

BUSINESS CLASS



ГАЗЕТА В ИНТЕРНЕТЕ
WWW.BUSINESS-CLASS.SU

Лобби-гвардии интриган 4

Ни рыбы, ни мяса 5 Аква-инвест 7

Расставили сети 9 Новости пермской утопии 12

ГОРОД

Деньги на Casson

Вариант с размещением Пермской художественной галереи в бывшем здании ВКИУ на Окулова, 4 постепенно превращается в окончательный. С британским архитектурным бюро Casson Mann Designers будет подписан договор о создании концепции «новой» художественной галереи. Сейчас уточняются юридические формулировки документа. По словам Надежды Беляевой, президента Пермской художественной галереи, окончательный вариант договора может быть подписан в течение недели. Архитектурная концепция музея объединит два здания: помещение бывшего ВКИУ на Окулова, 4 и соседнее здание спортзала.

В галерее вряд ли назовут этот вариант идеальным, но он точно не самый плохой, а в сегодняшней ситуации впору соглашаться. Но есть один существенный риск: все опять может сорваться. В конце концов, в новейшей истории Перми подобных примеров было немало – с тем же Цумтором и договор заключали, и деньги платили. Поэтому однозначно говорить о вопросе с переездом галереи на Окулова, 4 как о решенном еще преждевременно. Интересно, англичане за свою работу большой аванс попросят? Без него, изучив пермскую специфику, погружаться в проект опасно.

» 5



Источник: flickr.com/martine

ОПРОС

Баскетбольная «Парма» стартовала в новом сезоне. Что ждет пермский клуб в этом году?

МЕСТО В ПРИЗЕРАХ – 1,5%

ПОБЕДА В ЧЕМПИОНАТЕ – 96,5%

КОМАНДА БУДЕТ СЕРЕДНЯКОМ – 2%

Голосование на сайте business-class.su





Олег Сухоруков,
министр по развитию территорий Кизеловского угольного бассейна:

Прошла инаугурация нового главы Кизеловского муниципального района и одновременно главы администрации этого же района – Лошакова Аркадия Аркадьевича. Хороший, работающий мужчина. Каратист и гитарист.

“

“

ВОРЫ ЛЮБЯТ ДЖИПЫ

Полиция озвучила статистику краж и угонов автомототранспорта в регионе. Всего за 9 месяцев в Пермском крае зарегистрировано 613 краж автомототранспорта (ненайденные транспортные средства) и 691 угон (транспорт был найден). Фиксируется снижение на 20% по кражам и на 25% по угонам. В целом по количеству преступлений Пермский край занимает 10-е место в России. 65% всех краж совершается в Перми, Березниках, Соликамске и Пермском районе.

66% всех угнанных машин – это автомобили ВАЗ. Полиция объясняет это большой распространностью марки, а также широким рынком сбыта для запчастей. В 2014 году также были похищены 193 иномарки. Почти четверть из них – внедорожники. В первую очередь это разнообразные модели Toyota.



КАК Я ПРОВЕЛ ЭТО

Индивидуальное жилье



Источник: dodgeram.ru

За 9 месяцев на территории Пермского края сдано в эксплуатацию 645,3 тыс. кв. м жилья (8694 квартиры), сообщает Пермьстат. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года этот показатель вырос на 74,5%. Более половины сданной площади обеспечили индивидуальные застройщики: ими было введено в эксплуатацию 353,9 тыс. кв. м жилья – в два раза больше, чем в январе-сентябре 2013 года.

Средняя стоимость строительства 1 кв. м общей площади отдельно стоящих жилых домов составила в январе-сентябре 2014 года 31,6 тыс. рублей.

Откровенная реклама



Источник: flickr.com/Peter Massas

В антимонопольную службу поступило несколько заявлений от жителей Перми с просьбой проверить законность размещения рекламы мужского клуба «Чё».

По данным УФАС Пермского края, соответствующий рекламный щит, на котором изображены фотографии девушек, расположен на улице Спешилова вблизи автобусной остановки «Замок в долине». По мнению заявителей, такая реклама «является неэтичной и создает угрозу нравственному воспитанию детей».

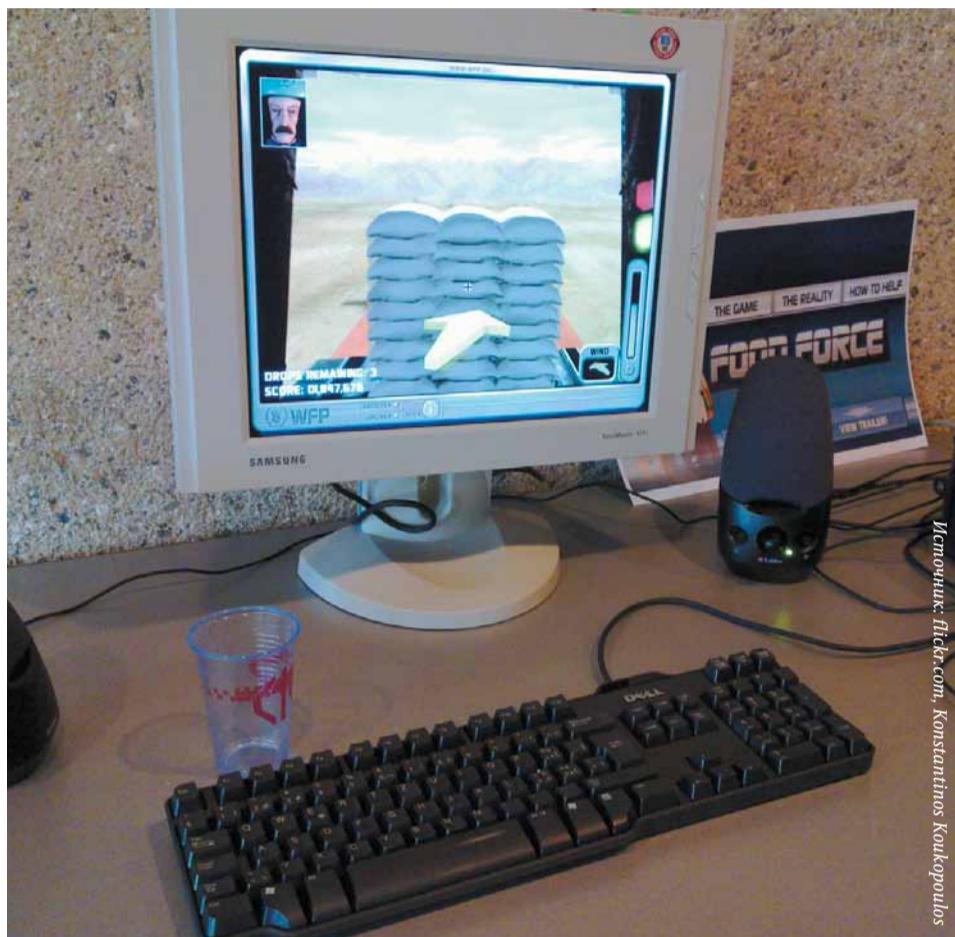
Антимонопольное ведомство усматривает признаки нарушения пункта 6 статьи 5 федерального закона «О рекламе», согласно которому рекламная информация не должна содержать непристойные и оскорбительные образы. Плакат, возмущивший жителей, будет направлен на экспертный совет по рекламе при Пермском УФАС России. Члены совета выдадут заключение, является ли используемый в данной рекламе образ непристойным.

МНЕНИЕ

Все спалил за час

Текст: Илья Гиндин

Повестку минувшей недели определяли соцсети и спам.



Источник: flickr.com/Konstantinos Koukopoulos

Осеннее начало нового политического сезона неожиданно обернулось информационным вакуумом. Не видя скандалов, интриг и расследований, знаменитые «третьи силы» начали сами генерировать информповоды.

В результате мирный покой главных редакторов местных СМИ нарушило sms об отставке губернатора. «Радуйтесь, пермячье», – призывал анонимный спамер, воспользовавшись телефоном и.о. замглавы администрации Кирилла Маркевича. Пермские журналисты были удивлены и буквально за мгновение оборвали телефоны экспертов и самого г-на Маркевича. Последний вообще находился в самолете, но взлететь не успел. Он-то и пояснил, что все это – проделки недругов. Формально причин для паники нет, все на своих местах, но типично пермское развлечение «поговорим про отставку губернатора» стартовало. Как мы понимаем, не в первый и не в последний раз.

Проделками недругов можно объяснить и официальную отмену концерта Андрея Макаревича. Оператор по продаже билетов объяснил срыв мероприятия «политическими мотивами». Концерт исполнителя, который стал трендом федеральной повестки и даже лицом «пятой колонны» на государственных каналах, планируют перенести в ночной клуб. Главное в такой ситуации – не прогибаться под изменчивый мир.

Видимо, пользуясь именно этим посылом и слегка ошалев от осенней хандры, коллеги с «Эхом Перми» даже

решили, что фотографии повешенного на Соборной, выставленные на всеобщее обозрение, – это хорошо. Ну, так сказать, оперативно отработали. Некоторые даже изволили упомянуть что-то про ритуальность самоубийства в таком месте, что вроде как оправдывает фотографии. Говоря словами все того же отвергнутого классика, может, море молодых и копытщут супербасы, но должна быть где-то грань между Lifenews и «Эхом Перми».

Между тем социальные сети продолжали радовать журналистское сообщество. Сначала первой в истории администрации города онлайн конференцией осчастливила всех Илья Денисов, который, к его чести, действительно ответил на все заданные вопросы. После этого интерес к аккаунтам чиновников, по всей видимости, возрос в разы. И вот уже обсуждают и даже пишут новости о том, убивает ли на рабочем месте заместитель главы администрации города Николай Уханов зеленых монстров или кто-то делает это за него. Не хватайтесь за сердце, речь идет всего лишь об онлайн-играх. В итоге либеральным журналистам есть что обсудить и даже предложить чиновнику помочь в разборках с монстрами, детей г-на Уханова ждет порка от папы, а информационное пространство снова погрузилось в непроглядную осеннюю уральскую хандру. «А ты был не прав, ты все спалил за час. И через час большой огонь угас, но в этот час стало всем теплей», – если говорить словами «отмененного» исполнителя о минувшей неделе.

ОТ РЕДАКЦИИ

Обещанного и не ждут

Чиновники приучили бизнес, что надеяться на них бессмысленно. Общественные защитники предпринимателей также все больше напоминают чиновников.



Текст: Вадим Сковородин

На минувшей неделе принимал участие в «круглом столе», где обсуждалось, как выживать бизнесу в наше нелегкое время. Слово «кризис» все участники сразу изъяли из обращения, заявив, что на руководимых ими предприятиях на сегодня кризиса нет, и даже напротив – фиксируется рост. Также они заверили: никто без дела не сидит, к угрозе спада на рынках все готовятся, пересматривают стратегию, оптимизируют расходы и т.п. В результате наибольшее обсуждение вызвала тема взаимодействия бизнеса и власти.

Первый призыв к чиновникам – дайте стабильную налоговую политику. Предприниматели просто заклинали зафиксировать налоги хотя бы на 2-3 года. «А иначе о каком планировании крупных проектов можно говорить?» – риторически спрашивали они.

Вторая тема касалась доступа к ресурсам. Особые эмоции были связаны с муниципальной землей. «Почему в муниципалитетах нет единой базы, в которой были бы перечислены все земельные участки с их зонированием?» – звучал из зала очередной вопрос. И на этот раз чисто риторическим назвать его было нельзя, ведь подобной мегабазой власти «пугают» бизнес на протяжении многих лет. Нюанс лишь в том, что дальнее обещаний дело не идет, и никакого списка в помощь инвесторам как не было, так и нет.

Неповоротливость чиновников каждый может объяснить, основываясь на личном опыте общения с ними. В любом случае обещания приходится принимать на веру, потому что другого варианта нет. Как, кстати, нет и других чиновников. В итоге бизнес верит и ждет. На-

пример, новой маршрутной сети городского транспорта и внедрения электронного билета. Любой поисковик в интернете выгрузит такую массу новостей по этой теме, что ответственным лицам должно стать не по себе. Ждет и объяснений планируемого роста арендной платы за размещение уличных киосков на городской земле. Ждет и... Да много чего! Если перечислять полный список, мало не то что колонки, но даже и всех 24 полос этого номера.

Ответ на вопрос «кто виноват?» очевиден, сложнее с «что делать». Надеяться на оперативность и адекватность администраций не приходится. Да признаться, никто этого и не делает. Фактор чиновника – как погода в Перми этим летом, почти всегда без солнца, а если вдруг прояснение, то настоящий праздник. Обидно, что в роль чиновников вживаются и представители общественных организаций, призванных отстаивать права предпринимателей. Читаем интервью председателя пермской Опоры Дмитрий Сазонова журналу National Business. Цифр нет, конкретики нет. «Опора» – эффективная площадка для диалога между бизнесом и властью... Мы видим главное – власть нас слышит», – говорит г-н Сазонов. Коллеги, вы – отоларингологи? Вы слух у власти проверяете? Еще цитата: «Проект «За честные закупки» уже позволил сэкономить немалые объемы бюджетных средств». Эвфемизм «немалые» заменяет честное «не знаем какие»?

Так что бизнесмен как был, так и остается один на один с суровой экономической действительностью. И, как говорит один из героев мультифильма про котенка по имени Гав, «так было и так будет всегда». Благо никто из предпринимателей на другое и не рассчитывает. Это уж если начистоту.

НОВОСТИ

«КАМСКАЯ ДОЛИНА» ПРОВЕЛА VII КОНКУРС НА ПОЛУЧЕНИЕ СТИПЕНДИИ ИМЕНИ А.В. КОРОВНИКОВА

В начале октября в седьмой раз были подведены итоги конкурса среди лучших студентов

строительного факультета ПНИПУ на присуждение стипендии имени почетного строителя России Алексея Васильевича Коровникова. Проведение конкурса стало традицией – ежегодно талантливые студенты подают заявки на участие, при этом трое кандидатов становятся именными стипендиатами. Начало было положено в 2011 году Пермской региональной общественной организацией поддержки строительных инициатив имени А.В. Коровникова совместно со строительной группой «Камская долина».

Помимо стипендии и памятных ценных призов студенты ежегодно получают возможность прохождения производственной практики и платформу для научно-исследовательских разработок в компании «Камская долина».



На правах рекламы

МОЛОДЫЕ СПЕЦИАЛИСТЫ «ПМУ» ПОЛУЧАЮТ ПОДЪЕМНЫЕ

На пермских «Минеральных удобрениях» («ПМУ», входят в холдинг «УРАЛХИМ») начали выплачивать подъемные вновь принятым выпускникам вузов. В первый месяц работы дополнительно к зарплате они получают 11,5 тыс. рублей. Этот пункт закреплен в Коллективном договоре предприятия. Заместитель директора филиала «ПМУ» по персоналу Ирина Шаркевич:

– *Новоиспеченному выпускнику, который только что получил диплом о высшем образовании и пришел работать на предприятие по специальности, очень важно оказывать не только моральную поддержку, но и материальную. Это поможет ему чувствовать себя увереннее в период адаптации и повысит вовлеченность молодых сотрудников в корпоративную культуру компании на старте своей карьеры. Сегодня далеко не каждый работодатель выплачивает подъемные. Мы хотим, чтобы такая мотивационная поддержка молодых и перспективных работников, пришедших на наш завод, стала хорошей традицией.*

ПОЛИТИКА

Лобби-гвардии интриган

На политсовете регионального отделения партии «Единая Россия» при обсуждении итогов выборов в публичную перепалку вступили секретарь отделения и глава администрации губернатора. Источник «bc» в краевой «Единой России» считает, что вина за обострение отношений лежит на «старой партийной гвардии».



Текст: Максим Риттер

На минувшей неделе состоялось заседание регионального политического совета партии «Единая Россия» Пермского края, на которой обсуждался итог избирательных кампаний, завершившихся в Единый день голосования.

Секретарем отделения Николаем Дёмкиным были озвучены результаты участия кандидатов от «Единой России» на прошедших выборах в Пермском крае. Так, партии удалось добиться победы 231 кандидата-единоросса, что составляет 64% от общего числа замещенных этой осенью мандатов. По этому показателю рост для партии составил 19% по сравнению с выборами прошлого года.

Однако подход к работе регионального отделения на избирательных кампаниях был подвергнут критике главой администрации губернатора Алексеем Фроловым: «Странно, что выборы для «Единой России» закончились 15 сентября, – сказал г-н Фролов после доклада г-на Дёмкина. – Например, председателем Кудымкарской городской думы интересующий партию депутат был выбран только со второго раза. А в Красновишерском районе только предстоит выбрать нашего председателя Земского собрания и тоже лишь со второго раза. В свою очередь, в Ордынском районе председателем районного парламента стал коммунист», – подчеркнул г-н Фролов.

Говоря об общей тенденции, которую показали последние выборы, глава

администрации губернатора отметил дефицит партийных кадров: «Общая проблема в том, что в партии нет «скамейки запасных», – выразил свое мнение Алексей Фролов. – Нет людей, нет кандидатов, которых можно было бы выдвигать на выборах».

Секретарь политсовета регионального отделения пермских «единороссов» Николай Дёмкин согласился с Алексеем Фроловым относительно необходимости продолжать работу в избранных парламентах после выборов: «Нужно дорабатывать вопрос до конца», – заключил он. Однако сам указал Алексею Фролову на «промашки» в работе краевых властей на выборах: «Администрации губернатора следовало бы наладить более согласованное взаимодействие с партией, чтобы ситуация, как в Чайковском, не повторилась», – заметил Николай Дёмкин.

Напомним, неудачным для партии «Единая Россия» в Пермском крае стали выборы главы города Чайковского, где кандидат «единороссов» Юрий Ланге проиграл самовыдвиженцу Алексею Третьякову.

Политконсультант Николай Иванов считает, что критика Алексея Фролова со стороны Николая Дёмкина была необоснована. «По выборам главы Чайковского позиция администрации губернатора была неизменна – Юрия Ланге не нужно поддерживать, поскольку одни выборы, в главы района, он уже проиграл. В данном случае ошибку допустило региональное отделение «Единой России», когда выдвинуло Юрия Ланге. Не будем забывать

и про то, как реготделение поддержало Александра Гаврилова в Кизеле», – замечает политконсультант.

Собеседник «bc» в региональном отделении партии назвал выдвижение Юрия Ланге и Александра Гаврилова «непопулярным решением, которое протолкнула «старая гвардия».

«В региональном отделении существует группа партийцев, которую можно назвать «старой гвардией». Они стояли у истоков отделения. Именно такие люди создают информационную картинку для руководства отделения и лоббируют выдачу партийной поддержке «своим да нашим», – рассказал собеседник, уточняя, что это приводит к последствиям, когда от партии выдвигаются непопулярные кандидаты. – Многие не поняли, почему партийную поддержку получил г-н Гаврилов. После скандала в 2010 году, когда его сняли с должности председателя Земского собрания из-за уголовного дела, партийная поддержка для него должна быть закрыта. Вопрос по Ланге мне понятен: и на выборах главы района, и на выборах главы города его пролоббировал первый заместитель руководителя исполнкома регионального отделения Сергей Бритвин. К чему это привело, мы знаем», – подчеркивает собеседник.

«Я считаю, что региональному отделению партии нужно серьезно готовиться к выборам и не принимать поспешных решений о поддержке тех или иных кандидатов», – подводит свой итог выборной работы краевого отделения «Единой России» Николай Иванов.

