

BUSINESS CLASS



ГАЗЕТА В ИНТЕРНЕТЕ
WWW.BUSINESS-CLASS.SU

Исключением исправим 4 Голод не тетка 5
Обеспечили поддержку 6 А встать-то негде 9
Бомбят, добавляют, ждут II

ЭКОНОМИКА

Премия за IKEA



Фото с <http://ponedelnik.info/>

Очередная новость о намерении IKEA открыть торговый центр в Перми впервые действительно имеет шанс подтвердиться. По информации «bc», компания даже выбрала земельный участок под строительство. В самой IKEA официально никакой информации не дают, но источники, близкие к краевому правительству,

подтверждают серьезность намерений шведской фирмы.

Сроки строительства типовых торговых объектов обычно составляют у IKEA 14-16 месяцев. Эксперты рынка недвижимости уже предрекают рост цен на земельные участки в Пермском районе. Но

кроме экономических дивидендов появление вожделенного для многих жителей края торгового центра принесет и дивиденды политические. Причем, нешуточные. В общем, в случае успеха губернатор Виктор Басаргин точно должен выписать вице-премьеру Алексею Чибисову премию.

» 7

ОПРОС

В Перми власти пытаются навести порядок в транспортной отрасли. К чему это приведет?

К ЧЕТКОЙ РАБОТЕ
ОТРАСЛИ – 18%

К РОСТУ БЛАГОСОСТОЯНИЯ ОТДЕЛЬНЫХ
ЧИНОВНИКОВ И ДЕПУТАТОВ – 32%

НИЧЕГО
НЕ ИЗМЕНЯТСЯ – 32%

СТАНЕТ
ТОЛЬКО ХУЖЕ – 18%



Голосование на сайте business-class.su



Владимир Корсун, лидер фракции КПРФ
в Законодательном собрании края, обращаясь к членам
правительства Прикамья:

Узнаете себя в чеховских героях?

ДОРОГУ МНОГОДЕТНЫМ

Краевые депутаты приняли в первом чтении закон, который предусматривает выделение средств на строительство и ремонт автодорог, обеспечивающих проезд к земельным участкам, предоставленным многодетным семьям. На 3 года на эти цели предусмотрено 480 млн рублей. «Этих средств будет достаточно для организации проезда к участкам, чтобы многодетные семьи могли завозить строительные материалы и возводить жилые дома. Средства планируется распределять по заявочному принципу, и муниципалитеты должны будут предусмотреть софинансирование в своих бюджетах», – отметил министр транспорта Пермского края Владимир Митюшников.



КАК Я ПРОВЕЛ ЭТО

Олимпиада



Впервые в истории России Олимпийские игры проходят на ее территории. Как результат, кроме спортсменов Игры посетят беспрецедентное число россиян, в том числе и чиновников. Последние едут и в составе официальных делегаций, и за свой счет. Не исключение и пермские властимущие. Дабы визит на Олимпиаду не сорвал февральское пленарное заседание, появилась инициатива по его переносу на одну неделю позднее. В ходе обсуждения этого вопроса выяснилось, что перенос категорически неприемлем для ряда депутатов. В итоге проходной вопрос стал предметом дискуссии (особенно усердствовал депутат Вадим Чебыкин) и, не набрав большинства голосов, оказался нерешиенным. Вряд ли это решение остановит тех, кто решил ехать в Сочи. Поэтому в феврале кворум вновь окажется под вопросом. Усердие вознаграждено.

Бараны на дорогах



На улицах Перми появились рекламные билборды с текстами, высмеивающими водителей, чьи действия создают пробки на дорогах. Текст «Вылез на забитый перекресток? Молодец! :)» на плакатах сопровождается изображением барана. Пермь в числе других полутора десятков городов России стала местом акции, проводимой центром Probok.net. Ее организаторы пытаются такими методами воздействовать на водителей, которые своими действиями создают проблемы для других участников дорожного движения – хамят, выезжают на перекресток, передвигаются по обочине и т. п. Начало акции не прошло незамеченным, о ней пишут СМИ, обсуждают в социальных сетях. Следующий вопрос: каким будет эффект? Вряд ли приходится рассчитывать, что проблема дорожного хамства таким образом решится. Но инициатива, безусловно, заслуживает поддержки.

МНЕНИЕ

Олимпийское перемирие

Склоки по поводу бюджета, инвестиций и капитальных затрат отложены на время. Возможно, лучшее.



Текст: Илья Седых

Новости Перми на прошедшей неделе, если честно, отошли на второй план – по сравнению с событиями в Киеве любая местная акция, будь то отстаивание Черняевского леса или митинг в защиту «Маминого выбора», простите, выглядит как детский утренник. А вот палаточный лагерь ГУ МЧС на эспланаде озадачил: такие ассоциации с Евромайданом нарочно не придумаешь.

Губернатор края, «подвесив» мысль о смене сити-менеджера Перми, удалился в отпуск, город чуть подморозило (отсутствие снегопада дало возможность коммунальщикам, возможно, впервые с начала зимы привести большую часть краевой столицы в божеский вид), да и близость Олимпиады берет свое – многие мысленно уже на трибунах и в спортбазах...

Некоторое оживление внесло требование краевой прокуратуры исключить аэропорт «Большое Савино» из плана приватизации. Время направления протеста в Законодательное собрание, вероятно, объясняется процедурными соображениями, но, учитывая, что основные события по вопросу разворачивались как минимум в прошлом квартале, невольно возникает некое дежавю.

Отчасти зтишие компенсировало и очередное заседание Законода-

тельного собрания. Хотя сценарий подготовки к нему оказался заезженным: сперва ряд грозных заявлений от завсегдатаев клуба «несогласных», затем довольно испепеляющее выступление на заседании под запись журналистам, но в итоге – принятие предложений краевого правительства. Порядок, уже ставший правилом: практически ни одного спорного вопроса парламентарии по-настоящему заблокировать не решаются – как-никак «в одной лодке» плавут с чиновниками. Тем более, что часть трибунов время от времени получает то, чего добивается, – кусок газопровода, льготы для малой авиации и т. д. Конечно, бывают и непримиримые случаи – тогда стороны конфликта идут конем, как это случилось с пермским ипподромом. Знали бы орловские рысаки, какие ставки делаются на беговую дорожку!

В разгаре сезон распределения подрядов на строительство дорог, но и он идет спокойно: строители, похоже, нашли способ решить вопросы по-любовно.

Одним словом, минувшая неделя еще раз убедительно показала, что умение договариваться для «право имеющих» не менее важно, чем способность конфликтовать. На фоне кадров горящих покрышек и украинских правоохранителей эта новость, что ни говори, особенно приятна.

ЭКОНОМИКА

Других вариантов нет

Если правительство возьмет кредит под 8,7%, это будет вершиной профессионализма.



Текст: Дмитрий Скрибанов, депутат Законодательного собрания Пермского края

Основываясь на информации о кассовых разрывах краевого бюджета, которую предоставляет министерство финансов, могу сделать вывод, что правительство рисует даже не умеренный, а оптимистичный план кассового исполнения бюджета.

При этом в прошлом году край кредитовался в бюджетных организациях и выполнил расходные обязательства на 90%. В результате в июне 2013 года в эти организации поступили предписания о приостановлении закупки оборудования, что позволяло закрыть возможный кассовый разрыв внутри 2013 года.

Нельзя забывать, что этот год мы начинали с финансовой «подушкой» в 12 млрд рублей. Она имелась не только на уровне края, но и на местах в виде ФСР и фактического объема средств в муниципальных бюджетах. Все это позволяло нам свободно проходить «узкие места» в области региональных финансов. Сегодня из ответов министра финансов Ольги Владимировны Антипиной мы видим, что у нас на счетах на конец года находится 250 млн рублей, а общая кредиторская задолженность составляет 1,5 млрд рублей (несмотря на то, что 1 млрд из этих средств сосредоточен в территориях региона, решать эту проблему все равно придется краевым властям).

Что касается заявленных кредитов, то могу отметить, что провел ряд консультаций с крупными финансовыми учреждениями. Я интересо-

вался – возможно ли в бюджет края привлечь средства под заявленные правительством 8,7% годовых. «Подобное маловероятно», – отметили финансисты. Возможно, такая низкая ставка связана с короткими сроками кредитования, но если в целом по году правительство сможет уложиться в 8,7%, то это будет вершиной его профессионализма.

Помимо этого, мы не учитываем объемы налоговых переплат крупного бизнеса в бюджет края, рано или поздно мы будем вынуждены возвращать переплату, и этот бизнес перестанет нас «кредитовать». Хотя самому крупному налогоплательщику (имеется в виду «Уралкалий» – прим. ред.) и правительству можно передать огромный ресурс за то, что получается договариваться по поводу сохранения объемов возвратных средств в бюджете.

Иными словами вердикт такой: мне кажется, что мы будем кредитоваться в большем объеме, и нужно вести работу по привлечению не только «коротких» банковских средств, но и «длинных» денег, например, «евробондов». Я предлагаю правительству лишь задуматься над этим вопросом и не могу ни к чему обязать.

Еще я бы посоветовал правительству подготовить пессимистичный вариант кассового исполнения бюджета. Если мы войдем в кассовый разрыв в несколько миллиардов рублей с имеющимися остатками средств бюджета, то мы встанем. В целом законопроект я, безусловно, буду поддерживать, ведь других вариантов, кроме привлечения заемных средств, у нас сегодня нет.

ПАРЛАМЕНТ

Исключением исправим

Фракция КПРФ намерена исключать из своих рядов любого, кто откажется исполнять решение о консолидированном голосовании во время «пленарок». Но и по этому вопросу коммунисты не могут договориться.



ВАДИМ ЧЕБЫКИН

VS

ГЕННАДИЙ КУЗЬМИЦКИЙ:

«Принятие подобной поправки станет последним сигналом тем членам фракции, которые сначала говорят одно, а приходят в зал заседаний и делают совсем другое.»

«Это бессмысленно. Фракция сегодня просто не способна принять решение о консолидированном голосовании по тому или иному вопросу.»

Текст: Максим Черепанов

Пермские коммунисты решили усилить контроль за деятельностью собственной фракции в краевом парламенте. На VIII пленуме крайкома КПРФ было принято решение о внесении изменений в положение о фракции партии в Законодательном собрании Пермского края, предусматривающее возможность исключения членов объединения за неисполнение решения фракции о консолидированном голосовании два и более раза.

В качестве мотивов таких изменений первый секретарь крайкома КПРФ Владимир Корсун сослался на полную безответственность членов фракции. «В действующем положении о фракции отсутствуют какие-либо нормы, предусматривающие ответственность для членов объединения при игнорировании решений фракции, хотя подобное имеется во всех других политических объединениях краевого парламента», – пояснил г-н Корсун.

Напомним, неисполнение членами фракции «партийной дисциплины» уже не раз становилось причиной ис-

ключения их из партии. В частности, Павел Макаров лишился партбилета по причине отказа поддержать консолидированное решение фракции против назначения на должность губернатора Виктора Басаргина и премьер-министра Романа Панова, а также непринятия бюджета края. По формальному основанию – за неуплату партийных взносов из партии также был исключен депутат Андрей Старков. Разброс мнений членов фракции имел место и при обсуждении приватизации аэропорта «Большое Савино» и предоставления налоговой льготы ОАО «Газпром».

Однако последнее слово в утверждении изменений находится за самой фракцией, которая большинством голосов должна поддержать внесение соответствующих изменений. По результатам заседания фракции 22 января было принято решение перенести рассмотрение данного вопроса на февраль. «Перенос вопроса связан с отсутствием на заседании одного из ее членов – Павла Макарова. Считаю, что обсуждение столь важных вопросов должно происходить в присутствии всех представителей объединения», – пояснила председатель фракции КПРФ Ксения Айтакова.

Член фракции Вадим Чебыкин считает, что в итоге есть все шансы на принятие изменений в положение, но это же станет последним сигналом депутатам не во всем согласным с позицией фракции. «Это вполне正常но, когда то или иное политическое объединение стремится усилить собственную дисциплину и, как говорил В.И. Ленин: «лучше меньше да лучше». В этом смысле каждый член фракции является боевым штыком партии. Пора окончательно определиться в этом вопросе и прекратить эти разборки, ведь лучше ужасный конец, чем ужас без конца. А пытаться убеждать взрослых людей принимать то или иное решение довольно глупо и неэффективно. В любом случае принятие подобной поправки станет последним сигналом тем членам фракции, которые сначала говорят одно, а приходят в зал заседаний и делают совсем другое», – отметил парламентарий.

По мнению экс-председателя фракции Геннадия Кузьмицкого, подобное решение бессмысленно в связи с тем, что фракция сегодня просто не способна принять решение о консолидированном голосовании по тому или иному вопросу.

Напомним, согласно положению «решение о солидарном голосовании фракции на пленарных заседаниях Законодательного собрания Пермского края принимается двумя третями от общего числа членов фракции». Именно заручиться поддержкой двух третей состава объединения и не представляется возможным, по мнению г-на Кузьмицкого.

ПОЛИТИКА

Голод не тетка

Смена первого лица в администрации Перми повлечет целую серию отставок. Заполнить вакансии новому сити-менеджеру будет непросто. На краевом уровне правительство ждет реорганизация.



Текст: Сергей Афиногенов

В структурах исполнительной власти Перми и края грядет новая перетряска. Интрига как всегда в персоналиях, а содержательная проблема – в серьезнейшем кадровом голоде, который испытывают сегодня и на Куйбышева, 14 и на Ленина, 23.

Перемены, которые произойдут в мэрии, связаны со сменой главы администрации Перми. На минувшей неделе губернатор Виктор Басаргин заявил, что отставка Анатолия Маховикова состоится в ближайшее время. Уже известно и имя наиболее вероятного сменщика – нынешний руководитель администрации губернатора Дмитрий Самойлов. Ротация сити-менеджера естественно приведет к отставкам в числе нынешних заместителей. Поначалу в кулуарах обсуждалось, что лишатся своих постов Андрей Ярославцев, Виктор Агеев и Елена Анисимова (руководитель аппарата). Но на минувшей неделе среди чиновников мэрии пошла волна разговоров, что Николай Уханов и Анатолий Дашкевич также не застрахованы от увольнений. Однако до сих пор нет никаких утечек информации на предмет того, кто может занять освобождающиеся места. Как известно, Дмитрий Самойлов до возвращения в Пермь длительное время работал в Екатеринбурге, и у него просто нет собственной команды, способной закрыть множество вакансий. Особенно – в хозяйственной сфере.

Ресурс краевой исполнительной власти г-ном Самойловым использоваться не может, поскольку правительство само в жестком кадровом кризисе. Например, сразу несколько «пустых» вакансий заместителей в недавно созданном министерстве строительства и ЖКХ. Бывший министр ЖКХ Александр Фенев назначен руководителем фонда капремонта в статусе «и. о.», и консультации по этой должности продолжаются. Переход Игоря Вагина в крайизбирком создаст еще одну вакансию в администрации, аналогичная ситуация и с обсуждаемыми изменениями в блоке правительства по территориальному развитию. Кроме того, по имеющейся информации, Виктор Басаргин объявил на расширенном заседании правительства о грядущей реорганизации кабинета министров. Первый шаг уже сделан – накануне нового года расформировано министерство ЖКХ и энергетики. Следующим точно станет создание министерства экономического развития. Таким образом, кадровый голод может стать еще ощутимее.

Не случайно, по данным «bc», обсуждается вопрос о возвращении в правительство участников прежней команды. Пока никаких решений на этот счет не принято. По мнению нескольких депутатов Законодательного собрания края, опрошенных «bc», новый призыв таких чиновников имеет смысл: «Эти люди – не политики, они хорошие исполнители, их потенциал вполне можно использовать».

Относительно мэрии Перми – не исключено, что Дмитрий Самойлов обратится к ресурсу депутатского корпуса. Участники городской политики, в частности, называли депутата Максима Тебелева.

Но самым любопытным будет развитие событий в случае, если отставка главы администрации Анатолия Маховикова опять не состоится (напомним, о возможном уходе сити-менеджера говорили в течение всего 2013 года, однако он продолжал трудиться на своем посту). По данным «bc», г-н Маховиков негативно воспринял сделанное губернатором Виктором Басаргиным публично заявление о грядущей отставке и якобы даже заявил в своем ближайшем окружении, что уходить не намерен. Такой вариант развития событий наверняка ведет к очередному витку напряжения между думой и администрацией, а кроме того, ставит в крайне невыгодное положение г-на Басаргина. Поэтому, скорее всего, на этот раз мэрию действительно ждут серьезные кадровые перестановки. В любом случае они произойдут не раньше февраля, после возвращения из отпуска губернатора.



Е. С. Сапиро

Уважаемый Евгений Саулович!

Законодательное собрание Пермского края выражает Вам искреннюю признательность за Ваш огромный многолетний личный вклад в становление региональной законодательной власти, формирование и совершенствование законотворческой деятельности и поздравляет с юбилеем.

Вы многогранный и талантливый человек! Ваша неутомимая энергия и организаторский талант, высокий профессионализм руководителя, ученого и педагога, умение создать творческую атмосферу в коллективе, принципиальность и требовательность к себе и окружающим, все это – достойный пример для подражания.

За годы работы в должности председателя Законодательного собрания Пермской области Вы успешно и плодотворно решали любые самые сложные вопросы, находящиеся в поле деятельности депутатского корпуса. Ваша исключительная компетентность в правовых, экономических и государственных вопросах вызывает уважение у коллег и всех, кто с Вами знаком. Достойное подтверждение этому – многочисленные награды и благодарности.

От всей души желаю Вам, уважаемый Евгений Саулович, крепкого здоровья, верных соратников, семейного тепла, успехов в решении любых проблем и реализации задуманных планов.

