ПЕРМСКАЯ ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА №1 (464) 20 ЯНВАРЯ 2014

BUSINESS CLASS

Газета в интернете
WWW.BUSINESS-CLASS.SU

Человек без статуса 4 Зал ожидания 5
Могучий кластер 7 И чтец, и жнец 12
Комплексы отчуждения 15

ПОЛИТИКА

Всем сестрам по ролям

На минувшей неделе окончательно умерла интрига вокруг отставки главы администрации Анатолия Маховикова. То, о чем в течение 2013 года говорили неоднократно, получило подтверждение на уровне принимающего решение. Губернатор Виктор Басаргин, пусть и выражаясь несколько по-византийски, признал, что отставка сити-менеджера состоится в самое ближайшее время.

Нет никакой интриги и вокруг нового руководителя администрации Перми. Всерьез обсуждается только кандидатура нынешнего главы администрации губернатора Дмитрия Самойлова.

Теперь наиболее привлекательный вопрос на городском уровне: как будут сосуществовать Игорь Сапко и Дмитрий Самойлов, и какую роль отвел каждому из них Виктор Басаргин. И наконец, какую роль в этом процессе будет играть депутат Владимир Плотников. Кстати, его на встрече депутатов думы и губернатора Басаргина не было.

»→ 2, 5, 16

ОПРОС

Голосование на сайте business-class.su

Виктор Басаргин назвал 2013 год «годом перемен». Каким будет для Пермского края 2014-й?

Виктор Басаргин, *губернатор Пермского края, отвечая на вопрос о возможной отставке главы администрации Перми Анатолия Маховикова:*

Все понимают, что это состоится. Все три стороны пришли к пониманию, что нужны перемены. Не сегодня-завтра все случится.

ЛЕДОВЫЙ ГОРОДОК

Судя по всему, масштабный зимний городок в прошлом году строили в Перми последний раз. Он уже и нынче не претендовал на звание лучшего в России, как это было пару лет назад. Но, похоже, даже такого больше не будет. Масла в огонь подлила природа. Стоило ли обсуждать выделение средств из бюджета, ломать копья, обвинять чиновников во всех тяжких, если на горках все равно можно кататься через день, а то и реже? Температура около нуля привела многие части городка в негодность, а то и просто сделала небезопасными. Теперь у критиков возведения ледовых конструкций за счет бюджета появился железный аргумент, ведь против небесной канцелярии не попрешь.

Самое забавное, что если городка не будет, то активные жители социальных сетей непременно снова будут недовольны – теперь уже не выделением народных средств на снег со льдом, а отсутствием в центре города ледовых забав.

КАК Я ПРОВЕЛ ЭТО

Один миллион

2013 год завершился в Пермском крае чудом. Иначе это и не назовешь. По данным официальной статистики, в прошлом году в Прикамье введено в эксплуатацию более 1 млн кв. м жилья (1 млн 4 тыс. 86 кв. м). И чудо даже не в том, что такого не было в регионе более 20 лет. Главная тайна – как за декабрь удалось выдать 460 тысяч «квадратов». За 11 месяцев, по данным того же «Пермьстата», построили 540 тысяч, а за один декабрь – сразу 460.
Конечно, строители всегда перед Новым годом бьют рекорды, например, в 2012-м за декабрь сдали приличные 254 тысячи кв. м. Но нынче аж в два с лишним раза больше.
Вывод: как же безграничны возможности строительной отрасли, а еще более безграничны таланты российской статистики. Была бы задача поставлена, а правильная цифра всегда найдется.

Аэропорт

Как заявил на минувшей неделе губернатор Виктор Басаргин, полным ходом идет разработка конкурсной документации по реконструкции пермского аэропорта. По словам главы региона, в ближайшие 1,5 месяца она будет согласована с УФАС. «Планируем уже в этом году выйти на площадку. Также в 2014-м объявим конкурс на строительство дороги к новому терминалу аэропорта», – добавил г-н Басаргин. По другому крупному краевому проекту – строительству новой сцены Пермского театра оперы и балета – губернатор отметил, что в конце февраля краевые власти получат проектную документацию, прошедшую экспертизу. Выход на площадку запланирован на март-апрель этого года.

МНЕНИЕ

Как в сказке

События недели хоть и довольно драматичны, но пока несерьезны.

Текст: **Илья Седых**

Первая рабочая неделя принесла неожиданно много новостей, достойных упоминания.

Сперва доблестные правоохранители предотвратили детский «крестовый поход» (или же «кровавое воскресенье»), задержав 12 января около сотни подростков, якобы готовивших погром по призыву из социальной сети. В ненапряженном информационном поле середины января тема поднялась даже до некоторых федеральных ресурсов, что случается нечасто.

То, что в Перми есть националисты и они могут мобилизоваться – в общем-то, не новость. Не стоит делать выводов и на основании среднего возраста задержанных: десантники и пограничники, из-за которых на рынках ежегодно объявляли санитарный день, постарше – просто пользуются другими каналами связи. И, возможно, поумней (без обид), чтобы задаться вопросом: а не провокация ли?..

Жестокая ирония судьбы в том, что уже в конце недели стражам правопорядка пришлось самим объясняться примерно по тому же вопросу. Стереотипы восприятия или же оперативные данные заставили принять чеченских коллег из СОБРа «Терек» за повод для беспокойства, неизвестно, только все равно получилось неловко. Просто иной канал связи.

Падающей звездой вспыхнула дезинформация о возможной отставке для последующего переизбрания губернатора края. Идея, поначалу воспринятая как пробный шар, накрылась посудой после срыва «московского варианта» в Челябинске. Стало очевидно, что испытывать судьбу и испрашивать доверие можно далеко не всем, и лучше не будить лиха... Печаль политтехнологам – карнавала не будет.

А вот профильным журналистам, похоже, будет чем заняться. Губернская оппозиция всех калибров с пользой провела каникулы и вернулась на ристалище со свежими силами. Беспокоящий огонь критики Ильи Шулькина, призывающего вернуть в бюджет напрасно потраченное, схватка по поводу законопроекта о региональном фонде капремонта, выход Игоря Аверкиева к публике в лес – все это обещает нескучную повестку на ближайшее время. Противоборствующей стороне, впрочем, тоже есть чем крыть: закончено строительство Кудымкарского драмтеатра – эпопеи, достойной стать частью фольклора коми-пермяков.

Юные мстители, чеченские лыжники, белки ручные и интеллигентные депутаты словно шагнули с экранов новогодних шоу. Тем временем главная новость, пожалуй, – праздники закончились. Даже ледовый городок растаял. Пора за работу.

ПОЛЕМИКА

Учтите наше мнение

Генплан будет изменен, несмотря на сопротивление общественников. Последние уже грозят городским властям судами.

Текст: **Святослав Иванов**

На январском заседании думы планируется рассмотреть проекта изменений в генплане Перми. Критика этих предложений, прозвучавшая в ходе общественных слушаний, которые проходили в ноябре и декабре, не была учтена администрацией при разработке проекта решений, вынесенного на рассмотрение думы.

Замечания, высказанные общественными деятелями, были оформлены в отдельный реестр и направлены в адрес департамента градостроительства и архитектуры. По итогам слушаний общественники распространили обращение со своими предложениями отклонить самые острые проекты: застройку аэропорта «Бахаревка», перенос зоопарка в Черняевский лес, строительство ТЦ на Спешилова, застройку долины реки Данилихи. Были и одобренные проекты: Турбинские поляны, Ива-2, ул. Малкова – Энгельса, 27; пересечение улиц Спешилова и Маршала Жукова; Промышленная, 117. Еще семь предложили отложить «для проведения дополнительных исследований или принятия обеспечительных мер»: Липовая гора; бывший полигон на Гайве; эспланада; ул. Вильямса (дом для МЧС); Голый мыс; Соболи; территория, примыкающая к аэропорту «Бахаревка».

Но предложения, которые были сформулированы в ходе общественных слушаний, никак не повлияли на планы городских властей по изменению генплана. Поправки, которые подписал сити-менеджер Анатолий Маховиков, предлагают изменить зонирование 17 территорий города. Документ поступил в думу 27 декабря, и по регламенту может быть рассмотрен 28 января на пленарном заседании.

В разговоре с «bc» депутаты Думы выражали сходное мнение о перспективах голосования по этому вопросу: без обсуждения на пленарке не обойдется, изменения в генплан будут приняты, хотя и с корректировками. Один из пермских политологов на условиях анонимности также высказался, что определенная интрига по голосованию все-таки есть. «Среди депутатов большинство индифферентно относятся к принципам, заложенным в генплан. Но есть и те, кто полностью разделяет идеологию развития города, разработанную голландскими проектировщиками. С одной стороны, общество вправе ожидать, что они выскажут свою позицию и попытаются отстоять собственные принципы. Но с другой – ждать этого достаточно наивно. Депутаты проголосуют как надо, в лучшем случае воздержатся», – рассуждает политолог.

Общественники, в свою очередь, недовольны тем, что их мнение не было услышано, и планируют подать в суд. «Мы собираемся подавать в суд на городские власти из-за того, что предложения, которые мы подавали, не были учтены. На данный момент нами еще не принято решения – подавать заявление до заседания или после», – сообщил Игорь Аверкиев.

СПРАВКА

Из Градостроительного кодекса РФ, глава 28, «Публичные слушания по проектам генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов»

«Глава местной администрации с учетом заключения о результатах публичных слушаний принимает решение:

1) о согласии с проектом генерального плана и направлении его в представительный орган муниципального образования;

2) об отклонении проекта генерального плана и о направлении его на доработку».

Александр Филиппов,
депутат Пермской городской думы:

Нет ничего страшного в том, что общественники собираются подать в суд: это будет хорошая проверка документа на прочность, она поставит точку в вопросе по всем разногласиям. Что касается самого генплана и предлагаемых изменений, их не надо оценивать с эмоциональной точки зрения, а найти в предложениях рациональное зерно.

ЖКХ

Человек без статуса

Депутаты и чиновники разбирают поправки в закон о фонде капремонта. За один рабочий день придется «обработать» 200 поправок.

Текст: **Максим Черепанов**

На минувшей неделе в Законодательном собрании прошло обсуждение поправок в закон Пермского края «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края».

К документу поступило порядка 350 поправок. Изучить их только в составе постоянно действующей рабочей группы по рассмотрению вопросов реформирования ЖКХ (14 января) не представлялось возможным, поэтому для предварительного обсуждения и согласования поправок на этом же заседании была создана редакционная группа.

Однако до ее создания депутаты успели обсудить несколько поправок. В частности, во время рассмотрения инициативы депутата Алексея Луканина (о структурировании проекта закона по главам) возник курьезный момент, когда экс-министр энергетики и ЖКХ Пермского края Александр Фенев выступил с аргументами против данного предложения. Депутаты возмутились самим фактом того, что г-ну Феневу было предоставлено слово с учетом лишения его статуса министра. После чего участники обратились за разъяснениями к юристам, которые сообщили, что г-н Фенев может присутствовать на заседании в связи с тем, что распоряжение губернатора о его включении в состав рабочей группы не отменено. «Г-н Фенев только что озвучил позицию правительства, нам пояснили, что он может присутствовать здесь просто как гражданин. Но пусть тогда от имени правительства отвечает другое уполномоченное лицо, а не бывший министр», – предложил депутат Дмитрий Скриванов.

В результате от имени правительства стал выступать вице-премьер Олег Демченко. На следующий день состоялось очередное заседание редакционной группы. Участники заседания определились со структурой документа, договорились об основных понятиях, возможности включения депутатов в состав попечительского совета фонда и порядке отчетности фонда о результатах собственной деятельности. Представителем от правительства на протяжении всех трех заседаний редакционной группы все же остался экс-министр энергетики и ЖКХ Александр Фенев вместе с министром строительства и архитектуры Дмитрием Бородулиным.

Оживленную дискуссию вызвало предложение ряда депутатов о возможности вхождения в состав попечительского совета фонда краевых парламентариев. Вначале представители правительства заявили, что такого рода предложение противоречит концепции законопроекта. «Мы брали за основу при разработке нашего проекта и анализе поправок депутатов аналогичный документ Самарской области, ничего подобного там нет», – отметили разработчики.

Однако Александр Фенев тут же скорректировал позицию исполнительной власти. «Считаю, неправомерно ссылаться на нормативные акты других субъектов при анализе поправок депутатов. Во время принятия законов первичным должно быть мнение юристов о соответствии тех или иных положений действующему законодательству. Ведь мы не знаем, насколько добросовестно к экспертизе документа отнеслась прокуратура и другие органы Самарской области», – пояснил г-н Фенев.

Депутат Илья Шулькин даже вернулся к проблеме непрекращающегося противостояния парламента и правительства. «Сегодня так и нет нормального диалога между Законодательным собранием и правительством, не могу я доверять и мнению государственно-правового управления и, при необходимости, буду привлекать мнение других юристов. Но я бы хотел вернуться к идеологии, к тому, почему такого рода поправки рождаются. По большому счету, мы вводим новый налог, затрагивающий максимально широкие слои населения, восприниматься это будет именно так. Вы собираете несколько миллиардов рублей в год, эти средства не идут в бюджет, порядок их распределения не подпадает под действие 94-го федерального закона. Поэтому принципиально важно утвердить порядок выбора подрядных организаций на проведение ремонта. Примеров того, как с населения собираются деньги, а потом непонятно как тратятся и распределяются между подрядчиками, – огромное количество. Поэтому хотелось, чтобы формирование попечительского совета, управляющих органов фонда либо согласовывалось с ЗС, либо ЗС могло принимать в этом участие в другой форме. Как только обсуждение подобных вещей уйдет в кулуары, я сразу буду считать, что это попытка правительства распределять средства фонда непрозрачно. Поэтому нужно приходить к компромиссу и не говорить, что у нас есть федеральное законодательство, которое не предусматривает тех или иных мер. Предлагайте – как все-таки достигнуть компромисса», – выступил г-н Шулькин.

Был одобрен вариант ежегодного отчета руководства фонда о собственной деятельности перед депутатами Законодательного собрания. Кроме того, редакционной группой была рассмотрена инициатива депутата Александра Телепнева о формировании перечня домов, приоритетных для проведения капитального ремонта.

Правительство отметило, что введение такого перечня прямо противоречит федеральному законодательству и необходим список критериев для внесения дома в разряд первоочередных. Кроме того, перечень домов прописан региональной программой капремонта. Соглашения по этому вопросу достигнуто не было, и депутаты вернутся к нему либо при обсуждении в составе постоянно действующей рабочей группы, либо на заседании комитетов.

В итоге правительство согласилось практически со всеми «сутевыми» предложениями депутатов и намерено принять участие в их доработке. При этом на 20 января назначено очередное заседание редакционной группы, на котором предстоит рассмотреть оставшиеся 200 поправок и утвердить их составом постоянно действующей рабочей группы ЗС и на заседании профильного комитета.

РЕВИЗОРЫ ОТ ПОЛПРЕДА

В течение минувшей недели в Перми работала группа инспекторов из аппарата полномочного представителя Президента России в Приволжском федеральном округе. По данным «bc», основным вопросом, который интересовал ревизоров, было состояние дел в сфере ЖКХ Перми. В частности, изучалось взаимодействие с управляющими компаниями, ресурсоснабжающими организациями. Отдельной темой было выяснение причин роста коммунальных долгов, а также постоянных скандалов, сотрясающих отрасль. Никаких решений по итогам в Перми принято не было, вся информация представлена на рассмотрение полпреда.

ГОРОД

Зал ожидания

Виктор Басаргин приехал в думу, но не представил депутатам Дмитрия Самойлова в качестве заместителя сити-менеджера и «сменщика» Анатолия Маховикова. Однако вопрос этот уже решен. По заверениям Виктора Басаргина, «не сегодня-завтра это состоится».

Текст: **Максим Риттер**

17 января по инициативе главы города Игоря Сапко состоялась встреча депутатов Пермской городской Думы с главой региона Виктором Басаргиным. Мероприятие сделали доступным для СМИ. Накануне стала распространяться информация, что на встрече губернатор представит депутатам главу своей администрации Дмитрия Самойлова как заместителя Анатолия Маховикова и будущего сменщика сити-менеджера. Буквально в минуты начала мероприятия на сайте «Коммерсантъ-Прикамье» появилась информация, что г-н Самойлов уже назначен первым заместителем главы администрации Перми. Эту информацию подхватили другие СМИ. Однако, как выяснилось позже, она не соответствовала действительности.

В процессе общения с депутатами губернатору был задан вопрос о судьбе Анатолия Маховикова: «Весной прошлого года были некоторые дебаты по вопросам развития города. К нам пришел Дмитрий Самойлов и попросил «не добивать» г-на Маховикова. В ответ мы дали свои предложения по изменению ситуации в городе. Дмитрий Иванович их выполнение гарантировать не мог, но высказался, что помочь сможет», – рассказал губернатору депутат гордумы Александр Филиппов, уточнив, что до сих пор большинство проблем так и остаются нерешенными. «С учетом всего этого, может быть, вам имеет смысл вмешаться в ситуацию?» – обратился к главе региона депутат.

Виктор Басаргин заявил: «Все присутствующие понимают: то, чего вы ждете, состоится. Это принятое решение всех трех сторон – администрации города, администрации губернатора и городской думы. Все мы пришли к пониманию: нужно что-то менять. Не сегодня-завтра это все случится», – пообещал г-н Басаргин, имея в виду уход Анатолия Маховикова с поста сити-менеджера.

Но за время самой встречи так и не состоялось ожидаемое СМИ представление губернатором «будущего» сити-менеджера депутатам. Тем не менее вопросы о вариантах структуры городского управления депутатами поднимались.

«В связи с посланием Президента РФ Федеральному собранию говорилось об изменении структуры муниципальной власти, назначении глав городов. Я никогда не скрывал, что я за назначение главы Перми губернатором края. А вы как к этому относитесь? И не можете ли вы через «Народный фронт» эту инициативу перенести на федеральный уровень обсуждения?» – задал вопрос депутат Денис Ушаков.

«Буквально накануне послания нас пригласили на совещание по этой теме. Но там обсуждались варианты назначения на основе другого принципа: руководитель города – центра субъекта назначается губернатором, а все главы районов города избираются жителями. Я эту схему не поддерживаю. Административный центр региона – единый организм, цельная система, которая работает в едином ритме. Если здесь не будет единоначалия, не будет решения проблем. На мой взгляд, приемлем либо вариант с выборностью первого лица, а дальше назначением глав регионов, либо назначение и главы города, и глав районов», – ответил губернатор.

После окончания встречи губернатор в общении с журналистами на вопрос о назначении г-на Самойлова первым замом сити-менеджера дал краткий ответ: «У всех есть какие-то ожидания по этому поводу. Я думаю, что тут должно быть обоюдное решение и городской администрации, и думы, и краевой власти. Единственное, что могу сказать, – мы близки к такому совместному пониманию. Думаю, это случится в ближайшее время», – подытожил Виктор Басаргин.

ИНФРАСТРУКТУРА

И снова 179-й...

В Перми объявлено о приеме заявок на аукцион по развитию квартала №179. Имя победителя станет известно 10 февраля. На этот раз конкурс перестал быть состязанием проектов, превратившись в «борьбу кошельков» с предрешенным результатом.