ПРОЕКТ

Курсантом там не пахнет

Началась конкретная работа по подготовке переезда Пермской галереи в здание на улице Окулова, 4. Британские архитекторы изучают проект договора с краевой властью.



Текст: Кристина Суворова,
Анастасия Серина

Архитектурное бюро Casson Mann Designers создаст концепцию «новой» художественной галереи. Соответствующий договор уже составлен. В настоящее время уточняются юридические формулировки и некоторые технические вопросы, в том числе связанные с переводом на английский язык. По словам Надежды Беляевой, президента Пермской художественной галереи, окончательный вариант договора планируется подписать в течение недели.

Архитектурная концепция музея объединит два здания: помещение бывшего ВКИУ на Окулова, 4 и соседнее здание спортзала. Архитекторы изучают коллекцию художественной галереи и на ее основе определят расположение основных зон музея. По замыслу руководителей галереи, новый музей включит в себя не только выставочные залы, но и места для отдыха, кафе, библиотеку, кинолекционный зал.

«Сейчас маршрут по галерее для посетителей «принудительный». Например, чтобы увидеть деревянную скульптуру, нужно пройти через все залы. В техзадании мы просим уйти от этого, чтобы посетителю самому было доступно выбирать маршрут и была возможность отдохнуть от впечатлений. В результате галерея должна стать местом, где можно провести весь день», – рассказала г-жа Беляева.

«Я думаю, что новое пространство мы будем осваивать постепенно, и открываться галерея будет поэтапно. Это зависит и от того, как распределится финансирование, и от скорости выполнения строительных работ», – добавила она.

РИТЕЙЛ

Ни рыбы, ни мяса

Продукты в Прикамье за два месяца подорожали в среднем на 10-20%, говорят ритейлеры. По их оценкам, это связано с санкциями и с ростом курса валюты.



Источник: daf.ru/fer1019

Текст: Дария Сафина

По оценкам ритейлеров, за последние два месяца цены на продукты в Пермском крае значительно выросли. Цены поднялись вообще на все виды товаров, удорожание составило порядка 15-20%, рассказывает Виктория Бresssem, коммерческий директор сети «Добриня». По словам Вадима Юсупова, руководителя ГК «Норман-Виват», летом выросли цены на рыбную и мясную продукцию. «Вполне возможно, что это ежегодное подорожание, не связанное с санкциями. Мясо в среднем увеличилось в цене с начала года на 5-10%, а мясо птицы – на 15-20%. Возможно, это пропорционально изменению курса», считает Вадим Юсупов.

Sberbank Investment Research, аналитический департамент Sberbank CIB, в последнем выпуске обзора потребительского поведения и настроений российского среднего класса – «Потребительский индекс Иванова», отмечает аналогичную тенденцию. «Продовольственная инфляция в целом составляет 11,5%, хотя рост цен в публичных розничных сетях менее значителен (всего 6,2-6,7% относительно уровня годичной давности). Это позволяет предположить, что крупнейшие розничные сети увеличили предложение товаров по выгодным ценам на 4-5%, и объясняет переток покупателей в магазины этих ритейлеров и связанный с этим повышенный темп роста сопоставимых продаж», – сообщается в отчете.

По данным Пермстата, темп роста цен в Прикамье за первые 9 месяцев увеличился более чем в два раза, составив 7,7% (против 3,6% за первые три квартала 2013 года). При этом необходимо учесть значительное снижение стоимости ряда сезонных овощей и фруктов, производимых в России. В частности, по словам Вадима Юсупова, в этом году цены на картофель – минимальные за последние несколько лет.

Представители торговых сетей отмечают: чувствительнее всего к санкциям оказались молочные продукты, сыры и мясо. «С овощами и фруктами ситуация стабильная – мы поставляем их напрямую из 25 государств. Понятно, что ряд стран

Европы сейчас закрыт, поэтому мы переключились на прямой импорт из Египта, Турции и Сербии. Основное изменение коснулось молочных продуктов и сыров. В том числе мы поставляли продукцию по прямым поставкам из Прибалтики и Польши. Сейчас расширяем ассортимент белорусских товаров, а поскольку спрос на них велик, производители расширяют ассортимент и увеличивают предложение», – отмечает Вадим Юсупов.

Влияние санкций на себе ощутили 52% опрошенных Sberbank CIB – либо в виде повышения цен, либо дефицита продуктов. Из-за этого 38% среднестатистических покупателей были вынуждены скорректировать привычную продуктовую корзину, снизив потребление «запрещенных» продуктов или найдя более дешевую замену. Опрошенные отметили наиболее существенный рост цен на мясо и рыбу (соответственно на 10,8% и 10,6%), а также на фрукты (7,1%), молочные продукты (6,6%) и овощи (5,4%).

«Конечно, в сегодняшних условиях покупатели переориентировались, ведь их зарплата не изменилась. Поэтому посетители покупают то, что дешевле, перешли на более экономный режим потребления. Цены будут продолжать расти. Мыозвращаемся в ситуацию кризиса: зарплата не увеличивается, цены растут, соответственно, люди меньше покупают. Кризис коснется всех», – прогнозирует Виктория Бессем.

По мнению старшего аналитика банка «ГЛОБЭКС» (Группа Внешэкономбанка) Елены Лысенковой, санкции способствовали ускорению инфляции. В начале года на нее оказывало влияние ослабление рубля и запрет на импорт мяса из ЕС. После недавнего введения запрета на импорт ряда продуктов инфляция будет оставаться на высоком уровне, несмотря на торможение роста тарифов естественных монополий в этом году. В августе темп роста инфляции ускорился до 7,5% годовых. К концу года она может превысить порог 8%», – полагает Елена Лысенкова. По прогнозам Вадима Юсупова, по итогам года продовольственная инфляция окажется выше и составит 12%.

ЭКОНОМИКА

Выстраивая диалог

Текст: Дария Сафина

Министерство экономического развития Пермского края, Сбербанк России и организации, курирующие предпринимательскую деятельность, подписали Меморандум, направленный на развитие бизнеса и улучшение делового климата в регионе.

На минувшей неделе по инициативе губернатора Пермского края Виктора Басаргина на площадке Западно-Уральского банка Сбербанка России состоялось подписание Меморандума о взаимодействии в области оценки регулирующего воздействия в рамках развития предпринимательства и улучшения делового климата в Пермском крае. Подписи под документами поставили заместитель председателя правительства – министр экономического развития Пермского края Леонид Морозов, заместитель председателя Западно-Уральского банка Сбербанка России Александр Ситников, уполномоченный по защите прав предпринимателей Пермского края Вячеслав Белов, представители деловых организаций «Опора России» и «Деловая Россия», а также НП «Гильдия добросовестных предприятий» и «Государственное юридическое бюро Пермского края».

Целью меморандума является объединение усилий сторон в рамках создания совместного проекта «Улучшение делового климата – среда для бизнес-сообщества Пермского края» по реализации государственной политики в оценке регулирующего воздействия в Пермском крае (ОРВ). Документ предполагает создание наиболее комфортных условий для ведения бизнеса на территории Пермского края, повышение инвестиционной привлекательности, улучшение деловой среды; повышение эффективности деятельности органов власти в части принятия нормативно-правовых актов, необходимых для развития бизнеса, а также проведение конференций, совещаний, «круглых столов» по вопросам внедрения и организации процедур оценки регулирующего воздействия на площадках Сбербанка России в Пермском крае.

Меморандум очертил общие для всех подписавших задачи по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства, выстраиванию эффективного диалога между органами власти и представителями бизнеса.

«Меморандум подготовлен в соответствии с поручением губернатора Пермского края Виктора Басаргина; перед министерством поставлена задача по созданию необходимых условий для развития малого и среднего бизнеса на территории Пермского края. Институт ОРВ

в Пермском крае активно развивается. Он направлен, с одной стороны, на повышение эффективности работы органов государственной власти, правительства Пермского края, с другой – на снижение административных барьеров, сокращение необоснованных расходов. Площадка Сбербанка России выбрана не случайно, поскольку банк, как активный участник финансового рынка, делает достаточно много для развития бизнеса, разрабатывает необходимые продукты. Кроме того, большое количество филиалов Сбербанка позволяет проводить регулярные встречи с предпринимательским сообществом», – отметил Леонид Морозов.

В ближайшее время Сбербанк России и минэкономразвития Пермского края подпишут подробный план по реализации целей меморандума. Он будет предусматривать ежемесячные встречи с предпринимательским сообществом, получение обратной связи от бизнеса и работу с административными барьерами. Также министерством экономического развития Пермского края разработаны две премии. Одна предназначена СМИ за активное освещение института оценки регулирующего воздействия в крае, вторая – представителям бизнеса за лучшую публичную консультацию с наибольшим экономическим эффектом для региона.

«Западно-Уральский банк Сбербанка России ставит перед собой задачу по развитию предпринимательства – как малого, так и среднего – на территории Пермского края. В работе с бизнесом Сбербанк России делает основной упор на оказании поддержки в ключевые моменты развития компаний, – рассказал Александр Ситников. – На сегодняшний момент у нас есть такие современные площадки, как центры развития бизнеса, предоставляющие возможность предпринимателям учиться и обмениваться опытом, а также виртуальный проект «Деловая среда». Нам очень важно получать обратную связь от бизнеса для совершенствования банковских продуктов, чтобы клиенты, обслуживаясь в Сбербанке, могли получить весь спектр необходимых услуг в максимально короткие сроки. И подписанный меморандум де-юре закрепляет те взаимоотношения, которые сложились между министерством и Сбербанком».

На правах рекламы

РАЗБИРАТЕЛЬСТВО

Из порта в порт

Суд назначил проведение экспертизы спорной сделки по передаче имущества ОАО «Порт Пермь» в уставный капитал ООО «Порт Пермь» стоимостью 300 млн рублей. Следующее заседание по делу состоится не ранее декабря.



Текст: Дария Сафина

На минувшей неделе арбитражный суд Пермского края после перерыва продолжил рассмотрение дела по иску кипрских оффшоров к ОАО «Порт Пермь». Напомним, миноитарные акционеры ОАО «Иннервейк Лимитед», «Мабина Лимитед», Международная коммерческая компания «Личфилд Корпорейшн» требуют признать недействительным решение совета директоров ОАО «Порт Пермь» от 7 января 2014 года. Согласно ему уставный капитал ООО «Порт Пермь» увеличен с 10 тыс. рублей до 300,154 млн рублей путем внесения единственным участником общества ОАО «Порт Пермь» дополнительного вклада в виде движимого и недвижимого имущества.

По ходатайству истцов суд принял решение о проведении экспертизы проведенной сделки. На предыдущем заседании представитель истцов предложил кандидатуры экспертов из консалтинговой группы «Капитал» и ООО «Капитал-оценка». Суд также предложил четыре кандидатуры экспертов из Уральской торгово-промышленной палаты, ООО «Аксиома», компании «Урал-Финанс-Аудит» и экспертного учреждения ООО «Оценкинг».

Как рассказал «bc» Александр Заривчацкий, представитель ОАО «Порт Пермь», экспертизу проведут пермская и екатеринбургская компании. Вопрос об экономической целесообразности проведенной сделки рассмотрит пермская компания «Контакт-Аудит», предложенная ответчиком ОАО «Порт Пермь». Ее экспертам предстоит ответить на вопрос: какова экономическая целесообразность совершения для ОАО «Порт Пермь» данной сделки по внесению вклада в имущество ООО «Порт Пермь»? Оценочную экспертизу проведет екатеринбургская компания «Оценкинг». Будут подготовлены ответы на вопросы, предложенные истцами: «Каким образом изменилась

стоимость принадлежащих истцам акций ОАО «Порт Пермь» в результате исполнения сделок по передаче имущества акционерного общества ООО «Порт Пермь»: уменьшилась, увеличилась или осталась прежней? Если стоимость уменьшилась или увеличилась, то на какую величину?».

Оба экспертных заключения будут направлены в краевой арбитраж не позднее 8 декабря, после чего суд назначит следующее заседание по этому делу.

Напомним, осенью прошлого года «Марк Рич Реал Эстейт Гмбх» обратилось в краевой арбитраж с требованием взыскать с ОАО «Порт Пермь» задолженность по договору займа в размере 1,65 млн долларов и 951 тыс. евро. Суд частично удовлетворил требования истца. Ответчик направил в 17-й апелляционный суд жалобу на данное определение суда. Представитель ответчика заявил ходатайство о фальсификации доказательств. В ОАО «Порт Пермь» считают, что соглашения о предоставлении были подписаны директором общества «Порт Пермь» Мареком Кинцлом уже после того, как он покинул эту должность. Апелляционная инстанция назначила физико-химическую экспертизу. Согласно материалам картотеки арбитражных дел, ее результаты должны быть представлены в суд не позднее 10 ноября, до этого момента производство по делу приостановлено.

Судебные иски связаны с конфликтом акционеров ОАО «Порт Пермь». В прошлом году у общества сменился основной владелец. Считалось, что этот актив ранее был подконтролен структурам американского миллиардера Марка Рича, скончавшегося в прошлом году. По данным издания «Коммерсант-Прикамье», фактическим владельцем компании теперь является член совета директоров Чарльз Алексей Батлер. Контрольный пакет акций ОАО «Порт Пермь» распределен среди чешских компаний «Грилусон», «Боссворт» и «Амагер».

СТРОИТЕЛЬСТВО

Аква-инвест

Текст: Дария Сафина

Для повышения привлекательности площадки под аквапарк на ул. Щербакова, 102 для потенциальных инвесторов мэрия предложила создать специальную зону на этом участке. Новый аукцион на строительство аквапарка планируют объявить в начале следующего года.



На минувшей неделе городская комиссия по землепользованию и застройке повторно рассмотрела предложение департамента градостроительства и архитектуры администрации Перми (ДГА) относительно территории по ул. Александра Щербакова, 102. Этот участок площадью 5,4 га зарезервирован в Перми под строительство аквапарка.

Напомним, на площадке установлена зона Р-5, а ранее Пермская городская дума приняла решение, по которому из основных видов использования Р-5 исключены аквапарки, сейчас она называется зоной биопарков. На предыдущем заседании комиссии ее члены не поддержали предложение ДГА об установлении на участке зоны обслуживания рекреационных территорий (Ц-4) и дополнить виды ее разрешенного использования «аквапарками» и рекомендовали создать специальную зону аквапарков, чтобы на этой площадке не возникло никаких других объектов.

Следуя по аналогии специализированных зон (например, ЦС-И – зона ипподрома), департамент градостроительства и архитектуры предложил создать зону аквапарков (ЦС-А). В основных видах разрешенного использования зоны ЦС-А будут значиться только аквапарки, чтобы исключить возможность строительство иных объектов на земельных участках. К вспомогательным видам разрешенного использования отнесены зеленые насаждения, универсальные спортивные и развлекательные комплексы, спортивные объекты, включая бассейны, спортклубы, спортивные школы и площадки, физкультурно-оздоровительные комплексы и прочее.

Денис Галицкий, член комиссии по ПЗЗ, поинтересовался, можно ли дать

определение понятию «аквапарк»? «Чем он отличается от бассейна площадью 25 кв. м? Есть ли критерии аквапарка, можно ли включить параметры основных видов?» – спросил г-н Галицкий. Его поддержал Сергей Шамарин, глава «Бюро городских проектов», и Антонина Галанова, начальник управления по экологии и природопользованию администрации города Перми. «Помните историю с ФОКами и спортивными сооружениями? Будочка стоит со спортивным инвентарем – все, территория освоена», – посетовал Сергей Шамарин.

По мнению Антонины Галановой, указанные вспомогательные виды разрешенного использования, без уточнения понятия «аквапарки», могут привести к созданию бассейна «два на два» и магазина. Она предложила уменьшить перечень вспомогательных видов использования зоны. Начальник отдела градостроительного зонирования городского департамента градостроительства и архитектуры Ольга Савицкая предложила оставить в основных видах использования аквапарки, а остальные виды – перенести из вспомогательных в условно разрешенные. Несмотря на бурное обсуждение, первоначальное предложение департамента было поддержано. Проект решено направить на публичные слушания, а затем на рассмотрение профильного комитета Пермской городской думы. Окончательное решение будет принято на пленарном заседании думы.

Напомним, мэрия Перми дважды проводила торги на право заключения договора аренды площадки на ул. Щербакова, 102. Территория предоставлялась в аренду на 4 года и 11 месяцев. Первоначальная цена лота в первом аукционе составила 11,7 млн рублей, во втором – 9,9 млн

рублей. Однако в обоих случаях аукцион признавался недействительным, поскольку не заявил ни один участник.

По словам Галины Поповой, начальника департамента промышленной политики, инвестиций и предпринимательства администрации города Перми, общение с потенциальными инвесторами относительно строительства аквапарка идет, «хотя вариантов представлено немного».

Ранее заместитель главы администрации Перми Виктор Агеев рассказывал «bc» о том, что зарубежный строительный холдинг рассматривает возможность возведения аквапарка в Перми. «Это холдинг из финских и египетских компаний, который специализируется на строительстве аквапарков (в том числе они участвовали в возведении такого объекта в Казани), заинтересован в реализации проекта аквапарка в Перми», – отметил Виктор Агеев.

По его словам, объем инвестиций компания оценивает в 25 млн евро.

«На сегодняшний день в ходе переговоров с инвестором мы договорились, что администрация предоставит данные для подготовки технико-экономического обоснования, а наши партнеры просчитают объем инвестиций, отдачу проекта, концепцию объекта, поймут для себя его привлекательность в цифрах. После этого мы вернемся к более предметному разговору о правах на участок и сроках его выставления», – отметил Виктор Агеев.

Новый конкурс на право строительства аквапарка может быть объявлен в начале следующего года. «Поскольку реализовываться площадка будет в ходе аукциона, мы не гарантируем иностранному инвестору победу в нем, компания станет равноправным участником. И когда мы получим такого гарантированного претендента, выставим участок на торги. Полагаю, это состоится не раньше чем через три-четыре месяца. Во всяком случае, холдинг озвучил именно такой срок, как достаточный для понимания всех цифр по проекту», – сообщил «bc» Виктор Агеев.

на правах рекламы

Столица
Торгово-развлекательный комплекс

**Продаются
ТОРГОВЫЕ ПЛОЩАДИ**

в ТРК «Столица»

422 м² на 1-м этаже
400 м² на 2-м этаже

г. Пермь, ул. Мира 41/1
Тел. 8 912-88-95-291

ЭКОНОМИКА

Кризис? Нет, возможности!

Бизнес и власть обсудили пути развития в условиях нестабильной экономики. Обе стороны признали, что сегодня понятие «кризис» применять неправильно.

Текст: Валентина Балахнина

На минувшей неделе в Перми состоялся «круглый стол» по теме «Бизнес в нестабильный период 2014 года». Интересно, что его участники с ходу отказались говорить о кризисе и, более того, заявили о росте производственных показателей.

«Действительно, идет падение темпов развития экономики страны: по нашей отрасли – с середины прошлого года. Однако экономика Пермского края в кризисе не находится, наоборот, идет прирост. По нашему прогнозу, по итогам года у предприятия даже по пессимистичному сценарию показатели вырастут на 5%», – говорит Владимир Кисиленко, генеральный директор ОАО «Гипсополимер». Его поддержал и Владимир Дубровских, главный управляющий директор ОАО «КС-Прикамье»: «Коммунальная энергетика не испытывает кризиса, с 2011 года увеличился объем потребления практически на 10 процентов».