**Председатель Законодательного собрания
В. А. Сухих**

НОВОСТИ

В ПЕРМИ СОВЕРШЕНА КРУПНАЯ СДЕЛКА ПО ПРОДАЖЕ ТОРГОВОГО ЦЕНТРА

PAN City Group завершил сделку по продаже ТЦ «Земляника». ТЦ «Земляника» общей площадью 12 тыс. кв. м с эффективным пулом арендаторов входит в 100 лучших торговых центров России по версии Гильдии Управляющих Девелоперов (Москва).

«На пермском рынке коммерческой недвижимости эта сделка смело может считаться уникальной, потому как это единственный пример в регионе продажи торгового центра такого масштаба целиком», – говорит Игорь Голубев, заместитель генерального директора PAN City Group по коммерческой недвижимости.

Компания PAN City Group будучи эксклюзивным консультантом сделки начала подготовительную работу еще в начале 2013 года, с июня переговоры вступили в активную фазу. И вот в конце декабря подписаны документы по завершению сделки.

«Задача PAN City Group заключается в обеспечении комплексного подхода в проведении сделки, – говорит Андрей Полуянов, генеральный директор PAN City Group. – Наша компания провела комплексную предпродажную подготовку, обеспечила привлечение финансирования одного из крупнейших российских банков, провела административное и юридическое сопровождение».

Итогами сделки довольны и продавец, и группа инвесторов.

Сейчас PAN City Group ведет работу по формированию структуры управления под новую управляющую компанию. Формат торгового центра сохранится, поэтому и покупатели, и арендаторы могут быть спокойны.

В «ДЕСЯТКЕ» САМЫХ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЫХ ДЛЯ ТУРИСТОВ ГОРОДОВ РОССИИ ОКАЗАЛАСЬ ПЕРМЬ

В первую «десятку» рейтинга российских городов, наиболее популярных в прошлом году у интуристов, вошла Пермь. Рейтинг подготовила газета турбизнеса «Турпром». По данным издания, в среднем иностранцы гостили в Перми 4-5 дней. Также аналитики отмечают, что самыми востребованными у зарубежных путешественников были комбинированные туры, охватывающие, как правило, несколько регионов России.

ГЕНПЛАН

Обеспечили поддержку

Изменения в Генплан прошли первый этап обсуждения в Думе. Несмотря на вопросы, комитет по пространственному развитию поправки поддержал.

Текст: Ирина Семанина

На минувшей неделе комитет Пермской городской Думы по пространственному развитию обсудил внесение изменений в Генеральный план Перми. Кроме депутатов на заседании присутствовали представители краевого правительства, прокуратуры и общественных движений.

Этот наболевший и объемный вопрос было решено разбирать поэтапно, останавливаясь максимально подробно на каждой из 17 предлагаемых поправок. Начальник департамента градостроительства и архитектуры Перми Дмитрий Лапшин рассказывал про каждую территорию, предлагаемые изменения зонирования, а также подвел итоги прошедших публичных слушаний и дал оценку анализа территорий экспертами по четырем пунктам: экология, обслуживание транспортом, влияние на транспорт и наличие инженерных сетей.

Из 17 территорий наиболее жаркие споры вновь вызвали две – Черняевский лес и территория аэропорта Бахаревка.

Бахаревка

Сначала речь зашла о проекте группы компаний «ПИК», который она планирует реализовать на Бахаревке в рамках четырехстороннего соглашения между Правительством РФ, Пермского края, АИЖК и самой компанией. На заседании присутствовал глава «ПИК-Кама» Владимир Криницын. По его словам за 10 лет «ПИК» готов инвестировать в проект 33,29 млрд рублей.

Несмотря на качественную презентацию будущего жилого комплекса, описание многочисленных объектов, которые планируется построить, а также доводы представителей инвестора о том, что Бахаревка станет прекрасным районом, вопросы у членов комитета все же возникли.

В основном они касались инженерной и социальной инфраструктуры. Депутатов интересовало, за чей счет будет строиться и то, и другое. Пожалуй, впервые за время обсуждения данного проекта они получили приятный ответ, правда, не совсем устраивающий город. «Мы взяли на себя обременение – 50% жилья отдать по цене в 30 тыс. рублей за кв. метр. Это для нас определенная нагрузка, поскольку себестоимость квадратного метра составит 28-29 тыс. рублей. Но мы согласились взять на себя такие обязательства. Поэтому вся инженерная инфраструктура будет строиться за счет сетевых компаний. Что касается социальной инфраструктуры, то мы не



будем строить ни детские садики, ни больницы. Мы готовы только передать муниципалитету участки, которые зарезервированы под эти объекты. То же самое касается коммерческих и общественно-деловых зданий. Мы будем продавать участки девелоперам, которые уже сами построят там магазины, офисы и прочее», – расставил точки над «и» Владимир Криницын.

Еще один вопрос коснулся заявления «ПИК» о том, что Бахаревка входит в число проектов «Доступное жилье», хотя нет никаких подтверждений, что она уже отобрана из числа других. В ответ на это Владимир Криницын заявил: «Заявки все поданы, но документов пока нет и быть не может. Если депутаты не изменят зонирование, то фактически на этой территории компания будет вынуждена развивать общественно-деловую зону с торговыми центрами, спортивными сооружениями и общежитиями. Сегодня подписаться под тем, что нельзя спрогнозировать во времени и невозможно заложить в параметры бизнес-плана, мы не можем», – заключил г-н Криницын.

В завершении обсуждения выступил Аркадий Кац, первый заместитель председателя Пермской городской Думы: «Проект очень сложный, но, думаю, в конечном итоге мы все готовы помочь. При нормальной работе, при открытости, прозрачности и понятности его можно пытаться реализовать. Он очень сложный, но может быть очень интересным. Давайте встречаться и обсуждать, чтобы мы смогли принять взвешенное решение по тем проблемам, которые сегодня есть».

Перенос зоопарка

Следующей территорией, вызвавшей бурю эмоций, традиционно стал Черняевский лес. А именно – решение перенести на его территорию Пермский зоопарк. О проекте рассказал Юрий Чадов, который выступил в качестве представителя заявителя. Речь вновь зашла о 3% территории и о том, какой замечательный зоопарк может быть у горожан в случае изменения зонирования территории леса.

«За» выступили заслуженный строитель РСФСР Михаил Плеханов и директор Пермского зоопарка Людмила Кардашова. «Я могу добавить, что нашему зоопарку в этом году исполняется уже 92 года, и последние 40 лет активно решается вопрос о его переносе с архиерейского кладбища в другое место. Если депутаты городской Думы поддержат предлагаемый сегодня проект, то его реализация возможна в ближайшие несколько лет. Хочу отметить, что коллекция нашего зоопарка входит в пятерку лучших в России. И сегодня настал тот самый переломный момент, когда администрации нужно серьезно отнести к строительству нового зоопарка. Это сможет повысить престиж города. Помогите нам в конце концов обрести нормальное место для существования», – выступила г-жа Кардашова.

Однако на защиту Черняевского леса встали экологи. «Было направлено письмо 19 ведущих профессоров сельскохозяйственной академии Пермского края, классического и политехнического госуниверситетов о недопустимости уничтожения Черняевского леса.

» 10

на правах рекламы

Столица
Торгово-развлекательный комплекс

**Продаются
ТОРГОВЫЕ ПЛОЩАДИ**
в ТРК «Столица»

422 м² на 1-м этаже
400 м² на 2-м этаже

г. Пермь, ул. Мира 41/1
Тел. 8 912-88-95-291

ОПЕРАТОРЫ

IKEA все-таки идет

В пресс-службе IKEA информацию об открытии магазина в Перми не подтверждают. Однако источники «bc» утверждают, что компания уже приобрела земельный участок на выезде из города.

Текст: Ирина Семанина

На минувшей неделе Пермь вновь всколыхнула новость о возможном открытии в Перми шведского мебельного магазина IKEA. Информационным поводом послужили слова вице-премьера краевого правительства Алексея Чибисова. На встрече с журналистами он заявил, что Пермь вошла в число четырех стратегических городов, где IKEA планирует начать строительство магазинов. «Задача, чтобы из всех городов, находящихся в списке, у нас начали строить быстрее других», –

приводят слова г-на Чибисова «РБК. Пермский край». Помимо Перми, по данным вице-премьера, в списке значатся Омск, Красноярск, Челябинск.

Официально в компании не подтверждают информацию о конкретных планах в отношении Перми. В пресс-службе IKEA корреспонденту «bc» рассказали, что решений об открытии магазинов в регионе не принято. «Пермь, как и другие крупные российские города, продолжает оставаться для нас интересным рынком для инвестиций на новом

этапе экспансии в будущем. На данный момент никаких решений об открытии магазинов IKEA в Перми не принято», – прокомментировали в пресс-службе. В IKEA также пояснили, что, называя четыре перспективных для развития компании города, Алексей Чибисов ошибся. «В Омске, одном из четырех городов, которые упомянул зам. председателя краевого правительства Алексей Чибисов, двери магазина IKEA и торгового центра «МЕГА» открыты жителям региона с 2009 года», – заключили в компании.

Однако в распоряжении «bc» оказалось письмо, направленное в ноябре 2013 года генеральным директором ООО «IKEA МОС» Армином Микаэли в адрес губернатора Виктора Басаргина, в котором он выражает надежду на плодотворное сотрудничество и готовность встретиться с губернатором. «Настоящим письмом сообщаем Вам о том, что компания IKEA заинтересована в развитии бизнеса в Пермском крае и намерена реализовать инвестиционный проект по строительству торгового центра IKEA на территории города Перми», – говорится в письме.

В декабре 2013 года намерения компании вновь подтвердились заявлением Алексея Чибисова о том, что шведская делегация негласно посетила Пермь и даже выбрала «более одной» площадки под строительство собственного магазина. Место рас-



положения участков под возможное строительство г-н Чибисов не уточнил, сославшись на возможные манипуляции с их стоимостью.

Последние, кстати, не заставили себя долго ждать. В сети стали появляться фото по продаже земельных массивов по соседству с якобы выбранной IKEA площадкой, на которых красовалась надпись вроде «Здесь IKEA построит магазин». Таким образом землевладельцы хотели искусственно повысить стоимость продаваемых площадок.

Догадок о будущей дислокации шведского мебельного магазина было множество, но, по информации источника «bc», компания наконец определилась. И выкупила участок в районе д. Нестюково, по соседству с площадкой компании «Форум-Групп» (г. Екатеринбург, развивает проекты жилой и коммерческой недвижимости). Последняя приобрела землю площадью 9 га в Двуреченском сельском поселении, почти в полутора километрах от Нестюкова по направлению на север. Официального подтверждения информации по покупке участка IKEA пока нет.

ЭКСПЕРТ

Регина Давлетшина, компания Research&Decisions:

– Принимая во внимание масштабность, продуктовый ассортимент и ценовую категорию, IKEA способна сформировать покупательский поток. Если обсуждать тот участок, о котором вы говорите, удаленность от ул. Васильева (оконечность города) порядка 8 км не столь значительна. Даже сейчас есть практика, когда пермяки ездят в IKEA в Екатеринбург. Поэтому район д. Нестюково вполне может служить хорошей площадкой для ТЦ подобного масштаба.

Кроме того, наш город сам по себе растянут, и жители привыкли к большим расстояниям. Для них расстояние – не преграда.

Некоторым ограничением потока может служить загруженность ул. Героев Хасана. Однако это далеко не единственный выезд в данном направлении, поэтому вопрос вполне решаем. Не вижу большой проблемы в этом.

Хочу отдельно отметить, что строительство ТЦ в этом районе повысит популярность многоквартирного жилья в Пермском районе (Фролы, Лобаново, Ферма), загородного домостроения.

ФИНАНСЫ

На особых условиях

Сбербанк России запустил новый тарифный план для малых предпринимателей «Лига бизнеса». Помимо комплекса услуг расчетно-кассового обслуживания клиенты получат возможность взять кредит на особых условиях.

Сбербанк презентовал для своих клиентов новый тарифный план «Лига бизнеса». Он стал первым комплексным предложением для малого бизнеса в рамках новой стратегии работы банка, направленной, прежде всего, на выстраивание долгосрочных и взаимовыгодных отношений с клиентами.

По словам Дмитрия Жорова, заместителя управляющего Пермским отделением Западно-Уральского банка Сбербанка России, от многих других предложений, выпускаемых банком, этот тарифный план отличает ряд преимуществ. Так, при подключении к тарифному плану «Лига бизнеса» клиенты получают возможность оформить кредит «Доверие» по льготной процентной ставке в 14,5% годовых, в то время как стандартная ставка по кредиту составляет 19-19,5%.

«Если клиент приобретает тарифный план «Лига бизнеса», то он получает

практически полностью бесплатное обслуживание в банке. Стоимость тарифного плана на один год составляет 48 тыс. рублей. После подключения к «Лиге бизнеса» любые кассовые и безналичные операции, расчеты, снятие и получение наличных, система безбумажного документооборота станут для клиента бесплатными в течение года. В этом – второе кардинальное отличие данного предложения от тарифных планов, существующих сейчас на рынке», – отмечает Дмитрий Жоров.

«Мы четко понимаем целевую аудиторию тарифного плана «Лига бизнеса» – это, в первую очередь, предприятия малого бизнеса, которые занимаются хозяйственной деятельностью с использованием кредитных ресурсов. Нетрудно посчитать, он наиболее выгоден для тех клиентов, кто планирует взять кредит, поскольку они получат скидку в 5%. «Лига

бизнеса» также будет интересна клиентам, которые регулярно пользуются своим расчетным счетом: вносят или снимают денежные средства, осуществляют безналичные операции, поскольку в этой ситуации клиент будет также экономить на стоимости платежей», – рассказывает Дмитрий Жоров.

Напомним, в Сбербанке продолжаются специальные акции для малого бизнеса. Так, при оформлении тарифного плана («Базис», «Актив» или «Оптима») клиенты Сбербанка становятся участниками акции «С Новым счетом!» и им предоставляется бесплатное открытие счета, а также бесплатное подключение системы «Сбербанк Бизнес ОнЛайн».

Специальные условия действуют и для представителей малого бизнеса, которые берут кредит в Сбербанке для целей рефинансирования задол-

женности в других банках. В рамках акции «С Новым банком!» клиент, получая кредит в Сбербанке, может бесплатно открыть расчетный счет и подключить «Сбербанк Бизнес ОнЛайн».

Для продвинутых клиентов, которые активно пользуются интернет-ресурсами, действует акция «С Новым статусом!». Предпринимателям, оформившим кредит «Доверие», предоставляются скидки на продукты и курсы специализированного портала «Деловая среда».

Еще одна акция – «Считайте до 10!» направлена на пользователей сервиса электронного документооборота E-Invoicing. Клиентам, совершившим в текущем месяце не менее десяти операций, обслуживание в системе «Сбербанк Бизнес ОнЛайн» в следующем месяце предоставляется бесплатно.

ПЕРСОНА

Наши тайны может понять только масон

В Перми вновь работает масонская ложа. Как говорят сами масоны, в их числе много достойных и интересных людей Пермского края, но не признаются, есть ли среди них чиновники или известные политики. Business Class встретился с лидером пермского масонства.

Текст: Максим Черепанов

29 сентября 2013 года в Перми Великой Ложей России официально были возобновлены работы Досточтимой Ложи «Золотой ключ», основанной 290 лет назад при участии Ивана Ивановича Панаева, прокурора Пермской губернии. О том, каким видится мировое и российское масонство из Перми, «bc» рассказал один из мастеров масонов ложи брат Алексей А. (он попросил оставить его персону инкогнито).

Брат Алексей А.: Для начала разговора следует определиться с вопросом, что такое «масонство». По общему счету, это международное негосударственное и неполитическое объединение мужчин, верящих в Бога, бессмертие души и стремящихся к духовному совершенствованию как каждого из членов Ордена, так и всего Братства в целом. В настоящее время масонство – это самая большая братская посвятительная организация в мире. Масонство не является религией, и регулярные масонские Ложи – это скорее закрытые мужские клубы, где во главу угла ставятся вопросы доверия, взаимопомощи и самосовершенствования. Наше объединение самофинансируется, структурировано, до определенной степени иерархично, предполагает соблюдение множества традиций, и во внутреннем поведении членов этого объединения очень важен так называемый масонский протокол.

Абсолютное большинство масонов мира объединено вокруг принципов регулярности. Регулярное масонство состоит более чем из двух сотен международных структур – так называемых Великих Лож (Grand Lodges). Все они объединены в интегрированную и связанную между собой цепь, которая объединяет порядка 80 процентов людей в мире, называющих себя масонами. Одним из ключевых звеньев этой цепи остается старейшая масонская Великая Ложа мира – Объединенная Великая Ложа Англии, «бабушка» российского масонства и Великой Ложи России. С 1998 года Объединенная Вели-

кая Ложа Англии признает Великую Ложу России и на территории России признает только ее как единственный источник масонского посвящения. Вновь открытая в Перми Досточтимая Ложа «Золотой ключ» – это одна из Лож Великой Ложи России, законным образом учрежденная и обладающая всеми правами и обязанностями масонской Ложи перед Всемирной Братской Цепью регулярного масонства.

Есть ли принципиальные различия масонства, скажем, англо-американского и российского? Или все максимально космополитично?

Брат Алексей А.: Конечно, везде есть свои особенности, но правильней говорить не о различиях географических, а о различиях в Уставах, практикуемых в масонских юрисдикциях. Но вне зависимости от Устава любой Брат будет принят с радостью в любой Ложе.

Может ли не масон проникнуть в тайны масонства?