Текст: **Ирина Семанина**

Восемь лет простоя

История квартала №179 (территория бывшей психиатрической лечебницы, ограниченная улицами Куйбышева, Революции и Комсомольским проспектом) началась еще при губернаторстве Олега Чиркунова. В 2006 году власти края озадачились планами строительства новых корпусов и переезда больницы, а занимаемый ею участок рассчитывали реализовать в 2008 году.

Стоит отметить, что тогда руководство региона планировало раздробить участок на 10 кластеров и реализовать их посредством торгов. Концепция развития территории подразумевала создание малоэтажного европейского квартала с новой типологией жилья: периметральная застройка, смешение общественных, деловых и жилых пространств. Большую часть площадки должно было занимать жилье – 240 тыс. кв. метров из 307. В июле 2011 года в СМИ уже говорили о возможности строительства в квартале более 400 тыс. кв. метров жилья и коммерции. Обсуждалась и этажность. Речь шла о возможности строительства зданий свыше 6 этажей, хотя территория квартала входила в число площадок с ограничением высотности.

Концепция малоэтажной застройки территории вызвала бурный протест. Строители стали в голос заявлять, что при заявленной стоимости проект станет нерентабельным. А в случае изменения условий – цена реализации квадратного метра вырастет до неподъемной. Кроме того, высказывалось мнение, что из-за малоэтажного строительства территория квартала будет использоваться неэффективно.

Несмотря на это, торги на первый кластер должны были состояться в мае 2012 года, были известны и потенциальные участники – компании «Юг-инвест», «КаскадСтрой», «Ренова-СтройГруп» («РСГ»), «ПСК «Классик», «Уралинстрой». Но в судьбу многострадального квартала вмешались глобальные изменения в регионе – смена губернатора. Идея отказа от кластерной расторговки была изначально озвучена «РСГ». Пришедший к власти Виктор Басаргин согласился пересмотреть знаковый проект, что кардинально изменило будущее данной территории: в результате критической оценки предыдущей концепции застройки она не казалась больше «идеальной». Новый подход позволил не дробить территорию на кластеры, а сохранить участок как единый лот. С этим тезисом согласилась и администрация города.

Торги на новых условиях прошли весной 2013 года. К тому времени из заявившихся ранее компаний осталась лишь одна – «Кортрос» (бывшая «Ренова-СтройГруп»). Инвестиционное предложение компании предполагало передачу по итогам реализации проекта 10 тыс. кв. м жилья в ОАО «Пермагростройзаказчик» («ПАСЗ»). Рыночная стоимость этого объема оценивалась в 600-620 млн рублей. Что касается архитектурной концепции квартала, то «Кортрос» предложил построить несколько высотных башен (от 17 до 37 этажей) в центре квартала, обрамив их малоэтажной застройкой, а также организовать общедоступный зеленый парк. Заявка «Кортроса» тогда была признана соответствующей требованиям конкурсной документации, что автоматически означало признание его победителем публичной процедуры.

Дубль два

Архитектурной концепцией «Кортроса» остались довольны все члены конкурсной комиссии, даже критически настроенные. Тем не менее, после подведения итогов конкурса на «ПАСЗ» с резкой критикой обрушилось УФАС, в результате чего минимущества прекратило (прекратило, но не отменило!) конкурсные процедуры, оставив в правовом поле лишь многоточие. Примечательно, что «Кортрос», будучи признанным победителем, не пытался воспользоваться правом на заключение договора в судебном порядке. Хотя процедура это допускала.

Претензии пермских антимонопольщиков касались того, что при проведении торгов «Пермагростройзаказчик» якобы совмещал функции коммерческой организации и госоргана. Более полугода ушло у чиновников на формирование новой документации и ее согласование с УФАС. «Мы приняли решение, что требования к участникам должны быть максимально прозрачными – кто заплатит большую арендную плату, тот и победит. Также мы согласовали все условия с УФАС, чтобы к нам не было никаких претензий и жалоб», – отметил министр по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края Андрей Шагап.

В итоге прошедшее в декабре совещание совета директоров «ПАСЗ» наконец поставило жирную запятую в истории с развитием квартала №179 – было принято решение о проведении новых торгов. «Я доволен, это четкое исполнение тех решений, которые мы приняли на предыдущих встречах. Документация разрабатывалась с моим участием, я все документы предварительно дорабатывал с учетом замечаний юристов минимущества», – заявил тогда председатель совета директоров «ПАСЗ», ми-

нистр строительства и архитектуры Пермского края Дмитрий Бородулин.

Кто?..

После снятия процедурных проблем остаются нерешенными ряд крупных вопросов. На территории располагается оставшийся действующий корпус психиатрической лечебницы, который изъяли из лота, сократив тем самым торгуемую территорию. Больных, похоже, переселять никто не собирается. Как будут продаваться квартиры по соседству с таким учреждением – вопрос открытый. Во-вторых, в квартале есть аварийный барак Пермской медакадемии. Учитывая его профиль, жилая застройка на окружающей территории невозможна – санитарная зона! Судьба обоих объектов неясна. Эксперты не исключают возможности, что решение этих проблем, в конечном счете, ляжет на плечи компании-победителя, что создаст для него в будущем серьезную нагрузку.

Вместе с тем инвестору, который выиграет аукцион, предстоит заняться не только расчисткой территории, но и проведением коммуникаций. Вопрос готовности сетевиков включиться в данный процесс обсуждался на закрытом совещании летом 2013 года. Тогда директор управления по связям с общественностью ООО «НОВОГОР-Прикамье» Николай Иванов рассказал «bc», что сетевые компании поддержали потенциального инвестора (компанию «Кортрос») в желании развивать территорию города. По его словам, на совещании присутствовали представители не только «НОВОГОРа», но и «Пермэнерго», «ПСК». Оказалось, проекты развития инфраструктуры 179-го квартала у инвестора готовы давно. Сетевики отметили, что «Кортрос» заявил вполне адекватные требования к коммуникациям, которые соответствуют собственным разработкам и возможностям компаний.

По словам Николая Иванова, «сетевики предпочитают иметь дело с понятными застройщиками, которые давно работают на пермском рынке и которые готовы заранее представить внятную концепцию проекта и свои требования». «Я считаю, что если конкурс выиграет новая для региона компания, ей будет крайне сложно выстраивать отношения с сетевыми компаниями, поскольку у многих из них есть приоритеты развития и долгосрочные целевые программы, расписанные на много лет вперед», – отметил собеседник. По словам источника «bc», работающего в одной из ведущих сетевых компаний Прикамья, не исключено, что сетевики попросту изменят свои приоритеты и в случае, если диалог с новичком выстроить не удастся, обеспечат ресурсами другие территории города.

Стоит добавить, что такой исход вполне вероятен еще и потому, что большинство сетевых компаний Перми принадлежат КЭС-холдингу (входит в группу «Ренова») – ТЭЦ ОАО «ТГК-9», «Пермская сетевая компания», «НОВОГОР-Прикамье».

Еще один камень преткновения, который ожидает новичка, – изменение этажности в пределах квартала. Сегодня там действуют градостроительные ограничения – не выше шести этажей. И снова преимущества у «Кортроса», который единственный презентовал концепцию застройки квартала, в котором обосновал появление высотных башен на территории. Это, по словам авторов проекта (французского архитектурного бюро «Антони Бишу»), позволит создать больше общественных пространств внутри квартала, а обрамляющие его малоэтажки сгладят высотность жилых башен.

Если же победу одержит другой застройщик, то ему предстоит долгий путь от момента разработки концепции, ее утверждения до внесения изменений в генеральный план Перми. Опыт показывает, что на это может уйти не один год, и далеко не каждому это под силу.

Генеральный директор «Кортрос-Пермь» Станислав Киселев подтвердил намерение участвовать в аукционе и в этот раз. Безусловно, «Кортрос-Пермь» является одним из фаворитов аукциона. А возможно, если учесть все сопутствующие условия, скорее всего вновь станет единственным его участником.

Квартальная рулетка

По информации источников «bc», близких к строительной отрасли, сегодня к конкурсу проявляют интерес несколько крупных федеральных игроков. В случае если данная информация подтвердится, на аукционе могут торговаться астрономические для Перми суммы, неподъемные для большинства местных девелоперов, которые и без того уже открестились от участка. Пермские зубры строительства (гендиректор «СтройПанельКомплекта» Виктор Суетин, гендиректор «ПЗСП» Николай Дёмкин и владелец «Пермдорстроя» Владимир Нелюбин) уже высказывались о своем нежелании участвовать в конкурсе.

Многие эксперты сходятся во мнении, что, несмотря на форму (аукцион), исход конкурса в Перми вновь предрешен. Поскольку пока можно назвать лишь одну компанию, которая твердо решила бороться за квартал и презентовала свое видение развития территории, – «Кортрос». Ее проект прошел градсовет, был одобрен большинством экспертов, а также губернатором. Еще один довод в пользу «Кортроса» – тот факт, что проект компании лег в основу новой конкурсной документации (в части парковой зоны). При этом стоит добавить, что требование о парковой зоне означает только многоэтажную застройку, пробить которую можно лишь в связке с краем и городом. Губернатору, в свою очередь, нужен этот проект как показательный, и, очевидно, он не будет отдан кому-то без благословения главы региона.

Показательно это и на фоне ситуации с конкурсом на застройку территории промзоны ЗиЛ, который был объявлен в Москве почти одновременно с конкурсом на 179-й квартал. Сегодня эксперты очевидным фаворитом на получение этой лакомой площадки называют «Кортрос». Причиной являются плотные взаимоотношения московских властей и руководства ГК «Ренова». Многие придерживаются мнения, что в Перми с участком 179-го квартала ситуация будет развиваться по схожему сценарию.

ПРОЕКТ

Могучий кластер

На Липовой горе построят современный агротехнопарк. Краевые чиновники оценивают проект в несколько десятков миллиардов рублей и надеются, что он повысит активность сельского хозяйства в Прикамье.

Текст: **Ирина Семанина**

В Перми в середине 2014 года запустят масштабный проект строительства агротехнопарка (АТП). Об этом «bc» сообщил министр по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края Андрей Шагап. По его словам, площадка для реализации проекта уже выбрана – участок на Липовой горе, ранее находившийся в оперативном управлении Пермской сельскохозяйственной академии. Его площадь составляет более 200 га.

«Мы этой темой плотно занимаемся уже несколько месяцев. Подготовлена текстовая часть и визуальная концепция агротехнопарка, проведено совещание с участием губернатора края и всех потенциальных инвесторов и участников технопарка», – рассказал министр. Сейчас концепция дорабатывается работниками министерства, позже ее направят в Фонд РЖС для получения краем права распоряжаться землей. Инвесторы АТП, в свою очередь, получат землю на правах аренды.

Далее к процессу подключится межведомственная группа, сформированная на уровне края. Она будет заниматься отбором резидентов в будущий АТП, рассмотрением поступающих инвестпроектов и проведением конкурсов. «Думаю, желающие найдутся. Процедура торгов будет открытой и прозрачной, и главным условием для победителей станет реализация заявленных проектов в указанные в концепции сроки. Установим жесткие сроки обработки земельных участков, их предоставления под строительство, а также сдачи проекта», – добавил Андрей Шагап.

Что касается наполнения технопарка, то предварительный перечень объектов уже сформирован, но до утверждения концепции разглашать ее чиновники не имеют права. Известно лишь, что проект будет реализовываться поэтапно и там точно разместятся заводы (в том числе по глубокой переработке сельхозпродукции), логистические комлексы класса А, агрофермы (например, высокопроизводительная молочная ферма, оснащенная современным оборудованием и центром переработки отходов), тепличный комплекс, учебно-образовательный центр и выставочный центр. Последний станет уникальной площадкой для сельхозпроизводителей не только Прикамья, но и других регионов России. «Львиная доля работы центра будет загружена мероприятиями, относящимися к сельхозтематике, но нам хотелось бы, чтобы он был все-таки многофункциональным. По информации сельхозакадемии, резиденты в выставочный центр уже есть. Это крупные предприятия – производители сельхозтехники, причем как российские, так и зарубежные», – рассказал краевой министр. По словам министра сельского хозяйства Пермского края Ивана Огородова, инвестор, изъявивший желание построить выставочный центр, уже нашелся.

»→ 9

И ЧАЙКОВСКИЙ С ВЕРЕЩАГИНО

Стоит добавить, что агротехнопарк на Липовой горе – не единственный проект научно-производственного кластера, который будет создан на территории края. По словам Ивана Огородова, реализация подобных площадок возможна в Чайковском районе (территория бывшего военного совхоза «Фокинский», рядом с Чайковской птицефабрикой) и в Верещагинском районе (деревня Зюкайка). «Там планируется передача земли в аренду с последующей реализацией проектов не нескольким резидентам, а одному инвестору», – заключил министр.

ПЕРСОНА

Принцип мушкетеров

Константин Захаров, вице-премьер правительства Пермского края, – о замене ФСР на единую субсидию, столичных функциях Перми и планах по объединению территорий.

Беседовал **Александр Мостовой**

Константин Валерьевич, правительством со следующего года инициировано введение так называемой «единой субсидии» муниципалитетам края взамен фонда софинансирования. Механизм ФСР всегда оценивался положительно, зачем тогда от него отказываться?
– Мы бы ничего и не меняли, если бы не решение федерального центра. Как известно, механизм ФСР действовал в стране с 2008 года, но единственным регионом, кто использовал его в России, был Пермский край. Поэтому когда было принято решение отменить ФСР, на вопрос – почему? – мне в российском Министерстве финансов ответили прямо: «Субъекты им не пользуются».

Я не хотел бы комментировать, почему другие регионы ФСР не заинтересовал. В Прикамье он зарекомендовал себя как успешный механизм, но в итоге факт остается фактом. После отмены ФСР мы просто привели свою нормативную базу в соответствие с федеральной, поэтому и была введена «единая субсидия».

В чем отличие этих механизмов поддержки муниципалитетов?
– На самом деле мы сохранили все, что было. По федеральному законодательству речь шла просто об отмене механизма, то есть муниципалитеты лишались единственного бюджетного инструмента развития территорий. А мы сохранили механизм, только изменив название. Таким образом, территории края продолжают получать субсидии из краевого бюджета на реализацию инвестиционных проектов.

Еще раз уточню: принципы поддержки территорий остались прежними?
– Совершенно верно.

Что изменилось в самом механизме?
– Здесь есть несколько существенных отличий. Ранее было определено семь приоритетных региональных проектов, ответственными за их реализацию выступали министерства краевого правительства. То есть мало того, что было семь нормативных актов по каждому проекту, еще и в каждом министерстве действовали свои регламенты. В итоге документы согласовывались очень долго – до 72 дней. Органы местного самоуправления фактически с самого начала действия ФСР говорили, что нужен принцип «единого окна», чтобы ответственным был один ГРБС (государственный распорядитель бюджетных средств – ред.), а министерства выступали в качестве экспертов по проектам.

Далее был сокращен перечень приоритетных проектов. Например, задачу приведения в порядок детских загородных лагерей можно считать решенной. В общем, провели работу по оптимизации, сократив общее число проектов.

Очень важное изменение состоит в том, что ранее на деньги фонда софинансирования не могли претендовать Пермь и Березники, они были лишены этой возможности как территории-доноры. Кроме того, главы этих городов порой прямо спрашивали: на каком основании вы ставите задачи, ведь мы даже не участники приоритетных региональных проектов? Они вроде как в стороне. Но это неправильно, как тогда решать задачи, которые ставит президент страны или губернатор края?

Теперь Пермь и Березники стали равными участниками процесса, единственное отличие – эти города софинансируют проекты с краевым бюджетов в доле 50 на 50, а остальные муниципалитеты из собственных средств обеспечивают 25%. Это предложение было вынесено на обсуждение совета глав МСУ, и все главы такой подход поддержали.

Переформатирование работы связано не только со сменой правовой базы, оно возникло и как реакция на сложности в экономике. Ранее в условиях профицита муниципалитетам давалось право самостоятельно распределять средства ФСР. При этом отсутствовал реестр проектов, не было четких принципов отбора. Одним из результатов такого подхода стало низкое освоение средств. Глава в начале года планировал реализацию проекта, затем выяснялось, что не готова ПСД. Деньги перебрасывались на другой объект, а там также возникали сложности с документацией, и в итоге средства не осваивались вовсе. Такое постоянное шараханье случалось, конечно, не повсеместно, но и нередко. Есть территории, где ФСР не использовался в течение пяти лет. Главы объясняли: дескать, копят на объект. Но если ФСР для муниципалитета – 10 млн в год, а детсад стоит 120 млн, то 10 лет, что ли, копить? Вдобавок инфляцию никто не отменял. В результате деньги лежали, а могли быть использованны для возведения социальной инфраструктуры в других районах и городах края.

Сейчас для муниципалитетов мы вводим принцип мушкетеров – один за всех и все за одного. Плюс намерены активно участвовать в федеральных программах по финансированию социально значимых проектов.

Объем денежных средств, запланированный в краевом бюджете на софинансирование муниципальных проектов, по сравнению с прошлым годом снизился. Есть ли вероятность, что суммы будут увеличены?
– Доля в бюджете не изменилась, она по-прежнему составляет 2,4%. Но поскольку бюджет края по сравнению с прошлым годом сократился, плюс к проекту присоединились Пермь и Березники, то, действительно, суммы стали меньше. Но в случае если бюджет будет исполняться с профицитом, то 32,5% от суммы профицита пойдет в фонд единой субсидии.

Как в муниципалитетах восприняли изменения?
– Сейчас мы активно взаимодействуем, заканчивается процедура отбора заявок. В рамках межведомственной комиссии с участием депутатов Законодательного собрания края анализируются проекты, которые муниципалитеты предлагают реализовать в 2014 году в рамках софинансирования. Считаю этот механизм очень правильным. Сейчас отбираются только те объекты, которые четко вписываются в приоритетные региональные проекты. И главы четко это понимают.

Когда отбор будет закончен?
– В январе 2014 года появится единый реестр всего бюджета развития муниципалитетов. Такого никогда не было. По всем территориям, по-объектный реестр. Главы понимают, какие проекты могут получить субсидирование, и могут в соответствии с этим планировать работу по обновлению инфраструктуры на своей территории. Механизм очень прозрачный и полностью лишенный субъективизма. В условиях дефицита бюджета это особенно принципиально.

Насколько это гарантирует, что главы будут защищены от политического давления? Не превратится ли предоставление субсидии в способ давления?
– В основе лежит подушевой принцип распределения средств, и никакой политики здесь быть не может. Единственное исключение сделано для Перми, за которой закреплена фиксированная сумма в 300 млн рублей на исполнение функций краевой столицы. Наше взаимодействие с городом обсуждалось на согласительной комиссии с участием мэра Игоря Сапко и главы администрации Анатолия Маховикова. Договорились, что выделенные из краевого бюджета средства пойдут не на обычную хозяйственную деятельность, а на объекты, которые подчеркивают столичный статус Перми, – эспланаду, набережную и т. п.

Таким образом, распределение средств в рамках единой субсидии – чистой воды математика, без политики?
– Совершенно верно.

От субсидии – к более общим вопросам. На развитии каких территорий края планируется сосредоточить усилия правительства в ближайшие годы?
– Несколько основных направлений. Первое: агломерация Березники – Соликамск. Даже при существующих проблемах техногенного характера у территории есть огромный потенциал. На ближайшие 10 лет потреб-

ность в новой рабочей силе составит 30 тысяч человек, и мы должны обеспечить для этих людей комфортные условия проживания. Не надо забывать, что значение этой территории выходит далеко за рамки отдельного региона, по сути – это уже геополитика. И естественно, правительство края учитывает этот фактор.

