максим Кис.

## Работали не зря

Сразу подтвердим статистически, что найденные решения и в целом

работа по повышению безопасности движения в городе оказались успешными. С 2015 по 2022 год основной показатель – количество ДТП, в которых ранены или погибли люди, – снизился практически в три раза. «Мы считаем, что работали не зря и добились желаемого эффекта», – сказал бывший начальник Пермской дирекции дорожного движения.

Решения базировались на международной программе по повышению безопасности дорожного движения Vision Zero, которая строится на принципе «нулевой терпимости» к смертности на дорогах и предусматривает их проектирование с точки зрения безопасности. При этом мировой опыт в Перми не просто скопировали, а адаптировали под конкретные условия и задачи.

## В ожидании заторов

Максим Кис: «Есть ряд факторов, которые препятствуют применению методов успокоения трафика в России. Часть из них – чисто психологические: водителям кажется, что ездить станет менее удобно, появятся заторы. Обычно автолюбители используют формулировку: «Будет транспортный коллапс!».

В силу такого восприятия требуется адаптационный период при внедрении приемов, о которых пойдет речь.

## Избыточная ширина провоцирует

Методы успокоения трафика можно реализовывать с помощью временных мобильных конструкций. Один из примеров:

*Внедрение решений по успокоению трафика зачастую вызывает негатив у водителей. Они боятся транспортного коллапса.*

«На шоссе Космонавтов несколько лет наблюдалась повышенная аварийность в месте разворота (в районе примыкания ул. Подлесной – «вс»). Причина была выявлена, она состояла в том, что по основному ходу на шоссе число полос увеличилось с двух до трех. Избыточная ширина дороги провоцировала водителей на увеличение скорости. Для ликвидации этого места концентрации ДТП были установлены пластиковые водоналивные блоки так, чтобы от-



# ВОДИТЕЛЯМИ

городить часть дороги и сузить ее. Решение неоднозначное, было трудно заранее предсказать, сработает оно или нет. Поэтому оно было реализовано именно с помощью мобильных конструкций. И только после того, как подтвердилась эффективность, при очередном ремонте пластиковые барьеры убрали, а решение по сужению проезжей части воплотили в бетоне и асфальте», – описал последовательность Максим Кис.

## Пермские кольца

Недорогие мобильные конструкции также успешно использовались для организации мини-колец на перекрестках. Первое мини-кольцо в Перми – на перекрестке улиц Советской и Куйбышева – было организовано 14 августа 2014 года. Решение имело тогда статус эксперимента и ранее в России не применялось, а также отсутствовало в нормативной базе.

Всего в городе появилось 11 колец диаметром менее десяти метров. Сначала их делали из пластиковых блоков, а уже потом в бетонном исполнении. На перекрестках, где применены мини-круги, зафиксировано существенное снижение ДТП. Эффект достигается благодаря снижению скорости движения автомобилей перед перекрестком и на кольце, сокращения количества конфликтных точек «автомобиль – автомобиль» и «автомобиль – пешеход». Пермский опыт получал высокую оценку разных общественников и экспертов, но, несмотря на это, практически не был перенят в других городах. В Перми новые мини-кольца не устанавливали с 2020 года и пока не планируют.

## Когда знаки и разметка не помогают

Среди других мобильных конструкций, которые в разное время использовались в Перми: делинаторы (дорожные разделители в виде искусственного бордюра), а также гибкие столбики. Делинаторы устанавливали, например, вдоль трамвайных путей на ул. Максима Горького – в том месте, где они проходят между двумя очередями ТРК «Семья».

«Разделители выполняли сразу две функции: исключали въезд автотранспорта на трамвайные рельсы, а также благодаря сужению полосы водители прекратили парковаться здесь. До внедрения этого решения машины ставили в запрещенном месте, невзирая на знаки», – рассказал Максим Кис.

Гибкие столбики яркой бело-оранжевой расцветки применялись для выделения велодорожки на проезжей части или на тротуаре. «Первые велодорожки на тротуаре мы делали самым простым способом – выделяли разметкой. И этого совершенно недостаточно для того, чтобы пешеходы идентифицировали это пространство как велодорожку, а столбики в этом помогли. Сейчас – после ремонта улицы Ленина, когда на тротуарной

части и велодорожке обустроено разного вида покрытие, – необходимость в мобильных конструкциях здесь отпала», – отметил докладчик.

## Водители с трудом привыкли

Максим Кис: «Одно из наиболее эффективных малобюджетных решений для повышения безопасности – островки безопасности, которые мы стали использовать в Перми, разработав их конструкцию. Сначала их делали на пешеходных переходах через шесть полос движения, потом через четыре, а затем и на двухполосных дорогах. Начав внедрять островки безопасности, мы просили сотрудников ГИБДД провести анализ, и он показал снижение числа ДТП с пешеходами в разы.

*С 2015 по 2022 год основной показатель – количество ДТП, в которых ранены или погибли люди, – снизился в Перми практически в три раза.*

Первое время водители с трудом привыкали, были ДТП с наездами на сами конструкции, но без каких-либо тяжелых последствий. Спустя время решение прижилось настолько, что были случаи, когда жители сами звонили и говорили: «Поставьте нам вот тут островок безопасности».

Иногда эти конструкции использовались нетрадиционно. Например, до ремонта на площади Дружбы такие островки выделяли то пространство, где пассажиры выходят из трамвая. После ремонта там появилась полноценная посадочная площадка.

Еще один пример связан с перекрестком улиц Попова и Екатеринбургской. В течение нескольких лет здесь было место концентрации ДТП при схожих обстоятельствах: водители, поворачивающие с ул. Екатеринбургской на ул. Попова, сбивали пешехода. Причина крылась в том, что пешеход попадал в слепую зону при левом повороте. Поставив островок безопасности на ул. Попова, мы изменили траекторию движения автомобилей при выполнении этого маневра, и подобные ДТП прекратились».

## Разгоняться некомфортно

Успокоить движение способны и парковки вдоль дороги. «На улице, где с двух сторон разрешена парковка, водители интуитивно снижают скорость. Разгоняться рядом с припаркованным транспортом – некомфортно. При этом на пропускную способность участка дороги наличие парковочных мест не влияет», – пояснил Максим Кис.

## Взять от ремонта все

Локальные мероприятия по повышению эффективности дорожного движения в Перми проводят в рамках ремонта объектов по нацпроекту «Безопасные качественные дороги».

Максим Кис: «Некоторые города средства на ремонт дорог по нацпроекту используют одним способом – грубо говоря, меняют асфальт и все. Другие применяют комплексный подход, и в Перми это делается так: прежде чем проводить ремонт, пересматривается проект организации дорожного движения. И в план ремонта закладываются, например, мероприятия по упорядочиванию парковочных мест и созданию единообразного профиля улицы».