Брат Алексей А.: Дело в том, что масонство не является тайной организацией. Оно является организацией с тайнами, которые мы, конечно, умеем хранить. Но тем не менее в настоящее время в свободном доступе существует огромное количество материалов об истории организации, традициях, Уставах. Можно познакомиться с биографиями известных масонов, среди которых много тех, кто творил историю человеческой цивилизации. Я могу ответить довольно просто – профан может проникнуть в тайны масонства, но понять эти «тайны» часто сможет только масон. Изнутри многое видится по-другому.

Не является ли «секретность» масонства провокацией?

Брат Алексей А.: Провокация? Нет, это традиция. Более того, мне видятся довольно смешными, в связи с соблюдением масонской тайны, обвинения масонства во «всемирном заговоре» и «преклонении Злу». Ничего общего ни с первым, ни со вторым масонство не имеет.

Масонство не является тайной организацией. Это организация с тайнами, которые мы, конечно, умеем хранить.

Может ли масон сохранять в тайне свое членство в Ордене?

Брат Алексей А.: Может. Более того, должен сохранять информацию о членстве в Ордене любого другого Брата, кто не желает объявлять о том, что он является масоном. Раскрываться или нет – это личное решение каждого.

В чем заключаются основные метафоры масонства?

Брат Алексей А.: В общих чертах понимаю ваш вопрос, но если его раскрывать, потребуются многие часы бесед.

Какое место среди масонов отводится ценности свободы?

Брат Алексей А.: Основополагающее. Человек, желающий вступить в масонство, должен быть свободен и добрых нравов. Он не должен быть в зависимости от кого-либо или от чего-либо. Понятие свободы является одним из базисов нравственной доктрины Ордена Вольных Каменщиков. Один из великих масонских философов изрек: «Свобода есть героическое мужество поступать так, как по-

ступать должно». Масонов называют Вольными Каменщиками, и это тоже не случайно. В средние века строители-цеховики гордились своей независимостью и правом свободного перемещения по городам Старого Света. Обобщая доктрины, можно сказать, что масонство никого не ненавидит и не преследует, и цель его возможно определить так: изгладить между людьми предрассудки каст, условных различий происхождения, мнений и национальностей; уничтожить фанатизм и суеверие; искоренить международную вражду и бедствия войны; посредством свободного и мирного прогресса достигнуть закрепления вечного и всеобщего права, на основании которого каждый человек призван к свободному и полному развитию всех своих способностей; поспешствовать всеми силами общему благу и сделать таким образом из всего человеческого рода одну семью, связанную узами любви, познаний и труда. Свобода для масона – это не симулякр, а вполне осознаваемое и конкретное понятие. Но при этом важно отметить, что каждый масон обязан уважать законно избранную власть и быть верным своему государству.

Сколько масонских лож сегодня в России, сколько в них членов? Как с этим обстоят дела в Пермском крае?

Брат Алексей А.: В России проводят свои работы несколько десятков Досточтимых Лож, одна из которых пермская Ложа «Золотой ключ». Если говорить про численность, то русское масонство насчитывает несколько тысяч Братьев, и Пермский край достойно представлен в Великой Ложе России.

Есть ли среди пермских масонов известные личности?

Брат Алексей А.: Это одна из масонских тайн. Если серьезно, я не могу называть имена Братьев, но могу сказать, что все являются достойными жителями Пермского края и интересными людьми.

Каким образом можно вступить в масонство?

Брат Алексей А.: У англичан есть выражение «*«2 be I ask I»*. Если хочешь стать масоном, спроси об этом у масона. Орден не занимается прозелитической работой, тем не менее, многие интересуются масонством. Часто масонами становятся члены семей или друзья масонов, остальные могут обратиться с таким прошением, например, оставив заявку на сайте Великой Ложи России или написав напрямую в Ложу «Золотой ключ». После этого с заявителем обязательно свяжутся и, в случае успешного прохождения проверок, собеседований, достижения заявителем готовности стать масоном, обратившийся будет допущен к опросу «под пязкой» и в случае положительного голосования мастеров ложи по итогам всех процедур будет посвящен в Первый градус.

Русское масонство насчитывает несколько тысяч братьев, и Пермский край достойно представлен в Великой Ложе России.

Есть ли среди пермских масонов представители власти разного уровня, разных ветвей: чиновники, судьи, депутаты и т. д.?

Брат Алексей А.: Я в силу правил не могу рассказать о том, кем конкретно являются братья. Но у нас есть представители разных профессий и элитарных групп.

**BUSINESS
CLASS**

новый адрес:
Осинская, 6

телефоны:

204-60-73

204-60-98

204-53-30

ТОРГОВЛЯ

А встать-то негде

Текст:
Ирина Семанина,
Дария Сафина

В феврале и марте ритейлеры традиционно открывают новые торговые точки. Так, в Перми появляются бренды – DKNY и Daniel Hechter. Но торговых центров для качественных марок по-прежнему не хватает.

Как стало известно «bc», в феврале в Перми открываются магазины двух брендов, ранее не представленных в городе. Речь идет об отделах DKNY и Daniel Hechter. Оба разместятся в гипермаркете «Семья». Открытие запланировано на февраль-март.

В беседе с корреспондентом «bc» Илья Копысов, который открывает монобрендовый магазин DKNY совместно со своим бизнес-партнером Евгенией Браун, рассказал, что работать отдел будет по франшизе, а его ассортимент включает в себя прежде всего сумки, а также такие аксессуары, как очки, часы, парфюм, в ценовом диапазоне «средний плюс» и «бизнес».

Рассказывая о нюансах открытия, г-н Копысов отметил серьезный дефицит торговых площадей. «Мы в районе года выбирали бренд, позже шла длительная подготовка, выбор места размещения магазина. У брендодержателей есть свои требования к размещению магазина. В Перми под эти критерии подошел только гипермаркет «Семья», хотя мы рассматривали еще несколько площадок», – отметил Илья Копысов.

По его словам, Пермь сегодня с каждым днем становится все более инвестиционно привлекательной для международных и федеральных компаний. «Брендодержатели проводили анализ пермского рынка, но с решением о продаже франшизы не затянули. Из чего я лично могу сделать

вывод, что Пермь все-таки интересный город для развития», – добавил собеседник.

Но в связи с тем, что подходящие по качеству и размеру площади в Перми в дефиците, трудным остается и этап переговоров с руководством выбранного торгового центра. «Есть много нюансов, которые необходимо предварительно проговаривать. И условия вхождения не всегда такие, как хотелось бы, например, в плане сроков открытия магазина», – отмечает пермяк.

Получается, что Пермь хоть и привлекательна для международных и федеральных операторов, но не каждый сможет в итоге найти в городе подходящую площадку. И брендам, как сегменту масс-маркет, так и более высокого класса, в Перми встать попросту негде. Примером может служить известная во всем мире сеть магазинов одежды H&M, которая уже давно присматривается к Перми, но, по словам экспертов, не может найти удовлетворяющую по площади и расположению площадку. «А если площадки и есть, то стоимость их аренды завышена. Для меня это не единственный бизнес, в Перми я еще занимаюсь общественным питанием (сеть Subway и кофейня FiveStarsCoffee). И могу сказать, что найти площадку, которая устраивала бы по цене и качеству, крайне проблематично. Хотя сейчас в Перми торговые центры активно строятся, и на этом этапе туда попасть реально. Но тут другая проблема – придется подождать открытия», – комментирует Илья Копысов.



Сегодня прямых конкурентов в Перми в данном сегменте у DKNY нет, уверен Копысов, а ближайший магазин этой марки расположен в Екатеринбурге. Некоторые эксперты полагают, что владельцы могут не дождаться ожидаемой прибыли, поскольку часть выручки «съедят» отделы более низкого ценового сегмента. «Мы понимаем, что какую-то часть выручки они заберут. Но прежде чем решиться на открытие бренда в Перми, мы проанализировали работу отделов в других городах России и за рубежом и даже запрашивали у них данные по разным показателям. Поэтому все-таки уверены, что спрос будет», – считает Илья Копысов.

ЭКСПЕРТ

Елена Жданова, директор УК «ЭКС»:

– Появление сразу нескольких брендов зачастую связано с окончанием договорных отношений с предыдущим арендатором, но не всегда. В большей степени причина в том, что новый арендатор старается встать на площадку, когда начинаются максимальные продажи. Они приходят на февраль-март (после всех распродаж) и сентябрь-октябрь. По сути, это два периода, когда федеральные игроки стараются открываться. Переговоры со всеми операторами начинаются минимум за полгода и, как правило, могут длиться до 12 месяцев. Это связано в том числе с тем, что представители компаний решают вопросы со своими головными конторами, которые зачастую находятся не в России, заказывают оборудование, коллекции.

Требования к площадям примерно одинаковые у всех арендаторов. Перемещения некоторых магазинов связаны с нашим подходом к концепции развития ТРК «Семья» с точки зрения улучшения торгового центра. Если есть интерес со стороны федеральных арендаторов, то мы предлагаем им варианты для размещения. В случае, если площади сданы, то смотрим замену – здесь уже работают специалисты по аренде. Сейчас все площадки в ТРК «Семья» используются, и мы уже видим интерес со стороны операторов в размещении в третьей очереди гипермаркета, работа над концепцией которой уже началась.



Perm Winter
School
2014

30 - 31 января

Управление рисками и моделирование
финансовых рынков

онлайн-трансляция на permwinterschool.ru

На правах рекламы

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

Насвиичили

Текст: Ирина Семанина

«Пермский свинокомплекс» будет уплачивать долги перед компанией Kalkfeld Holdings Limited в рассрочку. В краевом минсельхозе считают, что большая часть задолженности перед кипрским офшором была создана искусственно, а в банкротстве предприятия виноват его бывший гендиректор.

На минувшей неделе краевой арбитражный суд постановил, что ОАО «Пермский свинокомплекс» может расплатиться перед основным кредитором в течение пяти лет. Такую просьбу в ходатайстве обозначило само предприятие. Таким образом, долг в 530 миллионов перед кипрской компанией Kalkfeld Holdings Limited свинокомплекс будет гасить ежемесячно (по 9 млн рублей) за счет собственных средств.

Одновременно с этим в распоряжении «bc» оказался документ, адресованный Полномочному представителю Президента в Приволжском федеральном округе Михаилу Бабичу от краевого министерства сельского хозяйства. В нем описывается сложившаяся ситуация с банкротством предприятия, в котором обвиняется бывший гендиректор свинокомплекса Светлана Хлюстова.

Напомним, против последней в начале 2013 года было возбуждено уголовное дело по статье «Злоупотребление полномочиями». ОАО «Пермский свинокомплекс» выступало в качестве потерпевшей стороны, утверждая, что противоправная деятельность г-жи Хлюстовой нанесла материальный ущерб в размере более чем 200 млн рублей. Дело в итоге было прекращено 17 сентября 2013 года в связи с недостаточностью доказательств.

30 октября предприятие с заявлением обращалось в Управление Генеральной прокуратуры в Приволжском федеральном округе. В нем нынешнее руководство свинокомплекса просило возобновить уголовное дело. Генпрокуратура, в свою очередь, направила все документы по делу на проверку в краевую прокуратуру. Та отослали их обратно в конце ноября. В середине декабря свинокомплексу «в удовлетворении заявления отказано без указаний мотивов».

«Действия различных подразделений прокуратуры были сведены к пересылке материалов дела из г. Перми в г. Нижний Новгород и обратно. На детальную проверку заявления вре-

мени не осталось в связи с истечением процессуальных сроков», – говорится в письме минсельхоза к г-ну Бабичу. Там же чиновники утверждают, что в материалах уголовного дела есть достаточно доказательств вины бывшего гендиректора свинокомплекса.

Далее рассказывается о связях г-жи Хлюстовой с ЗАО «Премиум-уголь», в интересах которого она якобы действовала, «заключая незаконные и заведомо невыгодные предприятия сделки, которые привели к резкому увеличению задолженности» краевого предприятия. Отмечается также, что г-жа Хлюстова не согласовывала свои действия ни с ФАУГИ (полномоченным представителем Российской Федерации – собственника полного пакета акций предприятия), ни с федеральным минсельхозом.

«Действия Хлюстовой С.Ю. привели к резкому увеличению кредиторской задолженности предприятия с суммы около 200 млн рублей до суммы более чем 530 млн рублей. Кроме того, кредитором ОАО «Пермский свинокомплекс» стала оффшорная компания, зарегистрированная на Кипре, – Kalkfeld Holdings Limited. Хлюстова С.Ю. признала требования указанной оффшорной компании и активно способствовала попыткам их погашения путем полной продажи имущества предприятия», – говорится в письме.

Также в нем выражается несогласие с мнением следователя относительно того, что обвиняемая не использовала свои полномочия «в целях извлечения выгод и преимуществ для себя или других лиц» (такой вывод, кстати, и привел к закрытию дела), а задолженность перед Kalkfeld Holdings Limited в размере более полумиллиарда рублей обозначается как «несуществующая». Также в письме утверждается, что «в рамках расследования... не в полной мере проведены мероприятия по установлению связи» г-жи Хлюстовой с кипрским оффшором, и что она якобы находилась в сговоре с руководством Kalkfeld Holdings Limited.



Письмо заканчивается следующим абзацем: «Бездействие работников прокуратуры, которые с октября по декабрь 2013 года были заняты пересылкой материалов уголовного дела, препятствует полному и своевременному расследованию преступных деяний Хлюстовой С.Ю. и позволяет кипрской оффшорной компании присваивать имущество государственного предприятия, которое является основой мясной промышленности в регионе, и тем самым подрывать продовольственную безопасность Пермского края».

Министр сельского хозяйства Пермского края Иван Огородов подтвердил, что такое письмо было написано минсельхозом и отправлено адресату, а также отметил, что поддерживает позицию, описанную в письме. «Я действительно считаю, что основная масса задолженности перед кипрским оффшором была искусственно создана Хлюстовой. Пересмотр дела с целью доказательства ее вины – это прерогатива правоохранительных органов. Но заявление о том, что дело следует возобновить, мы им написали. Думаю, сложившаяся ситуация и дальше будет рассматриваться в судах», – рассказал г-н Огородов. Он так-

же добавил, что выплачивать долги перед Кипром из оборотных средств, пусть даже в рассрочку, предприятию будет крайне проблематично.

«Сегодня 20% выручки от всей производимой сельскохозяйственной продукции в крае – заслуга «Пермского свинокомплекса». Кроме того, данное предприятие – основной производитель свинины в Прикамье. Предприятий, аналогичных по масштабу производства, на сегодняшний момент в крае нет. Но краевой и федеральный бюджеты в прошлом году оказывали поддержку свинокомплексу по приобретению кормов. В 2014 году поддержка со стороны краевого правительства и Федерации не прекратится», – рассказал министр, добавив, что руководство региона и краевой минсельхоз будут предпринимать все возможные усилия по сохранению предприятия на плаву.

По его словам, если свинокомплекс сохранить не удастся, то это не только лишит Прикамье свинины собственного производства, но и создаст социальную напряженность как для поселка Майский, где предприятие является градообразующим, так и для всей экономики края.

ГЕНПЛАН

Обеспечили поддержку

«6 Его подписали все заведующие кафедрами ботаники, экологии, зоологии. Мнение ученых мы пытались донести до губернатора Виктора Басаргина, но за целый год не удостоились его приема. Кроме того, общественные слушания также показали, что большинство против застройки леса. Мы собрали более 4 тысяч подписей в его защиту и 3 тысячи подписей за возвращение к проекту на Братской. Сегодня мнение населения не склоняется к строительству зоопарка в Черняевском лесу», – рассказал за-

служенный эколог РФ Георгий Воронов.

Также г-н Воронов отметил низкий уровень правовой проработки инициативы и заявил о том, что на письмо экологов уже откликнулись: «Я позволю себе сослаться на письмо краевой прокуратуры и Министерства природных ресурсов РФ, направленное в адрес Виктора Басаргина. В нем сказано, что Черняевский лес входит в число городских лесов, а застраивать их или менять их гра-

ницы не допускается. Поскольку нас не услышала краевая администрация, мы обратились к президенту и получили ответ, что сегодня администрация Президента РФ вынуждена заниматься этим вопросом. Один из отделов направил наше письмо в краевую прокуратуру, а второй отдел запросил всю документацию по Черняевскому лесу. Почему так безответственно принимается столь серьезное решение? Вопрос проработан на крайне низком уровне», – отметил эколог.

Остальные территории не вызвали бурных эмоций. В завершение заседания, перед голосованием, из всех

собравшихся лишь один высказался против рассмотрения изменений единим пакетом – депутат Анатолий Саклаков: «То, что изменения вносить надо – догма. И понятно, что процесс это не быстрый. Но мне не ясно, зачем столь разноплановые проекты включать в единый пакет. У меня есть предложение отправить документ на доработку и разделить его на проблемные и легкие проекты». Его предложение не нашло поддержки членов комитета – большинство из них проголосовало «за» принятие 17 поправок в Генплан. Теперь судьбу изменений будут решить депутаты ПГД на ближайшем заседании. Оно пройдет 28 января.

ДОСУГ

Бомбят, добавляют, ждут

Пермские телекомпании рассказали о планах на наступивший год. Больше ведущих, меньше депутатов, ставка на мужчин и женщин – у каждого канала свой подход.

Текст: Святослав Иванов

Телевизионный сезон традиционно имеет два ключевых периода. «Главный» Новый год для ТВ происходит в сентябре, но и 1 января многие запускают программы, меняют сетку и т. п. Пермские телеканалы – не исключение. Многие из них воспользовались поводом для запуска новых проектов.