Также точками роста мы видим Пермь, Кунгур, Губаху. Уверен, что даже в депрессивных территориях есть потенциал для развития.

В середине года вы озвучивали планы по объединению нескольких территорий. Процесс идет по плану?
– Да. Сейчас изменения в устав вносит Кизеловский район, следующий на очереди – Осинский. Сдерживающий фактор здесь – необходимость проведения референдума среди жителей объединяющихся территорий. Все-таки явка в 50% – это очень непросто. Внимательно анализируем ситуацию, где-то референдумы совместим с выборами федерального уровня, но в территориях, готовых к запуску объединительных процессов, будем действовать, не дожидаясь электоральных циклов на уровне страны.

Как вы оцениваете работу муниципалитетов по формированию программ развития собственных территорий в целом по краю?
– В пяти территориях на сегодня нет программ социально-экономического развития и стратегий развития. Задача – закончить эту работу в первом квартале 2014 года. Разработка программ развития – безусловный приоритет, города и районы должны четко знать свои перспективы и пути решения проблем.

Как вы оцениваете те документы, которые разрабатываются, и весь ход этого процесса?
– Все по-разному. Где-то мы видим очень хороший результат, где-то он хуже. Например, Березники задерживаются, поскольку ждут принятия федеральной программы развития этой территории.

Главное, никто не опаздывает. Да, вперед не бегут, но в нынешних непростых экономических условиях, возможно, форсировать процесс и не надо.

ТРАНСПОРТ

О бедных маршрутках замолвите слово

С пермских улиц изгонят маршрутные такси. Депутаты и чиновники решили, что им в Перми не место.

Текст: **Виктор Казеев**

На минувшей неделе состоялось первое в этом году заседание рабочей группы по оптимизации расходов бюджета в сфере городского пассажирского транспорта. Приняв положения о проведении конкурса среди перевозчиков, группа занялась подготовкой ко второму чтению Порядка формирования единой маршрутной сети Перми. По итогам заседания Управлению экспертизы и аналитики было дано поручение совместно с членами группы подготовить техническое задание для городской администрации на разработку подходов к формированию единой маршрутной сети. Как отметил руководитель группы депутат Павел Ширев, после принятия во втором чтении Порядка формирования единой маршрутной сети ее непосредственной разработкой займется городской Департамент дорог и транспорта. Документ будет представлять из себя графическую схему, сопровождаемую большой описательной частью.

На сегодняшний день сложно предположить, каким будет итоговый документ. Однако уже известно, что в соответствии с концепцией развития городского пассажирского транспорта и положениями генерального плана приоритет отдадут экологическим видам транспорта, прежде всего трамваям. Предполагается, что дублирующие рельсовый транспорт автобусные маршруты ликвидируют. Упразднены будут и маршрутные такси. Это решение члены рабочей группы приняли практически единогласно. «На сегодняшний день совершенно непонятно: что такое маршрутное такси и с какой целью это создавалось? Как оно укладывается в городскую маршрутную сеть? – задался вопросом депутат Денис Ушаков. – Вместо того чтобы решать проблему транспортной доступности любой точки города при помощи общественного транспорта, мы организовали маршрутное такси, и сами загнали себя в финансовый тупик. Сейчас город имеет сегмент частного бизнеса, который отнимает платного пассажира у перевозчиков, а власти вынуждены дотировать и дотировать транспортную отрасль». Заместитель главы администрации Анатолий Дашкевич предупредил, что упразднение маршруток может ударить по тем пассажирам, которые пользуются этим транспортом постоянно. «Именно поэтому администрация должна внимательно изучить данный сегмент пассажиров и после ликвидации маршрутного такси внедрить необходимое количество новых автобусных маршрутов», – парировал Денис Ушаков.

> **Денис Ушаков,**
> *депутат Пермской городской думы:*
> *Разрешив в Перми маршрутные такси, мы сами загнали себя в тупик.*

В то же время некоторые индивидуальные предприниматели уверены: депутаты предвзято относятся к маршрутному такси. «Упразднение маршруток, мягко говоря, нецелесообразно. Нельзя решать пассажиров права выбора. Например, цена проезда в ряде «маршруток» даже ниже, чем в общественном транспорте. Если проанализировать ситуацию с точки зрения безопасности перевозок, то ДТП с участием автобусов гораздо больше, чем с участием маршрутного такси», – отметил собеседник «bc».

Также Анатолий Дашкевич попросил депутатов ускорить процесс принятия ключевых документов транспортной отрасли, поскольку ситуация в ней постепенно ухудшается. По словам чиновника, в последнее время активизировалась работа УГАДН (Управление государственного автодорожного надзора), и некоторые перевозчики стали лишаться лицензий. «Соответственно, они обязаны уйти с наших маршрутов. Мы не имеем права сейчас заключать договоры, и некоторые маршруты у нас стали «выпадать». В связи с тем, что мэрия не может менять перевозчиков, многие из них начинают расслабляться, и сейчас в отрасли потихоньку нарастает беспредел. Чем дольше мы будем решать вопрос с проведением конкурсов, тем хуже у нас будет ситуация с общественным транспортом», – предупредил г-н Дашкевич.

Депутат Максим Тебелев напомнил собравшимся, что 10 февраля начальник департамента дорог и транспорта Ирина Ястребова должна представить план-график проведения конкурсов на распределение маршрутов на 2014 год. Депутат высказал опасение, что отсутствие к указанной дате Порядка формирования единой маршрутной сети может внести существенные коррективы в этот график. «График напрямую будет зависеть от наличия или отсутствия маршрутной сети», – поддержал депутата Анатолий Дашкевич.

ПРОЕКТ

Могучий кластер

←« 7 Стоит добавить – краевые власти надеются, что реализация проекта пройдет под патронажем сельхозакадемии, с которой ранее минимущества спорило за тот самый участок на Липовой горе. «Этот проект изначально задумывался таким образом, чтобы в работе максимально приняли участие работники академии. Нам важно, чтобы новые предприятия, новые технологии и их внедрение появились при тесном сотрудничестве с научной базой этого вуза. И затея будет считаться успешной не тогда, когда начнется сдача объектов, а когда мы реализуем там первый научный проект силами сотрудников Пермской сельхозакадемии», – рассказал Андрей Шагап.

По словам Ивана Огородова, появление такого агротехнопарка должно отразиться на сельском хозяйстве края в целом. «Сегодня главная проблема сферы сельского хозяйства – дефицит кадров. Именно поэтому в АТП предполагается построить учебно-образовательный центр, способный обучать студентов и заниматься повышением квалификации специалистов агрокомплекса. Пермская сельхозакадемия полностью поддерживает данный проект. Это позволит не отправлять сотрудников на обучение в другие регионы или за границу, а давать им все необходимые знания на территории кластера. Инвестор для реализации такого образовательного центра уже есть, проект современного учебного класса по животноводству с оборудованием DeLaval предлагает реализовать компания «УралРегионБизнес плюс», – рассказал Иван Огородов.

Концепция агротехнопарка, по его словам, должна быть утверждена в I квартале 2014 года. Тогда же проект будет представлен общественности. В минимущества надеются, что до конца 2014 года площадка уже обретет инвесторов. На ее полное заполнение понадобится порядка трех лет.

По словам г-на Шагапа, АТП даст региону новые рабочие места (порядка 350), новых инвесторов и уникальную научно-производственную сельскохозяйственную базу, аналогов которой в России пока нет. Точный размер вложений в проект пока неизвестен, но краевые чиновники полагают, что АТП обойдется инвестору в несколько десятков миллиардов рублей.

От всей души поздравляем председателя Гарифуллина Ильнура Минахматовича с юбилеем!

Сколько в Вас положительной энергии и человеческих достоинств!

Желаем Вам здоровья, счастья! Чтобы в жизни и в работе сопутствовала удача!

Всегда оставайтесь таким, какой Вы есть!

МСОО «Союзная общественная палата» по Пермскому краю

На правах рекламы

ЭКОНОМИКА

Вместе с регионом

Предприятия «ЛУКОЙЛа» в Пермском крае подвели итоги 2013 года. В минувшем году лукойловцы существенно увеличили объем инвестиций и продолжали выполнять взятые на себя социальные обязательства.

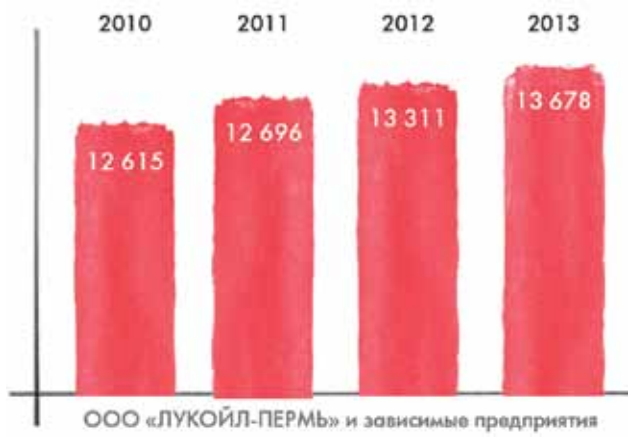
Текст: **Сергей Афиногенов**

Проекты-2013

«Для нас 2013 год стал благополучным, хотя в целом ситуация в экономике, конечно, была непростой», – такими словами открыл встречу с руководителями краевых СМИ, посвященную итогам года, Александр Лейфрид, представитель президента ОАО «ЛУКОЙЛ» в Пермском крае, генеральный директор ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ». Объем добычи нефти в 2013 году предприятиями группы «ЛУКОЙЛ», включая «РИТЭК-УралОйл», составил в Пермском крае 14 млн 69 тыс. тонн, попутного газа – 1 млрд 270 млн кубометров. По сравнению с прошлым годом рост объемов добычи нефти и газа составил 3% и 9% соответственно.

Особо Александр Лейфрид отметил, что за год «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» нарастил свои запасы на 14,5 млн тонн. «Важно, что цифра сопоставима с объемом годовой добычи. Это тот баланс, который придает устойчивость предприятию. Но надо иметь в виду, что изученность запасов в Пермском крае очень высокая, она составляет порядка 85%. Новых крупных месторождений уже не найти», – отметил г-н Лейфрид. По его словам, сегодня очень хорошие перспективы добычи нефти на Верхнекамье, под залежами калийно-магниевых солей, и новые технологии позволяют вести здесь работу.

Объем добычи нефти, тыс. т



Именно на территории Верхнекамского месторождения калийно-магниевых солей (ВКМКС) в районе Березников в минувшем году было открыто Ростовицкое месторождение. По подсчетам специалистов, его запасы оцениваются в 4 млн тонн. С учетом специфики залегания нефти на ВКМКС при бурении скважины был использован наклонно-направленный метод. «Это первый подобный опыт для нефтяников Прикамья. Условия бурения скважин и добычи нефти на территории ВКМКС сложны, поскольку необходимо обеспечить сохранность природных ресурсов. Поэтому мы постоянно ищем и применяем на этом участке самые современные технологии», – отметил Александр Лейфрид. В 2013 году предприятие продолжило работы по бурению многоствольных скважин: пробурили две на месторождении им. Архангельского. «Одну уже запустили в работу. В результате суточная добыча выросла с 52,9 до 90 тонн. В 2014 году будем бурить еще 2 скважины по этой же технологии», – рассказал г-н Лейфрид.

Предприятия группы «ЛУКОЙЛ» в Пермском крае подвели итоги 2013 года. Все плановые показатели выполнены, а объем инвестиций удалось повысить в 1,5 раза.

Значительные инвестиции были использованы и на объектах газотранспортной системы. В 2014 году планируется завершить реализацию проекта «Газовая безопасность Кокуйского месторождения», что позволит улучшить показатель использования попутного газа с 84% в 2013 году до 88% в 2014 году. А за счет инвестиций на объектах газотранспортной системы к 2016 году уровень утилизации попутного газа планируется довести до 95%.

Для «ЛУКОЙЛ-Пермнефтеоргсинтеза» ключевым проектом инвестиционной программы на 2013-2015 гг. является строительство комплекса переработки нефтяных остатков. По словам генерального директора предприятия Василия Анисимова, строительство идет полным ходом. Реализация этого проекта позволит полностью прекратить выпуск товарного топочного мазута, увеличить производство дизельного топлива ЕВРО-5. Глубина переработки вырастет до 98%.

В 2013 году пермский «ЛУКОЙЛ» только в бюджет региона заплатил 12 миллиардов рублей в виде налогов.

Сразу несколько проектов реализует и «ЛУКОЙЛ-Пермнефтегазпереработка». Запланировано, что до 2022 года сумма инвестиционных расходов компании составит 17 млрд рублей. Генеральный директор предприятий Рустям Хисаев выделяет три наиболее крупных проекта: реконструкция НТКР (строительство второй линии для переработки попутного газа), реконструкция установки сероочистки газа от сероводорода, строительство дожимной компрессорной станции для подключения к ГТС ОАО «Газпром». Сегодня на строительной площадке уже появились колонны будущих установок, специалисты приступили к монтажу оборудования. По словам г-на Хисаева, в 2014 году все три проекта должны быть реализованы и запущены в эксплуатацию к 1 июля.

Уникальный для России автозаправочный комплекс начал возводить в минувшем году «ЛУКОЙЛ-Пермнефтепродукт». В Нижнем Тагиле появится АЗС из 7 модулей, работающих в режиме автоматических станций для заправки в круглосуточном режиме локомотивов «Нижнетагильского металлургического комбината», а их более пятидесяти. Ввод первого модуля состоится в январе. И.о. генерального директора предприятия Игорь Политов высоко оценил перспективы проекта. По его словам, есть планы предложить такое сотрудничество и другим крупным компаниям России.

Что касается более привычных автозаправок, то «ЛУКОЙЛ-Пермнефтепродуктом» за год было построено пять АЗС (в Свердловской и Кировской областях), осуществлена полная реконструкция шести АЗС (из них 3 – в Пермском крае), еще 18 автозаправок прошли техническую и конструкторскую модернизацию (из них 5 – в Пермском крае).

Инвестиции

Предприятия группы «ЛУКОЙЛ» в Пермском крае традиционно входят в число крупнейших инвесторов в региональную экономику. В 2013 году общий объем инвестиций этих компаний составил 45 млрд рублей, в том числе «ЛУКОЙЛ-ПЕРМИ» – свыше 32 млрд рублей. Причем фактически вклад в экономику даже выше: развивая производство, нефтяники создают базу для роста и других предприятий Прикамья, выступающих подрядчиками. И если непосредственно нефтедобытчиков в регионе порядка 20 тысяч, то их обслуживанием (транспорт, сервис и т. п.) занимаются 20 тысяч человек. А это не только рабочие места, но и высокий уровень заработной платы, налоговые платежи и т. д.

Общий объем инвестиций предприятий «ЛУКОЙЛ» в Пермском крае составил 45,5 млрд рублей за год.

Кстати, объем выплат предприятиями ОАО «ЛУКОЙЛ» в бюджеты Пермского края в 2013 году составил порядка 12 млрд рублей, что выше прошлогоднего уровня.

Как известно, на протяжении многих лет «ЛУКОЙЛ» в Прикамье не ограничивается только фискальными обязательствами, но и выступает в качестве социального инвестора. 29 ноября Президент ОАО «ЛУКОЙЛ» Вагит Алекперов и Губернатор Пермского края Виктор Басаргин подписали очередной протокол к Соглашению о взаимодействии региона и компании, на этот раз на 2014 год. Присутствующий на церемонии подписания полномочный представитель Президента России в Приволжском федеральном округе Михаил Бабич назвал продолжение сотрудничества полезной для региона и компании нормой: «ЛУКОЙЛ» выполняет все взятые на себя обязательства. В каждом регионе, где работает компания, создаются условия комфортной и благополучной жизни не только для сотрудников, но и для всех жителей».

Глава региона Виктор Басаргин назвал ОАО «ЛУКОЙЛ» бюджетообразующим для региона. «Пермские лукойловцы – основной партнер края и в прямом смысле наша опора. Из всех представителей бизнеса, работающих в нашем субъекте Федерации, «ЛУКОЙЛ» берет на себя самые большие социальные обязательства. Мы уже не первый год подписываем Соглашение по реализации ряда программ. Последние два года эти программы были насыщены серьезными социальными проектами, которые охватывают практически все муниципалитеты края. Это и строительство фельдшерско-акушерских пунктов в населенных пунктах с низкой доступностью медицинских услуг, и возведение Домов культуры, Домов учителей, ряд других важных и крупных проектов. В этом году мы совместно запустили несколько межшкольных стадионов и получили на это отклик населения, что такое сотрудничество должно продолжиться», – отметил губернатор края.

По словам Александра Лейфрида, в 2013 году по Соглашению «ЛУКОЙЛ» выделил бюджету Пермского края 800 миллионов рублей, также в конце года было подписано дополнительное соглашение о предоставлении еще порядка 500 миллионов на строительство и реконструкцию социальных объектов. На 2014 год в документе также запланировано выделение 820 млн рублей. Эти средства, в частности, будут направлены на строительство детских садов в Полазне и Красновишерске, реконструкцию здания и мастерских Сарсинской средней школы, ремонт систем водоснабжения города Осы, строительство Уинской центральной районной больницы, капитальный ремонт Чайковской детской музыкальной школы №2, строительство бассейна в Чернушке.

На правах рекламы

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

Кто на новенькое

Краевые власти хотят привлечь инвесторов к строительству медицинских объектов, даже готовы предложить конкретные адреса.

Текст: **Ирина Семанина**

В Перми чиновники обсудили новую схему работы с инвесторами в сфере здравоохранения. Сегодня федеральное законодательство предусматривает специальную процедуру привлечения инвестиций в отношении федеральных объектов недвижимости, закрепленных на праве оперативного управления за госучреждениями. Ей и решили воспользоваться чиновники. Она подразумевает, что отбираются площадки, находящиеся в собственности края. Участки должны быть либо пустыми, либо с уже расположенными на них объектами здравоохранения. Далее учреждение, за которым закреплены площадки, отдает их инвестору. Последний, в свою очередь, на одной обязуется за счет собственных средств возвести новое (или капитально отремонтировать существующее) медучреждение, а вторую получит в качестве компенсации затрат и сможет построить на ней все, что угодно, в рамках законодательства.

Стоит отметить, что чиновники уже определили ряд таких площадок. Первые из них – участки на ул. Пушкина, 96 и ул. Леонова, 84. Сегодня оба объекта находятся в собственности края. Имущество на ул. Пушкина, 96 закреплено за Пермской краевой клинической инфекционной больницей, а земля на ул. Леонова, 84 предоставлена в бессрочное пользование Управлению капитального строительства Пермского края.

Предполагается, что инициатором проекта выступит краевая структура, а инвестором – любое физическое или юридическое лицо, выигравшее аукцион. Победитель в данном случае возьмет на себя обязательство по реализации инвестпроекта, заключающегося в строительстве, реконструкции или реставрации указанного имущества. При этом деньги подразумеваются лишь внебюджетные.

По проекту договора инвестор должен построить на ул. Леонова, 84 объект здравоохранения. Он сможет снести, реконструировать, реставрировать комплекс зданий, принадлежащих больнице, и построить новое здание (или комплекс зданий) после ввода в эксплуатацию обязательного объекта здравоохранения. После реализации проекта в собственность инвестора поступит площадка на ул. Пушкина, 96, а в собственность края и оперативное управление больницы – имущество на ул. Леонова, 84.

