

BUSINESS CLASS



ГАЗЕТА В ИНТЕРНЕТЕ
WWW.BUSINESS-CLASS.SU

Депозит вместо автобуса 4 Остались без изъятия 5
Дороги ведут к открытию 7
Компактно, но в несколько уровней 9

TRANSPORT

Маршруты первого апреля



ПОНЕДЕЛЬНИК	2	9	16	23	30
ВТОРНИК	3	10	17	24	
СРЕДА	4	11	18	25	
ЧЕТВЕРГ	5	12	19	26	
ПЯТНИЦА	6	13	20	27	
СУББОТА	7	14	21	28	
ВОСКРЕСЕНЬЕ	1	8	15	22	29

31 марта исполнилось 80 лет со дня рождения (1882) К. И. Чуковского, советского писателя.

АПРЕЛЬ
1962
ВОСКРЕСЕНЬЕ

1

● Восх. 6.03
Зах. 19.06
Д о л г о т а
дня 13.03

На минувшей неделе эксперты ТПП официально огласили расчеты стоимости работы автобусных перевозчиков Перми. Мэрия пока называет свои данные предварительными, но если взять их за основу, то перевозчикам впору хвататься за голову. По некоторым позициям расчеты отличаются в десятки раз.

Вот как выглядит стоимость автокилометра у мэрии и ТПП соответственно: автобусы большого класса – 109,88 руб. и 145,8 руб., среднего – 75,67 руб. и 123,27 руб., малого – 63,4 руб. и 407,34 руб. Мэрия ссылается на приказ Минтранса РФ о порядке определения начальной цены контрактов с перевозчиками и признает, что сначала цены были более либеральны по отношению к бизнесу. Но как получилось, так получилось.

Между тем и уровень рентабельности, заложенный в контрактах, тоже вызвал удивление у ТПП. Эксперты не поняли, зачем перевозчикам бизнес, если проще положить деньги на депозит и ни о чем не думать.

Первые долгосрочные контракты на обслуживание городских маршрутов планируется заключить с 1 апреля 2020 года. У перевозчиков в этот день поводов для розыгрышей, похоже, не будет.

стр. 4



«Хромая лошадь». 10 лет

5 декабря Пермь вспоминала трагедию в клубе «Хромая лошадь». 10 лет назад в результате пожара внутри помещения погибли 156 человек. На минувшей неделе в городе прошли траурные мероприятия.

ПЛОЩАДЬ ДРУЖБЫ

Работы по устройству разворотного кольца на площади Дружбы в Перми могут начаться в марте 2020 года. Об этом Business Class рассказали в МКУ «Пермблагоустройство».

Как ранее сообщал «bc», на месте мини-рынка на площади Дружбы будет организовано разворотное кольцо. В МКУ «Пермблагоустройство» пояснили, что на площади появится выделенная зона для остановки автобусов. Она будет сделана по типу перрона с разделяющим островком. Это позволит распределить потоки транспорта по направлениям.

В центре площади Дружбы обустраивают выделенную полосу для трамваев, которая не будет пересекаться с другим транспортом, как это происходит сейчас. Вблизи трамвайных путей на пересечении с улицей Дружбы установят посадочную площадку.

Площадку для стоянки автобусов планируется организовать напротив издательско-полиграфического комплекса «Звезда» (ул. Дружбы, 34).



КАК Я ПРОВЕЛ Выстрелы на Гайве



ЧП произошло утром 4 декабря в Орджоникидзевском районе Перми. В микрорайоне Гайва местный житель сначала расстрелял из ружья дверь собственной квартиры, затем вышел на улицу и открыл огонь по прохожим.

50-летняя женщина, случайно попавшая под обстрел, погибла на месте. Еще один прохожий получил ранения в туловище и голень, после чего смог добраться до больницы самостоятельно. Прибывший на место происшествия наряд группы задержания Росгвардии был также обстрелян. Пострадал водитель служебного автомобиля росгвардейцев. Во время задержания сотрудники правоохранительных органов сделали несколько предупредительных выстрелов, но мужчина продолжил стрелять. Росгвардейцы открыли огонь на поражение и ранили стрелка в ногу. Сообщается, что преступник был в алкогольном, а возможно, в наркотическом опьянении.

По факту стрельбы 4 декабря следственными органами СК России возбуждено уголовное дело сразу по нескольким статьям: «Убийство из хулиганских побуждений», «Покушение на убийство двух лиц из хулиганских побуждений» и «Посягательство на жизнь сотрудника правоохранительного органа».

Известно, что мужчина не имеет работы; ранее он был судим за хранение наркотиков. После стрельбы совместными усилиями прокуратур городского и районного уровней организована проверка деятельности органов системы профилактики. Об этом сообщает пресс-служба надзорного органа. Во время этих мероприятий будет проанализирована работа полиции и Росгвардии в вопросах контроля оборота оружия, организации охраны общественного порядка, схем патрулирования улиц, а также профилактики социально опасного поведения среди населения, относящегося к группе риска.

«Большое Савино»



Телетрапы в аэропорту Перми появятся в августе следующего года. Перрон вместе с рулежной дорожкой подрядчик должен сдать к июню 2020 года. Об этом главе региона Максиму Решетникову накануне рассказал главный инженер ФГУП «Администрация гражданских аэропортов» Олег Сидоров.

По его словам, до конца 2019 года АО «Стройтрансгаз» будет направлено 30 млн рублей для того, чтобы с февраля начать закупку стройматериалов. Отметим, что сейчас из-за погодных условий работы по строительству телетрапов приостановлены.

Напомним, что во время визита в Пермь заместителя председателя Правительства России Виталия Мутко стало известно, что телетрапы в пермском аэропорту в этом году не появятся. Ранее планировалось, что их установка начнется в сентябре 2019 года.

МНЕНИЕ

На автопилоте



Источник – Pedro Ribeiro Simões, flickr.com

В Перми на минувшей неделе стреляли. И, к сожалению, сказать «обошлось» не получится.

Текст: Илья Седых

На минувшей неделе Пермь отметилась рядом новостей в российском топе. Как вы понимаете, ничего хорошего это, увы, не сулит – так уж устроена медийная машина.

Впрочем, «Приора», нарезавшая круги на ул. Монастырской, и ее хозяин в «форме номер один», пытавшиеся остановить взбесившийся личный транспорт, – это, скорее, из разряда курьезов. Невозмутимость пермских водителей, с которой они ловко обезжали движущееся препятствие, спасло от более тяжких последствий. Самая большая проблема, пожалуй, возникла у инспектора ГИБДД, которому при составлении протокола явно понадобился незаурядный литературный талант.

Стрельба на Гайве – просто какая-то вариация на тему Достоевского. Ее персонаж (назвать его героем никак нельзя) нарушил первую бизнес-заповедь наркодилера: не «закидываться» тем, чем торгуешь, – и следом нарушил просто ПЕРВУЮ заповедь...

Важнее другое: бывший зек без особых помех, судя по всему, на дому торговал наркотиками, держал оружие. Хотя, как вышедший по УДО, должен был находиться «под колпаком» полиции – это ведь государство взяло на себя ответственность, выпустив преступника на свободу раньше срока!

Судя по репортажам, соседи не особо задумывались – чем он зарабатывает себе на жизнь, но стражи-то порядка где были? Неужели никто из них не знал про «точку»? Бросились ли «бойцы невидимого фронта» проверять

других своих подопечных в городе после стрельбы? Вот что должно стать объектом самого пристального внимания. Жаль, что для его привлечения пришлось заплатить человеческой жизнью.

На прошлой неделе суд вынес приговор двум пермским врачам краевого перинатального центра. Ни поддержка коллег, ни заступничество научных светил не смогли полностью опровергнуть логику обвинения. С другой стороны, судя по злорадным комментариям к новости, «сообщество» пациентов осталось не в полной мере удовлетворено исходом дела.

Врачи при сопровождении рожениц пользуются терминами, которые ввел в обиход еще Гиппократ, хотя уже в его времена акушерство было древним искусством. Но по-настоящему всю сложность процессов, которые приводят к появлению на свет человека, начали понимать совсем недавно. По большому счету, это по-прежнему таинство, и, как написано в какой-то детской книжке, – «Имей мы хоть все косточки и пепрышки, собрать живого цыпленка у нас не получится». Просто благодаря успехам медицины мы стали как-то забывать, что будущая мать идет буквально на смертельный риск. Так задумано природой, и порой она об этом жестоко напоминает. Уповать на лекарей так же, как, скажем, на автомехаников, просто наивно. В жизни «починить» человека куда сложней, чем в «Докторе Хаусе».

Обнажившийся разлом между врачами и пациентами, пожалуй, находится в другой плоскости. И речь даже не про недоступность качественной помощи для множе-

ства нуждающихся, хотя это, несомненно, – одна из важнейших причин. Есть и другое: действующее законодательство, а еще больше – негласный кодекс отечественных врачей ставят между ними и родными пациентами информационный барьер. «Больной в сознании, вашего участия не требуется, а сказать вам больше я не могу... да и не хочу», – вот позиция, с которой иногда приходится сталкиваться близким.

Именно так они осознают: любимый человек попал во власть еще одной ипостаси государственной системы правил – почти как в тюрьму или армию. И вырваться из нее – вопрос удачи, случая, а не профессионализма лекарей. Потому и аргументы защиты «болезнь запущена, лечили по протоколу», кроме гнева, у потерпевших ничего не вызывают – это лишь укрепляет их уверенность в формальности, негуманности происходящего. Тем более когда они привозят в больницу вполне здорового человека, а забирают...

Конечно, медицинским работникам, пациентам и тем, кто за них «болеет» всей душой, необходимо договориться и быть по одну сторону баррикад: просто потому, что по другую всегда – беспощадный враг жизни. Возможно, это было бы проще сделать, если бы в процесс поменьше вмешивались чиновники и тем более силовики со своей специфической логикой разделения всех на правых и виноватых. Когда врач или учитель не будет искать способы обойти несуразность закона, если хотите – не сможет за ней спрятаться, ему останется одно: делать свою работу на совесть, так, чтобы ни коллеги, ни подопечные не смогли его ни в чем упрекнуть.

НОВОСТИ

В ИНДУСТРИАЛЬНОМ РАЙОНЕ СОЗДАДУТ ПАРК РАЗВЛЕЧЕНИЙ ПРЯМО ВО ДВОРЕ ДОМА



В семейном квартале «Счастье» для жителей обустроен один из самых больших дворов среди новостроек Индустриального района. Площадь придомовой территории составляет 13,5 тыс. квадратных метров. Федеральный застройщик «Талан» спроектировал во дворе квартала Счастье-парк.

В Счастье-парке выделено три уровня, чтобы дети разных возрастов не мешали друг другу играть, а взрослые могли спокойно расслабиться и отдохнуть. Каждый уровень располагается на своей высоте.

Первый уровень парка архитекторы отдали местам для отдыха взрослых, развлечений подростков, а также занятий физической культурой для спортсменов.

На втором уровне разместятся Страна приключений для детей 5-12 лет, мега-песочница для малышей, гигантские шашки и главная площадь с живой елью.

Третий уровень парка – это Аллея огней. Она проходит вдоль всего двора и создает особую атмосферу для вечерних неспешных прогулок. Вдоль аллеи авторы ландшафтного озеленения предусмотрели активное озеленение: сирень, рябину, черемуху. Для счастливого безмятежного отдыха здесь установят разнообразные скамейки, утопающие в цветущих ирисах и герани. Особенную атмосферу уюта и тепла здесь будет создавать светодиодная брусчатка Lightstone. Стоит отметить, что в Перми она не используется ни в одном жилом комплексе.

Также в семейном квартале «Счастье» предусмотрена выделенная площадка для выгула собак. Она расположена на расстоянии 50 метров от дома. Для покрытия используется газонная трава, на площадке растут рябины. В прогулочной зоне для четвероногих установят контейнер для мусора.

Талан

perm.talan.ru
тел. 8(342)2563037
Пермь, ул. Революции, 21 а

На правах рекламы

ГОРОД

Депозит вместо автобуса

Администрация Перми показала перевозчикам лоты, которые планируется выставить на аукционы в 2020 году. Пока не приведен ключевой момент – цена. Но есть предварительные расчеты, при этом данные мэрии и предпринимательского сообщества значительно отличаются. По некоторым позициям – в десятки раз.

