

BUSINESS CLASS



ГАЗЕТА В ИНТЕРНЕТЕ
WWW.BUSINESS-CLASS.SU

Масштабная реновация **3** Дорожная карта **4-5**

Пельняни, пистики и шаньги **8-9**

Поездка за прибылью **10-11**

Предсказуемость как задача

*Как выстроен диалог
между властями
и застройщиками?*

*Как изменится территория
вокруг Центрального рынка?*

*Какие дорожные объекты
построят в регионе
в ближайшие годы?*





1,171 млрд рублей

выделили на работы по берегоукреплению нового участка набережной в Перми. Объявлен отбор подрядчика, который разработает проектную и рабочую документацию, а также проведет строительно-монтажные работы на новом участке набережной в границах территории «Мотовилихинских заводов». В рамках контракта необходимо провести капитальный ремонт берегоукрепительных сооружений с устройством марины для швартовки судов и оградительной дамбы.

Заказчиком выступает КГБУ «Управление автомобильных дорог и транспорта» Пермского края. Подрядчику необходимо разработать проектную документацию до конца 2025 года. Срок строительно-монтажных работ обозначен с 1 января по 30 ноября 2026 года. В их перечень входит: отсыпка пляжа, демонтаж существующего укрепления, нарезка уступов на участке отсыпки насыпей, разработка грунта, устройство берегоукрепления, рекультивация территории.

Ранее Business Class писал, что в рамках берегоукрепления будет возведена защитная дамба протяженностью 160 метров с возможностью передвижения по ней, а на ее крайней точке расположится маяк. Также там обустроят две марины, к которым будет возможно пришвартовать не менее 80 маломерных судов. Проектирование гавани для яхт и катеров планируют завершить до конца текущего года, а строительно-монтажные работы – к концу 2026 года. По окончании реконструкции центральная набережная Перми станет одной из самых протяженных в России.

Развязка у рынка

Губернатор Дмитрий Махонин поручил министерству транспорта подготовить проект современной транспортной развязки с учетом застройки территории бывшего рынка «Гача» и благоустройства Александровского сквера.

Он отметил, что перенос старой инфекционной больницы дает возможность расширить участок ул. Революции от ул. Куйбышева до ул. Попова и создать единый профиль улицы – с двумя полосами движения в каждом направлении.

«К Центральному рынку с одной стороны «подбирается» реконструкция шоссе Космонавтов, с другой – продление ул. Крисанова. Мы понимаем, что этот транспортно-пересадочный узел должен быть изменен», – резюмировал глава региона в ходе заседания правительства.

Он добавил, что в рамках реконструкции развязки планируется организовать движение общественного транспорта по выделенной полосе.

Все это, как подчеркнул губернатор, требует комплексного подхода к организации транспортно-пересадочного узла.



МОСТ ЧЕРЕЗ ЧУСОВУЮ



Строительство нового моста через реку Чусовую и реконструкция существующего завершены на 53,2 %. Об этом в ходе заседания краевого правительства рассказал министр транспорта Сергей Вешняков.

В настоящее время на реконструируемом мосту выполнено фрезерование асфальтобетонного покрытия, демонтированы барьерное ограждение и опоры освещения, осуществляется монтаж специальных вспомогательных конструкций для ремонта элементов моста.

Кроме того, возобновлены работы по устройству конструктивных слоев дорожной одежды, проезжей части и тротуаров, надземного пешеходного перехода и подземных инженерных сетей.

Общая протяженность объекта с подходами составляет 9,17 километра, включая 1598 погонных метров мостового перехода. Общая стоимость работ, по данным краевого Минтранса, приблизилась к 18,4 млрд рублей.

Полностью завершить строительство и реконструкцию планируется к 2027 году. При этом часть работ, связанных с устранением «узких» мест, обещают выполнить уже в 2026 году.

ВЕЙК-ПАРК НА БЕРЕГУ МУЛЯНКИ



ООО «Вейк Парк – Парма» получило разрешение на размещение вейк-парка с термальным комплексом в микрорайоне Парковом. В управлении по экологии и природопользованию администрации Перми сообщили о начале подготовительных работ по строительству объекта на участке по ул. Встречной.

При подготовке к будущим работам на участке организовано комиссионное обследование зеленых насаждений. По его результатам разрешен снос кленов ясенелистных, бальзамических тополей и белой ивы. Уточняется, что ликвидируют деревья с диаметром ствола от 10 до 35 см. При этом после завершения всех строительных работ будут проведены компенсационные посадки растений как на самом участке, так и на прилегающих к нему территориях.

Ранее инвестиционный проект получил статус приоритетного. Площадь термального комплекса составит 2,6 тыс. кв. метров. В него войдут бассейны, кафе, вейк-парк с кольцевой и обучающими реверсивными лебедками. Инвестор планирует возвести пешеходный мост через Мулянку на территории Пермского муниципального округа в качестве социальной инициативы, а также сотрудничать со спортивными школами после запуска вейк-парка. Ввод объектов в эксплуатацию запланирован до конца 2029 года. Вложения оценены в 295 млн рублей.

СТРОИТЕЛЬСТВО

Масштабная реновация

Пространство вокруг Центрального колхозного рынка Перми планируют преобразить, в том числе с помощью механизма комплексного развития территории.

Текст: Регина Бартули

В Пермском крае активно реализуется механизм комплексного развития территории (КРТ), который позволяет привлекать федеральных застройщиков, развивать инфраструктуру и обновлять жилой фонд. В регионе заключено свыше 30 соглашений о КРТ, в рамках которых необходимо расселить порядка 56 тыс. кв. метров аварийного жилья, запланировано строительство 30 социальных объектов. Градостроительный потенциал проектов превышает 2,5 млн кв. метров жилья, что составляет 10% от всей жилой площади Перми. Об этом сообщил губернатор Прикамья Дмитрий Махонин на заседании Ассоциации органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации Приволжского федерального округа в области имущественных и земельных отношений.

«Когда действующее правительство только было сформировано, одной из первых задач стало выстраивание прямого диалога с застройщиками – как действующими, так и потенциальными. Механизм КРТ позволяет переживать неблагоприятные периоды в экономике без остановки проектов по развитию городской среды и жилищного строительства. Земля – тот ресурс, который должен работать не на перепродажу, а на реализацию строительных проектов и создание социальной инфраструктуры. Мы сказали девелоперам прямо: если вы хотите развивать территорию, увеличивать плотность или высотность застройки, то должны участвовать в создании детских садов, школ и других объектов. Перед нами стоит задача уйти от точечной застройки и строить системно – с перспективой на 10–15 лет, чтобы рынок жилья в Перми был устойчивым и разнообразным», – подчеркнул Дмитрий Махонин.

Как пояснил глава региона, в ближайшие три-пять лет планируется выстроить модель, при которой профессиональные застройщики смогут ежегодно вводить от 40 до 100 тыс. кв. метров жилья в зависимости от категории и уровня проектов.

«Наша задача – обеспечить предсказуемость. За счет механизма КРТ мы хотим сформировать город с понятными границами, устойчивой транспортной и социальной структурой, чтобы не возвращаться к практике микроинфраструктурной застройки», – добавил Дмитрий Махонин.

Он также отметил, что промышленные предприятия региона все чаще готовы передавать неэффективные территории под реновацию, вынося производство за пределы города. Это позволяет вовлекать в развитие участки внутри городской черты, ранее недоступные для жилого строительства.

Глава краевого Минимущества Лариса Ведерникова обратила внимание, что за последние годы значительно вырос интерес инвесторов к участию в проектах КРТ, особенно со стороны федеральных девелоперов. Это способствует формированию здоровой конкуренции, повышению качества проектов и комплексному подходу к развитию городской среды.

На территории Перми уже реализуются или находятся в стадии подготовки проекты с участием как местных, так и федеральных компаний. Каждый из застройщиков стремится предложить уникальную концепцию застройки, формируя устойчивую городскую среду. Важным критерием при отборе площадок для КРТ становится не только территориальный потенциал, но и возможность создания социальной и транспортной инфраструктуры.

Без автовокзала и ларьков

Территория Центрального колхозного рынка под- лежит реновации, и несколько компаний уже при-



ступили к реализации проектов. Через соглашение по социальному взносу, который будет направлен в бюджет города на строительство социальной инфраструктуры, ГК «ПМД» застраивает площадку по ул. Пушкина, а ГК «Талан» – бывший рынок «Гача». Договоры о КРТ подписаны с девелопером «Ингрупп» (участок ограничен ул. Эпронской, переулком Баковым и шоссе Космонавтов) и ООО «СЗ «Квартал 137» (участок, где находился «Дом с Есениным»). На месте инфекционной больницы планируют создать Александровский сад, а вместо автовокзала – акцентную застройку.

«Мы рассматриваем в комплексе все проекты, которые реализуются и планируются, в том числе и не в рамках комплексного развития территории. Для каждого проекта проводится транспортное моделирование с учетом доступности различных служб, рассматриваются места под строительство социальной инфраструктуры с последующей передачей в собственность муниципалитета школ, детских садов, поликлиник», – пояснила Лариса Ведерникова.

В качестве примера глава Минимущества рассказала, что в 134-м квартале (ограничен ул. Попова и Пушкина) на земельном участке, переданном Минобороны РФ, запланировано строительство школы при софинансировании из регионального бюджета, а также второго корпуса школы № 9.

Каждый застройщик в рамках комплексного развития территории объявляет конкурс на разработку мастер-плана и архитектурных решений в части фасадов зданий, которые возводятся в центре города, рядом с объектами культурного наследия, и входят в достопримечательные места. Например, с учетом рекомендаций Градостроительного совета Пермского края застройщик бывшего рынка «Гача» полностью пересмотрел фасадные решения, которые теперь сочетаются с другим проектом в соседней локации. Девелопер перечислил средства на развитие социнфраструктуры, а также заключил соглашение по строительству внутриквартальной улично-дорожной сети за свой счет с последующей передачей муниципалитету. В том числе будет создана кромочная улица в рамках проекта «Зеленое кольцо». Еще на территории предусмотрено возведение частных детских садов на 50 и 75 мест.

Комплексный подход также включает благоустройство общественных пространств. Так, на территории, ограниченной ул. Эпронской, переулком Баковым и шоссе Космонавтов, проектируют площадь и пешеходный бульвар, связывающий жилой комплекс с долиной малых рек, предусматривают площадки под размещение объектов дополнительного образования.

Совместно с краевым Минтрансом прорабатывается и транспортное моделирование. Краевые власти с учетом планируемой застройки территории Центрального рынка объявили конкурс по реконструкции и расширению улично-дорожной сети. Планируется модернизация и перенос автовокзала, обустройство Колхозной площади (с дальнейшим переименованием), создание новых транспортно-пересадочных узлов и обновление подземных пешеходных переходов.

Объекты культурного наследия и природные зоны также становятся частью стратегии развития территории. Реновация Александровского сквера на месте инфекционной больницы проводится с учетом сохранения зеленых насаждений, а название объекта определено по итогам голосования жителей города. Вдоль ул. Попова планируется высадка липовой аллеи.