Чиновники предлагают привлечь к поиску инвесторов Агентство по инвестициям и внешнеэкономическим связям Пермского края. Предполагается даже, что инвестор может быть иностранным.

Стоит добавить, что это не единственные планы, которые вынашивают чиновники. Аналогичную схему они готовы применить и к больнице на ул. Пермской, 45 и земельному участку на ул. Ленина, 16. Однако сегодня земля по этим адресам принадлежит городу, поэтому принимать решение по реализации инвестпроектов чиновники смогут лишь после передачи имущества в собственность края. Напомним, с 1 января вступил в силу федеральный закон №313, который предусматривает передачу полномочий в сфере здравоохранения с муниципального на региональный уровень.

Как пояснили «bc» в краевом минимущества, реализация подобных проектов – полностью инициатива краевого минздрава. «Мы отвечаем лишь за техническую часть проектов, связанную с изменением статуса земли», – добавили в министерстве.

Однако зампредседателя краевого правительства Надежда Кочурова, курирующая социальный блок, в беседе с корреспондентом «bc» заявила, что не в курсе инициативы и не готова комментировать данный вопрос. «Если говорить в целом о подходах, то хочу сказать: мы действительно сегодня всерьез заинтересованы в привлечении инвесторов. И механизмы возможны самые разные. Но я пока не видела, чтобы у нас что-то вышло из недр правительства», – добавила г-жа Кочурова.

Источник «bc» в краевом правительстве, в свою очередь, отметил, что г-жа Кочурова наряду с губернатором Виктором Басаргиным, главой администрации Перми Анатолием Маховиковым и другими чиновниками принимала участие в техническом совещании, которое проходило в конце 2013 года. «На нем обсуждались возможность и механизмы реализации подобной схемы. Собравшиеся пришли к выводу, что схема возможна и предусмотрена законом, был рассмотрен ряд потенциальных площадок на территории города», – отметил источник. Он также добавил, что подобный опыт работы с инвесторами присутствует на федеральном уровне, где существуют соответствующие правовые акты. В Прикамье таковых нет, поэтому перед реализацией схемы нужно будет их принять на краевом уровне (постановления правительства).

ТЕМА НОМЕРА

И чтец,

Текст: Максим Риттер

Губернатор региона Виктор Басаргин провел пресс-конференцию по итогам 2013 года. Промышленность, сельское хозяйство и жилищное строительство растут. Прогубернаторского медиахолдинга, конфликтов с Законодательным собранием не существует. «Работать здесь тяжело, но продолжать хочется», – делает вывод глава региона.

14 декабря впервые в формате беседы с журналистами практически всех краевых и некоторых муниципальных СМИ состоялась пресс-конференция губернатора края Виктора Басаргина.

Задачи на 2014 год

«Мы подводим итоги прошлого года и говорим о перспективах на 2014-й. Задачи по сравнению с прошедшим годом изменились не слишком существенно. Основные в сфере экономики: принята концепция промышленной политики, определились с главными направлениями – поддержка крупных предприятий, развитие информационных технологий, создание промышленных кластеров, в том числе ракетостроения в технопарке «Новый Звездный».

О крупных строительных проектах в Перми

Ни по одному из проектов работу не остановили. По аэропорту – разрабатываем конкурсную документацию. Было предложение не заниматься проектом, но мы соответствующее поручение дали аэропорту. Они разработают проектную документацию, мы включим ее в конкурсную. Работа про-

и жнец

длится еще полтора месяца. Далее отправим пакет документов на согласование в ФАС и после объявим конкурс. Строительство при этих условиях не задержится: уже в этом году мы планируем выйти на строительную площадку.

В планах по Большому Савино – транспортная развязка, которая завершает шоссе Космонавтов и ведет к новому терминалу. В текущем году по этому объекту тоже пройдет конкурс, чтобы синхронизированно к 2016 году получить и дорогу, и терминал.

Оперный театр. Там все предельно понятно. Проектировщик нас не подводит. В конце следующего месяца получаем проектную документацию с экспертизой и, как позволит погода, в марте-апреле начнем работы.

По Речному вокзалу и галерее. Проект архитектора Цумтора нами не будет использоваться. На прошлой неделе архитектор Сергей Шамарин представил концепцию реконструкции вокзала. Предварительно понимаю: с учетом того, что Речной вокзал попадает в зону затопления, будет поднят фундамент строения. Для размещения галереи нужны площади порядка 10 тыс. кв. м. Имеются предложения с надстройкой. Кроме того, есть потребность в строительстве фондохранилища. Но эти затраты укладываются в уже заложенные в бюджете.

Зоопарк. Здесь последние штрихи: смотрим по участку с точки зрения вопросов экологии, и тоже будем выходить на площадку. Если депутаты при обсуждении перечня объектов капитального строительства снимут финансирование со строительства зоопарка, вероятнее всего два варианта. Первый: сняли финансирование – переложили ответственность на себя. Проблему зоопарка нам, как жителям края, надо решать в первую очередь. Это такое клеймо на всех нас. Так что ответственность будет на депутатах. Второй вариант: поискать возможность привлечения частных инвестиций, что маловероятно, но можно подумать.

О том, где комфортнее работать: в Перми губернатором или в Москве министром

Сложнее и труднее работать здесь губернатором. Но зато здесь лучше виден результат своего труда. Деятельность в федеральном ведомстве была скорее «виртуальной». Но и этот период был непростым. Кто бы что ни говорил, но я вижу свою причастность к подготовке Олимпиады в Сочи. Поначалу выходили в чистое поле. Сегодня приятно осознавать: то, что ты начинал, успешно реализовано.

С точки зрения выбора я считаю, что здесь работать не комфортнее, но ответственнее. Мне бы хотелось работать именно здесь в качестве губернатора. Вопрос о досрочных выборах связан только с одним: будет доверие населения – буду работать.

Об уголовном деле, возбужденном в отношении Романа Панова

В 2008 году мы с Романом Пановым по пояс в снегу убирали площадку для строительства комплекса Саммита АТЭС, который был возведен в кратчайшие сроки. Таких объектов в обозримой перспективе в России строить не планируют. На эти цели были выделены из федерального бюджета 202 млрд рублей. Ни копейки больше не понадобилось.

Что касается самого уголовного дела, то я смотрю, как развивается ситуация. Хотелось бы, чтобы все завершилось благополучно. Следствие уже снизило суммы ущерба по делу. Обвиняемые не признают своей вины, думаю, ее и нет.

О прогубернаторском медиахолдинге

Если любое средство массовой информации проводит позитивную политику в отношении реализующихся правительством программ, считается ли оно прогубернаторским? Уверяю вас, что никакими финансами ни я лично, ни региональный бюджет в создании и финансировании медиахолдинга на основе «УралИнформ ТВ» не участвовали.

О «тяжелых» отношениях с Законодательным собранием

Один из мифов – проблемы губернатора с законодателями. Для меня Законодательное собрание – конструктивная площадка, где мы обсуждаем важнейшие вопросы. Есть люди, которые не согласны с финансированием ряда программ. Это нормально, но очень многое из того, что предлагается депутатами, поддерживается правительством.

О возможности досрочных выборов губернатора (подробнее – смотри в материале на стр. 16)

Наверное, к этому меня должно что-то подталкивать. Пока не знаю что. В любом случае – есть руководитель государства. Если он выскажет мне свое доверие, если готов поддержать сейчас и в перспективе – нет вопросов. Некоторые обсуждают переизбрание как возможность «стартануть» в два срока. Но срок у меня уже идет. Пока не вижу необходимости досрочно переизбираться.

Сельское хозяйство

В сельском хозяйстве мы применяем отраслевой подход, стимулируем развитие животноводства. Да, планируемые показатели на 2013 год выполнили только на 93%, но мы серьезно увеличиваем поддержку развития села. Из федерального бюджета по этому направлению поступило 400 млн руб. Эти средства направлены на развитие сельской социальной инфраструктуры, поддержку существующих специалистов и привлечение новых, обустройство сельского жилья, газификацию поселений. По программе развития села будут выделены деньги на птицеводство, на развитие мясного животноводства. Недавно презентовали агропарки: один будет создан в Пермском районе, другой – в Чайковском.

Исполнение майских указов

В социальной сфере приоритеты определены майскими указами президента по увеличению зарплаты бюджетникам. Мы практически все показатели указов по 2013 году выполнили.

Образование

Выполнили показатели по местам в дошкольных образовательных учреждениях. Открыли 8 тысяч новых мест. На этот год наша задача – ввести в полтора раза больше.

Берем обязательства начать строительство школ. Два объекта сдадим в 2014 году. Они будут организованы по новому принципу: под одной крышей разместятся и школа, и детский сад.

Серьезная задача – по привлечению кадров в здравоохранение. Пятьсот специалистов привлекли в эту отрасль в прошлом году. Продолжим спецнабор по обучению в медакадемии. Молодым специалистам после выпуска даем подъемные. Строим фельдшерско-акушерские пункты. Будем возводить радиологический корпус онкологического центра. Берем на себя обязательства по строительству жилья. По данным «Росстата», в 2013 году ввели 1,04 млн кв. м. Перевыполнили программу социально-экономического развития. В плане было 880 тыс. кв. м. В следующем году запланировали в регионе строительство 1,1 млн кв. м.

ЖКХ

Ищем дополнительные возможности по финансированию ремонта и расселения аварийного жилья. Из фонда ЖКХ дополнительно нужно привлечь 1 млрд рублей ежегодно, для того чтобы войти в программу по софинансированию. К сожалению, строительство жилья в Березниках в общий зачет не идет. Поэтому придется изыскивать финансовые средства.

Будет создан фонд ЖКХ, в настоящий момент соответствующий законопроект принят Законодательным собранием края в первом чтении. Фонд начнет работать не ранее апреля. Предполагается, что это будет единый региональный оператор, со своими подразделениями на территориях. На сегодняшний день предполагается, что уровень платежей в фонд от жителей составит от 6 до 10 рублей за каждый квадратный метр жилой площади.

Все управляющие компании в обязательном порядке должны войти в систему единого оператора. В свою очередь каждый муниципалитет разработает программу капремонта жилфонда на последующие 30 лет, в течение полугода на территории пройдет ее обсуждение. Затем этот документ примет региональный оператор. Все средства фонда целевые – они направляются только на капитальный ремонт. Каждый плательщик станет владельцем своего собственного расчетного счета в фонде, с него деньги будут тратиться только на ремонт дома, в котором живет сам держатель счета. До конца года начнем ремонт домов по этой схеме.

О выборах главы Чайковского района

Я все время нахожусь в выборе, нужно или нет мне вмешиваться в процесс. Решили на политсовете постараться сделать так, чтобы эти выборы прошли независимо. Наверное, повстречаюсь с рядом кандидатов.

Укрупнение муниципалитетов

Эту проблему мы неоднократно обсуждали на политсовете. Есть предложения, по каким муниципалитетам пройдет путь объединения. Есть временные модели, например «ленинградский проект», но я не сторонник таких схем. Будет нормальная система – с референдумом по объединению районов и городов. Такая программа у нас есть. Думаю, что в этом году начнем ее реализацию.

Главный губернаторский проект

(в сравнении с трутневским «укрупнением региона» и чиркуновским «Пермь – культурная столица»)

Я бы не хотел на эту тему говорить. Есть проекты реальные, а есть прожекты. Мне досталась незавидная роль – завершить то, что осталось от предшественников.

Мы все – в ожидании строительства новой сцены оперного театра, зоопарка, краснокамского водовода, переезда галереи на Речной вокзал. Я могу напомнить сроки строительства и перинатального центра, и театра в Кудымкаре, который завтра еду открывать. Я помню, в какие годы это было заявлено. Кому-то это надо завершить. Причем не просто начать завершать, а завершить.

ФИНАНСЫ

Блокадные карты

С этого года банки обязаны возвращать украденные с пластиковых карт деньги – таковы требования нового законодательства. Эксперты говорят о том, что такими нововведениями могут воспользоваться и мошенники.

Текст: **Дария Сафина**

1 января 2014 года вступили в силу отдельные части статьи 9 Федерального закона «О национальной платежной системе» (НПС): теперь банки обязаны уведомлять клиентов о совершении каждой операции с использованием электронных средств платежа (ЭСП), в том числе и пластиковых карт. В соответствии с законом, если клиент уведомляет банк о несанкционированном списании денег со счета карты в течение одного дня, то банк обязан возместить клиенту понесенный ущерб. Кредитная организация может отказать в возмещении только в случае, если докажет, что клиент нарушил правила пользования картой. На проведение расследования по данному факту банку отводится 30 дней, если операция проводилась между счетами внутри страны, и 60 дней при международных расчетах.

При этом способы информирования клиентов законодательно не регулируются и определяются договором с банком. Это предоставляет кредитным организациям возможность выбора наиболее эффективного канала связи с клиентом, разъясняют эксперты. Каждый банк на свое усмотрение выбирает тот или иной способ информирования, ознакомиться с данным перечнем можно в договоре, отмечают в пресс-службе ОАО АКБ «ЭКОПРОМБАНК».

В актуализации контактных данных заинтересован прежде всего держатель карты.

«В последней редакции закона об НПС нет прописанной нормы об информировании клиента о совершенных операциях с использованием электронных средств определенным способом. Помимо SMS-информирования банк может использовать также e-mail-рассылку, оповещения в мобильном банке или почтовую рассылку. Это дает определенную свободу для кредитных организаций в выборе канала предоставления информации. Однако ни один из указанных способов не дает стопроцентной гарантии доставки уведомления (за исключением курьерской доставки клиенту лично в руки). Как правило, банки останавливаются на SMS-информировании и e-mail-рассылке либо определяют в договорах несколько способов информирования в рамках закона», – отмечает Наталья Кондрашова, директор банка «БКС Премьер» в Перми.

По мнению Андрея Рычкова, руководителя компании «Биллинговые системы», оперативное информирование клиента возможно только через SMS-рассылку. «Если в договоре с банком не прописано получение информации по номеру сотового телефона, то клиенту необходимо предоставить эту информацию. Потому что в актуализации своих контактных данных должен быть заинтересован прежде всего держатель карты», – поясняет Андрей Рычков. Об этом же говорят и специалисты кредитных организаций. «Банк информирует клиента согласно тем данным, которые предоставлены клиентом, и выполняет свои обязательства согласно договору. Ответственность за актуальность и корректность данных несет клиент», – сообщили «bc» в пресс-службе ЭКОПРОМБАНКа.

В последние дни 2013 года в ряде СМИ появилась информация о возможном блокировании банковских карт, информация о владельцах которых отсутствует у кредитной организации. По словам Андрея Рычкова, некоторые банки действительно могут ограничить пользование банковской картой вплоть до полной ее блокировки: ведь если банк не проинформировал клиента о совершении операции, а это будет прямым нарушением закона о НПС. «По закону кредитная организация вправе отказать клиенту в заключении договора об использовании электронного средства платежа либо приостановить использование клиентом ЭСП в соответствии с договором. Поэтому при отсутствии актуальных данных клиента банк оставляет за собой возможность ограничить с 1 января 2014 года операции с использованием пластиковой карты, не ограничивая при этом операции клиента по своим счетам без использования ЭСП», – поясняет Наталья Кондрашова.

По официальной информации регулятора, банковская карта может быть блокирована по инициативе кредитной организации только при нарушении клиентом договора. «В связи с этим блокировка банковской карты не может осуществляться по причине отсутствия в кредитной организации информации для связи с клиентом, в том числе по уже заключенным ранее договорам с клиентами, не учитывающим требования статьи 9 Федерального закона «О национальной платежной системе», – сообщает пресс-служба Банка России.

Эксперты отмечают, что изменение в законодательстве может грозить ростом мошеннических операций. С вводом текущей редакции закона существуют риски того, что группы мошенников будут пытаться использовать «пробелы» в 9-й статье в своих целях и пытаться получать от банка возмещение по операциям, которые якобы они совершали, считает Юрий Божор, начальник управления пластиковых карт Банка «Открытие». «Банк будет с этим бороться, но, безусловно, ситуация не очень приятная», – поясняет эксперт. По его словам, в случае подозрения на мошеннические действия или компрометацию карты будут предприниматься адекватные меры, в том числе и блокировка, право на которую присутствует в договоре с клиентом, поясняет Юрий Божор.

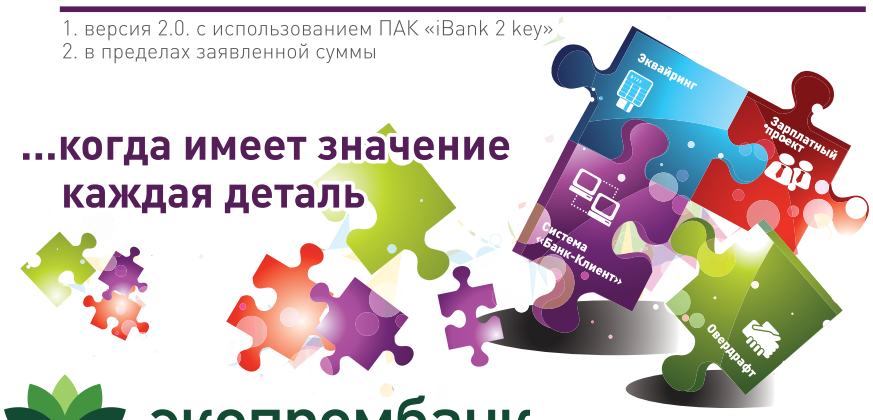
Мошенники смогут использовать «пробелы» в новом законе и потребовать вернуть деньги, которые сами и спишут.

«Кроме того, кредитные организации в случае мошенничества при использовании электронных средств оплаты обязаны доказать, что информировали клиента о совершении транзакции. Если банк не может этого доказать, то риски, связанные с выплатой компенсации, ложатся на него. Конечно, это невыгодно банку. Вот еще одна причина, по которой кредитные организации будут блокировать «спящих» клиентов», – рассказывает Андрей Рычков.

РАСЧЕТНО-КАССОВОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ
для юридических лиц

	Премиум	Стандарт
Открытие счета	Бесплатно	Бесплатно
Ведение счета	Бесплатно	0,015% от оборота, min 590 руб.
Обслуживание системы «Банк-Клиент»	Бесплатно	150 руб.
Безналичные операции		
при сумме до 100 000 руб.	30 руб.	бесплатно
при сумме свыше 100 000 руб.	0,15%, max 300 руб.	бесплатно
Выдача наличных	0,5%	0,5%

1. версия 2.0. с использованием ПАК «iBank 2 key»
2. в пределах заявленной суммы



экопромбанк
Центральный офис Банка,
Екатерининская, 120
www.ecoprombank.ru
8 800 200 79 77

ОАО АКБ «ЭКОПРОМБАНК». Лицензия ЦБ РФ № 2011 от 29.02.2012

На правах рекламы

РКО для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: открытие расчетного счета – бесплатно; открытие накопительного счета – бесплатно; получение Банком выписки из ЕГРЮЛ/ЕГРИП при открытии счета клиенту – бесплатно; ведение счета на тарифном плане «Премиум» - бесплатно, на тарифном плане «стандарт» 0,015% от безналичного дебетового оборота, но минимум 590 рублей в месяц. Бесплатное использование для расчетов безналичных поступлений текущего дня (до 16:00 местного времени); установка системы «Банк-Клиент» (версия 2.0.с использованием ПАК «iBank 2 Key») для тарифного плана «Премиум» 3500 рублей единовременно, для тарифного плана «Стандарт» 500 рублей единовременно. Оформление платежных документов: 250 рублей за документ при оформлении через операционистов Банка, бесплатно при самостоятельном оформлении. Перевод денежных средств со счета: в бюджет, внебюджетные фонды и на счета внутри Банка – бесплатно. Иные перечисления на тарифном плане «Премиум» - 30 рублей при сумме платежа до 100 000 руб., 0,15% max 300 руб. при сумме свыше 100 000 руб.; на тарифном плане «Стандарт» - бесплатно.