Текст: Кристина Суворова

Городской департамент транспорта представил перевозчикам свое видение того, как объединить маршруты в лоты при проведении аукционов. Всего предложено 26 лотов (см. справку). «Они достаточно разные по объему: количество машин, необходимых для работы по контракту, варьируется от 10 до 57. Маршруты объединены по территориальному принципу и по классам транспортных средств», – пояснил в разговоре с Business Class начальник департамента транспорта администрации Перми Анатолий Путин. Он отметил, что сейчас определена средняя стоимость километра пробега, но перед проведением закупок цена каждого лота будет рассчитываться отдельно.

Относительно стоимости транспортной работы у мэрии и перевозчиков не раз возникали разногласия. Предприниматели доказывают, что при существующем уровне расходов цена должна быть больше, чем считал департамент транспорта. На форуме «Бизнес зовет» Пермская торгово-промышленная палата (ТПП) представила свой расчет начальной стоимости автобилометра. Данные администрации оказались значительно ниже, чем у экспертов. По автобусам большого класса – соответственно 109,88 руб. и 145,8 руб., среднего – 75,67 руб. и 123,27 руб., малого – 63,4 руб. и 407,34 руб.

Обоснование расчетов представил директор департамента экономических, финансовых и бухгалтерских экспертиз Пермской ТПП Дмитрий Орлов. По его словам, расхождения в значительной степени объясняются разницей таких показателей, как планируемый пробег и часы работы транспортных средств. В ТПП рассчитывали эти величины, когда в октябре проводили экспертизу тарифа на проезд, и получили результаты, отличающиеся от тех, что применяет администрация. Кроме того, как рассказал Дмитрий Орлов, выявлены расхождения в оценках стоимости автобусов. По данным ТПП, машина среднего класса стоит более 7 млн руб., а в расчетах администрации – 3,6 млн руб. По технике малого класса – 2,7 млн руб. и 1,5 млн руб. соответственно.

В качестве «особого мнения» эксперт выразил сомнения в адекватности уровня рентабельности контрактов. «На наш взгляд, он не может быть 4,8%, а после 2022 года – даже 9,6%, поэтому деятельность, связанная с пассажирскими перевозками, имеет повышенный риск. Предпринимателям должно быть интересно с финансовой точки зрения заниматься этим бизнесом. На сегодняшний день банковские ставки по депозитам составляют 6-7%, и, по большому счету, для перевозчиков может быть выгод-



нее открыть вклад, а не заниматься рискованным делом», – считает Дмитрий Орлов.

Результаты экспертизы ТПП вряд ли серьезно повлияют на расчеты администрации. «Приказ Минтранса РФ о порядке определения начальной цены контрактов с перевозчиками задает рамку, и наша задача – работать в ее пределах. Не скрою, когда мы в первый раз посчитали норматив, то получили цифру выше, чем сейчас показываем. Но в любом случае наши расчеты находятся в пределах допустимого. После объявления первых аукционов в рамках новой транспортной модели прошли судебные процессы с перевозчиками, и они подтвердили корректность расчетов. Поэтому мы, скорее всего, сохраним те значения, которые посчитаны сейчас», – заявил Анатолий Путин.

Перевозчик Александр Стерлягов отмечает, что если условия работы окажутся невыгодными, у предпринимателей всегда есть возможность не участвовать в торгах. «Я не исключаю такого развития событий, но на сегодняшний день у нас недостаточно данных, чтобы оценить уровень рентабельности», – отметил он.

Руководитель компании «Дизель» Эдуард Мирзамухаметов добавил, что информация о формировании

лотов, представленная мэрией, не дает возможности судить о привлекательности будущих контрактов, пока не известны их цена и техническое задание, в котором прописываются требования к подвижному составу. Предложенный проект лотирования, по мнению перевозчика, выглядит «сырым». «Например, указано, что маршрут №77 планируется выставить на торги с 1 апреля, а у нас контракт на его обслуживание действует до 1 июля 2020 года», – заметил он. Собеседник увидел недочеты и в «географии» лотов: «В одном из контрактов к маршрутам Орджоникидзевского района добавили один, следующий в поселок Новые Ляды, что, на мой взгляд, нелогично».

По словам Анатолия Путина, после получения ответной реакции от перевозчиков лоты могут быть скорректированы. Первые долгосрочные контракты планируется заключить с 1 апреля 2020 года. Прежде часть маршрутов еще раз разыграют на небольшой срок, как это сделано в ноябре. «В силу определенных причин принято решение, что те маршруты, по которым действующие контракты истекают в январе-феврале, будут разыграны на короткий период: условно – по 1 апреля. Соответственно, первые «длинные» контракты будут с датой начала перевозок от 1 апреля», – рассказал г-н Путин.

СПРАВКА

Как выяснил «bc», самый объемный лот (57 автобусов) включает в себя закамские маршруты – №15, 20, 60. Микрорайон Крохалева будут обслуживать 50 машин (направления №45, 50, 62, 63). В еще один объемный контракт (48 автобусов) объединены три маршрута Орджоникидзевского района – №18, 53, 73.

Самый маленький лот (9 машин) включает два автобуса: №22 «Васильевка – ПВИ» и №23 «Банная гора – д. Голованово». Десять транспортных средств нужно будет, чтобы обслуживать, например, кольцевой маршрут м/р Ива – ул. Грачева. Причем на небольших лотах требуются автобусы малой вместимости, а на наиболее крупных – большая техника.

РАЗБИРАТЕЛЬСТВО

Остались без изъятия

Спор собственника торговых объектов, находящихся возле Строительного колледжа, и властей затягивается, он продолжится уже в 2020 году. Предприниматели пытаются доказать неправомерность действий мэрии.

Текст: Яна Купрацевич

На минувшей неделе в Ленинском районном суде Перми состоялось заседание по иску Аллы Кириленко, собственника земельных участков и торговых объектов напротив Строительного колледжа. Она оспаривала постановления администрации Перми 2011 и 2019 годов о переносе красных линий, в соответствии с которыми планируется выкупить и снести объекты.

Планировалось, что решение будет вынесено. Об этом представители истца заявляли на заседаниях по рассмотрению сопутствующих дел в арбитражном суде, на которые может повлиять решение суда общей юрисдикции. Однако этого не произошло. В связи с привлечением новых документов и заинтересованных лиц рассмотрение дела перенесено на 2020 год. Вместе с тем затягивается и процедура изъятия объектов. По данным Business Class, в отношении этой собственности она должна была завершиться до Нового года.

На заседании в Ленинском суде представители истца вновь огласили свою позицию. С подачи заявления она осталась прежней: изменения повлекут нарушения права частной собственности.

«В результате переноса красных линий земельные участки и капитальные сооружения перейдут в зону общего пользования. Это нарушит право частной собственности. Все участки там размежеваны и снова вносить изменения в проект планировки и межевания, на наш взгляд, излишне. Кроме того, по проекту планировки на этом месте предполагается создать малое общественное пространство, а «нестационарные объекты» попадают под снос. Но эти объекты не являются нестационарными, они зарегистрированы как капитальные сооружения», – пояснил адвокат Ростислав Кац.

Кроме того, юрист сообщил, что в министерство имущества вновь подано заявление о предоставлении права собственности (на данный



момент владелец обладает только имущественным правом) на участки. Представитель минимущества пояснил, что участки в собственность все равно не могут быть предоставлены, поскольку разрешенный вид их использования не предполагает торгово-деятельность.

У прокуратуры возник вопрос к сторонам: «Известно ли вам что-то о проводимой процедуре изъятия участков с последующим выкупом в связи с реализацией проекта планировки?» «Что-то проводится. Но по объектам на Комсомольском проспекте, 59 нет такой информации», – ответил юрист.

Когда прокурор задал тот же вопрос представителям администрации, они

также пояснили, что им про изъятие и выкуп ничего не известно.

Адвокат со стороны мэрии обозначила позицию: нарушения, на которые указывает истец, носят предположительный характер. По ее мнению, указание в проекте объектов как нестационарных не влечет последствий. Кроме того, представитель истца высказывал свою позицию на публичных слушаниях, однако это ни на что не повлияло.

«Публичные слушания на что-то влияют? Или жители обсуждают то, что в любом случае утверждают?» – поинтересовался адвокат истца, заявив, что предложения учтены не были. «В данном случае публичные слушания носят рекомендательный характер», – прокомментировал ответчик.

Представитель городского департамента градостроительства и архитектуры заявила, что мероприятия по переустройству этой территории предусмотрены генпланом. Проектировщики учитывали, что Комсомольский проспект и здание Строительного колледжа являются объектами культурного наследия. Это ограничивает появление здесь строений, мешающих восприятию знаковых памятников.

Представителю истца на вопрос о том, что будет размещено на месте торговых объектов, ответили, что линейный объект. Видимо, речь идет о рас-

СПРАВКА

В начале 2000-х руководство колледжа передало в аренду участок земли площадью порядка 400 кв. метров ИП Кириленко. Вскоре на этом месте появились торговые павильоны – салоны сотовой связи, цветочный киоск, кафе быстрого питания. Из материалов к делам следует, что технический паспорт на объекты был выдан в 2001 году. В 2004 году на основании решения арбитражного суда собственность на них была зарегистрирована.

ширении тротуара или дороги. На что адвокаты истца заявили, что в проекте указано создание здесь малого общественного пространства. Прийти к единому мнению о соответствии проекта и возможности появления линейного объекта перед Строительным колледжем стороны не смогли.

Вопрос возник и по поводу проведения красных линий и устанавливаемых границ. В связи с огромным количеством предоставленных документов данные об этом оказались противоречащими друг другу.

В результате ходатайство администрации Перми о привлечении в качестве третьего лица департамента земельных отношений было удовлетворено. Также к следующему заседанию в январе 2020 года суд потребовал уточнить информацию по процедуре изъятия.

ИЗЪЯТИЕ ИДЕТ

На фоне проходящих судебных разбирательств администрация Перми запустила процедуру изъятия объектов недвижимости для муниципальных нужд. Земли планируется выкупить в соответствии с утвержденным проектом планировки и межевания территории в Дзержинском, Ленинском и Свердловском районах.

Сформирован перечень из 61 объекта – земельные участки и строения на них. Общая площадь земли под изъятие превышает 21 тыс. кв. метров. Среди них крупные торговые объекты, работающие на протяжении долгих лет: киоски у ЦУМа, у Строительного колледжа, драмтеатра, двухэтажные павильоны возле ТЦ «Пирамида», мини-рынок и авторынок на ул. Островского.

По данным Business Class, в отношении 15 объектов уже проведена оценка стоимости. Предложения были направлены собственникам, однако официальных документов (соглашения об изъятии) еще никто не получил.

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

На плечах гигантов

В декабре 2019 года пермское КБ «ОДК-Авиадвигатель» отметит 80-летний юбилей.

Предприятие продолжает традиции основателей пермской школы двигателестроения и совершает новый прорыв: первый полностью отечественный двигатель ПД-14, с которым связывают будущее отрасли, готов встать на крыло магистрального лайнера МС-21.

Текст: Кристина Суворова

11 декабря 1939 года Постановлением ЦК ВКП(б) и Совета народных комиссаров СССР, подписанным И.В. Сталиным и В.М. Молотовым, был организован опытно-конструкторский цех (более известен как ОКБ-19) под руководством главного конструктора Аркадия Дмитриевича Швецова, создателя первого отечественного авиационного мотора М-11. Под его руководством коллектив ОКБ сначала освоил лицензионный американский мотор М-25, а затем стал успешно выполнять свою основную задачу: разрабатывать двигатели собственной конструкции.

ОКБ-19 создало семейство поршневых звездообразных двигателей воздушного охлаждения (так называемые «звезды Швецова»), которые устанавливались на самолеты Поликарпова, Туполева, Лавочкина, Сухого, Ильюшина, Антонова. Наиболее известны истребители И-15, И-16 – «ишишки», доблестно сражавшиеся в небе Испании. Транспортные Ли-2 и занесенный в «Книгу рекордов Гиннесса» самолет-долгожитель Ан-2, который работает в небе уже 80 лет.