Проблемы и вызовы

Лариса Ведерникова отметила, что, несмотря на положительную динамику, механизм КРТ сталкивается с рядом вызовов. В частности, сложности возникают при включении в границы проектов земель федеральной собственности или при необходимости переноса существующих объектов. Часто к застройщикам выдвигаются несоразмерные требования, что делает реализацию таких проектов экономически нецелесообразной.

Еще одна проблема касается ликвидации существующих объектов социальной инфраструктуры. Несмотря на то, что на их месте создаются новые, более современные учреждения, действующее законодательство требует особых процедур согласования. Краевые власти предлагают внести изменения в нормативную базу, которые позволят быстрее согласовывать такие проекты без потери качества и объема социальной инфраструктуры. Также актуален вопрос об участии собственников многоквартирных домов в принятии решений о вхождении в КРТ. Пока не утверждена документация по планировке, у жителей сохраняется право выйти из проекта, что создает риски для целостности проектов и мешает девелоперам планировать долгосрочные инвестиции.

Пермский край активно выдвигает законодательные инициативы, направленные на совершенствование механизма КРТ. Среди них – предложения по упрощению согласований, возможности строительства инфраструктуры за пределами границ проекта и закреплению мастер-планирования как обязательного элемента.

ИНФРАСТРУКТУРА

Дорожная карта

Краевые власти подвели итоги хода работ на крупнейших дорожных стройках Перми и Прикамья. В ближайшие три года на строительство и реконструкцию региональных дорожных объектов направят 42 млрд рублей. Работы идут по 32 проектам, девять из которых планируется завершить уже в текущем году.

Текст: Александр Семенов

На заседании краевого правительства министр транспорта Прикамья Сергей Вешняков представил доклад о реализации ключевых региональных проектов дорожного строительства в 2025 году, а также обозначил планы до 2028 года. В рамках трехлетки на строительство и реконструкцию краевых дорожных объектов предусмотрено финансирование в объеме 42 млрд рублей. В региональную адресную инвестиционную программу включены 42 мероприятия, на 32 объектах уже ведутся строительные-монтажные или, как минимум, подготовительные работы. В текущем году планируется ввести в эксплуатацию девять значимых объектов и продолжить работы на ряде других.

Улица Крисанова



Контракт на строительство нового участка ул. Крисанова – от шоссе Космонавтов до ул. Пушкина – заключен в конце 2021 года. Проект разделен на два этапа. На первом построен путепровод над шоссе Космонавтов. В рамках второго завершаются основные работы по монтажу пролетного строения моста через реку Данилиху – его длина составляет 198 метров, а ширина в поперечном сечении достигает 32 метров. Техническая готовность двух этапов составляет 85% и 88% соответственно.

Эта дорожная стройка финансируется за счет инфраструктурного бюджетного кредита. Общая стоимость двух этапов составляет порядка 7,3 млрд рублей. Окончание всего комплекса работ намечено на третий квартал текущего года.

СПРАВКА

При возведении подходов к путепроводу впервые в регионе применены армогрунтовые подпорные стенки. Металлический путепровод на этом участке имеет длину 148 погонных метров.

Улица Карпинского



В активной стадии находится реконструкция ул. Карпинского от ул. Мира до шоссе Космонавтов. Протяженность участка составляет 970 метров. Проектом предусмотрено расширение проезжей части с двух до шести полос. Кроме

того, трамвайные пути будут отделены от автодороги, что обеспечит бесперебойное движение общественного транспорта. Завершение строительного-монтажных работ запланировано на второй квартал 2026 года.

СПРАВКА

Проект увязан со строительством нового участка ул. Крисанова – от шоссе Космонавтов до ул. Пушкина. В результате реализации обоих проектов ул. Карпинского и Крисанова образуют единую транспортную артерию, которая обеспечит новую связь Индустриального района с центром города.

Улица Строителей

Продолжается возведение улицы Строителей – работы идут на участке от ул. Локомотивной до шоссе Космонавтов (этап 4.1). Предусмотрена реконструкция путепровода в створе шоссе Космонавтов с расширением до шести полос движения.

Протяженность строящегося сейчас участка составит 1,8 километра. Стоимость работ оценивается в 6,5 млрд рублей. На текущий момент техническая готовность объекта составляет 2%, завершение строительного-монтажных работ запланировано на 2028 год.

Реализация данного этапа должна решить проблему ограниченного проезда к «Мориону» и в обратном направлении, вызванную низкими габаритами существующего путепровода.

Тоннели под Транссибом

Тоннель под Транссибирской магистралью в створе ул. Дзержинского обеспечивает реверсивное движение как автомобильного транспорта, так и трамваев. В настоящее время завершается строительство новой развязки с четырехполосным тоннелем в створе ул. Вишерской – уровень готовности объекта составляет 89%. «Хочу обратить внимание, что это самый протяженный тоннель в России, возводимый методом микротоннелирования без остановки железнодорожного сообщения», – отметил Сергей Вешняков. Открытие движения планируется в третьем квартале текущего года.



Ранее построен тоннель под Транссибом в створе ул. Углеуральской, а впереди – реконструкция ул. 2-й Шоссейной, которая обеспечит транспортную доступность территории с учетом ее комплексного развития и строительства многофункциональной арены.

Площадь Гайдара

В 2024 году началась реализация первого этапа строительства третьего моста через реку Каму. В рамках этого проекта выполняется расширение круговой развязки на площади Гайдара для объединения новых дорожных объектов – в том числе тоннелей под Транссибом – в единый транспортный узел.

В настоящее время завершен подготовительный этап, активно ведутся строительные-монтажные работы: выполняется переустройство инженерных сетей, формируется земляное полотно, укладываются конструктивные слои дорожной одежды. Окончание работ запланировано на 2025 год.

СПРАВКА
Третий мост через Каму свяжет ул. Окулова на левом берегу с ул. Борцов Революции на правом. Проект строительства разделен на шесть этапов. Первый этап – реконструкция площади Гайдара – уже находится на стадии строительно-монтажных работ под контролем регионального управления автодорог и транспорта. Оставшиеся пять этапов планируется передать Агентству по сопровождению концессионных проектов для реализации с использованием механизмов государственно-частного партнерства. Объект оценивается в 77,5 млрд рублей.

Трасса ТР-53

Ко второму этапу строительства трассы «Переход ул. Старцева – проспект Октябрят – ул. Целинная» (ТР-53) подрядчик приступил в сентябре 2024 года. Строителям предстоит проложить дорогу от ул. Уинской до проспекта Октябрят и далее до реки Чукулайки.



Протяженность участка составит 1,5 километра. Предусмотрено четыре полосы движения, а также инфраструктура для пешеходов и велосипедистов. Дорога соединит микрорайоны «Погода» и Костарево, позволит существенно сократить время в пути между Мотовилихинским районом и центром города. Работы ведутся в соответствии с утвержденным графиком, их завершение запланировано на 2026 год. Стоимость контракта – 2,7 млрд рублей.

Весь проект ТР-53 разделен на четыре этапа и предполагает, что дорога протянется от Садового до Вышки-2. Воплощение этого плана началось с возведения моста через реку Иву, проезд по которому открыт в прошлом году. Он стал частью трехуровневой развязки.

Путепровод у Речного вокзала

Полным ходом идет реконструкция автодорожного путепровода в районе станции Пермь I и Речного вокзала.

Проект разработан с учетом сохранения объектов культурного наследия. Такowymi являются тоннель и подпорная стенка железнодорожного перегона Пермь I – Пермь II. Учтено и соседство с «Домом пароходчика Н.В. Мешкова», а также комплексом Егошихинского медеплавильного завода. Все работы на объекте выполняются в тесном взаимодействии с ОАО «РЖД» для минимизации воздействия на график движения поездов.

Контракт на сумму 1,67 млрд рублей заключен в 2024 году, окончание реконструкции путепровода запланировано на 2026 год.

Осенцовский узел

Близится к завершению строительство нового выезда из промышленного узла «Осенцы». Проект предусматривает значительный объем работ по переустройству инженерных коммуникаций, а также двух магистральных нефтепроводов.

На текущий момент техническая готовность объекта составляет 85%. Подрядчик уже возвел насыпь земляного полотна и приступил к устройству конструктивных слоев дорожной одежды. Ввод объекта в эксплуатацию позволит разгрузить ул. Промышленную. Он запланирован на третий квартал 2025 года.

СПРАВКА
Возведение дополнительного выезда с Осенцовского промузла стартовало в начале 2022 года. В ходе работ планировалось проложить новый участок двухполосной дороги протяженностью 1,95 километра, соединяющий ул. Промышленную с Нестюковским трактом, а также организовать круговые развязки в районе деревни Устиново и на пересечении с ул. Промышленной и провести путепровод над железной дорогой.

На момент начала стройки работы оценили в 1,7 млрд рублей. Объект получил финансирование в рамках нацпроекта «Безопасные качественные дороги» (сейчас – нацпроект «Инфраструктура для жизни»).

Еще одну дорогу строят для выезда с территории особой экономической зоны «Осенцы». Протяженность участка составит 5,6 километра, общая стоимость работ – около 2 млрд рублей.

Проект разбит на три основных этапа. В 2024 году заключен контракт на выполнение первых двух: строительство автомобильной дороги от ул. Промышленной до территории ОЭЗ и далее до деревни Козыбаево Пермского муници-

пального округа – на сумму 872 млн рублей. Еще 272 млн рублей направили на третий этап – реконструкцию существующей дороги от Козыбаево до трассы Пермь – Екатеринбург (Р-243).

Дополнительный выезд на федеральную магистраль Р-243 позволит перенаправить поток большегрузного транспорта в обход городской застройки. Техническое открытие движения запланировано на 2026 год.

Чусовской мост

Один из крупнейших инфраструктурных объектов в Пермском крае – строительство нового и реконструкция существующего моста через реку Чусовую с подходами к нему. В нынешнем дорожном сезоне выполнено фрезерование асфальтобетонного покрытия, демонтированы барьерное ограждение и опоры освещения на реконструируемом мосту. Осуществляется монтаж специальных вспомогательных сооружений и устройств для ремонта элементов конструкции.

Параллельно возобновлены работы и на подъездах к мосту. Они включают устройство подземных инженерных сетей и конструктивных слоев дорожной одежды, строительство надземного пешеходного перехода, проезжей части и тротуаров. Завершение работ запланировано на 2027 год. При этом уже в 2026 году должны быть решены «отдельные задачи по устранению узких мест», отметил Сергей Вешняков.

Дороги в Губахе

Практически закончен первый этап строительства автомобильной дороги до вершины горы Крестовой, к всесезонному курорту «Губаха». Подрядная организация выполняет финальные работы, скоро начнется приемка с участием рабочей комиссии. Проект реализуется в рамках нацпроекта «Туризм и гостеприимство» с привлечением федерального финансирования.

Параллельно продолжаются работы по переустройству инженерных сетей, подготовке земляного полотна и устройству элементов дорожной одежды на двух следующих этапах. В дополнение к этому в Губахе прокладывают объездную дорогу в обход ул. Краснооктябрьской и садового товарищества «Каменный цветок». Этот маршрут обеспечит транспортный доступ к восточному склону курорта. Завершение всех работ планируется уже в этом году.