ГОРОД

Комплексы отчуждения

Администрация Перми продала два муниципальных автопарка на общую сумму в 224 млн рублей. Прокуратура не увидела в действиях мэрии коррупционной составляющей. Однако городские депутаты считают сделку стратегической ошибкой и требуют оспорить ее итоги в суде.

СПРАВКА «ВС»

Изменения в федеральный закон №159 «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов РФ или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства» вступили в силу с 1 июля 2013 года. В новой редакции нормативного акта сняты ограничения в части предельного размера арендуемых помещений, которые могут быть приватизированы. Установлен трехлетний минимальный период рассрочки, хотя ранее срок определялся законами субъектов РФ. Право выкупа арендуемого имущества СМСП продлевается до 1 июля 2015 года. Необходимые условия выкупа: аренда имущества по состоянию на 1 сентября 2012 года не менее 5 лет, а также отсутствие задолженностей по арендной плате. Срок заключения договора купли-продажи приватизируемого СМСП объекта недвижимости приостанавливается до вступления в силу соответствующего решения суда, в случае если оспариваются результаты оценки данного имущества.

Текст: **Виктор Казеев**

На декабрьском заседании Пермской городской думы депутаты во втором чтении утвердили прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2014-2016 годы. Однако для большинства парламентариев неприятной неожиданностью стал тот факт, что городская администрация без ведома народных избранников уже провела приватизацию двух муниципальных объектов на общую сумму более 224 млн рублей. 4 декабря 2013 года департамент имущественных отношений совершил две сделки купли-продажи, по итогам которых автобусные парки на ул. Менжинского, 54 и ул. Автозаводской, 5 были приватизированы арендаторами: ООО «Управляющая транспортная компания «Дизель» и ООО «Закамский автобус» соответственно. Сумма сделки по первому объекту составила 83 млн рублей, по второму – 141 млн. Имущественные комплексы были проданы в рассрочку на три года. Основной ежемесячный платеж по автопарку на ул. Менжинского составляет 2,3 млн рублей, по объекту на ул. Автозаводской – 4 млн.

Депутатов возмутил тот факт, что объекты, находящиеся в муниципальной собственности, были отчуждены без включения в прогнозный план приватизации и согласования с городской думой. Как пояснил заместитель главы администрации Андрей Ярославцев, данные объекты были приватизированы по процедуре, предусмотренной 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества». «Объекты были проданы добросовестным арендодателям. Федеральный закон полностью регулирует эту процедуру, а прогнозный план приватизации, как инструмент дополнительного регулирования, законодательством не предусмотрен. Таким образом, в случае заявления субъекта малого и среднего предпринимательства на покупку арендуемого имущества и соответствия заявки всем условиям у администрации возникает обязанность продать объект», – пояснил Андрей Ярославцев.

Позицию мэрии поддержали представители городской прокуратуры, а также специалисты управления экспертизы и аналитики гордумы. Так, начальник аналитического управления Лев Гершанок отметил, что право приватизации объекта не обусловлено какими-либо решениями органов местного самоуправления. «Тем не менее по поручению депутатов мы начали проверку процедуры отчуждения двух автопарков на предмет соответствия заявок арендаторов условиям 159-ФЗ», – сообщил г-н Гершанок. Процедура проверки должна быть закончена до 4 марта 2014 года. В свою очередь в прокуратуре сообщили, что 159-ФЗ не связывает субъект предпринимательства необходимостью получения согласия собственника, который не в праве заявителю отказать. «Возникает интересная ситуация, при которой муниципалитет не может распоряжаться собственным имуществом», – резюмировал парламентарий Дмитрий Малютин.

Допуская, что с точки зрения законодательства купля-продажа автопарков корректна, депутаты все-таки посчитали сделку серьезной стратегической ошибкой администрации. «Сейчас, когда стоит вопрос восстановления муниципального пассажирского перевозчика, отчуждение двух автопарков вызывает серьезные вопросы. Вполне вероятно, что муниципалитету в будущем придется выкупать объекты обратно, что приведет к дополнительным расходам при организации муниципальных перевозок», – спрогнозировал депутат Александр Головнин. Александр Филиппов поддержал коллегу: «Речь идет о том, что в частные руки был передан фактически готовый бизнес. Нужно принять меры по аннулированию сделок». По словам Павла Ширева, мэрия «достаточно вольно» толкует 159-ФЗ. Также депутат заявил о необходимости возвращения приватизированных имущественных комплексов через суд. «Должностные лица, «виновные» в отчуждении автопарков, должны понести наказание», – отметил г-н Ширев.

По словам главы города Игоря Сапко, аппарат думы на сегодняшний день готовит обращение в Высший конституционный суд РФ, который должен разъяснить положения 159-ФЗ. «После получения разъяснения мы поймем, как действовать дальше», – пояснил г-н Сапко. Как сообщили «bc» в департаменте имущественных отношений, в мэрии сейчас находятся 59 заявок по реализации преимущественного права арендаторов на приобретение имущества. Все заявки находятся в работе.

ВЫБОРЫ

Председатель нам покажет

С 10 января свой пост по собственному желанию покинула председатель краевой избирательной комиссии Тамара Сайдакова. В администрации губернатора нет готового кандидата на данный пост, поскольку эту отставку никто не инициировал.

Текст: **Максим Риттер**

На последнем в прошлом году заседании Избирательной комиссии Пермского края было рассмотрено заявление ее председателя Тамары Сайдаковой. Г-жа Сайдакова просила коллег удовлетворить ее просьбу о досрочной отставке (срок полномочий истекает в 2016 году). По данным «bc», только трое членов комиссии воздержались, остальные проголосовали «за». «Заявление Тамары Сайдаковой для нас стало неожиданностью», – сообщил источник «bc» в крайизбиркоме. – Она действительно решила уйти на пенсию. Без какой-либо политики».

Между тем, в экспертной среде о настроениях г-жи Сайдаковой покинуть свой пост говорилось давно: «Уход Тамары Сайдаковой с поста председателя краевой избирательной комиссии был давно ожидаем. Неприятный осадок оставило то, что это решение было приурочено к Новому году, когда всем не до политики. Поэтому ситуация несет в себе отпечаток какой-то спецоперации», – говорит политолог Олег Подвинцев.

Собеседник также отмечает, что ожидаемость события обусловлена ближайшими знаковыми для региона выборами, в первую очередь депутатов Пермской городской думы и губернатора края. «В этой связи той группе политиков, которые находятся у власти, выгодно иметь на посту председателя сильную, но в то же время лояльную фигуру», – подчеркивает г-н Подвинцев. Другую точку зрения высказывают источники «bc» в администрации губернатора: «Если хотели бы заменить председателя краевой комиссии – подготовили бы замену. Как видим, этого не сделано».

Сразу же после новости об уходе г-жи Сайдаковой историю со сменой председателя в СМИ начали связывать с прогнозируемыми досрочными выборами губернатора региона. По мнению некоторых аналитиков, они состоятся уже в этом году (подробнее см. материал на этой же полосе). Олег Подвинцев не соглашается: «Не считаю, что уход г-жи Сайдаковой сейчас четко обозначил планы провести губернаторские выборы в определенный срок. По-прежнему думаю, что выборы главы региона могут как состояться в этом году, так и нет. Причем вероятность второго варианта выше».

В воздухе повис вопрос о том, кто займет место Тамары Сайдаковой. Сейчас исполняющим обязанности назначен заместитель г-жи Сайдаковой Сергей Пономарев. Источники «bc» называют его реальным претендентом на пост председателя. Тем не менее такую точку зрения разделяют не все: «Думаю, что Сергей Пономарев не станет председателем. Хотя считаю, что на посту и. о. он задержится на достаточно долгий срок – в связи с тем, что приход нового человека в крайизбирком на пост руководителя (а это наиболее вероятно) потребует времени», – думает Олег Подвинцев.

«Мне нравится, когда председатель избиркома – абсолютно не политический человек. Как Тамара Сайдакова. Про Сергея Пономарева говорят, что он очень амбициозен и креативен. Я не очень понимаю, что такое креативность в юридических вопросах», – добавляет эмоциональную оценку журналист и политтехнолог Ирина Колущинская.

Политконсультант Николай Иванов считает вероятным назначение председателем крайизбиркома человека из самой комиссии. Кроме г-на Пономарева он называет в числе претендентов Алексея Копысова.

Среди обсуждаемых кандидатур источники издания указывают заместителей руководителя администрации губернатора Сергея Неганова и Игоря Вагина. И тот и другой в настоящий момент являются членами избирательной комиссии края с правом решающего голоса. «Господа Неганов и Вагин занимают ключевые должности и успешно трудятся в администрации губернатора. При этом на место председателя крайизбиркома, на мой взгляд, предпочтительней кандидатура Игоря Вагина. Тем не менее, уход кого-либо из них серьезно ударит по краевой власти», – комментирует такой вариант развития событий Николай Иванов.

«Что бы ни говорили про меня и Сергея Неганова, мы с ним друзья. Для меня он пример настоящего чиновника: трудолюбивого, исполнительного. Таких в Пермском крае осталось немного. Я буду рада, если его назначат председателем, – говорит г-жа Колущинская и подводит итог: – Нужно посмотреть, чем закончится эта история. Тогда будет понятно, какие выборы и когда у нас будут».

Без тычка без задоринки

В СМИ появились материалы с прогнозом развития политической ситуации в регионе. Одним из озвученных предположений стали досрочные выборы губернатора Пермского края в текущем году. Губернатор на своей пресс-конференции, проходившей на прошлой неделе, на вопрос о сложении полномочий и участии в выборах ответил, что не видит в этом необходимости: «Наверное, к этому меня должно что-то подталкивать. Пока не знаю что. В любом случае – есть руководитель государства. Если он выскажет мне свое доверие, если готов поддержать сейчас и в перспективе – нет вопросов. Но пока не вижу необходимости досрочно переизбираться», – заверил Виктор Басаргин.

Николай Иванов, *политконсультант:*
«Аналитики могут строить любые прогнозы. Я считаю, что ясность в этом вопросе будет не раньше марта, когда закончится Олимпиада и администрация Президента России сможет вплотную заняться ситуацией в регионах. Сейчас рассуждать на эту тему – гадать на кофейной гуще. Если Кремль сочтет целесообразным проведение досрочных выборов губернатора, они состоятся, иначе – нет. Что же про само решение, то, как мы видим по ситуации с другими субъектами, оно может быть любым.
На мой взгляд, острой ситуации, которая бы вынудила пойти на досрочные выборы в регионе, нет. В первую очередь Кремль будет смотреть на экономические показатели региона. Что же касается преимуществ выборного губернатора, то у него больше рычагов влияния на ситуацию.
С учетом только что произошедшей и достаточно неожиданной отставки губернатора Челябинской области Михаила Юревича и назначения выборов в этом регионе на сентябрь сего года, думаю, что вероятность досрочных выборов губернатора в Пермском крае практически равна нулю. Вряд ли Кремль пойдет на то, чтобы проводить выборы одновременно сразу в двух достаточно политически сложных территориях, входящих в зону Урала. Кстати, в Свердловской области тоже ситуация непростая. Но думаю, что ни там, ни у нас досрочных губернаторских выборов в этом году не предвидится».

Александр Пахолков, *политтехнолог:*
«В СМИ пишут о досрочных выборах губернатора в 2014 году. Давайте посмотрим, кому выгоден такой вброс информации. Версий можно высказывать сколько угодно. С одной стороны, некая выгода есть у политических оппонентов губернатора – такими действиями можно спровоцировать определенную реакцию у краевых властей и отвлечь их от других направлений, чтобы нанести удар с неожиданной стороны. Более вероятно, что подобные информационные бомбы заложили сторонники губернатора под соусом «нужно посмотреть, кто экстренно начнет собирать штабы и активизировать работу». Так можно вычислить реальных соперников губернатора. Ну а если переходить к «теории заговоров», то наиболее вероятный человек, который может при любом раскладе «снять сливки», – Кирилл Маркевич, владелец прогубернаторского медиахолдинга. При большинстве сценариев развития такого вброса потребуется усиление информационной политики со стороны губернатора, осуществлять которую будут структуры г-на Маркевича.
Считаю, что в данный момент переизбраться и закрыть все вопросы по легитимизации власти губернатору выгодно, учитывая существование муниципальных фильтров и других элементов по снижению конкуренции. Вместе с тем острой необходимости в этом, по моему мнению, нет. Интересно в этой связи проанализировать ту ситуацию, которая в данный момент разворачивается в Челябинской области. Теперь уже бывший губернатор Михаил Юревич претендовал на переизбрание по «собянинскому» варианту (написать заявление на увольнение и на время выборов сменить должность на ВРИО губернатора), однако его «ушли» «по-чиркуновскому» (президент подписал поданное заявление на увольнение по собственному желанию, но ВРИО не назначил). Глядя на Челябинск, вряд ли кто-то может гарантировать Виктору Басаргину, что все пойдет по одному сценарию, а не по-другому».

ПРОЕКТ

Цирк уехал

Городские власти отказались от строительства в Перми Центра циркового искусства. Как отмечают в мэрии, нынешние условия бюджета не позволяют реализовать проект даже при участии частных инвесторов. Авторы проекта сетуют на то, что власти слишком затянули обсуждение.

Текст: **Виктор Казеев**

Как сообщили «bc», в администрации Перми решено свернуть проект строительства в городе многофункционального Центра циркового искусства, спорта и образования. Основная причина – его реализация, по мнению чиновников, приведет к слишком высоким нагрузкам на муниципальную казну. Как пояснил заместитель главы администрации Перми Алексей Грибанов, переговоры с компанией «БАЛТИНВЕСТ УК» проводились в конце 2012 – начале 2013 года. Компания выступила с инициативой построить на каком-либо муниципальном участке Центр развития циркового искусства, но выразила готовность реализовать этот проект при соблюдении ряда условий. Она предложила городским властям выкупить будущее здание после завершения строительства либо обеспечить работу организации, которая разместится там, крупным муниципальным заказом.

«Однако такое предложение требует выделения из бюджета города очень больших сумм. В частности, на выкуп здания запрашивается порядка 1,5 млрд руб., а на размещение муниципального заказа – порядка 150 млн руб. (для сравнения: на все 26 детско-юношеских спортивных школ в городской казне предусмотрено около 500 млн руб.). Выделение таких сумм из бюджета города на данный момент не представляется возможным», – пояснил чиновник.

При этом инициатор проекта, директор Пермского центра искусства и спорта Борис Радостев, уточнил, что предоставленная мэрией информация не совсем верна. «Изначально компания «БАЛТИНВЕСТ УК» планировала вложить в социально значимую сферу Перми порядка 1 млрд рублей. Компания предлагала городской администрации твердые и конкретные механизмы реализации проекта, который опирался на федеральный закон о концессионном соглашении. Этот принцип работает на примере других объектов, реализуемых в Пермском крае. От администрации инвестор хотел получить четий график возврата инвестиций. При этом речь не шла только о муниципальном задании. Компания могла бы получить средства от управления объектом», – уточнил Борис Радостев.

Напомним, предложение о строительстве центра поступило в администрацию в апреле 2012 года. Для реализации проекта требовался земельный участок площадью не менее 2 га в месте с высоким транспортным трафиком. Компания была готова выкупить его по рыночной цене. Среди возможных вариантов рассматривались участки в Камской долине и Индустриальном районе по улице Нефтяников. Целью проекта было создание образовательного пространства для одаренных детей и улучшение спортивной подготовки учащихся. По словам Бориса Радостева, проект этот был высоко оценен на федеральном уровне. «И сейчас мы выступаем в качестве консультантов при реализации аналогичных проектов в Петербурге и в Москве», – отметил собеседник.

На сегодняшний день переговоры с компанией «БАЛТИНВЕСТ УК» по каким-либо проектам не ведутся. Тем не менее, уверяют чиновники, администрация Перми готова обсуждать возможные варианты сотрудничества, которые не повлекут столь значительных расходов из бюджета города. «Отношения между городскими властями и компанией «БАЛТИНВЕСТ УК» прекращены, потому что чиновники неимоверно затянули обсуждение проекта», – пояснил Борис Радостев.

ИНФРАСТРУКТУРА

Ответственность снимаю

Текст: **Виктор Казеев**

Проектировщик реконструкции городской эспланады снял с себя ответственность за качество проводимых работ. В компании заявляют, что муниципалитет самовольно внес изменения в проект.

10 января состоялось предварительное заседание арбитражного суда по иску ООО «Полярис» к МКУ «Пермблагоустройство». Компания разрабатывала проектно-сметную документацию для работ по реконструкции городской эспланады (64-й квартал, участок от здания Пермского драматического театра до ул. Борчанинова). «Полярис» добивается признания части аукционной документации недействительной. По словам представителей истца, ответчик неправомерно внес в документацию требование о наличии у участников размещения заказа отчета о введенных в эксплуатацию объектов капитального строительства, а также свидетельства саморегулируемой организации строителей (СРО), поскольку городская эспланада не входит в перечень объектов капитального строительства, а относится к объектам благоустройства. Истец считает, что данное требование противоречит нормам 94-ФЗ «О госзакупках», нормам Строительного и Гражданского кодексов, а также искусственно ограничивает круг компаний, которые могли бы принять участие в торгах. Представители ООО «Полярис» обратили внимание суда на тот факт, что проект не проходил государственную экспертизу, что является необходимым условием в том случае, если объект является капитальным.

Со своей стороны представитель «Пермблагоустройства» сообщил, что проект включает в себя работы по демонтажу существующей системы ливневой канализации и строительства новой, а также демонтаж и устройство новых подпорных стенок, устройство новых фундаментов и фонтана. «Все эти работы носят капитальный характер. Поэтому мы полагаем, что эспланада является не чем иным, как объектом капитального строительства», – пояснил ответчик в суде.

Также истец отметил, что заказчик – МКУ «Пермблагоустройство» – самовольно внес и ряд изменений в проектно-сметную документацию. Например, толщина песчано-гравийного слоя была изменена с 500 мм на 100 мм, толщина железобетонных покрытий – со 160 на 100 мм. Также заказчик отказался от использования нержавеющего материала при прокладке трубопроводов для фонтана. В результате стоимость заказа была снижена с 409 млн рублей до 360 млн. В ходе судебного разбирательства представитель истца заявил: «Данные изменения в проектно-сметную документацию заказчик внес без согласования с проектной организацией. Таким образом, компания «Полярис», которая по условиям проектного договора обязана осуществлять авторский контроль за реализацией проекта, больше не может гарантировать качество работ».

Как сообщили «bc» в МКУ «Пермблагоустройство», после получения проектно-сметной документации от компании «Полярис» специалисты муниципального учреждения провели ее анализ. На тех позициях, где представлялось возможным внести изменения в документацию для эффективного использования бюджетных средств без ухудшения качества и долговечности выполняемых работ, это было сделано. После чего измененная проектно-сметная документация прошла согласование у депутатов Пермской городской думы, и были выделены бюджетные средства на реализацию проекта.