По замечанию Юрия Уткина, заместителя председателя Пермской городской думы, «кризиса нет, но есть повод пересмотреть свою стратегию». «Сейчас открываются новые перспективы: единое таможенное пространство, три страны объединились. Надо смотреть на те рынки, которые сегодня открываются, в первую очередь Казахстана и Белоруссии», – говорит г-н Уткин.

Предприниматели поддержали парламентария. «Мы как раз заканчиваем определение новой стратегии – до 2020 года, – взял слово Сергей Бровцов, генеральный директор ООО «Кастом Кэпитал Групп». – Опыт говорит, что ко всему нужно готовиться заранее, иначе есть шанс скатиться глубоко и далеко. Мы выбрали приоритетные направления: сделаем упор на развитие венчурных проектов в тех сегментах, которые, на наш взгляд, пострадают меньше всего и будут динамично развиваться дальше».



Эксперты отметили, что сегодня серьезной проблемой для предприятий является слабое информационное взаимодействие между бизнесом и властью. «Государство очень активно поддерживает определенные отрасли, но иногда бизнес не знает об этом. Для нашей компании государство сейчас – глобальный партнер», – говорит Сергей Бровцов.

Отдельную волну обсуждения вызвала тема налоговых новаций. «В Законодательное собрание внесен проект об изменении налогобложения, он касается налога на имущество, на прибыль и транспортного налога, – говорит Алексей Чибисов, заместитель председателя правительства Пермского края. – Предполагается стимулирование инвестиционной деятельности предпринимателей: льготы будут предоставляться тем, кто инвестирует. По транспортному налогу предусматривается повышение ставки для дорогостоящих мощных автомобилей. По малому и среднему бизнесу мы имеем право поменять ставки по патентной системе налогообложения, но этого делать не станем».

Бизнесмены сетовали на проблему доступности кредитных ресурсов, без которых невозможна реализация инвестиционных проектов. Со стороны банковского сектора ситуацию прокомментировал Евгений Любимов, начальник управления внешних продаж Департамента по работе с корпоративными клиентами ОАО «Уральский банк реконструкции

и развития»: «Замедление темпов роста экономики в 2014 году отразилось и на показателях банковского сектора. Предприятия под влиянием ряда факторов (геополитическая обстановка, ослабление курса рубля и т.п.) неохотно вступают в инвестиционные проекты и консервативно рассматривают вопрос по увеличению долговых портфелей. Это не может не отразиться на темпах прироста портфеля корпоративных кредитов».

Все банки живут в такой реальности, но это не значит, что кредитование сворачивается. Мы внимательно изучаем каждый проект и готовы обсуждать условия предоставления займов».

Владимир Кисиленко заметил, что сейчас ни в коем случае нельзя отказываться от собственных инвестиционных проектов: «Кризис 2009 года показал: те, кто сокращал персонал, вложения в оборудование, в конечном итоге проиграли. И напротив – те, кто сохранял свои ресурсы и не сворачивал панически инвестиционные проекты, оказались в плюсе. Неопределенность есть всегда, но это стандартная бизнес-ситуация».

Игорь Колпаков, генеральный директор ООО «Санфрут-Трейд», уточнил, какие еще могут быть варианты взаимодействия с банками помимо стандартных. «Коммерческий банковский сектор работает в тех же условиях, что и бизнес, – ответил Евгений Любимов. – Предприятия сегодня сосредоточены на решении

основной задачи – повышения эффективности производственных процессов, бизнес-процессов, персонала, управления предприятием. На наш взгляд, в связи с этим самое время подумать о применении эффективных банковских инструментов: гарантированность в пользу ФНС, лизинг (в том числе возвратный), инструменты размещения денежных средств (депозиты, векселя, начисление процентов на остатки). Мы оцениваем перспективу каждого заемщика и нормально взаимодействуем».

По мнению Юрия Карманова, президента НП «Пермская гильдия добросовестных предприятий», инвестировать сегодня нужно во внутренние процессы предприятий: «Главный вопрос – что секвестрировать? Нужно тряхнуть бизнес-процессы, чтобы слетела вся шелуха. Подумать – что кроме продавленного стула в офисе твой сотрудник приносит в бизнес».

Как отмечали бизнесмены в финале «круглого стола», никто не собирается сворачивать производство или сдаваться на милость экономических трудностей. И больше вопросов сегодня – именно к взаимодействию с органами власти. «Нам важны понятные и прозрачные правила игры, прогнозируемая политика в сфере налогообложения и вопросов собственности. Порядок здесь существенно облегчит прохождение через нынешнюю экономическую турбулентность», – подводили итоги обсуждения предприниматели.

РИТЕЙЛ

Расставили сети

Business Class, опираясь на данные УФАС по Пермскому краю, проанализировал рынок ритейла региона. Оказалось, что местные игроки лучше себя чувствуют в краевой столице, а федеральные – заполучили серьезную долю рынка в отдельных территориях.



Источник – УФАС России по Пермскому краю, расчеты – «bc»

Текст: Дария Сафина

По данным УФАС России по Пермскому краю, на долю крупнейших торговых сетей Прикамья приходится четверть объема всей реализованной продукции на территории региона. В городах края этот показатель находится примерно на том же уровне: Пермь – 25,49%, Кунгур – 26,99%, Соликамск – 29,45%. Исключение составляют лишь Березники – здесь доля сетевого ритейла в объеме реализованных продуктов превысила 40%, более половины приходится на «Магнит» и «Пятерочку».

В целом по региону самую большую долю на рынке ритейла занимает ГК «Норман-Виват» (в которую входят сети «Виват», «Норман» и «Дельта») – 7,04%. Далее расположились «Магнит» (развивается ЗАО «Тандер») с долей рынка в 5,28% и сети, управляемые X5 Retail Group – «Пятерочка» и «Перекресток» (на них приходится 4,85% всего объема реализованных в Прикамье товаров).

В краевой столице местные ритейлеры чувствуют себя увереннее и представлены гораздо шире. Их совокупная доля в общем объеме более чем в два раза выше, чем инорегиональных и федеральных игроков (17,07% против 8,42%). Если рассматривать тройку лидеров, то здесь также первое и третье места занимают соответственно сети ГК «Норман-Виват» и X5 Retail Group, а на втором расположилась «Семья» (с долей 5,2%). В то же время доля «Магнита» в Перми почти в два раза ниже, чем по региону (2,82%).

Отметим, что в отдельных территориях края рубеж в 10% доли в обороте розничной торговли смогли преодолеть лишь непермские игроки. В наибольшей степени преуспел «Магнит»: он завоевал долю более чем в 10% в 19 территориях края и более четырех рынка в Губахинском городском округе, Кизеловском муниципальном районе и ЗАТО «Звездный».

Крупнейшие ритейлеры в Пермском крае

Город	Объем (%) всех реализованных продовольственных товаров за 2013 год по торговым сетям								
	Семья (ООО «Семья»)	Виват, Норман (включая дискаунтеры Дельта, Кубок, ООО «Виват-Трейд»)	Магнит (ЗАО «Тандер»)	Пятерочка, Перекресток, (ЗАО «Торговый дом «Перекресток»)	Лион, Берег (ООО «Лион Трейд»)	Добрыня (ООО «Добрыня»)	Монетка (ООО «Элемент-Трейд»)	Гастроном (ООО «Домино-Деликат»)	Итого:
Всего	4,08	7,04	5,28	4,85	1,41	0,94	1,1	0,25	24,95
Пермь	5,2	8,81	2,82	4,96	1,63	1,14	0,64	0,29	25,49
Березники	6,8	7,7	10,36	12,64	0,94	0,99		1,35	40,78
Кунгур	8,29	1,78	10,4	4,46	2,06				26,99
Соликамск	0,49	8,14	13,08	4,51	2,83		0,4		29,45

Источник – УФАС России по Пермскому краю, расчеты – «bc»



GORKIЙ
— РЕСТОРАН —

- Бизнес-ланч по будням
с 12:00 до 17:00
- Каждый четверг
вечеринка РЕМПРО ФМ
- Каждые пятницу и субботу
живой звук и развлекательная
шоу-программа



Пермь, Горького, 34
(342) 240-41-01



www.gorkiy.net
vk.com/gorkiyperm

На правах рекламы

ПОЛИТИКА

Начать с чистого лоялиста

Александр Пахолков, политтехнолог, руководитель РПА «Агитпроп», – об итогах выборов, «италии» в прикамской глубинке и роли Владимира Путина в избирательной кампании.

Беседовал Максим Риттер

Александр, каковы основные итоги Единого дня голосования 14 сентября в Пермском крае?

– В первую очередь отмечу: прошедшие выборы продемонстрировали, что формат множества избирательных кампаний в маленьких одномандатных округах более сложен для проведения, чем одни большие выборы. В чем это проявляется? Пункт первый: все элементы работы в больших округах сохраняются – необходимо организовывать деятельность агитаторов, выпускать предвыборные листовки и агитационные бюллетени (газеты). Пункт второй: в маленьких округах все друг друга знают, поэтому политтехнологические ходы, которые допускаются на выборах в формате больших округов, неприменимы. Нельзя «слепить» из кандидатов тех людей, которыми они не являются. Жители просто в это не поверят. В маленьких округах у каждого кандидата есть сложившийся образ, в рамках которого нужно работать.

Например, в Чернушке был кандидат – руководитель банно-прачечного комбината. У двух третей жителей Чернушки есть расхожее мнение, что в саунах этого комбината оказываются интим-услуги. «Сломить» такие представления, объяснить, что банно-прачечный комбинат выполняет важную социальную функцию (обстирывает больницы и детские сады двух районов) и никаким борделем здесь и не пахнет, было очень тяжело.

Ради интереса, по-вашему: имеет ли под собой основание мнение, что там находится бордель?

– Банно-прачечный комбинат – муниципальное предприятие, которое в разные годы управлялось совершенно не похожими друг на друга людьми. В «лихие девяностые» эти слухи были небеспочвенны. Сейчас иное время, другой директор, но сложившийся стереотип остался.

Какие выводы можно сделать после проведенных избирательных кампаний глав районов? Например, кандидат, которого вы вели на выборах главы Куединского района, победил с очень малым преимуществом.

В чем причина?

– В прошлом году на выборах главы Куединского сельского поселения была похожая ситуация, тогда кандидат от «Единой России» победил с перевесом всего в тридцать два голоса. Эта кампания изначально также выглядела сложной. Здесь можно провести параллели с последними выборами в Красновишерске и Кизеле. Ситуации схожи в том, что один кандидат от власти соперничает с одним оппозиционером (о других, по крайней мере, ничего не слышно, и избирателям они неизвестны). В результате выборов на всех этих трех территориях первый обходит второго не более чем на 5%. Выборы начинают приобретать характер президентских кампаний в США, где из-



биратели голосуют «за» или «против» нынешнего курса власти. Результаты выборов в Куеде, Кизеле и Красновишерске подтверждают тезис о том, что властям в нынешней социально-экономической ситуации очень опасно «зачищать» оппозиционных кандидатов, нужна конкуренция на выборах. Если обобщать, то среди населения есть люди, у которых все хорошо, и они просто не ходят голосовать. Ядро же тех, кто участвует в выборах, составляют поровну «лоялисты» и «критиканы». Экономические прогнозы предвещают ухудшение ситуации в ближайшие несколько лет, а значит, побеждать все с тем же перевесом может начать оппозиция.

Вы упоминали об индивидуальности каждой кампании одномандатника на выборах местных парламентов. Возможны ли типовые решения для кандидатов, идущих в одном избирательном блоке?

– В нашей профессиональной среде есть технологии, которые носят красивое название «веерные». Я бы назвал это «калькированием». Обозначают они проведение типовых избирательных кампаний: с одинаковой тематикой, слоганами, фирменным стилем, методологией и тому подобными вещами. Суть «калькирования» – в копировании идей, листовок, слоганов. Идеологическая составляющая не разрабатывается для каждого конкретного случая, а штампуется раз за разом одно и то же. К сожалению или к счастью, веерные технологии приводят к печальным результатам.

Каким?

– Например, все 19 кандидатов берут и «тонут». 19 одномандатных округов – это 19 историй. Если все их объединить одной идеей, например, «закон и порядок» – она с большой

вероятностью не сработает. Я говорю про выборы депутатов Земского собрания Пермского района. Я пристально следил за этой кампанией, у меня есть информация из первых рук, могу подробно ее разобрать как сторонний наблюдатель.

У каждого кандидата, которого вела Дарья Худякова, была самостоятельная кампания, которая строилась исходя из специфики округа, и самое главное – личности кандидата. Конечно, Дарье повезло в том смысле, что ее кандидаты живут в тех самых округах, в которых избирались, и являются известными там людьми. Существенная часть кандидатов из команды Галины Костаревой по определению слабее, потому что они люди для Пермского района незнакомые и в нем не проживают.

Мне кажется, политтехнолог Галины Костаревой решил, что работает не на выборах депутатов Земского собрания, а на выборах главы района, как будто бы избираемого всеми его жителями. И в каждом из округов агитация шла против действующего главы Александра Кузнецова, который на самом деле был всего лишь одним из 19 одномандатников. Самы кандидаты команды Костаревой стали безликими борцами. Конечно же, это делало их менее интересными, чем кандидаты от действующей власти.

По большому счету, кампания Костаревой была ассоциацией ее оппонентов с условно плохим Кузнецовым. Это достаточно распространенная типовая стратегия. Например, многие видели многочисленные избирательные кампании по типу: «Я член «Единой России», я поддерживаю Путина, проголосуйте за меня». Ну, тут нужно понимать, что в итоге таких манипуляций не получится перетянуть на свою сторону всех избирателей,

симпатизирующих этому образу или человеку. Если полностью растворить кандидата в ассоциации с Владимиром Путиным, максимум, что можно получить – треть его голосов. Но для этого нужно постараться сделать так, чтобы каждый избиратель при вопросе – кто такой Петров? – сразу отвечал: «Большой сторонник Путина».

В случае выборов в Пермском районе команда Галины Костаревой использовала противоположный, но подобный прием, когда ее кандидаты акцентировали внимание на том, что они являются противниками Кузнецова. Кто является сторонником таких кандидатов? Часть избирателей, которые никогда не будут поддерживать Кузнецова, подчеркну – только часть таких людей. Какой у него антирейтинг: двадцать, двадцать пять, ну пусть даже тридцать процентов? Разделим на три – в самом максимальном случае получаем менее 10% избирателей. Кроме того, строя такую кампанию, вы отталкиваете сторонников Кузнецова, количество которых явно превосходит антирейтинг. Можно строить кампанию на таком принципе? Ответ очевиден.

Но если вы против Кузнецова, то за что вы? Этот вопрос для избирателя так и остался неразрешенным – результат выборов это только подтверждает.

До конца года Законодательное собрание края примет закон о формировании местных органов власти. Какие прогнозы вы можете дать по будущим избирательным кампаниям?

– Мне не нравится идея ухода от прямых выборов глав районов. Спросите у любого политтехнолога, который работал на выборах земских собраний. Что ему проще избрать – большинство депутатов районного парламента или одного главу района? Главу проще – это одна история, одна избирательная кампания. Однако понимаю, что это глас вопиющего в пустыне, и никого я не смогу убедить, а в итоге все и вся будет формироваться из многочисленных депутатов. Кто их будет избирать – непонятно. Мы станем свидетелями того, что все органы власти заполнятся большим количеством людей формата Александра Зотина (руководитель комиссии по жилищно-коммунальной политике «Союза защиты пермяков» – «бс») и Михаила Касимова (член координационного совета Общественной организации гражданских активистов, член координационного совета «Союза защиты пермяков» – «бс»). Со всеми ними придется договариваться. Власти будет крайне сложно это сделать. Местные органы представительной власти имеют шанс превратиться в итальянский парламент образца второй половины прошлого века, когда правительства рушились каждые полгода из-за противостояний депутатских коалиций. То же может ожидать нас в земских собраниях районов и думах поселений.

МНЕНИЕ

Выборы и методы

Пермские политики комментируют итоги выборов 14 сентября.

Статья «Богатый выбор», опубликованная в Business Class 29 сентября, вызвала большой читательский резонанс. В редакцию позвонили сразу несколько известных пермских политиков. Одни отмечали корректность данных и цифр, другие оспаривали показатели стоимости своих избирательных кампаний. Business Class дает возможность высказываться всем сторонам процесса, поэтому сегодня в рубрике «Мнение» своими соображениями по поводу результатов выборов в Пермском районе делится лидер движения «Закон и порядок» Галина Костарева.

Прочитала материал в Business Class от 29 сентября про стоимость избирательных кампаний. Меня возмутила даже не откровенная ошибка журналиста или так называемых экспертов по стоимости нашей избирательной кампании в Пермском районе, хотя сумма и была преувеличена в разы! Поверьте, уж кому, как не мне знать реальные цифры этой кампании. Business Class ошибся на порядок, очень уж просится запятая между обозначенными цифрами... (речь идет о сумме в 35 млн рублей – «вс»). Хотя это на самом деле не столь важно. Как не важен для меня и моей команды и общий настрой материала, связанный, похоже, с какими-то разборками среди политконсультантов. Меня удивляет отсутствие в прессе качественной аналитики по выборам

в органы местного самоуправления. И речь не только о Пермском районе. Ведь не гонорары и сметы должны интересовать политических обозревателей. Вот что, на мой взгляд, может вызвать интерес:

ЯВКА. В Пермском районе в выборах приняли участие чуть более 20 из 84 тысяч избирателей района. Главу района выбрали 1000 человек. Снижение явки наблюдалось не только в Пермском, но и в других районах. Люди теряют интерес к выборам. Зато стабильна доля избирателей, которых на выборы «организуют». С учетом такого организованного голосования явка «добропольных» избирателей – совсем невелика. Разве это не актуальная проблема избирательного процес-

са, требующая широкого внимания и рассмотрения?

НАРУШЕНИЯ ПРИ ГОЛОСОВАНИИ. Три вида нарушений оказали решающее действие на прохождение ряда наших кандидатов. Все они имеют «административную» природу.

- Досрочное голосование. 112 человек в районе проголосовали досрочно. По некоторым округам это 150, 141, а в двух округах по 138 человек.
- Списки от советов ветеранов и социальной защиты по голосованию вне помещения. Вне помещения проголосовали 1862 человека. В основном голосование шло по подготовленным спискам «своих да наших».

в) Испорченные бюллетени. Более 500 бюллетеней были испорчены.

Очевидно, что почти 4000 (а это 20%) избирателей из 20 тысяч проголосовавших сделали это с явным нарушением законодательства. Об остальных – таких как подвоз, спасение, нарушение при подсчете голосов и работа ряда УИК говорить не приходится. Жалобы составлены, направлены в суд.

РАБОТА СМИ. Даже элементарный мониторинг зафиксировал с июля по 14 сентября выход более 100 сюжетов и статей в краевых СМИ с участием А.П. Кузнецова. Такое «информирование» за бюджетный счет считается использованием преимуществ служебного положения. Но никакой оценки ни краевой комиссией, ни другими органами дано не было.