## Бесплатно для бюджета

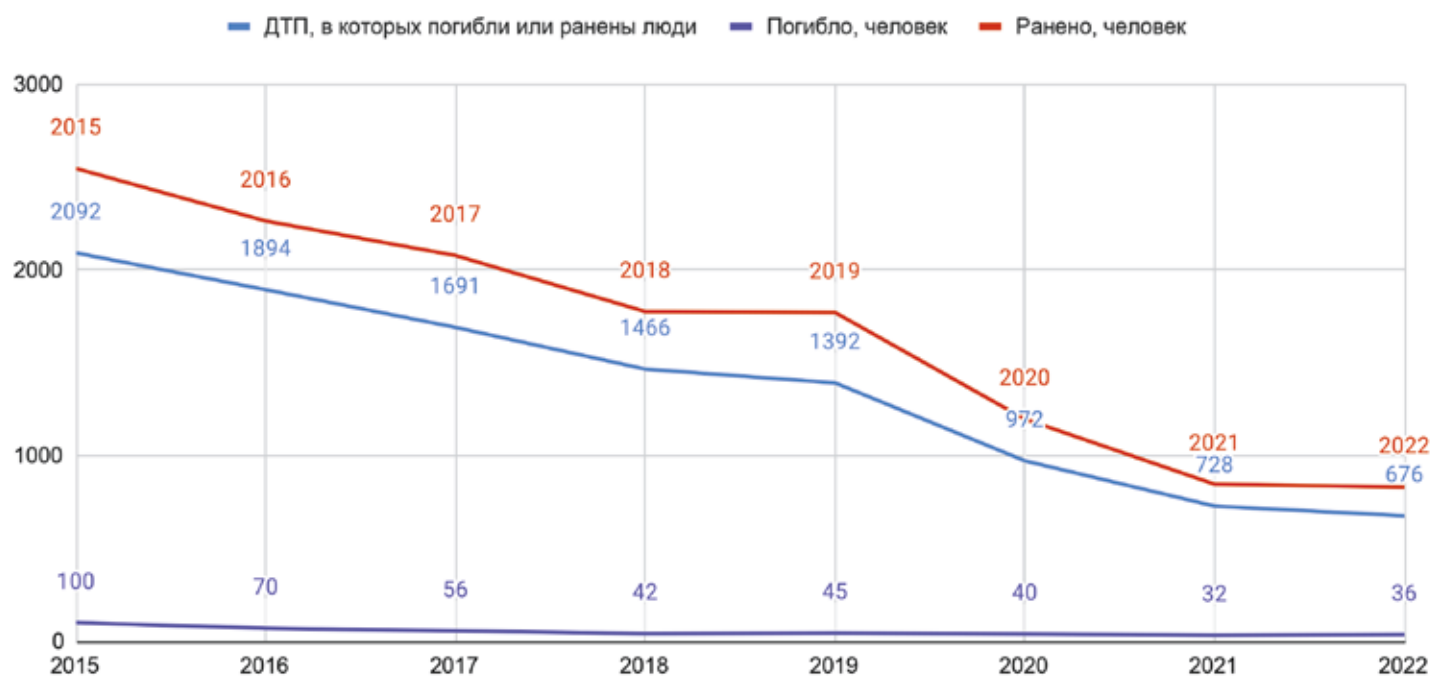
В некоторых случаях на улучшение дорожной сети можно вообще не тратить средства бюджета.

Максим Кис: «Механизм связан с обязательствами застройщиков по присоединению объектов к улично-дорожной сети. Крупные компании, которые иницируют проекты масштабной застройки, комплексного развития территории, должны получить согласие владельца дороги на присоединение. При этом владелец, то есть муниципалитет, выдвигает требование о разработке проекта организации дорожного движения в зоне примыкания. С помощью транспортного моделирования оценивается дополнительная нагрузка на дорожную сеть с появлением жилого комплекса или другого объекта. Его создание не должно приводить к ухудшению транспортной ситуации как в зоне застройки, так и в целом в городе. Поэтому до тех пор, пока застройщик не выработает компенсационные меры, его проект не будет согласован. Таким образом часть мероприятий по организации дорожного движения реализуется на средства застройщика».

Например, застройщик «iMall Эспланада» делал дополнительные полосы движения по ул. Попова и ряд других мероприятий по улучшению дорожной сети, а компания «Лента» при открытии гипермаркета в Мотовилихе финансировала строительство дополнительной полосы на ул. Революции и модернизацию ряда других участков.

Большинство описанных механизмов повышения эффективности дорожного движения по-прежнему применяются в Перми, за исключением разве что мини-колец.

## Показатели, характеризующие повышение безопасности дорожного движения в Перми



Источник: презентация ГКУ «Центр безопасности дорожного движения Пермского края»



## ТЕНДЕНЦИИ

# Держитесь крепче

Пермский рынок такси адаптируется к новым условиям после вступления в силу федерального закона, регулирующего отрасль. Участники рынка находят законные способы обхода требований законодательства. Эксперты говорят о возвращении пассажиров, предпочитающих использованию агрегаторов старое доброе голосование.

Текст: Елена Воробьева

В сентябре 2023 года вступил в силу Федеральный закон № 580 «Об организации перевозок пассажиров и багажа легковым такси в Российской Федерации». Как отмечают эксперты, рынок к нововведениям в полном объеме оказался не готов. Сейчас перевозчики пребывают в активной фазе адаптации к новым условиям и находят способы продолжать оказывать услуги такси в обход нового законодательства. В начале сентября отмечался всплеск цен на услуги такси, который пассажиры связывали с законом «О такси», но, как оказалось, он был вызван традиционным ажиотажем в связи с началом учебного года.

## Изменения в законодательстве

Несмотря на то, что номинально закон «О такси» уже вступил в силу, летом в Государственную Думу РФ внесли законопроект об переносе начала действия большинства норм на 2024-2025 годы. Рассмотреть его в весеннюю сессию не успели, это планируется сделать только в октябре.

Так, в документе предлагается перенос на сентябрь 2024 года требований к представлению справки о судимости, к цвету кузова и экологическому классу автомобилей, к аттестации водителей. До сентября 2025 года предлагается перенести нормы о страховании ОСАГО и ОСГОП (обязательном страховании гражданской ответственности перевозчиков).

Некоторые таксопарки не хотят получать разрешение на осуществление деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковым такси, потому что это накладывает не только большую ответственность по выпуску автомобиля на линию, но и дополнительные расходы на страхование. ОСАГО для такси стоит минимум в два раза дороже, чем для легковых автомобилей физических лиц, и его крайне сложно получить, отмечает представитель пермских таксопарков «Леверна» и «Навигатор» Андрей Петров.

## Количество выданных разрешений

В Пермском крае отмечается резкое снижение количества выданных разрешений на осуществление деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковым такси. Как сообщает специалист отдела по связям с общественностью сервиса «Максим» Екатерина Мамай, с 1 августа по 1 сентября разрешения получили всего 64 перевозчика, которые сотрудничают с сервисом. С 1 сентября самозанятые водители сталкиваются с технической ошибкой при попытке подать заявление на выдачу разрешения через «Госуслуги», добавила г-жа Мамай.

В Общественном совете по развитию такси связывают сокращение количества выданных разрешений со вступлением в силу нормы о цвете кузова такси – с 1 сентября 2022 года легально работающие автомобили в Пермском крае должны быть окрашены в белый цвет. В рамках нового законодательства это требование сохранили, и оно является существенным барьером для легализации перевозчиков.

Представитель таксопарков «Леверна» и «Навигатор» Андрей Петров отмечает, что автосалонам выгоднее продавать цветные машины, а белые в основном покупают корпоративные клиенты – таксопарки. «Самозанятым водителям прак-



тически не дают возможности легализоваться, и они ждут, пока им окончательно не перекроют кислород, тогда придется искать машины белого цвета. Пока им еще выдают заказы. Но одно дело – работать на своей машине, и совсем другое – брать ее в аренду. Кроме того, примерно 70 % такси – это частники на цветных автомобилях, но повышенного класса (комфорт, бизнес), а оставшиеся 30 % – парковые машины с лицензией, но эконом-класса: Renault Logan, Lada Granta, Vesta», – добавил г-н Петров.

Несмотря на препятствия, показатель количества водителей восстанавливается после сезонного спада активности летом – люди выходят из отпусков и возвращаются к работе. Эксперты пока не видят острого дефицита исполнителей, но некоторое волнение на рынке наблюдается.

## Возвращение бомбил

Руководитель пресс-службы Общественного совета по развитию такси Екатерина Киселева отметила, что в связи с уходом иностранных автопроизводителей в России существенно сузилось предложение на рынке новых автомобилей. Цена на новые и поддержанные машины значительно выросла, как и на услуги по покраске автомобилей. Поэтому те, кто захочет подрабатывать в такси, не станут вкладывать средства в перекраску личного транспорта, а начнут работать нелегально.

По мнению представителя таксопарков «Леверна» и «Навигатор» Андрея Петрова, на сегодняшний день справедливо штрафовать только водителей, которые намеренно не стремятся получить разрешения, а не тех, кто не может его получить из-за требований к цвету автомобиля. Чтобы все ездили на белых машинах, необходимо создать условия – оплатить перекраску или переклейку автомобиля, но чиновники этого не предлагают, сетует г-н Петров.