Компания «Полярис» планировала принять участие в торгах, однако, обнаружив в аукционной документации обозначенные изменения, отказалась от этой идеи и 12 ноября обратилась с иском в арбитражный суд Пермского края. Представители ООО «Полярис» не исключают, что исковые требования в ходе разбирательства будут скорректированы. В МКУ «Пермблагоустройство» пояснили: муниципальный контракт на реконструкцию эспланады уже заключен, и рассмотрение жалобы ООО «Полярис» нецелесообразно, поскольку подрядчик ОАО «Пермдорстрой» уже получил аванс и начал работы.

СПРАВКА «BC»

Открытый аукцион на реконструкцию городской эспланады стоимостью свыше 360 млн рублей 22 ноября 2013 года был признан несостоявшимся, поскольку единственным допущенным к торгам участником оказалась принадлежащая депутату краевого Законодательного собрания Владимиру Нелюбину компания «Пермдорстрой», которая и была признана победителем. В краевое УФАС поступил целый ряд жалоб на аукционную документацию, в том числе от ООО «Уралэнергопром», ООО «Пермэнергомонтаж», ООО «Энергоспецмонтаж». Все они были признаны необоснованными. 12 ноября ООО «Полярис» обратилось в арбитражный суд Пермского края с требованием признать аукционную документацию недействительной. Компания попыталась добиться введения обеспечительных мер, но суд данное требование не удовлетворил.

В №49 (463) от 23 декабря 2013 г. допущена ошибка. Фотография, которая иллюстрирует материал «И здание, и деньги», не имеет отношения к этой статье. Редакция приносит свои извинения.

ОПЫТ

Честь либо есть, либо нет

Брэд Роджерс, редактор газеты «Окала Стар Баннер», – о тайне газетного мира, скрытой рекламе и согласовании интервью.

Беседовала **Татьяна Татаринова**

Во время общения с журналистами американской газеты «Окала Стар Баннер» меня не покидало ощущение, что они – свои. Будучи приглашенной в качестве гостя на редакторскую планерку, с трудом удерживалась от комментариев и предложений, настолько похожей оказалась американская газетная жизнь на российскую. А ключевые темы на неделю мало отличались от пермских, хотя, конечно, с долей местного колорита. Вот некоторые из них:

- Криминальные события города, включая репортаж о смертной казни в местном филиале тюрьмы штата.
- Погода. «Катастрофическое похолодание до нуля градусов». Советы жителям – как уберечь пальмы от заморозков, куда отнести теплую одежду для нуждающихся. В целом для страны это самая холодная зима за 10 лет. Северные штаты заметены снегом, тысячи домов без электричества. Местные новости призывают горожан не приезжать в аэропорт даже при наличии купленных билетов. Отменены тысячи рейсов, и нет никаких предсказаний, когда аэропробка закончится. Что удивляет: в телевизионных и газетных новостях нет рассуждений по поводу бездействия властей, есть только констатация фактов – что где закрыто и насколько хуже еще будет. СМИ дают информацию.
- Сочи-2014. Из Окалы, солнечного города, где нет ни снега, ни льда, на Олимпиаду едут два спортсмена-конькобежца.

Брэд, уже несколько лет идут разговоры о грядущей гибели печатной прессы. Как ваше издание, не являющееся столичным, находит баланс между бумажной и интернет-версией?
– В докризисные времена наш тираж составлял 50 тысяч экземпляров. И уже тогда, лет десять назад, мы представили газету в режиме онлайн. Не хватало технологий и технарей, не было понимания процесса. Сейчас у нас целый отдел работает на онлайн-версию, каждые два месяца добавляем что-то новое, например упрощаем процесс поиска статей. Это делает страницы более удобными для читателя и привлекательными для рекламодателя. Результат – до 100 тысяч кликов в день. Интерес читателей к газете дал нам возможность ввести подписку на онлайн-версию.

То есть у вас наступило понимание происходящего?
– Нет, не наступило! До сих пор наша основная проблема – то, что на онлайн-версии особо не заработать. До 80 процентов дохода от рекламы мы получаем от «бумаги». Онлайн-рекламу читатели либо не видят, либо не читают... Тот счастливчик, кто разгадает этот феномен, решит задачу, станет очень богатым человеком! На данный момент это мистери газетного мира – все знают, что возможно сделать деньги именно в онлайн, но никто не понимает – как. И наши основные силы до сих пор направлены на бумажную версию. Сегодня онлайн-подписка обойдется в 9,95 доллара в месяц, бумажная версия – в 16,40, включая доступ к онлайн-варианту.

СПРАВКА

«Окала Стар Баннер» – ежедневная газета с тиражом 30 тысяч экземпляров, выходящая в городе Окала, штат Флорида, США. Распространяется по подписке и через киоски продаж, также есть интернет-версия. Среднее количество полос – 30. Гонорары журналистов и цена размещения рекламы редакцией не раскрываются, но известны расценки для фрилансеров: гонорар за материал на 1300 знаков составляет 50-70 долларов.

Все читают про криминал и погоду.

Какие темы в газеты наиболее популярны у современного читателя? Меняется ли этот интерес?
– Самые популярные темы, которые не меняются годами, – это криминал и погода. И читается это в первую очередь, и рекламодатели пытаются купить именно эти страницы. Смешно, что читатели возмущаются, почему мы негатив на первых полосах выдаем. Все вроде как хотят позитив, а в то же время он не продается и не читается. Вот, например, сделай позитивную историю про то, как мэр Окалы хорошо поработал, никто и не купит газету. А напиши, что его арестовали... Продадим все, допечатаем и снова продадим! Особенно эта тенденция видна в онлайне. У нас есть страница с фотографиями арестованных за последние сутки: кто, за что и на сколько. И это самая посещаемая страница газеты. Размещаем ли мы там рекламу? О да!!! И самую дорогую.

Интересны ли читателям местные новости?
– В целом интерес к местным новостям падает. Люди привыкают жить в глобальном измерении. И мировые новости им интереснее, чем местные. А нам интересно, чтобы новости страны и мира читали у нас, а не покупали лежащую рядом федеральную газету. В то же время у нас отдельно идет воскресная газета, и есть в ней секция «Мнение». Вот ее, как и раньше, зачитывают до дыр. Мне это говорит о том, что моих читателей все же волнует происходящее в городе, им интересно мнение других. А еще любят писать письма редактору, самые интересные мы публикуем.

Продается не газета, а только место в ней.

Около 80-85 процентов дохода газеты формируется за счет рекламы. Публикуются ли в издании рекламные тексты без соответствующей пометки? (*Суть этого вопроса г-н Роджерс с первого раза не понял – ред.*).
– Это же неэтично! Журналист всегда должен оставаться честным по отношению к читателю. Если этого не будет, то не будет и доверия к изданию. Что в итоге негативно отразится на доходах. У нас нет законов на подобную тему, но это дело чести журналиста. А честь либо есть, либо нет.
На 28 журналистов у нас 70 рекламных агентов, между первыми и вторыми не допускается никакого сотрудничества. Скрытая реклама, заказная статья – это не наш уровень. Мы продаем место в газете, а не газету.

Существует ли цензура? Кто определяет, о чем писать и в каком контексте подавать материал?
– Все зависит от редактора. Это его работа – создавать газету, решать, кто и про что будет писать. У него есть право «убить» любую статью, если она не вписывается в его концепцию номера. Но не по политическим причинам. Главный критерий – фактаж. Каждое слово журналиста должно быть подтверждено фактами. Если их нет, нет и статьи. В противном случае это грозит судебными издержками и недоверием читателя, что негативно сказывается на бизнесе. Главная цензура – интерес читателей.

Как проходят интервью с политиками и известными людьми? Обговариваются ли тема разговора, вопросы интервью?

– Это зависит от журналиста и от темы разговора. Лично я никогда не обговариваю свои вопросы. Мне нужны не только ответы, но и реакция собеседника. Подчас она может отличаться от официальных ответов. И я об этом обязательно напишу, что сделает материал более интересным.

Согласовывается ли готовый материал с героем интервью, обсуждается ли контекст статьи?
– Нет, никогда. Единственное, что считается уместным, – это сообщить герою репортажа о дате и месте выхода материала. Каждый, кто дает интервью, особенно политики и публичные лица, знают, что все их слова и эмоции могут быть использованы в репортаже по усмотрению журналиста.

Я заметила, что на ваших страницах очень мало информации о городской администрации. Долгое время я даже не знала, кто мэр города, в какой партии он состоит. Как строятся отношения с официальными лицами города?
– Город живет, люди отсюда не уезжают, значит, администрация работает. Нам совершенно неинтересно, сколько и каких совещаний они провели, мы не отслеживаем каждый их шаг. Если мэр желает обратиться к жителям города, мы предоставляем ему эту возможность. Но не создаем чиновникам имидж на страницах газеты.

Мы не знаем свою аудиторию.

Какова целевая аудитория газеты? Изменился ли современный читатель?
– Мы не знаем свою аудиторию. Давно назрела потребность профилировать читателя. Но качественное исследование стоит около 50-70 тысяч долларов, а мы не может себе этого позволить, так что стараемся соответствовать вкусам всех. Главное – чтобы продавалось! Поняли, что узкоспециализированная газета не выживает, так как современному читателю интересно все, он привык получать новости там, где удобно, и в очень кратком виде. Как на фуршете – всего много, но маленькими кусочками.
Что касается журналистов, то несколько лет назад штат газеты отзеркаливал демографическую обстановку города по возрастным и по расовым показателям. На сегодняшний день типичный журналист-газетчик – это мужчина 40 лет, белый. В борьбе за выживание в медиапространстве победили самые опытные. Опыт – единственный положительный фактор в этом раскладе при наличии множества негативных.
С опытными журналистами легко работать, они знают, что делают, но со временем становятся циничными. Они уже столько статей написали, ну выйдет еще одна – и что? Нет задора, нет желания быть первым, потому что они давно и прочно уже первые. А начинающие журналисты хоть и пишут порой глупости, зато с драйвом. Но финансовые возможности не позволяют привлечь талантливую молодежь. С другой стороны, появился новый тип журналиста – фрилансер. Они опытные и в то же время с драйвом, потому что работают «в режиме выживания», а не сидят на зарплате с соцпакетом. В нашей новостной редакции – 28 журналистов, треть из них – фрилансеры.

Поговорка «волки ноги кормят» когда-то в полной мере относилась к журналистам. Сегодня, что в России, что в Америке, журналиста «кормит» интернет. Сказались ли современные технологии на облике и манере работы современного журналиста?
– Увы, сказались. Ты в минуты можешь добраться до любой информации, но при этом теряется контакт как с читателями, так и с героями статей. Раньше еще по дороге за новостями можно было «делать новости». Журналистов узнавали, подходили: «О, слушай, я тебе такое сейчас расскажу...» Поездка в суд или полицейский участок ради фактажа для одной статьи оборачивалась целым сериалом на месяц. А сейчас – пара минут, и вырванных из интернета фактов достаточно для новой статьи. Несколько лет назад мы проводили исследование: в течение нескольких месяцев подсчитывали, сколько информации приходит в газету и сколько мы выдаем на ее страницах. Цифры ошеломили – только 11 процентов информации вошло в газету, остальное было потеряно. А сегодня цифра еще уменьшилась – это примерно один процент от всего объема поступающей информации.

Журналистика потеряла гламур, ею занимается узкий круг людей.

В последние годы многие профессии претерпевают изменения или совсем пропадают. Изменилась ли профессия журналиста?
– Профессия потеряла некогда присущий ей гламур. Мы не повышали зарплату уже несколько лет, и те, кто может найти что-то лучшее, уходят. Складывается впечатление, что лучшая журналистская «тусовка» плавно переходит в PR – там и деньги, и престиж. Журналистика перестала быть популярной, но остается важной профессией, сейчас она – для узкого круга думающих людей, тех, которые понимают цену и значение информации. Другие там просто не выживают.

ОАО АКБ «АВАНГАРД». Генеральная лицензия Банка России № 2879 от 10.05.2012 г.

реклама

ЗАРПЛАТНЫЙ ПРОЕКТ
ДЛЯ ВАШЕЙ КОМПАНИИ

- кредиты предприятию
  целевые в размере ФОТ, под 7% годовых в рублях без комиссий и без залога на срок до 25 дней
- карты сотрудникам бесплатно
  международных платежных систем, кредитные и дебетовые, с логотипом предприятия
- зачисление бесплатно
  мгновенно или в установленное руководством время
- кредиты сотрудникам на спецусловиях
  потребительские на карты

ИНТЕРНЕТ-БАНК
Подключение и обслуживание – бесплатно

депозиты
от 100 000 руб. до 6,25% годовых* на срок от 1 до 30 дней

овердрафт
до 50 млн руб. на срок до 65 дней ставка от 7% годовых**

интрадей
платежи за счет средств, поступающих из других банков текущим днем комиссия – от 0,05%

конвертация
on-line покупка/продажа, конвертация валюты по текущему биржевому курсу комиссия – от 0,15%*

КРУГЛОСУТОЧНО ОТВЕЧАЕМ НА ВАШИ ВОПРОСЫ ПО ТЕЛЕФОНАМ:
(342) 259 98 99
Пермь
8 (800) 555 99 93
звонок по России бесплатный
Более 300 офисов в 50 регионах
www.avangard.ru

*В зависимости от суммы и рыночных условий.
**В зависимости от срока кредитования: до 7 дней – 7% годовых, с 8 по 14 день – 11% годовых, свыше 14 дней – 13% годовых.
Размер и сроки предоставления кредитов на зарплату и овердрафтов – индивидуально.

БАНК АВАНГАРД

НОВОСТИ

ПЕРМСКИЙ КРАЙ ЗАНЯЛ 9-Е МЕСТО В РЕЙТИНГЕ ИННОВАЦИОННЫХ РЕГИОНОВ СТРАНЫ

Пермский край вошел в ТОП-10 инновационных регионов страны. Прикамье оказалось на 9-й позиции рейтинга, который составила Ассоциация инновационных регионов России. При подготовке рейтинга учитывался ряд показателей: научные исследования и разработки, инновационная деятельность и др. По мнению экспертов, Пермский край входит в число сильных инноваторов, в котором «значение индикатора инновационного развития минимум на треть выше среднероссийского уровня». Особо составители рейтинга отметили, что регион лидирует среди территорий России по развитию инноваций и социально-экономических условий инновационной деятельности, а также по числу используемых изобретений по отношению к численности населения.

ОПЛАТА УСЛУГ С КРЕДИТНОЙ КАРТЫ СБЕРБАНКА СТАЛА ВОЗМОЖНОЙ В СИСТЕМЕ ИНТЕРНЕТ-БАНКИНГА «СБЕРБАНК ОНЛ@ЙН»

В Западно-Уральском банке Сбербанка России реализована новая услуга – «Оплата услуг с кредитной карты», которая доступна только в рамках системы интернет-банкинга «Сбербанк ОнЛ@йн». Это возможность оплатить коммунальные и другие услуги любого поставщика с кредитной карты Сбербанка. Исключение составляют переводы на счета физических лиц и погашение кредитов. На платежи в «Сбербанк ОнЛ@йн», осуществленные с кредитной карты, также распространяется льготный период до 50 дней, аналогично торговым операциям по карте. Напомним, что не так давно Сбербанк России представил обновленный дизайн веб-версии «Сбербанк ОнЛ@йн». В обновленной версии интернет-банкинга от Сбербанка стало удобнее открывать онлайн-вклады, появилась возможность распечатать реквизиты любого из вкладов. Благодаря возможности придумать свой логин и пароль интернет-банк от Сбербанка стал еще проще. Кроме того, всем пользователям веб-версии «Сбербанк ОнЛ@йн» доступен новый сервис «Анализ личных финансов», который позволит понять, на что вы тратите деньги, взять расходы под контроль, а также создавать цели, например ремонт или отпуск, открывая для них специальные счета в режиме онлайн.

СПРАВКА
«Сбербанк ОнЛ@йн» позволяет клиенту управлять своими вкладами и картами, совершать переводы через интернет, погашать кредиты, без комиссии оплачивать мобильную связь. Для оплаты услуг в «Сбербанк ОнЛ@йн» действуют пониженные комиссии, при открытии онлайн-вкладов – повышенные процентные ставки. При помощи «Сбербанк ОнЛ@йн» можно оплачивать услуги ЖКХ, интернет, платить налоги (всего – более 60 тыс. поставщиков услуг). Число клиентов Сбербанка, активно пользующихся «Сбербанк ОнЛ@йн», уже превышает 9 миллионов.

На правах рекламы

ЭКОНОМИКА

Платить изволите

Вступившие с 1 января 2014 года изменения в Налоговый кодекс особенно серьезно касаются деятельности предпринимателей. На первый взгляд, они выглядят как шаг в сторону бизнеса, на деле – содержат массу нюансов.

Текст: **Дария Сафина**

С января 2014 года вступают в силу изменения налогового законодательства, которые касаются индивидуальных предпринимателей. Одним из основных стало уменьшение страховых взносов для ИП с 35 тыс. рублей до 19 тыс. рублей. «На первый взгляд, изменение в положительную сторону. Однако данный минимальный платеж будет действовать в установленных пределах дохода индивидуального предпринимателя, который составляет 300 тыс. рублей в год, то есть всего 25 тыс. рублей в месяц. Получается, что предприниматели, зарабатывающие больше этой суммы, будут вынуждены дополнительно платить 1% с суммы превышения», – отмечает Егор Чурин, генеральный директор ООО «Инвест-аудит».

Аналогичная схема расчетов будет применяться и для предпринимателей, которые используют упрощенную систему налогообложения с базой «доходы минус расходы». «Если как следует вчитаться в строки законодательства, то получается, что 300 тыс. рублей (установленный потолок для ИП) – это выручка, то есть валовый доход, без учета произведенных расходов. Таким образом, те индивидуальные предприниматели, которые применяют упрощенную систему налогообложения, все равно будут платить дополнительный 1% при превышении уровня валового дохода в 300 тыс. рублей», – считает эксперт.

Еще один интересный способ демонстрации лояльности отношения к малому бизнесу со стороны чиновников – новая система налогообложения в виде патента, отмечает Егор Чурин. «С одной стороны, ставка приемлемая – 6% с предполагаемого дохода, однако порядок определения этого предполагаемого дохода заставляет задуматься, а так ли все здесь просто. Если разобраться, настораживает ряд моментов. Во-первых, чиновники предусмотрели минимальную (100 тыс. рублей) и максимальную (1 млн рублей) границы потенциального дохода, с которого непосредственно будет высчитываться стоимость патента. В то же время, если предпринимательская деятельность осуществляется на территории города с численностью населения более 1 млн человек, то максимальный предел налоговой базы, предусмотренный Налоговым кодексом РФ, может быть увеличен в отношении всех видов деятельности, но не более чем в пять раз. При этом данный предел будет зависеть и от среднесписочного количества работников, и от площадей арендованных помещений, количества транспортных средств и множества иных факторов в зависимости от конкретного вида деятельности», – объясняет эксперт.