Крылья победы

Двигатели Швецова сыграли решающую роль в «битве моторов» Второй мировой войны. Так, в 1941 году в Перми появился уникальный АШ-82 (с 1944 года моторы, созданные под руководством Аркадия Швецова, получили марку «АШ»). Новый мотор, установленный на истребитель Ла-5, обеспечил советскому самолету абсолютное превосходство над однотипным немецким «Фокке-Вульф-190». Затем появилась более мощная модификация для Ла-5, Ла-7 и фронтового бомбардировщика Ту-2.

После Победы практически все новые разработки поршневых двигателей для военной и гражданской авиации страны сконцентрировались в ОКБ-19. В Перми разработали двигатели для первого самолета-носителя атомной бомбы Ту-4, для пассажирского Ил-12 и легендарного самолета Ил-14, который за более чем 35-летнюю жизнь в небе был и грузовым, и пассажирским, и покорителем Арктики. Пермские конструкторы не обошли вниманием и вертолеты Ми-4 и Як-24, создав для них поршневой мотор и редуктор.

Общее число серийно изготовленных поршневых двигателей, разработанных ОКБ-19, превысило 105 тысяч. Их производили 37 советских и 5 иностранных заводов.

Новая эра

В 1953 году пермское КБ возглавил Павел Соловьев. Под его руководством бюро выполнило указание министра авиапрома СССР Петра Дементьева



перейти к созданию газотурбинных авиационных двигателей. Ставку сделали на двухконтурный турбореактивный двигатель, автором идеи которого был Архип Люлька. В 1960 году в Перми был создан первый серийный двухконтурный газотурбинный двигатель Д-20П для нового пассажирского самолета Ту-124.

В конце 50-х годов ОКБ-19 активно участвует в становлении тяжелого вертолетостроения СССР. Впервые в мире для вертолетов был создан реактивный двигатель Д-25В (на базе Д-20П) и редуктор Р-7. Тяжелые вертолеты Ми-6 и Ми-10 с двигателями Павла Соловьева выполняли задачи, которые были не под силу ни одной винтокрылой машине мира.

Триумфальное шествие газотурбинных двигателей пермского КБ (с 1967 года стало называться МКБ) продолжалось. На свет появился двигатель Д-30 для Ту-134, самого надежного самолета отечественного авиапрома. Затем Д-30КП для военно-транспортного самолета Ил-76 – главного грузового самолета страны на протяжении уже 48 лет. В этот же период разработан двигатель Д-30КУ для пассажирского Ил-62М, который после установки пермского «сердца» смог без промежуточных посадок перелетать океан. Позже в «копилке» МКБ появится новый двигатель – Д-30КУ-154 для самого популярного советского пассажирского самолета Ту-154М.

Единственный двигатель четвертого поколения для отечественной гражданской авиации ПС-90А – также разработка пермского КБ. Последний двигатель гениального констру

тора П.А. Соловьева получил имя в честь своего создателя «ПС» – дань уважения пермских конструкторов своему учителю и основателю конструкторской школы газотурбинного двигателестроения. Сегодня ПС-90А и его модификации установлены на лайнерах Ил-96, Ту-204, Ту-214, Ил-76МД-90/ТД-90/МФ. Двигатель соответствует всем мировым экологическим нормам, поэтому лайнеры с двигателями марки ПС могут летать во все страны мира без ограничений. На самолетах с двигателями Павла Соловьева с советских времен и по сей день летают первые лица государства. И это лучшее подтверждение надежности и безопасности пермских моторов.

С небес на землю

Верить в себя, помнить заветы учителей, не терять знания, компетенции и специалистов, всегда смотреть в будущее – железные принципы, по которым пермское КБ жило во все времена. «Золотой век» советского двигателестроения завершился, смутное перестроенное время не располагало к техническим изыскам для авиации. В этой ситуации пермские конструкторы перенесли свои двигатели с небес на землю, приспособили их для нужд предприятий ТЭК.

И снова, войдя в промышленное газотурбостроение последним, «Авиадвигатель» восстановил статус-кво лидера. За 25 лет работы над оборудованием промышленного назначения специалисты КБ разработали шесть типов газотурбинных установок для транспортировки газа и шесть типов газотурбинных электростанций. Более тысячи ГТУ работают на 170 объек

тах предприятий ТЭК России. Суммарная наработка промышленных двигателей приближается к 30 млн часов.

Российский флагман

Сегодня «ОДК-Авиадвигатель» во главе с учеником Павла Соловьева Александром Иноземцевым в полной мере реализует творческий потенциал пермской школы газотурбинного двигателестроения, оставаясь инициатором прогрессивных технологий и генератором передовых идей. В кооперации с предприятиями отрасли пермское КБ создало перспективный двигатель ПД-14 – первый полностью отечественный в истории современной России. По масштабам и сложности технических, технологических, экономических проблем создание ПД-14 можно назвать самым грандиозным проектом нашей страны за последние 30 лет в области авиационного двигателестроения. В необходимость разработки полностью отечественного перспективного двигателя верили далеко не во всех чиновничих кабинетах. Определяющей стала поддержка главы государства Владимира Путина, который и дал старт проекту.

В задачи проекта изначально входили и разработка современного отечественного двигателя, конкурентоспособного на мировом рынке; и техническое переоснащение опытного и серийного производства; и освоение новейших технологий. В условиях жесткой мировой конкуренции «ОДК-Авиадвигатель» сделал ставку на отечественные материалы, разработанные Всероссийским научно-исследовательским

На правах рекламы

РИТЕЙЛ

институтом авиационных материалов.

Впервые в практике отечественного двигателестроения ПД-14 создавался как прямой конкурент американского двигателя фирмы Pratt&Whitney на крыле ближне-среднемагистрального самолета МС-21-300. Воздушное судно будет предлагаться покупателям с двумя двигателями на выбор – российским и американским.

ПД-14 – перспективный продукт, базовый двигатель семейства двигателей для самолетов, газотурбинных установок для транспорта газа и электростанций. Уже сегодня «ОДК-Авиадвигатель» по заказу «Газпрома» «приземляет» свой новый двигатель – создает на его основе газотурбинные установки мощностью 12-16 МВт для транспорта газа.

«Газогенератор ПД-14 обеспечит новым ГТУ колоссальные преимущества: высокий КПД, экономичность, снижение вредных выбросов и шума, ремонтопригодность за счет модульной конструкции», – отметил Максим Снитко, заместитель генерального конструктора – главный конструктор «ОДК-Авиадвигатель».

После появления ГТУ для транспорта «голубого топлива» в дело вступят конструкторы газотурбинных электростанций. «Огромный энергетический рынок ЖКХ России нуждается в тотальной модернизации. Это касается как вывода из эксплуатации изношенного оборудования, так и использования «прорывных» технологий для создания принципиально новых решений. Но в ЖКХ нет серьезных инвестиций – все ограничивается только поддержанием более или менее работоспособного состояния. Чтобы коренным образом изменить ситуацию, нужна госпрограмма по типу ПД-14, а «ОДК-Авиадвигатель» всегда готов к сотрудничеству на благо страны», – уверен Даниил Сулимов, заместитель генерального конструктора – главный конструктор по ГТУ для электростанций и объектам их применения.

В 2020 году запланировано начало летных испытаний самолета МС-21 уже с ПД-14 на крыле. «Идет третий этап испытаний двигателя в составе летающей лаборатории. В рамках этого этапа уже состоялось более сотни полетов. Испытания будут продолжаться до тех пор, пока не появится готовый самолет МС-21, чтобы на него поставить двигатель», – заявил Александр Иноземцев на авиасалоне МАКС-2019.

С результатами 80-летней работы пермского КБ сегодня можно ознакомиться в виртуальном музее предприятия. Все авиационные двигатели Аркадия Швецова, Павла Соловьева, самолеты и вертолеты, для которых они создавались, великие авиаконструкторы, ГТУ и ГТЭС, двигатель ПД-14 – все теперь доступно в виртуальном пространстве необычного музея. Он дарит уникальные возможности своим посетителям: здесь можно увидеть то, что никак не разместить в залах обычного музея. Кроме того, двигатели представлены в виде 3D-модели, что позволяет самостоятельно разобрать их на модули и наглядно представить их конструкцию.

Дороги ведут к открытию

Власти края подтвердили договоренность с «Лентой» о строительстве дорожной развязки. По заказу ритейлера готовят проект дорожных работ. Business Class узнал, что планируется сделать, чтобы открытие гипермаркета не стало причиной пробок.



Текст: Кристина Суворова

В министерстве экономического развития и инвестиций Пермского края заявили Business Class, что с компанией «Лента» достигнута договоренность о развитии улично-дорожной сети (УДС) для запуска гипермаркета на месте бывшей «Пермской ярмарки». В ведомстве сообщили, что по заказу инвестора сейчас разрабатывается проект реконструкции.

Ранее «bc» писал, что «Лента» проинформировала краевые власти о планах по расширению ул. Патриса Лумумбы, организации проезда к зоне загрузки гипермаркета на бульваре Гагарина, 65 и выезда с нее на ул. Макаренко, проведению работ на бульваре Гагарина, а также по расширению участка ул. Революции. По данным минэкономразвития указанные мероприятия планируется завершить в III квартале 2020 года. Стоимость работ станет известна по результатам окончания проектных работ.

Договоренность еще не закреплена соглашением о подключении гипермаркета к УДС. Документ, в котором пропишут, какие именно мероприятия по развитию дорожной инфраструктуры должен выполнить инвестор, готовится к подписанию. «В перечень предполагается включить организацию подъезда к объекту с улиц МАКС-2019, Патриса Лумумбы и бульвара Гагарина. При этом на каждой магистрали должны быть выполнены мероприятия для компенсации дополнительной нагрузки на дорожную сеть», – рассказал «bc» начальник Пермской дирекции дорожного движения Максим Кис.

Что касается ул. Патриса Лумумбы, запланировано ее расширение с доведением до нормативных габаритов (без увеличения числа полос), дополнительное расширение перед пересечением с бульваром Гагарина и реконструкция светофора на этом перекрестке. По бульвару Гагарина в проект включается удлинение дополнительной (третьей) полосы, по улице Макаренко планируется организовать въезд параллельно пеше-

ходной части. Кроме того, рассматривается возможность обустройства за счет инвестора еще одной полосы для поворота направо с ул. Революции, а также проведение ремонта пешеходной части улицы Крупской от ул. Макаренко до ул. Патриса Лумумбы.

Гипермаркет «Лента» в Мотовилихе планировалось открыть еще в 2016 году. Однако срок неоднократно переносился именно из-за «дорожного вопроса». Долгое время в компании сообщали, что просчитывают варианты по строительству дорожного объекта, а в начале 2019 года заявили о его «заморозке». Переговоры об открытии гипермаркета на месте бывшей «Пермской ярмарки» возобновились, когда поменялся состав акционеров «Ленты». В диалоге с новыми собственниками властям удалось прийти к договоренности по поводу дорог. Несмотря на это, ни в региональном министерстве экономического развития, ни в пресс-службе ритейлера не назвали «bc» планируемую дату открытия гипермаркета в Мотовилихе.

СОТРУДНИЧЕСТВО

Пермь
глобальная

Пермь стала площадкой для встречи российского парламентского Европейского клуба. Следующий диалог с «Большой Европой» – уже в Брюсселе.

Текст: Даниил Сенин

29 ноября на заводе имени Шпагина прошло мероприятие российского парламентского Европейского клуба – объединения, чьей основной задачей является работа над укреплением связей между Российской Федерацией и глобальной Европой. В мероприятии приняли участие 26 человек, в том числе президент Европейского клуба Константин Косачев, посол ЕС в РФ Маркус Эдерер и губернатор Пермского края Максим Решетников.

«Мы, представляя даже разные государства и разные точки зрения на то, как должно выглядеть сотрудничество, тем не менее являемся единомышленниками. А значит, коллегами и друзьями в строительстве общей Европы уже без тех разделятельных линий, которые 30 лет назад вроде бы исчезли, но все же порой воспроизводятся вновь и вновь», – сказал г-н Косачев.