«Юла»

Во-первых, на пермском телевизионном рынке появился новый игрок – кабельный телеканал «Юла». Это городской информационно-развлекательный канал с собственным 24-часовым вещанием, программная сетка которого будет формироваться из популярных российских и зарубежных телепроектов, художественных фильмов, сериалов. Кроме этого, в эфире телеканала планируются программы собственного производства – помимо ежедневной информационной программы «Свободные новости» уже выходят в эфир развлекательные проекты «Лихие тачки» и «Модная перемена». «У нас нет «заказных» сюжетов от чиновников и депутатов. Поэтому при освещении деятельности органов власти мы можем позволить себе объективную свободную и независимую подачу информации», – прокомментировал новостную повестку телеканала «Юла» главный редактор Артем Рахматуллин.

«Рифей»

Сейчас у телекомпании «Рифей» вещание в эфире традиционно для пермских ТВ разбито на два основ-

ных блока – утренний и вечерний. Но на телеканале происходят достаточно значительные программные изменения. «Мы переформатируем вечерний эфир. Формат вещания будет новым – два выпуска коротких новостей в час. Кроме этого, мы планируем уходить от длинных 25-минутных программ», – сообщила генеральный директор ООО «Телекомпания «Рифей-Пермь» Анна Климова. Изменения планируются достаточно серьезные, особенно если учитывать, что крупных обновлений эфира телеканала не было с 2007 года. «Вечерний блок теперь будет выглядеть так – единый час с большим количеством ведущих в кадре. Зрители увидят короткие блоки основных новостей, спортивных и экономических тем. Увеличение количества рубрик приведет к возрастанию числа людей, работающих в эфире, для чего нам пришлось построить новую студию», – добавила Анна Климова. По ее словам, чтобы не отпугнуть зрителей скорыми и радикальными изменениями, программы будут вводиться постепенно, и это уже происходит. «Цель – оставить лучшее из того, что есть, и добавить то, чего не хватает», – подытожила Анна Климова.

«ВЕТТА»

Один из старейших пермских телеканалов планирует продолжить демонстрировать мировые сериалы, авторские передачи и мультфильмы. Так, с 1 января в эфир вышел известнейший сериал Lost. «Кроме этого, в течение месяца планируется запустить новый мужской про-



ект, в котором мы будем освещать мужской образ жизни, спорт, клубы, здоровье, машины. Также запускается очень амбициозный женский проект, сейчас подробностей рассказать не могу, но это будет бомба», – сообщил программный директор телеканала «ВЕТТА» Игорь Чарный.

«РБК ТВ»

Каждое утро и вечер на «РБК ТВ» выходят политические и экономические новости региона. Телеканал планирует наращивать количество материалов, их продолжительность,

улучшать качество. «Больше аналитиков, политиков, чиновников», – определяет планы на год программный директор телеканала «РБК ТВ» Игорь Чарный.

«Урал-Информ ТВ»

Эфир телекомпании серьезно изменился этой осенью после приобретения канала Кириллом Маркевичем, поэтому в январе существенных перемен на УИТВ не происходит.

«Т7»

Представители госканала в разговоре с «bc» были лаконичны: «Новый телесезон начинается в сентябре, тогда и будут новации».

КОНФЛИКТ

Долг по «Звезде»

Текст: Дария Сафина

Департамент земельных отношений обратился в краевой арбитраж с иском к футбольному клубу «Амкар». Ведомство требует взыскать с организации арендную плату в размере 15,78 млн рублей.

На минувшей неделе в арбитражном суде Пермского края состоялось предварительное заседание по иску департамента земельных отношений администрации Перми к общественной организации «Футбольный клуб «Амкар». Ведомство требует взыскать с клуба необоснованное обогащение и проценты за пользование земельным участком в размере 15,78 млн рублей. Истец на судебное заседание не явился.

Представитель футбольного клуба «Амкар» в ходе судебного разбирательства пояснил позицию организации по данным требованиям. «Во-первых, мы заявляем о пропуске исковой давности по части требований, поскольку расчет произведен за последние 10 лет. Во-вторых, мы не согласны с площадью фактически занимаемого участка, который пред-

лагает в расчете истец. Он ссылается на договор аренды, заключенный в 1999 году, в нем действительно была указана площадь земельного участка 77,393 тыс. кв. м. Однако действие этого договора было прекращено, о чем истец сам указывает в исковом заявлении, и этот участок возвращен в муниципалитет. Поэтому рассчитывать площадь участка исходя из условий недействующего договора уже неправомерно», – отметил представитель ОО «Футбольный клуб «Амкар» в суде.

По его мнению, более правильным было составить акт о фактическом пользовании земельным участком на сегодняшний день и рассчитывать сумму возмещения, исходя из этих условий. Но поскольку истец этого не сделал, то ответчик не находит основания для удовлетворения иска,

поскольку не доказана площадь занимаемого обществом земельного участка, считает представитель общественной организации.

Кроме того, представитель ответчика обратил внимание, что в кадастровом паспорте объекта указана другая площадь занимаемого участка. «Истец указывает на заключение договора безвозмездного пользования стадионом «Звезда», что является основанием, по его мнению, для взыскания этой суммы. Такой договор действительно существует, он подписан в 2000 году, однако площадь всех занимаемых объектов меньше той, которую указывает истец», – отметил представитель футбольного клуба.

Ответчик согласился с тем, что в пределах срока исковой давности обязанность оплачивать пользование

землей у общества есть: «Поскольку клуб пользуется недвижимым имуществом, оно неразрывно связано с землей, разумеется, такая обязанность есть, но площадь, по которой должна быть рассчитана арендная плата, мы хотели бы скорректировать». При этом представитель ФК «Амкар» пояснил, что в состав земельного участка, за пользование которым должна быть взыскана арендная плата, входят только земли, на которых располагаются вверенные организации объекты. В него не должна быть включена прилегающая к стадиону территория, поскольку по договору она обществу не передана.

Арбитражный суд считал дело подготовленным к разбирательству в суде первой инстанции. Рассмотрение дела по существу назначено на 12 февраля.

КОНФЛИКТ

Чехов



Пленарное заседание Законодательного собрания Пермского края в январе еще раз подтвердило, что региональный парламент за последний год стал и местом для дискуссий, и полем противостояния депутатов и чиновников.

С НАМИ

Первое в новом году заседание регионального парламента началось с обсуждения поправок в бюджет Пермского края на 2014 год и плановый период 2015-2016 годов.

Депутаты воспользовались случаем, чтобы узнать самую свежую информацию о состоянии бюджета. В частности, депутат Дмитрий Скриванов поинтересовался общим объемом кредиторской задолженности бюджетных организаций края, переходящей с 2013 года. Министр финансов Пермского края Ольга Антипина пояснила, что, по расчетам правительства, такой задолженности быть не должно, хотя она складывается постоянно в различных организациях, но существенного увеличения текущей задолженности все же не планируется, и по состоянию на 1 декабря она составляла 0,5% от расходов бюджета, или 480 млн рублей. Также г-жа Антипина озвучила общую сумму дефицита муниципальных бюджетов края по исполнению «майских» указов президента, которая составила 9 млрд рублей. Министр пояснила, что переходящие остатки денежных средств с прошлого года составили 250 млн рублей, но от них уже ничего не осталось.

Колбаса останкинская-чиркуновская
Первый вопрос без труда прошел обсуждение в депутатских комитетах, фракция партии «Единая Россия» приняла решения консолидировано поддержать закон сразу в двух чтениях. Но участников прений при обсуждении от этого меньше не стало. Фразы депутатов и чиновников можно было смело растаскивать на цитаты.

«Будет ли правительство принимать какие-то шаги, чтобы колбаса в чиркуновском магазине была не дороже, чем в свердловских?» – интересовался депутат Вадим Чебыкин, недовольный налоговыми льготами, создающими преференции для предприятий, в том числе, для столь неприятной парламентарию группы компаний «ЭКС», принадлежащей бывшему губернатору Олегу Чиркунову.

«Бюджет – такая штучка: если бы не было возвратов – он был бы исполнен на 100%», – это уже председатель правительства Геннадий Тушнолов о возврате налоговых переплат предприятий из бюджета.

Ольга Антипина, министр финансов края, в продолжение темы премьера озвучила: «Уралкалий» исполнил соглашение по уплате налога на прибыль – перевел в краевой бюджет 6 миллиардов рублей. Депутат Дмитрий Скриванов интересовался у министра: не изменились ли в сторону увеличения в связи с этим объемы возвратов из региональной казны в «Уралкалий»? Ответа не получил.

По теме вопроса: первый заместитель председателя Заксобрания Игорь Папков заметил, что цифра на обслуживание кредита, вносимая поправкой, – 36 миллионов рублей в пересчете вырастает до полумиллиарда. «Может, нужно продумать другие механизмы заимствования, чтобы не увеличивать дефицит?» – задается вопросом г-н Папков.

«По представленным Ольгой Антипиной данным, мне рисуется картина того, что мы рассчитываем на оптимистичный прогноз по кассовым разрывам», – снова высказался Дмитрий Скриванов перед самым голосованием по вопросу.

В итоге, как и предполагалось, практически все депутаты проголосовали «за».

Льготная авиация

Вслед за нападками депутата Вадима Чебыкина по поводу смысла предоставления налоговой льготы на прибыль организаций вопрос о введении налоговых преференций обострился при обсуждении во втором чтении инициативы Александра Флегинского. Им предлагалось установить нулевую ставку по налогу на имущество организаций в отношении авиационной инфраструктуры. По мнению инициатора законопроекта, это должно способствовать развитию местных аэропортов и авиалиний, а также привлечь инвесторов в отрасль.

Депутаты высказали возмущение отсутствием со стороны правительства каких-либо комплексных и системных подходов к предоставлению льгот. В частности, депутат Алексей Бурнашов посетовал на отсутствие специальной методики оценки необходимости предоставления льгот. Вице-премьер Алексей Чубисов пояснил, что блоком экономической политики проводится апробация такого рода методики. После чего правительством будет принято решение о необходимости и целесообразности ее совершенствования.

В свою очередь Вадим Чебыкин посоветовал правительству разработать соответствующую методику и только потом принимать решения о предоставлении различных налоговых льгот.

Сам г-н Флегинский признался, что не ожидал такой ожесточенной дискуссии при рассмотрении вопроса во втором чтении и посетовал на плохую подготовку во время доклада на профильном комитете. Поэтому депутат решил реабилитироваться во время пленарного заседания, представив, наконец, депутатам внятную аргументацию с удручающими цифрами, суть которых сводилась к тому, что малая авиация сегодня не является бизнесом, а скорее направлением деятельности отдельных энтузиастов.

Как выяснилось, не менее спорными оказались поправки, поступившие при подготовке документа ко второму чтению, автором которых также выступил г-н Флегинский. Им предлагалось сделать льготу бессрочной. Но парламентарии отклонили подобное предложение. В итоге была принята компромиссная поправка, подготовленная после заседания профильного комитета самим автором законопроекта совместно с депутатом Юрием Борисовцом. Она предусматривает введение данной льготы на 15 лет.

Два слова из «Палаты №6»

Прения по закону об объектах капстроя растянулись на полтора часа. Депутаты «припомнили» правительству, что в связи с принятым осенью Законом «О бюджетном процессе» обсуждаемый законопроект об объектах не играет никакой роли при выборе финансирования конкретных строек исполнительной властью. Министр строительства Дмитрий Бородулин в очередной раз заверил парламентариев, что это не так.

«Считаете ли вы этот перечень оптимальным, верным и соответствующим интересам Пермского края?» – обратился депутат Илья Шульгин, герой январского ЗС (об этом ниже) к председателю рабочей группы по закону Олегу Жданову.

«Как председатель рабочей группы – да. Как депутат согласен с тем, что нужно изменить логику при выборе приоритетных объектов», – ответил г-н Жданов.

Выступление депутата Владимира Корсунова, первого секретаря Пермского крайкома КПРФ, традиционно было эмоциональным. Аргументируя позицию фракции коммунистов голосовать против, г-н Корсун привел в качестве сторонника Антона Павловича Чехова, процитировав «Палату №6»:

«...Город слишком много затрачивает на ненужные постройки и лишние должности. Я думаю, на эти деньги можно было бы, при других порядках, сдержать две образцовых больницы.

– Так вот и давайте заводить другие порядки! – живо сказал член управы.

– Я уже имел честь докладывать: передайте медицинскую часть в ведение земства.

– Да, передайте земству деньги, а оно украдет, – засмеялся белокурый доктор.

– Это как водится, – согласился член управы и тоже засмеялся».

«Узнаете себя в чеховских героях?» – задал Владимир Корсун риторический вопрос членам правительства.

Илья Шульгин выступил с инициативой принятия его поправки о включении в перечень объектов капстроя достройку второй очереди газопровода в Чусовском районе. Еще осенью депутат узнавал у правительства причину, по которой с этого объекта сняли финансирование. Тогда ему ответили, что газопровод будет достраивать «Газпром», и якобы этот пункт заложен в соглашении. Эту информацию позже не подтвердил коллега г-на Шульгина Виктор Чичелов, являющийся генеральным директором ООО «Газпром трансгаз Чайковский» ОАО «Газпром».

В защиту поправки выступил Олег Жданов, предложивший финансировать достройку за счет выведенных средств из изъятых из перечня объектов. После тайм-аута на обсуждение поправки с правительством к числу сторонников депутата Шульгина присоединился г-н Чичелов, подтвердивший, что, вопреки аргументации министра строительства, первая очередь газопровода не должна была дойти до потребителя. Дмитрий Бородулин упирал на последнее, поясняя, почему объект не выполняет своей роли.

Депутаты поправку Шульгина поддержали. Итог закону о капстрое подвела заместитель председателя Законодательного собрания Лилия Ширяева: ««Принятие в первом чтении перечня предопределено его окончательный вариант: большинство объектов выходит за горизонт планирования. Это влечет за собой то, что мы будем финансировать их строительство из бюджета, который еще не принят», – заявила вице-председатель краевого парламента Лилия Ширяева. Кроме того, она уточнила, что многие объекты, заложенные в перечень, содержат в себе только работы по подготовке проектно-сметной документации, суммы же на строительство не заложены. «ПСД очень быстро устаревает – меняются СНиПы и СанПиНЫ. Что мы будем с ними делать?» – риторически подчеркнула г-жа Ширяева и сделала вывод: «Такая размытость в перечне нужна, чтобы правительству выборочно что-то не исполнять».

С учетом ряда поправок закон об объектах капстроя был принят.

ФИНАНСЫ

Не дотянули

Эксперты говорят о продолжающемся росте сегмента банковских карт в Прикамье. Однако, согласно официальной статистике, Пермь уступает и по количеству активного «пластика», и по числу электронных терминалов Тюмени и Екатеринбургу.



Сегмент банковских карт сохраняет устойчивую многолетнюю тенденцию к росту: это проявляется и в количестве эмитированных карт, и в объеме операций, совершаемых по ним. По экспертным оценкам, за год их число увеличилось более чем на 10%.

По данным Банка России, на 1 июля 2013 года число активных банковских карт на одного пермяка составляло 0,62, то есть двое из трех жителей

имеют карту. Для сравнения, примерно такой же показатель зафиксирован в Челябинской области (0,6). Но в Тюменской и Свердловской областях он намного выше: 0,97 и 0,78 карты на одного жителя соответственно.

«Статистика говорит, что в основном карты используются для снятия наличных (70% оборота составляют операции по снятию наличных). Однако тенденция к увеличению доли безна-

личных расчетов налицо. Например, год назад доля безналичных операций в общем обороте составляла примерно 24%, сейчас – около 30%», – считают специалисты ОАО «Экспромбанка». Аналогичную тенденцию отмечает Игорь Мерзлов, директор Операционного офиса «Прикамский» Приволжской дирекции Росбанка. «Пермяки предпочитают использовать карты в основном для снятия наличных в банкоматах. Тем не менее, мы наблюдаем, что год от года число активных пользователей карт растет. Большую их часть составляют молодые люди, которые лучше ориентируются в различных кобрендовых и бонусных программах, а также стараются извлечь дополнительные преимущества от пользования картой в виде скидок или специальных предложений», – рассказывает Игорь Мерзлов. По данным Константина Колчанова, директора регионального центра Банка «Хоум Кредит» в Перми, существенного увеличения по количеству транзакций в Перми и Пермском крае не произошло, однако суммы, которые тратили клиенты по картам, увеличились – более чем на 30%.

Все эксперты сходятся в том, что банковские карты однозначно стали более понятным и востребованным продуктом. «Происходит это, во-первых, благодаря активному развитию платежной инфраструктуры: точек продаж, где можно расплатиться картой, с каждым днем становится все больше и больше. Во-вторых, повышается финансовая грамотность жителей нашей страны, и если раньше многие говорили, что не знают, как пользоваться картой, или боялись это делать, считая пластик небезопасным платежным инструментом, то сегодня число таких людей существенно сократилось. В-третьих, банки предлагают своим карточным клиентам различные программы лояльности и поощрения», – отмечает Владислав Вербин, вице-президент, директор департамента банковских карт «Ренессанс Кредит».