«У нас делается все, чтобы получить как можно больше штрафов, но людям не дают заработать. Водители будут вынуждены работать нелегально. Им нужно как-то зарабатывать на жизнь, поэтому они все равно пойдут заниматься тем, что умеют. Значит, будут возить голосующих на трассе. Таких пассажиров, кстати, становится все больше, хотя года два назад их практически не было, потому что проще было заказать в приложении или по телефону», – поясняет Андрей Петров.

## Как рынок выходит из положения

Времени на подготовку к новым требованиям было выделено слишком мало, поэтому не все перевозчики оказались к ним готовы, сообщают эксперты. Пока на рынке идет поиск выхода из сложившейся ситуации в обход нового законодательства, чтобы не лишать граждан услуг такси и избежать взрывного роста цен, появились перевозчики «по заказу» и «аренда транспортного средства с экипажем». Для них не нужно разрешение на деятельность такси, а требуется, например, заключить индивидуальный договор на перевозку или иметь страховку ответственности перевозчика перед пассажиром. Это не новые виды перевозок, они существовали в законодательном поле и раньше.

В сервисе «Максим» услуги перевозчиков с разрешением выделены в отдельный тариф. «Компания оказывает содействие перевозчикам в получении таких разрешений. Водитель может получить консультацию на любом этапе оформления документов», – добавила специалист отдела по связям с общественностью сервиса «Максим» Екатерина Мамай.

## Изменение тарифов

В Перми, как и во многих регионах России, отмечался резкий рост цен на услуги такси в первые дни сентября. Как пояснили в Общественном совете по развитию такси, это ежегодное явление, связанное с повышенным спросом – завершается сезон отпусков, а школьники и студенты возвращаются к учебе.

Степень влияния нового закона на тарифы однозначно выделить нельзя. Тем не менее, в Общественном совете по развитию такси прогнозируют постепенное продолжение их роста. В первую очередь на это влияют экономические факторы: расходы на содержание и обновление парков, рост стоимости топлива, дорогое страхование.

В сервисе «Максим» сообщают, что цены на услуги такси в Пермском крае значительно не изменились – в периоды повышенного спроса (как было в первые дни сентября) стоимость временно увеличивается на 10-30 %, но затем возвращается к стандартной. Цены на заказы по тарифу «Такси» выше обычных, поскольку разрешения пока имеют ограниченное число перевозчиков – средний чек в Перми составляет 480 рублей. На заказы по тарифу «Легковые» в классе «эконом» средняя стоимость не изменилась и составляет 375 рублей.



## ТУРИЗМ

# Проигрышный билет

Отменены авиарейсы из Перми в Стамбул. Эксперты говорят о низком спросе на направление, в авиакомпании причины «изменений в расписании» не комментируют.

Текст: Денис Кузнецов,  
Кристина Суворова

Авиакомпания Red Wings отменила рейс Пермь – Стамбул на 5 октября и последующие. В официальном письме перевозчика указано, что вылет 5 октября не состоится «в связи с изменениями в расписании». Такая же формулировка указана в сообщении об отмене обратного рейса 18 октября. Владельцам билетов предложено оформить возврат денег либо выбрать альтернативный вариант перелета и произвести обмен.

Как сообщили Business Class на горячей линии авиакомпании, прямых рейсов из Перми в Стамбул в октябре не запланировано, как и в ноябре. При этом в расписании аэропорта Перми по-прежнему значатся рейсы в период с ноября 2023-го по март 2024 года (по средам). По словам сотрудника Red Wings, данные в информационной системе аэропорта обновятся позднее.

По оценкам экспертов туриндустрии, направление в Стамбул в этом году не пользуется активным спросом у жителей Прикамья.

Отмена рейсов связана с тем, что направление не пользовалось популярностью, говорит travel-консультант и руководитель турагентства «Солнце тут» Ольга Бирюкова. По ее словам, пляжная Турция (Анталья) более привлекательна для туристов в высокий сезон, а Стамбул хорош для экскурсий в межсезонье.

В случае отмены рейсов туристы могут обезопасить себя только стра-

хованием, отмечает г-жа Бирюкова. «В ситуациях, когда отмены происходят при бронировании через турагентство, действуем согласно договору – вся ответственность по услугам лежит на туроператоре. Когда задержка рейсов связана с техническими причинами – здесь ответственность авиакомпании», – отмечает г-ж Бирюкова.

Директор турагентства «Дом солнца» Евгения Друида отмечает, что Turkish Airlines (основной турецкий перевозчик, совершающий рейсы из Перми в Турцию – «bc») регулярно отменяет или переносит свои рейсы. При этом, по словам эксперта, бронь на эти направления стабильно высокая.

Снижение спроса на стамбульском направлении отмечает и представитель турфирмы «Акапулько» Виктория Телегина.

Эксперт обращает внимание, что авиакомпании регулярно переносят время вылета. Так, по словам эксперта, авиакомпания Turkish Airlines изменила полетные программы. «Если до этого рейсы вылетали из Перми в три часа ночи, а обратно из Турции – в 19.00. Теперь же они вылетают туда днем, а обратно возвращаются в пять утра. У туристов ощутимо сократился период путешествия. Количество ночей в туре не изменилось, но дней-то стало меньше», – говорит г-ж Телегина.

На момент публикации на запросы «bc» в пресс-службе авиакомпании Red Wings не ответили. Запрос издания в пресс-службу аэропорта Большое Савино остался без ответа.



## ПРАВО

# Банкротство надо заслужить

Управляющий партнер юридического центра LEXICA Алексей Борцов – о нюансах процедуры банкротства физических лиц и о том, почему это не панацея от всех долгов.

В настоящее время большая часть рекламы в сфере банкротства граждан строится на обещании списать все долги в ходе банкротства. Часто можно встретить такие лозунги: «Банкротство – законный способ списать свои долги раз в 5 лет», «Полностью избавим вас от долгов», «Банкротство – единственный способ раз и навсегда избавиться от непосильных долгов» и т. д. В итоге у людей массово формируется ложное представление о том, что по итогам банкротства они полностью избавятся от своей долговой нагрузки.

К сожалению, многие должники не знают о том, что банкротство – это не инструмент по избавлению от любых долгов, а механизм нахождения компромисса между должником, обязанным и стремящимся исполнить свои обязательства, но испытывающим в этом объективные затруднения, и его кредиторами, а списание долгов – это реабилитационная мера, которая применяется по итогам банкротства только к добросовестным должникам, не совершавшим противоправные действия по отношению к своим кредиторам.

В практике юридического центра LEXICA каждый второй должник не знал о том, что ряд его долгов может быть не списан по итогам банкротства, и это становилось для них явным откровением.

При каких же условиях долги подлежат списанию по итогам банкротства, а в каких случаях этого не происходит?

По общему правилу, сформулированному в ч. 3 ст. 213.28 Закона о банкротстве, добросовестный должник, признанный судом банкротом, действительно освобождается от дальнейшего исполнения требований кредиторов по итогам процедуры реализации имущества.

Вместе с тем, освобождение должника от исполнения обязательств не является правовой целью банкротства гражданина, а данный способ прекращения исполнения обязательств должен применяться лишь в исключительных случаях и только к тем добросовестным должникам,



которые действительно по объективным причинам не могут исполнить долговые обязательства и стремились это сделать.

В связи с этим Закон о банкротстве предусматривает ряд случаев, при которых должник по итогам банкротства не освобождается от долгов (его долги не списываются, и он будет обязан их погашать после банкротства). Данные случаи можно разделить на две категории. Первая – безусловно не списываемые долги. От таких долгов гражданин не будет освобожден ни при каких обстоятельствах. Вторая – требования, связанные с недобросовестным и/или неправомерным поведением должника.

В данном случае оценке подлежит поведение должника как до банкротства (характер накопления и исполнения долгов), так и во время процедуры (содействие кредиторам и суду). И если будет определено недобросовестное или неправомерное поведение должника по отношению к кредиторам, участникам дела о банкротстве, то должнику откажут в списании долгов.