Затем слово взял Максим Решетников, он рассказал о долгой истории отношений клуба и Пермского края, об экономическом потенциале региона и напомнил, что именно с Пермского края начинается Европа, в географическом смысле мы находимся в ее начале.

Посол Евросоюза Маркус Эдерер поблагодарил всех собравшихся за внимание к тематике международных отношений и отметил, что Пермь – культурный европейский город. «Я надеюсь, что в будущем наши отношения с различными регионами будут более активны во всех направлениях – в экономической кооперации, защите окружающей среды и культурного наследия. И все это, в свою очередь, как было упомянуто, зависит от людей», – подчеркивает г-н Эдерер. – В целом мы будем и дальше оставаться соседями. И для Европейского Союза Россия – крупнейший сосед, поэтому нам нужно развивать взаимоотношения в конструктивном русле и в долгосрочной перспективе».

Затем микрофон взял министр экономики Пермского края Максим Колесников. «Пермский край давно знаком иностранному бизнесу в абсолютно разных областях. Например, в сфере торговли и услуг это Metro Group. Особое внимание мы уделяем производственному сектору – более 20 лет успешно развивается пермский завод компании Henkel, на площадке которого был реализован крупнейший инвестиционный проект компании в России. Одна из первых производственных площадок Knauf в России появилась также у нас, в Кунгуре», – делится информацией о представленности иностранных компаний в Перми Максим Колесников.

Самым эмоциональным получилось выступление Юлии Ветошкиной, руководителя регионального агентства по туризму и молодежной политике. Ее задачей было влюбить гостей в Прикамье. «Пермский край – это край истории. История Прикамья лучше любого вымысла: в ней древние боги соседствуют с покорителями космоса; переплетаются узорами реки; горы и заводы устремляются в небо, а магия превращается в науку», – повествует г-жа Ветошкина. – История Пермского края – это история созидательного труда, силы воли и поэтического вдохновения».

Вспомнили и торговое прошлое Перми как перекрестка дорог и путей, разных народов, языков и культур. В крае археологические экспедиции до сих пор нередко обнаруживают изделия родом из Персии, древнего Китая, Византии и Средней Азии.

ПАРЛАМЕНТ

С Новым бюджетом!

На декабрьской комитетской неделе в Пермской городской Думе депутаты рассмотрят вопросы транспорта и благоустройства, план приватизации муниципального имущества, поправки к проекту бюджета Перми на 2020 год.



Совсем не предновогоднее настроение царит пока в Пермской городской Думе. Депутатам предстоит насыщенная комитетская неделя, центральной информационной темой которой, конечно, станет подготовка проекта бюджета Перми на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов ко второму чтению. Впрочем, с бюджетных полей пока никаких неожиданных новостей не приходит, и вряд ли их стоит ожидать. Безусловно, Пермь встретит Новый год с новым бюджетом, к чему мы все уже давно привыкли. А вот исполнение бюджета текущего, итоги работы в рамках муниципально-частного партнерства, реализация инвестиционных проектов, контроль за отработкой депутатских поручений могут вызвать дискуссию и на комитетах, и на заключительной в этом году пленарке. Кроме того, нужно принимать прогнозный план приватизации, программу комплексного развития транспортной инфраструктуры. Подробнее о грядущих комитетских баталиях редакции «ВС» рассказал первый заместитель председателя Пермской городской Думы Дмитрий Малютин.

Дмитрий Малютин:

«Завершаем 2019 год в целом неплохо, уверен, бюджет 2020-2022 годов будет принят. На неделе соберется рабочая группа, рассмотрит поступившие поправки, проект бюджета оценят на профильном комитете, а дальше решение будем принимать на пленарке 17 декабря. Мы заложили в городскую казну серьезнейший ресурс для того, чтобы при федеральной и краевой поддержке продолжить работу по приоритетным нацпроектам и подготовку к 300-летию Перми. Логично было совместить эти задачи, чтобы юбилей Перми не был исключительно чередой праздничных мероприятий, а реально преобразил город и жизнь в нем. Есть уверенность, что нам это удастся.

К часу депутата на Думу готовится тема муниципально-частного партнерства. С моей точки зрения, здесь однозначно требуется усиление. Причем потенциал для этого вроде бы и есть, а результаты пока не особенно вдохновляют. Попробуем вместе с администрацией разобраться, что к чему и что нужно сделать для более продуктивного сотрудничества городских властей и бизнеса в будущем году и трехлетке в целом. Мы уже к этой теме обращались, получили от коллег «глянцевый отчет» и высказали обоснованные претензии. Надеюсь, на декабрьской Думе получится поговорить конструктивно.

Получили заключения Контрольно-счетной палаты и наших экспертов по предварительным итогам реализации инвестиционных проектов в 2019 году. К сожалению, снова видим несоответствие планов и итогов. Специалисты прямо предупреждают о рисках неисполнения по концу года. Среди аутсайдеров по освоению бюджетных инвестиций – муниципальная программа «Развитие сети образовательных организаций», идет на уровне 50% от плана, подвигают 460 миллионов рублей. Немногим лучше дела по программе «Развитие физкультуры и спорта в городе Перми» – 56% на сегодня, 64 миллиона «лежат». А до конца года месяц! В целом по всем бюджетным инвестициям предстоит «доосвоить» 2,2 миллиарда рублей, что сопоставимо с суммой за предыдущие 11 месяцев. Риск неисполнения есть и по тем подразделениям, которые декларируют стопроцентное освоение. Простой пример: у нас департамент земельных отношений планирует в полном объеме использовать средства, предусмотренные на изъятие земельных участков и объектов недвижимости, имущества для реконструкции дорог. Это 283 миллиона рублей. Но вот это самое изъятие возможно только после получения отчетов об оценке изымаемого имущества, которых на данный момент нет. Ну, и есть еще вероятность, что собственники этих участков и имущества оспорят оценочные отчеты. Во всяком случае, такой риск имеется. Так что на комитете по инвестициям жду как минимум серьезного разговора. Полагаю, вопрос вызовет соответствующую реакцию и на пленарном заседании.

Два важнейших документа будет рассматривать градостроительный комитет – адресную программу сноса и расселения ветхого и аварийного жилья на 2020 год и программу комплексного развития коммунальной инфраструктуры. Это серьезные деньги и серьезный объем работ, требующие усиленного контроля.

И в качестве «вишенки на торте» выделю интересную инициативу, которую обсудят коллеги на комитете по местному самоуправлению и регламенту. Речь идет о создании мобильной бригады, которая в круглосуточном режиме отслеживала бы состояние остановочных павильонов, устранила последствия вандализма по отношению к окружающей нас городской среде – типа размалеванных стен, сломанных скамеек и так далее. Пока нет ясного понимания, как будет организован процесс, но это вполне реальный шаг в решении застарелой проблемы. Если за дело взяться с умом».

НЕДВИЖИМОСТЬ

Компактно, но в несколько уровней

Строители рассказывают о все новых и новых проектах в микрорайоне ДКЖ. Теперь очередь дошла до 17-этажных высоток.

Текст: Даниил Сенин

В общественном центре микрорайона «Светлый» в Дзержинском районе Перми прошли публичные слушания, где был представлен проект застройки в микрорайоне ДКЖ. Речь шла о возведении многоуровневого жилого комплекса.

Слушания состоялись в пятницу, 29 ноября, и поначалу оказались под угрозой. Дело в том, что в тот же день и в то же время в общественном центре проходила встреча районного прокурора с населением. И жители, в прямом смысле, разрывались между мероприятиями. Однако сторона прокурора победила, и корреспондент Business Class оказался единственным участником общественных слушаний.

На обсуждение было вынесено предложение об изменении границы подзон Ж-1 (П 2,22), Ж-1 (П 3,4) и Ж-1 (в 17 этажей), включив в границы последних двух подзон территорию, ограниченную улицами Барамзиной, Учительской, Детской и Гремячинской. Комиссией по землепользованию и депутатами думы проект данного решения был одобрен.

Общая площадь территории – 2,85 га. Эта земля была получена ООО «Стройконтракт-Партнер» в 2016 году согласно договору с пермской администрацией о развитии застроенных территорий. Обязательства по расселению домов девелопером выполнены, аварийные дома снесены. «Проекты планировки и межевания уже разработаны и находятся на согласовании в департаменте градостроительства и архитектуры», – рассказывает Сергей Сливич, генеральный директор «Стройконтракт-Партнер».

На этой территории девелопер предполагает создать периметральную застройку, в пределах которой будет выполнено разделение общественных и частных пространств. Предлагаемый тип застройки направлен на более выраженное формирование целых кварталов внутри городской инфраструктуры, что благоприятно сказывается на общем облике района,



отмечает застройщик. «Мы предлагаем строить дома переменной этажности: 5-6-8-10-12-17. Это обусловлено возможностью реализации стратегии смешанного использования, которая предлагает создание наивысшей концентрации активности вдоль продольных улиц согласно мастер-плану Перми», – объясняет Сергей Сливич.

Этажность будет повышена вдоль улицы Барамзиной, так как именно на этом участке по задумке строителей предполагается центр наибольшей активности нового квартала. Здесь же на первых этажах планируется динамично развивать общественные помещения. Кроме того, под всеми мини-кварталами предлагается выполнить стилобатную часть для возможности максимально эффективно пользоваться компактным пространством территории застройки.

По периметру стилобата будут располагаться общественные и коммерческие помещения, в то время как в центре появятся парковки, а на стилобатной части предполагается расположение зон отдыха – прогулочных зон и детских площадок. Также девелопер намерен выполнить работы по благоустройству и построить детский сад на 100 мест.

В материалах публичных слушаний присутствовали примеры смоделированных видов нового квартала с различными ракурсами. Судя по ним, разная этажность зданий выглядит интересным решением, не перегружая общую инфраструктуру района и в то же время обеспечивая горожан жилыми объектами на любой вкус. С учетом того, что в будущем этот квартал встанет рядом с проектами, связанными с 300-летием города («Пермь-Сити» и ТПУ Пермь-II), фактор интеграции в общий план становится очень важным.

Наконец доклад закольцевался, и присутствующие вернулись к тому, с чего начали: почему нужно ввести в зону Ж-1 подзоны с параметрами, выходящими за нормы градостроительства. Девелопер пояснил, что сам проект был создан еще до того, как в ПЗЗ были внесены изменения по плотности и высотности застройки. Для того чтобы не менять концепцию под новые показатели в ПЗЗ, застройщик предлагает оставить максимальную высотность в 17 этажей и установить максимальную плотность застройки на уровне

4,8. «Мы строим здесь социальный объект, выполнили расселение аварийных домов; и территорию, находящуюся у нас по договору РЗТ, попадающую в зону расширения улицы Строителей, мы передаем городу для создания более комфортной среды в данном районе», – подчеркивает Сергей Сливич.

На правах единственного участника слушаний корреспондент «bc» поинтересовался примерным сроком реализации проекта. Как пояснил г-н Сливич, все зависит от того, насколько быстро согласуют проект планировки, который, в свою очередь, зависит от рассматриваемых показателей. Затем со всеми подтвержденными параметрами он вновь будет вынесен на публичные слушания, после чего начнется разработка проектной документации, ее согласование, экспертиза и переход в стадию реализации. «Точных сроков я не могу назвать, но наш план – как можно быстрее начать строительство, так как этот район быстро развивается. А мы готовы на этой территории возвести красивый жилой комплекс», – подытожил Сергей Сливич.

ПРОНИЦАЕМЫЙ КВАРТАЛ

Одним из самых важных изменений является преобразование профилей улиц. Согласно плану, пространство в профилях улиц будет сбалансировано между транспортной и социальной функцией, что обеспечит всем участникам уличного движения равные условия.

«Проект улицы Барамзиной предполагает движение 2+2, то есть строительство двух полос в одну сторону и двух полос – в другую. Улица Учительская – 1+1, а делающаяся проницаемым наш квартал улица Герцена – также 1+1, – рассказал Сергей Сливич, генеральный директор ООО «Стройконтракт-Партнер». – Также на данных улицах предусмотрено велосипедное движение, главной линией которого станет улица Барамзиной. Обособленные велодорожки будут запроектированы на улице Учительской. На остальных улицах предполагается совместное движение велосипедистов и автомобильного транспорта».