Кроме того, предприниматели обязаны вести книгу доходов, полученных в период применения патентной системы, и по запросу ее необходимо представлять в налоговые органы. «Однако четкого руководства о порядке расчета потенциально возможного дохода нет. В Налоговом кодексе говорится лишь о том, что он устанавливается субъектом РФ. Здесь возникают сомнения, не захотят ли в дальнейшем чиновники подводить потенциальный доход к реально полученному за прошлые периоды, так как в Налоговом кодексе теперь отсутствует норма относительно того, что потенциальный доход не должен превышать увеличенную в 30 раз базовую доходность, установленную по ЕНВД по одному и тому же виду деятельности», – размышляет Егор Чурин.

Налоговая арифметика

«bc» совместно с экспертами компании «Инвест-аудит» решили рассчитать сумму страховых взносов, которую необходимо будет выплатить предпринимателю в соответствии с новым законодательством.

ЗАДАЧА: С 1 января страховые взносы для ИП снижены с 35 тыс. рублей до 19 тыс. рублей. Однако такой платеж действует лишь в пределах дохода ИП в 300 тыс. рублей в части превышения данной суммы – страховые выплаты составят 1%.

ВОПРОС: Какую сумму страховых взносов предприниматель заплатит в 2014 году, если доход его бизнеса в месяц составляет а) 25 тыс. рублей? б) 75 тыс. рублей?

РЕШЕНИЕ:

Дано:	Решение:
а) Доход в месяц = 25 тыс. рублей	а) Доход ИП в год = 25 тыс. * 12 мес. = 300 тыс. рублей – т.е. сумма страховых взносов за год составит 19 тыс. рублей, или 1,6 тыс. рублей в месяц
б) Доход в месяц = 75 тыс. рублей	б) Доход ИП в год = 75 тыс. * 12 мес. = 900 тыс. рублей, т. е. сумма страховых взносов за год составит 19 тыс. рублей + 1% от дохода свыше 300 тыс. рублей
Страховые выплаты = 19 тыс. рублей в год	Сумма страховых взносов в год = 19 тыс. + (900 тыс. – 300 тыс.) * 1% = 19 тыс. + 6 тыс. = 25 тыс. рублей, или 2,1 тыс. рублей в месяц
Ответ: а) Сумма страховых выплат предпринимателя в 2014 году составит 1,6 тыс. рублей в месяц, или 19 тыс. рублей в год б) Сумма страховых выплат предпринимателя в 2014 году составит 2,1 тыс. рублей в месяц, или 25 тыс. рублей в год	

Данные – ООО «Инвест-аудит», расчеты – «bc»

СПОРТ

Окно в Европу

Текст: **Виктор Казеев**

Уверенная игра «Амкара» по ходу осеннего отрезка чемпионата стала неожиданностью для большей части футбольного сообщества. Пермский клуб ушел на зимние каникулы в качестве претендента на попадание в еврокубки. При этом проблемы с клубным бюджетом периодически дают о себе знать.

Итоги осени

По итогам осенней части чемпионата «Амкар» расположился на 7-й строчке в турнирной таблице. От зоны еврокубков коллектив Станислава Черчесова отделяют всего 4 очка. После 19 туров пермяки уже набрали больше турнирных баллов, чем за весь прошлый сезон. «Амкар» ни разу не проиграл дома (6 побед, 2 ничьи), впервые в истории обыграл столичный «Спартак» в рамках розыгрыша РФПЛ, уверенно разобрался с московским «Динамо» на родной «Звезде», а также провел неоднозначный матч в Санкт-Петербурге, едва не вырвав победу у «Зенита». Такие успехи команды, которая последние несколько сезонов боролась исключительно за выживание или вообще была лишена какой-либо турнирной мотивации, не остались не замеченными спортивным сообществом. Наставник пермяков Станислав Черчесов получил приз лучшего тренера сентября.

Несмотря на несколько смазанную концовку осеннего первенства («Амкар» впервые по ходу сезона проиграл две игры подряд), пермский клуб создал небольшой отрыв от преследователей и наступает на пятки лидирующей группе. Однако занять место в пятерке пермякам будет достаточно проблематично, учитывая, что сейчас первые пять позиций чемпионата занимают московские клубы и «Зенит», превосходящие пермский коллектив и возможностями бюджета, и подбором исполнителей. Кроме того, нельзя сбрасывать со счетов «Краснодар», который также включился в борьбу за Лигу Европы и к тому же регулярно отбирает очки у фаворитов чемпионата. Если до весны «Амкар» удержит взятый темп, то по-настоящему судьбоносными с точки зрения путевки в Европу могут стать домашние поединки с ЦСКА и «Краснодаром» на финише чемпионата. Что касается борьбы за кубок страны, то «красно-черные» закончили свои выступления в этом турнире, уступив на стадии 1/16 финала ФК «Мордовия» (Саранск). Станислав Черчесов назвал это поражение «рабочим моментом».

Политика воздержания

Кадровая политика «Амкара» может служить едва ли не образцом футбольного менеджмента в условиях стесненного бюджета. Во время летнего трансферного окна клуб в качестве свободных агентов подписывает трех футболистов: Махача Гаджиева, Петара Занева и Томаса Фибела. За 300 тыс. евро из польской «Легии» в Пермь прибывает полузащитник Януш Гол. Таким образом, по итогам летней трансферной кампании тренерский штаб «красно-черных» получает трех 100-процентных игроков основного состава. Гол стал практически безальтернативным ответственным за опорную зону. Занев и Фибел укрепили линию защиты. Причем оборонцы продуктивно работают и в атаке: Фибел опасен при стандартах, а Петар Занев закрывает всю левую бровку.

Среди других игроков основы стоит отметить Мартина Якубко, который по ходу сезона набрал просто отличную форму. Словацкий нападающий очень работоспособен и активно занимается черновой работой как в чужой, так и в своей штрафной. На сегодняшний день Якубко – основной и практически единственный центрфорвард в составе пермского клуба. Очевидно, что Игорь Пикущак с той же ролью справляется гораздо хуже, а Максима Канунникова тренерский штаб, видимо, даже не рассматривает на этой позиции. Недостаточная глубина состава создает проблемы для «красно-черных» в оборонительной линии. Когда на левом фланге по той или иной причине не может сыграть Петар Занев, бровку закрывает Андрей Семенов, который надежно смотрится в центре защиты, но на фланге зачастую проигрывает в скорости своим оппонентам. Не случайно по ходу сезона Семенов заработал пару удалений, выступая как раз на фланге. Кроме того, ни Семенов, ни Андрей Придюк (дублер правого защитника Захари Сиракова) пока не могут так же эффективно поддерживать атаку. Получается, что при отсутствии болгарских легионеров атакующая деятельность «Амкара» по краям значительно ослабевает.

Дела бюджетные

Новым генеральным спонсором «красно-черных» в этом сезоне выступил «Банк Москвы». Соглашение подписано на один сезон. По неофициальной информации, финансовая помощь клубу составит около 200 млн рублей. В сентябре 2013 года президент «Амкара» Геннадий Шилов обратился в Законодательного собрание края с просьбой о выделении дополнительных 200 млн рублей. Средства понадобились на содержание клуба и женской футбольной команды «Звезда-2005», детской спортивной школы, а также на погашение долгов по зарплате футболистам основного состава. Как выяснилось, игроки пермского клуба не получали зарплату от двух до трех месяцев. Необходимые средства были выделены депутатами. Однако 4 декабря на заседании комиссии РФС по лицензированию футбольных клубов было принято решение ввести запрет на регистрацию новых игроков для трех клубов премьер-лиги. В черный список вместе с «Крыльями Советов» и нижегородской «Волгой» вошел и «Амкар». Причиной запрета стали долги по зарплате перед сотрудниками клуба по состоянию на сентябрь прошлого года. Причиной запрета стали долги по зарплате пред сотрудниками клуба по состоянию на сентябрь прошлого года. Однако сразу после новогодних праздников запрет с «Амкара» был снят, и ряды команды пополнил 26-летний нигерийский полузащитник Фегор Огуде. Футболист перебрался в Пермь после трех сезонов, проведенных в норвежской «Волеренге». Цена трансфера составила 95 тыс. евро. По заявлению гендиректора пермского клуба Геннадия Шилова, финансовая ситуация в клубе на сегодняшний день «нормальная».

Станислав Черчесов, *главный тренер ФК «Амкар»:*

Если за весь предыдущий сезон «Амкар» набрал 29 очков, то теперь, после 19 матчей, в активе уже 30. Потери очков бывают разными. Например, в последнем матче с «Динамо» мы на победу точно не наиграли. Да и вообще – наши поражения являются заслуженными, за исключением, пожалуй, проигрыша «Краснодару». С другой стороны, мы должны были добиться победы в ничейном матче с «Уралом». А вот в игре первого круга с «Рубином» одно очко нам досталось, наверное, за счет везения, поражение было бы заслуженным. Но не стоит гневить футбольного бога: мы и с «Зенитом» на выезде вничью сыграли, и дома обыграли «Спартак» и «Динамо», а «Кубань» так и вовсе дважды.

Таблица чемпионата Российской футбольной премьер-лиги сезона 2013-2014. 19-й тур

М	КОМАНДА	И	В	Н	П	З – П	О
1	ЗЕНИТ	19	12	4	3	40 – 20	40
2	ЛОКОМОТИВ	19	12	4	3	37 – 16	40
3	СПАРТАК	19	12	3	4	37 – 20	39
4	ДИНАМО	19	10	5	4	32 – 21	35
5	ЦСКА	19	10	4	5	24 – 19	34
6	КРАСНОДАР	19	10	3	6	30 – 24	33
7	АМКАР	19	8	6	5	22 – 20	30
8	РОСТОВ	19	6	6	7	23 – 24	24
9	КУБАНЬ	19	6	6	7	25 – 26	24
10	КРЫЛЬЯ СОВЕТОВ	19	5	9	5	20 – 23	24
11	РУБИН	19	5	9	5	21 – 14	24
12	ВОЛГА	19	5	3	11	17 – 37	18
13	ТОМЬ	19	4	3	12	13 – 28	15
14	ТЕРЕК	19	2	7	10	13 – 23	13
15	УРАЛ	19	2	6	11	16 – 37	12
16	АНЖИ	19	0	8	11	12 – 30	8

Источник – официальный сайт РФПЛ

КУЛЬТУРА

Боякова на Запашного

В министерстве культуры утверждают, что двери Пермского края для Эдуарда Боякова по-прежнему открыты. Сам культурный деятель в это не верит. А общественники говорят о краудфандинге, хотя тоже без особого оптимизма.

Текст: **Святослав Иванов**

В конце прошлого года на сайте министерства культуры Пермского края появился список мероприятий на 2014 год, в котором не оказалось фестивалей «Текстура», «СловоNova» и «Большая перемена», курируемых Эдуардом Бояковым.

При этом министр культуры Пермского края Игорь Гладнев не исключает, что сотрудничество с г-ном Бояковым все-таки возможно. «Мы считаем более правильным обозначить не бренды, а направления. В программе мероприятий на 2014 год обозначены направления – фестиваль театра для детей, фестиваль современной драматургии, поэтический фестиваль. Обязательств по отношению к тому или иному бренду либо к тому или иному названию мы не имеем. У нас есть обязательства по отношению к нашим жителям, к тем, кто является потребителем культурных продуктов, а не организаторов. Вот что надо понять. А далее все зависит от того, кто и с какими проектами будет участвовать в конкурсных процедурах, кто из организаторов того или иного фестиваля выиграет», – сообщил Игорь Гладнев.

Несмотря на сказанное, остальные пермские фестивали, такие как «Дягилевские сезоны», «Белые ночи в Перми», «Флаэртиана» и многие другие, указываются и финансируются как бренды, а не направления. Кроме того, появились и новые бренды, которые существуют именно благодаря известным организаторам: с 1 по 7 мая в Перми планируется провести большой цирковой фестиваль Мстислава Запашного.

Основатель Музея советского наива Надежда Агишева считает, министерство культуры занимается «тактикой освоения». «Фестивалей, к которым имеет отношение команда Эдуарда Боякова, как мероприятий нет в госпрограмме «Культура Пермского края на 2014-16 годы». Программа составлялась в рамках бюджетного планирования летом 2013 года. По какой причине фестивали не вошли в нее, остается только догадываться. Но в прошлом году уже были предпосылки к этому: «Большая перемена» не состоялась, вместо нее был какой-то спешный другой фестиваль. Налицо своеобразная логика «освоения» сферы культуры руководством отрасли. Думаю, что аудитория фестивалей должна получить аргументированный ответ от министерства культуры по этому поводу», – считает Надежда Агишева.

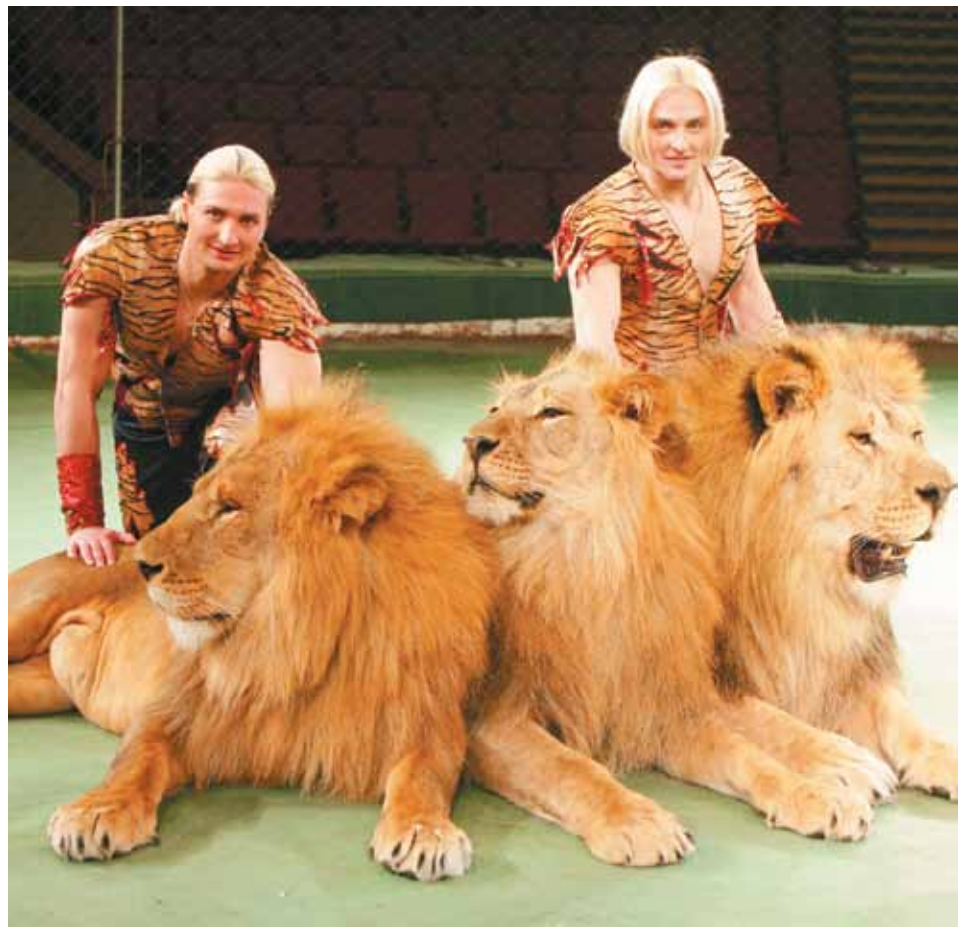
Сам Эдуард Бояков объясняет отмену своих фестивалей тем, что пермские власти не хотят конкуренции для местных организаторов театральных и кинофестивалей. «Очень жаль, что все так происходит. Перми необходима творческая конкуренция между фестивалями», – отметил он в разговоре с «bc».

После того как в СМИ прошла информация о том, что часть фестивалей не будет финансироваться, в социальных сетях появились предложения собрать деньги на фестивали краудфандингом или найти спонсоров, как в прошлом году сделали организаторы гражданского форума «Пилорама». «Можно ли рассчитывать на финансирование из внебюджетных источников? Бюджет фестиваля «Текстура» – более 15 млн рублей. Думаю, что собрать такие средства от спонсоров и доноров невозможно. Скорее, фестиваль поменяет прописку, или организаторы откажутся от его проведения совсем. Это, конечно, очень плохой прогноз. Если минкульту фестивали не нужны, то их и не будет», – полагает Надежда Агишева.

Стоит напомнить, что в прошлом году Эдуард Бояков покинул пост руководителя театра «Сцена-Молот» в Перми из-за расхождения мнений с руководителями Театра-Театра Борисом Мильграмом и Владимиром Гурфинкелем, а позже «Текстура» и «СловоNova» переехали на другие пермские площадки. «Кроме того, сам министр культуры Игорь Гладнев – тоже выходец из театра драмы и может лоббировать интересы проектов, с которыми когда-то работал», – прокомментировал на условиях анонимности источник «bc» в министерстве культуры Пермского края.

> **Игорь Гладнев,**
> *министр культуры Пермского края:*
> *Мы готовы к сотрудничеству с Эдуардом Бояковым.*

на правах рекламы



ЖИВОЙ ИНТЕРНЕТ

Бедовый городок

Обзор пермского интернета за неделю: погромы ледовых скульптур и конфликты на национальной почве – кого-то, очевидно, обделили подарками на Новый год.

Текст: **Андрей Жилин**

Гости культурной столицы

В Перми все идет своим чередом – город отдыхает от новогодних праздников и вспышек межэтнической вражды. Как уже известно, правоохранительными органами была предотвращена массовая драка между националистическими элементами и их «противниками», в результате чего несколько десятков человек оказались в камерах предварительного заключения. После предотвращения конфликта пермские политики задумались о том, как можно загодя повлиять на ход неблагоприятных событий. И вот что они придумали – включить блогеров «в процесс позитивного участия в деле создания и поддержания межнационального мира и согласия». Да и вообще: «Считаю важным в ближайшее время провести публичное обсуждение вопросов гармонизации межнациональных отношений с участием национально-культурных автономий, общественных организаций, национальных центров, средств массовой информации, молодежных объединений», – заявил Игорь Сапко на своей странице Facebook.

Правда, те самые блогеры сразу же напомнили, что они люди критически настроенные и вот так просто заручиться их поддержкой вряд ли получится. Подтверждением тому стали комментарии к посту г-на Сапко.

Илья Изотов: *«Непонятно из поста, что конкретно власти будут делать для «гармонизации» национальных отношений. Рассказывать школьникам, что представители всех национальностей должны дружить? Ну это ж детский сад!»*

Анатолий Данилов: *«В советское время в Перми каждое лето было много приезжих торговцев из южных республик, и никто по этому поводу не заморачивался. Они просто были гостями и не привлекали своими обычаями внимания к себе».*

Иннокентий Фефилов: *«Я представляю молодых пацанов, которых задолбали мигранты. Типа – давай их прессанем? Нееее, они хорошие, ты блогеров почитай».*

Я паркуюсь где могу

На самом деле у блогеров есть более насущные проблемы, в частности обличать хамство и дурь. В этом плане от них, пожалуй, сложно ожидать «позитивного участия в деле создания». Возьмем, например, блогера Maksim_perm. Он написал пост «Я миллиардер», который, начинаясь как философский опус, в итоге скатился в ругательства:

«Все мы хотим быть крутыми, креативными, значимыми и вовлекать в свой круговорот событий весь остальной мир. В теплых офисах, восседая на удобных креслах, мы пишем посты в ФБ и лайкаем странички «Я миллиардер», в сортире моем руки до и после, а покончив с обедом, обязательно чистим зубы, короче, совершаем кучу поступков, характеризующих нас с нужной стороны в глазах окружающих. Мы заботимся об имидже. Но кто мы есть на самом деле? Задумайтесь, кем становимся мы, приезжая домой? Я задумался, и этот пост о некоторых жителях одного из домов Перми, которые днем культурные, а приезжая домой, преображаются. В г...но».