**ОБЩИЙ ВЫВОД:** банкротство – не панацея от всех долгов. Списание долгов гражданин «должен заслужить» своим добросовестным поведением по отношению к кредиторам и в ходе процедуры банкротства. А в ряде случаев Закон о банкротстве в принципе запрещает списание долгов.

**Подробнее о случаях, при которых должник не освобождается по итогам процедуры банкротства, читайте на сайте Business Class.**

## ОПЫТ АРБИТРАЖНОГО СУДА ПЕРМСКОГО КРАЯ

За 2023 год ряд должников не были освобождены от долгов в силу следующих причин:

- предоставление должником банку заведомо недостоверной информации о своем доходе и имущественном положении при заключении кредитного договора;
- совершение должником преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 176 УК РФ – получение руководителем организации кредита путем предоставления банку заведомо ложных сведений о хозяйственном положении и финансовом состоянии организации;
- уклонение от погашения кредиторской задолженности и сокрытие автомобиля;
- заключение кредитных договоров при отсутствии дохода, увольнении с работы по собственному желанию и бездействие в поиске новой работы.



## ИНТЕРВЬЮ

# Монументальное наследие

Интервью с начальником Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края Анной Князевой.

Беседовал Даниил Сенин

Год 300-летия Перми охватил множество аспектов городского бытия. И одним из ключевых стала забота об архитектурном наследии столицы края. Ведь на улицах регионального центра сплетаются эпохи, рассказывающие о том, какие вехи на своем жизненном пути повидал город. Какие объекты культурного наследия стали вызовом для реставраторов, и почему важно поддерживать монументальную историю Перми «в добром здравии», Business Class рассказала Анна Князева, начальник Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края.

**Анна Владимировна, расскажите, пожалуйста, сколько на сегодняшний день в Перми существует объектов, наделенных статусом «культурное наследие»?**

– На сегодняшний день по всей Перми сохранено более 380 объектов культурного наследия. В их число входят памятники градостроительства и архитектуры, а также достопримечательные места и образцы монументального искусства.

**А сколько из них к трехсотлетию столицы края реставрировали, обновляли, приводили в порядок?**

– К знаменательной дате в столице края привели в удовлетворительное состояние около 120 объектов культурного наследия как федерального, так и регионального значения. Отмечу, что они находятся не только в федеральной, краевой и муниципальной собственности, некоторыми владеют частные лица. Обновлен облик достопримечательных мест, расположенных в центрально-планировочном районе города. И это еще не все – работы на части объектов культурного наследия завершатся в текущем году.

**Какие из них вы назвали бы, в том или ином смысле, сложными для сохранения и почему?**

– Долгое время некоторые объекты в центре нашего города не исполь-



зовались и постепенно разрушались. Сотрудники инспекции проводили контрольно-надзорные мероприятия, но все всегда упиралось в финансовую составляющую вопроса. Пользователь просто не мог найти средства для того, чтобы провести реставрацию.

Из-за этого в 2023 году мы, к сожалению, не увидим обновленными здания, которые находятся в федеральной собственности. Это «Домходный дом В. Д. Кувшинского» по ул. Газеты «Звезда», 16 и «Дом жилой В. М. Жукова» по ул. Советской, 26. Отмечу, что проекты по их реставрации разработаны за счет краевого бюджета и переданы пользователям. На сегодняшний день предпринимаются все усилия для того, чтобы получить положительное заключение Главгосэкспертизы РФ. Как только это свершится – можно будет приступить к работам по со-

хранению. Пока что их закрыли фальшфасадами.

На самом деле, я бы дополнила этот список еще рядом объектов – они также продолжительное время, мягко говоря, пребывали в неприглядном виде все по той же причине. Здесь и жилые дома, являющиеся ОКН: «Дом ученых», «Дом чекистов». И памятники градостроительства и архитектуры: «Ротонда» в Парке имени Максима Горького, «Благородное собрание», «Дом Прянишникова (Дом губернатора)», «Дом купца Грибушина с оградой и воротами», «Управление внутренних дел». Безусловно, радуется, что сейчас ведутся активные работы по их сохранению.

**Минутка субъективизма – какие городские архитектурные памятники из преобразившихся вы назвали бы самыми знаковыми, самыми впечатляющими, самыми, с большой буквы, Пермскими?**

– Очень сложный вопрос. Как выбрать из такого разнообразия? Пожалуй, лично я остановилась бы на нашей «бабушке-ротонде» из Парка имени Горького. Мне кажется, это сооружение обладает одним из самых узнаваемых силуэтов и прочно ассоциируется с Пермью. Но не обойду стороной и такие архитектурные памятники, как «Дом Прянишникова» и «Дом ученых». И, конечно же, «Благородное собрание» – одновременно и простое, и внушительное из-за колоннады.

**Скажите, в целом с какими проблемами чаще всего приходилось или приходится сталкиваться в процессе сохранения объектов культурного наследия в Перми?**

– Самой главной проблемой по сохранению объектов культурного наследия является отсутствие достаточного финансирования. Работы дорогостоящие и требуют, в том числе, значительных временных затрат. Но, как видите, множество правообладателей объектов культурного наследия, расположенных в Перми, справились с задачей по изысканию средств для сохранения.

**В городе есть здания, обладающие статусом ОКН, которые власти предлагали арендовать за смешные суммы на долгий срок, но при условии тщательной и бережной реставрации. Как вы считаете, такая практика способна помочь в деле сохранения архитектурных памятников?**

– Да, в городе таких четыре. Находятся они в длительной аренде на условиях льготной арендной платы. В этот список входят «Депозитное» по ул. Пермской, 1; «Дом Пермского инженерного товарищества», «Дом, где в 1902-1903 гг. жила Л. А. Фотиева» по ул. Пермской, 45; а также «Дом С. Е. Грацинского», расположенный по ул. 25-го Октября, 47. В настоящее время фасады у части этих объектов отреставрированы. В некоторых ремонтно-реставрационных работах продолжают на внутренних архитектурно-конструктивных элементах памятников. Безусловно, сдача объектов культурного наследия в аренду на длительный срок определенно помогает сохранять и содержать объекты культурного наследия в удовлетворительном состоянии. Это удобный инструмент и для предпринимателей, ищущих площадки под определенные типы деятельности, и для краевых властей, которым не приходится выделять дополнительные средства из бюджетов для обновления ОКН, и для горожан и гостей города, которые могут любоваться посвежевшими памятниками.

**И в завершение поведаете, почему так важно беречь исторический облик Перми? Почему это направление стало одним из основополагающих в подготовке к знаменательным тремстам годам?**

– Сохранение объектов культурного наследия является приоритетной задачей государства. В центральном планировочном районе находится огромное количество ОКН, в том числе федерального значения, поэтому мы и сконцентрировались на их реставрации.

Конечно же, все действия, направленные на «продление жизни» объектов культурного наследия, необходимы для поддержания связи с нашей историей. Для понимания, как развивалась Пермь, каковы были веяния и настроения минувших эпох, архитектура может рассказать о многом – ради этого и нужно бережно относиться к нашему наследию.

## СПРАВКА

Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Пермского края является одним из исполнительных органов региональной власти, чья основная функция целиком вытекает из названия – охрана ОКН регионального и федерального значения. Инспекция является той институцией, которая формирует принципы региона в разрезе сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия. Она же бдит за тем, чтобы все политические акторы Прикамья соблюдали профильное законодательство.

Свою историю госорган ведет с 2017 года, когда полномочия по охране ОКН были переданы из краевого министерства культуры инспекции. При этом она напрямую подотчетна правительству региона. В то же время, как следует из положения об инспекции, госорган самостоятелен в осуществлении своих полномочий (в рамках действующего законодательства и положения). Среди задач ведомства – надзор за тем, в каком состоянии пребывают объекты культурного наследия в Прикамье, а также непосредственное прямое вмешательство в процесс их поддержания в нормативном состоянии (предотвращение повреждений, противодействие перемещению, непозволение использовать ОКН не по назначению).