СОТРУДНИЧЕСТВО

Пермь
глобальная

» 8

«Во все времена наш регион являлся «местом силы» и притяжения разных людей: путешественников и первооткрывателей, купцов и царей. В 1841 году Родерик Мурчисон, шотландский геолог и путешественник, в процессе исследования территории Пермского края выделил новый геологический период в истории планеты и назвал его по имени города – Пермским», – продолжает рассказ Юлия Ветошкина.

Активный отдых и экстрем, природа и воздухоплавание, фестивали и балет, театр и опера, Дягилев и космос, аномальные зоны и НЛО, инопланетянин Алеша и кулинария, поискиунчики и пистолеты – едва ли это все темы, которые за десять минут прозвучали в докладе Юлии Ветошкиной. Президент Европейского клуба с улыбкой признал – справились, влюбили.

Доклады на этом закончились, но еще остались желающие выступить. Открытый микрофон заняла министр-советник посольства Финляндии в РФ Мерья Лахтинен.

«Мистер Эдерер упоминал проекты по трансграничной кооперации между Россией и Финляндией, поэтому я хотела бы представить некоторую информацию об этом, – начинает Мерья Лахтинен. – Основной целью программы является развитие кооперации между регионами-участниками по экологическим вопросам, образованию, культуре и прямым контактам людей. На данный момент в рамках ЕС реализуются три подобных программы: трансграничные кооперации «Карелия», «Коларктик» и «Юго-Восточная Финляндия – Россия».

Министр-советник также сообщила, что летом 2020 года в Твери пройдет конгресс городов-побратимов Финляндии и России.

В 2020 году в Брюсселе под руководством Максима Решетникова будет организована презентация Пермского края с участием представителей общественности и бизнеса Европейского Союза на самом высоком уровне. А круглый стол завершил свою работу, и присутствующие переместились за другой – уже фуршетный, где иностранные гости и краевые политики могли обсудить различные вопросы в более непринужденной обстановке.

• Кофе Сити •
Приглашаем на завтрак
ежедневно с 8:30 до 11:30

На правах рекламы

Ул. Ленина 98 ул. Ленина 78 Комсомольский пр-кт 63 Комсомольский пр-кт 30

кофе-сити.рф vk.com/kofe city instagram/kofecity

ГОРОД

Работать
на одну цель

На выездном заседании депутаты думы обсудили строительство нового микрорайона в Перми – «Ива спортивная».



Текст: Хохлова Анастасия

Депутаты комитета по градостроительству городской думы провели выездное заседание в новом микрорайоне Перми «Ива спортивная». Парламентарии оценили выполнение застройщиком соглашения по возведению объектов, в том числе социально значимых.

Начальник департамента градостроительства и архитектуры Мария Норова рассказала о текущей ситуации. Депутатов в первую очередь интересовал вопрос о ходе судебного процесса с участием застройщика – компании «Девелопмент-Юг» – и позиции администрации.

«Застройщик предлагает продлить срок аренды земельных участков для освоения территории до 2024 года. Позиция администрации жесткая: у застройщика было достаточно времени. Считаем, 2021 год – реальный срок для решения этой задачи», – ответила г-жа Норова. Сейчас сроки сдачи объектов соблюдаются, работа ведется добросовестно, к застройщику нет нареканий. Депутаты отнеслись к заявлению администрации с долей сарказма: «Все замечательно, все в срок, но по судам мы бегаем».

Заместитель генерального директора компании «Девелопмент-Юг» Алексей Скрипкин пояснил позицию: «Мы готовы передать в муниципальную собственность построенные объекты, а именно дороги, объекты уличного освещения, но, по мнению администрации, их должны содержать собственники многоквартирных домов. Мы не возражаем, пожалуйста, пусть люди оплачивают, но в рамках стратегии развития Перми бремя по содержанию этих объектов возлагается на городской бюджет».

Затем депутаты направились оценить непосредственно качество построенного. Визуальный осмотр поликлиники и полицейского участка удовлетворил депутатов думы и представителей ведомств. По плану поликлиника включает взрослое и детское отделения. Среди медицинских услуг предполагается работа узких специалистов, пункта скорой помощи и травмпункта, также здесь разместится отделение женской консультации.

Согласно плану, сдача объекта назначена на декабрь следующего года, но по рекомендациям администрации поликлинику необходимо ввести в эксплуатацию как можно раньше. Алексей Скрипкин сообщил, что учреждение уже готово в части строительства и отделки, осталась работа по техническому оснащению. Представитель застройщика заверил, что объект будет сдан уже в декабре 2019 года. Поликлиника начнет работать после лицензирования учреждения, которое обычно занимает 1,5-3 месяца. Депутаты призвали завершить процесс как можно скорее, а для этого синхронизировать действия городской и краевой власти и «работать на одну цель».

Депутат Пермской городской Думы Алексей Дёмин подчеркнул: «Поликлиника понравилась: красивая, светлая, осталось только открыть и передать в собственность города».

Выездное заседание завершилось в актовом зале нового полицейского участка. Депутатов волновал вопрос о сроках строительства школы. «Срок сдачи объекта – 2024 год. Однако если городские власти дадут такой запрос, мы можем сдать школу гораздо раньше, но без бассейна. Его будем достраивать в процессе функционирования заведения», – заявил Алексей Скрипкин.

Представитель застройщика обозначил проблемы, которые до сих пор не решены: «Строительство образовательного учреждения требует транспортной доступности, то есть обустройства дорог, тротуаров. Этот вопрос до сих пор не решен. Длительные разговоры с администрацией по этому поводу не увенчались успехом».

В 2018 году за счет бюджетных инвестиций должны были завершить строительство шахты №13 разгрузочного коллектора. Но работы еще даже не начаты, а обеспечение финансированием произведено на 50%. Это создает ограничения для застройщика, поскольку технической возможности присоединять новые объекты нет возможности.

Депутаты отметили важность соблюдения всех заявленных в проекте сроков и предложили создать дорожную карту для более эффективного контроля его реализации.



На правах рекламы

БИЗНЕС

Скажите «cheese»*

Юлия Салуквадзе и Александра Сысолрова, основательницы сырного магазина в Перми, рассказали о влиянии санкций на торговлю сырами, новогодних корзинах и пристрастиях покупателей.

Текст: Анна Лобанова

Юлия и Александра, «Скажите сыр» – первый в Перми магазин редких и необычных сыров, с момента его открытия прошло три года. Как сильно за это время изменились ваша работа и ассортимент сырной лавки?

Александра: Когда мы начинали работать с сыром, как раз ввели санкции. Сыроварение в России только начинало развиваться, сыров даже российского происхождения было достаточно мало. За три года многое изменилось. Сейчас в гипермаркетах появился большой выбор сыров, а значит, людям уже все больше и больше хочется интересных продуктов.

Юлия: Три года назад мы начинали работать с аналогами итальянских и французских сыров российских производителей, через год у нас появились сыры из Швейцарии. Сейчас в магазине 50 процентов – российские сыры и 50 – швейцарские. Линейка изменилась полностью, из первоначального списка осталось только несколько позиций. Например, «бри» и «камамбер», которые очень популярны как в Перми, так и по всей России.

Александра: Еще у нас есть сыр «бurrata». Когда мы только открылись, это был сыр, который днем с огнем не сыщешь. Тогда он подавался только в ресторанах «La Bottega» и «Porta». «Бurrata» был настолько неизвестен, что его даже не замечали, но спустя время продукт произвел какой-то «супербум» и до сих пор находится в топе продаж.

Насколько в Перми востребованы сырные маркеты, и прибыльный ли это бизнес?

Александра: Пермь не развита в «сырной» сфере, в городе более популярна гастрономия: появляются новые рестораны, бары, кафе. Если говорить о сырной лавке, то в Перми, пожалуй, конкурентов у нас нет. Что касается бизнес-показателей, мага-



зин – это скорее удовольствие, но со вмешанием с получением прибыли. Нет цели много заработать, хочется, чтобы люди приучались к гастрономической культуре, чтобы находили новые вкусы. В среднем наша чистая прибыль составляет 200 тысяч в месяц, в праздники гораздо больше.

Юлия: Лавки подобного характера – это больше имиджевые места, когда у тебя есть больший доход от другого бизнеса и ты занимаешься такими вещами для души. Правда, у нас получилось наоборот: что-то маленькое впоследствии стало чем-то значимым.

Ваши основные потребители – корпоративные клиенты или обычные люди?

Юлия: Мы открыты для всех, в первую очередь мы розничный магазин. Среди наших контрагентов очень много компаний, перед праздниками они заказывают подарки. Два года назад мы сделали для «ЛУКОЙЛа» 200 гастрономических корзин за день. Также работаем с ресторанами города и заведениями общественного питания: кафе «Маркс», баром «Дом Культуры», кафе Lombardia, рестораном GASTROPORT и другими.



Для заказа новогодних подарков достаточно зайти на наш сайт www.homecheese.ru или посетить магазин «Скажите сыр» (ул. Сибирская, 46), где мы с удовольствием поможем вам с выбором.

даем пробовать те экземпляры, которые понравились.

Скоро Новый год, и, судя по странице в Instagram, вы готовите для любителей сыра гастрономические подарки. Расскажите о них.

Юлия: Мы создаем корзины различного наполнения: с сырами «красная ведьма», «пепе верде», «сбринц», «рикотта аль форно» и множеством других продуктов, например хамоном, вялеными томатами, оливками, трюфельным маслом. У нас есть специальный каталог, который содержит множество подарков – от бюджетных до дорогих: от 800 до 5000 рублей. Перед Новым годом подобные гастрономические корзины особенно пользуются спросом.

Александра: Также мы делаем гастрономические тарелки – 5-6 видов сыра, мясо и оливки. Готовый вариант на новогодний стол, продукты не надо резать. Мы все делаем за клиента.

Юлия: Не надо забывать, что следующий год еще и Год мыши, поэтому сыр – лучший подарок. Этот год наш!

*сыр (англ.)

На правах рекламы

kassy.ru 235 0000

**КАЖДОМУ РЕБЕНКУ
БЕСПЛАТНЫЙ
СЛАДКИЙ НОВОГОДНИЙ
ПОДАРОК**

**Алиса
в Стране Чудес
на Льду**

**2 ЯНВАРЯ НОВОГОДНЕЕ
УДС «МОЛОТ» ЛЕДОВОЕ ШОУ**

0+

На правах рекламы

НОВАЦИЯ

Приложи и едь

В Перми начали работать единые транспортные карты. Рассказываем, где их купить и как пополнить.

Текст: Кристина Суворова

С 1 декабря в Перми действуют транспортные карты «для всех». Впервые за долгое время в городе появились не только льготные, но и гражданские проездные. Правда, пока они не позволяют экономить на поездках. Рассказываем, зачем сейчас заводить такую карточку и как ей пользоваться.

Что такое транспортная карта?

Единая транспортная карта, или гражданский проездной документ, – пластиковая карта для оплаты проезда в общественном транспорте. Пользоваться ей может любой пассажир.

Какие возможности дает гражданский проездной?

На сегодняшний день с введением транспортных карт реализована возможность безналичной оплаты проезда. Прежде безналичным способом можно было заплатить только в трамвайных и автобусных маршрутах, вошедших в пилотный проект новой транспортной модели: там принимают бесконтактные банковские карты. Единый гражданский проездной действует на всем общественном транспорте, кроме маршрутных такси. Транспортная карта пригодится тем, кому неудобно носить с собой мелочь на проезд. Но нужно учитывать: с 1 декабря проездные «для всех» запущены в тестовом режиме, поэтому в мэрии предупредили пассажиров, что иметь с собой наличные все-таки надо. Вместе с тем жалоб на работу системы в первые дни не поступило.