По словам специалистов Западно-Уральского банка Сбербанка России, в последнее время все чаще пермяки предпочитают расплачиваться пласти-

В ТОЧКАХ ПРОДАЖ

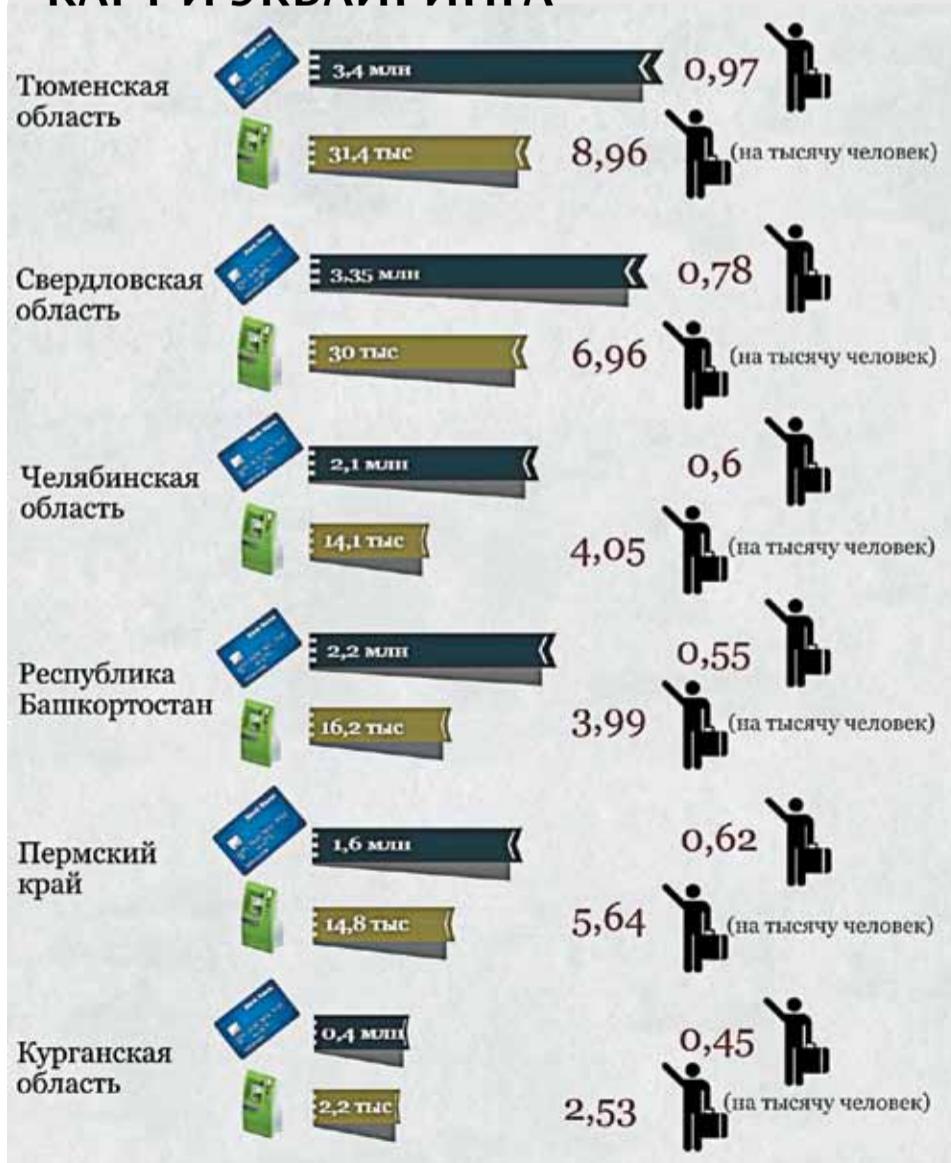
По словам специалистов «Экспромбанка», большинство точек продаж принимают к оплате банковские карты. «Чтобы не терять клиентов, они стараются предоставить им возможность оплаты товаров и услуг различными способами. В свою очередь клиенты заинтересованы оплачивать товары и услуги банковскими картами, так как многие сейчас используют различные бонусы, кредитные карты с грейс-периодом», – поясняют специалисты «Экспромбанка».

При этом, по оценкам экспертов, для организаций, намеревающихся установить POS-терминалы, наиболее значимым является соотношение высокого уровня надежности оборудования и привлекательной цены. «Крупные торговые точки с большим клиентским трафиком предъявляют дополнительные требования к скорости обработки данных, а также дополнительным возможностям автоматизации», – рассказывает Игорь Мерзлов. При выборе электронного устройства основными требованиями являются надежность оборудования, возможность выбора оптимальной модели терминала, учитывающей особенности и потребности бизнеса, поясняют специалисты Западно-Уральского банка Сбербанка России. «В последнее время популярность набирают беспроводные GPRS и Wi-Fi терминалы благодаря минимальным требованиям к техническому оборудованию торговой точки клиента. Терминалы устанавливаются абсолютно бесплатно, комиссия, взимаемая с предприятия, индивидуальна и зависит от объема денежных средств, проходящих по терминалу», – рассказывают специалисты Западно-Уральского банка Сбербанка России. Кроме того, предприятиям, реализующим свои товары и услуги через собственные сайты, банки предлагают услугу интернет-эквайринга – организацию платежного шлюза на сайте для оплаты товаров и услуг банковскими картами, рассказывают специалисты «Экспромбанка».

ковыми картами как наиболее удобным и современным средством для совершения своих покупок. «Сегодня пластиковая карта – это уже не просто способ оплаты покупок, а выгодный для держателя карты маркетинговый инструмент, позволяющий в зависимости от типа карты копить бонусные мили, получать скидки во многих магазинах при оплате картой и т. п. Кроме того, у многих пермяков имеются кредитные карты, которыми удобно пользоваться для оплаты своих покупок», – рассказывают специалисты Западно-Уральского банка Сбербанка России.

Отметим, что, по данным Банка России, количество электронных терминалов, установленных в организациях торговли и услуг в регионе, на 1 июля 2013 года составило 14,87 тыс., то есть на одну тысячу пермяков, в среднем, приходится 5,64 терминала. Эта цифра в два раза выше аналогичной в Курганской области и в полтора – в Республике Башкортостан. Но и здесь Пермский край обошли Тюменская и Свердловская области, где на одного человека приходится 8,96 и 6,96 терминала соответственно.

РАЗВИТИЕ РЫНКА БАНКОВСКИХ КАРТ И ЭКВАЙРИНГА



ГОРОД

ФОК ФОКу рознь

Текст: Виктор Казеев



Городские власти решили отказаться от строительства физкультурно-оздоровительного комплекса в Мотовилихе в пользу аналогичного сооружения в Дзержинском районе Перми. Решение напрямую связано с будущей масштабной реконструкцией улицы Строителей и депутатскими возможностями.

Второй по счету физкультурно-оздоровительный комплекс Перми будет построен в микрорайоне Парковый по адресу: ул. Шпальная, 2а. Муниципальная площадка для спортивного сооружения зарезервирована еще в 2010 году. Городской комитет по физической культуре и спорту (ФКиС) в настоящее время начал разработку технического задания для подготовки проектно-сметной документации. При этом уже существует масштабный проект этого ФОКа, однако он «с учетом выданных депутатами городской думы поручений» будет доработан в сторону удешевления. По словам начальника комитета ФКиС Алексея Мартюшова, в течение 2014 года документация бу-

дет готова. К формированию технического задания будут привлечены депутаты всех прилегающих округов. «Пока сложно сказать, что именно будет включать в себя комплекс. Но совершенно точно в его состав войдут несколько спортплощадок. Комплекс будет построен за счет бюджетных средств для удовлетворения потребностей жителей не только Дзержинского, но и смежных районов. Например, логистические условия площадки позволяют привлекать жителей правобережной части Кировского района», – отметил Алексей Мартюшов.

Чиновник пояснил: решение о строительстве ФОКа по ул. Шпальной, 2а

во многом обусловлено грядущей масштабной реконструкцией ул. Строителей, предусмотренной генеральным планом Перми, а также рядом документов по развитию транспортного узла «Пермь II». В ходе реконструкции будет снесена школа олимпийского резерва, находящаяся по адресу: ул. Строителей, 16а. Сейчас в СДЮШОР «Олимпийские ракетки» проводится подготовка по нескольким видам спорта, а именно – рукопашный бой, бокс, дзюдо, шахматы и бадминтон. «Снос здания СДЮШОР «Олимпийские ракетки» во многом обуславливает принятие оперативных решений по строительству спортивного комплекса в микрорайоне



Парковый, который и так обладает низкой обеспеченностью спортивными объектами. Депутаты думы поддержали такое решение», – резюмировал Алексей Мартюшов. Ориентировочная стоимость ФОКа составляет порядка 230-250 млн рублей.

На декабрьском пленарном заседании Пермской городской думы при подготовке проекта бюджета на 2014 год и плановый период 2015-2016 годов ко второму чтению депутат Дзержинского района Владимир Плотников внес поправку, согласно которой часть средств, первоначально выделенных на ремонт фасадов домов улиц Перми, перенаправляется

» 16

ОАО АКБ «АВАНГАРД». Генеральная лицензия Банка России № 2879 от 10.05.2012 г.

реклама

ВАЛЮТНЫЙ КОНТРОЛЬ

УНИКАЛЬНЫЙ СЕРВИС В ИНТЕРНЕТ-БАНКЕ



■ оформление паспорта сделки

бесплатно через Интернет-банк

■ online доступ к паспортам сделки

информация о состоянии расчетов по паспортам сделок и статусе обработки документов

■ контроль соблюдения сроков

автоматический импорт и разнесение данных о таможенных декларациях на основании информации от ФТС

■ система предупреждений

о возможных нарушениях валютного законодательства

■ гибкие тарифы

в зависимости от объема операций

ИНТЕРНЕТ-БАНК

Подключение и обслуживание – **бесплатно**

эмиссия карт,
зачисление зарплат
– **бесплатно**
кредит на зарплату
– **7% годовых**



до 50 млн руб.
на срок до 65 дней
ставка **от 7%**
годовых**



платежи за счет
средств,
поступающих
из других банков
текущим днем
комиссия – **от 0,05%**



on-line покупка/продажа,
конвертация валюты по
текущему биржевому курсу
комиссия – **от 0,15%***

КРУГЛОСУТОЧНО ОТВЕЧАЕМ НА ВАШИ ВОПРОСЫ ПО ТЕЛЕФОНАМ:
(342) 259 98 99
Пермь

Более 300 офисов
в 50 регионах
www.avangard.ru

*В зависимости от суммы и рыночных условий.

**В зависимости от срока кредитования: до 7 дней – 7% годовых, с 8 по 14 день – 11% годовых, свыше 14 дней – 13% годовых. Размер и сроки предоставления кредитов на зарплату и овердрафтов – индивидуально. Cash-Card – карта для проведения наличных операций для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей.

БАНК АВАНГАРД

ГОРОД

Все равно не дождались

Депутаты в очередной раз раскритиковали инициативу мэрии о предоставлении земли промышленникам без процедуры торгов. Но это не помешало думцам поддержать идею при голосовании.

Текст: Виктор Казеев

На минувшей неделе депутаты Пермской городской думы обсудили новую редакцию решения ПГД №315, регламентирующую передачу муниципальных земельных участков в частные руки. По оценкам парламентария Максима Тебелева, документ составлен не совсем корректно, по причине чего муниципалитет попросту теряет собственные земельные участки. «Новая редакция постановления меняет его идеоло-



гию», – ответил заместитель главы администрации Перми Андрей Ярославцев. Согласно принятым поправкам теперь все муниципальные земельные участки будут предоставляться путем выставления на торги. Исключения составили участки для линейных объектов транспортной инфраструктуры, религиозных объектов, автомобильных компрессорных газонакопительных станций и участков для промышленных предприятий. В феврале этот список могут продлить, включив в него

участки для детских садов, школ и социально значимых объектов.

С такой поправкой выступила депутат Ирина Горбунова. Однако после обсуждения автор снял поправку для уточнения ее формулировок. Как пояснили в администрации, на сегодняшний день отсутствуют четкие критерии социальной значимости объекта, что дает возможность частным лицам получать участки через суд в случае отказа мэрии. «Это приводит к тому, что земля достается недобросовестным застройщикам», – сообщили представители департамента земельных отношений. «Если мы не можем найти механизмы контроля за застройщиками, это еще не повод отказываться от возможности привлечения частных инвесторов путем предоставления земельных участков. Самый простой способ – строить все за бюджетные средства, но есть ли эти средства у нас?» – прокомментировала г-жа Горбунова. «Если следовать этой логике, то нужно все муниципальные земельные участки предоставлять без торгов», – парировал Андрей Ярославцев.

Большие вопросы у депутатов думы вызвала поправка мэрии о передаче по актам выбора земельных участков для промышленных предприятий в границах производственно-коммунальных зон. Так, например, Арсен Болквадзе поинтересовался, подсчитаны ли администрацией те средства, которые недополучит бюджет после того, как земельные участки для промышленников будут предо-

ставляться не по рыночной цене, а по актам выбора? Андрей Ярославцев отметил: подсчитать это довольно сложно, поскольку пул земельных участков пока не сформирован. Интересовали депутатов и мотивы, которыми руководствуются городские чиновники, выступая с такой поправкой. По словам г-на Ярославцева, цель проста – привлечь в Пермь крупных инвесторов и налогоплательщиков. В мэрии не скрывают, что катализатором процесса выступила компания «Гипсополимер», которая обратилась к городским властям еще весной прошлого года с просьбой предоставить необходимый земельный участок для развития производства. По этой причине в июне 2013 года мэрия предлагала принять данный документ сразу в двух чтениях. Однако уже тогда многие депутаты устроили в таком решении в том числе и коррупционную составляющую.

При этом компания «Гипсополимер» по причине затянувшегося обсуждения данного вопроса решила выкупить необходимый участок на торгах. Этот факт, по мнению ряда депутатов, послужил лишним доказательством того, что инициатива мэрии носит весьма спорный характер.

Критика в адрес администрации завершилась парадоксальным голосованием. После обсуждения и звучавшего негатива комитет по муниципальной собственности единогласно рекомендовал принять поправки по земельному вопросу на грядущем пленарном заседании.

“

Юрий Уткин, заместитель председателя ПГД:

На примере «Гипсополимера» мы хотели обкатать этот механизм. Закончилось все печально. Компания надеялась, что создаст на территории Перми 200 новых рабочих мест. Сегодня риск того, что это предприятие не появится в административных границах Перми, по-прежнему остается очень высоким. Они могут реально уйти с территории города и развивать предприятие там, где ближе сырье, – либо в Кунгурском районе, либо в Пермском, где концентрируется огромное количество не только торговых, но и промышленных объектов.

”

“

Арсен Болквадзе, депутат ПГД:

Сейчас в Перми есть несколько промышленных территорий. Практически у каждой из них есть свой собственник. Если мы принимаем решение и даем муниципальные участки промышленникам по акту выбора, то рыночная цена промышленных площадок резко упадет, то есть активы предприятий обесценятся. В таком случае мы сами обеспечим не совсем конкурентные отношения. Тот же «Гипсополимер» изучил имеющиеся на рынке предложения и прошел через торги, потому что компания понимает цену земли. И потом мы про каждый ларек и лавку говорим, что нужно платить за них деньги в бюджет, при этом бесплатно передаем гектары земли промышленникам. А ведь не у каждого крупного предприятия налоги платятся в бюджет Перми. В такой позиции есть определенные нестыковки.

”

ГОРОД

ФОК ФОКу рознь

«¹⁵ на разработку проектно-сметной документации для ФОКа по улице Шпальной. Той же поправкой бюджетные средства, зарезервированные для доработки проекта Мотовилихинского физкультурно-оздоровительного комплекса, были направлены на ремонт спортивных залов Перми. Депутат Мотовилихинского района Владимир Манин выступил против этой инициативы, отметив, что микрорайон Вышка II, где ранее предполагалось строить комплекс, также испытывает острый дефицит

в крытых спортивных сооружениях. «В шаговой доступности жителей района находятся только плоскостные спортивные сооружения и школьные площадки. Зачастую для углубленных занятий спортом жителям приходится ездить в другие городские районы. Строительство ФОКа на ул. Гашкова позволило бы исправить эту ситуацию. Проект комплекса уже несколько лет пылится на полке», – прокомментировал ситуацию парламентарий. Однако лоббистские возможности Владимира Плотникова перевесили.

СПРАВКА «ВС»

В ноябре 2012 года депутаты гордумы выбирали между тремя площадками для строительства физкультурно-оздоровительного комплекса: в Мотовилихинском, Дзержинском и Свердловском районах Перми. Тогда было принято решение о реализации проекта по ул. Обвинской, 9. Проект был оценен парламентариями как наиболее реалистичный и относительно недорогой. Его цена составляет порядка 370 млн рублей. Строительство планируется завершить в июне 2014 года. В августе прошлого года начальник спорткомитета Алексей Мартюшов рассказал «ВС», что следующий ФОК будет построен по ул. Гашкова, 20 в микрорайоне Вышка II. «В администрации рассматривают проект как приоритетный и планируют начать переработку проекта для его удешевления», – заявил чиновник. Однако в декабре 2013 года был сделан выбор в пользу ФОКа в Дзержинском районе.

ВЫБОРЫ

Осенью повторим

Текст:
Максим Риттер

Менее месяца осталось до дня голосования на выборах главы Чайковского района. По оценкам экспертов, из семи кандидатов наибольшие шансы на победу имеют двое. Борьба между ними уже дошла до жалоб в избирком и вовлечения в процесс Виктора Басаргина.

Противостояние нарастает

«Пока все спокойно. Работают агитаторы «в полях». Создаются различные агитационно-пропагандистские материалы. Кандидаты общаются с жителями. Всего претендентов на кресло главы района семь. Наиболее вероятных, на мой взгляд, двое: Юрий Ланге и Юрий Востриков», – говорит журналистка Ирина Колущинская, занимающаяся изготовлением агитационных материалов и консультирующая кандидата Юрия Ланге. «Безобразие началось недавно, до этого было тихо», – сообщает г-жа Колущинская и связывает это с активизацией работы Александра Пахолкова, политконсультанта штаба Юрия Вострикова. «Два дня назад там шло социологическое исследование. Мы посмотрели анкету, с которой ходили интервьюеры: это оказалось очень знакомый материал, аналогичный тому, что использовался г-ном Пахолковым в Лысьве, на выборах главы района в 2012 году», – такой довод приводит Ирина Колущинская.