ВЫБОРЫ ПОКАЗАЛИ: ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА НАХОДИТСЯ В КРИЗИСЕ. И до сих пор нарушениям и нарушителям не дано никакой правовой оценки. Лишь для меня нелегитимность власти А.П. Кузнецова абсолютно очевидна. И это еще один аргумент (опять же для меня) в пользу прямых выборов глав всех уровней.

Мы попытались и проиграли – ничего страшного, в следующий раз выиграем. Но мы попытались. И у нас есть понимание, какими методами нас удалось победить. И к выборам эти методы не имеют никакого отношения.

ОАО АКБ «АВАНГАРД». Генеральная лицензия Банка России № 2879 от 10.05.2012 г.

реклама

ВАЛЮТНЫЙ КОНТРОЛЬ

УНИКАЛЬНЫЙ СЕРВИС В ИНТЕРНЕТ-БАНКЕ



оформление паспорта сделки

бесплатно через Интернет-банк

online доступ к паспортам сделки

информация о состоянии расчетов по паспортам сделок и статусе обработки документов

контроль соблюдения сроков

автоматический импорт и разнесение данных о таможенных декларациях на основании информации от ФТС

система предупреждений

о возможных нарушениях валютного законодательства

гибкие тарифы

в зависимости от объема операций

ИНТЕРНЕТ-БАНК

Подключение и обслуживание – **бесплатно**



эмиссия карт,
зачисление зарплат
– бесплатно
кредит на зарплату
– 7% годовых



до 50 млн руб.
на срок до 65 дней
ставка **от 7%**
годовых**



платежи за счет
средств,
поступающих
из других банков
текущим днем
комиссия – **от 0,05%**



он-line
покупка/продажа,
конвертация валюты
по текущему
биржевому курсу
комиссия – **от 0,15%***

КРУГЛОСУТОЧНО ОТВЕЧАЕМ НА ВАШИ ВОПРОСЫ ПО ТЕЛЕФОНАМ:
(342) 259 98 99
Пермь

Более 300 офисов
в 75 городах
8 (800) 555 99 93
звонок по России бесплатный
www.avangard.ru

БАНК АВАНГАРД

*В зависимости от суммы и рыночных условий.

**В зависимости от срока кредитования: до 7 дней – 7% годовых, с 8 по 14 день – 11% годовых, свыше 14 дней – 13% годовых. Размер и сроки предоставления кредитов на зарплату и овердрафтов – индивидуально.

«ПЕРМСКИЙ КРАЙ. ЛЕТОПИСЬ 10-ЛЕТИЯ»



Специальный проект

Business Class продолжает специальный проект «Пермский край. Летопись 10-летия» (начало см. «bc» №36 (499) от 29 сентября 2014 г. – «Хорошо забытое старое»), приуроченный к юбилею газеты. В рамках проекта мы ставим цель проанализировать этот период в истории Прикамья, показать главных действующих лиц, найти героев и антигероев 10-летия.

Сегодняшняя статья – эксперимент. Мы решили представить, как выглядела бы лента новостей, если бы задуманные 10 лет назад грандиозные проекты остались не только на бумаге и в выступлениях чиновников.

В культурной столице Европы горожане и туристы посещают Парк пермского периода, катаются на коньках на современной набережной и восторгаются заменой «хрущевок» на многоэтажные новостройки.

В Перми рождалось множество смелых идей и глобальных проектов в сферах промышленности, строительства, благоустройства города, туризма, культуры... Об одних планах говорили с уверенностью, в реализации других сомневались с самого начала, но не запрещали себе мечтать. Некоторые мечты сегодня практически забыты, как грандиозный Парк пермского периода, всероссийский курорт в Кизеловском районе или реконструкция «хрущевских» массивов. Некоторых чаяний власти не оставляют до сих пор, и они широко известны – перенос зоопарка, преображение набережной, пе-реезд галереи и многое другое. Однако со временем размах желаний уменьшается, проекты скучнеют – набережная без лифтов, вокзал без торговых центров, зоопарк без динозавров. Мы представили, как выглядели бы новости Перми, если бы все планы пермских властей были реализованы во всем их первоначальном великолепии.

Новости пер

Парк пермского периода

Мечты

Испанская компания Action Park завершила строительство Парка пермского периода. Парк представляет собой мегакомплекс всероссийского значения, объединивший развлекательный центр, в котором живут точные механические копии ящеров и динозавров, обитавших на Земле в пермский период, аквапарк, музей, зоопарк и многочисленные аттракционы. Десятки зарубежных и российских инвестиционных компаний подали заявки на конкурс по застройке участков на берегу реки Мулянки в непосредственной близости от развлекательного комплекса, который за первую неделю работы уже посетили более 10 тысяч человек со всей России.

По словам главы краевого правительства, за соседство с Парком пермского периода стоит бороться. «Каждый участник конкурса должен обосновать, почему на участке целесообразно разместить именно его объект», – заявил премьер. Напомним, идею строительства мегакомплекса, который, как минимум, затмил бы популярностью самарский аквапарк, высказал 10 лет назад вице-губернатор Олег Ощепков. Проект пришелся по вкусу крупным инвесторам: только в обустройство зоопарка на месте будущего развлекательного центра они вложили 500 млн рублей.

Реальность

В ноябре 2005 года пермские власти рассматривали возможность сделать из нового зоосада, который планировалось построить в районе реки Мулянки, мегакомплекс «Парк пермского периода» и привлечь к реализации проекта частного инвестора. Месторасположение парка определяли на конкурсной основе. О своем намерении принять участие в конкурсе заявляли город Пермь, Пермский и Кунгурский районы. Парк пермского периода – это «тот объект, за который надо бороться», – комментировал проведение конкурса вице-губернатор Никита Белых. Когда власти подвели первые итоги конкурса, г-н Ощепков отказался сообщить корреспонденту «bc», где располагаются три отобранных властями участка, мотивируя это тем, что публикация этих данных может вызвать нездоровий ажиотаж среди желающих приобрести землю в районах, потенциально близких к новому развлекательному комплексу» («Дино-звери», 4 ноября 2005 года).

Новость от 6 июля 2005 года: Никита Белых на своей пресс-конференции заявил, что уверен в реализации нескольких амбициозных проектов в сфере туризма в Прикамье, в частности, это касается возведения Парка пермского периода. По его словам, этот проект реализуется в несколько этапов, и здесь все идет своим чередом, «как надо». Отвечая на вопрос «bc» о частных инвесторах, вкладывающих деньги в создание парка, г-н Белых сказал: «Инвесторов несколько, у меня нет полномочий их называть, но одним из них являюсь я».

Целлюлозно-бумажный комбинат

Мечты

В 2005 году Целлюлозно-бумажный комбинат в Добрянке произвел 200 тысяч тонн бумаги вместо запланированных 100 тысяч тонн, что позволило предприятиям Пермского края и соседних регионов полностью отказаться от закупок мелованной бумаги в Финляндии. «В следующем году ЦБК планирует выйти на полную проектную мощность, которая составляет 320 тысяч тонн в год. Предприятие станет импортозамещающим производством, покрывающим большую часть потребностей России в мелованной бумаге. В нашей стране нет аналогов этого ЦБК», – заявил Олег Чиркунов на встрече с руководителями комбината.

Напомним, проект стоимостью 700 млн долларов был реализован за счет привлечения крупных

инвесторов из Австрии, Бельгии, Германии, США и Финляндии. Целлюлозно-бумажный комбинат работает исключительно на березовом сырье.

Реальность

В апреле 2005 года администрация области искала инвесторов для строительства в Прикамье уникального ЦБК, не имеющего российских аналогов. «Мечта – строительство на территории Пермской области целлюлозно-бумажного комбината», – заявлял Олег Чиркунов. Тогда областное руководство, говоря о стратегии развития региона, называло лесоперерабатывающую отрасль в числе пяти приоритетных направлений, которые будут развиваться в регионе при активной поддержке администрации. Говорили о проекте на протяжении нескольких лет, менялись ответственные за его реализацию, но в таком виде ЦБК так и не был построен. В какой-то степени его альтернативой можно считать завод по производству плит, который намерена возвести в Краснокамском районе швейцарская компания Swiss Krono Group.

Набережная

Мечты

С наступлением зимнего сезона на искусственном мысе пермской набережной вновь открылся каток, ставший излюбленным местом отдыха горожан. В торговых центрах, расположенных по соседству, в связи с открытием ледового корта объявлены специальные акции и конкурсы для любителей активного отдыха.

Напомним, что лифты и эскалаторы, связывающие нижний ярус набережной Камы с Комсомольским проспектом, возобновили свою работу еще вчера. Технические неполадки, возникшие из-за созданного группой американских туристов перегруза, были оперативно устранены.

Реальность

Конкурс проектов по реконструкции набережной был проведен еще в 2003 году. Победителем стала архитектурная мастерская «Викар», с которой в 2004 году на условиях муниципального заказа был заключен договор. Проект предполагал создание двухуровневой рекреационной зоны, как минимум одного торгово-развлекательного комплекса, лифтов и эскалаторов (для доступа к набережной с Комсомольского проспекта), искусственного мыса, который будет использоваться даже зимой в качестве катка. «Помимо создания зоны отдыха для всех категорий горожан, а не только для любителей пива реконструкция набережной преследует еще одну цель: привлечение туристов», – заявляли в мэрии («Другие берега», 13 февраля 2006 года).

Сейчас завершен первый этап реконструкции, из-за разбирательств с подрядчиком работы приостановлены.

Осянка

Мечты

Кизеловский курорт «Осянка», центром которого является одноименная гора, признан лучшим горнолыжным центром России. «Осянка – лучший в России круглогодичный центр активного отдыха, спорта и здоровья. Он расположен в бассейне реки Косьвы. Это уголок спортивной цивилизации в самой восточной части Европы», – отметили члены жюри. Одним из неоспоримых достоинств «Осянки» эксперты назвали уникальную продолжительность горнолыжного сезона – с начала октября до конца мая. Возможностью принимать лыжников и сноубордистов восемь месяцев в году не может похвастаться ни один другой курорт в России.

Напомним, проект курортного центра разработала в 2003 году московская инновационная группа «Винтеркрафт» за 198 тыс. рублей. Затраты на создание первой очереди курорта составили 35 млн долларов.

МСКОЙ УТОПИИ

Текст:
Кристина Суворова

Источник: pichost.me



Реальность

В сентябре 2004 года администрация Пермской области разработала программу развития туристической отрасли. В частности, планировалось развивать горнолыжные курорты. Особое внимание власти намеревались уделить раскрытию туристического потенциала горы Осянка, на склоне которой планировалось создать один из крупнейших в России горнолыжных центров. «По словам экспертов, в случае реализации проекта Осянка станет уникальным курортом, пригодным для катания на горных лыжах в течение 8 месяцев в году. Правда, инвестор пока не найден, и цена в 35 миллионов долларов является более чем внушительной для любого бизнесмена» («Прикамье на экспорт», 27 сентября 2014 года).

PermMuseumXXI

Мечты

Площадь нового музейного комплекса, куда переехала Пермская художественная галерея, позволит продемонстрировать пермякам и гостям города ранее не выставлявшиеся экспонаты из коллекции уникальных деревянных скульптур. Среди гостей выставки авторы проекта «новой галереи» архитекторы Петер Цумтор и Борис Бернаскони. «Изменить город в один момент невозможно, это нужно делать методично. И очень важно демонстрировать движение качественными реализациями. В России вообще есть большая проблема: здесь очень много проектов, но они редко воплощаются в жизнь. Перми надо отличиться» («Пермь должна отличиться», 31 января 2011 года). Сейчас наиболее обсуждаемым вариантом для размещения является здание на Окулова, ранее входившее в комплекс ВКИУ

Напомним, Борис Бернаскони стал победителем конкурса 2008 года на лучший архитектурный проект здания музеяного центра. «Изюминкой» его проекта является то, что музей стал не просто зданием, а зданием-ландшафтом, вписанным в существующую набережную и являющимся ее органичным продолжением. Комплекс зданий, объединенных пешеходным маршрутом, связывает верх и низ набережной Камы.

Реальность

О необходимости переезда художественной галереи из здания, некогда принадлежащего РПЦ, пермские власти рассуждают с 2006 года. Одним из самых амбициозных вариантов нового здания галереи стал проект Бориса Бернаскони, предусматривающий переход галереи на набережную Камы, в район ДК «Телта». В интервью «bc» архитектор отмечал: «В России вообще есть большая проблема: здесь очень много проектов, но они редко воплощаются в жизнь. Перми надо отличиться» («Пермь должна отличаться», 31 января 2011 года). Сейчас наиболее обсуждаемым вариантом для размещения является здание на Окулова, ранее входившее в комплекс ВКИУ

Хрущевки

Мечты

В минувшую пятницу в столице Прикамья была торжественно снесена последняя «хрущевка» в микрорайоне Городские горки. Жителям микрорайона вручили ключи от новых благоустроенных домов. «Городские горки – это гиперпроект, и при грамотном расчете он супервыгоден. Пора таких проектов пришла», – рассуждает о перспективах комплексной реконструкции жилых массивов глава производственного объединения «Пермпромжилстрой» Сергей Никитин.

Напомним, Пермь в своем стремлении к обновлению следует за российской столицей, показавшей самый яркий пример массовой замены кирпичных и панельных пятиэтажек советского периода на новые дома. По программе, которая реализуется в Москве в 2010 году, в столице должна быть снесена последняя пятиэтажка.

Реальность

В 2006 году совет территориального общественного самоуправления (СТОС) микрорайона Городские горки и строительная группа «Камская долина» рассматривали проект комплексной реконструкции жилого массива, предполагающий замену

«хрущевок» и «брежневок» на новые дома. Многие участники рынка скептически отнеслись к проекту, но были и те, кто давал оптимистические оценки, – среди них Сергей Никитин («Гудбай, Хрущев», 31 августа 2006 года). Правда, сегодня последнего среди пермских строителей уже и не встретишь.

Вокзал

Мечты

После того как авто- и железнодорожный вокзалы Перми связали в единый транспортный узел, поток внутреннего туризма в крае стал вдвое интенсивней. Туристам, приезжающим в Пермь поездами, в «привокзальном» ТРЦ устраивают презентации экскурсионных программ по территории края. Выбрав понравившиеся маршруты, гости разъезжаются по туристическим маршрутам на автобусах.

Реальность

В 2006 году мэрия Перми презентовала проект реконструкции главного городского вокзала. «Наш проект предусматривает перенос железнодорожного вокзала на товарный двор станции Пермь II, туда, где разместится новый автовокзал. В таком случае не придется проводить дополнительные коммуникации к новому единому транспортному узлу. А нынешнее здание Перми II можно превратить в пригородный вокзал, совместив его с досугово-развлекательным центром. Таким образом удастся разделить потоки всех видов транспорта – как железнодорожного, так и автомобильного. В противном случае вокзальная площадь будет чрезвычайно перегружена», – рассказали власти («Пригородное общение», 9 октября 2006 года). Что происходит с вокзалом сейчас видят каждый пермяк.

Аквапарки

Мечты

В конкурсе на звание лучшего аквапарка Перми, организованном краевой администрацией, участвуют три развлекательных центра – первый расположен на территории ипподрома, второй – на берегу реки Муланка, а третий – в Кунгуре. »» 19

ФИНАНСЫ

Зарплата на карту – выгоднее!

Все большее количество предприятий малого и среднего бизнеса предпочитают выплачивать заработную плату своим сотрудникам через банк – на пластиковые карты. О преимуществах этого способа и критериях выбора банка рассказывает вице-президент, руководитель Дирекции корпоративного бизнеса МДМ Банка Максим Лукьянович.

Беседовал Кирилл Перов

Максим, насколько востребован данный продукт предприятиями малого и среднего бизнеса?

– Зарплатный проект сегодня выбирают многие компании. У данной формы выплат масса преимуществ, ведь она позволяет упростить процесс движения средств по заработной плате. Во-первых, пропадает надобность заказывать и привозить наличные деньги. Предприятие освобождается от расходов на инкассацию, существенно снижается занятость финансовой службы, сокращаются потери рабочего времени на получение денежных средств в кассе. Кроме того, преимуществом зарплатных проектов можно считать соблюдение конфиденциальности сумм и финансовую выгоду. В крупных компаниях оптимизация расходов по выплате с переходом на зарплатные проекты составляет от 0,5 до 2% от фонда оплаты труда.

Какими критериями руководствуются клиенты при выборе банка?

– Это могут быть более выгодные условия обслуживания, качество и стоимость обслуживания, более выгодные условия кредитования и вкладов. Один из самых важных критериев – удобное и понятное расчетно-кассовое обслуживание (РКО) по адекватной цене. То есть зарплатный проект рассматривается в качестве бонуса к стандартному пакету РКО. Компании выбирают фактически не зарплатный проект, а банк, в котором они будут получать весь комплекс банковских услуг, включая кредитование, расчетно-кассовое обслуживание, эквайринг, карты самоинкасации для сдачи выручки круглосуточно через банкоматы МДМ Банка и другие услуги.

С какими проблемами сталкиваются предприниматели при выборе банка для РКО?

– Зачастую стоимость обслуживания для малого и среднего бизнеса слишком высока, а на что тратятся эти деньги, не всегда ясно. Стандартные тарифы на РКО большинства банков трудны для понимания малого бизнеса. В них много примечаний и оговорок, сложных схем выплат и комиссий. Например, существенно затрудняет планирование и усложняет учет ежедневное или пооперационное

взимание комиссий. Тарифы требуют вдумчивого изучения, но и это не всегда помогает. Без специальных знаний понять реальные будущие расходы на обслуживание заранее невозможно.

А в МДМ Банке все просто и понятно?

– Наши услуги ориентированы на современных деловых людей – тех, кто ценит свое время и качество обслуживания. Мы оказываем полный спектр услуг по РКО: открытие и ведение счетов, проведение платежей, все виды международных расчетов. Расчетный счет открывается в течение одного рабочего дня. Разветвленная филиальная сеть по всей России (215 отделений в 100 городах России) позволяет осуществлять все платежи внутри банка бесплатно. Зачисление средств на расчетный счет возможно в любом подразделении банка, а не только по месту открытия счета. Для удобства расчетов и обслуживания клиентов в Перми продлено время обслуживания клиентов. Платежи проводятся до 21-00, операционное время работы до 16-00.

А как насчет понимания реальных будущих расходов на обслуживание без специальных знаний?

– Кроме стандартных услуг по РКО в октябре-ноябре 2014 года мы предложим предприятиям малого и среднего бизнеса комплексное обслуживание в формате бизнес-пакетов. Это готовые решения – каждый пакет содержит определенный набор услуг, необходимых для бизнеса исходя из его потребностей и размеров. При этом стоимость пакета – до 25% ниже, чем тот же объем услуг по стандартным тарифам. Понятная фиксированная стоимость позволяет заранее планировать и удобно учитывать расходы по РКО. Оплата может производиться как ежемесячно, так и ежеквартально, раз в полгода или в год.

Но ведь фиксированный набор услуг подходит не каждому предприятию?

– Линейка бизнес-пакетов разработана для компаний с различным уровнем финансовой активности и потребности в кредитных ресурсах. Мы предлагаем несколько вариантов бизнес-пакетов с фиксированным наполнением, а также специальное предложение – пакет Конструктор, который позволяет клиенту самостоятельно формировать набор необходимых предприятию услуг. Это просто, удобно и экономно. Мы индивидуально подходим к разработке коммерческого предложения с тем, чтобы оно максимально точно соответствовало специфическим особенностям того или иного бизнеса.