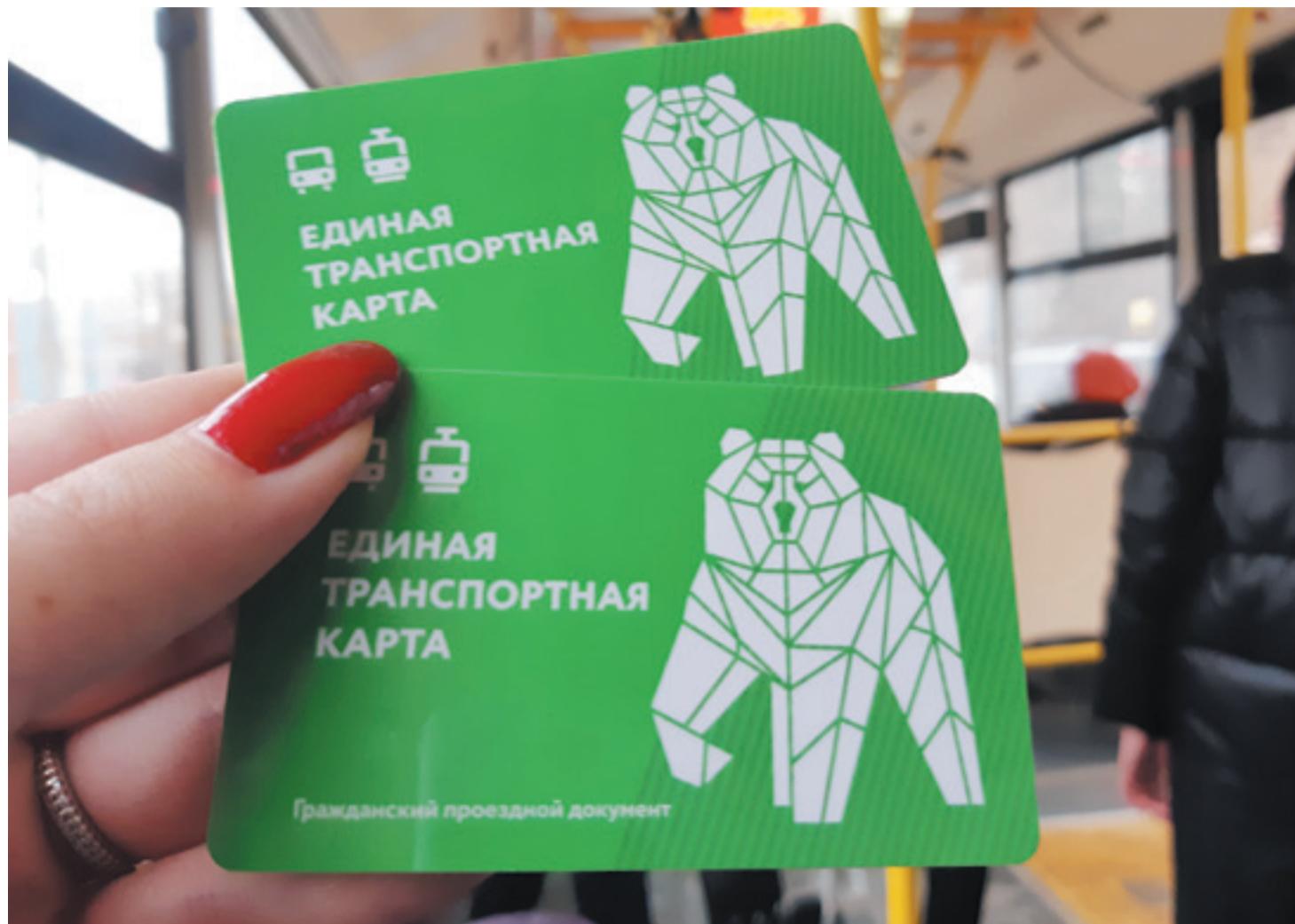
Что делать, если транспортная карта не сработала?

Если карта не сработала, необходимо оплатить проезд наличными и обратиться в департамент транспорта по номеру телефона горячей линии 250-25-50 или направить письмо на адрес dt@gorodperm.ru. По вопросам возврата денежных средств в случае срыва поездки необходимо обратиться в МКУ «ГорТранс». Тестовый период продлится до конца 2019 года.

УТОЧНЕНИЕ

В номере Business Class от 2 декабря 2019 года мы рассказывали о планах компании «Макдоналдс» по открытию новых ресторанов в Пермском крае. Публикуем позицию министерства экономического развития региона по этому вопросу.

«На сегодняшний день региональное минэкономразвития и компания «Макдоналдс» находятся в постоянном диалоге по поводу выбора локаций для ресторанов сети быстрого питания на территории края. Компания «Макдоналдс» рассматривает все предложенные региональным министерством площадки, однако окончательного решения по количеству и месту размещения ресторанов быстрого питания на той или иной площадке нет».



Сколько стоит проезд по транспортной карте?

Сейчас поездка по транспортной карте стоит столько же, сколько за наличный расчет – 20 рублей. Карточка работает как «электронный кошелек»: ее можно пополнить на любую сумму от 200 до 4600 рублей. Денежные средства хранятся в течение неограниченного времени и не «сгорают».

Где купить транспортную карту в Перми?

Карты продают в отделениях «Почтобанка» и в розничной сети платежной системы «Центральная касса». Стоит отметить, что в «Почтобанке» к оплате принимают банковские карты только системы «Мир». Если такой нет, то придется заплатить наличными. В «Центральной кассе» ограничений по пластиковым картам нет. Сам «пластик» стоит 50 рублей. Плюс

сумма, которую хотите положить на карточку.

Как пополнить транспортную карту в дальнейшем?

В отделениях «Почтобанка» и «Центральной кассы», а также с помощью онлайн-сервисов Сбербанка: мобильного приложения и web-версии «Сбербанк Онлайн».

Как пополнить транспортную карту онлайн?

Алгоритм такой же, как и для пополнения льготных проездных через онлайн-сервисы. В разделе «Платежи» нужно выполнить поиск и выбрать «Социальная карта (г. Пермь)». Далее ввести номер, который указан на обратной стороне карты, и необходимую сумму. Обратите внимание на ее минимальный и максимальный размер. Для пополнения карты в «Сбербанк онлайн» также можно подключить автоплатеж.

Можно ли передавать транспортную карту другому человеку?

Да, карта не именная и для ее получения не нужно предъявлять никаких документов. Было также заявлено, что в автобусе можно будет оплатить билеты сразу для нескольких человек – до десяти на одном рейсе. Но с началом работы системы выяснилось, что из-за технических ограничений на одном рейсе можно купить всего

один билет. Так будет в течение тестового периода системы.

Доступен ли для владельцев транспортной карты личный кабинет?

Оператором единой транспортной карты в Перми выступает компания «Золотая корона». На сайте оператора можно завести личный кабинет, в котором владелец сможет отслеживать историю поездок и пополнений, а также баланс счета. Для доступа в личный кабинет необходимо зарегистрироваться, указав адрес электронной почты, а затем ввести номер транспортной карты. К одному аккаунту можно привязать несколько карточек.

Какие перспективы развития транспортной карты в Перми?

В дальнейшем в Перми планируется внедрить тарифное меню. Оно, в частности, подразумевает, что при оплате поездки по безналичу, в том числе транспортной картой, пассажир получит скидку 8%. Карточку также можно будет превратить в безлимитный гражданский проездной на определенный срок (день, месяц, квартал, год) или билет на месяц на 60 поездок (со скидкой 10%), выбрав один из тарифов.

Предполагается, что тарифное меню введут с 1 февраля 2020 года. Кроме того, планируется к этой же дате внедрить на всех маршрутах оплату бесконтактными банковскими картами.

НЕДВИЖИМОСТЬ

Борцы борются в суде

Противостояние АО «СтройПанельКомплект» и мэрии Перми вокруг стройки на улице Борцов Революции закончилось в пользу девелопера. УФАС встало на сторону строителей.

Текст: Даниил Сенин

21 ноября в Арбитражном суде Пермского края было вынесено решение по иску городского департамента градостроительства и архитектуры (ДГА) к Управлению федеральной антимонопольной службы по Пермскому краю. Предметом тяжбы стал спор вокруг внесения поправок в проектную документацию по строительству на улице Борцов Революции, 1а, которое осуществляет АО «СтройПанельКомплект».

Летом девелопером было принято решение внести ряд изменений в полученное разрешение на строительство, среди которых, например, увеличение количества домов в жилом комплексе с 3 до 8, увеличение этапов строительства с 1 до 4, а также поправки в технико-экономические показатели проекта. Представители ДГА с такими действиями были не согласны, назвав их идущими вразрез с действующими нормами градостроительного законодательства.

ДГА отказывал застройщику во внесении изменений. АО «СПК», в свою очередь, решило пойти в банк и обратиться в Генпрокуратуру РФ, попросив проверить обоснованность отказа. Представители прокуратуры



перенаправили обращение девелопера в краевое УФАС. Ведомство поддержало позицию «СтройПанельКомплекта».

«В ходе изучения материалов жалобы из пояснений Департамента установлено, что при рассмотрении документов заявителя ДГА не выявил объективной необходимости отклонения параметров запроектированного объекта от проектной документации, влекущей изменения проектной документации разрешения на строительство. Для наступления тех правовых последствий, которых желало АО «СПК», заявитель

должен подать документы для получения нового разрешения на строительство», – сообщает краевое УФАС в своем решении.

ДГА с вердиктом УФАС не согласился и подал иск в краевой арбитраж с требованием признать недействительным решение и предписание антимонопольного органа по жалобе АО «СПК». В ходе судебных разбирательств представитель УФАС пояснил, что застройщику не запрещается предоставить с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство новую проектную документацию.

Мнение антимонопольной службы поддержали краевая прокуратура и представители самого девелопера. Они указали, что отказ департамента внести изменения не укладывается в логику федерального законодательства о градостроительной деятельности. Все изменения проектной документации являются корректировкой, на указанные акты дано положительное заключение негосударственной экспертизы.

Основываясь на этом, суд заключил, что отказ департамента во внесении изменений в разрешение на строительство не соответствует Градостроительному кодексу РФ, что, в свою очередь, нарушает права застройщика в сфере предпринимательской деятельности.

Однако Департамент градостроительства и архитектуры не намерен останавливаться. «Департамент с решением Арбитражного суда Пермского края от 21 ноября 2019 не согласен, считает, что судом необоснованно отказано в удовлетворении требований департамента, в связи с чем принято решение о подготовке апелляционной жалобы в вышестоящую судебную инстанцию», – сообщили Business Class в ДГА.

ТЕЛЕКОММУНИКАЦИИ

Еще быстрее

МегаФон провел масштабную 4G-стройку в Пермском крае.

С начала 2019 года оператор запустил в регионе более 50 базовых станций стандарта LTE. Теперь мобильный интернет в гаджетах стал быстрее еще для 300 тысяч жителей края. Благодаря такому масштабному строительству только за последний месяц интернет-аппетиты пермяков выросли на 78% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. Напомним, 4G-скорости позволяют жителям края быстро загружать интернет-данные и смотреть прямые трансляции и видео онлайн без задержек.

Новые объекты связи появились в Перми, Березниках, Чайковском, Соликамске. Для устойчивого покрытия сети инженеры МегаФона построили базовые станции не только в крупных городах, но и в небольших населенных пунктах региона: мобильный интернет стал быстрее в селах Башкултаево, Култаево, Большой Букор, Фоки, Фролы, Калинино, Мысы, в поселках Мулянка, Марковский, в деревнях Марково (Чайковский район), Сибирь (Пермский район), Гаревая, Демидково (на территории санатория «Демидково»).

Благодаря запуску базовой станции в селе Хохловка оценить скоростной 4G-интернет МегаФона теперь могут сотрудники и гости первого на

Урале музея деревянного зодчества «Хохловка». Доступ к скоростному 4G-интернету появился и в Кунгурском районе в деревне Белая гора, в коттеджных поселках Южный ветер, Новое Заполье, а также на территории садоводческих товариществ Чемерушки, Нагорный, Рябинушка.

«Объем информации, которую пермяки скачивают в интернете, увеличивается с каждым днем. Одновременно с этим растет и желание людей загружать все данные из сети мгновенно – для этого нужны хорошие скорости. В этом году мы значительно расширили сеть четвертого поколения в Пермском крае: только за последние 10 месяцев объем строительства 4G-базовых станций МегаФона в нашем регионе увеличился в два раза в сравнении с прошлым годом. Сегодня самый высокоскоростной интернет доступен нашим абонентам в 85 населенных пунктах края», – рассказал директор МегаФона в Перми Илья Головнин.