Г-н Пахолков возражает г-же Колущинской и на против связывает «очертение» кампании с работой штаба Юрия Ланге. «Кампанию ведем честно, в отличие от г-на Ланге, агитаторы которого рассказывают про нашего кандидата всякие небылицы. Кроме того, нами были выявлены факты нарушений при агитации. Но мы не ищем изъянов в работе других штабов», – подчеркивает политконсультант.

Округ преткновения

«Идеология кампании Юрия Вострикова минимально меняется с начала работы. Центральная мысль агитации – создание единой власти на территории района посредством объединения всех поселений в городской округ. Большинство депутатов городской думы в Чайковском, избранных осенью прошлого года, победили «под теми же флагами». Естественно, сейчас они выступают на стороне г-на Вострикова, – рассказывает Александр Пахолков. – Его оппонент Юрий Ланге «двигает» противоположный проект объединения по «ленинградскому» варианту».

«В какой-то момент во второй декаде декабря что-то «щелкнуло» у электората в головах, и граждане поняли, чем отличается идея городского округа в Чайковском в сравнении с Лысьвой, Губахой и Гремячинском. В отличие от уже объединившихся территорий, с маленькими и неблагополучными поселениями, в Чайковском районе есть сельские поселения, в которых бюджетная обеспеченность в три раза выше, нежели в Чайковском. Избиратели не сумасшедшие: они не хотят объединиться в городской округ и потерять деньги. Сначала люди совершенно не понимали, про какое объединение идет речь – просто хотели единую власть. Сейчас среди жителей Чайковского района превалирует идея Юрия Ланге», – объясняет Ирина Колущинская повышение рейтинга г-на Ланге, которое, по ее версии, сейчас произошло.

По словам г-жи Колущинской, проведенные социологические исследования на территории Чайковского района выявили значительный рост рейтинга Юрия Ланге: «Юрий Востриков вошел в избирательную кампанию достаточно рано. Как у бывшего главы города его узнаваемость в Чайковском очень высокая, практически предельная. В селе этот показатель существенно ниже. И наоборот – г-на Ланге, бывшего председателя Земского собрания и нынешнего депутата, больше знают в сельских территориях». По данным штаба Юрия Ланге, на старте кампании в Чайковском у г-на Вострикова была узнаваемость на уровне 79,7%. У г-на Ланге – 67,2%. К 1 декабря ситуация изменилась: у Юрия Вострикова тот же показатель был на уровне 82%, у Юрия Лан-



ге – 80%. В сельских территориях в тот же период по узнаваемости г-н Ланге опережал г-на Вострикова (87% и 39% соответственно). При ответе на вопрос – за кого бы вы проголосовали, если бы выборы прошли завтра? – 1 декабря 8,2% городских респондентов отдали предпочтение г-ну Ланге, 17,6% были на стороне г-на Вострикова. В поселениях района Юрий Ланге имел поддержку 29,7% опрошенных, Юрий Востриков – 12,9%. К концу декабря ситуация изменилась. 28 декабря в городе «избираемость» этих двух кандидатов практически сравнялась: у г-на Ланге она составила 19,2%, у г-на Вострикова – 20,2%. В районе – 44,1% и 17,2% соответственно. На 12 января в городском поселении у Юрия Ланге показатель избираемости составил 29,7% от числа опрошенных, у Юрия Вострикова – 23,1%. В сельских поселениях – 49,9% и 22,3% соответственно.

«В процессе исследования опросили 1000 респондентов, погрешность составляет 2,5-2,8%. Социологические опросы проводились Консалтинговой группой «Форрест», – уточняет Ирина Колущинская.

Похожие данные предоставляет штаб Юрия Вострикова. Александр Пахолков поясняет, что рост рейтинга Юрия Ланге за последние два месяца произошел по другим причинам. «В первую очередь я связываю это с большой работой штаба г-на Ланге по наглядной агитации: размещение плакатов на подъездах, остановках и рекламных щитах, активизация «поля», – уточняет политконсультант, добавляя, что он начал свою работу только в конце декабря. – После проведенного аудита ситуации сейчас мы наметили пути ее исправления. Кроме того, сильный противник всегда вызывает больший интерес».

В штабе еще одного кандидата – Александра Мёдова поясняют, что тема единовластия на территории не является основной в его программе: «Объединение властей – не главная мысль в «Программе конкретных действий» Александра Мёдова. Основная тема – слабая и неработоспособная местная власть. Если главы района и города будут работать,

исполнять 131-й федеральный закон, никаких проблем с разделением властей не возникнет, и вопрос объединения отойдет на второй план», – говорит Наталья Балыкина, консультант штаба г-на Мёдова.

Программы других кандидатов на выборах главы Чайковского района «bc» получить не удалось.

У собеседников нет сомнений, что выборы главы района пройдут в два тура. «Чудес не бывает», – говорит Ирина Колущинская. «Предполагаю, что ближе к концу выборов будет нарастать негативная составляющая», – уточняет г-н Пахолков.

Кроме того, Александр Пахолков напоминает, что февральские выборы – только начало выборного цикла в Чайковском: «В сентябре состоятся выборы главы города. Накал страстей там будет едва ли меньше, чем сейчас».

Устами Басаргина

Отдельным вопросом на каждой выборах в Чайковском становится поддержка того или иного кандидата губернатором и краевой властью.

«Я все время нахожусь в условиях выбора, нужно или нет мне вмешиваться в процесс. Решили на политсовете постараться сделать так, чтобы эти выборы прошли независимо», – сообщил Виктор Басаргин на встрече с журналистами в середине января и выразил желание повстречаться с рядом кандидатов в Чайковском. Что и было сделано главой региона спустя несколько дней после разговора.

«Надеюсь, что администрация губернатора приняла нейтральную сторону. Иное было бы большой ошибкой в такой непростой территории, как Чайковский район. Итоги предыдущих выборных кампаний показали, что кандидат, поддержаный региональной властью, получал гораздо меньше шансов на победу, нежели его соперники, не обладающие ей», – высказывает мнение политконсультант Николай Иванов.

«Администрация губернатора занимает взвешенную позицию относительно проведения честных выборов. Чего нельзя сказать про администрацию Чайковского района, которая активно «играет» на стороне Юрия Ланге», – сообщает г-н Пахолков.

Между тем губернатор опосредованно уже втянулся в избирательную кампанию, заявив, что поддерживает объединение Чайковского района только в городской округ. «Есть предложения, по каким муниципалитетам должен пройти путь объединения. Есть временные модели – «ленинградский проект», но я не сторонник таких схем. Будет нормальная система, с референдумом по объединению районов и городов. Такая программа у нас есть. Думаю, что в этом году начнем реализацию. Чайковский в эту программу входит», – сообщил Виктор Басаргин на пресс-конференции 14 января.

СПРАВКА «bc»

Досрочные выборы главы Чайковского района пройдут 9 февраля. Если ни один из кандидатов не наберет более половины голосов, состоится второй тур голосования. Кандидатами на выборах являются Владимир Аликин, Юрий Востриков, Валерий Кудрин, Юрий Ланге, Александр Мёдов, Степан Подаруев и Дмитрий Югов.

Необходимость выборов вызвала отставку в августе прошлого года бывшего главы района Сергея Платинина. Этому предшествовало посещение территории губернатором края Виктором Басаргиным. По окончании визита краевые власти рекомендовали Сергею Платинину и мэру Чайковского Игорю Андриеву оставить занимаемые должности, так как глава региона остался не удовлетворен работой должностных лиц по реализации социальных проектов.

Полномочия главы города истекают в этом году. Выборы на эту должность пройдут в сентябре 2014 года.

ТЕНДЕНЦИИ

Ждать или не ждать

Редакция «bc» решила выяснить у руководителей пермских предприятий, к чему они готовятся в 2014 году, к чему готовят своих сотрудников и стоит ли ожидать кризиса.

Текст: Ирина Семанина



Алексей Чернов, генеральный директор инвестиционной группы «Свободный капитал»:

- Профиль деятельности «Инвестиционной группы «Свободный капитал» – инвестиции на финансовом рынке. Поэтому на нас действует кратко больше разных факторов, чем на любую другую компанию. Лично я буду готовиться к сложному году, к большой неопределенности. Ожидаю изменений денежной политики мировых центральных банков,

в первую очередь ФРС США, в сторону уменьшения вливаний ликвидности на рынки. Это сразу может отразиться на нашем финансовом рынке. Из внутренних факторов жду дальнейшее торможение экономического роста и обострение бюджетных проблем на уровне федерального и региональных бюджетов.

Что касается темы кризиса, то мы ждем скорее дальнейшую стагнацию. Пока нас спасает восстановление эко-

номики США, Европы и устойчивые темпы роста в Китае. Это не позволяет стране падать более быстрыми темпами. Внешняя среда для России в большей степени позитивна, все проблемы внутренние. Чтобы расти, должны быть внутренние драйверы, а сегодня их практически нет. Получается парадокс – огромные ресурсы и отсутствие роста. Поэтому думаю, что 2014 год будет хоть и сложным, но успешным.



Илья Георгадзе, генеральный директор «Территориальной сетевой организации «НООГЕН»:

- Несмотря на все разговоры о кризисе, мы настроены не так пессимистично. Наша цель – полноценное развитие компании в 2014 году – как

в количественных, так и в качественных показателях. В настоящее время скорее можно говорить о стагнации, застое, нежели об остром кризисе. Меры по поддержке экономики, предпринимаемые правительством, должны положительно

сказаться на итогах 2014 года. Но в любом случае темпов роста экономики, которые были до кризиса, в ближайшее время ожидать не стоит. Рано загадывать, каким будет 2014 год на самом деле, это покажет только время.



Андрей Рычков, руководитель компании «Биллинговые системы»:

- Мы готовимся к дальнейшему развитию сервисов и услуг. Готовиться к стагнации не планируем, но если придется, то буду думать, прежде

всего, о защите коллектива. Нужно смотреть вперед и не останавливаться ни на минуту. Насчет кризиса – предвестников его много, много и мнений экспертов. Но прежде всего пугает все большая монополизация

рынков и участие государства в тех сферах, которые должны сами себя регулировать. Надеюсь, что, несмотря на все негативные прогнозы, 2014 станет годом роста, новых успехов и партнеров.



Егор Чурин, генеральный директор «Инвест-аудит»:

- Мы будем готовиться к повышению эффективности, что в нынешних экономических условиях, безусловно, необходимо. Замедление темпов роста – это очевидный фактор, с ним надо смириться и построить свою работу с учетом этого условия. Понятно, что экономика находится в стагнации, тем не менее – бизнес не умирает. Поэтому мы будем повышать внутреннюю

эффективность, искать новые точки роста, пути развития и резервы внутри компании.

Глобального кризиса я не жду. Безусловно, есть локальные проблемы в определенных отраслях – это неизбежно. Но существуют отрасли, которые никогда не умрут, в которых нуждается население, государство. Больше меня пугает кризис не в экономике, а в банковской сфере. Потому что и государственный регулятор

начал заниматься более серьезно этой проблемой. Мы уже в этом году наблюдали, как многие компании сворачивают консультационные бюджеты. Но без консультантов в современном мире обойтись сложно. В тех случаях, когда активы перетекают от менее успешных предпринимателей к более успешным, как никогда востребованы консультанты, чтобы производить оценку эффективности, стоимости, проводить аудит некоторых активов.



Андрей Чертков, управляющий директор ГК «Экскурс» (официальный дилер Volkswagen и Skoda в Перми):

- Российский рынок новых автомобилей «повзрослев» окончательно и подошел к закономерному и естественному этапу развития – стагнации. С одной стороны, в этом нет ничего страшного или плохого, это нормально, так как сам по себе рынок остается очень емким, вторым в Европе.

В соответствии с изменившейся конъюнктурой мы меняем и нашу бизнес-модель. От этапа борьбы за цифры и долю рынка, когда подобная стратегия поддерживалась растущим рынком, мы переходим к глубокому качественному

развитию. Для нас это еще более тщательная работа с сервисом, привлечение новых клиентов именно через сервисное обслуживание. Мы пересматриваем свою ценовую политику – сервис официального дилера массового бренда должен быть доступен массовому клиенту.

Второе глобальное направление – это развитие CRM, как всеобъемлющей системы, затрагивающей абсолютно все бизнес-процессы в компании. Мы будем стремиться быть постоянно доступными для клиента, всегда прозрачными и понятными. В английском языке есть выражение *stay tuned*, которое можно перевести как «быть рядом». По сути, это девиз, ко-

торым мы планируем руководствоваться в следующем году.

Я не люблю слово «кризис», в любой экономической ситуации можно добиваться успеха и даже получать удовольствие от этого. Мы ожидаем некоторого L-образного экономического спада, и связано это с существенным сокращением обеспеченного платежеспособного спроса. В середине нулевых был бешеный спрос, связанный с ненасыщенным рынком. Затем мощный push придали программы софинансирования. Других источников бума нет. Рынок стал сформированным, большим и зрелым – для всех автодилеров это новый вызов, в таких условиях до этого никто не работал.

ЭКОНОМИКА

Запретный пиар

Текст: Дария Сафина

Согласно новым нормам закона фактически запрещена реклама медицинских услуг и препаратов в СМИ, за исключением специализированных изданий. Эксперты говорят, что это нанесет серьезный удар по деятельности частных клиник, медики уже приостановили размещение рекламы.

С 1 января 2014 года вступили в силу поправки в Федеральный закон «О рекламе», которые серьезно ограничивают продвижение медицинских услуг и препаратов в средствах массовой информации. По сути, запрещается прямая реклама медицинских услуг и препаратов в неспециализированных СМИ. В рекламе клиники может быть указан перечень отделений (например, хирургия, терапия, неврология и т. д.), однако продвижения отдельных услуг содержаться в ней не должно.

Под запрет попадает реклама «медицинских услуг, в том числе методов профилактики, диагностики, лечения и медицинской реабилитации, а также медицинских изделий, для использования которых требуется специальная подготовка».

«Такую рекламу закон разрешает лишь на медицинских выставках, семинарах, конференциях или в специализированных печатных изданиях для медиков или фармацевтов. Ни глянцевые журналы, ни газеты, ни телеканалы, которые рекламируют услуги стоматологии, медицинских центров и салонов красоты с их косметическими процедурами, под определение специализированных СМИ для медиков не попадают», – поясняет Артем Денисов, управляющий партнер юридической фирмы «Генезис».



Существует мнение некоторых правоприменителей, что под медицинскими услугами и изделиями, для использования которых требуется специальная подготовка, законодатель понимает именно те услуги, где специальная подготовка требуется от потребителей этих услуг. «Можно привести прямую аналогию с рекламой лекарственных средств, отпускаемых по рецептам, – она запрещена в СМИ, поскольку только подготовленный специалист – врач в состоянии установить ограничения по приему таких лекарств. Правда, сложно предположить, какого рода медицинские услуги попадают под этот запрет. Ведь, чтобы посетить стоматологию или частный медицинский центр, специальная подготовка пациенту не нужна», – рассказывает Артем Денисов.

Тем не менее, возможность продвигать свои услуги с помощью имиджевой рекламы у медицинских центров осталась в полном объеме, отмечает Татьяна Бадяева, директор медийной группы «Паритет».

Федеральная антимонопольная служба разъясняет, что в соответствии с постановлением Пленума ВАС РФ понятие «медицинская деятельность» шире, чем понятие «медицинская услуга». Поэтому сама по себе реклама медицинского учреждения, не содержащая указания на конкретные медицинские услуги, не попадает под действие закона, в том числе – в случае, если она содержит указание на профиль деятельности организации (специализацию), например, стоматология, терапия, педиатрия и пр.

По словам Татьяны Бадяевой, ужесточение законодательства о рекламе медицинских услуг и учреждений является правильным шагом. «Все идет к тому, что реклама должна быть максимально безопасной. Хотя, наверное, имело смысл оставить медицинские организации в канале наружной рекламы, но в каком-то лимитированном формате, или сузить перечень услуг, которые можно продвигать, а не использовать тотальный запрет, – отмечает Татьяна Бадяева. – Например, реклама очков, в том числе солнцезащитных, приравнивается к медицинской рекламе. Сейчас компании, занимающиеся их продажей, ограничены в возможности рекламировать себя».

По мнению Сергея Седова, директора Пермского аналитического центра, изменения в законодательстве фактически прямо запрещают рекламу медицинских услуг в любом СМИ. «Ограничения, конечно, серьезные, так как совершенно непонятно в этой связи, как медицинские учреждения будут теперь рекламировать свои услуги. Надеюсь, что в закон внесут поправки, так как это прямой ущерб бизнесу вполне себе добропорядочному», – отмечает г-н Седов.

Согласна с экспертом и Анна Бахарева, генеральный директор клиники «Мать и дитя». «В новой редакции закона «О рекламе» прописаны ограничения, но четкости никакой нет. В соответствии с ними реклама любых медицинских услуг может размещаться только в специализированных меди-



ЧТО ЕЩЕ

Согласно новой редакции полностью запрещена реклама медицинского прерывания беременности. С начала года реклама абортов приравнена к рекламе наркотиков, взрывчатки, табачных изделий, продаже органов и тканей человека. Отметим, что ранее продвижение данной услуги было возможно только в медицинских учреждениях, сейчас реклама запрещена и здесь.