В чем выгода зарплатных проектов МДМ Банка для предприятий?

– Зарплатный проект экономит финансовые средства (инкассация, зарплата кассира, охрана) и время сотрудников бухгалтерии, обеспечивает конфиденциальность выплачиваемых сумм и безопасность платежей. МДМ Банк обеспечивает индивидуальный подход к клиенту, за каждой компанией закрепляется персональный менеджер, который помогает оперативно решать все текущие вопросы по банковскому обслуживанию. Для руководителя организации процесс начисления и выплаты заработной платы становится абсолютно прозрачным. Появляется возможность зачисления на карту выплат компенсационного характера – например оплаты больничных листов и декретных отпусков. При желании клиент может заказать индивидуальный дизайн зарплатных карт, например с логотипом или символикой своей компании.

Кроме того, руководители предприятий могут открыть премиальные карты на специальных условиях, использовать дополнительные сервисы при зарубежных поездках – страхование жизни и багажа, консьерж-сервис и прочее.



Наличие зарплатного проекта является преимуществом при получении кредита для клиентов малого и среднего бизнеса, в том числе в части процентной ставки. В настоящий момент МДМ Банк предлагает новым клиентам нулевую комиссию за перечисление заработной платы, если компания соответствует минимальным требованиям по размеру ФОТ либо количеству зарплатных карт и открывает расчетный счет в нашем банке.

Кстати, о сотрудниках. Какие преимущества они получают, если предприятие обслуживает МДМ Банк?

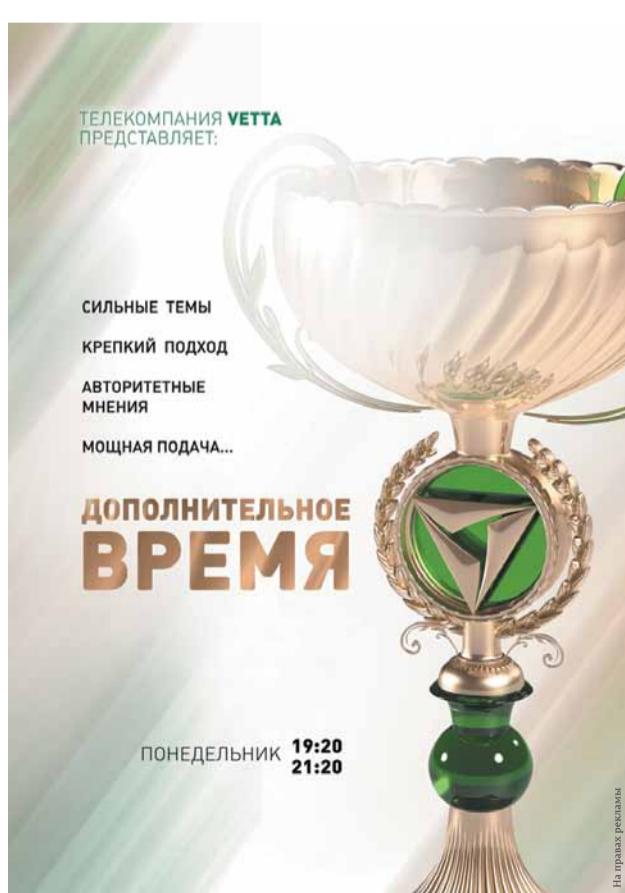
– В первую очередь, конечно, скорость и доступность получения наличных денег: с помощью разветвленной сети филиалов и банкоматов сотрудник может получать заработную плату в удобное для себя время в удобном месте. В настоящий момент банкоматная сеть МДМ Банка насчитывает более 12000 банкоматов по всей России, снимать денежные средства без комиссии можно не только в банкоматах МДМ Банка, но и в банкоматах банков-партнеров, таких как ОАО «Альфа-Банк», ЗАО «Райффайзенбанк», ОАО «Промсвязьбанк», ЗАО «Банк Русский Стандарт» и других. Например, на сегодняшний день в Перми 198 банкоматов, в которых зарплатные клиенты МДМ Банка могут снять собственные средства без комиссии, и сеть банкоматов постоянно увеличивается. Кстати, банкомат МДМ Банка можно установить прямо в офисе организации.

Впрочем, сегодня зарплатные проекты – уже не просто перевод денег на карту, а целый комплекс программ, дающих преимущества по сравнению с розничными клиентами.

Каких примеров?

– Зарплатная карта – это возможность оплатить коммунальные услуги и телефон, пополнить счет для услуг мобильной связи, погасить потребительский кредит, осуществить перевод и т.д. Являясь участником зарплатного проекта, работник получает возможность открыть кредитную карту или получить кредит на привлекательных условиях. Процентные ставки для сотрудников предприятий ниже, а залогового обеспечения или поручительства не требуется.

Перечисление заработной платы сотрудников предприятий, которые обслуживаются в МДМ Банке, осуществляется на карты международных платежных систем Visa International и MasterCard Worldwide. МДМ Банк является членом международных платежных систем Visa International и MasterCard Worldwide. Зарплатные карты МДМ Банка – это безопасный, надежный и эффективный способ выдачи и получения денег.



TRANSPORT

Автобус, прощай!

Text: Кристина Суворова

Пермские власти намерены сократить бюджетные расходы на транспортную сеть, избавившись от «ненужных» автобусов. Эксперты считают: чиновники поспешили с созданием нового проекта маршрутной сети, и логика их расчетов неясна.



Администрация Перми разработала новый проект единой маршрутной сети, в основу которого положен приоритет электротранспорта. В результате оптимизации маршрутной сети в городе станет на 9 автобусных маршрутов меньше. Кроме того, автобусы практически изгоняются с ряда улиц. Число приоритетных трамвайных и троллейбусных маршрутов также уменьшается, но не столь значительно. Работать перестанет трамвай №2 (Осенцы – Стахановская) и троллейбусы №2 и №3.

«На сегодняшний день проект Единой сети маршрутов подготовлен и проходит правовую экспертизу», – рассказал на заседании рабочей группы по оптимизации расходов бюджета на транспорт начальник департамента дорог и транспорта Илья Денисов.

– В основу формирования маршрутной сети заложен приоритет электротранспорта и сокращение числа дублирующих автобусных маршрутов. В качестве примера можно привести ул. Мира, которая рассматривается как предназначеннная для электротранспорта. Автобусы, которые по ней проходят, «сместятся» на шоссе Космонавтов. Аналогичным образом освобождена под электротранспорт ул. Уральская. Практически все маршруты, проходящие по ней, пойдут по ул. Лебедева. Масштабному реформированию транспортная сеть не подверглась. Мы понимаем, что это сложившаяся система. Все крайние точки – такие как Голованово, Заозерье, Соболи, Новобродовский и так далее – в нее включены. Из любой точки города можно без пересадок или с одной пересадкой добраться до любой другой точки города.

Депутат думы Дмитрий Малютин попросил чиновника уточнить, означает ли сказанное, что

по ул. Мира совсем перестанут ходить автобусы и учитывался ли при смещении маршрутов тот факт, что люди, живущие, к примеру, на проспекте Декабристов, зачастую будут вынуждены проходить немалый путь, чтобы сесть на нужный автобус.

– Некоторое количество автобусов останется. Мы понимаем, что полностью убрать их с улиц нельзя, хотя бы потому, что должна быть альтернатива электротранспорту на случай аварии и остановки трамваев, – успокоил депутатов г-н Денисов.

Юрий Уткин поднял вопрос о маршрутных такси, которые теперь входят в маршрутную сеть под именем «автобусов малой вместимости». Всего в систему включили четыре таких маршрута. «Действительно ли мы уходим от ситуации, когда наряду с единой маршрутной сетью есть «параллельная» сеть маршруток, которые существуют совершенно по другим правилам?» – поинтересовался он. На что Илья Денисов ответил, что это вопрос не о единой маршрутной сети, а о борьбе с нелегалами. В разряд нелегалов, по его словам, теперь попадают маршрутные такси, не вошедшие в единую сеть.

Михаил Якимов, директор Института транспорта ПНИПУ:

Мне непонятна логика предложенного проекта маршрутной сети. По утверждению разработчиков, целью проекта было сделать так, чтобы система городского транспорта не требовала дотаций из бюджета, но, как следует из анализа новой сети самими разработчиками, достичь этого пока не удалось. Кроме того, эффект от «приоритета трамваев» разработчиками никак не обоснован, не рассчитан и не выражен.

ЭСОПОВ КОМПЛЕКС

Край и город, похоже, определились с зонами ответственности и готовы начать внедрение электронной системы оплаты проезда в 2015 году.

Администрация Пермского края намерена создать систему электронной оплаты проезда (ЭСОП), оператором которой станет «Гортранс». «Сейчас вопрос внедрения ЭСОП прорабатывается краевым правительством. В ближайшее время мы проанализируем предоставленную нам информацию и примем решение по внедрению данной системы на базе «Гортранса». Запуск системы планируется в начале 2015 года, так как помимо ее самой требуется еще реорганизация и самого «Гортранса» под новую модель управления городским транспортом», – рассказал «bc» начальник департамента дорог и транспорта Илья Денисов.

Напомним, ранее власти края выступали за создание ЭСОП на базе ПКГУП «Автовокзал», однако в мэрии были настроены отстоять свои интересы. «Мы договорились о проведении совещания с участием Олега Демченко, на котором постараемся убедить его, что сможем внедрить систему быстрее, чем край», – заявлял замглавы администрации Анатолий Дашкович. Судя по всему, убедить г-на Демченко удалось, но пока власти спорили между собой, свою систему на ряде маршрутов уже внедрило ООО «Прокарт».

Вопрос о сосуществовании двух систем пока остается открытым. Так, г-н Денисов отметил, что современные информационные системы не создают препятствий для обмена данными. «В зависимости от того, как функции будут разделены между участниками системы, и будет определен механизм взаимодействия. Многое зависит также от того, какое технологическое решение будет предложено краевыми властями», – заключил он.

По мнению Михаила Якимова, директора Института транспорта ПНИПУ, системы «Гортранса» и «Прокарт» взаимодействовать не могут, и в итоге останется только одна из них. «Все решит конкуренция: кто первый введет, тот первый и захватит весь рынок. Не думаю, что административные рычаги в этом случае помогут», – отметил он.

Города, которые гораздо меньше Перми, – Соликамск, Курган, Улан-Удэ – проводят работы по обоснованию модернизации маршрутной сети городского пассажирского транспорта, и речь там идет об изменениях, касающихся двух-трех маршрутов. Тем не менее, перед их принятием заказываются изыскательские работы, проводятся исследования, строятся прогнозы.

Игорь Колесников, перевозчик:

Удивительно, что единую маршрутную сеть разработали так быстро – фактически за две недели. При этом работа большая по объему – должен проводиться тщательный анализ всех узких мест сети общественного транспорта, а также должно быть продумано, как изменения повлияют на потоки всего транспорта города.

Интересный аспект нового проекта единой сети – уход с рынка маршрутных такси. Я считаю, что уход от них целесообразен, потому что так называемые «тэшки» уже не актуальны. Несмотря на это, важно понимать, как они будут заменены.

ИЗМЕНЕНИЯ В СЕТИ МАРШРУТОВ

Закрытие автобусных маршрутов:
№2 (Ипподром – Порт Пермь), №11 (Нагорный – пл. Восстания), №30 (Садовый – Парковый)

Объединение автобусных маршрутов:
№5 и №51 в маршрут Мильчакова – Голый мыс
№15 и №50 в маршрут Южная – Пермь II
№47, №2 и №76 в маршрут Ераницы – Мачтобаза

Закрытие троллейбусных маршрутов:
№2 (Ипподром – пл. Дружбы)
№3 (Пермь I – Анвара Гатауллина)

Закрытие трамвайного маршрута
№2 (ст. Осенцы – Стахановская)

Продление маршрута трамвая
№11 до ст. Осенцы

Изменение трассировки автобусов
№3, №63, №4



ЭКОНОМИКА

Дороги в цифрах

Текст: Кристина Суворова

Задача дорожников – сохранить достигнутые показатели развития автотранспортной сети.



Уровень развития дорожной сети – один из важнейших стимулов экономического роста, поэтому власти не раз заявляли, что повышение качества дорог является одним из приоритетов в развитии

Перми и края. Однако проблемы в экономике в целом отражаются и на дорожной отрасли. Это влияние особенно ярко выражено в силу того, что транспортная сфера и сфера дорожного строитель-

ства – капиталоемкие сегменты, требующие постоянных вложений. В 2014 году план ремонта дорог в крае составлен таким образом, чтобы при выделенном финансировании охватить работами как можно большую площадь, поэтому предпочтение отдано текущему ремонту.

Всего в 2014 году в Пермском крае будут введены в эксплуатацию после ремонта участки автомобильных дорог на 58 объектах. Из них 16 – подлежащих капитальному ремонту и 42 – текущему. Планируемый объем по ремонту региональной сети автодорог в этом году составляет порядка 200 километров автомобильных трасс и свыше 900 погонных метров мостов. За девять месяцев текущего года уже введены в эксплуатацию 34 объекта, из них 5 участков трасс после капитального ремонта. На капремонт и ремонт региональных автодорог из краевого бюджета выделено 2,7 миллиарда рублей.

В краевой столице в этом году капитальному ремонту подверглись 10 улиц. На эти цели из краевого и городского бюджетов выделено 437 миллионов рублей. Стоит отметить, что реконструкция участков ул. Кировоградской и Комсомольского проспекта, которые входили в план капремонта на 2014 год, прошла с опережением графика. Кроме того, в рамках специальной программы было отремонтировано более 50 пешеходных дорожек. Данная программа стартовала в прошлом году. За

ГК ТОЧИНВЕСТ
Ваша безопасность и комфорт на дорогах

Группа компаний «ТОЧИНВЕСТ»
поздравляет
работников дорожного хозяйства
с профессиональным
праздником!

На правах рекламы

614000 г. Пермь,
ул. Максима Горького, д. 34
тел. (342) 277-77-00,
факс (342) 240-38-92

www.tochinvest.ru

Дорогие партнеры и клиенты!

25 октября – важный день для всех работников автомобильной отрасли. Это праздник тех, кто круглый год обеспечивает эксплуатацию и содержание сложного дорожного хозяйства.

ОАО «Пермское транспортное предприятие» – одна из крупнейших компаний Перми. За десятилетия работы, с момента основания 7 мая 1951 года, мы сотрудничаем с лучшими партнерами в регионе. В их числе – предприятия группы компаний «ЛУКОЙЛ», строительные тресты №7, ООО «ПКК на Закаменной», ЗАО «Сибур-Химпром», ПН «Жилкомстрой», ООО РСП «Алексий», ООО «ГСИ-Пермнефтегазстрой», ОАО «Протон – Пермские моторы», «Азот», ОАО «ОХК «УРАЛХИМ» в Березниках и многие другие.



Один из основных лозунгов компании – «клиент всегда прав». В свое время это сформировало нас внедрить график минутно-часовой подачи автотранспорта под погрузку и уделить большее внимание качеству и скорости грузоперевозок.

Друзья, вместе с вами нам удается поддерживать высокую культуру обслуживания клиентов, снижать нагрузку на бизнес и население и вносить вклад в развитие дорожной отрасли, в надежное и безопасное автомобильное сообщение в нашем регионе.

Дорогие автомобилисты и работники автомобильной сферы, мыываеме вашему трудолюбию, вашему упорству и профессиональному. Мы уверены, что эти качества помогут вам в осуществлении всех масштабных планов!

С наилучшими пожеланиями,
директор ОАО «Пермское транспортное предприятие»
Иван Митрофанович Новиков

СПЕЦНЕФТЕПРОСТ
ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ

На правах рекламы

БИЗНЕС

время ее работы приведено в порядок около 165 тротуаров и газонов. В следующем году работа будет продолжена.

В ближайшие три года перед пермскими властями стоит задача сохранения имеющейся дорожной сети и поддержания ее в нормативном состоянии, что, учитывая протяженность дорог в Перми, является масштабной задачей. На реализацию муниципальных программ в дорожно-транспортной отрасли и сфере благоустройства в 2015-2017 годах выделено порядка 6,5 млрд руб. В следующем году в бюджете транспортной отрасли появятся две дополнительные статьи расходов. На содержание ливневой канализации, которая сейчас переходит в ведение мэрии, выделено 139 млн рублей. До конца года на баланс города будет передано 84 км коммуникаций. Кроме того, дополнительное финансирование понадобится на организацию пунктов весового контроля, которые необходимы для слежения за исполнением федерального законодательства, запрещающего проезд большегрузных автомобилей по центральным улицам.

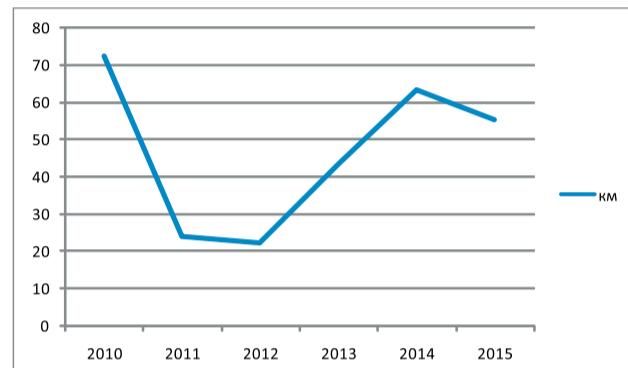
Несмотря на непростую финансовую ситуацию, в Перми реализуются масштабные дорожные проекты, требующие большого профессионализма от работников дорожной отрасли. Наиболее ожидаемый и известный среди пермяков проект – реконструкция ул. Горького. В этом году работы ведутся на трех участках: ул. Советская – ул. Ленина, ул. Ленина – ул. Пушкина, ул. Пушкина – ул. Малышева. На первых двух участках до конца года строители положат нижний слой асфальта и запустят движение транспорта. Третий участок – наиболее сложный, на нем необходимо переустроить около 6 видов коммуникаций, теплотрассу и ливневую канализацию. На этот год в плане «минимум» – переустроить все коммуникации, закончить основание дорожного полотна и приступить к укладке трамвайных путей, «максимум» – завершить укладку трамвайных путей и сделать нижний слой асфальта.

Реконструкция улицы Героев Хасана – также крупный инвестиционный проект администрации Перми и краевого правительства. В результате его реализации южные ворота города и одна из важнейших его транспортных артерий на участке 1,554 км будет представлять собой благоустроенную проезжую часть с шестью полосами для движения транспортных средств, ливневой канализацией, выделенными полосами для велосипе-

дистов, тротуарами и выделенной трамвайной линией. В работы по реконструкции ул. Героев Хасана на пересечении с Транссибирской магистралью также планируется включить расширение тоннеля на выезде из Перми в сторону Кунгуря.

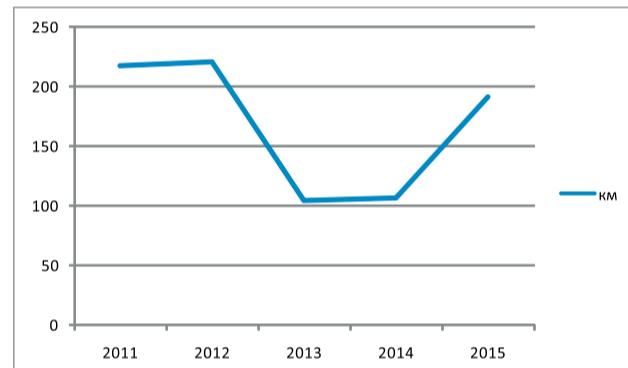
В 2015 году власти Перми поставили перед ответственными за состояние дорожной сети задачу увеличить долю автомобильных дорог, оборудованных исправными сетями ливневой канализации, и количество благоустроенных остановок, а также не допустить значительного снижения процента дорог, находящихся в ненормативном состоянии.