Кунгур – Соликамск



На автодороге Кунгур – Соликамск, на участке между Березниками и Соликамском, продолжается реализация второго, заключительного этапа реконструкции. В рамках работ предусмотрено строительство автодорожного путепровода, а также расширение проезжей части до четырех полос с разделением встречных потоков блоками типа «Нью-Джерси». Завершение данного этапа станет финальной частью масштабной модернизации ключевой транспортной магистрали Пермского края протяженностью более 20 км. Окончание строительства запланировано на 2026 год.

На данном участке в 2024 году обустроили четырехполосную проезжую часть. Появилась разделительная полоса, благодаря которой полностью исключены риски лобовых столкновений и новые круговые развязки. Протяженность реконструированного участка составила 1,5 километра, стоимость выполненных работ – 869,3 млн рублей.

Кроме того, строится новая транспортная развязка на подъезде к Березникам. Она призвана обеспечить эффективный транзит грузового транспорта из северных районов. Завершение работ запланировано на третий квартал текущего года.

На стадии подготовки

Министр транспорта Пермского края Сергей Вешняков отметил, что благодаря поддержке федерального и регионального правительств, а также депутатского корпуса, при формировании дорожного фонда на долгосрочную перспективу стало возможным начать подготовку к реализации ряда масштабных проектов. Среди них – реконструкция шоссе Космонавтов на участке от ул. Свиязева до ул. Промышленной с устройством двух двухуровневых развязок, реконструкция ул. Мира и строительство обхода поселка Октябрьский с путепроводом через железнодорожную магистраль.

Фотографии предоставлены Министерством транспорта Пермского края



Бюджет, экология и планы по развитию Свердловского района. Депутаты Пермской Думы обсудили ряд городских проектов.

Текст: Кристина Белорусова

На минувшей неделе депутаты провели последнее в весенней сессии заседание Пермской городской Думы. Они утвердили отчет о работе городской администрации, приняли очередной пакет поправок в бюджет и оценили предварительные итоги реализации масштабного проекта «Зеленое кольцо».

Итоги и перспективы

Глава Перми Эдуард Соснин представил депутатам ежегодный отчет о деятельности администрации. Он отметил, что по итогам 2024 года столица края вошла в десятку городов-миллионников по ряду показателей. Например, первое место Пермь занимает по инвестициям в основной капитал, пятое место – в рейтинге «умных» городов, четвертое – по индексу качества городской среды.

Отмечены результаты в социальной сфере, в частности – в обновлении и строительстве школ. В прошлом году завершён ремонт пяти школ и восьми пришкольных территорий. При этом курс на создание новых мест в образовательных учреждениях продолжен: в феврале текущего года введена школа по ул. Ветлужской, в июне – по ул. Целинной, а до конца года завершится строительство объекта по ул. Уральской. В 2026-2027 годах планируется возвести еще три школы в общей сложности на 3150 мест.

Большое внимание мэр уделил комплексному благоустройству. Один из крупнейших проектов преобразования общественных пространств, стартовавший в 2024 году, – продление набережной от ТЦ «Речник» до «Мотовилихинских заводов». В этом году его планируется завершить. Но обновление набережной на этом не закончится.

Помимо главной прогулочной зоны новый вид придадут и скверам. В списке прошлого года – объекты на ул. Генерала Черняховского, ул. Калгановской,

ул. Макаренко. В 2025 году будут обустроены Сквер журналистов, Сад имени Любимова, скверы по ул. Тряслобова и Еловой, купцов Грибушиных, а также бульвар в ЖК «Боровики» и по ул. Запорожской.

В городе ремонтируются дороги и по нацпроекту, и по муниципальному проекту «Малые дела». Сейчас более 87% дорог в краевом центре соответствует нормативным требованиям. Поэтапно обновляются остановочные пункты, в том числе становится больше «умных» остановок, а также продолжается модернизация трамвайной инфраструктуры в рамках концессионного соглашения.

Заместитель председателя Пермской городской Думы Максим Спиридонов уточнил, когда в город поступят все автобусы особо большого класса, предусмотренные новыми контрактами с перевозчиками. Со слов мэра, автобусы с «гармошкой» появятся на шести маршрутах. Сейчас на линии курсируют 55 таких автобусов, до конца года их количество достигнет 108. «На маршрутах №№ 1, 14, 15 перевозчики вовремя не вывели автобусы особо большого класса из-за сдвига срока поставки заводом-производителем, поставщик проходит сертификацию», – прокомментировал Эдуард Соснин ситуацию с задержкой поставки части техники. Он также привел положительный пример маршрута №50, где автобусы с «гармошкой» появились раньше всего. В результате пассажиропоток за полгода увеличился на 50 тыс. В перспективе автобусы большого класса и трамваи станут основой транспортной сети Перми, добавил глава города.

Депутат гордумы Даниил Морозов уточнил, с помощью каких механизмов удалось добиться роста интереса инвесторов к Перми. Глава города рассказал, что администрация использует все механизмы, предлагаемые сегодня краевым правительством по поддержке инвесторов. Кроме того, в Перми пополняется каталог инвестиционных площадок, и городские власти выходят на потенциальных инвесторов с предложениями.

Депутат Марк Коробов заявил, что из-за прошедшего ливня в некоторых микрорайонах города возникли проблемы из-за образовавшихся луж. Он спросил, как в городе решается вопрос с ливневой канализацией, в том числе бесхозной. Эдуард Соснин ответил, что на данный момент уже утвержден тариф на пользование ливневой канализацией, средства от которого пойдут на создание инфраструктуры ливневок по всему городу. По словам мэра, до конца года планируется создать абонентский отдел для расчета тарифов. Он также добавил, что в ходе реконструкции или строительства дорог в проект закладывается ливневая канализация.

Новые расходы

Депутаты рассмотрели пакет поправок в главный финансовый документ. На основании фактического поступления в казну доходы бюджета в ближайшие три года корректируются в сторону увеличения: в 2025 году – на 364 млн рублей, в 2026 году – на 185 млн рублей, в 2027 году – на 170 млн рублей.

В связи с пополнением бюджета планируется перераспределить расходы, а из-за уточнения срока проведения строительных работ по некоторым проектам – «сдвинуть» и график финансирования.

Дмитрий Малютин, председатель Пермской городской Думы:

2024 год стал насыщенным для Перми. Город не просто жил, а развивался и укреплял свой потенциал. К 300-летию столицы края появилось много новых объектов, сегодня видим результат: город стал светлее, комфортнее, безопаснее. Но главное, что развитие не остановилось на юбилее, прошлый год это доказал. Важно понимать, что такие высокие результаты невозможны без слаженной команды. Администрация города, депутаты Пермской городской Думы, Контрольно-счетная палата – мы все действуем как единое целое, цель у нас общая – развитие Перми, повышение качества жизни жителей. Отдельно хотелось бы сказать слова благодарности Правительству Пермского края и лично губернатору Дмитрию Махонину за огромную поддержку, которую получает краевая столица.



Дополнительные средства власти рассчитывают направить на ремонт автомобильных дорог (200 млн рублей в 2025-2026 годах), тротуаров и объектов озеленения, а также на приобретение специальной техники для содержания и ремонта сетей наружного освещения (93,4 млн рублей), на создание четырех перехватывающих парковок и оснащение 12 участков дорог видеонаблюдением (166 млн рублей), на строительство водопровода в микрорайоне Чапаевский в 2026-2027 годах (172 млн рублей) и блочно-модульной котельной на шоссе Космонавтов (35,5 млн рублей в 2026 году). На социальные городские мероприятия предложено направить порядка 50 млн рублей, также средства намерены выделить на культурно-развлекательные мероприятия и Пермский марафон, приобретение теннисных столов, которые установят в муниципальных учреждениях, парках и скверах. 405 млн рублей, поступившие от застройщиков в конце 2024 года – начале 2025 года, вложат в развитие сети социальной инфраструктуры, в том числе в капитальный ремонт учреждений образования.

«Проведена большая системная работа с нашим главным финансовым документом. Следующее заседание Пермской городской Думы состоится в августе, поэтому было важно грамотно распределить дополнительные средства бюджета на июньском заседании. Кроме того, в этот раз мы дали администрации семь рекомендаций, нацеленных в основном на актуализацию правовых актов», – отметила первый заместитель председателя Пермской городской Думы Наталья Мельник. По итогам рассмотрения проекта депутаты единогласно поддержали изменения в бюджет.

Долина в кольце

Народные избранники ознакомились с предварительными итогами реализации масштабного экологического проекта «Зеленое кольцо». Он направлен на ревитализацию долин малых рек и других особо охраняемых природных территорий. Основные работы уже выполнены.

В Черняевском лесу обустроено 11 входных групп, созданы специальные тропинки: 20,5 км – гравийные беговые и велодорожки; 1,7 км – дорожки с деревянным настилом; также на 1,7 км простирается аллея «Меридиан». Маршруты освещены и оборудованы камерами видеонаблюдения, установлены навигационные таблички. На маршрутах уже проводятся беговые и велотренировки. По словам заместителя главы администрации города Алексея Синева, работы продолжаются во втором квартале леса – подрядчик подсыпает дорожки, подключает видеонаблюдение, устанавливает тренажеры и монтирует площадки для семейного отдыха.

Преобразился и Балатовский парк – здесь появились новые детские площадки, скамейки для отдыха, а в перспективе планируется зона общепита. Как сообщил Эдуард Соснин, власти обсуждают с бизнесом организацию кафе. По словам главы города, ранее снесли четыре давно работавших в парке точки общепита, поскольку владельцы заведений не хотели приводить объекты к требованиям в соответствии с правилами благоустройства. Сейчас, в частности, обсуждается, в каком формате может работать общепит на территории Балатовского парка, и один из вариантов – фудтраки. Со слов главы, представители бизнеса готовы работать в парке только в летний сезон, тогда как власти хотели бы видеть круглогодичные кафе.

Совершенно новую жизнь получили долины малых рек. Вдоль реки Егошихи обустроены экологические тропы, сейчас монтируют подходы к визит-центрам, дополнительную навигацию и дождевые сады. Общая готовность объекта – 98%, до конца июля все работы здесь планируется завершить.



В долине реки Данилихи обустроены экологические тропы, а также пробные участки кромочных улиц. В настоящее время устанавливаются детские и спортивные площадки, навигация. Сейчас готовность объекта составляет порядка 75%, до конца лета работы планируется завершить.

В долинах двух рек создадут 12 дождевых садов – это системы естественной фильтрации дождевых и талых вод, которые снижают нагрузку на основную систему ливневой канализации и улучшают качество воды в реках. Первый такой объект появился в 2022 году на бульваре Гагарина, вблизи бывшего здания музея современного искусства.

Сообщается, что сейчас специалисты готовят проектную документацию для обустройства связующих долины рек участков. Это позволит замкнуть «Зеленое кольцо» и обеспечить комфортный переход между долинами Егошихи и Данилихи. В 2026 году в планах приступить к обновлению охраняемого ландшафта «Красные горки» в Закамске. Также прорабатываются концепции благоустройства долин рек Ивы и Мулянки.