Еще одно изменение касается рекламы методов народной медицины: на них распространены некоторые требования, предъявляемые к рекламе медицинских препаратов и учреждений. В частности, реклама деятельности народных целителей и знахарей не должна содержать ссылки на случаи излечения заболеваний, улучшения состояния здоровья человека, выражение благодарности клиентов, а также утверждения или предположения о наличии у потребителей рекламы тех или иных заболеваний либо расстройств здоровья. Отметим, что это нововведение практически однозначно было поддержано экспертным сообществом.

СПРАВКА «ВС»:

Согласно КоАП нарушение законодательства о рекламе грозит наложением следующих административных штрафов:
от 2 до 2,5 тыс. рублей – на граждан;
от 4 до 20 тыс. рублей – на должностных лиц;
от 100 до 500 тыс. рублей – на юридических лиц.

чинских изданиях – фактически это ограничивает нас во всем. Сейчас мы ждем комментариев от наших юристов. Пока реклама на телевидении и в печати приостановлена, мы просто не понимаем, что в макетах или видеороликах может присутствовать, а что нет», – отмечает Анна Бахарева.

По ее словам, законодательные ограничения значительно повлияют на деятельность частных клиник и количество их клиентов. «Задача частных клиник – предоставлять высококачественные медицинские услуги, но как коммерческая организация мы обязаны получать прибыль, и для этого наших клиентов должно быть достаточное количество», – поясняет г-жа Бахарева. У частных клиник появится другой канал трансляции информации. «Думаю, что сейчас, как минимум, существующие медицинские издания будут публиковать информацию, плюс появится какой-то собственный дайджест, поскольку описывать медицинские услуги все-таки необходимо. Кроме того, у клиник появляется необходимость повышать качество собственных услуг, то есть конкуренция будет уже на качественном уровне, – рассказывает г-жа Бадяева. – В то же время сейчас организация, имеющая имя на рынке, не может оперативно рекламировать свои специальные предложения разных видов услуг. С другой стороны, возможно, медицинские клиники начнут более активно использовать варианты клиентских программ и станут продвигать свои услуги в социальных сетях, на которые новое законодательство не распространяется», – предполагает эксперт.

ОБЩЕСТВО

I40 СИМВОЛОВ В МИНУТУ

Текст: Дария Сафина

«bc» проанализировал твиттеры известных пермяков, отобрал самые характерные для них твиты и увидел, как даже тут люди играют в политику.

Твиттер как способ передачи короткой информации завоевал внимание многих пермяков, в том числе известных. Он уступает по возможности развернутого письма «Живому Журналу», а по числу зарегистрированных пользователей – Facebook, но подкупает своей оперативностью.

Очень активны в Твиттере пермяки, имеющие отношение к политике: либо те, кто находится у власти и считают

необходимым транслировать информацию о своей деятельности в социальных сетях, либо те, кто находятся в оппозиции и не упускают возможности использовать Твиттер как площадку для критики этой власти. Отметим, что в Твиттере, по сути, родилась идея создания Молодежного парламента при Пермской городской думе.

Среди особенно обсуждаемых тем этой зимой стали погода и работа

коммунальных служб. В то время как одни удивлялись «аномальному» количеству снега, выпавшего этой зимой, другие – рассуждали о количестве снегоуборочной техники в городе и вине чиновников в пробках.

Еще одним важным зимним твите-событием стал Огонь Олимпиады, который Пермь встречала 4 января. Здесь мнение твит-сообщества также разделилось: часть пермяков

делилась фотографиями с события в режиме онлайн, другая – сетовала по поводу оцепления центральных улиц, пробок и эвакуированных автомобилей.

«bc» подготовил обзор твиттеров известных пермяков, выбрал наиболее характерные для них твиты, а также узнал, какие «пермские» проблемы стали самыми актуальными этой зимой.

Политика:

Игорь Сапко, глава города Перми, @sapkorperm
Как представился: Глава города Перми
Количество твитов: 6834
Читаемых: 299
Читателей: 4589

Т в и т ы :

За 3 дня выпала месячная норма осадков. Коммунальщики с задачами не справились. Хуже всех – Ленинский и Свердловский районы. Надеюсь, выводы будут сделаны!

Сегодня на @MolSovet59 обсуждали предложения, поступившие от пермских студентов к новому Уставу города. Считаю эту работу важной и полезной!

Эстафета Олимпийского огня в Перми завершилась. В целом считаю ее успешной. Слова благодарности волонтерам, сотрудникам полиции, МЧС и силовым структурам!



Пермь, Балатово, вторник. Утро, синоптики не обманули, на улице похолодало и «катушка». Мда! Такая вот уральская погода! Как там, на дорогах? Удачи!

Пермь, утро, холодно. Уже 8 утра, а на улицах еще пустовато. Видать не всем повезло в « заводилки ». Пусть понедельник не будет тяжелым!

Рудольф Пономарев, член Молодежного совета, @RudolfPonomarov
Как представился: Because they don't really believe in coincidences. They've heard of them. They've just never seen one.
Количество твитов: 49228
Читаемых: 543
Читателей: 994

Т в и т ы :

История с эспланадой – это вообще классический развод про Нью-Васюки.

Конфликт в ЗС прекрасен во всех смыслах) Они уже начинают материть не только «дедушку», но и друг друга.

История с Самойловым напоминает: «Гусары, а давайте коней в шампанском искупаем!» – «Сил нет» – «Ну тогда давайте хоть кота пивом обольем!».

Марк Залогин, блогер @dozzor
Как представился: #molodopolit #молодполит #bezdurakoff #Пермьбездураков#molsovet #молсовет #TwiPartyRussia #RussiaTwi #твипати
Количество твитов: 41846
Читаемых: 285
Читателей: 2829

**Т в и т ы :**

Зимний идиотизм номер один: чистить тротуары, скидывая снег с тротуаров на проезжую часть.

На период обильных снегопадов в Перми предлагаю пересадить всех чиновников, отвечающих за уборку снега/каши/льда, на общественный транспорт.

Представители государственных вузов Перми представили свое видение бюджета города Перми. Научные работники vs Чиновники.



Андрей Агишев, предприниматель, экс-депутат Законодательного собрания Пермского края, @vriogubernatora
Как представился: Цензура. Пермь.
agishev.livejournal.com
Количество твитов: 20404
Читаемых: 135
Читателей: 1988

Т в и т ы :

Из нескольких сотен пермских ученых губернатора в затее по зоопарку поддержали лишь 4 человека: два гидролога и два специалиста по отходам.

Музей PERMM обязали освободить здание Речного вокзала. Придется нам с Надеждой все-таки притупить этот самый музей.

Пробки – нехарактерное явление для Перми. Откуда они берутся, непонятно. Вот и МолСовет подтверждает, кивает.



Илья Неустроев, заместитель главы Ленинского района города Перми, @NeustroevIL
Как представился: Гражданин Пермского края
Количество твитов: 5253
Читаемых: 90
Читателей: 739

Т в и т ы :

Пермь, утро понедельника, на улице -18, бодренько, однако. Как там на дорогах?! Что на Гознаке и ДКЖ?! Легкого дня, и не скучайте в пробках!



Сергей Маленко, Исполнительный директор ЦСКП в ПФО, член политического совета при губернаторе Пермского края, @SVMalenko
Как представился: Proxy of President of Russia Vladimir Putin
Количество твитов: 21292
Читаемых: 546
Читателей: 1424

Т в и т ы :
Коллегам по журналистскому цеху:) Меня не убирали из списков кандидатов в учредители и штаб реготделения ОНФ. Меня там не было изначально.

Я чиновник. Как я могу работать в штабе Народного фронта, который изначально формировался для контроля за действиями власти?

Думаю, снова вернуться в эфир. А то некоторые коллеги по журналистскому и политическому цеху стали много «придумывать» про меня лишнего.



Алексей Черепанов, пермский писатель, @cherepanov_alex
Как представился: Алексей Черепанов – это арт-проект Алексея Черепанова. Социально неактивный гражданин, предпочитающий одиночество
Количество твитов: 23085
Читаемых: 139
Читателей: 843

Т в и т ы :
Зачем-то почитал Фейсбук, откуда узнал, что одна бестолочь пожелала всем и себе «большой влюблённости в ПРОЕКТЫ» в новом году. Потрясающее.

Скоро планирую выйти в беснующийся город.

В Перми появится Центр проверки качества дорог. Про дураков ничего не сообщают.

Вдруг вспомнил, что с моей подачи «Театр-Театр» был, вероятно, единственным театром в мире, в фойе которого звучал Czeslaw Niemen перед показом.



Илья Лисняк, блогер и предприниматель, @mrSHTOPOR
Как представился: Социально озабоченный
Количество твитов: 13708
Читаемых: 223
Читателей: 1984

Т в и т ы :
Шубин: в пермском самоуправлении колебания векторе развития происходят со слишком короткой амплитудой. Дескать, шатает туда-сюда.

Это пермская политика? Или детская песочница? Одни давно потеряли лицо, кинув партнеров, другие зачем-то об них мараются.

Один не хочет платить за то, чем пользуется, скрывая расходы на соседей. Другой – забывает об этике (недопустимо, особенно при таком статусе).

Кстати, деньги за эвакуацию припаркованных автомобилей неплохо бы компенсировать. Никакие внутренние распоряжения не могут быть выше ПДД.



Бизнес:
Евгений Фридман, предприниматель, общественный деятель, @fridman_evgeny
Как представился: Я слышал столько клеветы в Ваш адрес, что у меня нет сомнений: Вы – прекрасный человек! (О. Уайльд), @ambulancerussia fridman.regm@gmail.com +79223271050
Количество твитов: 37670
Читаемых: 1175
Читателей: 2358

Т в и т ы :
Сегодня узнал, что у нас есть в Пермском крае – гастрономические туры. Причем, точно не хуже европейских.

Мы очень рады, что культура хостелов теперь будет в Перми подниматься не только нашими силами.

Провал равен успеху, кризис равен возможности, никогда не сдавайся. Когда все слышат шум, ищи в нем сигнал.



Культура
Надежда Агишева, руководитель Фонда поддержки культурных проектов «Новая коллекция», @NAgisheva
Как представилась: thegoodwife.ru
Количество твитов: 27927
Читаемых: 262
Читателей: 1957

Т в и т ы :
О хорошем. Огонь пришел в Пермь в праздники. Чем снизил потери горожан. Представьте, если бы это случилось в рабочий день. И в снегопад(:)

Наблюдаю за жалобами на закрытие Ледового городка. А кто-то хотел еще кататься за такие смешные деньги??)) Какие пермяки наивные.

В городе куча подрядчиков, которые за небольшие деньги вывозят снег. Делая за наш счет работу муниципальных подрядчиков.



Андрей Хусид, предприниматель, @Khusya
Как представился: http://www.facebook.com/andrey.khusid realtimeboard.com
Количество твитов: 6057
Читаемых: 366
Читателей: 1268

Т в и т ы :
Сижу в кафе, вокруг меня 4 столика иностранцев. В Перми фиг иностранцев в кафе встретишь.

На самом деле это урок всем, как можно валидировать бизнес-идею даже в Твиттере! Посмотрите, какое возбуждение у ЦА)) Все, заброшу доски!

Поел в Москве по ценам Перми. Теперь всегда буду ездить на ужин на Багратионовскую:)



Антон Семакин, пермский художник, @apyonsemakin
Как представился: существо вырываются на улицы города с целью уничтожить весь мир
Количество твитов: 46070
Читаемых: 253
Читателей: 3633

Т в и т ы :
Думаю завести закрытый твиттер и писать в него всякие оптимистичные и радостные вещи.

Планирую открыть в Перми Аллею Славы карликов, по типу как на Голливудском бульваре.

На следующей неделе директор PERMM Е. Петрова отправляется в командировку в Москву для встречи с предполагаемым куратором музея О. Свибловой.



Илья Баршевский, ресторатор, @lbar70
Как представился: Ресторатор. Президент Западно-Уральской ассоциации рестораторов. Руководитель комиссии по ресторанному бизнесу Пермского РО «Опоры России», rbar.ru
Количество твитов: 9103
Читаемых: 97
Читателей: 751

Т в и т ы :
По случаю юбилейного недосыпа я сегодня надел свои праздничные мешки под глазами.

Люся была счастлива в браке двадцать лет. На это у нее ушло пять мужей.

В вагоне-ресторане жаркое в горшочке – 400 рублей!!! Чем я занимаюсь? Надо бросать все и заниматься только вагонами-ресторанами.

КУЛЬТУРА

Китайская элегия

Текст: Ольга Яковлева

Пермская филармония отметит восточный Новый год мировой премьерой. В Перми услышат китайского Шекспира.

Пермская филармония внесла свою ноту в процесс мультикультурализма, объявив о концертной программе «Новый год по китайскому календарю». Приготовлен и подарок: пермяков ожидает мировая премьера произведения композитора Николая Сидельникова «Сычуаньские элегии» на стихи китайского поэта Ду Фу для хора, арфы, флейты и ударных. С исполнением хорового цикла на сцене Органного зала выступит Уральский государственный камерный хор Пермской филармонии.

В ответе на вопрос: «Почему именно Пермь стала местом мировой премьеры?» скрыт вечный восточный сюжет о завещании старого мастера. Можно сказать, что на это выступление пермских артистов «благословил» сам композитор. Незадолго до своей смерти Сидельников передал партитуру сочинения для авторского исполнения художественному руководителю хора – народному артисту РФ Владиславу Новику.

Для широкой публики имя российского композитора Николая Сидельникова (1930–1992) может оказаться неизвестным, несмотря на то, что он был удостоен Государственной премии РСФСР и носил звание Заслуженного деятеля искусств РСФСР. О Николае Сидельникове говорят, что он обогнал свое время, многие его произведения не исполнялись при жизни композитора, но сегодня привлекают постановщиков своей авангардной звучностью современным процессам.

Среди его творческого наследия много интересных и оригинальных сочинений, в том числе опера «Чертогон» по Лескову, которая по замыслу автора должна была исполняться в театре в два приема: вечером и на следующий день утром. Композитор много работал с хорами и стихами, помимо «Сычуаньских элегий» создав еще два вокальных цикла – «В стране осок и незабудок» на стихи Велимира Хлебникова и «Романсero о любви и смерти» по мотивам произведений Гарсиа Лорки.



Интерес к стихам Ду Фу сам Николай Сидельников объяснял тем, что эта поэзия подобна творчеству Микеланджело и Шекспира и принадлежит всем временам и народам.

Китайский поэт Ду Фу жил в VIII веке в эпоху Тан. Жизнь не давала ему долго задерживаться на одном месте: он был любимым поэтом при дворе императора, много путешествовал, служил чиновником, бродяжничал – все это давало ему пищу для раздумий и поэтических строк.

Для своего музыкально-хорового цикла композитор выбрал стихотворения, написанные в жанре китайской элегии и относящиеся к позднему периоду творчества Ду Фу. Поэт в то время жил в провинции Сычуань, в крытой трапой хижине на берегу ручья. И в своем музыкальном произведении композитор создает образ Художника-Творца, потерянного в просторах мироздания. По отзывам специалистов, Николаю Сидельникову удалось мастерски во-

плотить в «Сычуаньских элегиях» наиболее яркие черты китайской музыки, подчеркнуть экзотику в звучании китайских музыкальных инструментов.

Успех концерта, который состоится 30 января, можно сказать, предопределен.

Сегодня Уральский камерный хор занимает место среди лучших хоровых коллективов страны, много гастролирует по России и за рубежом. Коллектив по праву считается одним из лучших в исполнении русской вокальной классики и русской духовной музыки. И при этом художественный руководитель хора и главный дирижер Владислав Новик находится в постоянном поиске, осваивая со своим коллективом новые современные форматы. И пермским зрителям в очередной раз выпадает шанс первыми услышать, как прекрасные голоса наших земляков поведут диалог древнекитайского поэта и современного композитора.

НОВОСТИ

ФИЛЬМ «ГЕОГРАФ ГЛОБУС ПРОПИЛ» ПРЕТЕНДУЕТ НА «БЕЛОГО СЛОНА»

Объявлены номинанты национальной премии гильдии кинокритики и кинопрессы «Белый слон». В 8 номинациях заявлен фильм Александра Велединского «Географ глобус пропил» по одноименному роману пермского писателя Алексея Иванова. «Географ глобус пропил» претендует на звание лучшего фильма, Александр Велединский выдвинут в номинациях «Лучшая режиссерская работа», а также «Лучший сценарий» совместно с Валерием Тодоровским и Рауфом Кубаевым. Владимир Башта заявлен в номинации «Лучшая операторская работа», Алексей Зубарев – в номинации «Лучшая музыка к фильму». Елена Лядова и Константин Хабенский могут получить «Белого слона» в номинациях «Лучшая женская роль» и «Лучшая мужская роль», Евгения Брик – в номинации «Лучшая женская роль второго плана».

Премия «Белый слон» учреждена гильдией киноведов и кинокритиков Союза кинематографистов России. В этом году она будет вручаться в шестнадцатый раз. Присуждение премии проходит в два тура. В первом туре называются фаворитов в одиннадцати номинациях предлагается широкому кругу кинокритиков, киноведов, киножурналистов. Во втором туре лауреатов тайным голосованием определяет экспертный совет. Вручение премии состоится 4 февраля в Москве.