Объем капитального ремонта дорог в Пермском крае



По данным с официального сайта министерства транспорта Пермского края

Объем текущего ремонта дорог в Пермском крае



По данным с официального сайта министерства транспорта Пермского края

Значения целевых показателей деятельности администрации города Перми

	2011	2012	2013	2014	2015
Доля автостоянок открытого типа, размещенных в соответствии с нормативными требованиями, %	42	50	60	73	85
Доля муниципальных дорог, не отвечающих нормативным требованиям, %	66,4	55,13	60,51	66,67	68,65
Доля автомобильных дорог, оборудованных исправными сетями ливневой канализации, %	3,23	3,58	3,9	4,18	4,21
Доля низкопольных транспортных средств, %	30	45	47	49	49

По данным администрации г. Перми

НОВОСТИ

ЧТО ПРОИСХОДИТ С БАНКАМИ?

16 октября 2014 года Клуб финансистов Пермского края совместно с партнерами проводит конференцию на тему «Что происходит с банками? Взаимодействие с банковским сектором в условиях нестабильности».

Идея проведения конференции родилась в связи с нестабильностью в российской экономике в целом и банковском секторе в частности, нарастанием беспокойства со стороны бизнеса и отсутствием у его представителей видения полной картины происходящего.

Конференция проводится для представителей среднего и крупного бизнеса с целью обсуждения основных вопросов, связанных с текущей обстановкой в банковском секторе, и выработки рекомендаций по поведению бизнеса в стрессовой экономической ситуации.

В частности, на конференции сможете узнать ответы на такие актуальные вопросы:

1. Что нас ждет в условиях банковских санкций?
2. Причины отзыва лицензий?
3. На что обращать внимание при работе с банком?
4. Как выявить проблемный банк?
5. Насколько поменялись возможности банков по кредитованию, а также на многие другие вопросы.

Разобраться во всем помогут профессионалы банковского рынка Пермского края – представители региональных, федеральных банков и банков с иностранным капиталом.

Приглашают представителей бизнеса посетить конференцию. Участие бесплатное.

Место проведения: Пермский государственный национальный исследовательский университет, корпус 2, 5-й этаж, ауд. 514.

Дата и время проведения: 16 октября 2014 года, 16.00-18.00. Начало регистрации – в 15.30.

Запросить программу конференции, а также задать все уточняющие вопросы можно по тел. 89194902233, 27-000-32 (доб. 391), а также по e-mail kfd-perm@mail.ru, kolegova@pibank.ru.

Обращаем внимание, что въезд на территорию ПГНИУ осуществляется строго по пропускам.

Необходима предварительная регистрация до 14.10.2014 (отправьте письмо с названием организации, ФИО участника и госномером автомобиля на адрес: kfd-perm@mail.ru или kolegova@pibank.ru).

Организаторы и информационные партнеры конференции:

BUSINESS CLASS



.prm.ru

Коммерсантъ®
ПРИКАМЬЕ

На правах рекламы

Уважаемые коллеги, дорогие друзья! Поздравляю вас с Днем автодорожного строителя!



614000, г. Пермь,
ул. Луначарского, д. 3/2, офис 802
Тел. 8 (342) 2174733, 8 (342) 2174733
e-mail: mc-09@mail.ru

Это праздник трудолюбивых и самоотверженных людей, тех, кто круглый год, в любую погоду, обеспечивает строительство, содержание и эксплуатацию дорог. Работа дорожника сложна и ответственна. За каждым километром трассы – напряженный труд тысяч людей, от которого зависит бесперебойное сообщение между городами и поселками, жизнь и здоровье людей.

Компания «МС» на протяжении последних девяти лет наряду с вами вносит вклад в строительство и благоустройство объектов дорожной и промышленной сферы.

От всей души желаю вам крепкого здоровья, новых достижений и успехов в профессиональной деятельности, добра и благополучия.

С уважением,
Александр Владимирович Булавин,
директор ООО «МС»



На правах рекламы

ПАРЛАМЕНТ

Пермь как центр

На минувшей неделе состоялся очередной раунд обсуждения законопроектов в рабочих группах краевого парламента. Из новостей: руководителя фонда капремонта все-таки будет назначать правительство, краевой центр стал все ближе к смене статуса на «административный», а родители смогут создавать семейные группы детсада.



Текст: Максим Риттер

Руководителей не выбирают

В среду на заседании рабочей группы по доработке закона «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края» состоялось рассмотрение поправок, поступивших ко второму чтению законопроекта.

Депутат Илья Шулькин и вице-спикер краевого парламента Лилия Ширяева внесли дополнения,ющие друг друга поправки, суть которых сводится к тому, что назначение руководителя регионального фонда должно быть отнесено к полномочиям Законодательного собрания. При этом на самом заседании рабочей группы г-жа Ширяева уточнила поправку, добавив в нее пункт о том, что установление порядка проведения конкурса по назначению руководителя возлагается на правительство.

«Таким образом правительство проводит конкурс и предоставляет в Законодательное собрание кандидатуры, а депутаты принимают решение, кто из предложенных кандидатов займет место руководителя», – уточнила Лилия Ширяева.

Правительство высказалось против поправки, мотивировав тем, что это противоречит федеральному закону №7-ФЗ «О некоммерческих организациях», где компетенция назначения руководителя относится к исполнительной власти.

Начальник государственно-правового управления аппарата Законодательного собрания Оксана Ходорова подвергла сомнению такую аргументацию, сославшись на двоякое толкование нормы федерального закона и на уточнение формулировок в Жилищном кодексе РФ.

При голосовании только пять членов рабочей группы поддержали эти поправки, изменения в законопроект приняты не были.

Законопроект о внесении изменений в закон «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края» будет рассмотрен на ближайшем пленарном заседании Законодательного собрания.

Административный передел

В тот же день на заседании рабочей группы Законодательного собрания по закону «О статусе административного центра Пермского края» в проект закона были внесены поправки, уточняющие нормы совместных полномочий региона и города в относительно развития административного центра края – Перми. Инициаторами изменений выступили первый вице-спикер краевого парламента Игорь Папков и вице-спикер Лилия Ширяева.

Так несколько поправок вносили точность в само определение понятия «статуса административного центра Пермского края». В частности, предлагается внести в текст закона изменения, касающиеся правового положения административного центра «как исторического, культурного, промышленного, делового и научного центра Пермского края». Одной из поправок, предложенных Игорем Папковым и Лилией Ширяевой, предлагается предусмотреть, что обеспечение реализации положения Закона должно осуществляться открытым и прозрачным путем.

«Поправки касаются конкретизации круга вопросов, связанных с полномочиями административного центра, и собственно уточнения самого определения административного центра. Это сделано для того, чтобы появился более публичный и прозрачный процесс формирования нормативно-правовых актов исполнительной власти относительно полномочий, которые будут в совместном ведении Перми и края», – уточнил в разговоре с «bc» г-н Папков.

Первый вице-спикер Пермской городской думы Аркадий Кац, входящий в состав рабочей группы, отметил, что такие поправки могут быть преждевременны, однако поддержал их: «В первом чтении был принят рамочный закон. Получилась сбалансированная конструкция. Сейчас мы добавляем серьезную конкретику – расписываем функции, заложенные в закон №131 ФЗ («О местном самоуправлении» – «bc»). Начинаем делать надстройку закона. Это можно сделать, но есть возможность год отработать по тем принципам, которые уже заложены в документе, а потом рассмотреть итоги», – высказал мнение г-н Кац, добавив: проблема закона в том, что «мы не прописываем на берегу источники финансирования».

«Наши поправки полностью соответствуют госпрограммам, на основе которых формируется бюджет. Аркадий Борисович, мы не надстройку прописали, а скорее цепочку – от госпрограмм до нормативно-правовых актов правительства», – заверил Аркадия Каца Игорь Папков.

Краевые власти также поддержали поправки, поскольку они « очертили предмет совместных полномочий, которые обязаны реализовать город и край».

«Мы понимаем, что это тот пробел, который мы пытаемся заполнить. Кроме того, авторы поправки стремились ограничить расширенное толкование определения административного центра, что позволяет несколько сузить предметную область правоотношений. Исходя из этих аргументов мы поддерживаем редакцию поправки», – подчеркнул заместитель главы администрации губернатора Сергей Юрпалов.

Поправки Ширяевой-Папкова получили одобрение на заседании рабочей группы и были внесены в проект закона. Сам г-н Папков, комментируя то, что часть поправок повторяет пункты его программы кандидата на конкурс сити-менеджера, отметил: «Естественно, что я свое видение развития Перми, которое было презентовано в моей программе в конкурсе на должность сити-менеджера, вложил и в поправки к этому законопроекту».

Все в семью

На заседании рабочей группы Законодательного собрания по внесению изменений в закон «Об образовании в Пермском крае» были приняты поправки, вводящие в систему образования региона новый тип образовательных учреждений – семейные дошкольные группы.

«Для родителей, которые посчитают нужным создать дошкольные группы на базе семьи при каком-нибудь дошкольном учреждении, такая возможность появится с 1 января 2015 года», – говорит автор поправок депутат Илья Шулькин. «Безусловно есть ряд ограничений: во-первых, в соответствии с требованием федерального закона родители в таких дошкольных семейных группах должны иметь педагогическое образование; во-вторых, условия содержания ребенка и представления ему образовательных программ будут осуществляться в соответствии с уставом детского дошкольного образовательного учреждения и договором между родителями, которые отдают своего ребенка, и образовательным учреждением. Подчеркну: такая семейная группа, несмотря на то, что будет семейной, фактически станет структурным подразделением детского дошкольного учреждения», – уточняет г-н Шулькин.

Депутат Дмитрий Скриванов считает, что результат работы группы очень важен: «Регион готов сделать последний шаг в создании законодательной базы для учреждения дошкольных групп. В перспективе, конечно, мы можем столкнуться с трудностями в реализации этого закона. Для этого должно быть установлено четкое взаимодействие региональных и местных властей с детскими садами и самими инициаторами создания таких семейных дошкольных групп. С министерством образования такая договоренность об осуществлении правового мониторинга ситуации есть. Считаю, что в значительной степени поставленная цель по созданию условий для получения всеми детьми дошкольного образования достигнута», – заключает г-н Скриванов.

БИЗНЕС

Мирись-мирись

В арбитражных делах по поводу кварталов №155-156 и ЖК «Галактика» заключено предварительное соглашение. «ЭКС» и «Талан» нашли общий язык: представители компаний объявили о почти заключенном мировом соглашении, детали которого будут раскрыты 15 октября.



Текст: Никита Баранов

8 октября на судебном разбирательстве между ОАО «Пермский Облунивермаг» (ГК «ЭКС» Олега Чиркунова) и ООО «РусРегионИнвест» (застройщик ЖК «Галактика») представители истца и ответчика объявили о достигнутой договоренности и скором заключении мирового соглашения.

Стороны ходатайствовали о снятии наложенных ранее обеспечительных мер

и перерыв в рассмотрении дела до 15 октября. В этот день состоится рассмотрение еще одного дела – между ОАО «Пермский Облунивермаг» и ООО «Современный квартал «Новый центр», которое также планируется завершить мировым соглашением. Представители истца и ответчика заявили о взаимном намерении прекратить оба судебных разбирательства в один день.

По словам представителя ООО «РусРегионИнвест», стороны уже

подготовили проекты мировых соглашений и после ряда согласований представят их суду. Детали соглашений будут раскрыты на судебных заседаниях 15 октября.

Напомним, разногласия между «Пермским Облунивермагом» и ижевским девелопером «Талан» возникли в начале августа. Пермская компания обратилась в арбитражный суд с двумя исками – к ООО «РусРегионИнвест» (застройщик ЖК «Галактика» на шоссе Космонавтов) и ООО «Современный квартал «Новый центр» (МФК «Новый центр» в кварталах №155-156 на ул. 25 Октября, 59). Истец потребовал запретить проведение строительных работ в квартале №155 и приостановить действие разрешения на строительство ООО «РусРегионИнвест». Тогда суд отказал истцу, но наложил обеспечительные меры в виде запрета на регистрацию и внесение изменений в ЕГРП в отношении спорных объектов.

Ижевский девелопер «Талан» объявил о планах строительства МФК «Новый центр» в 2013 году. Строящийся комплекс будет включать три 25-этажных дома с коммерческими площадями. Сдача первой очереди жилого комплекса планируется в первом квартале 2017 года. Что касается ЖК «Галактика», первая очередь строительства

завершена, и 30 сентября началась передача квартир жильцам.

Ранее, 15 сентября, состоялось предварительное слушание по делу о спорном квартале №155 между представителями ОАО «Пермский Облунивермаг» (ГК «ЭКС» Олега Чиркунова) и ООО «Современный квартал «Новый центр». Суд не удовлетворил просьбу ответчика принять решения и отложил вынесение вердикта до основного судебного заседания.

По заявлению представителя истца, на момент отчуждения участков обязательства по оплате передачи права аренды – речь идет о выплате 76,75 млн руб. – не были выполнены. Представители ООО «Пермоблунивермаг» посчитали, что единственный способ защитить свои права – признать недействительным право собственности ответчика, признать право аренды за истцом и внести соответствующие изменения в ЕГРП.

Представитель ответчика назвал доводы истца несостоятельными, так как они опровергаются материалами дела. Он указал на соглашение о взаимном зачете, подписанное в 2008 году, в результате которого было принято решение прекратить обязательства обеих сторон. По словам ответчика, это соглашение не было оспорено и не прекратило действия.

Согласно этому документу, денежная задолженность перед истцом у ответчика отсутствует. Представитель ООО «Современный квартал «Новый центр» уточнил, что у компании имеются другие денежные обязательства по инвестиционным контрактам, не относящимся к делу, и, по их мнению, правовых оснований для продолжения дела у истца нет. Теперь вердикт по делу будет вынесен 15 октября.

«ПЕРМСКИЙ КРАЙ. ЛЕТОПИСЬ 10-ЛЕТИЯ»

Новости пермской утопии

»» 12 Результаты голосования помогут инвесторам, вкладывающим деньги в строительство новых аквапарков в Перми, понять, чего ждут жители от водных развлекательных центров.

Напомним, аквапарк в селе Филипповка Кунгурского района, возведение которого обошлось застройщику в 400 млн рублей, помимо водных аттракционов включает в себя кафе, тренажерный зал, банный комплекс, массажные и косметические кабинеты. Аквапарк на ипподроме входит в состав единого многофункционального жилого комплекса, включающего также торгово-развлекательный центр. Парк, построенный представителями испанской компании Action Park в районе Мулянки, уникален своей близостью к Балатовскому лесу.

Реальность

В 2005-2008 годах в Перми активно обсуждалось строительство сразу нескольких аквапарков. Наиболее реальным эксперты и представители власти называли проект компании Action Park. Вице-губернатор Нико-

лай Бухвалов в интервью изданию назвал конкретный участок: «Вопрос создания в регионе аквапарка действительно обсуждается довольно давно. На мой взгляд, есть очень перспективное место в городе Перми, точнее на границе Перми и Пермского района, где может быть построен подобный объект, – это Мулянка. В перспективе там может появиться новый микрорайон, который благодаря сочетанию Балатовского леса и аквапарка мог бы стать одним из самых привлекательных жилых комплексов города» («Аквазапарки», 19 декабря 2005 года). Однако пока оформлялись документы на строительство, были приняты «Правила землепользования и застройки», фактически запретившие этот проект («Страсти по Мулянке», 20 августа 2007 года).

Власти Перми уже несколько раз безуспешно пытались провести аукцион на строительство аквапарка в Орджоникидзевском районе. Сейчас есть официальная информация, что появился инвестор, заинтересованный в реализации проекта. Новый аукцион намечен на январь.

Культурная столица

Мечты

Пермь завоевала титул культурной столицы Европы. Это позволило руководству региона претворить в жизнь самые смелые идеи и привлечь к участию в культурной жизни большее число людей, в том числе и за счет дополнительного финансирования. Присвоение Перми статуса столицы европейской культуры стало закономерным результатом внедрения губернатором Олегом Чиркуновым «новой культурной политики», направленной на то, чтобы культура стала существенным сегментом региональной экономики.

Включение Перми в международный конкурс стало возможным благодаря содействию президента Дмитрия Медведева. Во время встречи с руководителем страны Олег Чиркунов рассказал ему о желании Перми принять участие в европейском конкурсе «Культурная столица Европы». Губернатор посетовал на то, что этот конкурс в настоящее время охватывает лишь города Евросоюза, в то время как города России в него по-

пасть не могут, и попросил Дмитрия Медведева подключить к данной работе МИД.

Реальность

Если рассматривать проект «Пермь – культурная столица Европы» только с точки зрения получения в итоге одноименного титула, шансов его реализовать было немного. Приведенное в новостях обращение Олега Чиркунова к президенту действительно имело место. Дмитрий Медведев ответил тогдашнему губернатору края: «Можем с европейцами поговорить. Мы обсуждаем с ними политические и экономические вопросы, почему бы гуманитарные и культурные вопросы не обсудить» (Олег Чиркунов рассказал Дмитрию Медведеву об инфраструктуре и культурной столице 7 марта 2012 года).

Стоит отметить: согласно информации на сайте Министерства культуры РФ «Сотрудничество Россия – Европа в области культуры», в конкурсе на звание «Европейская культурная столица – 2010» принимали участие два города, расположенных за пределами Европейского союза – Киев и Стамбул, победил последний. Больше неевропейские города в конкурсе не участвовали.

НОВОСТИ**«ТЕСТ-ДРАЙВ» РКО ДЛЯ ВАШЕЙ КОМПАНИИ!**

Давно стало обыденностью брать на тест-драйв приглянувшийся автомобиль. Но тест-драйв целой компании? «Испытайте» расчетно-кассовое обслуживание для Вашей компании в ОАО АКБ «Проинвестбанк». Это позволит Вам оценить удобство работы с персональным менеджером; быстроту совершения платежей банком; выгодные тарифы и заботу о безопасности. В рамках акции компания получит: отсутствие платы за обслуживание расчетного счета; бесплатные платежи и обслуживание системы «Клиент-Банк»; бесплатный прием наличных; подключение SMS-банкинга; информационный смс-сервис – ваши платежи на новых контрагентов на сумму свыше ста тысяч рублей исполняются после дополнительного подтверждения. И в качестве значимого бонуса на текущий остаток будет начисляться до 7% годовых. Для прохождения тест-драйва подавайте заявку на сайте www.pibank.ru или звоните (342) 27-000-32.



На правах рекламы

БИЗНЕС**Чтобы ничего не делать!**

Молодые пермские предприниматели представили свои инновационные проекты.

Текст: Лидия Гарлян

В Перми состоялся финал регионального этапа Всероссийского конкурса «Молодой предприниматель России – 2014». Проект реализуется Пермским фондом развития предпринимательства при поддержке министерства промышленности, предпринимательства и торговли Пермского края и Федерального агентства по делам молодежи («Росмолодежь»).