ГОРОД

# Огонь, батарея

В Перми стартовал отопительный сезон. Информацию о готовности города и дальнейших планах по модернизации теплотрасс оценили депутаты Пермской гордумы.

Текст: Яна Купрацевич

Основным вопросом на заседании Пермской городской Думы в сентябре стал старт отопительного сезона. Впервые в Думе выступил директор Пермского филиала «Т Плюс», его доклад вызвал особый интерес у парламентариев.

О готовности к новому отопительному сезону в Перми депутатам рассказал заместитель главы городской администрации Игорь Субботин. По данным на 26 сентября, тепло было подано в 19 % жилых домов и 71 % социальных объектов.

Объекты образования к подаче тепла готовы полностью, больницы – на 99,1 %. «В стационаре по ул. Газеты «Звезда» заканчивают работы, городская клиническая поликлиника № 5 по ул. Куйбышева, III закрыта на ремонт», – пояснил вице-мэр. До конца прошлой недели было поручено включить отопление во всех школах, детских садах и стационарах.

Общая готовность жилого фонда к подаче тепла составляет 99,3 %. Самая высокая – 100 % – в Орджоникидзевском районе, самая низкая – в Свердловском (98,4 %). Игорь Субботин пояснил, что в части домов заканчивается подготовка регламентных документов по сетям отопления, капитальный ремонт труб, есть случаи смены управляющей компании.

Среди основных проблем при подготовке города к зиме были названы несвоевременное завершение капитального ремонта, неисполнение требований отдельными управляющими компаниями, например – они не представили вовремя паспорта готовности многоквартирных домов к запуску тепла. Составлено 538 протоколов о нарушениях такого рода, общая сумма штрафов превысила 1,5 млн рублей.

Депутат Арсен Болквядзе спросил, как обстоят дела с подключением отопления в аварийных домах. «В Кировском районе есть примеры по ул. Лужской и ул. Щигровской. Люди ждут расселения, но пока не получили новое жилье, – напомнил депутат. – Прошу обратить особое внимание на целостность самих домов, чтобы избежать зимой замерзания сетей». По словам Игоря Субботина, только в одном аварийном доме – по ул. Уральской, 79 – планируется под-



ключить электрообогрев. Остальные объекты аварийного жилфонда готовы к подаче тепла. «Появятся проблемы – будем решать, – пообещал вице-мэр. – Ни один дом не бросим и не оставим без тепла!».

Депутат Алексей Овчинников передал жалобы жильцов дома по Комсомольскому проспекту, 67. Люди сетуют, что при наличии архитектурной подсветки и обновленного фасада возникают постоянные проблемы с отоплением. Игорь Субботин ответил, что знаком с ситуацией, и меры принимаются: «Сейчас тепловой узел начнут ремонтировать специалисты ПАО «Т Плюс». К началу октября работы должны завершить. После запланирована установка автономного теплового узла для бесперебойной подачи горячей воды».

О ситуации в микрорайоне Висим сообщил депутат Олег Бурдин. По его словам, жители нескольких домов находятся без горячей воды с июля. «В территории давно назрела модернизация теплосетей. Когда зайдём в проект?» – поинтересовался Олег Бурдин. Игорь Субботин пояснил, что сейчас мэрия занимается передачей бесхозных сетей на Висиме «Т Плюс». По его словам, после выезда на объект воду в домах дали.

В этом году в отношении УК и ТСЖ выписано на 20 % больше актов об

административных правонарушений, чем в прошлом, обратил внимание депутат Даниил Морозов. «Это связано с изменением контроля или ухудшилась обстановка по подготовке к отопительному сезону со стороны организаций?» – уточнил народный избранник. «Если есть отставания от графика подготовки, а УК и ТСЖ нас не слышат, вынуждены идти на такие меры. По такой системе будем работать и дальше, пока не наведем порядок», – подчеркнул г-н Субботин.

Депутат Ирина Горбунова отметила, что горячую воду в школах часто отключают в мае из-за начала опресовки сетей, трудности возникают с работой столовых и бассейнов. «В следующем году сделаем все, чтобы школы завершили учебный год спокойно», – ответил Игорь Субботин.

Депутаты также подняли тему создания частных альтернативных котельных в местах, где нецелесообразно ремонтировать старые объекты.

## Теплый прием

На думском «Часе депутата» с докладом выступил директор Пермского филиала ПАО «Т Плюс» Сергей Кругляков. По концессии городская власть передала организации 23 котельных и порядка 450 км теплосетей. Кроме того, ряд инфраструктурных объектов находятся в собственности компании.

По словам Сергея Круглякова, 70 % объектов теплоснабжения в Перми старше 25 лет. «Инвестиции позволили снизить количество дефектов на сетях за последние три года, переложить более 209 км труб – это 12 % от их общей протяженности. С 2019 года вложения в теплосетевое имущество составили более 9 млрд рублей», – отметил докладчик.

## СПРАВКА

В Перми к отопительному сезону требуется подготовить 6024 жилых дома, 486 объектов социальной инфраструктуры – это школы, детские сады, учреждения дополнительного образования, физической культуры и спорта, культуры и больницы. Кроме того, к подаче тепла настраивают более 1,3 тыс. километров теплосетей, котельные и центральные тепловые пункты.

В следующие три года компания планирует отремонтировать 170 км сетей, реконструировать и построить девять котельных и 64 центральных тепловых пункта. Инвестиции оценены в 7 млрд рублей. Средний возраст теплотрасс сократится с 32 до 28 лет.

Сергей Кругляков акцентировал внимание на проблемных ситуациях. Трудности с реконструкцией труб возникают, если в охранной зоне теплосети находятся нестационарные объекты, стадионы, спортивные и детские площадки.

Депутат Владимир Манин уточнил, принимает ли компания бесхозные теплотрассы после того, как с прошлого года это законодательно разрешено. «Мы использовали эту возможность и продолжим так делать. Это дает нам право инвестировать в эти сети, а не просто «затыкать дырку» в трубе», – ответил Сергей Кругляков.

Депутат Илья Власов напомнил, что многие теплосети, например, в микрорайоне Владимирский, находятся над землей. «Большие ли ресурсные потери в связи с этим, и планируется ли модернизация?» – спросил г-н Власов. С технологической точки зрения ремонт таких сетей дешевле из-за того, что не нужно раскапывать землю, пояснил директор Пермского филиала «Т Плюс». «Но некрасиво», – добавил он.

Депутат Владимир Молоковских посетовал на то, что не все жалобы жителей решаются оперативно. Так, крышку люка меняли 10 месяцев. «Просьба обратить внимание на обратную связь от горожан, поскольку администрация, передавая сети, уже не имеет рычагов контроля, а общение с искусственным интеллектом по телефону требует слишком много времени, чтобы достучаться», – высказал мнение депутат.

Депутаты также спросили про модернизацию ТЭЦ-9 – самой крупной теплостанции в городе. Этой зимой компания планирует завершить реконструкцию и включить вторую турбину, строительство энергетического котла. Реновация позволит сэкономить газ для производства тепла.

**Дмитрий Малютин,**  
председатель Пермской городской Думы:

“ Большое количество вопросов показало значимость темы. Нужно чаще встречаться с представителями «Т Плюс» и находить варианты решения вопросов, которые есть у горожан. Отрадно, что компания является социально ответственной и открытой. Вопрос отопления – это наше общее дело.



”



## ИСТОРИЯ ОДНОГО БИЗНЕСА

## Зарядить рынок

История MAESTRO, пермской компании, специализирующейся на производстве и обслуживании станций для зарядки автомобилей.

Текст: Елена Воробьева

Электромобили в Пермском крае набирают популярность: по итогам 2022 года регион занял пятое место в стране по количеству автомобилей на электродвигателе (1,6 тыс.). В связи с этим особое значение приобретает вопрос обеспечения территории края зарядной инфраструктурой.