Златá Ниса
ОРИГИНАЛЬНЫЙ ЧЕШСКИЙ РЕСТОРАН
Весь январь
специальное предложение
от нашего шеф-повара Яна Штербы –
ЗАЛИВНЫЕ БЛЮДА
ул. Борчанинова, 12, т. 238-36-42
на правах рекламы

ЖИВОЙ ИНТЕРНЕТ

Лес МУК

Текст: Андрей Жилин

...Кто по дрова

Ничего нельзя доверить блогерам. Любую самую светлую инициативу они превращают в цирк и посмешище. Взялись, к примеру, пермские экологи спасти Черняевский лес от вырубки во время строительства зоопарка – они, блогеры, и тут успели сказать свое веское слово и поиздеваться над активистами. Вот что читаем на странице Facebook Рудольфа Чичикова:

«Напомнило старый трюк, о котором я не раз слышал в ХМАО в середине 90-х, когда часто бывал там по работе. Как только нефтяники начинали ставить свои вышки/качалки в каком-то месте, то местная ханты-братва моментом пригоняла туда стадо оленей, и убрать несколько тысяч этих парнокопытных не было никакой возможности – в этом месте, оказывается, был самый лучший ягель или еще какая марихуана, которую они жрут. Забытые колонизаторами, спившиеся народы Севера были неприкосновенны. Начинались переговоры, ханты получали отступные, когда и квартиру в Москве для сына студента пахана или родне в Сургуте, когда и просто деньгами. После сделки олени сваливали за одну ночь в неизвестном направлении (тундра!), и можно было начинать работу».

Вот и Дмитрий Торбеев рассуждал в подобном ключе: «Если к конфликту «примешивают» экологию и заботу о природе, всегда возникают смутные сомнения... А уж если крупная компания обижает невесту откуда взявшимся мирных жителей, сомнения возникают тем более. То студенты, которым тепло отключили в общаге, то ветераны-дачники, у которых олигархи землю отнимают, и орловских рысаков проклятые собственники конюшни на мороз выселяют. А покопаешься – и студенты адрес общаги не назовут, и рядом с ветеранами такие не сильно ветеранистые люди появляются. И не сильно бедные, если уж совсем честно. А корабельные сосны такие же корабельные, как орловские рысаки – орловские рысаки».

Блогер Максим Пермь также остался недоволен – не только экологами, но и некоторыми средствами массовой информации, которые играют им на руку и по своему незнанию распространяют ложные данные о масштабах вырубки Черняевского леса.

«Я долго терпел, обходил стороной эту тему, но признаюсь – невыносимо читать и слушать ложь от так называемых оппозиции и общественников нашего города. Черняевский лес огромен, на его территории можно разместить город, например. В месте, отмеченном красной точкой, планируют построить Зоопарк. Но карманная оппозиция и общественники уже при деле. Какие 60% Черняевского леса вырубят под Зоопарк? Какие птички-синички? Зачем СМИ распространяют эту ложь? Зачем обманывают горожан?»

А Ленин такой никакой

Андрей Агищев (по его собственному утверждению – будущий мэр Перми) 21 января, в годовщину смерти Владимира Ильича Ленина, написал пост

Обзор пермского интернета за неделю: зачем вырубают Черняевский лес и электричество в книжных магазинах.



о Владимире Ильиче Ленине, вернее, о том, что от него осталось, в своем блоге agishev.livejournal.com.

«Поскольку я был октябринком, я всегда знал, что в этот день умер Владимир Ильич. Взглянул на календарь и понял, что сегодня 90 лет со дня его смерти. Юбилей, типа. Вспомнил из детства про похороны вождя, про мороз, бесчисленное множество пролетариев и крестьян, пришедших проститься с Ильичем, огромную похоронную процессию и скорбь всего прогрессивного человечества».

И вот тут «будущего мэра» потянуло в историческую мистику: «И подумалось, а ведь эти похороны продолжаются! Мы до сих пор участвуем в этой странной церемонии, 90 лет хороним дедушку Ленина. Может быть, именно поэтому Россия никуда не может сдвинуться, все встает с колен да обратно бухается в поклоне перед непохороненным телом самого человечного человека. «Хотели как лучше, а получилось как всегда. Какую партию не построй, все КПСС получается», – это же оттуда, с похорон. Уже даже не два баяна порвали, а завершил процедуру все никак не можем».

Книжный нерв

Ниже приводим историю несостоявшегося противостояния книжного магазина «Пиотровский» (в лектории которого должен был состояться показ антифашистского фильма) и правых сил. Без комментариев, но с некоторыми сокращениями. Текст Михаила Мальцева (piotrovsky-book.livejournal.com).

«Дорогие друзья! Как вы знаете, вчера мы были вынуждены отменить показ документального филь-

ма Валерия Балаяна «Любите меня, пожалуйста». Фильм повествует о жизни и смерти журналистки и активистки антифашистского движения Анастасии Бабуровой, а также дополнен нарезкой видеоматериалов с неонацистских сайтов.

В день показа, приблизительно в шесть часов вечера, пришли двое офицеров УВД в штатском, вызвали хозяина арендуемых нами помещений и настоятельно рекомендовали в виду угрозы погрома закрыть полностью доступ в помещения и погасить свет. Что и было сделано. Все разошлись. Показ отменили. Когда мы вышли на улицу, то столкнулись с дежурившим у порога нарядом полиции и восемью мальчиками и девочками, которые пришли посмотреть и обсудить фильм.

Возникает несколько вопросов: 1. Неужели правые в Перми готовы прийти на показ документального фильма (который, да, – им не нравится) и начать громить книжный магазин, бить случайно подвернувшихся людей, пугать посетителей кафе? 2. Неужели выставить охрану и дать состояться культурному мероприятию (а показ документального фильма, пускай и острого социального, это, как ни крути, культурное мероприятие) сложнее, чем посыпать к нам в течение дня офицеров угрозыска, участкового, УВД и несколько патрулей для того, чтобы убедить нас дать отбой? Мы понимаем свою ответственность перед нашим арендодателем и коллегами, но, простите, нам что теперь – корить всех манной кашей? И еще. Я надеюсь, что теперь отмененный фильм посмотрят не восемь, а восемьсот человек».

Учредитель и изатель –

ООО «Центр деловой информации»
Директор
Светлана Мазанова

Адрес редакции и изателя:
614000, г. Пермь, ул. Осинская, 6
Тел.: (342) 204-53-30, 204-60-73,
204-60-98, факс 219-68-45.
E-mail: info@business-class.su
Интернет-версия:
www.business-class.su

Главный редактор
Вадим Сквородин
Заместитель главного редактора
Светлана Чазова
Редактор сайта
Иван Рябухин

Корреспонденты

Виктор Казеев, Анастасия Каячева,

Дарья Сафина, Ирина Семенина,

Иван Чазов, Максим Черепанов

Технический редактор

Дарья Блажко

Корректор

Алина Малышева

Фотограф

Сергей Глорио

Художник-карикатурист

Дмитрий Конов

Менеджер

отдела продаж

Мария Мальцева

Офис-менеджер

Ольга Муллахметова

Компьютерное обеспечение

Владимир Гилев

Стоймость размещения рекламных материалов:

– первая полоса – 180 руб./см²

– внутренние полосы – 77 руб./см²

– при размещении материала на указанной заказчиком полосе стоимость увеличивается на 10%. Цены указаны без учета НДС.

Индекс подписки – 53439. Свидетельство ПИ № ТУ 59-0196 от 18 мая 2009 года выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций по Пермскому краю. Газета основана в 2004 году.

Рекомендованная цена при продаже в розницу – 10 рублей.

Перепечатка и использование опубликованных материалов без письменного разрешения редакции запрещены. Мнения авторов

иногда могут не совпадать с мнением редакции. Редакция не несет ответственности за достоверность информации, предоставленной рекламодателями.

Отпечатано в ОАО «ИПК «Звезда», 614990, г. Пермь, ул. Дружбы, 34. Печать офсетная. Объем 6 п. л.

Заказ №141. Тираж 3650 экз. Время подписания в печать: по графику – 23.00 24 января, фактически – 23.00 24 января.

Требованиям рекламным материалам.

Растровые изображения сдаются в форматах *.TIFF, *.PSD с разрешением 250-300 dpi RGB, CMYK, Grayscale. Макеты/изображения редактируются техническим редактором под специфику печати с цветокоррекцией. Изображения

с низким разрешением пересчитываются на 250 dpi автоматически (без гарантий качества).

*JPEG принимается в исключительных случаях, без гарантии качества. Векторные – *.AI, *.CDR,

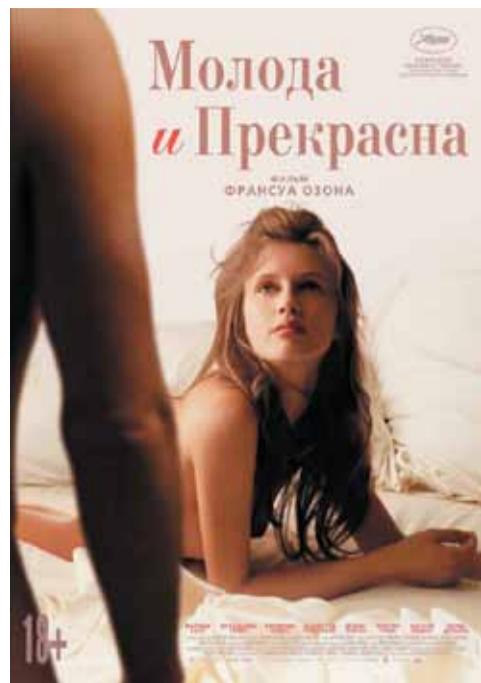
*.EPS, *.PDF (текст в кривых) либо с обычным текстом и приложенными шрифтами. Все интерактивные эффекты должны быть растеризованы, использование цветов PANTONE исключено (в противном случае все цвета переводятся в CMYK автоматически, без цветокоррекции).

Все рекламные модули проходят читку корректора.

Юридическую поддержку газеты Business Class осуществляет коллегия юристов «Правое дело», тел./факс (342) 210-11-05.



WEEK-END



Продукт:
«Молода и прекрасна»

Режиссер:
Франсуа Озон

В начале февраля состоится DVD-релиз фильма «Молода и прекрасна». 17-летняя Изабель, умная и тонкая, становится девушкой по вызову для состоятельных немолодых мужчин. Ее родители не подозревают, что дочь ведет двойную жизнь, а Изабель все глубже увязает в случайных спонсорах, лжи и удовольствиях. Всему приходит конец, когда один из клиентов умирает прямо у нее на глазах. И теперь становится трудно скрывать очевидное. Изабель предстоит вступить в борьбу не только со своими пороками, но и с обществом, которое, разумеется, всячески порицает «увлечение» девушки.

«Молода и прекрасна», как в один голос утверждают критики, – лучший фильм Озона за последнее время. Действительно, для ремесленника, в которого неожиданно для всех превратился французский режиссер, последний фильм можно считать творческим прорывом. Однако сказать, что Озон сделал что-то принципиально новое, будет натяжкой. Скорее уж Озон собрал воедино весь свой опыт и попытался снять фильм-резюме, фильм-эпилог, который увенчал бы все «монологи» постановщика о молодости, неразделенной любви, женском счастье и сексе. Для opus magnum «Молода и красива» получилась слишком легкой и как бы незначительной, Озон вновь заигрывает со своими поклонниками, откровенничает, говорит полуслепотом и под конец ставит многоточие, которое, возможно, даже расстроит некоторых.

Как бы то ни было, «Молода и прекрасна» – фильм мэтра, стиль и мысли которого остаются устойчивыми и привлекательными на протяжении многих лет. Творческое долголетие Озона внушиает доверие к тому, о чем он говорит в своих картинах. В своем последнем фильме француз рассказывает даже не столько о молодости и красоте, сколько о Марине Вакт, исполнительнице главной роли, 21-летней модели, сыгравшей несовершеннолетнюю проститутку. И опять же, не столько важен ее персонаж, сколько она сама – незрелая, но грациозная, скромная, но распущенная, запутавшаяся, но в постоянном поиске. Одна постельная сцена сменяет другую, но все это – лишь ширма, которая маскирует от нас истинную Изабель, напичканную, как мы убедились, противоречиями, червоточинами и... красотой. Красотой, что традиционно требует не только поклонения, но и жертв – иногда и со смертельным исходом.

Все, что происходит в фильме, делается в угоду красоте Марины Вакт и заканчивается ее безусловным триумфом. При этом концовка, думается, могла быть иной, самой неожиданной, пусть даже непристойно кровавой – и все равно верх взяла бы малолетняя Изабель, которая словно бы парит над сюжетом и всей мелкой суетой, которая его наполняет. С самого начала видно, насколько героиня далека от происходящего с ней: она всего лишь такая, какой уродилась, и ее, кажется, ничем не пронять. В отличие от зрителей.

Вердикт «bc»: свежо

BUSINESS lunch

Здесь вам предложат
газету BUSINESS
CLASS во время обеда
и бизнес-ланча:

Бар RoomBar
(ул. Ленина, 92)

Бар «Модные люди»

(ул. Куйбышева, 10)

Кальян-бар Hookah bar

(ул. Пушкина, 71)

Караоке-бар «Ла Мажор»

(ул. Ленина, 58,

БЦ «Любимов»)

Кафе Brasserie & Biscotti

(ул. Героев Хасана, 109;

Комсомольский

пр-т, 48)

Кафе In Vino,

(ул. Куйбышева, 16)

Кафе КаZan

(Комсомольский

пр-т, 48)

Кафе Ma-Do

(ул. Куйбышева, 97)

Кафе RORTA cafe

(Комсомольский

пр-т, 20)

Кафе Pra-do

(ул. Газеты «Звезда», 27)

Кафе S-36

(ул. Советская, 36)

Кафе «Балджакан»

(ул. Советская, 29)

Кафе «Бархат»

(Комсомольский

пр-т, 34)

Кафе «Дача»

(Куйбышева, 6)

Кафе «Калина Малина»

(ул. Мира, II; ул. Ленин-

на, 59)

Кафе «Каре»

(ул. Сибирская, 57)

Кафе «Кофей Сити»

(ул. Советская, 29;

Комсомольский

пр-т, 68; ул. Ленина, 98;

ул. Ленина, 87)

Кафе «Маркаш»

(ул. Сибирская, 1/6)

Кафе «Крепереи Фран-

се» (ул. Петropавлов-

ская, 40)

Кафе «Наутилус»

(ул. Луначарского, 56)

Кафе «Панорама»

(ул. Куйбышева, 37;

ТЦ «Алмаз»)

Кофейня Coffeeshop

Company (ул. Швецо-

ва, 41)

Кофейня Ma Cherie

(ул. Красноармей-

ская, 31)

Кафе «Суфра»

(ул. Екатерининская,

122; ул. Монастырь-

ская, 14)

Паб London

(Комсомольский

пр-т, 48)

Пивной ресторан

«Кама» (ул. Сибир-

ская, 25)

Ресторан Big Ben

(бульвар Гагарина, 65)

Ресторан Il Piatino

(Комсомольский

пр-т, 34)

Ресторан «Триофель

и Шоколад» (ул. Петро-

павловская, 55)

Ресторан «Строганов-

ская ветчиня» (ул. Си-

бирийская, 58)

Сеть пивных рестора-

нов «БоВ» (ул. Екатер-

инская, 120; шоссе

Космонавтов, 65)

Ресторан «Форшмак»

(ул. Сибирская, 46)

Ресторан Karin
(ул. Мира, 456)
Ресторан Les Marches
(ул. Газеты «Звезда», 27)

Ресторан «Августин»
(Комсомольский
пр-т, 32)

Ресторан «Васаби»
(Комсомольский
пр-т, 32)

Ресторан «Живаго»
(ул. Ленина, 37)

Ресторан «Лес»
(Ленина, 58; БЦ «Лю-
бимово»)

Ресторан «Нева»
(ул. Куйбышева, 31)

Ресторан «Оливак»
(ул. Куйбышева, 79)

Ресторан «Охотничий»
(ул. Первомайская, 200)

Ресторан «Санта-Барба-
ра» (ул. Сибирская, 16)

Ресторан «Санки»
(ул. Екатерининская, 10)

Ресторан «Танки»
(ул. Пушкина, 154)

Ресторан «Триофель»
и Шоколад» (ул. Петро-

павловская, 55)

Газета также распро-
страняется в отелях
города:

Отель ASTOR Hotel 3*,
ул. Петropavlovskaya, 40

Отель Hilton
Garden Inn,
ул. Мира, 456

Отель New Star,
ул. Газеты «Звезда», 386

Отель «Амакс»,
ул. Монастырская, 43

Отель «Визит»,
ул. Клары Цеткин, 146

Отель «Виконт»,
ул. Советская, 40

Отель «Габриэль»,
ул. Пермская, 78

Отель «Европтель»,
ул. Петropavlovskaya, 55

Отель «Жемчужина»,
бульвар Гагарина, 65

Отель «Кама», Демид-
ково, ул. Баумана, 258

Отель «Микос»,
ул. Стахановская, 104

Отель «Сибирия»,
ул. Пушкина, 154

Отель «Спорт»,
ул. Куйбышева, 49

Отель «Полет», аэр-
порт «Большое Савино»

Гостиница «Централь-
ная», ул. Сибирская, 9

Гостиница «Танчики»,
ул. Сибирская, 58)

Газета BUSINESS CLASS
распространяется
в VIP-залах аэропорта
«Большое Савино» и на
рейсах Пермь–Москва–
Пермь S7 авиакомпании
«Сибирь».

ИНДЕКС «bc»

Daniel Hechter, 9

DKNY, 9

FiveStarsCoffee, 9

Garden Inn, 1, 7

Kalkfeld Holdings Limited, 10

PAN City Group, 18

S. Research&Decisions, 7

Subway, 9

Areev, Victor, 5

Agiashvili, Andrei, 20

Agustini, Konstantin, 23

Antipina, Oльга, 3, 12

Babich, Mихаил, 10

Baidjeva Tatjana, 19

Barshovskiy, Илья, 20

Basargin, Viktor, 1, 5, 6, 7, 17