Свой бизнес-проекты представил 21 участник конкурса.

В номинации «Успешный старт» победителем стал Антон Поносов, владелец сети цветочных салонов, название которой он ассоциирует с собой – Romantic. Лауреат этой номинации Андрей Коняев откровенно признался, что главная цель предпринимателя – «зарабатывать деньги чужими руками». И сам он взялся за организацию автосервиса в поселке Фролы в первую очередь потому, что хотел «ничего не делать, но много зарабатывать».

Интересный продукт представил победитель в номинации «Инновационный бизнес» Андрей Дураков. Он является разработчиком мобильного гида по музеям MAUGRY.



Отдельно была представлена номинация «Женское предпринимательство». Здесь победителем стала владелица ООО «Научный Проектно-Технологический Институт «ОРТЭКС» Айна Якупова. Хрупкая девушка поразила членов жюри успешной реализацией своей бизнес-идеи – «создание красивого архитектурного облика города».

Яркими выступлениями также запомнились Антонина Оборина (ООО «Лафасад», конструкции для вертикального озеленения), Ирина Теплова (детский центр «Кот Морковкин»), Иван Кудреватых (оказание ветеринарных услуг мелким домашним животным) и Татьяна Горх (бизнес-инкубатор «Верхнекамье»).

БИЗНЕС**Парни из обоймы**

Предприниматели ругают банкиров, а те призывают тщательнее считать.

Текст: Валентина Балахнина

На минувшей неделе состоялся «круглый стол» «Доступность кредитных средств для малого бизнеса». Цель – определить факторы, сдерживающие рост банковского кредитования, и выработать предложения по повышению его доступности – была заявлена, но не достигнута.

Модератор «круглого стола» Дмитрий Клещев, и.о. заведующего Центром прикладной экономики ВШЭ-Пермь, начал с неутешительных фактов: малый и средний бизнес играет недостаточную роль в экономике страны, число предпринимателей в сфере промышленности сокращается. «На сегодняшний день оборот малого и среднего бизнеса на территории Пермского края – порядка 500 млрд рублей в год, – говорит г-н Клещев. – Это ненамного больше, чем оборот двух крупных предприятий – «ЛУКОЙЛ-Пермь» и «Уралкалий». За последний год увеличилось количество малых и средних предприятий – с 4070 до 4090, но за счет сферы торговли, в остальных отраслях – заметное снижение числа компаний».

Генеральный директор ООО «Альянс-Принт» Алексей Баранов возразил:

«Я сомневаюсь в этой статистике. Где еще сохраняется малый бизнес? Это прилипалы к акулам, к монополиям. Какой малый бизнес, если, например, тендера разыгрываются так, что победить невозможно? Технические задания расписаны так, что ты никогда не станешь победителем».

Дмитрий Клещев призвал выяснить причины трудностей малого бизнеса: проблемы с ликвидностью, с получением кредитных ресурсов или с общим спадом в экономике. Однако ответ последовал в виде рекламных предложений от представителей банковского сектора.

Дискуссия развернулась, когда предприниматели начали задавать вопросы. Алексей Краснощеков, генеральный директор ООО «Регион», поинтересовался, почему ставки по кредитам в рекламе от банков не соответствуют реальным и где можно найти заявленные 12% годовых. «Таких ставок никогда не видел, отслеживаю все предложения, но минимальный уровень ставки – около 24%», – переживает г-н Краснощеков. Его поддержал Алексей Баранов, генеральный директор ООО «Альянс-Принт»: «Меньше 18% ставок нет, приходится выживать за счет оборотных средств или снижать темп

развития». Представители ВТБ24 предложили обратиться к ним за специальным предложением.

По словам Дмитрия Соколова, заведующего сектором денежно-кредитного регулирования Отделения по Пермскому краю Уральского главного управления Центрального банка РФ, «27 из 74 опрошенных кредитных организаций заявляют, что требования к заемщикам будут ужесточаться. Уже сейчас наблюдается более серьезное внимание банкиров к обеспечению компании, к ее финансовому состоянию».

Отказы предприниматели получают по трем причинам: негативная кредитная история, результаты проверки со стороны внутренней службы банков, уже существующие финансовые обязательства. Также имеются жалобы, что очень легко попасть в «черный список», даже не догадываясь при этом, за что. Антон Чернышenko, представитель компании «Cup by Cup»: «Нет мотивированных ответов от банков по отказам. Никто не смотрит идею бизнеса. Непонятно, по каким правилам идет игра. Внезапно можно обнаружить себя в базах черного списка и узнать об этом во время подачи заявки на кредит. И пусть всего 100 рублей задолженности, но ты ходишь в течение

месяцев и собираешь бумаги. Нужна нормальная система, эффективное общение между клиентом и банком».

Ясность внес Алексей Копытин, заместитель директора Пермского регионального филиала ОАО «Россельхозбанк»: «У нас есть три ситуации: это стартапы и венчурные проекты, оборотные кредиты и инвестиционные проекты. В первом случае нужно идти не к банкам. Здесь нет специалистов в вашей сфере, – говорит г-н Копытин. – Вы должны понимать: если берете кредит, банк получает деньги с той выручки, которая поступит в вашу компанию. Если у вас нет перспективных контрактов, существуют внутренние организационные проблемы, подумайте, из каких денег будете платить». В случае с инвестиционными проектами Алексей Копытин рекомендовал тщательнее согласовывать с банками план платежей: «Если у вас сезонный бизнес, то покажите все по документам, объясните, и мы пойдем на индивидуальные соглашения».

В качестве рекомендаций малому и среднему бизнесу было предложено изучить все существующие на рынке предложения по финансированию и кредитованию: и от банков, и от ОАО «Пермский центр развития предпринимательства» и ОАО «Пермский гарантийный фонд».

Несмотря на нестабильность бизнеса, предприниматели не унывают. «Оптимизм не пропадает – мы же предприниматели. Стали в обойму – так на всю жизнь», – резюмирует Алексей Баранов.

ЭКОНОМИКА

Жертвы санкций

От кризиса сильнее всего страдают компании, ориентированные на внутренний рынок, и те, что зависят от западных ресурсов. Хуже всего себя чувствуют банки, автодилеры и туркомпании. Ситуация исправится, если санкции будут отменены в течение года, полагают эксперты.

Текст: Дария Сафина

Без дешевых денег

В условиях санкционной экономики компаниям и целым отраслям приходится перестраивать свою работу, иногда полностью. Пострадавший №1 – банковский сектор, уверены эксперты. «Этот сегмент сейчас переживает очень непростые времена. Розничные игроки страдают от снижения доходов населения и падения кредитной активности. Рост курса доллара лишь усугубляет эту ситуацию. Не так давно Центробанк начал проводить для банков сделки «валютный своп». Этот факт – явное свидетельство дефицита долларовой ликвидности. Ситуацию в отрасли можно сравнить с сидением на пороховой бочке. В любой момент может сработать «эффект домино». А учитывая, что осенние месяцы традиционно считаются периодом перекредитования, то ситуация будет меняться чуть ли не еженедельно», – полагает Алексей Чернов, генеральный директор Инвестиционной группы «Свободный капитал». По словам Сергея Лукьянова, генерального директора Инвестиционной компании «Финам», банки пострадали в первую очередь из-за отсутствия доступа к «дешевым деньгам». «Если раньше они кредитовались на Западе под ставки 1-2%, то сейчас – 6-7%, а некоторым из игроков доступ полностью закрыт», – отмечает Сергей Лукьянин.

Спрос падает

По мнению Алексея Чернова, в текущих условиях в нашей экономике действует следующая логика: выигрывают все, кто работает на экспорт, а проигрывают компании, ориентированные на внутренний потребительский рынок. «Компании, ориентированные на внутренний спрос, попадают под удар в силу того, что доходы населения, а вслед за ними и покупательская способность непрерывно снижаются. Например, по итогам первого полугодия реальные располагаемые доходы населения в Пермском крае уменьшились на 4,5%. Немалую роль в формировании модели поведения потребителя играет и рост курса доллара. Так, например, автомобильный рынок по итогам восьми месяцев проде-



Источник: flickr.com, Jesus Solana

монстрировал падение на 12% по отношению к показателям прошлого года. Многочисленные банкротства компаний туристической отрасли тоже стали прямым следствием уменьшения спроса и ослабления рубля. Учитывая, что с начала года валюта подорожала почти на 17%, то средняя цена тура увеличилась примерно на такую же величину. В итоге в августе падение продаж в выездном туризме составило 25%.

На рынке недвижимости также не приходится ожидать роста. Денег у населения становится все меньше, у банков снижаются возможности для выдачи ипотечных кредитов, да и самим застройщикам будет уже не так просто получить займы на строительство. Поэтому, скорее всего, мы уже не увидим тех темпов роста, которые отмечались по отрасли в прошлом году», – рассказывает Алексей Чернов. По его оценкам, немногим меньше может пострадать машиностроение, но здесь опять же могут оказаться сокращения инвестиционных программ госмонополий, подавших под санкции и уменьшение госзаказа.

Еда и IT

Более «независима» от санкций и сокращения доходов населения IT-отрасль. Она не привязана к какому-либо рынку, ее очень легко «переместить» из одной страны в другую. «Но здесь есть и свои нюансы: некоторые компании зависят от импортного оборудования, ввоз которого запрещен», – комментирует Сергей Лукьянин. По мнению Алексея Чернова, напротив, в сегодняшних условиях IT-отрасль только выиграет. «Особенно учитывая, что сейчас на государственном уровне взят курс на отказ от импортных программных разработок и защиту собственных технологий. Поэтому не удивлюсь, если увеличатся бюджетное финансирование и объем заказов на эти разработки», – добавляет эксперт.

По мнению Елены Лысенковой, старшего аналитика банка «ГЛОБЭКС» (Группа Внешэкономбанка), санкции будут способствовать развитию отечественного агропромышленного

комплекса. «Потенциально введение со стороны России эмбарго на ряд продовольственных товаров может способствовать развитию импортозамещающего производства в сельском хозяйстве. Правительство уже заложивает в бюджет повышенные субсидии для аграриев», – рассуждает Елена Лысенкова. Еще одна отрасль, которая пострадала в меньшей мере от санкций, – это продуктовый ритейл, добавляет Сергей Лукьянин.

По мнению Алексея Чернова, «в плюсе» во время кризиса могут оказаться компании, связанные с добычей и первичной переработкой ресурсов, получающие основную часть своей выручки в иностранной валюте. Однако здесь есть одно «но»: в долгосрочной перспективе запрет на доступ к иностранным технологиям может иметь отложенный негативный эффект. «Введенные странами Запада санкции вряд ли скажутся на их прибыли в краткосрочном плане. Главная цель ограничений – отрезать российские компании от новых технологий (например, российские нефтяные компании не обладают технологиями глубоководной добычи нефти) и новых заимствований. Это будет носить отложенный негативный эффект», – заключает эксперт. Аналогичной точки зрения придерживается Сергей Лукьянин. «Нефтяные компании страдают не в сегодняшний момент, а в отдаленной перспективе. Россия запретила доступ к технологиям, а практически все российские нефтяные компании стоят фактически на «гарантийном обслуживании», то есть используют оборудование западных разработчиков. Если последние не смогут оказывать услуги по поддержке, а иностранными технологиями российские компании владеют не в полной мере – это не очень положительно скажется на них в перспективе нескольких лет», – прогнозирует г-н Лукьянин.

По мнению эксперта, если санкции продлятся, скажем, пять лет, то по российской экономике это ударит очень серьезно, а если работа санкций прекратится в течение года, то ситуация достаточно быстро исправится.

НОВОСТИ

В ПЕРМИ ПРИ ПОДДЕРЖКЕ АЛЬФА-БАНКА ПРОШЛИ ГАСТРОЛИ ИЗВЕСТНОГО МОСКОВСКОГО ТЕАТРА «ПРАКТИКА»

В Перми завершились гастроли театра «ПРАКТИКА». Созданный в 2005 году, он первым в России поставил в основу репертуара современную драматургию.

Сегодня «ПРАКТИКА» – это место сосредоточения последних и самых актуальных и ярких тем: политических, культурных, духовных, где зрителю предлагается свежий взгляд на проблемы современности через призму действительности. Возглавляет театр известный в России и Европе драматург и режиссер Иван Вырыпаев.

В поиске новых театральных форм и современной стилистики «ПРАКТИКА» обращается к известным российским писателям и поэтам, чьи книги и пьесы становятся общественно значимыми событиями.

Среди известных авторов, чьи произведения представлены в репертуаре «ПРАКТИКИ», – Иван Вырыпаев, Владимир Сорокин, Игорь Симонов, Вера Полозкова, Вера Павлова, Линор Горалик. «ПРАКТИКА» – это первый театр, на сцене которого были поставлены пьесы популярных сегодня драматургов: Юрия Клавдиева, Виктории Никифоровой, Михаила Дурненкова, Сергея Медведева, Германа Грекова, Наталии Мошиной, Павла Пряжко, Анны Яблонской и других.

Гастроли театра «ПРАКТИКА» в Перми стали возможны благодаря поддержке Альфа-Банка. Директор по информационной политике и связям с общественностью Альфа-Банка Леонид Игнат отметил: «Поддержка всего передового и современного является отличительным знаком Альфа-Банка. Последним примером этого служит Фестиваль музыки и технологий Alfa Future People, прошедший в Нижнем Новгороде. Каждый год Альфа-Банк организует для жителей России различные культурные мероприятия: концерты, выставки, фестивали, гастроли. Театр «Практика» – это известный московский коллектив, имеющий постоянного зрителя. Мы надеемся, что взыскательная пермская публика по достоинству оценит наш выбор».

В Перми гастроли театра «ПРАКТИКА» прошли на «Сцене-Молот» в Театре-Театре с 10 по 12 октября 2014 года.

В рамках гастрольного тура театр «Практика» показал три спектакля: «UFO» – автор и исполнитель Иван Вырыпаев, «Бабушки» – автор и режиссер Светлана Землякова, «Иллюзии» – автор и режиссер Иван Вырыпаев.

ТОП-3

Пострадали от кризиса

- Банковский сектор
- Туризм
- Продажи авто

Вне кризиса

- IT
- Сельское хозяйство
- Продуктовый ритейл

КУЛЬТУРА

Рок-н-роллу нужен враг

«Дедушка уральского рока», композитор Александр Пантыкин, – о том, где мертвые души танцуют contemporary dance, что такое Rock-Line.lab, «опера-лайт» и как писать музыку для кино.

Текст: Ольга Яковлева

Как получилось, что в провинции, в Свердловске появилось такое явление как свердловский рок, давшее стране группы «Наутилус Помпилиус», «Урфин Джюс» и многие другие?

– Это явление имеет социальные корни. В 70-е годы в Екатеринбурге процент студенчества на душу населения был особенно высок. В то время Уральский политехнический, Уральский университет, архитектурный институт – это все были огромные вузы, добавьте сюда еще консерваторию и музыкальное училище, которое первым в стране открыло джазовое отделение.

Тогда занимались не только образованием студентов, но и воспитанием. В вузах проходило множество смотров-конкурсов (от факультетских до областных), где студенты показывали свои музыкальные, театральные и танцевальные таланты.

Творческая активность студентов требовала новой музыкальной информации, и среди студентов была популярна так называемая «Туча», на которой можно было купить или обменять диски с современной западной музыкой, которые в магазинах тогда не продавали, к тому же многие зарубежные рок-группы в Советском Союзе числились в списках запрещенных. На «Тучу» съезжалось большое количество как спекулянтов, так и музыкантов, здесь было еще и место для обмена мнениями и новой информацией. Вот в таких условиях и появились первые свердловские группы, исполнявшие рок. Сначала подражали западным исполнителям, а потом стали самоценным явлением.

А была какая-то отправная точка?

– Точки нет, есть ряд событий. Например, я хорошо помню, как в 1975 году в Уральском политехническом группе «Пилигримы» спела на концерте две песни: одна была из репертуара Deep Purple, другая – Black Sabbath. За это всех четверых студен-

тов отчислили из института за антисоветчину, но это еще больше повысило интерес к рок-музыке среди молодежи.

В чем принципиальное отличие уральского рока от московского и питерского?

– Моя первая группа «Слепой музыкант» создалась еще в школе; мы подражали не только The Beatles и The Rolling Stones, но и более продвинутым группам, таким как Genesis и Yes. Очень скоро мы перешли от исполнения англоязычных песен на свой собственный репертуар на русском языке, у нас появился свой собственный текстовик. Именно в эти же времена начали свою деятельность такие уральские авторы, как Аркадий Заstryец и Илья Кормильцев. Вот это одно из отличий уральского рока: у нас поэты всегда существовали отдельно. А, к примеру, начинавшие в это же время Андрей Макаревич в Москве или Виктор Цой в Питере сами писали свои песни.

Начинали они все на кухнях, где под простую гитару пели друзьям свои первые рок-н-рольные песни. И это была тоже глубоко русская, даже скорее советская традиция, подготовленная поколением бардов, очень популярных в то время благодаря Владимиру Высоцкому, Александру Городницкому, Юрию Визбору, Булату Окуджаве и другим. Московский и питерский рок вырос оттуда, потому что на первом месте и у Андрея Макаревича, и у Майка Науменко, и у всех остальных стоял текст. Текст имел превалирующее значение, музыка была вторична и в основном подражательна.

Екатеринбург пошел по другому пути: там рок-музыканты с самого начала создавали собственную музыку, оригинальную и не похожую на западную.

Ответьте мне как «дедушка уральского рока»: куда делся весь этот ажиотаж вокруг рок-музыки, этот накал страстей? Рок действительно безвозвратно мертв? Что с ним произошло?

– В 1981 году начал работу Свердловский рок-клуб, он просуществовал всего пять лет, потому что его функция себя исчерпала. К тому времени уже появились и первые концертные организации, занимающиеся продвижением рок-групп, и студии звукозаписи, и первые концертные площадки, и репетиционные базы – словом, все составляющие музыкальной индустрии. Еще через несколько лет пал Советский Союз и ситуация изменилась в корне: было ничего нельзя – и вдруг стало все можно.

В результате рок-н-ролл потерял важнейшую социальную составляющую – протест. Рок-н-ролл у нас появился как протест против советской действительности, официозной культуры и существовавшей тогда попсовой эстрады. И вдруг оказалось: можно петь про все, что хочешь. И не надо тексты заранее согласовывать, и музыку любую можно играть.

И музыканты растерялись: чтобы рок-н-ролл развивался, ему нужен враг!

Главный враг исчез, и рок-н-ролл моментально ассимилировал с эстрадой.

Что мы видим сегодня? Мы пришли к нормальной ситуации, когда рок-музыка заняла свою нишу и встала в конкурентный ряд со всеми остальными музыкально-сценическими и эстрадными искусствами.

В Пермь на «Флаэртиану» вас пригласили как композитора, написавшего музыку к почти 100 фильмам?

– Да, не вполне на «Флаэртиану». Елена Зорина-Новосёлова пригласила меня на свой проект Rock-Line.lab, который, надо сказать, очень органично вился в этот фестиваль, потому что тема была обозначена как «Музыка кино».