Лидером пермского рынка по количеству электрозаправок является компания MAESTRO. Ее директор Александр Киселев рассказал Business Class о специфике относительно нового для России рынка и новых продуктах, предлагаемых для владельцев электромобилей.

### С чего все начиналось

Компании MAESTRO шесть лет. Изначально она специализировалась на производстве 3D-принтеров, а с 2022 года освоила еще и производство зарядных станций для электромобилей. На сегодняшний день MAESTRO – единственная в России компания, которая комплексно подходит к созданию инфраструктуры для электротранспорта. Она охватывает сразу все направления: производство и эксплуатацию зарядных станций, оказание услуг процессинга, разработку и поддержку мобильного приложения.

**Александр Киселев:**

– За годы работы нам удалось добиться высокого уровня локализации производства. Мы самостоятельно изготавливаем металлокаркасные изделия, мягкие материалы (пластики, оргстекло, композиты), паяем электронику, а также собираем и упаковываем товар. Некоторые детали для принтеров и зарядных станций мы также печатаем сами. Стоит отметить, что все расходные материалы, которые мы используем, – отечественного производства. В нашей компании действует отдел разработок, который специализируется на проектировании продуктов, а собственный IT-отдел разрабатывает программное обеспечение. Но кроме производства мы еще являемся оператором услуг для владельцев электромобилей: создали и обслуживаем собственную сеть зарядных станций. По их количеству на сегодняшний день наша компания лидирует в Пермском крае.

### Зарядка для бизнеса и дома

Сейчас MAESTRO работает как с физическими, так и с юридическими лицами. Для продвижения про-



дукта сотрудники компании общаются с застройщиками и представителями торгово-развлекательных центров, спортивных клубов, ТСЖ и других организаций.

**Александр Киселев:**

– Мы, как и весь рынок зарядных станций для электромобилей, находимся в самом начале пути, поэтому работаем со всеми и открыты для любых вариантов сотрудничества. Зарядную станцию можно приобрести на собственные средства или договориться с нами в долевых соотношениях. При установке зарядной станции для собственных нужд важно понимать, является ли выбранное место собственностью заказчика. Если нет, то нужно получить разрешение на установку, а также подвести необходимые мощности. Если клиент хочет зарабатывать на оказании услуг по зарядке, то он может заключить договор с MAESTRO – компания установит зарядную станцию и поможет организовать бизнес-процессы.

Компания MAESTRO также развивает и B2C-сегмент – вывела на рынок первую домашнюю зарядную станцию. Она не способна производить учет

электроэнергии, но может полноценно зарядить электромобиль. По сравнению с коммерческими зарядными станциями, где ценник начинается от 190 тыс. рублей и выше, домашняя зарядка доступна для любого пользователя – ее стоимость составляет 30 тыс. рублей.

Домашняя зарядная станция проста в эксплуатации – сейчас ей можно управлять в приложении через Bluetooth, позднее появится возможность подключения через сеть Интернет. Тогда пользователь сможет удаленно включить и выключить зарядную станцию, а также посмотреть статистику.

### На связи с электромобилистами

В конце сентября состоялся «есо.ПИКНИК» от компании MAESTRO, на который были приглашены настоящие и потенциальные клиенты компании – электромобилисты Пермского края. На площадке перед офисом MAESTRO по ул. Челюскинцев, 13 впервые в истории региона собралось более 50 электрокаров, в том числе и премиум-класса.

Один из клиентов MAESTRO Александр Банник отметил, что компания всегда идет навстречу электромобилистам и отзывается на просьбы об установке зарядных станций. «Например, электромобилисты, которые ездят на горнолыжный курорт в Губахе, очень просили установить там зарядную станцию, и MAESTRO откликнулись», – поделился г-н Банник.

Мероприятие было приурочено к запуску собственного мобильного приложения MAESTRO, а также выходу на рынок домашних зарядных станций. Директор компании MAESTRO Александр Киселев рассказал, что оно проводилось для того, чтобы поближе познакомиться с владельцами электромобилей. «Это наша целевая аудитория, которая будет пользоваться мобильным приложением. Мы хотели, чтобы наши гости выступили в роли тестеров и дали обратную связь по эксплуатации бета-версии мобильного приложения, чтобы узнать у них, что можно доработать, убрать или улучшить», – пояснил г-н Киселев.

Мобильное приложение будет работать в тестовом режиме до конца года – оплата за заряд в этот период взиматься не будет.

### Будущее отрасли

На сегодняшний день MAESTRO располагает сетью из 15 зарядных станций. Компания планирует увеличить сеть до 50 зарядных станций, чтобы обеспечить потребность рынка и оставаться первой в этой индустрии. Однако благодаря высокой локализации она способна в короткие сроки расширить производство и изготовить то количество зарядных станций, которое будет необходимо потребителям.

**Александр Киселев:**

– Особенность зарядных станций в том, что их количество определяет количество электромобилей. Большинство людей планируют покупку электромобиля исходя из того, где смогут его заряжать, поэтому основная задача у производителя зарядных станций – сформировать рынок. Собственники коммерческих единиц, которые мыслят свежо и современно, практически за день принимают решение ставить зарядную станцию. Счастливого будущее, когда зарядки превратятся в бизнес, приносящий деньги, не за горами. Главное сейчас – целенаправленно размещать их в нужных местах.





## БИЗНЕС

# Сам себе ритейл

В сентябре в Перми открылся первый магазин большого формата «Жизньмарт». Ставка сделана на готовую еду и продукты с чистым составом. Большинство товаров представлены под собственной торговой маркой. Уральская сеть намерена расширять присутствие в краевой столице и дальше.

Текст: Яна Купрацевич

В Перми 9 сентября заработал первый продуктовый магазин «Жизньмарт» с экспресс-доставкой. Он открылся в самом сердце города, в здании по ул. Луначарского, 34.

Сеть развивается с 2019 года, и уникальная концепция, объединившая продуктовый шопинг и кафе, успела стать успешной в разных регионах. Популярность нового подхода к ритейлу дошла и до Пермского края. В столице региона по франшизе планируется в октябре запустить еще два магазина большого формата по ул. Н. Островского, 74 и ул. Революции, 50.

## В своем формате

«Жизньмарт» работает в двух форматах: большом и мини. В магазинах «Жизньмарт» можно не просто купить продукты, но и взять готовую еду или кофе со свежей выпечкой и пообедать прямо здесь. Традиционных кассиров заменили кассы самообслуживания, но сотрудники магазина, которых здесь называют супергероями, готовы сделать кофе, помочь с выбором товара и доставкой.

Товары на полки отбираются по принципу «Лучший в своей категории». Стратегия позволяет исключить огромное число разных брендов, оставляя наиболее качественный, по мнению компании, и сократить время покупателя на поход в магазин до пяти минут в среднем. При этом упор сделан на развитие собственной торговой марки (СТМ) – на нее приходится 95 % всего ассортимента большого формата. Акцент на СТМ – это гарантия контроля качества на каждом этапе – от производства товара до упаковки и раскладки. При выборе товаров упор делают на чистый состав и готовую еду.

В каждом регионе сеть отдает предпочтение местным производителям. У франчайзи есть возможность предложить товар или поставщика, с которым он хотел бы работать. Из-за строгого контроля качества товара производитель должен пройти необходимые согласования в управляющей компании торговой сети.



## Франчайзи в деле

В первый день работы выручка первого пермского филиала составила 148,5 тыс. рублей, по итогам второго дня показатель вырос до 201,6 тыс. рублей. Выручка магазина у дома большого формата может достигать в среднем 500-800 тыс. рублей в месяц.

Вложения в развитие магазина большого формата по франшизе составляют от 10-14 млн рублей. Бизнес-модель предполагает, что в районе трех месяцев магазин выйдет на точку безубыточности, а инвестиции окупятся в течение трех лет. В реальности инвестиции окупаются в среднем за 21 месяц, говорят в компании.

При открытии второго и последующих магазинов партнеры получают преференцию в виде скидки в 200 тыс. рублей на паушальный взнос при покупке франшизы. Если на первый объект он составляет 1,5 млн рублей, то на следующие – уже 1,3 млн рублей.

## В еде не бросят

По статистике «Жизньмарт», собственный магазин торговой сети решаются открыть абсолютно разные люди. Около 50 % франчайзи приходят из общепита или продуктового ритейла, остальные – из самых разных сфер. Среди действующих партнеров есть и те, кто стал предпринимателем после ухода с работы по найму. Вне зависимости от степени подготовки будущего франчайзи бэк-офис большого формата сопровождает запуск магазина на всех этапах. Сначала проводится профильное обучение, помощь оказывается и при выборе помещения во избежание локаций, которая может принести убытки. Специалисты сети также помогают с проектированием и строительством магазина, подбором и обучением команды.

Сеть работает с собственной IT-системой управления. Разработка позволила автоматизировать все важнейшие процессы – от закупки товара до инвентаризации и расчета

показателей динамики выручки и доставки. Партнеры подключаются к ней в рамках франшизы. Кроме того, партнер получает доступ к сайту и мобильному приложению для заказов доставки продуктов из магазина, аутсорсинг на бухгалтерию и юридическую помощь и т. д.

Поддержка управляющей компании большого формата при открытии собственного магазина не означает, что франчайзи скован в действиях. Самые лучшие практики могут масштабироваться на всю сеть. Именно обратная связь с партнерами позволяет улучшить бизнес-процессы ритейлера. Один из таких примеров – установка экранов над кассами самообслуживания, которые дублируют процесс оплаты товаров и позволяют продавцам контролировать процесс, не подходя к кассе. Сначала их установили в тестовом режиме в одном магазине по инициативе партнера. А когда нововведение привело к снижению числа краж, то рекомендовали к использованию всем франчайзи.



«Деловая газета «Business Class» Пермский край»

Учредитель – ООО «Центр деловой информации», 614015, г. Пермь, ул. Петропавловская, 59А, 4-й этаж, офис 6. Тел. +7 (922) 371-30-28. Главный редактор В. Е. Владимиров

№23 (853) 2.10.2023  
Индекс 53439  
Тираж 3500 экз.  
Цена 20 рублей.

Адрес редакции: 614015, г. Пермь, ул. Петропавловская, 59А, 4-й этаж, офис 6. Тел. +7 (922) 371-30-28. E-mail: info@business-class.ru

Издатель: ООО «Центр деловой информации», 614015, г. Пермь, ул. Петропавловская, 59А, 4-й этаж, офис 6. Тел. +7 (922) 371-30-28. E-mail: info@business-class.ru

Типография: АО «ИПК «Звезда», 614990, Пермский край, г. Пермь, ул. Дружбы, 34. Печать офсетная. Объем 4 п. л. Заказ № 9747.

Свидетельство ПИ № ТУ 59-1143 от 07 февраля 2017 года выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Пермскому краю. Интернет-версия: www.business-class.ru

Директор Светлана Мазанова  
Заместитель главного редактора Дария Сафина  
Редактор сайта Яна Купрацевич  
Корреспонденты: Регина Бартули, Елена Воробьева, Денис Кузнецов, Даниил Сенин, Кристина Суворова  
Бренд-менеджер Ольга Тимченко  
Технический редактор Игорь Бабышев  
Корректор Алина Мальшева  
Офис-менеджер Олеся Агопова  
Компьютерное обеспечение Владимир Гилев

Стоимость размещения рекламных материалов: – первая полоса – 180 руб./см<sup>2</sup> – внутренние полосы – 77 руб./см<sup>2</sup> – последняя полоса – 85 руб./см<sup>2</sup> – при размещении материала на указанной заказчиком полосе стоимость увеличивается на 10%. Цены указаны без учета НДС. Перепечатка и использование опубликованных материалов без письменного разрешения редакции запрещены. Мнения авторов иногда могут не совпадать с мнением редакции. Редакция не несет ответственности за достоверность информации, предоставляемой рекламодателями.

Требования к рекламным материалам  
Растровые изображения принимаются в следующих форматах: TIFF 300 dpi (в идеале), также PSD, JPG,

CDR 18 с разрешением 250-300 dpi, RGB, CMYK, Grayscale. Макеты и изображения редактируются техническим редактором под специфику печати с цветокоррекцией. Изображения с низким разрешением пересчитываются на 250 dpi автоматически (без гарантии качества). Все рекламные модули проверяет корректор, исправления вносятся в случае, если макет открыт для изменений.

Юридическую поддержку газеты осуществляет юридический департамент Пермской Торгово-промышленной палаты, тел./факс (342) 235-78-48.



# Трое в шале, не считая собаки

В Перми состоится предпремьерный показ «Анатомии падения» (18+). Триллер стал обладателем «Золотой пальмовой ветви» Каннского фестиваля.

Текст: Лиза Шандера

Если вам хочется немного семейной драмы, психологического триллера с загадочным убийством и побольше судебного фарса, фильм «Анатомия падения» (18+) – то, что доктор прописал. Пермькам одним из первых предстоит разгадать загадку убийства фильма-обладателя «Золотой пальмовой ветви» Каннского фестиваля.

## Убийство, где брак – главный подозреваемый

С классиком не поспоришь: «Все счастливые семьи похожи друг на друга, каждая несчастливая семья несчастлива по-своему». Кажется, с героями фильма «Анатомия падения» (18+) все не так уж плохо. Завораживающая картинка французских Альп, где Сандра (Сандра Хюллер) и Сэмюэл (Сэмюэл Тейс) со слабовидящим сыном Даниэлом (Майло Мачадо Гранер) и псом Снупи живут в милом уединенном шале. Супруги – писатели, но если Сандра уже состоялась, то Сэмюэл пока находится в ее тени и страдает над дебютным «шедевром». Брак двух писателей становится стычкой реализованных и нереализованных амбиций.

Режиссер Жюстин Трие не тратит время с завязкой, убийство мы получаем практически на первых минутах. Раздраженный приходом к супруге журналистки для интервью, Сэмюэл специально врубает музыку на полную «катушку». Даниэл с собакой отправляется гулять, а вернувшись, находит окровавленное тело отца у крыльца дома. Учитывая, что в шале находилось только супруги, Сандра становится главной подозреваемой, ей приходится пройти через все круги судебного ада и внимания прессы.

Правда, чем дальше идет следствие, тем больше вопросов. Что же произошло на самом деле в их уединенном альпийском шале?

## Режиссер не раскрывала карты даже актерам

Детектив не балует спецэффектами – он для любителей тонкого судебного процесса. Жюстин Трие в «Анатомии падения» (18+) развивает историю основательно, точно используя внезапные, не отличимые от реальности переживания прошлых событий. Интрига сохраняется до самого финала. Актриса Сандра Хюллер призналась в интервью немецким журналистам, что режиссер так и не раскрыла, виновна ли ее героиня: «Я поняла, что этот фильм не столько



Фото предоставлено Пермской синемааткой

том, сделала она это или нет. Он больше о том, что мы чувствуем». Адвокат героини Венсан (Сванн Арло) считает, что в суде нужно не представить правду, а честно рассказать свою теорию происхождения. Правда и честность: где между ними расставить акценты? Во время судебных заседаний Сандра не акцентирует внимание на фактах, а больше фокусируется на чувствах – для нее они важнее. Они и есть та истина, за которую стоит бороться.

Как говорится в сообщении кинопрокатной компании, «по накалу страстей фильм напоминает «Основной инстинкт» (18+) Пола Верховена и «Исчезнувшую» (18+) Финчера». Автору этих строк фильм напомнил мини-сериал «Лестница» (18+) с Колином Фертом, где в убийстве жены обвиняется писатель-криминалист.

«Вы можете рассматривать фильм как типичный детектив с поиском ответа на вопрос: «Кто это сделал?». Мне было интересно использовать судебный процесс по делу об убийстве как предлог, помогающий вскрыть отношения в семье, где есть общий ребенок, но нет общего языка», – прокомментировала Жюстин Трие. Да и один из главных героев, одиннадцатилетний Даниэл, которому пришлось многое пережить, выступая на суде, отметил: «Вам важно, как это произошло, но никто не задает вопрос: «Почему?»».