Депутаты позитивно оценили проект, а также отметили, что еще можно улучшить. Например, депутат Николай Булатов обратил внимание на скопления мусора, который невозможно убрать без специализированной техники. По словам г-на Синева, к августу подрядчик должен привести территории долин малых рек в порядок, но добавил, что чистота сохранится только при условии, что и жители начнут бережнее относиться к природе.

О том, планируется ли привлекать к проекту бизнес, поинтересовался депутат Алексей Овчинников. «Бизнес может помочь снизить расходы города на содержание объектов, а также сделать пребывание жителей на экотропах более комфортным, например, если здесь появятся точки питания», – пояснил он. Алексей Синева рассказал, что пока устанавливаются вендинговые аппараты по выдаче кормов для животных, позже в планах запустить небольшие точки общественного питания. Эту работу власти намерены активизировать после полного завершения строительных мероприятий.

Самый большой



Фото Дмитрий Шардаков

На прошлых заседаниях Думы депутаты оценили работу администраций в Кировском, Дзержинском, Мотовилихинском районах. В июне с отчетом выступил глава Свердловского района Александр Коротких.

Он рассказал о дорожном ремонте на территории самого протяженного района. В рамках нацпроекта «Безопасные и качественные дороги» за 2023-2024 годы отремонтировано восемь объектов: ул. Революции от ул. М. Горького до ул. Н. Островского и от ул. Н. Островского до бульвара Гагарина, технический проезд по ул. Революции, ул. Малышева от ул. 25-го Октября до ул. М. Горького, ул. Героев Хасана от ул. Белинского до ул. Хлебозаводской, Южная Дамба, ул. Народовольческая, ул. Максима Горького от ул. Пушкина до ул. Революции. В этом году планируется отремонтировать участки ул. Героев Хасана, Южную дамбу от ул. Н. Островского до бульвара Гагарина, ул. Народовольческую от ул. Рабоче-Крестьянской до ул. Народовольческой, 42.

В 2025 году также запланирована реализация девяти проектов инициативного бюджетирования. Например, спортивную площадку установят по ул. Анвара Гатауллина, в ЖК «Арсенал» разобьют сквер, в общественном центре «Юбилейный» появится социальный кинотеатр.

Кроме того, в районе определены два приоритетных проекта. «Победа в небе» направлен на сохранение и развитие культурной, гражданской, исторической идентичности района, решение задач патриотического воспитания и просвещения. В прошлом году составили три экскурсионных маршрута. В 2025 году планируется провести более 40 экскурсий и создать мультфильм-экскурсию в память о трудовых подвигах.

В рамках проекта «Район без окраин» в этом году построят общественный центр в микрорайоне Голый Мыс, создадут спортклуб в микрорайоне Владимирском, благоустроят территорию в зоне ИЖС на Липовой горе.

СПРАВКА

Свердловский район – самый густонаселенный в городе. Это в первую очередь связано с площадью, которую он занимает, – 122,4 тыс. кв. метров. Здесь проживает каждый пятый пермяк. В районе сконцентрированы производственные площадки крупных промышленных предприятий авиационной, космической, газовой промышленности, а также более 3000 предприятий малого и среднего бизнеса.

ОБЩЕПИТ

Пельняни, пистики

Кухня коми-пермяков – объект культурного наследия и туристического интереса. Какие же блюда стали визитной карточкой Коми-Пермяцкого округа?

Текст: Валерия Жукова

Business Class продолжает проект о Коми-Пермяцком округе, отмечая в этом году свое столетие. Важную роль в сохранении идентичности коми-пермяков играет национальная кухня. Традиционные рецепты передаются из поколения в поколение как ценное наследие, хранящее историю территории.

Что есть поесть?

Кухня коми-пермяков формировалась под влиянием сурового климата и богатой природы региона. Основные продукты – это дары леса и рек: грибы, ягоды, рыба, дичь. Широко используются в традиционной коми-пермяцкой кухне и крупы (перловка, овес), мука, картофель, репа, молочные продукты. «Наша кухня формируется по принципу сезонности, в зависимости от того, что произрастает на нашей территории. Например, весной собираем пистики и пиканы, а летом – ягоды и грибы», – отмечает основательница кафе национальной кухни «Мама Лена» в Кудымкаре Елена Мехоношина.

Традиционные коми-пермяцкие блюда отличаются простотой приготовления и сытностью. Они подходят для ежедневного рациона питания.

Одно из известных блюд – пельняни. Пельнянь в переводе с коми-пермяцкого языка означает «хлебное ухо». Это «ушки» из теста с грибной, овощной или мясной начинкой. Среди лидеров по востребованности также посикунчики, рыбный пирог черинянь, шаньга картофельная и крупяная, каша из пистиков, паренка (густая фруктовая или ягодная масса, приготовленная в печи), юква (коми-пермяцкая уха из разных видов рыб) и юрма (суп из дичи и рыбы).

Специфические способы приготовления пищи включают томление в печи и варку. «В основном блюда преобладают вареные, тушеные и печеные в русских печках. Практически отсутствуют жареные блюда. Говоря об особенностях, стоит сказать, что не используются никакие специи кроме



Местные заведения оформляют интерьер в коми-пермяцком стиле

самых основных: соли, сахара, иногда перца», – подчеркивает пермский ресторатор Алексей Субботин.

Влияние на гастрономические традиции Коми-Пермяцкого округа оказало географическое положение региона и доступные дары природы – компоненты национальных блюд отличаются натуральностью. Шеф-повар ресторана «Амбар» в отеле «Еремичи», популяризатор коми-пермяцкой кухни Сергей Юрин подмечает специфику национальных блюд, актуальность которых с годами только возрастает. «Исторически народ селился у рек, поэтому в традиционной кухне обязательно присутствует рыба. Коми-пермяки часто делали и делают различные заготовки: квашеную капусту, моченые ягоды, соленые грибы. Вместо специй используют лук, чеснок и дикорастущие травы. Сама по себе коми-пермяцкая кухня – это вкус северной природы. Простой, но питательный. Сегодня многие блюда сохраняются в сельской местности, а другие уже стали частью российской традиции», – комментирует он.

По ресторанам за пирожками с пистиками

В Пермском крае есть несколько кафе и ресторанов, в которых можно ознакомиться с коми-пермяцкой кухней. Среди заведений, специализирующихся частично или полностью на национальной кухне, можно назвать кафе-музей «Пермская кухня» и ресторан «Чёскыт керку» в Перми; кафе «Мама Лена», ресторан «Национальный» и кафе «Пермяк» в Кудымкаре. Местное меню таких заведений включает традиционные коми-пермяцкие блюда, приготовленные как по старинным, так и по современным рецептам. Это посикунчики, пирожки с пистиками, черинянь и многие другие технологически преобразованные блюда из тех же ингредиентов, но на современный лад. Из таких, к примеру, крем-суп из пистиков и пиканов.

Ресторатор Елена Мехоношина отмечает, что в ее кафе «Мама Лена» разработаны четыре сета с блюдами коми-пермяцкой кухни, и все они пользуются популярностью у туристов. Стоимость такого обеда составляет 650 рублей. Основатель кафе-музея «Пермская кухня» Алексей Субботин, в свою очередь, подчеркивает, что средний чек по блюдам коми-пермяцкой кухни может быть очень разным, и считает несправедливым мнение посетителей о том, что национальная кухня должна быть менее дорогостоящей по сравнению с другими кухнями.

По мнению владельцев заведений, специализирующихся на пригото-



И ШАНЬГИ

лении национальных блюд, популярность коми-пермяцкой кухни напрямую связана с развитием внутреннего туризма, который в последние годы набирает обороты. И потому главными посетителями кафе с местной кухней являются гости Пермского края. Часто приобщение туристов к новой для них пермской территории и культуре происходит через знакомство с национальной кухней, хранящей в себе весь колорит здешних традиций. По наблюдениям представителей заведений, туристы чаще всего заказывают блюда с необычным для них ингредиентом – пистиками.

Рестораторы прогнозируют, что популярность коми-пермяцкой кухни продолжит расти, и региональные заведения все чаще начнут включать в свое меню, хотя бы частично, блюда коми-пермяцкой кухни. «Думаю, что в любом заведении должно быть два вида меню: национальное и всем знакомое базовое европейское. В таком ключе у национальной кухни будет больше шансов на длительное развитие и популяризацию», – отмечает ресторатор, владелец кафе «Пермяк» в Кудымкаре Михаил Петров.

Коми-пермяцкая кухня не стоит на месте, она развивается и адаптируется к современным тенденциям. Рестораторы экспериментируют с традиционными рецептами, делают их более современными и интересными для посетителей. Однако, по мнению Михаила Петрова, как только речь заходит о каком-то технологическом изменении блюда, то оно сразу теряет свою традиционность и перестает быть особенным. «Национальная кухня должна оставаться национальной кухней. Да, подачу можно изменить, но набор блюд, состав блюд должны оставаться неизменными.

Люди едут в Коми-Пермяцкий округ как раз за этнотуризмом. Менять что-то на современный лад – не станет преимуществом в данном случае», – подчеркивает ресторатор. А вот подача блюд в разных заведениях, по его мнению, действительно, может отличаться: другие форматы, размеры блюд и вкусовые сочетания.

Точка притяжения – Кудымкар

Коми-пермяцкая кухня стала неотъемлемой частью российского гастрономического туризма. Организуются специальные гастротуры, включающие посещение местных ресторанов и мастер-классы по приготовлению коми-пермяцких блюд.

В этом году интерес к коми-пермяцкой кухне возрос на фоне празднования столетия Коми-Пермяцкого округа. «Сейчас многие стали популяризировать коми-пермяцкую кухню. И со стороны государства есть большая поддержка, связанная с тем, что Коми-Пермяцкому округу исполнилось сто лет. Многие шоу уже сняты про национальную кухню, и так с ней знакомится вся Россия. Например, наши шанежки знают в разных регионах. Коми-пермяцкая кухня – не массовая, но востребована в нише аутентичной гастрономии», – рассказывает шеф-повар Сергей Юрин.

Руководитель туристического информационного центра «Басёк Парма» Максим Чугайнов отмечает, что туристы по всей России целенаправленно приезжают в Кудымкар, чтобы посетить местные заведения и ознакомиться с национальными блюдами.

Особым спросом пользуются гастротуры, в которых туристы имеют возможность сами готовить коми-



ЭКОНОМИКА ОКРУГА В ЦИФРАХ

Экономика Кудымкарского муниципального округа в основном представлена предприятиями агропромышленного комплекса, розничной и оптовой торговлей, сферой ЖКХ и пищевой промышленностью. 80% организаций являются субъектами малого и среднего предпринимательства. О социально-экономическом развитии территории рассказала глава муниципалитета Наталья Сикорская в ходе выездного заседания Правительства Пермского края, прошедшего в Кудымкаре.