Блогера возмутило то, что жители одного из многоквартирных домов очень небрежно паркуют автомобили во дворе своего дома: «Автомобили на тротуаре полностью перекрыли возможность пешеходам следовать к своим целям. Хороший день: сознательный дворник почистил тротуар... и г...ну есть где запарковать корыто. Можно, несомненно, авторитетно порассуждать: не трамвай – объедет, но ПДД никто не отменял, и даже предпосылок нет. Как только власти станут требовать, а полиция начнет действительно штрафовать за нарушение ПДД, г...но задумается о реальной стоимости владения ржавым ведром ДО, а не ПОСЛЕ покупки. А то дюже интересно получается: днем денег нет на платную парковку, автомобили бросают внаглую на тротуарах, а по вечерам и ночам ТОЖЕ на тротуарах, уже около своего дома и по той же банальной причине отсутствия денег на парковку. Если нет бабла, НА ХРЕНА вы покупаете тачки? Ездите на общественном транспорте, не позорьте наш город».

Впрочем, не стоит отчаиваться – если бы какой-нибудь чиновник добрался до этой записи, то, возможно, позитивное влияние и состоялось бы. А пока...

А мы пойдем на север!

Пока вы тут празднуете, кто-то путешествует по КНДР. «Тот самый парень с головой медведя», Эльнар Мансуров, отправился в «самую закрытую» страну мира в попытке убедиться, насколько она закрытая.

«Попасть в КНДР можно только в составе туристической группы, а также в качестве сотрудника дипмиссии или студента, отправленного на практику корейского языка. Приятно удивлен новыми современными зданиями, квартиры в них, как и в других домах, купить нельзя, только получить за заслуги от государства. Жаль, что отель на острове – это не случайно, там стоит КПП, и если попытаешься уйти погулять в город, то тебя остановит охрана.

Видите того дядьку, уборщика? Он заметил, что я фотографировал бассейн на телефон, и на следующий день меня гид спросил, зачем мы фотографируем бассейн? О-о-о!!! Оказывается, он побоялся, что я фотографировал в момент, когда была уборка и стулья стояли некрасиво. Я сказал, что все о'кей, весьма красиво, и нам все нравится:) Нам действительно все понравилось, только мы заболели от холодного пива и горячей сауны, так что не повторяйте наших ошибок».

Для полного погружения рекомендуем ознакомиться с фотографиями в блоге elnarperm.livejournal.com.

Ворваться в городок

Посетители сайта газеты Business Class были не на шутку встревожены новостью о вандалах в ледовом городке микрорайона Садовый. Вот что заметил по этому поводу Снеговик: «Все жители Садового друг дружку спрашивают: а где этот городок стоял?»

Еще более радикально прокомментировал Хулиган: «А, это депутатская подачка в виде снежного убожества с гирляндой! Ха! Так он рассыпаться начал и без хулиганов. Лучше бы детский сад построил, слуга народа – депутат».

Одним словом, берегите ледовые городки, вашим детям там еще колени разбивать.

Business Class

Учредитель и издатель — ООО «Центр деловой информации»
Директор
Светлана Мазанова

Адрес редакции и издателя: 614000, г. Пермь, ул. Осинская, 6
Тел.: (342) 204-53-30, 204-60-73, 204-60-98, факс 219-68-45.
E-mail: info@business-class.su
Интернет-версия: www.business-class.su

Главный редактор
Вадим Сковородин
Заместитель главного редактора
Светлана Чазова
Редактор сайта
Иван Рябухин

Корреспонденты
Виктор Казеев, Анастасия Каячева, Дария Сафина, Ирина Семанина, Иван Чазов, Максим Черепанов
Технический редактор
Дарья Блажко
Корректор
Алина Малышева
Фотограф
Сергей Глорио
Художник-карикатурист
Дмитрий Кононов
Менеджер отдела продаж
Мария Мальцева
Офис-менеджер
Ольга Муллахметова
Компьютерное обеспечение
Владимир Гилев

Стоимость размещения рекламных материалов:
— первая полоса — 180 руб./см²
— внутренние полосы — 77 руб./см²
— последняя полоса — 85 руб./см²
— при размещении материала на указанной заказчиком полосе стоимость увеличивается на 10%.
Цены указаны без учета НДС.
Индекс подписки — 53439. Свидетельство ПИ № ТУ 59-0196 от 18 мая 2009 года выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций по Пермскому краю. Газета основана в 2004 году. Рекомендованная цена при продаже в розницу — 10 рублей.
Перепечатка и использование опубликованных материалов без письменного разрешения редакции запрещены. Мнения авторов иногда могут не совпадать с мнением редакции. Редакция не несет ответственности за достоверность информации, представляемой рекламодателями.
Отпечатано в ОАО «ИПК «Звезда», 614990, г. Пермь, ул. Дружбы, 34. Печать офсетная. Объем 6 п. л. Заказ №102 . Тираж 3700 экз. Время подписания в печать: по графику — 23.00 17 января, фактически — 23.00 17 января.
Требования к рекламным материалам.
Растровые изображения сдаются в форматах *.TIFF, *.PSD с разрешением 250-300 dpi, RGB, CMYK, Grayscale. Макеты/изображения редактируются техническим редактором под специфику печати с цветокоррекцией. Изображения с низким разрешением пересчитываются на 250 dpi автоматически (без гарантии качества). *.JPG принимается в исключительных случаях, без гарантии качества. Векторные —*.AI, *.CDR, *.EPS, *PDF (текст в кривых) либо с обычным текстом и приложенными шрифтами. Все интерактивные эффекты должны быть растеризованы, использование цветов PANTONE исключено (в противном случае все цвета переводятся в CMYK автоматически, без цветокоррекции). Все рекламные модули проходят читку корректора.
Юридическую поддержку газеты Business Class осуществляет коллегия юристов «Правое дело», тел./факс (342) 210-11-05.

WEEK-END

Продукт:
«Шерлок. Третий сезон»

Режиссеры:
Пол Макгиган, Тоби Хайнс, Эйрос Лин

Никакой это, конечно, не Шерлок Холмс – перед нами современный франт-эксцентрик с дурным характером и невнятной биографией. Женоненавистник, хам, циник, социопат – разве таким писал своего героя Артур Конан Дойл, разве таким сходил он со страниц книг, захватывая воображение взрослых и детей? Нет, никакой это не Шерлок Холмс.

А впрочем, чем он хуже? Стиляга, ищейка, рубака, и пусть женоненавистник, хам и циник – разве сделается он от этого менее интересным и заразительным? Третий сезон «Шерлока», который увидел свет в самом начале 2014 года, – пожалуй, не самый выдающийся сериал современности. Однако так же, как сыщик с Бэйкер-стрит, изобрел профессию детектива-консультанта, так и создатели «Шерлока» изобрели особый жанр в рамках экранизаций приключений самого известного филера. Назовем этот жанр фантастическим детективом: фантастическим в том плане, что некоторые сюжетные ходы выглядят довольно неправдоподобно, а порой и фантастически глупо, но это не понижает общего градуса симпатии к главному герою.

Здесь все действительно держится на нем: на его фирменной мимике, энергичной походке и нежелании воспринимать опасность всерьез. Скольких Шерлоков Холмсов видел голубой экран и скольких он еще увидит, но этот останется в памяти как самый... неадекватный. Неадекватный по отношению к первоисточнику, к эпохе (уж слишком старомоден Камбербэтч-Холмс в некоторых своих привычках) и к зрителю (ну как можно симпатизировать этому сумасброду?). Но опять же: чего не отнять у данного «подвида» Шерлока Холмса, так это дьявольского обаяния и динамичности.

Единственно, нынешний розлив невыгодно отличается от предыдущих, кажется, тем, что авторы, чувствуя расширения пула своих поклонников, попытались угодить всем. В итоге: первая серия снята для фанатов сериала, вторая – для «новеньких» преимущественно женского пола, третья – для любителей творчества Конан Дойла. Отсюда и чувство, что сюжетную линию несколько лихорадит и уводит в сторону. На передний план выходят взаимоотношения между Холмсом и Ватсоном, сложность этих перипетий иногда перевешивает дедуктивные вопросы, которые встают перед героями.

В остальном все по-прежнему: удивительно недалекий Лестрейд, смешливая миссис Хадсон, наивные преступники, многообразный Лондон и эффектные развязки. «Шерлок» не взрослеет, но изо всех сил остается самим собой и держит марку. Ему по-прежнему к лицу длиннополый плащ, синий шарф, издевки над усами Ватсона и противоположным полом. Неизвестно, какие виды у создателей сериала на его продолжение, но пока что им удается поддерживать стойкий интерес к происходящему на экране, поэтому опасаться за следующий сезон не приходится – он обязательно будет.

Вердикт «bc»: **элегантно, Ватсон!**

Продукт:
«И эхо летит по горам»

Автор:
Халед Хоссейни

Книга для обзора предоставлена магазином «Пиотровский», Ленина, 54
Пиотровский независимый книжный магазин
На правах рекламы

Все-таки в январские дни, как ни крути, всякому русскому человеку хочется чудес и волшебства – Новый год и Рождество неосознанно ставят стойкую печать на последующие пару недель в сознании каждого из нас. А вот как именно прикоснуться к сказке, все решают самостоятельно, однако самый простой и наиболее правильный путь – окунуться в чарующий мир незнакомой доселе книги. При этом чем необычнее тема повествования, тем интереснее станет она читателю.

Для многих таинственным и загадочным был и остается Восток, оттого и сказки, пришедшие к нам с той далекой стороны, воспринимаются с особым, ни на что не похожим чувством трепета. Новый роман афганского писателя, ныне живущего в США, Халеда Хоссейни «И эхо летит по горам» нельзя в полной мере назвать сказкой, однако отнести его к притче было бы вполне логично. Стоит, правда, сразу предупредить, что притча эта мало похожа на вымысел и, скорее, будет представляться реальной историей самых разных человеческих судеб.

Можно согласиться с теми, кто относит эту книгу к жанру эпического литературного произведения – перед читателями развернутся сразу несколько эпох афганской жизни, начиная с 20-х годов XX века и заканчивая первым десятилетием века текущего. Почти сто лет истории государства, не раз успевшего стать за этот период самой острой болевой точкой на карте мира, центром вооруженных конфликтов, столкновения религиозных фанатиков, ядром для развития главных болезней современности – терроризма и наркоторговли.

Отрадно, что Халед Хоссейни отказался напрямую говорить с читателем на эту тему. Война и развал страны присутствуют в романе незримо, как нечто неизбежно состоявшееся и уже привычное. Главным в книге остаются проблемы, с которыми сталкиваются представители всего человечества, – долга, чести, любви, успеха, судьбоносного выбора и патриотизма.

Композиционно произведение очень непростое – в нем переплетаются судьбы самых разных людей. Истории связаны между собой, а главным связующим звеном остается Родина. Судьба страны неизбежно повлияла на то, что произошло с каждым из героев.

Достоинством романа «И эхо летит по горам» можно назвать и то, что его нельзя назвать хронологическим. Фактически каждая глава в нем посвящена отдельной истории и имеет свое начало и конец. Повествование нередко ведется от первого лица, поскольку автор использует разные приемы. Знакомство с читателями Халед Хоссейни начинает с притчи, которая является смысловым звеном для каждой из рассказанных в дальнейшем историй. Именно она наполняет страницы пряными ароматами таинственного Востока, постепенно растрачивающими свою силу на последующих страницах. Удивительным остается то, что с понижением «уровня сказочности» мораль притчи только усиливает свое значение.

Рекомендация «bc»: **читать всем**

BUSINESS *lunch*

Здесь вам предложат газету **BUSINESS CLASS** *во время обеда и бизнес-ланча:*

Бар RoomBar (ул. Ленина, 92)
Бар «Модные люди» (ул. Куйбышева, 10)
Кальян-бар Hookah bar (ул. Пушкина, 71)
Караоке-бар «Ля Мажор» (ул. Ленина, 58, БЦ Любимов)
Кафе Brasserie & Biscotti (ул. Героев Хасана, 109; Комсомольский пр-т, 48)
Кафе In Vino, (ул. Куйбышева, 16)
Кафе KaZan (Комсомольский пр-т, 48)
Кафе Ma-Do (ул. Куйбышева, 97)
Кафе PORTA kafe (Комсомольский пр-т, 20)
Кафе Pra-do (ул. Газеты «Звезда», 27)
Кафе S-36 (ул. Советская, 36)
Кафе «Баклажан» (ул. Советская, 29)
Кафе «Бархат» (Комсомольский пр-т, 34)
Кафе «Дача» (Куйбышева, 6)
Кафе «Калина Малина» (ул. Мира, 11; ул. Ленина, 59)
Кафе «Каре» (ул. Сибирская, 57)
Кафе «Кофе Сити» (ул. Советская, 29; Комсомольский пр-т, 68; ул. Ленина, 98; ул. Ленина, 87)
Кафе «Маракеш» (ул. Сибирская, 17б)
Кафе «Крепери Франсез» (ул. Петропавловская, 40)
Кафе «Наутилус» (ул. Луначарского, 56)
Кафе «Панорама» (ул. Куйбышева, 37, ТЦ «Алмаз»)
Кофейня Coffeeshop Company (ул. Швецова, 41)
Кофейня Ma Cherie (ул. Красноармейская, 31)
Кафе, «Суфра» (ул. Екатерининская, 122; ул. Монастырская, 14)
Паб London (Комсомольский пр-т, 48)
Пивной ресторан «Кама» (ул. Сибирская, 25)
Ресторан Big Ben (бульвар Гагарина, 65)
Ресторан IL Патио (Комсомольский пр-т, 7; ул. Крисанова, 12а)
Ресторан Greece Underground Cafe (ул. Кирова, 60/Сибирская, 10)
Ресторан Karin (ул. Мира, 45б)
Ресторан Les Marches (ул. Газеты «Звезда», 27)
Ресторан «Августин» (Комсомольский пр-т, 32)
Ресторан «Васаби» (Комсомольский пр-т, 32)
Ресторан «Живаго» (ул. Ленина, 37)
Ресторан «Лес» (Ленина, 58а, БЦ Любимов)
Ресторан «Нева» (ул. Куйбышева, 31)
Ресторан «Олива» (ул. Куйбышева, 79а)
Ресторан «Охотничий» (ул. Кирова, 200)
Ресторан «Санта-Барбара» (ул. Сибирская, 16)
Ресторан «Тануки» (ул. Екатерининская, 171)
Ресторан «Трюфель и Шоколад» (ул. Петропавловская, 55)
Ресторан «Строгановская вотчина» (ул. Ленина, 58)
Сеть пивных ресторанов «БоБ» (ул. Екатерининская, 120; шоссе Космонавтов, 65)
Ресторан «Форшмак» (ул. Сибирская, 46)

Газета также распространяется в отелях города:
Отель ASTOR Hotel 3*, ул. Петропавловская, 40
Отель Hilton GardenInn, ул. Мира, 45б
Отель New Star, ул. Газеты «Звезда», 38б
Отель «Амакс», ул. Орджоникидзе, 43
Отель «Визит», ул. Клары Цеткин, 14б
Отель «Виконт», ул. Советская, 40
Отель «Габриэль», ул. Кирова, 78а
Отель «Евротель», ул. Петропавловская, 55
Отель «Жемчужина», бульвар Гагарина, 65а
Отель «Кама», Демидково, ул. Баумана, 25в
Отель «Микос», ул. Стахановская, 10а
Отель «Сибирия», ул. Пушкина, 15а
Отель «Спорт», ул. Куйбышева, 49
Отель «Полет», аэропорт «Большое Савино»
Гостиница «Центральная», ул. Сибирская, 9

Газета **BUSINESS CLASS** *распространяется в VIP-зале аэропорта* **«Большое Савино»** *и на рейсах Пермь—Москва—Пермь* **S7 авиакомпании «Сибирь».**

ИНДЕКС «*bc*»

DeLaval 7
Аверкиев, Игорь 3
Агишева, Надежда 22
Алекперов, Вагит 10
БАЛТИНВЕСТ УК, ООО 17
Басаргин, Виктор 1, 2, 5, 6, 10, 11, 12, 16
Биллинговые системы, ООО 14
БКС Премьер, ОАО 14
Божор, Юрий 14
Бородулин, Дмитрий 4, 6
Бояков, Эдуард 22
Вагин, Игорь 16
Газпром, ОАО 10
Гершанок, Лев 15
Гладнев, Игорь 22
Головнин, Александр 15
Грибанов, Алексей 17
Дашкевич, Анатолий 9
Дёмкин, Николай 6
Закамский автобус, ООО 15
Запашный, Мстислав 22
Захаров, Константин 8
Иванов, Николай 16
Изотов, Илья 23
Инвест-аудит, ООО 20
КаскадСтрой, ООО 6
Киселев, Станислав 6
Кондрашова, Наталья 14
Копысов, Алексей 16
Кортрос, ООО 6
Кочурова, Надежда 11
Лейфрид, Александр 10
ЛУКОЙЛ-Пермнефтеоргсинтез, ООО 10
ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ, ООО 10
ЛУКОЙЛ, ОАО 10
Малютин, Дмитрий 15
Мансуров, Эльнар 23
Маркевич, Кирилл 16
Маховиков, Анатолий 1, 3, 5, 8, 11
Неганов, Сергей 16
Нелюбин, Владимир 6
НОВОГОР-Прикамье, ООО 6
Огородов, Иван 7
Открытие, ОАО 14
Панов, Роман 12
ПАСЗ, ОАО 6
Пахолков, Александр 16
Пермдорстрой, ОАО 6, 17
Пермэнергомонтаж, ООО 17
ПЗСП, ОАО 6
Плотников, Владимир 1
Подвинцев, Олег 16
Полярис, ООО 17
Уралэнергопром, ООО 17
Пономарев, Сергей 16
ПСК «Классик», ОАО 6
ПСК, ОАО 6
Радостев, Борис 17
Ренова-СтройГруп, ЗАО 6
Ренова, ГК 6
РИТЭК-УралОйл, ООО 10
Роджерс, Брэд 18
Рычков, Андрей 14
Сайдакова, Тамара 16
Самойлов, Дмитрий 1, 5
Сапко, Игорь 1, 5, 8, 15
СтройПанельКомплект, ОАО 6
Суетин, Виктор 6
ТГК №9, ОАО 6
Тебелев, Максим 9
Телепнев, Александр 4
Управляющая транспортная компания «Дизель», ООО 15
Уралинстрой, ООО 6
УралРегионБизнес плюс, ООО 7
Ушаков, Денис 5, 9
Фенев, Александр 4
Филиппов, Александр 3, 5, 15
Чиркунов, Олег 6
Чурин, Егор 20
Шагап, Андрей 6, 7
Шамарин, Сергей 12
Ширев, Павел 9, 15
Шулькин, Илья 3
ЭКОПРОМБАНК, ОАО АКБ 14
Энергоспецмонтаж, ООО 17
Юг-инвест, ООО 6
Юревич, Михаил 16
Ярославцев, Андрей 15
Ястребова, Ирина 9