Два с половиной часа пролетают быстро. Изюминка фильма и в том, что герои регулярно на перекрестном допросе переходят с английского на французский. Режиссер и актеры играют со зрителем на равных. Они уверены, что мы сами вполне способны оценить тонкую историю о правде и вымысле. Зрителю предлагают самому разобраться. Решение суда объявляется в финале, после чего хочется пересмотреть фильм еще раз и подумать.

## Одержимая Сандра Хюллер

Кто Сандра – пострадавшая или убийца? Здесь особенно хочется отметить талантливую немецкую актрису Сандру Хюллер, которая вкладывает в свои роли столько экспрессии, что ее неслучайно называют «одержимой». Знатоки европейского артхаусного кино вспомнят Хюллер по комедийной драме «Тони Эрдманн» (18+).

Великолепен в роли обвинителя французский актер Антуан Рейнарц, которого узнают по фильму Робена Кампийо «120 ударов в минуту» (18+).

Среди звезд «Анатомии падения» (18+) точно стоит отметить бордер-колли Месси, воплотившего роль любимца семьи Снупа. С него начинается, им же и заканчивается эта история. Режиссер уверена, что собака «была важной частью актерского ансамбля», а его персонаж «служит двойником погибшего отца семейства». Месси есть чем гордиться, он получил «Золотую пальмовую ветвь» – Palm Dog, аналог «Оскара».

Сама картина вошла в шорт-лист Франции на премию «Оскар», а Сандру Хюллер называют главной претенденткой на «Оскар» за лучшую женскую роль. Хотя сама Сандра больше всего гордится, что она еще и лицензированный водитель погрузчика.

Режиссер Жюстин Трие стала третьей женщиной, получившей главную каннскую награду, после Джейн Кэмпбелл («Пианино») и Жюлии Дюкурно («Титан»).

Предпремьерный показ фильма пройдет 14 октября в киноцентре «Премьер». В прокат фильм выйдет 19 октября.

## BUSINESS lunch

Здесь вам предложат газету Business Class во время обеда и бизнес-ланча:

**Bikers Pizza**, Комсомольский пр-т, 30  
**Bourbon**, Сибирская, 57  
**Burundi**, Монастырская, 12, Комсомольский пр-т, 58, Шпишолова, 114  
**Casa Mia**, Мира, 41/1; Революции, 24  
**Cheshire cat&cheese**, Плеханова, 39  
**Coffeeshop Company**, Швецова, 41  
**Cup by Cup**, Сибирская, 30  
**Derby**, Пермская, 37  
**Eggs**, Ленина, 44  
**Four**, Мира, 45Б  
**Happy**, Комсомольский проспект, 1  
**Lao Bao**, Комсомольский пр-т, 80.  
**Lemon tree**, 25-го Октября, 1  
**Les Marches**, Газеты «Звезда», 27  
**Look Coffee**, Сибирская, 46  
**Meduza**, Ленина, 64  
**More more**, Революции, 42

**Nolan wine & kitchen**, Петропавловская, 55  
**Pizza Pasta**, Космонавта Беляева, 19  
**RoastBerry**, Революции, 24; Ленина, 68  
**Riga**, Краснова, 26  
**Seven**, Революции, 13, к. 1  
**Sheamus**, Комсомольский проспект, 27  
**Silence**, Пермская, 33  
**Smoky dog**, Советская, 49  
**Sochi**, Сибирская, 52  
**Streetcafe Asian food**, Комсомольский пр-т, 51  
**Surf coffee**, Ленина, 76  
**The Amber Bar & Grill**, Комсомольский пр-т, 47  
**ZaZa Group**:  
**Кафе Чайка ZaZa**, Монастырская, 2  
**Кафе Portofino**, Монастырская, 2  
**Кафе One Гогги**, Сибирская, 37  
**Гастромаркет Чили**, Сибирская, 37  
**Tarocchi**, Петропавловская, 17

**Valeri**, Пушкина, 50  
**Zlata Husa**, Борчанинова, 12  
**Августин**, Комсомольский пр-т, 32  
**Виолет**, Екатерининская, 120; Комсомольский проспект, 24, Сибирская, 17; Сибирская, 61  
**Гастрономическая лавка Ольги Дылдиной**, Революции, 22  
**Гастро-бистро Meduza**, Сибирская, 53  
**Гастропаб 40**, Петропавловская, 40  
**Гастропаб «Голодный кролик»**, Куйбышева, 85а  
**Данилин**, шоссе Космонавтов, 55а  
**Деликатес**, Островского, 52  
**Длинный нос**, Комсомольский пр-т, 87, Крисанова, 126  
**Другое тесто**, 25-го Октября, 21  
**Дунай**, Луначарского, 97Б  
**Искра и пламя**, Екатерининская, 88  
**Каре**, Сибирская, 57  
**Кокк**, Островского, 93д  
**Компот**, Сибирская, 47а  
**Кондитерская Кредо**, Ленина, 57

**Кофейная**, шоссе Космонавтов, ше  
**Кофейня LookCoffe**, Сибирская, 46  
**Кредо**, Ленина, 57, Ленина, 102  
**Лакшми**, Тополевый пер., 5  
**Лапшичная**, Советская, 62  
**Мамуля&Папуля**, Парковый пр-т, 1/1  
**Маркс**, Сибирская, 57  
**Монтенегро**, М. Горького, 28  
**Нами**, Куйбышева, 96  
**Наутилус**, Луначарского, 56  
**Никала Пиросмани**, Екатерининская, 120  
**Облака**, Ленина, 88  
**Огород**, 1-я Красноармейская, 31  
**Олива**, Куйбышева, 79а  
**Паприка**, Уральская, 95  
**Партизан**, Комсомольский пр-т, 44а  
**Пастарь**, паста-бар, Ленина, 44  
**Пельменная 1**, Краснова, 25  
**РисЛапша**, Пермская, 11, Мильчакова, 33/1

**Саджа**, Ленина, 67  
**Сакартвело**, М. Горького, 58а  
**Саперави**, Революции, 22  
**Сицилийцы**, Петропавловская, 61  
**Совесть**, Ленина, 44  
**Строгановская вотчина**, Ленина, 58  
**Суфра**, Екатерининская, 120; Монастырская, 14  
**Тсуру**, Луначарского, 69; Мира, 41/1  
**Улитка**, Советская, 65а  
**Фо-бо**, Ленина, 54а  
**Халва**, Мира, 41/1; Монастырская, 2; Революции, 13  
**Хинкальная**, Пермская, 200  
**Хуторок**, Куйбышева, 66; Ленина, 60; Мира, 11; Сибирская, 52  
**Цех**, Комсомольский пр-т, 53а  
**Чоскыт Керку**, Пермская, 67

**Газета Business Class распространяется в автоцентрах:**  
**Exeed центр Verra**, Героев Хасана, 81  
**Toyota**, Героев Хасана, 79  
**ДАВ-авто**, Героев Хасана, 76 в отелях:  
**Albergo**, Газеты «Звезда», 8  
**Antares**, Комсомольский проспект, 38  
**Astor**, Петропавловская, 40  
**City Hotel Star**, Монастырская, 14а  
**Four Elements Perm**, Мира, 45б  
**New Star**, Газеты «Звезда», 38б  
**Амакс**, Монастырская, 43  
**Виконт**, Советская, 40  
**Grand Hotel Perm**, Петропавловская, 55  
**Holiday Inn Perm**, бульвар Гагарина, 65а  
**Полет**, Аэродромная, 2  
**Прикамье**, Комсомольский проспект, 27  
**Сибиря**, Пушкина, 15а  
**Спорт**, Куйбышева, 49

Газету Business Class можно найти по следующим адресам:  
**БЦ Инженер**, Крупской, 34  
**БЦ Парус**, Островского, 65  
**БЦ Витус**, Ленина, 50