Масштабное строительство 4G-сети в этом году инженеры МегаФона провели в Краснокамске. Еще более комфортные скорости передачи данных связисты обеспечили в Ледовом дворце, а также в ряде социально значимых объектов: Краснокамской



городской больнице, диспансере №4 и отделении МФЦ.

По данным Роскомнадзора, сегодня у МегаФона самая масштабная сеть

базовых станций в стране, которая обеспечивает самый быстрый мобильный интернет, по анализу замеров миллионов пользователей приложения SpeedTest от Ookla.

На правах рекламы

ГОРОД

«Полумер быть не может»

В Перми усиливают меры по отлову безнадзорных собак. Городские власти увеличивают количество ловцов, а также усилено патрулирование из-за ЧП, которое произошло на Висиме.

Текст: Никита Диденко

Мэр Перми Дмитрий Самойлов уволил прежнего руководителя МКУ «Пермская городская служба по регулированию численности безнадзорных собак и кошек» Игоря Сафонова. Исполняющим обязанности директора назначен Лев Третьяков. Как пояснили в мэрии, кадровые перестановки необходимы в связи с усилением мер по отлову безнадзорных собак.

В минувшую пятницу произошло нападение безнадзорных собак на детей, семилетний ребенок оказался в реанимации. После случившегося мэр поручил Пермской городской службе по регулированию численности безнадзорных собак увеличить количество ловцов, а также усилить патрулирование из-за происшествия.

Жители города поддерживают меры по усилению отлова. По мнению пермяков, в первую очередь необходимо обеспечить безопасность людей. Многие считают, что не нужно потакать зоозащитникам, которые берут собак из приюта, а затем отпускают их на свободный выгул. По словам члена городского Родительского совета Дениса Гатаулина, в городе сложилась непростая ситуация с безнадзорными животными.



«Здесь полумер быть не может. Необходимо увеличивать количество групп, которые занимаются отловом. Возможно, в городе нужно создать больше питомников для собак. И немаловажно объединить усилия администрации Перми и общественности в решении данной проблемы. Городской Родительский совет готов предоставить всю необходимую поддержку».

Денис Гатаулин также считает, что в городе необходимо создать оперативные группы по отлову собак в каждом районе. «Нужно провести исследования, где чаще находятся дети. Если выяснится, что в этих местах обитают

стай собак, необходимо вмешиваться, целенаправленно отлавливать и регулировать ситуацию. Возможно, на законодательном уровне наши депутаты также должны подумать в этом направлении, потому что ситуация серьезная», – подчеркнул г-н Гатаулин.

Председатель Региональной общественной организации «Многодетные Пермского края» и член Общественной палаты Пермского края Ирина Ермакова добавляет, что самый гуманный способ решения проблемы численности животных – отлов и стерилизация. Но сейчас необходимы дополнительные меры.

«Нужна реальная стерилизация, а не просто бирочку повесить на ухо собаке. А это подразумевает введение контроля и постоянного мониторинга. Необходимо предпринимать опережающие меры».

Она добавила, что механизм, который позволит регулировать численность безнадзорных животных и формировать ответственное отношение общества к бродячим собакам, целесообразно закрепить на федеральном уровне.

«Любой родитель хочет, чтобы его детям ничто не угрожало, он должен быть уверен, что ребенок по дороге домой из школы дойдет целым и невредимым. Случившееся еще раз показало, что это уже не просто пожелание принять меры, это потребность, необходимость в дополнительных мероприятиях во избежание повтора трагедии».

После нападения безнадзорных собак на детей на минувшей неделе Дмитрий Самойлов на своей странице в Instagram сообщил, что семье пострадавшего мальчика будет оказана вся необходимая помощь, в том числе психологическая и материальная. Из резервного фонда администрации Перми выделено 300 тысяч рублей.

РАЗБИРАТЕЛЬСТВО

Труба о двух концах

Дорожники судятся с «Транснефтью» из-за спорного участка трассы Пермь – Екатеринбург. Они считают, что нефтяная компания нарушает их права на использование участка. В «Транснефти» на это возражают, что проект переноса нефтепровода изначально был всеми согласован.

Текст: Никита Диденко

3 декабря в арбитражном суде Пермского края прошло заседание по иску ФКУ «Федеральное управление автомобильных дорог «Урал» Федерального дорожного агентства» к компании «Транснефть-Прикамье». Дорожники требуют устранить препятствия в пользовании недвижимым имуществом. Речь идет о магистральном нефтепроводе, расположенному на участке трассы Пермь – Екатеринбург.

Отрезок автострады в районе села Кояново, где проходит нефтепровод компании «Транснефть-Прикамье», реконструируют с 2012 года. Объект должны были сдать в 2015 году. Однако работы до сих пор не закончены. В ФКУ Упрдор «Прикамье» неоднократно заявляли, что сложности возникли при взаимодействии с федеральным оператором из-за необходимости переноса нефтепровода.

Дорожники считают, что работы по переносу были выполнены без согла-

сования с обслуживающим участок трассы учреждением, что привело к невозможности закончить реконструкцию объекта.

«Реконструкция автодороги с 13-го по 33-й км полностью завершена, за исключением участка на 21-м км, где как раз и проходят магистральные нефтепроводы «Транснефти». Севернее проходят газопроводы, с газовиками в плане договора никаких проблем не было. Дело только в «Транснефти», которая реконструкцией нефтепровода лишила нас возможности завершить проект, стартовавший в 2009 году. Считаем, что данными действиями компания нарушила наши права на пользование земельным участком, предназначавшимся для реконструкции», – пояснил представитель истца.

Юристы «Транснефти» в ответ заявили, что изначально проект предусматривал вынос нефтепровода за счет «Федерального управления автомобильных дорог «Урал». И против такого решения никто не возражал.

«Работы по реконструкции дороги проводятся в охранной зоне, они без выноса нефтепровода невозможны, потому что он является взрывопожароопасным. Первоначальный проект предусматривал вынос нефтепровода на безопасное расстояние, и мы с этим соглашались», – подчеркнул представитель «Транснефти».

В итоге судебное заседание было отложено на 28 января 2020 года. К этому времени должны быть рассмотрены ходатайства о приобщении к делу дополнительных документов, а также о привлечении в качестве третьего лица Федерального дорожного агентства.

Ранее в ФКУ Упрдор «Прикамье» оглашали планы, согласно которым реконструкция должна завершиться летом 2019 года.

В компании АО «Транснефть-Прикамье» пояснили, что работы, связанные с реконструкцией автодороги Пермь – Екатеринбург, а именно с

переукладкой (выносом) опасных производственных объектов – участков магистральных нефтепроводов, осуществляются в соответствии с требованиями действующего законодательства.

В июне 2019 года на совещании представителей Федерального дорожного агентства «Росавтодор» и ПАО «Транснефть» была разработана схема взаимодействия при реконструкции участков магистральных нефтепроводов в месте пересечения с автодорогой. Впоследствии оператором получено уведомление об отказе ФКУ «Урал-Управтодор» подписать документ: дорожники решили провести реконструкцию участков магистральных трубопроводов собственными силами.

После этого готовый объект планировалось передать АО «Транснефть-Прикамье», сообщили ранее Business Class в службе общественных коммуникаций компании.

ОТДЫХ

Не снежно, но можно

Рассказываем, где покататься на сноуборде и горных лыжах в Пермском крае.

Текст: Анна Лобанова

Пермские горнолыжные курорты и базы отдыха открыли сезон. У пермяков самыми популярными местами для катания на сноуборде, горных лыжах и ватрушках являются действующие центры: «Губаха», «Такман», «Жебреи» и «Иван-Гора».

На сегодня самым крупным горнолыжным комплексом является Туристический центр «Губаха», где расположены 18 трасс протяженностью 100-2600 метров и перепадом высот 310 метров. В том числе есть лесные трассы, где можно практиковать и внетрассовый спуск. Для любителей горнолыжного спорта работают семь подъемников, один из которых траволатор – безопасный ленточный подъемник для начинающих. На комплексе также есть трассы для беговых лыж, сноупарк «Lucky Park», который пользуется большой популярностью, и трасса для тюбинга. Стоимость подъемника на один день для взрослых составляет 900-1200 рублей, прокат на целый день горнолыжного комплекса обойдется в 700 рублей. Для детей цены ниже: подъемник – от 600 до 700 рублей, прокат снаряжения – 500 рублей. Тарифная сетка гибкая – существуют ски-пассы на несколько часов, в вечернее время, разовые подъемы и отдельные цены на учебный подъемник, также действуют различные скидки для отдельных категорий граждан и турфирм.



Источник: Ludovic BertronFollow, flickr.com

По словам Ивана Малахова, директора Туристического центра «Губаха», комплексу предстоит изменения. Например, во втором квартале 2020 года предполагают закончить строительство первого в Перми крестьянского подъемника. Планируется обновление детской комнаты, замена считывателей для электронных карт, экскурсионные туры на снегоходах и разнообразные обучающие программы для юных лыжников и сноубордистов. С 7 декабря по выходным начнется скоростной электропоезд «Горнолыжный экспресс», благодаря этому добраться от Перми до горнолыжного комплекса можно за 3,5 часа.

14 декабря состоится официальное открытие еще одного популярного горнолыжного курорта – «Такман». На курорте есть 12 трасс как для профессионалов, так и для новичков. Протяженность самой длинной из них составляет 1200 метров. На территории располагается масштабный сноупарк с трамплины, рельсами и боксами для катания. На базе есть четыре бугельных подъемника, один из них работает на учебной трассе. Стоимость подъемника в зависимости от тарифа для взрослых – от 70 до 1750 рублей, для детей – 40-980 рублей. Прокат горнолыжного снаряжения на целый день обойдется взрослым от 870 рублей, а детям – в 860 рублей. В этом сезоне на комплексе также предлагают индивидуальное катание по подготовленной трассе на снегоходах Stels.

Горнолыжный комплекс «Жебреи» открыл сезон катаний еще 30 ноября. Здесь расположены шесть трасс, протяженность которых составляет 5 тысяч метров. Для удобства гостей на комплексе работают 4 бугельных подъемника, а также 1 подъемник на учебном склоне и 1 – в парке. Стои-

мость подъемников зависит от количества подъемов: один подъем – 80 рублей, 10 – 800 рублей, 14 – 1000 рублей, максимальное число подъемов – 150, обойдется это в 6000 рублей. Час проката горнолыжного снаряжения для взрослых стоит 400 рублей, для детей до 14 лет – 350 рублей. На горнолыжном комплексе располагаются две бугельных буксировочных канатных дороги, каждая из которых способна пропускать до 900 человек в час.

Открытие горнолыжного комплекса «Иван-Гора» запланировано на 8 декабря. Комплекс расположен в лесном массиве в 25 километрах от Перми. На территории «Иван-Гора» имеются пять горнолыжных трасс разного уровня сложности, трассы для бега на лыжах, горки для сноутюбинга и туристический маршрут «Уральская тропа». На трассах работают два бугельных подъемника, их использование в выходные составляет 810 рублей в день. Дети ростом до 130 сантиметров пользуются подъемниками в сопровождении взрослых бесплатно. Сноуборд, горные лыжи и сноутюбинг можно взять напрокат, в будни стоимость комплекса – 600 рублей.

В 2016 году горнолыжный комплекс был сертифицирован программой «Лыжи мечты», поэтому освоить горнолыжный спорт могут дети и взрослые, для которых раньше этой возможности не существовало из-за серьезных заболеваний – ДЦП, синдром Дауна, ментальные расстройства, нарушения слуха. Помогут новичкам инструкторы, прошедшие специальное обучение.

Для любителей классических лыж в Перми действуют 8 лыжных баз, там можно пройтись по лесу коньковым или классическим ходом. Самыми популярными являются «Динамо», «Звезда», «Искра» и «Лыжная база ПГУ».