Я и мой коллега из Германии, тоже композитор-кинематографист Micki Meuser приехали в Пермь, чтобы провести занятия с молодыми музыкантами. Мы рассказывали им о музыке в кино, ее особенностях, о том, как научиться ее создавать, делились секретами. Две молодые группы – Rained из Перми и SoulTrane из Краснокамска участвовали в этом интересном проекте: они представили свои саундтреки к двум немым черно-белым киношедеврам немецкого киноклассика Эрнста Любича, созданным в начале прошлого века. Это драма «Глаза мумии Ма» (1918 год) и комедия «Принцесса устриц» (1919 год).

Вместе смотрели, обсуждали, размышляли... Ребята, я думаю, получили хороший опыт. Этот проект мы апробируем и в Екатеринбурге.

Говорят, вы придумали новый жанр под названием опера-лайт?

– С начала 2000-х я увлекся мюзиклами, написал «Храни меня, мой талисман», «Силикон» и в процессе их создания и постановки понял, что создал новый синтетический жанр. Я назвал его лайт-оперой. Новый жанр вобрал в себя понемногу от разных искусств: балета, перформанса, мюзикла, брехтовской зонг-оперы, классических опер и оперетты. Каждая из этих составляющих в лайт-опере работает над раскрытием какой-то определенной темы.

Так, в моей лайт-опере «Мертвые души» вы можете услышать элементы классической оперы XIX века и мюзикла, увидеть два типа балета. Классический балет помогает раскрыть образы помещиков города N, куда попал Чичиков, а вот все «мертвые души» (они тоже присутствуют на сцене) танцуют в стиле contemporary dance.

Кто же вам такие либретто пишет?

– Начав заниматься музыкальным театром, я понял, что не хватает знаний в драматургии, и в 2013 году окончил театральную академию в Санкт-Петербурге, стал магистром драматических искусств. Теперь я драматург и композитор «в одном флаконе».

Сейчас я пишу новый детский мюзикл «Цветик-семицветик» и одновременно работаю как автор музыки и соавтор драматургии очередной лайт-оперы. Это будет «Горе от ума» по всем известной комедии Грибоедова, постановку собирается осуществить Санкт-Петербургский театр оперетты в 2015 году.

ЖИВОЙ ИНТЕРНЕТ

Бесконтрактный бой

Обзор пермского интернета за неделю: общественность пинает автора реконструкции набережной Камы, а Виктора Басаргина «пригласили» на шоу «Пусть говорят».



Текст: Андрей Жилин

Архиважный архитектор

Неожиданно для всех спустя долгие месяцы в Facebook всплыла страшная тайна – имя автора проекта реконструкции пермской набережной. Эта информация внезапно добралась до Дмитрия Торбеева: «Сегодня день открытий, чудных и вроде бы давно всеми открытых. Я узнал, кто проектировал новую пермскую набережную – это убогое чудовище черного гранита и фонарей-виселиц, которым не хватает только колючей проволоки, – и все, почти как фонари из хроник о лагерях смерти. Где совершенно нет места не то что для лотка с мороженым – для сортиров; гадь куда хочешь, дорогой товарищ! Куда хочется приходить и класть живые цветы на черные могильные плиты облицовки», – с такой филиппики начал г-н Торбеев свой пост. Блогер оставил место для интриги, кто же этот автор, но в комментариях к записи быстро сдался под напором вопросов. Оказалось, что речь идет о пермском архитекторе Сергеем Шамарине.

И возмущение вновь набрало прежнюю высоту. «Ладно проектировал, на рендерах может и норм смотрелось, – рассуждал Денис Васильев. – Но реализовали точно... криворукие. В июле уже половина плиток сколота, да и клали их будто ночью при свете вспышки айфона прораба».

Дмитрий Торбеев не поддержал такую позицию: «Я не понимаю, когда говорят, что проект хороший,

но реализован плохо. Авторский надзор-то как бы не нужен, нарисовал красиво – бабло срубил – отвалил?»

Денис Кашников был не очень удивлен срывом покровов: «Я так и подумал, что он. Теперь осталось узнать, как ему пришла в голову идея о площадке для петанка».

Промежуточный итог подвел Игорь Луговой, который популярно объяснил причины произошедшего: «Требуемое качество архитектурного решения может быть достигнуто только в результате конкурсного отбора. Если проект непонятно как попал конкретному архитектору и никогда нигде не обсуждался, а утвержден был кулачно, без профессионального обсуждения, то нечего удивляться результату...»

Позиция бессилия

Надежда Агишева на своей странице в Facebook заметила любопытную тенденцию: «Немного стыдно наблюдать, как растет оппозиционность пермских СМИ после отказа властей заключать многомиллионные контракты на освещение деятельности госорганов. Стыдно и весело».

«Вот-вот, – поддержал топик-стартера пользователь Чайковская Вечорка. – И журналистам и стыдно... и весело... А что делать, они же люди, они кушать хотят. Кто не кормит свои СМИ, тот будет кормить чужие».

«Я бы не сказала, что между муниципальными и госконтрактами и продажностью СМИ нужно ставить знак равенства, – воспротивилась Надежда Волегова. – Платить СМИ за информирование – это правильно. А лизоблюдство – это верный признак коррупционных отношений!»

Надежда Агишева попыталась настоять на мысли, что читателям должно быть понятно, какой материал оплачен, а какой является независимым. Однако Евгений Плотников веско напомнил: «Независимых материалов не бывает. Автор всегда субъективен».

Пусть наговорят

Сообщество в социальной сети ВКонтакте «Пермь. Утопия», которое специализируется на фальшивых новостях, разместило поддельную новость о том, что Виктор Басаргин стал героем программы «Пусть говорят».

В тексте новости, кроме прочего, приведен комментарий ведущего телепередачи Андрея Малахова: «Выбор пал на Виктора Федоровича почти сразу. Этот смелый человек вынужден обороняться на несколько фронтов: на него давят оппозиция, пресса, блогеры, правозащитники. Но он не сдает своих позиций, и в этом заключается позитивная мораль нашего выпуска. Готовность Виктора Федоровича рассказать о своих проблемах по телевизору подтверждает, что неприязнь и низкие рейтинги – не повод скрываться от общественности».

Приятно, что хоть кто-то в Перми не сдается под давлением обстоятельств.

Транспортная схема

Читателей сайта деловой газеты Business Class взволновала новость о том, что количество автобусных маршрутов в Перми значительно сократится. Такое решение принято в связи с оптимизацией маршрутной сети в городе. Начальник департамента дорог и транспорта Илья Денисов рассказал, что сокращены будут так называемые дублирующие маршруты, всего около девяти. Он также напомнил, что в основу формирования маршрутной сети заложен приоритет электротранспорта. Но такое невнятное объяснение не устроило читателей.

«Вот пускай сам проедется утром на электротранспорте из Закамска. Дайте ему кто-нибудь транспортную схему с картой города», – бушевал пользователь Анонимус.

Гость посетовал, намекая на «эффективность» того самого электротранспорта: «На Мира постоянно трамваи стоят из-за аварий, сейчас на работу точно за два часа придется выходить».

А читатель с никнеймом Я придумал простейшее решение проблемы: «Пересадить администрацию с частного (служебного) транспорта на общественный. Вот тогда транспортная сеть будет адекватна».



Учредитель и издатель – ООО «Центр деловой информации». Директор – Светлана Мазанова

Адрес редакции и издателя: 614000, г. Пермь, ул. Осинская, 6 Тел.: (+7 342) 237-57-37, 277-31-13. E-mail: info@business-class.su Интернет-версия: www.business-class.su

Главный редактор – Вадим Сквородин. Заместитель главного редактора – Анастасия Качева. Редактор сайта – Иван Рябухин

Деловая газета «BUSINESS CLASS» Пермский край

Корреспонденты – Никита Баранов, Дарья Сафина, Ирина Семанина, Кристина Суворова, Иван Чазов. Технический редактор – Дарья Блажко. Корректор – Алина Малышева. Фотограф – Сергей Глорио. Художник-карикатурист – Дмитрий Конов. Менеджер отдела продаж – Мария Мальцева. Офис-менеджер – Ольга Муллахметова. Компьютерное обеспечение – Владимир Гилев

Стоимость размещения рекламных материалов:
– первая полоса – 180 руб./см²
– внутренние полосы – 77 руб./см²
– последняя полоса – 85 руб./см²
– при размещении материала на указанной заказчиком полосе стоимость увеличивается на 10%. Цены указаны без учета НДС. Индекс подписки – 53439. Свидетельство ПИ № ТУ 59-0196 от 18 мая 2009 года выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций по Пермскому краю. Газета основана в 2004 году. Рекомендованная цена при продаже в розницу – 10 рублей. Перепечатка и использование опубликованных материалов без письменного разрешения редакции запрещены. Мнения авторов иногда могут

не совпадать с мнением редакции. Редакция не несет ответственности за достоверность информации, представленной рекламодателями. Отпечатано в ОАО «ППК «Звезда», 614990, г. Пермь, ул. Дружбы, 34. Печать офсетная. Объем 6 п. л. Заказ №368. Тираж 3840 экз. Время подписания в печать: по графику – 23.00 10 октября, фактически – 23.00 10 октября. Требования к рекламным материалам. Растровые изображения сдаются в форматах *.TIFF, *.PSD с разрешением 250-300 dpi, RGB, CMYK, Grayscale. Макеты/изображения редактируются техническим редактором под специфику печати с цветокоррекцией. Изображения с низким разрешением пересчи-

тываются на 250 dpi автоматически (без гарантии качества). *.JPG принимается в исключительных случаях, без гарантии качества. Векторные – *.AI, *.CDR, *.EPS, *.PDF (текст в кривых) либо с обычным текстом и приложенными шрифтами. Все интерактивные эффекты должны быть растеризованы, использование цветов PANTONE исключено (в противном случае все цвета переводятся в CMYK автоматически, без цветокоррекции). Все рекламные модули проходят читку корректора. Юридическую поддержку газеты Business Class осуществляет коллегия юристов «Правое дело», тел./факс (342) 210-11-05.

WEEK-END



Продукт:
«Исчезнувшая»

Режиссер:
Дэвид Финчер



Продукт:
«14-й»

Автор:
Жан Эшноз

Дэвид Финчер – величайший мистификатор нынешнего кинематографа, да и вообще, возможно, лучший высокобюджетный режиссер современности. Что делает Финчер в последнее время – находит беспрогрызные истории в духе «Девушки с татуировкой дракона» и превращает их в еще более беспрогрызное кино. Пример с «Девушкой...», кстати, не самый удачный, потому что иногда Финчер выбирает далеко не бестселлеры, а какую-нибудь нешумную, но крепкую беллетристику в исполнении скромных авторов. Так вышло и с «Исчезнувшей» – за основу ленты взяли одноименный роман Гиллиан Флинн, этакий семейный триллер о таинственной пропаже приличной домохозяйки, который очень скоро превращается в сагу о безумии и неостановимой ненависти. Гиллиан Флинн выступила в проекте Финчера сценаристом, и это был ее первый опыт работы в столь значимой должности, но, думается, присутствие Флинн в когорте креаторов «Исчезнувшей» было номинальным. Пожалуй, она отвечала лишь за то, чтобы точно была передана атмосфера и детали ленты. Все остальное взял на себя режиссер. Финчер, который неустанно обвиняет отрасль в том, что продюсеры «запускают» и спонсируют максимально тупое кино, действует в пику тенденциям и трендам – он снимает умно, многослойно и с одной-единственной целью – вытащить массового зрителя из трясины губительной индустрии к свету авторского искусства.

Главные герои «Исчезнувшей» – супружеская пара Эми и Ник Данн. В день годовщины их свадьбы Эми внезапно пропадает из дома, а неумелая инсценировка похищения наталкивает полицейских и публику на мысль, что во всем виноват ее муж. Постепенно всплывающие факты о его неверности и не всегда уравновешенном поведении укрепляют эту версию. Однако слишком уж прозрачны улики, слишком легко они оказываются в руках полицейских, чтобы не заподозрить: на поверхности они оказываются по чьей-то настойчивой и преступной воле.

«Исчезнувшая» на протяжении большей части повествования протекает в духе бесподобной трагедии, когда правы оба – и жертва, и преступник (не станем раскрывать, кто кем является). Однако ближе к исходу зло становится очевиднее, яснее, и это несколько притупляет восприятие главного конфликта, зато выводит на передний план социальную подоплеку: сколько насилия (физического или морального), безразличия и тяжелого недопонимания скрывается за внешне счастливыми семьями. В «Исчезнувшей» эта мысль доведена до предела – один вынуждает другого принять роль уютного семьяниня, угрожая фиктивным разоблачением и еще большими муками.

Финчер снял кино не без недочетов, но с потрясающей мякотью правды, которая, если поднажать, дает обильный горький сок. Кто-то, пригубив, морщится, а кто-то разочарованно пожимает плечами: мол, тоже мне изобретатели велосипедов – плавали, знаем.

Рекомендации «bc»: вникнуть

BUSINESS lunch

Здесь вам предложат газету BUSINESS CLASS во время обеда и бизнес-ланча:

Сарриско Club (ул. Луначарского, 34)
Бар RoomBar (ул. Ленина, 92)
Бар «Модные люди» (ул. Куйбышева, 10)
Гриль-таверна «Монте-негро» (ул. Горького, 56)
Кальян-бар Hookah bar (ул. Пушкина, 71)
Кафе «Барные люди» (ул. Героев Хасана, 109; Комсомольский пр-т, 48)
Кафе In Vino, (ул. Куйбышева, 16)
Кафе Ка-Зан (Комсомольский пр-т, 48)
Кафе RORTA cafe (Комсомольский пр-т, 20)
Кафе Pra-do (ул. Газеты «Звезда», 27)
Кафе S-36 (ул. Советская, 36)
Кафе «Бархат» (Комсомольский пр-т, 34)
Кафе «Дача» (Куйбышева, 6)
Кафе «Калина Малина» (ул. Мира, 11; ул. Ленина, 59)
Кафе «Каре» (ул. Сибирская, 57)

Кафе «Кофе Сити» (ул. Советская, 29; Комсомольский пр-т, 68; ул. Ленина, 98; ул. Куйбышева, 87)

Кафе «Маркаш» (ул. Сибирская, 1/6)

Кафе «Крепери Франс» (ул. Петровапловская, 49)

Кафе «Наутилус» (ул. Куйбышева, 10)

Кафе «Кофеин» (ул. Луначарского, 56)

Кафе «Coffeeshop Company» (ул. Швецова, 41; Комсомольский пр-т, 1, ТРК «Семьи», 1-я очередь, 3 этаж)

Кафе «Бискотти» (ул. Куйбышева, 109; Комсомольский пр-т, 48)

Кафе «Кофеин» (ул. Красноармейская, 31)

Кафе «Суфра» (ул. Екатерининская, 171)

Ресторан «Троя» (ул. Петровапловская, 55)

Ресторан «Хотчики» (ул. Пермская, 200)

Ресторан «Санта-Барбара» (ул. Сибирская, 16)

Ресторан «Тануки» (ул. Екатерининская, 171)

Ресторан «Трюфоль» (ул. Стахановская, 10а)

Ресторан «Шоколад» (ул. Петровапловская, 55)

Ресторан «Сибирия» (ул. Пушкина, 15а)

Ресторан «Спорт» (ул. Куйбышева, 49)

Сеть пивных рестораторов «Боб» (ул. Екатерининская, 120; шоссе Космонавтов, 65)

Ресторан IL Patino (Комсомольский пр-т, 48)

Пивной ресторан «Кама» (ул. Сибирская, 25)

Ресторан Big Ben (бульвар Гагарина, 65)

Ресторан IL Patino (Комсомольский пр-т, 7)

Ресторан «Бархат» (Куйбышева, 12а)

Ресторан Greece Underground Cafe (ул. Сибирская, 10)

Ресторан Karin (ул. Мира, 45б)

Ресторан Les Marches (ул. Газеты «Звезда», 27)

Ресторан «Августин» (Комсомольский пр-т, 32)

Ресторан «Васаби» (Комсомольский пр-т, 32)

Ресторан «Живаго» (ул. Ленина, 37)

Ресторан «Нева» (ул. Куйбышева, 31)

Ресторан «Оливия» (ул. Куйбышева, 79а)

Ресторан «Охотничий» (ул. Пермская, 200)

Ресторан «Санта-Барбара» (ул. Сибирская, 16)

Ресторан «Тануки» (ул. Екатерининская, 258)

Ресторан «Трюфоль» (ул. Стахановская, 10а)

Ресторан «Шоколад» (ул. Петровапловская, 55)

Ресторан «Сибирия» (ул. Пушкина, 15а)

Ресторан «Спорт» (ул. Куйбышева, 49)

Сеть пивных рестораторов «Боб» (ул. Екатерининская, 120; шоссе Космонавтов, 65)

Ресторан «Форшмак» (ул. Сибирская, 46)

Газета также распространяется в отелях города:

Отель ASTOR Hotel 3* (ул. Петровапловская, 40)

Отель Hilton Garden Inn (ул. Мира, 45б)

Газета BUSINESS CLASS распространяется в отелях города:

«Большое Савино» и на

рейсах Пермь–Москва–

Пермь St авіакомпании «Сибирь».

Агеев, Виктор 7
Агитпр, РИА 10
Агишева, Надежда 23
Альфа-БАНК, ОАО 14

Банк Русский Стандарт, ЗАО 14
Басаргин, Виктор 23

Батлер, Чарльз Алексей 6
Белых, Никита 12

Белюева, Надежда 1, 5

Бернаскони, Борис 12

Брессем, Виктория 5

Бровчев, Сергей 8

Бухвалов, Николай 12

Васильев, Денис 23

Виват-Трейд, ООО 9

Волегова, Надежда 23

Воскресенские минеральные

удобренения, ОАО 4

Гаврилов, Александр 4

Галанова, Антонина 7

Галицкий, Денис 7

Гипсополимер, ОАО 8

ГЛОБЭКС, ЗАО 21

Глобэкс, ЗАО 5

Горх, Татьяна 20

Дашкевич, Анатолий 15

Демкин, Николай 4

Демченко, Олег 15

Денисов, Илья 15, 23

Добрыни, ОЮО 9

Добрыни, РС 5

Домино-Деликат, ООО 9

Дураков, Андрей 20

Завод минеральных

удобренений Кирово-Чепецкого

химического комбината, ОАО 4

Заривачкий, Александр 6

Зотин, Александр 10

Иванов, Николай 4

Иннервейк, Лимитед 6

Папков, Игорь 12

Папков, Игорь 18

Пархомков, Александр 12

Пархомков, Юрий 8

Касимов, Михаил 10

Кастом Капитал Групп, ООО 8

Банк Русский Стандарт, ЗАО 14

Басаргин, Аркадий 18

Басаргин, Виктор 23

Батлер, Чарльз Алексей 6

Белых, Никита 12

Белюева, Надежда 1, 5

Бернаскони, Борис 12

Брессем, Виктория 5

Бровчев, Сергей 8

Бухвалов, Николай 12

Васильев, Денис 23

Виват-Трейд, ООО 9

Волегова, Надежда 23

Воскресенские минеральные

удобренения, ОАО 4

Гаврилов, Александр 4

Галанова, Антонина 7

Галицкий, Денис 7

Гипсополимер, ОАО 8

ГЛОБЭКС, ЗАО 21

Глобэкс, ЗАО 5

Горх, Татьяна 20

Дашкевич, Анатолий 15

Демкин, Николай 4

</div