Объем отгруженной продукции по итогам 2024 года в денежном выражении составил 2,658 млрд рублей (в 2023 году показатель был равен 2,488 млрд рублей). В округе также возрос инвестиционный капитал и достиг в 2024 году 417,3 млн рублей (в 2023 году – 363,6 млн рублей). Увеличилось число занятых в экономике с 15,7 тыс. до 16,3 тыс. человек, основной прирост составили субъекты малого и среднего предпринимательства.

Г-жа Сикорская отметила положительную динамику среднемесячной заработной платы, которая в 2024 году составила в среднем 51 тыс. рублей, в то время как годом ранее находилась на показателе 44,2 тыс. рублей. Уровень безработицы снизился с 0,8% до 0,45%. Самыми востребованными остаются рабочие, врачи и педагоги. Так, кадровый дефицит врачебного персонала на текущий момент является главной проблемой здравоохранения Кудымкарского муниципального округа. Для ее решения было заключено 57 договоров со студентами по целевому обучению.

В период с 2021 по 2024 год реализовано 11 инвестиционных проектов общим объемом финансирования 52 млн рублей. В результате реализации проектов создано 29 дополнительных рабочих мест. В стадии реализации до 2027 года находятся еще 10 значимых проектов в сфере сельского хозяйства с объемом финансирования 256 млн рублей.

В Кудымкарском муниципальном округе также активно реализуется программа по улучшению жилищных условий. Объем жилищного строительства на 2024 год составил 26,5 тыс. кв. метров. Переселено 90 семей из аварийного жилья. До 2027 года планируется ликвидировать 9,2 тыс. кв. м аварийного жилья и переселить жителей в новый многоквартирный дом.

С привлечением краевого бюджета в 2024 году было отремонтировано 11,8 км дорожного полотна, осуществлен ремонт моста через реку Олыч в Кудымкаре и приобретена новая дорожная техника.

Докладчиком также отмечена ситуация в сфере ЖКХ. По итогам прошлого года удалось на 7% снизить потерю на сетях водоснабжения и на 30% увеличить количество газифицированных домовладений.

В перспективе Кудымкар планирует наращивать темпы благоустройства территории и войти в топ-10 городов Пермского края по качеству городской среды (сейчас столица округа на 22-м месте).



пермяцкие блюда по традиционным технологиям. «Есть у нас туры, где позволяют выпекать в русской печи шанежки с картофелем и с крупой. Люди сами готовят шанежки, ставят их в русскую печь, и тут же готовую выпечку можно попробовать или взять с собой. Еще мы с партнерами организовали туры «Бур Сур», ориентированные на посвящение в процесс приготовления сура, коми-пермяцкого напитка. А в сезон активного сбора пистиков гости могут принять участие в процессе сбора, а потом приготовить традиционную кашу», – приводит примеры Максим Чугайнов.

Коми-пермяцкая кухня – это важная часть культурного наследия народа. Популяризация традиционных блюд имеет большое значение для сохранения идентичности и самобытности Коми-Пермяцкого округа. Простота и натуральность ингредиентов коми-пермяцкой кухни привлекают гастроэнтузиастов, поэтому многие предприниматели в сфере общественного питания начинают внедрять в меню коми-пермяцкие блюда как визитную карточку заведения. В перспективе коми-пермяцкая кухня может стать брендом пермской региональной гастрономии.

С 1 июня МУП «Пермгорэлектротранс» и ООО «Дизель», как и планировалось, вывели на маршруты № 27 и № 53 автобусы особо большого класса – марок «Волгабас» и ЛиАЗ. Общее количество автобусов с «гармошкой» в Перми достигло 55 единиц.



Поездка за прибылью

Предыдущий 2024 год для пермских автобусных перевозчиков стал неоднозначным: одникратно нарастили прибыль, другие при росте выручки ушли в глубокий минус. Business Class проанализировал финансовую отчетность крупнейших участников рынка. Кто сохранил лидерство, кто показал рекордный рост, а кто завершил год с убытками – в рейтинге перевозчиков по объему выручки и динамике ключевых показателей.

Текст: Александр Семенов

Business Class изучил финансовые показатели крупнейших автобусных перевозчиков Перми за 2024 год. На пермском рынке пассажирских перевозок представлены два десятка подрядчиков. В выборку по традиции попали юридические лица за исключением индивидуальных предпринимателей, поскольку они не ведут и не представляют бухгалтерскую отчетность. Кроме того, при формировании итогового рейтинга по объемам выручки из общего ранжирования исключены московские компании, представленные в Перми филиалами – ООО «Автомиг» и ООО «РТ Лайн».

МУП «Пермгорэлектротранс» (ПГЭТ) остается крупнейшим перевозчиком Перми по объему выручки. Предприятие обслуживает девять автобусных маршрутов: №№3, 8, 10, 27, 30, 36, 50, 62, 71; электробусный маршрут №81, а также все трамвайные направления города.

С докладом о финансово-хозяйственной деятельности в ходе заседания комитета Пермской городской Думы по экономическому развитию выступил начальник Департамента транспорта администрации Перми Анатолий Пу-

тин. По данным ведомства, ежедневно на линию выходят 216 единиц муниципального транспорта, включая 78 трамваев, 124 автобуса и 14 электробусов. В 2024 году предприятие обслужило 67 млн пассажиров, что составляет 28% от общего объема перевозок в городе.

Доходы ПГЭТ за прошлый год сложились в размере почти 1,9 млрд рублей. Основная часть поступлений – 1,84 млрд рублей – пришлось на перевозки: 919 млн рублей «заработали» трамваи, 806 млн – автобусы, 115 млн – электробусы. Дополнительные 45 млн рублей предприятие получило, в частности, от рекламы и аренды имущества. При этом расходы составили 2,3 млрд рублей, из которых 1,1 млрд рублей ушли на содержание трамвайного парка; 989,9 млн рублей – автобусного; а 219,8 млн рублей – электробусного.

«По итогам 2024 года предприятием был зафиксирован убыток в размере 139 млн рублей. Он носит «технический» характер. Влияние на финансовый результат оказала статья «Амортизация подвижного состава», которая включает амортизацию новой техники, приобретенной в период с 2022 по 2024 годы», – пояснили Business Class в МУП «Пермгорэлектротранс».

В 2024 году парк «Пермгорэлектротранса» пополнился 14 новыми трамваями «Львенок», поставленными по концессионному соглашению с компанией «Мовиста», а также 35 автобусами особо большого класса, приобретенными в рамках нацпроекта «Безопасные качественные дороги» с использованием средств Фонда национального благосостояния. Кроме того, ПГЭТ получил в хозяйственное ведение автобазу по ул. Ижевской, 30, которую готовят к работе по новым контрактам. Основная площадка, где базируется автопарк ПГЭТ, находится по ул. Куйбышева, 115.

В 2025 году предприятие продолжило обновление транспорта, закупив шесть автобусов малого класса и девять – большого класса, а также расширило маршрутную сеть, получив контракты на обслуживание маршрутов №№27, 71 и 82.

На втором месте по выручке расположилось ООО «Дизель» Эдуарда Мирзамухаметова. По итогам 2024 года показатель вырос на 7% и достиг 1,38 млрд рублей. Примечателен темп роста чистой прибыли – он оказался рекордным среди участников рейтинга и составил 547% (увеличение с 11 млн рублей в 2023 году до 72 млн рублей в 2024-м).

Компания с более чем 20-летней историей обслуживает как пермские маршруты, так и межмуниципальные, связывающие краевую столицу с городами на севере региона – Александровском, Гремячинском, Губахой, Кизелом, Красновишерском, Лысьвой, Соликамском и поселком Ныроб.

По результатам недавних аукционов ООО «Дизель» существенно расширил «портфель» обслуживаемых пермских направлений, что потребовало приобрести более 80 новых автобусов большого и особо большого класса. Компания вернула себе маршруты №№32, 77 и 78, которые обслуживала долгое время, но уступила конкурентам во время конкурсных процедур пять лет назад. Сейчас «Дизель» выступает подрядчиком на 18 городских направлениях. Он первым из частных перевозчиков Перми запустил на линию автобусы с «гармошкой» (на маршруте №53).

Следующая компания в рейтинге – ООО «АААвто» Александра Антипова. Как и предыдущий участник, она активно работает на рынке региональных перевозок, выполняя междугородные рейсы в Кудымкар, Гайны, Косу, Кочево, Култаево, Майкор и другие населенные пункты.

После уверенного роста в 2023 году (+35% выручки, +11% чистой прибыли) в 2024 году показатели ухудшились. Выручка «АААвто» увеличилась, но в меньшем темпе – на 8%, составив 759 млн рублей, а чистая прибыль снизилась на 6%.

В Перми в прошлом году компания «АААвто» обслуживала маршруты №№13 и 71. С 1 июня последний отошел ПГЭТ, а частный перевозчик в то же время вышел на новое для него Закамское направление (№№2, 20 и 80), где ранее работало ООО «Автомиг».

АО «Индустрия транспорта Пермского края» (бывшее ПКГУП «Автовокзал») завершило 2024 год с отрицательной динамикой как по выручке, так и по чистой прибыли. Выручка сократилась на 1% и составила 563,6 млн рублей против 569,7 млн рублей в 2023 году. Убытки также увеличились – с 148,2 млн до 161,7 млн рублей.

«С 1 января 2025 года были проиндексированы все контракты с перевозчиками

по межмуниципальным маршрутам. Стоимость за километр пути увеличилась минимум на 49%. Например, для автобусов большого класса – с 76 до 118 рублей. С 1 июня вступили в силу новые пятилетние контракты. Один из них по результатам торгов заключен с АО «Интранс ПК». Цена транспортной работы, предусмотренная контрактами, вновь выросла – до 133 рублей за автокилометр. Такая индексация позволяет предприятиям повышать зарплату водителям, закупать запчасти и проводить своевременный ремонт техники.

АО «Интранс ПК» также приобрело новые автобусы – по льготной программе ГТЛК, по ставке 6,7%. Данные мероприятия должны уменьшить убытки предприятия, и к окончанию срока нового пятилетнего контракта его деятельность должна стать безубыточной», – рассказали «ЪС» в Министерстве транспорта Пермского края.

СПРАВКА

Как юридическое лицо ПКГУП «Автовокзал» было зарегистрировано в марте 1992 года. В январе 2024 года завершилась его реорганизация в акционерное общество «Индустрия транспорта Пермского края». По данным Минтранса, в 2024 году предприятие использовало на маршрутах 83 автобуса большого и среднего класса. Доля АО «Интранс ПК» на рынке межмуниципальных перевозок Пермского края за 2024 год составила 10% – при расчете от общей суммы заключенных с перевозчиками контрактов. Только на обслуживаемых межмуниципальных маршрутах (№104, 106, 108, 148, 150, 175, 206, 485) предприятие перевезло за год 7,8 млн пассажиров. Краевой перевозчик продолжает работу как на этих пригородных направлениях, так и на городских маршрутах в Перми (№51 и 74).

Замыкает первую пятерку ООО «Сити-Бас» Александра Богданова и Владислава Якушева, обслуживающее маршруты из Индустриального района: №№40, 47 и 72. По итогам 2024 года компания показала рост обоих рассматриваемых финансовых показателей. Выручка увеличилась на 8% и составила 203,7 млн рублей. Из убытков в размере 20,3 млн рублей «Сити-Бас» удалось выйти в плюс, достигнув чистой прибыли

в 13,8 млн рублей. Рост составил 168%, это одно из самых значительных положительных изменений среди всех участников рейтинга.

Перевозчик ООО «Райзен» увеличил выручку с 121,9 до 130,3 млн рублей. Чистая прибыль организации выросла на 11%, достигнув 34,5 млн рублей. Компания обслуживает один маршрут – №6.

Седьмое место рейтинга заняло ООО «Автобик», обслуживающий кольцевой экскурсионный маршрут №300Т. Перевозчик показал наиболее высокий темп роста выручки, обойдя всех подрядчиков, работающих на «обычных» маршрутах. По итогам 2024 года доход компании удвоился, достигнув 58,2 млн рублей. Чистая прибыль увеличилась на 120% – с 1,7 до 3,8 млн рублей.

ООО «ПермьАвтоЛайн», обслуживающее маршрут №56, завершило 2024 год с отрицательным финансовым результатом. При небольшом росте выручки (на 3%) заметно вырос убыток компании. Если в 2023 году он составлял 500 тыс. рублей, то в 2024 году достиг значения 6,1 млн рублей.

Замыкает десятку ООО «Транзит», которое увеличило выручку на 28% – с 28,7 до 36,7 млн рублей. Однако при этом прибыль немного сократилась – с 3,1 до 2,9 млн рублей. Раньше компания работала преимущественно в формате маршрутных такси, а теперь сохранила одно такое направление (№7Т) и получило контракт на перевозки по регулируемому тарифу (№66 и №79).

Отдельно остановимся на показателях двух перевозчиков федерального масштаба, которые работали в Перми в 2024 году, а в текущем завершают здесь исполнение контрактов и не заключили новых. Зарегистрированное в Подольске ООО «Автомиг» в прошлом году существенно нарастило финансовые показатели: выручка компании выросла на 46% и достигла 4,85 млрд рублей против 3,32 млрд в 2023 году. Чистая прибыль также показала положительную динамику, увеличившись на 71% – с 11,4 до 19,6 млн рублей. Московское ООО «РТ Лайн», напротив, увеличило убыток по итогам года (он достиг 140 млн рублей), несмотря на рост выручки на 5% – с 917,6 до 959,7 млн рублей.

Перевозчик	Маршруты	Место регистрации	2023 г., выручка, млн руб.	2024 г., выручка, млн руб.	Динамика, % (окр)	2023 г., чистая прибыль, млн руб.	2024 г., чистая прибыль, млн руб.	Динамика, % (окр)
МУП «Пермгорэлектротранс»	3, 8, 10, 27, 30, 36, 50, 62, 71, 81, 82	Пермский край	1 835,1	1 885,6	3%	-228,4	-139,4	39%
ООО «Дизель»	5, 7, 12, 16, 18, 32, 39, 41, 44, 46, 48, 49, 53, 54, 58, 73, 77, 78	Пермский край	1 303,8	1 389,5	7%	11,2	72,3	547%
ООО «АААвто»	2, 13, 60, 80	Пермский край	703,1	759,6	8%	146,3	138,0	-6%
АО «Интранс ПК»	51, 74	Пермский край	569,7	563,6	-1%	-148,2	-161,7	-9%
ООО «Сити-Бас»	40, 47, 72	Пермский край	188,9	203,7	8%	-20,3	13,8	168%
ООО «Райзен»	6	Пермский край	121,9	130,3	7%	31,1	34,5	11%
ООО «Автобик»	300Т	Пермский край	28,3	58,2	106%	1,7	3,8	120%
ООО «ПермьАвтоЛайн»	56	Пермский край	47,5	48,9	3%	-0,5	-6,1	-1243%
ООО «Транзит»	66, 79, 7Т	Пермский край	28,7	36,7	28%	3,1	2,9	-8%
ООО «Автомиг»	11, 15, 20, 45, 52, 55, 59, 64	Московская область	3 322,4	4 851,7	46%	11,4	19,6	71%
ООО «РТ Лайн»	1, 4, 67	Москва	917,6	959,7	5%	-105,0	-140,0	-33%

«Убыток, зафиксированный по итогам работы МУП «Пермгорэлектротранс» в 2024 году, носит «технический» характер».

«К окончанию срока нового пятилетнего контракта деятельность АО «Индустрия транспорта Пермского края» должна стать безубыточной».

БЛАГОУСТРОЙСТВО

Безопасность и комфорт

К новому учебному году в Перми благоустроят десять школьных дворов. Появятся новые площадки для активного и тихого отдыха, а также для проведения торжественных линеек. Будет модернизировано наружное освещение.



Фото предоставлено пресс-службой администрации Перми

Текст: Кристина Белорусова

В Перми подрядчики развернули работы по благоустройству пришкольных территорий. В текущем году в рамках направления «Школьный двор» региональной программы «Комфортный край» обновляют территории десяти образовательных учреждений. Это школы № 18 по ул. Пермской, 195, № 44 по ул. Маяковского, 33 и «Мастерград» по ул. Костычева, 33 – в Дзержинском районе; школа № 132 по ул. Баумана, 16 в Индустриальном районе, лицей № 10 по ул. Технической, 22 в Мотовилихе. В Свердловском районе благоустраивают территории школ № 76 по ул. Лодыгина, 48а и № 134 по ул. Льва Шатрова, 25; в Кировском – школы № 1 по ул. Калинина, 19; в Орджоникидзевском – школ № 24 по ул. Репина, 67а и № 45 по ул. Валежной, 15.

Как рассказали в Департаменте образования администрации Перми, на объектах сняли старое асфальтовое покрытие и демонтировали подлежащие замене малые архитектурные формы. Подрядные организации выровняли грунт и выполнили планировку территорий. У школ обустраиваются тротуары, цветники, удобные скамейки, площадки для проведения торжественных линеек. Предусмотрено выделение функциональных зон для активного и тихого отдыха и зональное освещение. Завершить ремонтные работы планируется в августе 2025 года.

«Школьный двор» – это приоритетный проект региональной программы «Комфортный край», которая реализуется в Пермском крае с 2023 года по инициативе губернатора Дмитрия Махонина. Цель программы – создание современного внешнего пространства образовательных учреждений, превращение школьных дворов в центры притяжения учащихся. В этом году на благоустройство пришкольных территорий из регионального и муниципального бюджетов выделено более 152 миллионов рублей.

В 2024 году комфортные и безопасные площадки для игр и занятий спортом были созданы на территории гимназии № 8, школ № 22, № 36, № 101, № 118, № 120, № 123 и «Петролеум+» в Перми.

СТРОИТЕЛЬСТВО

Вектор развития и качество жизни

Пермский край наращивает темпы жилищного строительства: ключевая задача – улучшение качества жизни населения и комплексное развитие территорий.

Текст: Регина Бартули

Власти Пермского края намерены сохранить высокие темпы жилищного строительства и сосредоточиться на создании современной комфортной городской среды. К 2030 году стоит задача ввести в эксплуатацию почти 10 млн кв. м жилья и существенно улучшить качество жизни населения. Об этом на заседании регионального правительства рассказал министр строительства Прикамья Артем Габдрахманов.

«Наша приоритетная задача – не сбавлять темпы жилищного строительства. В Прикамье еще остаются объекты, которые необходимо расселить, и семьи, которые ждут улучшения жилищных условий. Для этого важно продолжать реализовывать проекты комплексного развития территорий и поддерживать индивидуальное жилищное строительство, особенно в небольших населенных пунктах края», – отметил губернатор Пермского края Дмитрий Махонин.

По словам главы региона, развитие инфраструктуры должно идти параллельно с наращиванием объемов жилищного строительства.

Артем Габдрахманов доложил об итогах реализации нацпроекта «Жилье и городская среда», реализация которого завершилась в 2024 году. Объем ввода жилья в регионе вырос с 1,1 млн кв. м в 2019 году до рекордных 1,9 млн кв. м в 2023 году. В прошлом году в эксплуатацию было введено 1,7 млн кв. м жилья, из которых 594 тыс. кв. м пришлось на многоквартирные дома. Сейчас в стадии строительства находится около 1,8 млн кв. м жилья в таких объектах.

По словам министра, развитие ипотечного кредитования стало драйвером роста: за последние шесть лет свои жилищные условия смогли улучшить около 450 тыс. семей региона.

Сейчас регион участвует в реализации нового национального проекта – «Инфраструктура для жизни». Его цель – создание качественной жилищной, транспортной, социальной и коммунальной инфраструктуры. В центре этих изменений – жилье, вокруг которого формируется новая городская среда. Для реализации задач нацпроекта в Пермском крае создан региональный проект «Жилье». За предыдущие шесть лет удалось обновить 11,5% жилого фонда, к 2030 году эта доля должна превысить 22%.

Средняя обеспеченность жильем в регионе на сегодняшний день составляет 29,1 кв. м на человека. К 2030 году Пермский край планирует достичь целевого показателя – почти 32 кв. м на одного жителя, в соответствии с задачей, озвученной вице-премьером РФ Маратом Хуснуллиным.

Комплексное развитие территорий

Особое внимание в Пермском крае власти продолжат уделять переселению граждан из ветхого и аварийного жилья, а также активной работе по развитию механизма КРТ. «Важно не просто строить квадратные метры, а создавать качественную среду для жизни, которая отвечала бы современным социальным и экономическим условиям, а также интересам бизнеса и жителей. Помимо возведения домов девелоперы берут на себя обязательства по созданию современных школ, детских садов, поликлиник, общественных пространств и спортивной инфраструктуры. Привлечение средств инвесторов позволяет более эффективно ликвидировать аварийный и ветхий жилфонд», – подчеркнул Артем Габдрахманов.

Реализация проектов КРТ способствует обновлению неблагоустроенных территорий, повышению



качества жизни и созданию современной городской среды. Кроме того, в результате привлечения частных инвестиций формируются новые жилые районы, создаются рабочие места и стимулируется развитие малого и среднего бизнеса.

Рост ИЖС и новые механизмы защиты граждан

Еще одним драйвером в Прикамье стал рост индивидуального жилищного строительства (ИЖС). За последние три года ежегодный ввод ИЖС стабильно превышает 1 млн кв. м. Граждане проявляют растущий интерес к строительству собственных домов, чему способствуют меры господдержки, в том числе доступность льготной ипотеки, реализация программы газификации, а также предоставление земельных участков льготным категориям граждан. На территориях с большим количеством таких объектов возводится социальная инфраструктура.

С 1 марта 2025 года вступил в силу закон, который разрешает использовать эскроу-счета при индивидуальном жилищном строительстве. Этот механизм ранее успешно применялся в сфере многоквартирного долевого строительства и доказал свою эффективность в защите средств граждан.

«Система эскроу-счетов позволяет надежно защитить финансовые вложения жителей. Деньги перечисляются застройщику только после выполнения всех строительных обязательств, что сводит к минимуму риски недобросовестного исполнения», – отметил Артем Габдрахманов.

С 2019 года в Пермском крае успешно применяется механизм эскроу-счетов в долевом строительстве: за это время не зафиксировано ни одного случая нарушения прав новых дольщиков. В регионе восстановлены права более 5 тыс. граждан – участников долевого строительства и завершено возведение всех проблемных многоквартирных домов.

Министр подчеркнул, что строительная отрасль остается одним из крупнейших мультипликаторов экономики региона. Совокупный объем выполненных строительных работ в Пермском крае превышает 300 млрд рублей в год, в отрасли заняты более 120 тыс. человек. Жилищное строительство не только позволяет решать социальные задачи, связанные с расселением аварийного и ветхого жилья, но и стимулирует смежные отрасли, повышает инвестиционную привлекательность региона и создает условия для роста населения.

«Важно не просто наращивать объемы строительства, но и создавать новые, качественные условия для жизни, современные жилые комплексы с комфортной и безопасной средой», – резюмировал Артем Габдрахманов.

ТЕНДЕНЦИИ

Yarus group начал продавать комплекты для строительства индивидуальных домов



Проекты Домокомплекта Ярус Групп

Пермский строительный холдинг Yarus group (Ярус групп) запустил продажи домокомплектов из бетонных конструкций для строительства индивидуальных жилых домов.

Сейчас покупателям доступны восемь модулей – от одноэтажного дома площадью 70 кв. метров до двухэтажного – площадью 140 кв. метров. Их можно использовать как для строительства собственного дома, так и организованного поселка. Стоимость домокомплектов с доставкой до 50 км от завода и сборкой начинается от 4,8 млн рублей. Можно заказать установку инженерных сетей и черновую отделку. Есть и дополнительный модуль 35 кв. метров, который можно использовать как гараж, дополнительную зону хранения как отдельное жилое помещение.

Технология строительства ИЖС из железобетонных панелей только начинает завоевывать рынок Перми, хотя во многих других регионах подобные дома продаются наравне с каркасными и газобетонными. Подход относительно новый для частного домостроения, но он уже показал свою эффек-

тивность: высокая точность изготовления панелей на заводе, стабильно короткие сроки сборки, хорошая тепло- и звукоизоляция делают эту технологию все более востребованной. Срок службы бетонных конструкций – до 100 лет. И немаловажно, что они полностью из негорючих материалов – кроме безопасности, это дает еще и возможность получить скидку при страховании объекта. Дом ставится на готовый фундамент.

Для наружных стен домов используются фирменные «финские панели» Yarus group, в которых между слоями бетона находится утеплитель. Панели скрепляются с помощью тросовых петель Reikko (Reikko Group – финский поставщик соединительных технологий для сборного железобетона). Это позволяет создавать энергоэффективные дома, защищенные от шума, как с улицы, так и между помещениями. Ранее с использованием «финских панелей» в Перми Yarus group построил многоэтажные дома: «Сага» и «Руна Парк». Их жильцы после заселения особенно отметили преимущества, который дают инновационные конструкции.

Yarus group обеспечивает доставку комплектов на участок и отвечает за сборку. Установка комплекта на участке занимает до трех дней, причем это можно делать в любую погоду. Полностью готовый дом реально получить за 45 дней с момента оплаты. Благодаря сертификации и заводскому контролю все панели монтируются точно, аккуратно, а стены не требуют выравнивания. Каждый дом собирается как единая система: панели соединяются в монолит, обеспечивая прочность и герметичность, сопоставимую с многоэтажным строительством.

Строительство prefab-домов из бетона сегодня во многих случаях дешевле и быстрее, чем из кирпича. Дома получаются теплее и долговечнее, чем многие конструкции из газобетона.

Если вы хотите узнать больше о домокомплектах Yarus group или построить свой дом по технологии сборного железобетона, оставляйте заявку на сайте yarusgroup.ru или звоните по телефону: +7 (342) 248 38 08.

Х БАНК
ХЛЫНОВ / 35 лет

**Хлынов — надежный
бизнес-партнер**

**Совершенствуемся,
чтобы ваш бизнес
развивался!**

**БЦ «Грин Плаза»,
14 этаж, офис 1401
г. Пермь, ул. Куйбышева, 95Б**

Подробности в офисах банка, по телефону 8 (800) 250-2-777 и на сайте банк-хлынов.рф.
Коммерческий банк «Хлынов» (акционерное общество), 610002, г. Киров,
ул. Урицкого, 40, ОГРН: 1024300000042. Лицензия ЦБ РФ № 254.

8 (800) 250-2-777
банк-хлынов.рф



ТЕНДЕНЦИИ

Краевой парламент на Международном IT-Форуме поделился опытом цифровизации законотворческой работы



Источник: Официальный сайт XVI Международного IT-Форума с участием стран БРИКС и ШОС

Законодательное Собрание Пермского края представило свой опыт цифровизации законотворческой деятельности на XVI Международном IT-Форуме с участием стран БРИКС и ШОС. Форум проходил в Ханты-Мансийске с 25 по 27 июня. В состав делегации вошли руководитель аппарата Евгений Новиченков, его заместитель Наталья Зеленина и начальник управления информационных технологий Виктор Чулков.

Представители регионального парламента были приглашены в качестве спикеров на панельную дискуссию о цифровизации парламентской деятельности. В ходе обсуждения были рассмотрены перспективы внедрения цифровых решений в деятельность законодательных органов, предложения по совершенствованию нормативного регулирования, а также лучшие практики цифровизации.

Сегодня в Законодательном Собрании Пермского края автоматизировано 18 рабочих процессов, функционируют более 50 отчетных форм, реализованы две интеграции с внешними информационными системами. Важной частью цифровой экосистемы стал «Кабинет депутата» – платформа, предоставляющая парламентариям доступ к неограниченной информации и материалам: повесткам заседаний, текстам законопроектов, аналитическим запискам, презентациям и другим документам. Кроме того, ряд парламентских сервисов уже работает с применением технологий искусственного интеллекта.

Ранее председатель краевого парламента Валерий Сухих познакомил сенаторов с инновационными подходами работы прикамских законодателей во время Дней Пермского края в Совете Федерации РФ.

«Поддержка участников специальной военной операции, а также регионального бизнеса в условиях санкций требует от региональных властей принятия множества важных решений. Благодаря цифровизации своей деятельности парламентарии способны в оперативном порядке обеспечить правовую основу для работы губернатора и правительства Пермского края без потери качества нормативных актов», – подчеркнул спикер краевого парламента Валерий Сухих.

За последние два года цифровыми разработками Законодательного Собрания Пермского края заинтересовались делегации из Татарстана, Башкортостана, Нижегородской и Кировской областей, а также представители проекта «Цифровая Россия».

СПРАВКА

Международный IT-Форум с участием стран БРИКС и ШОС – одна из ведущих площадок для обсуждения актуальных вопросов цифрового развития и выработки совместных решений в сфере информационных технологий. Форум проводится ежегодно с 2008 года и объединяет участников из более чем 45 стран.

КУЛЬТУРА

Удивлять – это искусство

Дягилевский фестиваль вновь подарил пермякам возможность увидеть многообразие творческого поиска современных музыкантов, актеров и режиссеров.

Текст: Наталья Ярославцева

Июньский Дягилевский фестиваль-2025 в Перми состоялся с 13 по 22 июня и запомнился не только премьерными. Более 30 событий основной программы фестиваля – это размашистый срез разнообразных форматов современного искусства в интерпретации талантливых музыкантов, режиссеров, актеров, собранных в одном месте – на малой родине Сергея Дягилева в Перми. Увидеть, прикоснуться, поучаствовать, обсудить их все было сложно, но желание было огромное. Как поделился один из участников, он вторую неделю спит по четыре часа. Негласный девиз фестиваля: «Не спать!» на фирменной атрибутике, действительно, «помогал» на событиях ночной программы – стремление погрузиться в мир современного искусства побеждало. А Дягилевский фестиваль вновь вдохновлял, будоражил и потрясал, а удивлять на протяжении более 20 лет – это искусство.

Премьерное пастиччо

Открылся Дягилевский фестиваль-2025 пастиччо из опер и ораторий Генделя. Пастиччо – в переводе с итальянского «пирог» или «коллаж» – популярное в XVIII веке театральное объединение музыкальных номеров в драматическое целое. Оркестр musicAeterna под управлением Теодора Курентзиса представил semi-stage версию Церемонии посвящения Генделю, созданную по принципам барочной феерии и исполненную на исторических инструментах в барочном строе.

Премьерные показы на Дягилевском фестивале были представлены оперой «Самсон и Далила» (16+) Сен-Санса в постановке Анны Гусевой с Пермским театром оперы и балета, а также «Трехгрошовой оперой» (16+) Бертольта Брехта в режиссерском прочтении Нины Воробьевой на музыку Курта Вайля.

Труппа musicAeterna dance показала танцевальный спектакль «Стыд» (18+). В главной роли – прима-балерина Дарья Павленко. Через танец передана актуальная тема вторжения социума, других людей в личное пространство человека.

Режиссер постановки, хореограф Анастасия Пешкова так обозначила основную мысль проекта: «Стыд – трудноуловимая вещь, а современному танцу как раз интересно проявлять скрытое. У стыда множество форм – в зависимости от культурного и религиозного контекста он проявляется по-разному, но

его мерцающая природа остается неизменной. В нашем спектакле мне хотелось создать пространство, в котором зритель сможет внимательнее посмотреть на это ускользающее чувство и порефлексировать вместе с нами».

Музыкальные эксперименты

Современное прочтение классических музыкальных произведений и объединение различных направлений, инструментов и вариаций в концертном формате на Дягилевском фестивале было представлено musicAeterna Brass и Московским ансамблем современной музыки, пианисткой Варварой Мягковой, скрипачом Иваном Наборщиковым, исполнителем на арабской лютне уде Насиром Шамма.

Мультиперкуссионист Петр Главатских показал на фестивале перформативный концерт «Прибытие корабля» (16+), в котором объединил чтение философских стихотворений из книги «Пророк» ливанского писателя Джебрана Халиля Джебрана с музыкой в классическом и традиционном индийском исполнении и танцем Северной Индии. В пространстве из музыки, танца, звука и света, которое создали Петр Главатских, Струнный квартет им. Вайнберга, Ансамбль традиционной индийской музыки Хиндустани и актриса Болливуда Шрия Саран, родилась уникальная межнациональная трактовка философских советов о смысле жизни.

«Эти тексты пленили меня своей музыкальностью. Их умение говорить доступным языком о глубинах теософии очень подкупает. Джебрану удалось найти ракурс, который не опошляет предмет философского исследования, а делает его доступнее. В этом и есть огромная загадка и изюминка этого текста», – отметил автор идеи Петр Главатских.

Актерские вариации

Ночной перформанс «Макбет в чужой земле» (18+) ведущей актрисы театра «Аттис» (Греция) Софии Хилл показал необычное прочтение шекспировской трагедии и фантастическое владение голосом. София Хилл практически в полной темноте, где светится только экран с пейзажами удивительной красоты, «играет» своим голосом так, что создается эффект полного погружения в атмосферу происходящего. Зловещие гортанные звуки старой ведьмы, шепот жаждущих власти заговорщиков, причитающий речитатив страшящегося возмездия



Фотография предоставлена организаторами фестиваля

ОБЩЕСТВО

С корабля в кинозал

В Перми завершился V фестиваль социальных кинозалов «Кинорека-2025». Центральным событием стал показ восстановленного шедевра Дзиги Вертова.



Фото предоставлено «Пермской синематекой», фотограф – Влад Нелюбин

Текст: Елизавета Шандера

В этом году площадкой для фестиваля впервые стала «Пермская синематека», собравшая более 400 участников, представителей социальных кинозалов Прикамья. Фестиваль «Кинорека» заслуженно считается одной из визитных карточек Пермского края в сфере отечественной кинематографии. Уникальность регионального проекта отметил в своем обращении к участникам события губернатор Пермского края Дмитрий Махонин: «За шесть лет социальные кинозалы открылись во всех муниципалитетах края, а наш опыт сегодня перенимают и другие субъекты страны».

Одним из главных событий фестиваля стал премьерный показ восстановленного культового шедевра Дзиги Вертова «Человек с киноаппаратом» (0+), снятого почти 100 лет назад и считающегося одним из лучших документальных фильмов мира. Благодаря почти детективной работе киноведа Николая Изволова зрители увидели «Человека с киноаппаратом» (0+) в том виде, в каком его задумывал автор: благодаря восстановлению монтажной структуры и утраченной оригинальной звуковой дорожки. Николай Изволов, совершивший революцию в киноведении, рассказал в обсуждении, как современные технологии помогают сохранять произведения искусства.

С 20 по 22 июня гости кинофестиваля приняли участие в мастер-классах по кинопедагогике, прошли мозговой штурм «Кино малой родины: поиск героя», ознакомились с презентацией идей фильмов участников «Школы кино».

Мэтры документального кинематографа обсудили с модераторами, как вовлечь новое поколение в

производство медиаконтента, поделились новыми фактами истории коми-пермяцкого кино и секретами создания мифологического пространства деревни средствами кино.

В настоящее время на территории Прикамья открыт 181 социальный кинозал. Самый южный принимает зрителей в селе Большой Гондырь, а самый северный находится в поселке Ныроб. Художественный руководитель «Пермской синематеки» Павел Печенкин рассказал, что в августе на карте социальных кинозалов появятся еще 20 объектов. В дальнейшем к проекту присоединится и краевая столица, она будет представлена отдаленными от центра районами.

«Фестиваль «Кинорека» – ежегодная встреча людей, которые работают в нашем проекте «Социальный кинозал». Их вовлечение в фестиваль – естественный процесс, без указаний «сверху». Зрителям нравится кино, а модераторами кинозалов становятся те, кто искренне любит знакомить людей с кино и обсуждать его», – прокомментировал Павел Печенкин.

«Кинорека» – это не только встречи с единомышленниками, но и площадка для обмена опытом, определения вектора развития, изучения и осмысления важных вопросов, касающихся киноискусства и его влияния на жизнь в глубинке, отмечают организаторы фестиваля.

Фестиваль «Кинорека» проводится с 2021 года, ежегодно в нем принимают участие 70-80 модераторов социальных кинозалов Пермского края, на фестиваль приглашаются также руководители муниципальных учреждений культуры и представители органов местного самоуправления. В предыдущие годы фестивальные мероприятия проводились на теплоходе.

преступника, тихое соблазнительное придыхание леди – все это многотембровый голос Софии Хилл. Возможности греческой актрисы в одной из публикаций описаны так – она играет каждой клеточкой своего тела. Неудивительно, что на перформансе Софии Хилл на фестивале среди зрителей были актеры пермских театров.

Кооперация с промышленностью

На фестивале представили спектакль-путешествие по фильму Ингмара Бергмана «Седьмая печать» (16+). Постановка создана режиссером Федором Федотовым на площадке «Сибур-Химпром». Действие начинается в автобусе по дороге на предприятие, когда в наушниках гостей звучит диалог Рыцаря Антониуса со смертью во время игры в шахматы, где он старается отсрочить свой уход. Пейзажи, мимо которых проезжают зрители, словно иллюстрируют путь в загробный мир, а музыкальная составляющая объединяет мотивы религиозных песнопений со звуками производства.

«Непросто выпускать театральную продукцию на действующем заводе, ведь искусство – это некий поток хаоса, а предприятие – напротив, абсолютный порядок. И мы этой премьерой соединили два мира. Интересным вызовом стало и освоение промышленного пространства. Музыкальный материал к спектаклю написан в стиле индастриал, что тоже отсылает к заводской эстетике, а проезд по городу и по площадке завода стал интродукцией к действию», – рассказал режиссер Федор Федотов.

Семь пространственных инсталляций, через которые проходят актеры танцевальной группы Владимира Кириянова, созданы в одном из ангаров «Сибур-Химпром». Они, словно ожившие фрески, «рассказывают» об этапах пути человеческой души после смерти. Завершается спектакль танцем со смертью, после которого персонажи вновь оказываются в начале своего пути как олицетворение того, что этот путь вечный.

«Взаимодействие творческих сил и предприятий – это всегда живой процесс, территория поиска, где привычные рамки театра раздвигаются. Режиссеры и художники сегодня ищут новые пространства, другую атмосферу, альтернативные способы разговора со зрителем. Такие эксперименты обогащают театр и говорят о том, что промышленный сектор может стать активным участником культурной жизни региона», – подчеркнула Алла Платонова, министр культуры Пермского края.

Дягилевский фестиваль-2025 завершился особенным исполнением. Под руководством маэстро Теодора Курентзиса оркестр и хор musicAeterna исполнили Esperia (16+) – духовную музыку разных времен и эпох, стоя в окружении зрителей. Танцевальный образ проекта создали артисты танцевальной труппы musicAeterna Dance.

Фестиваль, созданный в 2003 году Георгием Исаакиным как биеннале, с 2012 года стал событием мирового уровня. Художественный руководитель Дягилевского фестиваля Теодор Курентзис продолжает традиции, заложенные Сергеем Дягилевым, и объединяет людей вокруг искусства и культуры. Принцип Дягилева: основываясь на классике, двигаться в новом времени, открывать новые ритмы и смыслы – продолжает жить и удивлять.

Дягилевский фестиваль состоялся при поддержке Президентского фонда культурных инициатив.



«Деловая газета
«BUSINESS CLASS Пермский край»

BUSINESS CLASS

Учредитель – ООО «Центр деловой информации», 614015, г. Пермь, ул. Петропавловская, 59А, 4-й этаж, офис 6. Тел. +7 (922) 371-30-28. Главный редактор К. А. Суворова

№12 (897) 30.06.2025
Тираж 3500 экз.
Цена 20 рублей.

Адрес редакции:
614015, г. Пермь, ул. Петропавловская, 59А, 4-й этаж, офис 6. Тел. +7 (922) 371-30-28. E-mail: info@business-class.ru

Издатель: ООО «Центр деловой информации», 614015, г. Пермь, ул. Петропавловская, 59А, 4-й этаж, офис 6. Тел. +7 (922) 371-30-28. E-mail: info@business-class.ru

Типография: АО «ИПК «Звезда», 614990, Пермский край, г. Пермь, ул. Дружбы, 34. Печать офсетная. Объем 4 п. л. Заказ № 1276.

Свидетельство ПИ № ТУ 59-1143 от 07 февраля 2017 года выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Пермскому краю. Интернет-версия: www.business-class.ru

Директор
Светлана Мазанова
Заместитель
главного редактора
Яна Купрацевич

Корреспонденты:
Регина Бартули
Валерия Жукова
Александр Семенов

Директор по развитию
Дария Сафина

Технический редактор
Игорь Бабышев

Корректор
Алина Малышева

Компьютерное обеспечение
Владимир Гилев

Стоимость размещения рекламных материалов:
– первая полоса – 180 руб./см2
– внутренние полосы – 77 руб./см2
– последняя полоса – 85 руб./см2
– при размещении материала на указанной заказчиком полосе стоимость увеличивается на 10%.
Цены указаны без учета НДС. Перепечатка и использование опубликованных материалов без письменного разрешения редакции запрещены. Мнения авторов иногда могут не совпадать с мнением редакции. Редакция не несет ответственности за достоверность информации, предоставляемой рекламодателями.

Требования к рекламным материалам
Расстровые изображения принимаются в следующих форматах: TIFF 300 dpi (в идеале), также PSD, JPG, CDR 18 с разрешением 250-300 dpi, RGB, CMYK, Grayscale. Макеты и изображения редактируются техническим редактором под спецификацию печати с цветокоррекцией. Изображения с низким разрешением пересчитываются на 250 dpi автоматически (без гарантии качества). Все рекламные модули проверяет корректор, исправления вносятся в случае, если макет открыт для изменений.

Юридическую поддержку газеты осуществляет юридический департамент Пермской Торгово-промышленной палаты, тел./факс (342) 235-78-48.

16+

ТЕАТРАЛЬНЫЙ ЛАНДШАФТНЫЙ ФЕСТИВАЛЬ

ТАЙНЫ ГОРЫ КРЕСТОВОЙ

театр
МОССОВЕТА

ПРИ ПОДДЕРЖКЕ: ДЕПУТАТОВ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ
АРМЕНА ГАРСЛЯНА, МАРИИ КОНОВАЛОВОЙ И АЛЕКСЕЯ МАЗЛОВА

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПАРТНЕР:



РОСХИМ



МЕТАФРАКС
КЕМИКАЛС



ДОМИНАНТА



Министерство культуры
Пермского края



Администрация Губахинского
муниципального округа
Пермского края

5 ИЮЛЯ
21.00

ГУБАХА
РУДЯНСКИЙ СПОЙ
ГОРА КРЕСТОВАЯ

ГАЛА-СПОНСОР:



УЗПМ

МУЗЫКАЛЬНАЯ
СКАЗКА О ЛЮБВИ,
ВЕРНОСТИ, ДРУЖБЕ,
ТАЛАНТЕ И КРАСОТЕ

ГЕННАДИЙ ГЛАДКОВ, ВАСИЛИЙ ЛИВАНОВ, ЮРИЙ ЭНТИН

БРЕМЕНСКИЕ МУЗЫКАНТЫ 6+ ЗАКАТ НА КРЕСТОВОЙ



БИЛЕТЫ НА САЙТЕ: WWW.TEATRD.RU

КАССА: Г. ГУБАХА, УЛ. ИМ. ГАЗЕТЫ «ПРАВДА», 38

СПРАВКИ ПО ТЕЛЕФОНУ: +7 (34248) 9 09 09

СПОНСОРЫ:

ИНГРУПП

ГАЗПРОМБАНК

ФОРАБАНК



ИНФОРМАЦИОННЫЕ ПАРТНЕРЫ:

BUSINESS CLASS

Коммерсантъ



VETTA

МБУК «Камерный драматический театр «Доминанта», 618250, Пермский край, г. Губаха, ул. им. газ. «Правда», д. 38, ИНН 5913004854, ОГРН 1025901778275