СТРОИТЕЛЬСТВО СПОРТИВНОЙ БАЗЫ «ЛЕТАЮЩИЙ ЛЫЖНИК» В ПЕРМИ ДО СИХ ПОР НЕ ЗАВЕРШЕНО

В 2018 году городские власти объявили аукцион на строительство спортивной базы зимних экстремальных видов спорта недалеко от комплекса трамплинов «Летающий лыжник» в Мотовилихе. По итогам аукциона строительством занялось ООО «Строительная компания «Основа». Отмечалось, что на базе будут проводиться соревнования по прыжкам на лыжах с трамплина и лыжному двоеборью, а также тренировки спортсменов.

Городские власти планировали начать эксплуатацию первых спусков к зиме 2018-2019, однако в настоящий момент начальный этап работ все еще не сдан. Как сообщили в управлении капитального строительства администрации Перми, на спортивной базе «Летающий лыжник» завершено устройство фундамента здания. Частично выполнены возведение несущих конструкций, а также прокладка инженерных сетей. Подрядчик приступил к благоустроительным работам.

Площадь новой двухэтажной спортивной базы составит 2,4 тыс. кв. метра. В здании будут размещены три зала: универсальный спортивный зал площадью 559,5 кв. метра; тренировочный зал для специальных физических занятий, связанных с лыжным спортом; и тренажерный зал с инвентарной комнатой для общей физической подготовки спортсменов.

Елена Шперкина, директор туристической фирмы «Валида»:

«Развитие инфраструктуры горнолыжных комплексов актуально для Пермского края: у туристов есть запрос на более высокий уровень комфорта. Популярность активного отдыха, а также экологического туризма сейчас на подъеме. Это один из самых быстрорастущих сегментов рынка. У Пермского края есть потенциал, чтобы привлечь туристов из центральных регионов России на горнолыжные курорты благодаря относительной близости и тому, что в течение всего сезона на трассах гарантированно лежит снег. Кроме того, многие люди приезжают в регион с бизнес-целями и тоже могли бы воспользоваться туристическими услугами.»



Учредитель – ООО «Центр деловой информации», 614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Ленина, 64, офис 301. Тел. (+7 342) 237-57-37. Главный редактор В. А. Сквородин

№44 (744) 9.12.2019
Индекс 53439
Тираж 3600 экз.
Цена 20 рублей.

«Деловая газета «Business Class»
Пермский край»

Издатель: ООО «Центр деловой информации», 61000, Пермский край, г. Пермь, ул. Ленина, 64, офис 301. Тел. (+7 342) 237-57-37. E-mail: info@business-class.su

Типография: АО «ИПК «Звезда», 614990, Пермский край, г. Пермь, ул. Дружбы, 34. Печать офсетная. Объем 4 п. л.
Заказ № 4788.

Свидетельство ПИ № ТУ 59-1143 от 07 февраля 2017 года выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Пермскому краю.
Интернет-версия: www.business-class.su

Директор Светлана Мазанова
Главный редактор Вадим Сквородин
Заместитель главного редактора Дарина Сафина
Корреспонденты: Никита Диденко, Яна Купрашевич, Ольга Полякова, Даниил Сенин, Кристина Суворова
Бренд-менеджер Ольга Тимченко
Технический редактор Игорь Бабычев
Корректор Алина Малышева
Фотограф Светлана Федосеева
Начальник отдела рекламы Мария Долгушина
Офис-менеджер Ольга Мулахметова
Компьютерное обеспечение Владимир Гилев

Стоимость размещения рекламных материалов:
– первая полоса – 180 руб./см²
– внутренние полосы – 77 руб./см²
– последняя полоса – 85 руб./см²
– при размещении материала на указанной заказчиком полосе стоимость увеличивается на 10%.
Цены указаны без учета НДС.

Перепечатка и использование опубликованных материалов без письменного разрешения редакции запрещены. Мнения авторов иногда могут не совпадать с мнением редакции. Редакция не несет ответственности за достоверность информации, предоставляемой рекламодателями.

Требования к рекламным материалам
Растровые изображения принимаются в следующих форматах: TIFF 300 dpi (в идеале), также PSD, JPG,

CDR 18 с разрешением 250-300 dpi, RGB, CMYK, Grayscale. Макеты и изображения редактируются техническим редактором под специфику печати с цветокоррекцией. Изображения с низким разрешением пересчитываются на 250 dpi автоматически (без гарантии качества). Все рекламные модули проверяет корректор, исправления вносятся в случае если макет открыт для изменений.

Юридическую поддержку газеты осуществляет юридический департамент Пермской Торгово-промышленной палаты, тел./факс (342) 235-78-48.

WEEK-END

Сегодня в Business Class – рокот моторов и романтический флер. Первый фильм пошел за «Оскаром», второй собирает урожай из поклонников настоящего французского кино.



Фильм:
«Ford против Ferrari»

Режиссер:
Джеймс Мэнголд

16+



Фильм:
«Прекрасная эпоха»

Режиссер:
Николя Бедос

18+

Американский конструктор Кэролл Шелби знает, как собрать лучший спорткар. Британец Кен Майлз – спец в диких гонках и крутых поворотах. Вместе они объединяются для победы в знаменитой 24-часовой гонке на Ле-Мане, чтобы бросить вызов непобедимым Ferrari и утвердить первенство Ford впервые в истории этой трассы.

Ностальгический и вместе с тем острожный «Ford против Ferrari» должен убить всех наповал. Любителей автоспорта – бесконечным ревом моторов и звездами высокоскоростных трасс вроде легендарного пилота «Формулы-1» Брюса Макларена. Романтиков – классической историей противостояния двух безумцев большой корпорации. И даже женская аудитория не заскучает: главных героев сыграли Мэтт Деймон и Кристиан Бейл. Второй ради роли Майлза сбросил почти 30 килограммов.

А кто уж точно не пройдет мимо этой картины, так это киноакадемики. Новый фильм Джеймса Мэнголда, автора «Переступить черту» и «Логана», – это классическая голливудская история. Фильм о настоящей борьбе: против итальянских автомобильных гигантов и против бюрократии фордовских функционеров. Вместе с тем Мэнголд находит место семейным ценностям и истории крепкой мужской дружбы. Словом, экранная борьба имеет все шансы перерости в гонку за «Оскаром».

Как и всякое зрелищное голливудское кино, «Ford против Ferrari» стоит смотреть только на большом экране. Так на второй план отойдут отчасти пластмассовые диалоги, а на первый выйдет скорость и мощь компьютерной графики. Захватывающие гонки иногда даются в псевдодокументальной манере: мы видим происходящее как бы изнутри автомобиля. Азарт, которым заряжают бесстрашные гонщики, – пожалуй, лучшее послевкусие спортивной драмы.

Виктор (Даниэль Отой) ненавидит гаджеты и ругается с автонавигатором Теслы. Марианна (Фанни Ардан) устала от «дедовской» пижамы супруга и заводит моложавого любовника. Брошенный муж в отчаянии решает вернуться туда, где оба были счастливы. В сконструированной реальности 1974 года он находит вторую молодость и вдохновение, а она вновь обретает забытые чувства.

«Прекрасная эпоха» – французская комедийная драма, от которой не веет нафтилином. Герои картины засыпают в VR-очках, разрабатывают бота-психоаналитика и решают свои проблемы во вселенной, созданной по типу «Мира Дикого Запада». Глава агентства Антуан (Гийом Кане), конечно, не заменяет актеров роботами, но профессионально воссоздает ушедшие эпохи.

Автор картины Николя Бедос ловко играет на противоречии реального и воображаемого. Дорогостоящая игрушка, которой богачи пользуются, чтобы проработать психотравмы или скротать вечер в компании пьяного Хэмингуэя, вдруг оказывается лакмусовой бумажкой для настоящих чувств. При этом проверку проходит не только любовь Виктора и Марианны, но и самих «кукловодов» – Антуана и Марго, которую с блеском исполнила француженка Дория Тилье.

Несмотря на удачное заигрывание с современностью, «Прекрасная эпоха» не лишена присущего французским лентам романтизма. Чего стоят сцены с Тилье, танцующей в лепестках роз, или трогательное признание главных героев на их «первом» свидании. Администратор, контролирующий ход «пьесы», в какой-то момент констатирует: «Настоящий Лелуш». Пожалуй, это лучшая похвала Николя Бедосу. Легкий, ироничный, берущий за душу, традиционный и в то же время свежий – в 2019 году режиссер повторяет магию лелушевского шедевра «Мужчина и женщина».

Материалы страницы подготовлены информационным агентством Business Class

BUSINESS lunch

Здесь вам предложат газету BUSINESS CLASS во время обеда и бизнес-ланча:

Brasserie Biscotti, Героев Хасана, 109

BURUNDI, Монастырская, 12

Casa Mia

Мира, 41/4;

Мария, 13;

Революции, 24;

Сибирская, 8

Coffeeshop сеть венских кофеен

Революции, 13; Спешливая, 14; Швейцария, 41;

ул. Ленина, 65*

FRANCESCO,

Комсомольский пр-т, 10

FREID, Красноармейская, 46

Happy,

Комсомольский проспект, 1

Il Patiso, Красинова, 12а

Les Marches, Газеты «Звезда», 27

One Go!, Сибирская, 37

PIZZA PASTA, Космонавта Белиева 19

Porta cafe,

Комсомольский пр-т, 20

PRA-DQ, Газеты «Звезда», 27

Riga, Краснова, 26

Sochi, Сибирская, 52

St.Pepper, Осинская, 2а

Tapas Bar,

Комсомольский проспект, 53

Y.O.L.O.,

Комсомольский пр-т, 34

ZaZa Group,

Кафе Чайка ZaZa ул. Монастырская, 2

Кафе PortoFino, ул. Монастырская, 2

Гастромаркет Чили ул. Сибирская, 37

Zlata Husa, Борчанинова, 17

Августин,

Комсомольский пр-т, 32

Арагви, Ленина, 24

Барон Монгхайзен, Пушкина, 13

Виолет

Екатерининская, 120;

Сибирская, 17;

Сибирская, 61

Восточный дворик, Ленина, 83

ГастроПаб 40,

Петропавловская, 40

Другое место, Советская, 36

Дунай, Луначарского, 97б

История, Ленина 47

Калина-Малина, Мира, 11

Кама, Сибирская, 25

Капучино клаб,

Луначарского, 34

Каре, Сибирская, 57

Карин, Мира, 456

Компот

Мира, 11;

Сибирская, 47а;

Советская, 37

Кофе LOVE, ж/д вокзал

Кофе Сити

Комсомольский пр-т, 10;

Комсомольский пр-т, 68;

Ленина, 78;

Ленина, 98;

Советская, 29

Лакомки,

1-я Красноармейская ул., 31

Тополевый пер., 5

МАРКС, Сибирская, 57

МаоТао,

Комсомольский пр-т, 32

Монтигеро, М. Горького, 28

Наира, Советская, 67

Наутилус, Луначарского, 56

Области, Ленина, 88, 6-й этаж

Олива, Куйбышева, 79а

Охотничий, Пермская, 200

Партизан,

Комсомольский пр-т, 1

(вход со стороны Набережной)

Пельменина 1, Краснова, 25

Сабантуй

Мира, 11;

Сибирская, 52

Сакретвело

М. Горького, 58а;

Монастырская, 12а

Строгановская ветчина,

Ленина, 58

Суфра

Екатерининская, 120;

Монастырская, 14

Трюфель, Петропавловская, 55

Туры

Луначарского, 66а;

Мира, 41/4;

Сибирская, 8

Улитка, Советская ул., 65а

Форт Гранд, Мира, 45а

Форшмак, Сибирская, 46

Халва

Комсомольский пр-т, 7;

Мира, 41/4;

Монастырская, 2;

Революции, 13

Хрустлев, шоссе Космонавтов, 65

Хуторок

Куйбышева, 66;

Ленина, 60;

Мира, 11;

Пушкина, 73;

Сибирская, 10;

Сибирская, 52

Шоколад,

Петропавловская, 55

Шоколадница

Комсомольский пр-т, 3а (Луначарского, 69);

Мира, 41/4;

Ленина, 7

Эстрада, Сибирская, 58

Газета BUSINESS CLASS распространяется в

автоцентрах: