

BUSINESS @ CLASS



ГАЗЕТА В ИНТЕРНЕТЕ
WWW.BUSINESS-CLASS.SU

В окружении 4 Искры на совете 5
«Даже если предложу миллиард, проиграю» 7
Второй заход 10 Лучше меньше, и еще меньше 12

ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО

Громкие проекты

На минувшей неделе был официально презентован проект нового пермского аэропорта. Виктор Басаргин назвал увиденное типовым, вызывающим «ровные впечатления». Одновременно в УФАС заявили, что проверят действия конкурсной комиссии, а также порядок приватизации аэропорта и передачи акций инвестору. Надзорный орган попытался изучить и документы по другому громкому конкурсу – застройке квартала №179, но не смог их обнаружить в открытом доступе. Повлияет ли это на уже состоявшихся и будущих победителей главных городских тендеров – сомнительно. Подтвердить или опровергнуть этот тезис каждый сможет 26 апреля, когда будут подведены итоги отбора инвестора на застройку квартала №179.



» 5, 7, 9

ОПРОС

Голосование на сайте business-class.su

В Перми обсуждают идею строительства ряда памятников — Солдату России, Строганову, Михаилу Романову и др. Как вы относитесь к этому?

ПОЛОЖИТЕЛЬНО, ПАМЯТНИКОВ ДОЛЖНО БЫТЬ БОЛЬШЕ
44%

ОТРИЦАТЕЛЬНО, ЭТО НЕ ПЕРВОСТЕПЕННЫЙ ВОПРОС
45%

МНЕ ВСЕ РАВНО
11%





” Виктор Басаргин

Губернатор Пермского края

Обсуждение на заседании градостроительного совета было заинтересованное, хотя, мне кажется, пока есть некая скованность его участников. Думаю, что в ближайшее время будут обсуждаться новые проекты — более конкретно и не так робко.

“

КАК Я ПРОВЕЛ ЭТО



Аэрофлот

На очередном заседании совета директоров «Аэрофлот» отложил реализацию проекта по созданию одного из базовых аэропортов в Перми. Об этом в своем блоге сообщил губернатор Пермского края Виктор Басаргин. «Аэропорту было предложено ввести ряд усовершенствований в части обустройства ангаров и пр., на что мы готовы, но сам «Аэрофлот» посчитал нужным еще раз просчитать детали финансирования своего проекта и уже после этого принять решение о дате его реализации», — пишет губернатор. Ранее специально под «Аэрофлот» по предложению краевого правительства была принята налоговая льгота на имущество. Предполагалось, что регион и компания подпишут соглашение о сотрудничестве. Отсутствие результатов от преференций «Аэрофлоту» стало одним из доводов, согласно которому депутаты Законодательного собрания на последнем заседании не поддержали предоставления льготы «Газпрому». Депутат Елена Гилязова настаивала, что «обещать — не означает жениться». Судя по решению «Аэрофлота», она была права.



Белые ночи

На минувшей неделе в Перми прошла первая пресс-конференция по фестивалю «Белые ночи». Никакой конкретики, пока общие слова. Выслушав участников брифинга, почему-то захотелось сочинить сказку. «Однажды одно пермское рекламное агентство получило предложение придумать концепцию ледового городка на эспланаде. Все равно выиграет понятно кто, но хоть потренируемся, посчитали в агентстве и представили свои предложения. Предлагалось использовать на эспланаде тему рек и мостов, идею приглашения в Пермь в юбилейный год гостей из разных точек мира, создав для них отдельные навильоны и кварталы в городке. Хорошие мысли, сказали ответственные чиновники. Но победили другие. И вот пришла весна, а с ней время другого фестиваля. И оказались востребованы звучащие полгода назад темы. Однако придумали их уже другие. Или не придумали?..»

МНЕНИЕ

Отыскать, воедино собрать

Минувшая неделя была посвящена налаживанию контактов под напряжением.



Текст:
Илья Седых

Возможно, вскоре пермякам понадобятся навыки скорохода — к 1 апреля (Дню смеха или Дню дураков) мэрия преподнесла новый порядок формирования маршрутов общественного транспорта: если он будет принят, «сквозных» линий через весь город, дублирующих друг друга, не станет. Хотя, судя по первой реакции, это еще очень большое «если» — чтобы проект стал законом, пожалуй, в нем должны увидеть выгоду перевозчики и их защитники в гордуме. Часть из них на минувшей неделе, как и угрожали, собрались в рабочую группу, чтобы попытаться перераспределить транспортные субсидии.

Тема средств передвижения давеча вообще витала в воздухе: из-за вмиг сошедшего асфальта, вновь поднятой темы метро и его возможных «протезов». Наконец, снова прошлись по военным самолетам, которые вот уже который раз должны перестать летать над городом. Ну серьезно: от этого не то что спать невозможно — коровы доиться перестают!

На вопрос — долго ли в Перми будут оставаться дворы с подсобным хозяйством и выгребными ямами, должен ответить градсовет, первое заседание которого состоялось в минувшие дни. Не знаю, сколько он длился, но СМИ хватило сюжетов для обсуждения на неделю. Власти и строители явно соскучились по общению, и дискуссия временами «искрила». Главный же вывод, на мой взгляд — застройщики и администрация Перми живут в абсолютно параллельных и одинаково сказочных мирах, где дороги и маршруты транспорта ведут именно к их вновь построенным на отшибе жилым комплексам, а город готов предоставить площадки под строительство 8 млн «квадратов» жилья. Образно говоря, градсовет для начала должен хотя бы пересадить ребят в одну песочницу. А покуда жителей домов под расселение одно-

значный совет — скотину не убирать, дрова за следующую зиму готовить.

«Искрыли контакты» и на политическом поприще. «Осиротевшее» руководство справедливороссов попыталось наладить общение с партийной фракцией в краевом парламенте, и весьма экстравагантно: через сообщение в СМИ. Ход своевременный — в межвыборный период партии должны гоняться за яркими личностями, чтобы во время выборов за ними гонялись «денежные мешки». Иначе видит ситуацию глава единороссов Николай Дёмкин: он предлагает однопартийцам уже сейчас объединиться и приступить к наполнению кассы.

Но никаких денег не хватит, чтобы решить деликатный вопрос с мотовилихинской яйчейкой-отщепенцем «ЕР». Бунт на корабле, причём под предводительством дамы, — вот как коротко можно описать тамошнюю ситуацию. Для наведения порядка создана группа из политических тяжёловесов. Информированные источники поговаривают, что сила ее не только в женских чарах, но и в методах убеждения более прозаического характера.

Но если честно, больше всего на минувшей неделе затронул ролик, демонстрирующий будущий пермский аэропорт. Красивое видео, хотя на YouTube и получше, наверное, можно найти — в любом случае, лично я как-то иначе себе представлял трейлер к проекту стоимостью 8 млрд рублей! Как сообщается, «Дельту» испанских архитекторов отметили, так как, среди прочего, в их проекте не были учтены климатические особенности: ценителям корриды невдомек, что здания можно и нужно топить шесть месяцев в году? Ну так и вновь представленные чертежи, кажется, рисовали не жители Крайнего Севера! Есть гарантия, что и они все учли?

Словом, их тоже, пожалуй, в ту самую песочницу.

ОБЩЕСТВО

Село и ТОС

Сама существующая схема функционирования ТОСов подходит только для сельской местности.



Текст:
Дамир Мусин,
эксперт-исследователь
по направлению «Мониторинг
деятельности органов исполнительной
власти» Центра «Грани»

Я категорически против обсуждаемой ныне идеи, чтобы ТОСы осуществляли какие-либо функции и полномочия муниципальной власти. Во-первых, сейчас это противозаконно, ведь для того, чтобы сформировать бюджетное поручение для ТОС, учредителями должны быть органы местного самоуправления. А если выводить его на работу по госзаказу, то любая некоммерческая организация в один миг обгрызает ТОС.

Если ТОСы являются продолжением системы местного самоуправления (а сегодня они существуют именно в таком виде), то это нужно дооформить и сделать их частью районных администраций, создав тем самым территориальное представительство. Это точно приблизит местное самоуправление к населению, повысит доступность и качество государственных и муниципальных услуг, и многие проблемы будут легче решаться. После этого ТОСы наконец-то перестанут говорить от имени общественности и начнут обращаться от лица власти, что, вторуюсь, является сегодня устойчивым фактом. Пока же ТОСы говорят от имени общественности, но транслируют идеи власти.

Задачи ТОСов, на мой взгляд, должны сводиться к тому, чтобы следить за процессом благоустройства территории, и делать это они могут инициативно, т. е. без передачи им каких-либо полномочий и функций. Нельзя сегодня говорить

и о том, что ТОСы реализуют вопросы местного значения. Точно так же любой человек, посадивший дерево, не может утверждать, что реализует вопросы местного значения по озеленению территории, ведь по факту это могут делать только органы местного самоуправления.

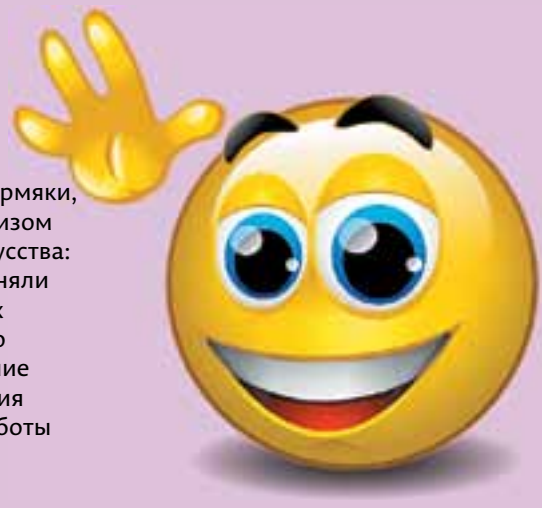
Важно отметить: существующая схема деятельности ТОСов сложилась и развивается с 90-х годов. Особенность ее в том, что она представляет собой сельскую систему ТОСов и функционирует по микрорайонам. В 90-е годы это имело смысл, я сам тогда жил в одном из спальных микрорайонов города. Там была своя особенная жизнь, люди знали друг друга. Сейчас же произошел разрыв старых социальных связей, и никакого ТОСа там просто не может быть, ведь территориально жителей ничто не объединяет. Исключительно по территориальному принципу людей теперь больше связывает центр города, место работы и т. п. В этой связи сельский ТОС не может быть ключевой моделью для Перми. Думаю, что на смену ТОСам должны прийти товарищества собственников жилья, которые и являются нормальным для города образованием. Кроме того, ТСЖ могут объединять в себе и несколько домов. ТОСы же в том виде,

в котором они существуют сегодня, адекватны только для сельской местности.



1 АПРЕЛЯ

1 апреля на сайте Business Class мы тоже немного шутили. Писали про пермского предпринимателя, который открыл компанию по доставке электронной почты («у нас в штате 50 профессиональных отпращиков»), про «многомесячное исследование», позволившее выяснить, что в Перми живут пермяки, про арт-объект из воздуха на эспланаде (его «автор» взял девизом слова, способные стать лозунгом для всего современного искусства: «Преображение ничего в смысл»).... Читатели новости восприняли с интересом, общее количество просмотров первоапрельских сообщений превысило две тысячи. Но самое любопытное, что в социальных сетях развернулось вполне серьезное обсуждение приведенных нами «фактов». Например, авторов исследования «Пермь и пермяки» клеймили, обвиняли в напрасности их работы и предлагали выдвинуть на специальную премию. Ну и т. д. Друзья, мы просто шутили. И очень здорово, что абсолютное большинство просто улыбалось вместе с нами.



НОВОСТИ

ИТОГИ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ОАО АКБ
«ПЕРМИНВЕСТБАНК»
ЗА I КВАРТАЛ 2013 ГОДА

Перминвестбанк продолжает демонстрировать активный рост финансовых показателей. На 1 апреля 2013 года активы Банка составили 2 103 506 тыс. рублей, собственный капитал — 335 364 тыс. рублей. По сравнению с показателями на 1 апреля 2012 года средства на расчетных и текущих счетах клиентов выросли на 29% и составили 409 013 тыс. рублей, депозиты юридических лиц увеличились на 43% и достигли 778 406 тыс. рублей, вклады физических лиц выросли на 22% до уровня 431 699 тыс. рублей. Кредитный портфель увеличен на 34% и составил 1 307 881 тыс. рублей, из них 921 884 тыс. рублей — кредитный портфель юридических лиц, 385 997 тыс. рублей — физических лиц. Высокие результаты деятельности достигаются за счет правильно выбранной стратегии развития, основой которой являются уникальные кредитные продукты и индивидуальный подход к клиенту. Негативные мировые тенденции банковского сектора не оказывают влияния на деятельность Перминвестбанка в связи с тем, что он не осуществляет операции с банками Кипра и иными офшорными зонами, кредития исключительно реальный бизнес, расположенный на территории края. Ведущие рейтинговые агентства высоко оценили успехи Перминвестбанка, в ближайшее время ожидается присвоение банку международного рейтинга.

на правах рекламы

СБЕРБАНК РОССИИ
И СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНЫХ
ОБРАЗОВАНИЙ ПОДПИСАЛИ
СОГЛАШЕНИЕ

Состоялось подписание Соглашения между Пермским отделением №6984 Западно-Уральского банка ОАО «Сбербанк России» и Советом муниципальных образований Пермского края, предусматривающее взаимное сотрудничество в сфере реализации совместных проектов, программ и мероприятий, направленных на социально-экономическое развитие Пермского края.

Соглашение подписали заместитель Председателя — Управляющий Пермским отделением Западно-Уральского банка ОАО «Сбербанк России» Татьяна Галкина и Председатель Совета муниципальных образований, глава Пермского района Александр Кузнецов.

Для Западно-Уральского банка ОАО «Сбербанк России» сотрудничество с Советом муниципальных образований Пермского края является стратегическим. Ранее подобные соглашения подписывались с каждым муниципальным образованием Пермского края.

на правах рекламы

ПОЛИТИКА

В окружении

Продолжают ломаться копыта вокруг муниципальной реформы в Краснокамске. Новый действующим лицом стал назначенный советник главы района, которому приписывают близость к экс-главе администрации губернатора Григорию Куранову.



Текст: Максим Риттер

В Краснокамске после небольшого затишья, следовавшего вслед за отказом городской думы передать полномочия городской власти в районную администрацию, противостояние сторонников различных подходов к муниципальной реформе вновь обострилось. Земское собрание, выступающее за «ленинградский вариант» передачи полномочий от городской к районной власти, планирует провести общественные слушания. Городская дума, не подерживающая своих районных коллег, организывает «круглые столы» с населением. За тем и другим представительным органом стоят конкретные люди со своими интересами.

Выбранный осенью глава района, по мнению экспертов, опасается своего главного политического конкурента — главу города. «Юрий Четчин на сегодняшний день неудобный соперник Юрия Крестьянникова, весьма харизматичный, и к тому же потенциальный кандидат на кресло главы района», — говорит член политсовета при губернаторе края Константин Окунев. Он также добавляет, что за ситуацией с борьбой за власть в Краснокамске проследивается интерес экс-главы администрации губернатора Григория Куранова: «Связано это, скорее всего, с командой господина Куранова, который, в общем-то, провел своего друга Юрия Крестьянникова на пост руководителя района. Объединение по «ленинградскому варианту», на мой взгляд, используется с целью узурпации власти в одних руках».

Между тем и часть краснокамской политической элиты втянулась в процесс противоборства. В числе прочих называют Ольгу Колоколову, депутата городской думы. «Сегодня у Крестьянникова и Колоколовой объективно сходятся интересы, по-

скольку для них обоих глава города теоретически является серьезным потенциальным оппонентом. Вполне понятно, что главе района редко бывает нужна сильная фигура главы городского поселения. А Ольга Колоколова никогда не скрывала своего желания стать главой города — даже если это будет должность, равнозначная председателю городской думы», — отмечает политтехнолог Николай Иванов.

Усиление команды Крестьянникова в середине марта произошло за счет появления в администрации района Натальи Головинной — в должности советника главы района. Как заметил источник «Ъ», знакомый с ситуацией, активные действия со стороны районных властей в сторону объединения администраций начались с ее приходом. Кроме того, источник связывает ее с г-м Курановым, с которым она в свое время работала в компании «Кучер». Тем не менее не все разделяют такую точку зрения. «Мне кажется, не нужно демонизировать Наталью Головинну. Ее действия по передаче полномочий из города в район не связаны с позицией администрации губернатора, насколько я знаю», — уточняет г-н Окунев.

Председатель Краснокамской городской думы Виктор Селезнев комментирует этот вопрос осторожно: «Я не обладаю какими-то данными на этот счет, но основания полагать это у меня есть. Возможно, в Краснокамске идет обкатка вариантов решить вопрос муниципальной реформы кратчайшим путем. Но уровень этих вопросов о будущем Краснокамска лежит выше районной и городской власти. Однако в городе есть люди, ангажированные той или иной силой, они вмешиваются в процесс, преследуя и свои цели».

Сама Наталья Головинна от комментариев отказалась, сославшись на то, что находится на больничном. После она перестала отвечать на телефонные звонки.

У экспертов сложилось почти единоедушное мнение о будущем Краснокамска — необходимость референдума. Константин Окунев возлагает ответственность за его проведение на городские власти. «Краснокамцам нужно создать инициативную группу и провести в сентябре референдум. Вопрос о том, каким образом проводить муниципальную реформу, необходимо решать жителям. Авторами подобной законотворческой инициативы я вижу главу города или депутатов городской думы. Народ должен выбрать, в каком виде нужно провести эту реформу — или, может быть, не проводить ее вообще», — рассуждает член политсовета при губернаторе.

В самом Краснокамске работа в этом направлении уже начинается: «На следующей неделе планируется провести «круглый стол» с городской общественностью, с привлечением представителей рабочих коллективов, депутатского корпуса, чтобы рассмотреть проблемы, связанные с возможным реформированием системы местного самоуправления на уровне поселений и районных властей», — рассказывает г-н Селезнев. Кроме того, собеседник делится мнением о районной представительной власти: «Земское собрание планирует проводить общественные слушания по подобным вопросам. Но, замечу, что в рамках муниципальных образований такого понятия нет: они не прописаны в 131-м ФЗ, есть публичные слушания, есть референдумы. Понятия «общественные слушания» нет. Под этим соусом идет попытка продавливания «ленинградского варианта», — сокрушается председатель Краснокамской гордумы.

В Чусовском районе на протяжении нескольких последних недель в сельских поселениях также проходят слушания, но по вопросу преобразования района в городской округ. Все семь сельских поселений отказались от такого варианта реформы. По факту в сентябре референдум пройдет только в райцентре — Чусовом. Однако, как отмечают эксперты, вряд ли он состоится: «Я не думаю, что после сентября в Чусовом появится городской округ. По законодательству референдум считается состоявшимся, если на него пришли 50% от общего числа избирателей. Что едва ли возможно, так как даже на президентских выборах в прошлом году явка составила чуть более половины избирателей. Соответственно, получить такую же высокую явку на относительно неважном для избирателей референдуме не выйдет», — замечает политтехнолог Александр Пахолков.

В ГУБАХЕ С НОВА КОНКУРС

В Губахе, в прошлом году ставшей городским округом, заканчивается формирование исполнительной власти. 4 апреля на заседании городской думы Губахинского городского округа был объявлен конкурс на замещение должности главы администрации. Итоги конкурса будут подведены 13 мая. Как сообщают источники «Ъ», на настоящий момент ни одной заявки от претендентов не поступило. Собеседник также добавил, что возможным кандидатом на должность сити-менеджера является Николай Лазейкин, бывший заместитель главы администрации Лысьвенского района.

ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО

Искры на совете

На первом заседании градостроительного совета при губернаторе собравшиеся подвергли земельный потенциал Перми сомнению, изменения в Генплан — критике, новый микрорайон в деревне Кондратово посчитали фантазией, а проект аэропорта «Большое Савино» был встречен без особого восторга.

Текст: Ирина Семанина

На минувшей неделе прошло первое заседание градостроительного совета при губернаторе. На нем обсудили перспективы развития в крае жилья эконом-формата, изменения в Генеральный план Перми, новый микрорайон Тепличный в деревне Кондратово и долгожданный проект реконструкции аэропорта Большое Савино.

В начале встречи губернатор Прикамья Виктор Басаргин отметил, что любая программа развития региона имеет отражение в территориальном планировании. «Все вы понимаете, что с точки зрения управления субъектом и работы управленческой команды эта тема является основополагающей. Мы создали совет и привлекли к его работе экспертов, чтобы выработать градостроительную политику Пермского края», — задал тон дискуссии губернатор.

Восемь миллионов
«квадратов»

Первым вопросом повестки стало обсуждение перспектив строительства в Перми жилья эконом-класса и внесение изменений в Генеральный план города. Спикером выступил глава администрации Перми Анатолий Маховиков. «Хочу сразу сказать, Генплан — не священная корова, его можно менять. Мы получили за 2 года 12 заявлений по корректировке документа. Подчеркиваю — этим мы не изменяем Генплан, а актуализируем его, корректируем

с точки зрения зонирования», — отметил Маховиков.

Сити-менеджер назвал несколько территорий, где предполагается изменить зонирование. Среди них Заозерье, Бахаревка, Липовая гора, Ива-1, ДКЖ, участки на Новогайвинской, 118, Промышленной, 110 (под торговый центр), Спешилова (под торговый центр), Вильевской (ОАО «Урал ФД», обустройство территории). Также он упомянул эспланаду, на которой без изменения ландшафта невозможно строительство подземного многофункционального торгового центра.

По словам г-на Маховикова, сегодня на проведение научно-исследовательской работы уже выделено 7 млн рублей. По ее итогам станет ясно, возможно ли изменить зонирование участков. В ближайшее время администрация обещает объявить конкурс по выбору компании-исследователя. На все процедуры потребуется около полугода.



ДКЖ, Красные казармы, Порт Пермь), заброшенные производственные и складские площадки. «Необходимо сделать упор на расселение ветхого и аварийного жилья, освобождение этих участков и их выставление на торги. Для этого в бюджете города заложено 100 млн рублей. Мы сделали запрос депутатам на выделение еще 200 млн рублей на эти цели. Возможно, будем привлекать банковские кредиты», — заключил Анатолий Маховиков.

Заявление о 8 млн кв. метров вызвало жаркие реплики строителей. Так, глава «КД ГРУПП» Андрей Гладиков скептически отнесся к аналитикам, на основании работы которых были сделаны выводы о земельном потенциале города. «Что значит — данные в отчете на конец 2012 года? Думаю, выводы в отношении специалистов администрации должны быть сделаны в ближайшее время. Должна быть, в конце концов, какая-то оперативность в работе», — отметил член градостроительного совета.

Искры сыпались и насчет изменений в Генплан. «Я строитель — и не могу выполнить нормы Генплана. У многих уже были разрешения на строительство и планы реализовать проекты. Но высоту обрезали, и строители не могут пройти экспертизу», — негодовал г-н Гладиков.

К нему присоединился и глава ОАО «Трест №14» Владимир Мачехин: «У меня два вопроса: где мы будем строить и когда? 90% нашей работы сегодня — это снос. Затраты на расселение составляют порядка 200 млн рублей. Это неподъемная земля. Как при такой стоимости сноса и расселения получить цену кв. метра в 32 тыс. рублей?»

Сити-менеджер ответил коротко: «Вы вместо того, чтобы жаловаться на дороговизну сноса, пришли бы ко мне и сказали: Маховиков, давай из пяти домов три снесешь ты, а два я. Но вы же не предлагали. Никто не пришел ко мне с такой просьбой».

Тепличный поселок

Тон перемирия в дискуссию внес губернатор, перейдя к следующему

вопросу повестки — презентации микрорайона Тепличный в деревне Кондратово. Спикерами выступили директор ОАО «СтройПанельКомплект» Виктор Суетин и глава Пермского района Александр Кузнецов. 27 га земли в микрорайоне планируется освоить с 2013 по 2020 год. Всего на площадке будет построено порядка 270–300 тыс. кв. метров жилья. «В год планируем сдавать по 35–40 тыс. кв. метров. В основном квартиры будут эконом-класса, от 32 кв. метров. Население Тепличного ориентировочно составит 11250 человек», — рассказал г-н Суетин. В новом микрорайоне задуманы дома разной этажности — 6, 7, 9, 12 этажей. Проект, по его словам, подразумевает и социальную инфраструктуру — строительство двух детских садов на 150 детей (стоимостью 130–135 млн рублей каждый), школы на 1200 детей (стоимостью 905 млн рублей). Проектирование детских садов начнется в будущем году.

По словам г-на Суетина, выход на площадку запланирован в июне текущего года. Пока ориентировочная стоимость кв. метра в будущих домах составляет 35 тыс. рублей.

Несмотря на плюсы, у проекта есть один большой минус. «Все хорошо, но есть одна проблема — как сюда добраться?» — обозначил проблему бизнесмен и обратился к краю с просьбой помочь финансово. По оценкам спикера, на развитие транспортной инфраструктуры района требуется порядка 140 млн рублей. «И весь поселок начнет жить», — пообещал собравшимся г-н Суетин.

Другие члены градсовета не разделили оптимизма главы «СПК». «Это уровень фантазий — и без градостроительной документации он может повлечь за собой непредсказуемые решения», — выразил мнение архитектор Сергей Шамарин.

В свою очередь губернатор обещал подумать над решением проблемы, но намекнул, что финансовая помощь края должна отразиться на стоимости кв. метра в будущем микрорайоне.

ПОЛИТИКА

Партийные информбюро

В межвыборный период партии не проявляют повышенной активности. Информационный фон каждая создает по-своему.

Автор: Максим Черепанов

Деятельность любой политической партии невозможно представить без целенаправленной работы по агитации и пропаганде. Внутренняя структура предполагает наличие специального агитационно-пропагандистского отдела, который и определяет идеологию и каналы продвижения. Подходы у партий в крае существенно отличаются.

Сила слов

Среди основных механизмов доведения «линии партии» до граждан представителями политических объединений в Пермском крае были названы интернет-ресурсы, газеты, комментарии партийных бонз различных изданиям, а также деятельность общественных приемных.

Например, ключевым механизмом освещения деятельности «Единой России» является сайт регионального отделения. «В среднем сайт посещают около 200 человек в сутки. По показателям посещаемости сайт занимает достойное место среди региональных интернет-ресурсов и по ежемесячным рейтингам входит в число 15 самых посещаемых региональных сайтов «Единой России», — сообщили в отделении партии.

По словам представителей отделения «Справедливой России» в Пермском крае, ежемесячная аудитория их сайта составляет примерно 1,5 тыс. человек.

По словам секретаря крайкома КПРФ по агитационно-пропагандистской работе Владимира Ильиных, средняя посещаемость сайта в течение дня составляет 1,5-2 тысячи.

Помимо уже традиционных веб-сайтов партии активно используют ресурсы социальных сетей. Например, следить за событиями, происходящими в «Единой России», можно в сетях Twitter, Facebook, ВКонтакте. Помимо этого, партия «Справедливая Россия» ежедневно рассылает «Картины дня» с новостями федерального и регионального уровня, формирует ежемесячные дайджесты для всех местных отделений партии, а также исполь-

зует информационные источники молодежного движения «За Здоровое и Справедливое Будущее».

Традиционно высоко внимание партий к печатным изданиям. Абсолютным лидером здесь является КПРФ, под брендом которой выпускается две крупных газеты и множество местных печатных изданий. Так, ежемесячно тиражом в 25 тыс. экземпляров (а во время крупных для крайкома событий тираж увеличивается в два раза) выходит газета «Коммунист Западного Урала», тиражом в 15 тыс. экземпляров печатается газета «Искра», которая распространяется на территории Перми. Ни одно другое региональное отделение партии на данный момент не выпускает своей газеты. Хотя у «Единой России» имеется местное партийное издание. «У нас есть своя партийная газета — «Единая Россия в Прикамье», но в силу разных причин, в первую очередь отсутствия финансирования, выпуск газеты был приостановлен. Надеемся, что в ближайшее время его удастся возобновить», — сообщили «единороссы».

«Партийная газета выходит еженедельно, средний тираж около 30 тыс. экземпляров. Региональное приложение — в планах», — прокомментировали «эсеры».

И чуть-чуть за счет бюджета

Кроме того, все парламентские политические партии края уделяют значительное внимание донесению информации о своей деятельности через работу общественных приемных, которые действуют не только в столице края, но и в других территориях края. Постоянно в местных СМИ встречаются комментарии и партийных лидеров. «Деятельность партии регулярно освещают в региональных и местных СМИ секретарь регионального отделения Николай Иванович Дёмкин, члены президиума и политсовета», — прокомментировали в региональном отделении «Единой России».

КПРФ расширяет данный инструментарий протестными митингами и пикетами (последние массовые мероприятия были посвящены про-



блеме повышения тарифов на услуги ЖКХ). «Кроме того, мы организуем и проводим открытые партийные собрания, повестка которых утверждается заранее и публикуется. Прийти на такое собрание может любой желающий», — отметил г-н Ильиных.

Неоднозначны оценки партиями (представители которых входят в специальную рабочую группу, созданную при Избирательной комиссии Пермского края) существующего механизма предоставления эфирного времени на телевидении и радио за счет краевого бюджета. Подобное предусмотрено Законом Пермского края № 686-ПК «О гарантиях равенства политических партий, представленных в Законодательном собрании Пермского края, при освещении их деятельности телеканалом и радиоканалом Пермского края». «Представители партии входят в соответствующую рабочую группу, поэтому мы следим за тем, как регулируются вопросы взаимоотношений между политическими партиями и СМИ, которые отобраны в качестве площадок для реализации этой инициативы. Это наш первый опыт, еще не вырабатаны все необходимые механизмы по распределению эфирного времени, поэтому оценивать деятельность СМИ пока рано», — отметили представители «единороссов».

«В настоящее время механизм распределения эфирного времени не разработан. В этом отношении существует значительное число проблем, к решению которых только приступили», — отметили в региональном отделении «эсеров».

Интернет — не проводник

Если говорить о приоритетах в выборе партиями средств донесения информации до граждан, то, по словам представителей «Единой России», работа ведется со всеми региональными СМИ, через сайт, социальные сети. При этом деятельности в каждом из информационных пространств уделяется равнозначное внимание. «Большее внимание обращается на непосредственное личное

общение с электоратом и сторонниками партии. Хотя акценту расставлено примерно поровну на все средства информации», — пояснили в «СР». В крайкоме КПРФ сообщили, что основным инструментом донесения информации до граждан являются печатные материалы, «ведь интернет — это больше для молодых, и далеко не у всех есть доступ к нему. Основная наша аудитория получает информацию из газет», — подчеркнули в крайкоме КПРФ. В свою очередь, глава фракции в краевом парламенте Геннадий Кузьмицкий отметил, что «информационные носители не имеют принципиального значения. Например, если мы что-то размещаем в виде печатного материала, то и он может быть востребован, если будет содержательным в свете местной тематики. Кстати, электронные СМИ и интернет пока не являются ключевым проводником информации, и аудитория подобных изданий всегда сильно ограничена».

Если говорить об особенностях и разнице в подходах к подаче информации партиями, то, например, информация на сайте «Единой России» отличается персонализированностью и привязкой любого события к конкретным персонажам. Здесь же можно встретить наибольшее количество поздравлений с юбилеями и другими знаковыми событиями. В свою очередь, подача КПРФ отличается яркой оппозиционной направленностью. А основные цели работы по освещению партийной жизни коммунистами обозначил Геннадий Кузьмицкий. «Ключевой задачей данной работы является отчет о той программе, с которой мы выходили на выборы. И сейчас 60% пунктов нашей предвыборной программы включены в программу СЭР Пермского края. Таким образом, можно сказать: вы (избиратели) за нас проголосовали, а мы (партия) перед вами отчитываемся, если что-то нами не делается, то требуйте с нас выполнения обещанного. И в этом смысле КПРФ выгодно отличается от всех других партий, которые говорят неизвестно что», — прокомментировал г-н Кузьмицкий.

НЕДВИЖИМОСТЬ

«Даже если предложу миллиард, проиграю»

Текст:

Виктор Казеев, Ирина Семанина

Два крупнейших конкурса в Перми вызвали вопросы у надзорных органов.

На минувшей неделе краевое УФАС сделало несколько заявлений по ряду знаковых городских объектов. Надзорные органы решили проверить процедуры выбора инвестора реконструкции аэропорта «Большое Савино». Другой громкий конкурс — по отбору инвестора для застройки квартала №179 — также заинтересовал УФАС, но изучить конкурсную документацию в надзорном органе не смогли.

Аэропорт

В феврале конкурсная комиссия выбрала входящее в ГК «Ренова» ОАО «Кольцово Инвест» в качестве компании, которая будет развивать международный аэропорт в «Большом Савино». Помимо «Кольцово» на участие в проекте подали заявки две компании: «Базэл Аэро» (Краснодар) и «Аэропорт Толмачево». Согласно протоколу, подконтрольная «Ренове» структура получила 109 баллов, «Аэропорт Толмачево» — 95 баллов, 84 балла — «Базэл Аэро». Причем практически сразу после оглашения результатов краснодарская компания объявила о своем намерении обжаловать решение комиссии. Руководство «Базэл Аэро» назвало результаты несправедливыми, и наиболее выгод-

ным посчитало собственное предложение.

«Особую озабоченность вызывают сама процедура отбора и стратегия привлечения инвестора, которая является нетрадиционной и достаточно странной для такого рода проектов. Возможно, условия проведения отбора (чрезвычайно жесткие сроки подачи заявки, быстрое принятие решения) привели в итоге к недостаточно проработанному решению», — говорится в официальном заявлении компании. Ответ краевого правительства на претензии краснодарской фирмы был краток: все участники конкурса были в одинаковых условиях.

В конечном счете процедурой выбора инвестора для пермского аэропорта заинтересовались и антимонопольные службы. На минувшей неделе появилась информация, что центральный аппарат ФАС в Москве проведет проверку действий конкурсной комиссии, а также порядка приватизации аэропорта и передачи акций ОАО «Международный аэропорт Пермь» инвестору. В пермское отделение ФАС также поступило аналогичное заявление, которое, согласно закону, ведомство обязательно рассмотреть. «Пока мы не понимаем, по какому закону была проведена процедура выбора инвестора для аэропорта, и существуют ли основания для предоставления прав на имущество», — рассказал испол-

Виктор Суетин

Генеральный директор
ОАО «СтройПанельКомплект»

То, что право аренды участка стоит меньше его балансовой стоимости, это нормально. Ведь цена аренды — не выкупная стоимость. Нужно еще понимать, 200 млн рублей — годовой платеж или за весь период. Если в год, то даже ввязываться не стоит. Но цена аренды всегда ниже выкупной стоимости, поскольку если я выкупаю участок в собственность, то дальше могу делать с ним все что угодно. Аренда же предполагает определенные условия, огороженности. Кроме того, в любой момент договор могут расторгнуть, это риск.

Не стоит забывать, что в 179-м квартале нужно еще выкупать старые квартиры и расселять людей. Сложно оценить, сколько это будет стоить. Крайне редко бывает, чтобы бюджет взял на себя расселение.

Концепция застройки, согласно критериям отбора, стоит на первом месте. Это перспектива развития района и в целом — обустройства города. В долгосрочной перспективе, наверное, это правильное решение. Поэтому что пополнить бюджет на максимальную сумму контракта — это одно, но площадка ведь еще должна развиваться, а не простаивать.

Резюме — в схеме заложены большие риски получить не то, что хотели. Есть риск, что к 2025 году придется на «кукурузниках» летать.

Владимир Занин

Заместитель генерального директора ОАО «Пермглавснаб»

Если смотреть конкурсную документацию целиком, то складывается следующее впечатление: она составлена так, чтобы максимально отсеять неподготовленных. Поскольку за 20 календарных дней, с момента объявления конкурса, участнику нужно провести весьма серьезную работу по созданию эскизного проекта застройки квартала и подготовить большой пакет документов. В хорошем качестве это можно сделать только если знаешь заранее поставленную задачу.

В документации не раскрывается ряд вопросов, вызывающих сомнения. Во-первых, акцент в ней сделан не на цену приобретения права аренды, а на проведение мероприятий, связанных с развитием социальной и инженерной инфраструктуры Перми и характеристиками самого конкурсанта. Соответственно, подразумевается, что победитель построит детские сады, школы, дороги, трансформаторные подстанции и прочие вещи. Но какие это инфраструктурные элементы, за чей счет они будут развиваться и как — в документации не оговаривается. Например, безусловно, в квартале потребуются строительство детского сада. Не исключаю, что застройщик его построит. Но он будет либо частным, либо компания продаст дссад бюджету города. Иными словами, для застройщика это будет коммерческий, а не социальный проект.

Во-вторых, вопросы вызывает цена на право аренды участка. Она очень низкая. В документации 200 млн рублей — минимальный платеж. Победитель может сказать, что он заплатит на первом этапе 70 млн рублей, на втором — 130 млн рублей и еще, допустим, пятьсот миллионов на третьем этапе. Подразумевается, что никому не запрещено увеличивать цену права аренды до рыночной. Хотя в любом случае, в моем понимании, условия конкурса сформированы так, чтобы победила в нем организация, сумевшая заранее подготовиться к этому аукциону при минимальной цене. Поскольку цена среди критериев оценки проекта на последнем месте. Это означает отбор соответствующего контингента. В критериях прописаны также концепция застройки, финансовое состояние конкурсанта, опыт его работы. Получается, что цена — не решающий фактор. Даже если я предложу миллиард, но не успел подготовить красивые эскизные проекты — я проиграл, как и бюджет города и края. А выиграла та организация, которая имела фору для подготовки эскизного проекта. Который, кстати говоря, может быть завтра «выброшен в урну». Вряд ли он будет на сто процентов соотноситься с реальностью.

В целом добавлю: на мой взгляд, конкурсная документация подготовлена очень односторонне. Создается впечатление, что конкурс никто проводить не хочет.

няющий обязанности руководителя управления ФАС по Пермскому краю Антон Удальев. При этом руководитель антимонопольного ведомства не исключает, что нарушений может и не быть. Глава краевого министерства имущества, член комиссии по выбору инвестора Андрей Шагап отметил, что не стоит путать процесс приватизации КГУП «Пермские авиалинии» и строительство нового аэровокзального комплекса. «С нашей точки зрения, процедура была проведена абсолютно корректно и в соответствии с действующим законодательством. Конечно, если у каких-либо ведомств есть вопросы, их необходимо задавать», — резюмировал министр.

Квартал 179

В конце марта ОАО «Пермагстрой-заказчик» объявило конкурс на проектирование и застройку территории квартала №179. Как заявили «бс» в пресс-службе пермского УФАС, ведомством была предпринята попытка изучить конкурсную документацию. «Однако этого сделать не удалось, так как документация оказалась не размещена в полном объеме», — отметили в пресс-службе. Действительно, сегодня на сайте «Пермагстройзаказчика» размещено только извещение о проведении отбора, всего пакета документов в свободном доступе нет.

Эксперты «бс» обратили внимание на несколько моментов, вызвавших серьезные вопросы. • Размер арендной платы будет определен в результате конкурса, но на сегодня это всего 200 млн рублей (ниже балансовой стоимости). • Цена как критерий по значимости только на последнем месте, а на первом — предложение по концепции застройки. • У победителя отсутствуют какие-либо обязательства по возведению социальной инфраструктуры. • Снос недвижимости должен обеспечить «Пермагстройзаказчик», а не инвестор.

Лилия Ширяева

Заместитель председателя
Законодательного собрания
Пермского края

Комментировать очевидные вещи нет смысла. «Ренова» уже подготовила проект застройки данного квартала. Понятно, что о таких предпочтениях мечтают все строители. К сожалению, такая избирательность может негативно сказаться на развитии местных застройщиков, да и желание сторонних инвесторов приходить в регион будет дорого стоить.

«У ПАРТИЙ ЕСТЬ ПРОБЛЕМЫ С ИНФОРМАЦИОННЫМИ ПОВОДАМИ»

Одним из участников предоставления эфирного времени парламентским партиям края по госконтракту является телекомпания «Рифей». «В рамках заключенного контракта мы должны сделать два новостных сюжета по каждой партию, а также по одной программе на «Утреннем канале». С последним мы пока не определились точно, скорее всего, это будет что-то вроде «пятиминутки» или небольшого интервью с представителем партии. Чтобы обеспечить равенство при определении очередности предоставления эфирного времени мы собрали пресс-секретарей региональных отделений партий и провели с ними жеребьевку. О рейтинге данных программ пока говорить рано, ведь нужно дождаться их выпуска. Но в любом случае интерес аудитории будет зависеть прежде всего от того содержания, которое предложат сами партии. Кроме того, предоставляемая ими информация должна иметь информационные поводы, а с этим, за исключением «Единой России», у партий есть проблемы. Таким образом, «Рифей» выступает только площадкой, благодаря которой партии могут донести информацию о своей деятельности до граждан», — прокомментировал генеральный директор «Рифей» Владимир Прохоров.

ФИНАНСЫ

Город, в котором удобно

Текст: Кирилл Перов

Бум зарплатных проектов сродни миграции населения из деревни в города за новыми возможностями и комфортной жизнью. Разные города — разные возможности. И если уникальность и привлекательность каждого города можно оценить с первого взгляда — свой стиль жизни, своя атмосфера, то с банками и зарплатными проектами все кажется сложнее. В чем секрет притягательности, от чего она зависит? Ответ прост до банальности — от инфраструктуры, благодаря которой клиенты банков, как и жители городов, чувствуют себя удобно.

Зарплатный проект как продукт мало чем отличается от банка к банку. На самом деле сделать продукт, суть которого заключается в распределении фонда оплаты труда на текущие счета сотрудников, уникальным и притягательным — непростая задача. Банки наперебой рекламируют одни и те же выгоды, сравнивая безналичную выплату зарплаты с наличной. И мало кому удастся выделиться на общем фоне. В современных условиях насыщения рынка зарплатными проектами, когда 80% официально занятого населения уже охвачены банками, важно не как ты получаешь зарплату, а где ты ее получаешь. Разницу формирует инфраструктура твоего зарплатного банка.

Ошибочно полагать, что качество инфраструктуры банка ограничивается количеством отделений и банкоматов на душу населения. Россия впереди Европы всей по количеству банкоматов. Является ли она при этом лидером по уровню финансового комфорта? Вряд ли. Ведь инфраструктура банка — это комплекс продуктов и услуг, которые в определенной комбинации формируют удобную для каждого клиента среду обитания. Среду, которая не только удовлетворяет его финансовым запросам и потребностям, но и создает новые возможности.

В противном случае нет смысла уезжать из привычной «деревни», т.е. выдавать и получать зарплату на карту вместо конверта.

Почувствовать разницу предлагает Анна Иванова, директор по розничному бизнесу Операционного офиса «Пермский» в г. Перми ОАО «Альфа-Банк».

«Предлагая зарплатный проект, мы учитываем интересы и работника, и работодателя. В текущих условиях право выбора зарплатного банка работодатели оставляют за собой. Тем не менее они ориентируются на мнение своего коллектива. А потому

Зарплатный проект Альфа-Банка учитывает все требования клиентов. Банковские продукты расширяют возможности людей, делая их жизнь более насыщенной и комфортной.

мы говорим лицам, принимающим решение, что с нашим зарплатным проектом выплачивать зарплату просто, а получать выгодно.

За этими словами стоит серьезная и кропотливая работа. Именно поэтому на нашем сайте вы не найдете типовых условий зарплатного проекта. Все обсуждается на личной встрече, которую вы можете инициировать, оставив заявку на сайте банка в разделе «Зарплатный проект». Ведь у нас на зарплатном проекте обслуживаются более десяти тысяч больших и маленьких организаций, работающих в разных отраслях и регионах страны. Инфраструктура и процессы в нашем банке позволяют для каждой из них предложить индивидуальное зарплатное решение. Есть зарплатные предложения для предприятий с большой текучестью кадров или с широкой и удаленной от центра филиальной сетью.

Совместно с ОАО «АльфаСтрахование» мы можем предложить «Защищенный зарплатный проект». Эта программа дает компании возможность создать или расширить социальный пакет для сотрудников по доступной цене, тем самым повысить их лояльность, улучшить позицию компании на рынке труда и снизить риски возможного обращения в надзорные органы. Этот уникальный продукт позволяет защитить семейный бюджет каждого сотрудника компании-клиента от непредвиденных обстоятельств (травма, инвалидность, уход из жизни) в раз- мере его годового оклада.

Кстати, нередко именно потребности зарплатных клиентов влияют на принятие решения о строительстве отделения банка. Например, в случае если в городе, где расположен один из филиалов крупного зарплатного клиента, пока нет отделения Альфа-банка, мы строим его прямо на территории предприятия или в непосредственной близости от него.

Открытие зарплатного проекта — сложный и трудоемкий процесс для любой компании. Насколько быстро и гладко он пройдет, во многом зависит от зарплатного банка и от содействия клиента. За- бавно видеть в рекламе банков срок заведения про-



екта — 5 рабочих дней. Мы в среднем укладываемся в 10-14 дней, период от аванса до зарплаты, разумеется, при должном участии сотрудников бухгалтерии предприятия. Значительную часть работы, а именно сбор и проверку анкет сотрудников, выдачу карт выполняют сотрудники банка. В дальнейшем за организацией закрепляется персональный менеджер для сопровождения зарплатного проекта и оперативного решения текущих вопросов.

В том, что касается сопровождения зарплатного проекта, мы также развиваемся в направлении максимизации удобства для клиентов. В первую очередь это автоматизация и оптимизация дистанционных каналов управления зарплатным проектом. Ориентир — наш интернет-банк «Альфа-Клик», который уже в течение многих лет удерживает пальму первенства на рынке интернет-банкинга для клиентов — физических лиц. Интернет-банк для юридических лиц должен быть как минимум не хуже. К моменту выхода этой статьи вы, наверное, уже услышите о принципиальных нововведениях в системе дистанционного сопровождения зарплатных проектов в Альфа-Банке.

Первый вопрос, который возникает у новых клиентов: «А сколько у вас банкоматов и где снять деньги с зарплатной карты, ведь Альфа-Банк не может похвастаться таким количеством собственных банкоматов, как госбанки». Действительно, потребность в снятии наличных в России традиционно велика, и мы развиваем сеть партнерских банкоматов для того, чтобы ее удовлетворить. Сейчас в банкоматах еще шести банков, кроме Альфа-банка, наши клиенты могут снимать наличные на тех же условиях. Это Росбанк, Уральский банк реконструкции и развития, Московский кредитный банк, МДМ-банк, Мастер Банк и Промсвязьбанк.

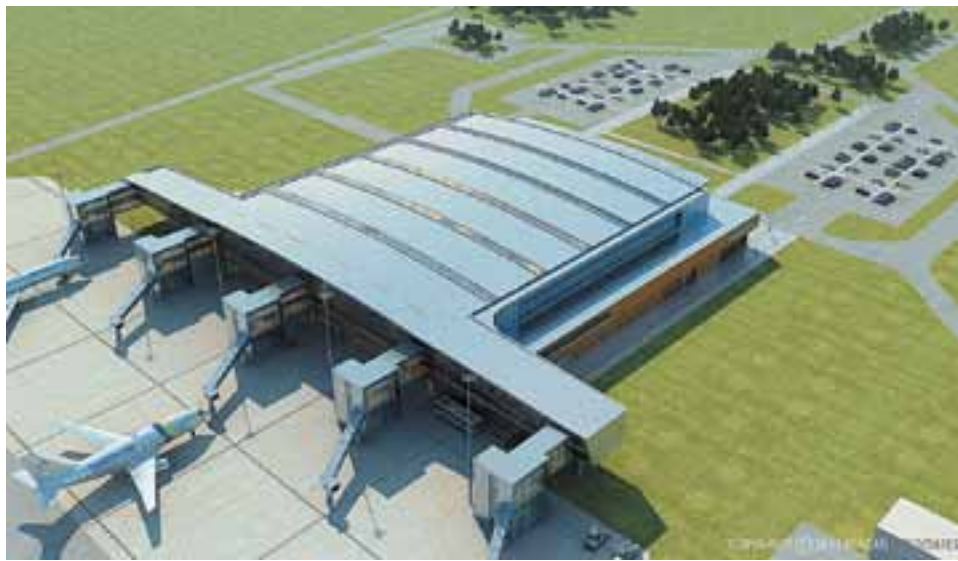
При этом мы видим ценность не в количестве банкоматов, а в возможности снять наличные не только без комиссии, но и без потери времени на его поиски. С помощью бесплатного мобильного приложения Альфа-Банка найти адрес ближайшего банкомата не составляет труда.

Для большинства клиентов, впервые получивших зарплатную карту Альфа-Банка, знакомство с банком начинается с прилагаемой к карте брошюры. Она так и называется «Город, в котором удобно. Справочник зарплатного клиента». Это первое знакомство с инфраструктурой банка и нашими базовыми продуктами и услугами. Мы заинтересованы в построении долгосрочных взаимовыгодных отношений с клиентом, независимо от места его работы, и готовы организовать для него персональное финансовое пространство, постепенно расширяя его кругозор и горизонт планирования. Другими словами, мы создаем все условия для роста клиента, расширяем его возможности и делаем его жизнь более насыщенной и комфортной, подобно крупному городу с развитой инфраструктурой. С той лишь разницей, что переезжать для этого нигде не требуется».

+7 (342) 233 04 64
+7 (342) 220 68 68

А Альфа-Банк

ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО



Искры на совете

Типовой аэропорт

Третьей темой градостроительного совета стала презентация проекта реконструкции аэропорта «Большое Савино». Его представил Алексей Богатырев, директор департамента мастер-планирования УК «Аэропорты регионов» (входит в группу компаний «РЕНОВА», которая стала победителем конкурса на выбор инвестора реконструкции аэропорта «Большое Савино»). По его словам, проект разрабатывали английские архитекторы Hintan Association. Он подразумевает собой строительство новых пассажирского и грузового терминалов общей площадью порядка 30 тыс. кв. метров. Нововведением для Перми станут пять телескопических трапов, которые позволят пассажирам в комфортных условиях садиться в самолет. Проект предусматривает еще одно новшество — единую регистрацию для всех пассажиров. Сегодня же в «Большом Савино» существует разделение между внутренними и международными линиями.

По словам Алексея Богатырева, первый этап реализации проекта подразумевает строительство нового терминала, он будет расположен восточнее существующего. До конца 2015 года компания планирует ввести его в эксплуатацию и параллельно реконструировать существующий терминал. Инвестиции составят 3,7 млрд рублей. Также первый этап включает строительство одноуровневой парковки на 600 машиномест, 500 из которых будут коммерческими и 100 — бесплатными для пассажиров аэропорта. «Пока нет технической возможности подвести железную дорогу к аэропорту, поэтому упор мы сделаем на магистральные автобусы, для которых оборудуем

специальную площадку», — отметил г-н Богатырев.

Второй этап строительства (до 2025 года) подразумевает расширение парковочной зоны еще на 400 машиномест, строительство четырехзвездочной гостиницы, офисного здания, VIP-терминала. «Новый аэропорт будет соответствовать стандарту «С» по классификации международной ассоциации воздушного транспорта ИАТА», — отметил г-н Богатырев. Презентация проекта показала, что новый аэропорт будет несколько отличаться от проектов «РЕНОВА» в Екатеринбурге, Самаре и Нижнем Новгороде, поскольку в оформлении фасада и внутреннего интерьера терминала будут использоваться деревянные конструкции. «На сегодняшний день те условия, в которых люди вылетают из Перми, не соответствуют международному и даже человеческому уровню. Наш проект, надеемся, даст толчок развитию авиаперевозок не только в Перми, но и в целом по России», — отметил представитель управляющей компании. Общий размер инвестиций составит, по его словам, порядка 8 млрд рублей.

Члены градостроительного совета восприняли представленный проект без особого восторга. В том числе и губернатор края Виктор Басаргин. «Пока впечатление очень ровное. Обычный типовой проект, ничего особенного не увидел. Пока это рядовой видовой аэропорт, ничем не отличающийся от любого другого регионального аэропорта. Будем привлекать к работе наше архитектурное сообщество», — отметил губернатор, добавив, что инвестиционное соглашение с компанией будет подписано в течение полутора месяцев.



СОГЛАШЕНИЕ

Партнерские отношения



«Камская долина» подписала соглашение о сотрудничестве с ведущими агентствами недвижимости Прикамья. Это позволит компании повысить объем продаж, а риэлторам — работать по единым с застройщиком ценам.

Текст: Ирина Семанина

На минувшей неделе ООО «Агентство инвестиций в недвижимость», входящее в холдинг «КД ГРУПП», подписало соглашение о сотрудничестве с ведущими агентствами недвижимости Прикамья. В их число вошли агентства «Респект», «Территория», «Тимур», «Перспектива-новостройки», «Риэл-Прикамье».

Во время пресс-конференции, посвященной соглашению, первой слово взяла генеральный директор ОАО «КД ГРУПП» Алевтина Романова. Она выразила уверенность, что такое партнерство расширит возможности для клиентов компании. «Теперь чтобы приобрести одну из наших квартир, они смогут прийти к любому из партнеров. Крайне важно, что все агентства недвижимости будут работать по единым стандартам «Российской гильдии риэлторов», — отметила г-жа Романова. По ее словам, в рамках сотрудничества планируется создать коммуникационную платформу для обмена опытом, ведения единой базы новостроек и дополнить программу обучения риэлторов. «До сегодняшнего дня объемы, которые мы реализовывали с помощью риэлторов, не достигали 10% от всего количества проданных квартир. Чтобы изменить тенденцию, мы будем обучать риэлторов, рассказывая им о наших предложениях и объектах. Важно, чтобы риэлтор не просто реализовывал объект, но и знал о нем все вплоть до технических характеристик», — рассказала Алевтина Романова.

Второй объект — жилой комплекс «Весна» в Дзержинском районе Перми. Там компания запланировала строительство восьми домов переменной этажности — 9-13-16 этажей. Первый дом по ул. Гатчинской, 18 «Камская долина» рассчитывает сдать также к концу 2014 года.

Клубный дом по ул. Советской, 32 стал третьим объектом, презентованным «Камской долиной». Продажи квартир в нем компания рассчитывает открыть в апреле.

Стоит отметить, что квартиры в новостройках «Камской долины» у партнеров не будут стоить дороже. «Единая цена — еще один плюс соглашения для покупателей. Что касается агентств недвижимости, то они будут получать комиссионные за выполненные определенные месячных планов. Это будет стимулировать риэлторов повышать показатели продаж. Думаю, первые итоги совместной работы мы сможем подвести уже в начале мая», — отметила Алевтина Романова.

Ее поддержал исполнительный директор АН «Тимур» Александр

камская долина
строительная группа

Астафьев: «Приятно видеть, что застройщики сегодня осознают необходимость сотрудничества с профессионалами. «Камская долина» стала первым застройщиком, решившим создать за счет партнеров целый пул офисов по продаже квартир в новостройках компании. Кроме того, раньше мы были вынуждены добывать информацию партизанскими способами. Соглашение позволит работать в цивилизованных рамках, информация о недвижимости станет доступнее», — отметил эксперт.

Следующим этапом стала презентация новых объектов, которые «Камская долина» в ближайшее время выводит на рынок. Первый из них — дом в жилом комплексе «Боровики» по адресу ул. Красноводская, 15. «Это практически сформированный микрорайон, в котором большая часть домов построена. На его территории уже есть магазины, фитнес-клуб, поликлиника, построен храм. Сегодня «Камская долина» приступила к строительству детского сада», — рассказала Алевтина Романова.

Второй объект — жилой комплекс «Весна» в Дзержинском районе Перми. Там компания запланировала строительство восьми домов переменной этажности — 9-13-16 этажей. Первый дом по ул. Гатчинской, 18 «Камская долина» рассчитывает сдать также к концу 2014 года.

Клубный дом по ул. Советской, 32 стал третьим объектом, презентованным «Камской долиной». Продажи квартир в нем компания рассчитывает открыть в апреле.

Стоит отметить, что квартиры в новостройках «Камской долины» у партнеров не будут стоить дороже. «Единая цена — еще один плюс соглашения для покупателей. Что касается агентств недвижимости, то они будут получать комиссионные за выполненные определенные месячных планов. Это будет стимулировать риэлторов повышать показатели продаж. Думаю, первые итоги совместной работы мы сможем подвести уже в начале мая», — отметила Алевтина Романова.

АН агентство инвестиций в недвижимость
www.kamdolina.ru на правах рекламы

на правах рекламы



ОАО «АЛЬФА-БАНК». Генеральная лицензия Банка России на осуществление банковских операций от 05.03.2012 № 1326

ИНВЕСТИЦИИ

Второй заход

Краевые и городские власти намерены подписать с «Касторама РУС» и «Метро кэш энд керри» соглашения о сотрудничестве. Компании обещают построить на территории Перми еще по одному гипермаркету с инвестициями более миллиарда рублей.

МАСЛО И КАРАМЕЛЬ

Компания «Метро кэш энд керри» начала переговоры с производителями питания Пермского края на предмет заключения договоров. В частности, внимание сети обращено к предприятиям молочной отрасли – «Маслозаводу Нытвенский», кондитерским «Карамель» и «Кондитер №8». Уже достигнута договоренность между МЕТРО и комбинатом «Чайковские теплицы» на поставку свежей зелени, а также подходит к концу процесс заключения договора с ООО «Мясокомбинат Кунгурский» на поставку колбасных и мясных изделий, сообщает управляющая сети Татьяна Зеленкина.

Автор: Ирина Семанина

По информации «ФС», краевое правительство и администрация Перми намерены подписать соглашения о сотрудничестве с ООО «Касторама РУС» и ООО «Метро кэш энд керри». Чиновники будут оказывать информационную, координационную и консультационную поддержку инвесторам в получении необходимых согласований и разрешений, технических условий на подключение к сетям и инженерным коммуникациям. На плечи властей лягут также земельные вопросы – предоставление в собственность или долгосрочную аренду земельных участков на территории города и края. ООО «Касторама РУС» и ООО «Метро кэш энд керри», в свою очередь, обязуются поддерживать статус социально ориентированных компаний, выполняющих функции ответственного налогоплательщика



и работодателя. В обязанности инвесторов входит строительство по одному новому гипермаркету на территории города. «Касторама» должна инвестировать в объект около 500 млн рублей и построить его в 2013–2014 годах, МЕТРО – порядка 850 млн рублей. О сроках строительства последнего пока речь не ведется. Согласно информации, указанной в проекте соглашения, «Касторама» даст городу 250, а МЕТРО – 150–250 новых рабочих мест.

Станут ли два холдинга вновь соседями, пока неизвестно, поскольку МЕТРО не раскрывает месторасположения будущего гипермаркета. В свою очередь, «Касторама Рус» уже приобрела участок на Иве-1 в начале года. В конце января в Пермь приехала делегация во главе с гендиректором компании Медериком Пейном, чтобы обсудить планы по строительству второго гипермаркета. ➡» II

Международное финансирование как универсальный инструмент развития бизнеса

Авторитетные экспертные агентства Fitch, Moody's и прочие чуть ли не каждый день пугают общественность снижением рейтингов кредитоспособности разных стран, корпораций и фирм. О том, на что можно рассчитывать со вступлением России в ВТО и как определить кредитный продукт, подходящий для каждой конкретной компании, рассказала заместитель директора Операционного офиса «Пермский» Приволжского филиала ОАО «Промсвязьбанк» Светлана Фрезе.

На кого рассчитаны продукты международного финансирования, которые предлагает Промсвязьбанк?
— Продукты международного финансирования мы предлагаем абсолютно всем импортерам и экспортерам. Любая компания, ведущая внешнеторговую деятельность или даже покупающая импортную продукцию у российской дочки иностранного производителя, может стать нашим клиентом.

Расскажите подробнее о применении банковских гарантий. Чем этот продукт выгоден компаниям?
— Смысл этого продукта заключается в возможности поставщика предоставить отсрочку платежа своему российскому клиенту под нашу гарантию. Получив нашу гарантию, иностранный поставщик может отгружать своему контрагенту то количество продукции, на какую сумму эта гарантия выставлена. В случае неоплаты контрагентом поставщик предъявляет требования своему банку, который, в свою очередь, предъявляет требования нам: мы расплачиваемся и только после этого

договариваемся с клиентом о решении проблемы. Дополнительный плюс для компании, использующей гарантию, состоит в том, что иностранные поставщики со временем увеличивают свой товарный кредит и часто идут на то, что сумма гарантии покрывает только его часть.

Что еще предлагает Промсвязьбанк в рамках международного финансирования?
— Сейчас мы предлагаем клиентам долгосрочное финансирование, которое отличается от остальных продуктов тем, что привлекается не на пополнение оборотных средств. То есть компания инвестирует деньги в средства производства, затем начинает что-то производить и по мере реализации и выхода на проектную мощность постепенно расплачивается с нами. Плюсы этого продукта в том, что разница в процентной ставке по сравнению с внутрироссийскими предложениями очень существенна – от 3% до 4% годовых. Обычно долгосрочное финансирование осуществляется через экспортное кредитное агентство (ЭКА). ЭКА страхует наши риски, и под эту страховку мы получаем от иностранных банков кредит на оплату оборудования, которое приобретают наши клиенты. Креди-

тование по такому продукту может составлять 5–7 лет и более, если это необходимо с точки зрения срока окупаемости финансируемого проекта.

Какой продукт международного финансирования является визитной карточкой банка?
— Промсвязьбанк занимает лидирующие позиции по аккредитивам. Сам инструмент достаточно традиционный для внешней торговли, но до сих пор, когда мы общаемся с новыми клиентами, очень часто выясняем, что клиент имеет о нем далеко не полную информацию. Использование аккредитивов с постфинансированием, которые мы успешно предлагаем, позволяет компаниям получить продукцию, развести ее по своим региональным точкам продаж и реализовать. Получается, что с помощью этого инструмента финансируется полный торговый цикл компании по существенно меньшим ставкам, чем кредиты. Таким образом, за счет использования аккредитивов можно сэкономить чуть ли не четверть. Более того, аккредитив не является платежом в момент его выставления. Это позволяет компании застраховать себя от рисков непоставки или задержки в поставке товара. Аккредитив всегда выставляется на опре-

деленный срок, а если произошла задержка поставки товара и компания желает отказаться от нее вовсе (например, товар сезонный, с опозданием он просто не нужен) – можно не продлевать аккредитив. Если же клиент решает продлить аккредитив, то расходы за продление аккредитива можно возложить на своего контрагента, по вине которого произошла эта задержка.



Контакты в Перми:
бульвар Гагарина, д. 65а,
тел. (342) 256 79 04,
www.psbank.ru

ОАО «Промсвязьбанк».
Генеральная лицензия Банка России №3251

на правах рекламы

НЕДВИЖИМОСТЬ

Печальная тенденция

В Перми продают имущественный комплекс бывшего аккумуляторного завода. Ранее здесь не получилось открыть производство у бизнесменов из Чехии и Германии. Теперь площадка реализуется под склад.

СКЛАДЫваем с умом

На рынке Пермского края наблюдается тенденция, когда имущественные площадки закрытых предприятий выставляются на продажу. В большинстве случаев их реализуют не под новые предприятия, а под складскую недвижимость.

За прошедший год этот вид недвижимости, по данным консалтинговой компании S.Research&Decisions, значительно прибавил в цене. По итогам четырех кварталов прирост составил 23,9%. Аналитики отмечают, что использование площадок, подобных аккумуляторному заводу, в качестве логистических центров или склада – наиболее простой и часто встречающийся вариант на рынке.

По словам директора S.Research&Decisions Регины Давлетшиной, любое производство подразумевает целый комплекс работ, поскольку продукцию необходимо не только произвести, но и реализовать. «Большинство предприятий на территории Перми были построены в советское время. С имеющимися на сегодняшний день мощностями им невозможно выдерживать конкуренцию, поэтому лучший способ использовать стены, пол и потолок имущественного комплекса того или иного предприятия – сдача в аренду. На сегодняшний день это самый малоодоходный бизнес, который сможет окупиться лишь спустя десятки лет. Тем не менее складов в Перми не хватает, поэтому продажа таких активов или их сдача в аренду имеют перспективы», – отмечает г-жа Давлетшина.

ИНВЕСТИЦИИ

Второй заход

Тогда же стало известно – по оценкам чиновников, заявленный проект по финансовым параметрам не подпадает под категорию «приоритетных инвестпроектов». Что означает невозможность его финансовой поддержки в виде налоговых льгот со стороны города или края. Озвучивалось, что налоговые отчисления от строительства «Касторамы» в бюджет не превысят 50 млн рублей.

В компании эту оценку не комментируют. Сегодня, по данным пресс-службы «Касторама Рус», проектирование нового гипермаркета еще не началось. «Касторама» с интересом наблюдает за динамичным развитием Пермского края. «После начала проектирования второго гипермаркета мы будем готовы вернуться к прессе с более детальными комментариями», – отметили в компании. Добавим, что на минувшей неделе чиновники вновь встречались с ее представителями для обсуждения строительства второй «Касторамы».

Автор: Ирина Семанина

Имущественный комплекс бывшего Пермского аккумуляторного завода (ПАЗ), расположенный на территории Кировского района Перми, продавцы оценивают в 150 млн рублей. За эту сумму предлагается двухэтажное здание АКБ и 13 тыс. кв. метров производственных площадей. Собственник имущества – ООО «Строительство» – считает, что цена за актив «очень даже адекватная».

В разговоре с корреспондентом «ФС» представитель ООО «Строительство» рассказал, что ранее завод принадлежал компании «Уралсибспецстрой». Производственный комплекс был построен совместно с турками в конце 1990-х – начале 2000-х годов. «Вся продукция завода шла на КамАЗ, где пермские аккумуляторы устанавливались на новые автомобили. Позже политика в стране изменилась: встал вопрос производства КамАЗа, отпала потребность в аккумуляторах. На местном рынке продукция ПАЗ была неконкурентоспособна, поскольку к тому времени Россия открыла границы с Западом. Из Европы стали поступать аккумуляторы – дешевые и при этом лучшего качества», – рассказывает представитель ООО «Строительство». Одновременно с этим, по его словам, возникла проблема с поставкой сырья, в итоге в 2005 году завод закрылся.

С тех пор производство стоит, оборудование за эти годы разворовано. Тем не менее собственники убеждены, что на площадке можно реализовать «все что угодно». «После того как аккумуляторный завод закрылся, ООО «Строительство» пыталось договориться с чехами об организации совместного производства стеклотары. Их все устроило, но после проб воздуха выяснилось, что



по европейским нормам в такой среде стекло для пищевых продуктов производить нельзя. Позже немцы пытались реализовать совместно с нашей компанией завод по производству пенобетона. Они уже даже перечислили первый транш, но на таможне оказалось, что пошлины за оборудование, которое должно было прийти в Пермь для завода, были слишком велики. В итоге немцы увезли оборудование в Украину и там смонтировали. В прошлом году площадкой заинтересовались четыре компании по производству металлоконструкций. Они хотели объединиться и взять эти площади под выполнение заказов для «Уралмаша». На этот раз стороны не сошлись в цене – компании предлагали 135 млн рублей», – отметил собеседник. По его словам, немцы и чехи, в свою очередь, оценивали имущественный комплекс в 500 млн рублей, если рассматривать его как потенциальную площадку для реализации инвестпроекта.

«Оказалось, что по европейским нормам в такой среде стекло для пищевых продуктов производить нельзя».

«В Перми выпускались импортные аккумуляторы по турецкой технологии, но сегодня она уже считается устаревшей. Очень сложно конкурировать с Европой. Отечественные аккумуляторы сегодня почти не выпускаются. Для того чтобы развивать это направление бизнеса, нужно закрыть границы с Западом. А в современных условиях этого невозможно. В итоге импорт душит отечественного производителя», – считает собеседник из компании «Строительство».

Константин Пьянков

Экс-министр торговли и предпринимательства Пермского края

Мы не подписывали подобные документы и помогали без подписания соглашений. Соглашение по сути – формализация договоренностей. Нужно это или нет – зависит от содержания. Если, к примеру, инвестор собирается вложить большую сумму денег или даст краю большое количество рабочих мест, это требует каких-то постановлений правительства или законодательных актов. Тогда подписание соглашения имеет смысл, это вопрос соблюдения обязательств. Такое соглашение можно показать общественности, чтобы публично продемонстрировать обещания каждой из сторон, подчеркнуть прозрачность и открытость сотрудничества. Если же речь идет о текущей работе, то достаточно внутренних правительственных документов относительно содействия инвесторам. Но самая лучшая помощь – не мешать.

Справка

В проектах соглашений указано, что их подписание направлено на достижение следующих целей: обеспечение устойчивых долговременных отношений и придание дополнительного импульса развитию экономического потенциала Пермского края за счет участия сторон в решении социальных и общественно значимых задач. Прописано также, что участники будут работать над инвестиционными проектами и программами в крае, а также развивать сферу розничной торговли.

Лучше меньше, и еще меньше

Текст:
Ирина Семанина



За прошедшие три месяца число индивидуальных предпринимателей в крае сократилось на 9%. Чтобы в дальнейшем избежать массового отказа от предпринимательства, пермские чиновники предлагают принять ряд мер. Одна из них — мораторий на увеличение размера обязательных пенсионных платежей.

Как стало известно «БС», по поручению губернатора края Виктора Басаргина правительство провело анализ снижения численности индивидуальных предпринимателей в Прикамье и выявило основные причины сформировавшейся тенденции.

За первые месяцы текущего года число предпринимателей в крае сократилось более чем на 9%. Однако Прикамье — не единственный регион с такой статистикой. Аналогичная тенденция наблюдается в большинстве субъектов РФ. По информации «ОПОРЫ России», с начала года свидетельства о регистрации предпринимательской деятельности сдали 336 тысяч человек.

Отрицательную динамику чиновники объясняют значительным увеличением размера фиксированного платежа в Пенсионный фонд РФ. В 2005 году он составлял 1200 рублей в год, а в 2013-м предприниматели вынуждены будут платить 32,5 тыс. рублей. По сравнению с прошлым годом размер выплат вырос почти на 90%. К тому же ожидается, что к 2015-му сумма увеличится до 46,8 тыс. рублей в год, это в 2,7 раза больше прошлогодней.

Чиновники обеспокоены тем, что столь значительный рост прежде всего отразится на малом бизнесе. Среди видов деятельности, на которые повлияет увеличение пенсионных платежей, называются сдача жилья внаем, репетиторство, сбор грибов и ягод, мелкое сельскохозяйственное производство.

В правительстве подчеркивают: для половины предпринимателей, решивших прекратить свою деятельность, основной причиной этого явилось увеличение размера пенсионных отчислений, поскольку фактически бизнесмены либо не занимались предпринимательством, либо имели долг по платежам за предыдущие годы.

Еще одна причина сдачи свидетельств — совершенствование федерального законодательства, считают чиновники. Во-первых, в области земельных правоотношений. По закону сегодня предприниматели могут получить земельные участки в аренду лишь по результатам конкурсов или аукционов. Вторым камнем преткновения стали новые правила продажи алкогольной продукции (лицензирование, запрет продажи в ночное время, запрет на продажу пива в объектах нестационарной торговли). Третьим препятствием чиновники считают новые правила размещения объектов нестационарной торговли. Кроме того, за последние несколько лет увеличились процентные ставки по кредитам, что отразилось на доступности кредитных ресурсов для малого бизнеса.

По информации «БС», в ответ на сложившуюся ситуацию чиновники предлагают принять ряд мер по развитию «цивилизованного индивидуального предпринимательства в Пермском крае». В частности, в целях стабилизации ситуации предлагается, во-первых, активизировать разъяснительную работу для предпринимателей по существующим в крае инструментам поддержки. Эту задачу должно решить краевое министерство промышленности, торговли и развития предпринимательства. Во-вторых, в дальнейшем при принятии решений о совершенствовании законодательства на любом уровне рекомендуется учитывать их возможные последствия для индивидуальных предпринимателей. В-третьих, в качестве меры поддержки



Источник: Правительство Пермского края

”

Мнение эксперта

Константин Ахметов

Директор компании
«Юридический консалтинг»

Рост платежей отражается на предпринимателях, которые в итоге уходят с рынка. Многие находят альтернативу: переход на другую форму деятельности — ООО. Взносы в этом случае минимальны, и, правильно выстроив работу, налогообложение можно также свести к минимуму. Думаю, для предпринимателей нужны дополнительные льготы по налогообложению, чтобы компенсировать каким-то образом пенсионные взносы. Например, как предлагает правительство, путем введения дифференцированных платежей. Разумным также считаю принятие на работу дополнительных сотрудников. Но в этом случае предприниматель должен понимать, насколько это будет оправдано с точки зрения экономики предприятия.

“

правительство называет возможный трехлетний мораторий на повышение размера фиксированного платежа в Пенсионный фонд для отдельных категорий предпринимателей.

Краевое правительство предлагает также ввести дифференцированные размеры фиксированного платежа в Пенсионный фонд РФ. Они будут зависеть от вида деятельности, социальной значимости бизнеса, выручки или чистого дохода. Кроме того, стимулировать ИП можно снижением платежей в ПФР при создании дополнительных рабочих мест.

По словам Ильи Баршевского, члена комитета по административным барьерам совета по предпринимательству при губернаторе Пермского края, проблема роста пенсионных платежей сегодня волнует в большей степени малый бизнес, чей ежемесячный доход не превышает 100 тыс. рублей. «Это скорее даже не предпринимательство, а самозанятость. Крупные игроки, в свою очередь, не замечают повышения. Если говорить о мерах поддержки, то что такое социально значимый бизнес? Для меня, если ты обеспечиваешь себя и свою семью, — это уже социально значимо. Самым адекватным предложением считаю введение моратория. Нужно вернуть размер отчислений на тот уровень, который всех устраивал. Иначе мы получим массу людей на бирже труда, которым государство будет еще и платить», — отмечает собеседник. Он добавил также, что в ближайшее время этот вопрос будет рассмотрен на совете совместно с представителями предпринимательского сообщества.

По словам руководителя комиссии по розничной торговле Пермского регионального отделения «ОПОРЫ России» Натальи Коробейниковой, пермские предприниматели приходят в организацию и жалуются на увеличение пенсионных взносов. «Мы со своей стороны миссию выполнили — собрали более 4,5 тыс. подписей от предпринимателей, выступающих за снижение размера отчислений. Теперь у регионального отделения «ОПОРЫ» и других общественных организаций есть две недели на подготовку предложений по стабилизации ситуации. Пока все они в разработке», — рассказала г-жа Коробейникова.

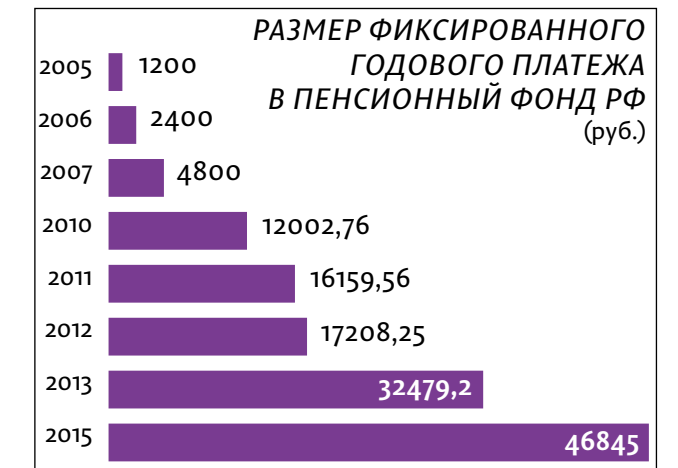
Что касается предложения края ввести трехлетний мораторий на рост платежей, то этой меры, по мнению собеседницы, будет недостаточно. «Нужны комплексные мероприятия, направленные на комфортное ведение бизнеса. Они должны касаться не только платежей в Пенсионный фонд, но и налогового режима, патентной системы, осуществления предпринимательской деятельности в целом (включая микробизнес, самозанятость)», — считает г-жа Коробейникова.

По ее словам, «ОПОРА» сегодня предлагает снизить размер пенсионных отчислений до уровня 2012 года (17 тыс. рублей). «Увеличение пенсионных взносов решало одну проблему — пополнение бюджета ПФР. Но у нас ведь разные предприниматели, среди них есть и начинающие, и пенсионеры. Для последних мы вообще предлагаем отменить отчисления в Пенсионный фонд. Но учитывать наши пожелания или нет, будет решать президент», — заключила г-жа Коробейникова.

Ольга Суслова

Часовой мастер

Я зарегистрирована в качестве индивидуального предпринимателя с 1996 года. Все это время занимаюсь ремонтом часов. В городе таких предпринимателей, как я, можно пересчитать по пальцам одной руки. С каждым годом пенсионные платежи растут, и с учетом моей заработной платы через пару лет мне будет попросту невыгодно заниматься собственным бизнесом и придется закрыться. Не думаю, что те меры, которые предлагает правительство, как-то помогут лично мне. Поскольку пока неясно, по какому принципу будут определять, является моя деятельность социально значимой или нет.



Источник: Пенсионный фонд РФ

ПАРЛАМЕНТ

Охота на доходы

Правительство края дало сигнал муниципалитетам на принятие мер по повышению собственных доходов. Представители территорий, в свою очередь, сообщили о трудностях по налоговому администрированию. Обобщить услышанное и сформулировать соответствующие предложения предстоит бюджетному комитету краевого парламента.



Текст: Максим Черепанов

3 апреля состоялось выездное заседание комитета по бюджету Законодательного собрания Пермского края, которое было посвящено возможностям увеличения доходной части местных бюджетов. Площадкой и примером для обсуждения стал Гремячинский район, который, по словам вице-премьера краевого правительства Алексея Чибисова, является крепким «сердечком» и даже перевыполняет поставленные планы. Ситуация, сложившаяся здесь, вполне может продемонстрировать эффективность механизмов взаимодействия государства и бизнеса.

Главными инструментами повышения доходов муниципалитетов правительство обозначило, прежде всего, административные: повышение эффективности сбора налогов, увеличение неналоговых поступлений от продажи муниципального имущества и оптимизацию расходов местных бюджетов. Также предлагается повысить инвестиционную привле-

кательность территорий. Депутаты Законодательного собрания призвали к комплексному решению проблемы и, в первую очередь, позаботиться о привлечении инвесторов. А представители муниципалитетов поделились объективными проблемами, с которыми сталкиваются при налоговом администрировании и управлении территориями.

Особое внимание собравшиеся уделили развитию малого и среднего предпринимательства. «Динамика роста числа индивидуальных предпринимателей очень хорошая, и мы надеемся, что изменения, которые есть по отчислениям средств в Пенсионный фонд, ее не изменят. Ведь сегодня предприниматели, которые работают легально, заинтересованы продолжать также работать для того, чтобы пользоваться мерами программы по поддержке и развитию предпринимательства и поручительствами Пермского гарантийного фонда. В настоящее время этот фонд выдал кредиты малому и среднему бизнесу в регионе на сумму 1,6 млрд рублей», — пояснил г-н Чибисов, за-

меститель председателя краевого правительства.

Депутат Армен Гарслян поинтересовался, есть ли эффект от передачи транспортного налога муниципалитетам. «При передаче этого налога за основу взяли данные налоговой службы исходя из суммы налогов, которую можно собрать со всех транспортных средств, состоящих на учете. Но, как показала практика, на учете стоят либо уже давно не используемые транспортные средства, либо находящиеся неизвестно где. Когда к процессу сбора этого налога подключились муниципалитеты, то подвижки, конечно, произошли, но мы все равно не можем выйти на плановые показатели. Этот налог выгоден особенно для сельских поселений, но все это возлагает на нас дополнительные функции, с которыми тяжело справляться», — пояснил глава администрации Гремячинского муниципального района Александр Лиллепа.

К более широкому взгляду на решение проблемы по повышению доходов муниципалитетов призвал депутат Геннадий Кузьмицкий. «Вопрос о повышении доходов муниципальных бюджетов нужно рассматривать в комплексе. Нам нужно рекомендовать правительству Пермского края в ближайшее время опубликовать решения о реорганизации местного самоуправления. Этот вопрос дважды обсуждался на заседаниях политсовета. В частности, говорилось о том, что нужно определиться, сколько в крае будет муниципалитетов, ведь ни в одном соседнем регионе такого нет. Поэтому правительство должно в ближайшее время разработать соответствующую «дорожную карту», — подчеркнул г-н Кузьмицкий.

Общие для всех муниципалитетов проблемы по наполнению своих бюджетов обозначила депутат и глава бюджетного комитета Елена Зырянова. «Исторически сложилось так, что главы территорий и субъектов

Эксперт

Алексей Чибисов

Вице-премьер краевого правительства

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЭКОНОМИКИ ГРЕМЯЧИНСКОГО РАЙОНА

Основные инвестпроекты: проект «Капитал-3», в рамках которого выделено 500 куб. м древесины и 3 млрд рублей, но есть небольшое отставание по графику реализации данного проекта. В его рамках уже создано порядка 400 рабочих мест. Вторым важным проектом является создание предприятия ООО «Горнодобывающая компания», которое вкладывает в развитие своего карьера порядка 120 млн рублей и выходит на производство 1 млн тонн известняковой муки. Также на территории района зарегистрированы 288 индивидуальных предпринимателей и 333 предприятия малого и среднего бизнеса. При этом намечается устойчивая динамика сокращения данных организаций, несмотря на то, что объем финансирования по программе поддержки малого и среднего бизнеса Гремяченскому району достаточно серьезный (3,7 млн выделено в 2012 году, из них исполнено 2,4 млн рублей).

больше всего времени тратят на то, чтобы распределить бюджет, и основные задачи муниципальных и государственных служб — это освоение бюджета. А сегодня в условиях посткризисного периода мы должны больше внимания уделить наполнению доходной части. Сегодня средства краевого бюджета предоставляются муниципалитетам по подушевому принципу. Поэтому любое муниципальное образование должно, в первую очередь, вести борьбу за численность населения. Кроме того, основным доходом для них является НДФЛ, поэтому население должно быть еще и трудоспособного возраста. К тому же без определенной численности населения на территории не придет и инвестор, которому нужны рынки сбыта и рабочие руки», — отметила г-жа Зырянова.

В итоге комитетом было принято решение до 9 апреля сформировать все рекомендации правительству и муниципалитетам по возможности повышения доходов территорий за счет налоговых и неналоговых поступлений.

СРАВНЕНИЕ НАЛОГОВОГО ПОТЕНЦИАЛА И ФАКТИЧЕСКОГО ПОСТУПЛЕНИЯ НАЛОГОВЫХ ДОХОДОВ ОТДЕЛЬНЫХ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ (тыс. руб.)

Муниципальный район (городской округ)	НДФЛ			ЕНВД			Земельный налог			Налог на имущество физ. лиц			Транспортный налог		
	Расчет	Факт	Изменение	Расчет	Факт	Изменение	Расчет	Факт	Изменение	Расчет	Факт	Изменение	Расчет	Факт	Изменение
Гремячинский	24 776,0	30 502,2	+5726,2	1138,0	5549,2	+4411,2	936,0	4484,0	+248,0	1240,0	772,7	-467,3	7003,0	6015,9	+987,1
Губахинский	149 989,0	161 120,0	+11 131	4691,0	13 232,0	+8541,0	14 770,0	18 759,0	+3989,0	4320,0	2809,0	-1511,0	16 976,0	16 069,0	-907,0
Кизеловский	45 991,0	48 672,3	+2681,3	3267,0	7634,4	+4367,4	1234,0	3212,8	+1978,8	2005,0	1135,8	-869,2	11 308,0	7477,7	-3830,3
Чусовской	259 839,0	264 474,2	+4635,2	15 139,0	26 323,7	+11 184,7	53 788,0	60 516,4	+6728,4	9086,0	10 160,0	+1074,0	33 474,0	30 439,6	-3034,4
Горнозаводский	89 361,0	103 774,1	+14 413,1	2401,0	9586,8	+7185,8	6447,0	8541,6	+2094,6	3011,0	2781,5	-229,5	18 120,0	20 103,7	-1983,7
Лысьвенский	245 369,0	233 572,0	-11 797,0	14 808,0	32 989,0	+18 181,0	44 640,0	62 300,0	+17 660,0	7771,0	4005,0	-3766,0	45 253,0	43 850,0	-1403,0
Александровский	104 439,0	89 672,1	-14 766,9	3054,0	9174,6	+6120,6	8978,0	9935,6	+957,6	3877,0	2836,0	-1041,0	16 056,0	15 907,7	-148,1
ЗАТО «Звездный»	29 494,0	27 561,3	-1932,7	874,0	1406,2	+532,2	93,0	212,9	+119,9	398,0	171,5	-226,5	5147,0	4929,7	-217,3

Источник: Аппарат Законодательного Собрания Пермского края

РИТЕЙЛ

Понижить градус

Сотрудники краевого минторга провели «круглый стол» по вопросу лицензирования розничных продаж алкоголя. Собравшиеся пришли к соглашению о необходимости послабления законодательных норм. Однако краевая прокуратура выступила против.



Текст: Виктор Казеев

На площадке регионального министерства развития предпринимательства и торговли прошло совещание, посвященное вопросам внесения изменений в постановление правительства Пермского края №755-п. Данный документ устанавливает дополнительные ограничения на розничную продажу алкогольной продукции и фактически ужесточает федеральное законодательство в обозначенной сфере. Целью организаторов мероприятия было взглянуть на проблему лицензирования хозяйствующих субъектов комплексно. Для этого собрались представители всех заинтересованных министерств (культуры, образования и здравоохранения), работники антимонопольной службы, сотрудники прокуратуры и силовых структур, а также представители сообщества предпринимателей, среди которых оказались и топ-менеджеры московских компаний, инвестирующих в пермский ресторанный бизнес.

На федеральном уровне законодательство запрещает реализацию спиртосодержащей продукции в образовательных, медицинских организациях, а также на территории объектов, являющихся памятниками истории и культуры. Постановление регионального правительства вносит запрет на продажу алкоголя в одном здании с перечисленными организациями.

«В крупных торговых центрах, где соседствуют различные организации, нередко сталкиваются интересы, например, стоматкабинета и супермаркета, торгующего алкоголем. При этом арендодатели обычно делают выбор в пользу приносящего большую прибыль супермаркета и предлагают социальную значимой организации (в данном случае стоматкабинет) освободить площадь. В противном случае лицензия на торговлю алкоголем у супермаркета должна быть приостановлена», — рассказал Роман Галимуллин, ведущий специалист группы ГК «Норман-Виват».

Представители бизнес-сообщества отмечают, что пермское региональное «алкогольное» законодательство является одним из самых жестких в стране. Однако в министерствах образования, культуры, здравоохранения и, наконец, торговли не настаивают на столь жестких мерах в отношении лицензирования продаж горячительных напитков. Например, начальник отдела охраны объектов культурного наследия краевого минкульта Владимир Ушаков сообщил, что оправданное было бы запретить продажу «горячительного» только на территории объектов, связанных с религиозной

деятельностью. А по словам представителей регионального минздрава, деятельность торговых объектов, реализующих алкоголь, никак не влияет на работу медицинских организаций. «При этом своей прямой функции — ограничения потребления спиртного населением — законодательные меры не выполняют. Сокращается оборот легального алкоголя, растет потребление населением контрафактной продукции. Установление повсеместных ограничений не принесет ожидаемого эффекта. Это политика полумера», — высказала свою позицию Наталья Коробейникова, член общественной организации «ОПОРА России».

Со своей стороны предприниматели рисуют самые черные перспективы и уверяют, что подобная политика в области алкогольного лицензирования приведет лишь к исчезновению досуговых учреждений, таких как рестораны и кафе, из городского центра, а в более широком масштабе может повлечь за собой уход крупных инвесторов из региона. Так, исполнительный директор московской инвестиционной компании «Профит систем» Евгений Немецков рассказал «бс», что намерен рекомендовать руководству приостановить деятельность в Пермском крае. В настоящее время компания вкладывает средства в развитие ночного клуба «Территория 44».

Таким образом, предприниматели настаивают на отмене регионального постановления. При этом представители УФАС сообщают, что постановление №755-п само по себе не ограничивает конкуренцию, но требует более четких формулировок для устранения возможности двоякого толкования документа. Со своей стороны старший прокурор отдела по надзору за соблюдением прав и свобод граждан Дмитрий Бызов уверен, что все ограничения должны быть направлены на снижение продаж алкогольной продукции, и не видит смысла вводить какие-либо послабления на региональном уровне. По мнению прокурора, защитить интересы реализаторов спиртного возможно путем введения встречных ограничений для медицинских и образовательных учреждений.

В краевом минторге считают, что изменения регионального законодательства в сторону определенного послабления просто необходимы, однако признают, что полной отмены постановления №755-п не будет. «До 12 апреля мы принимаем письменные предложения по итогам «круглого стола». А затем подготовим новый законопроект. Он будет направлен на сближение с федеральным законом №171», — резюмировал замминистра развития предпринимательства и торговли Сергей Поздняков.

НОВОСТИ

КЛИЕНТЫ ЗАПАДНО-УРАЛЬСКОГО БАНКА ОАО «СБЕРБАНК РОССИИ» МОГУТ ОБМЕНИВАТЬСЯ ДОКУМЕНТАМИ В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ

Сбербанк России запускает новый электронный сервис для корпоративных клиентов — E-invoicing. Суть услуги в том, что любой из клиентов, подключенных к системе «Сбербанк Бизнес-ОнЛ@йн», помимо возможности управлять счетами получает возможность взаимодействовать с контрагентами в банковской системе электронного документооборота. Ему не нужно будет отсылать договоры, счета-фактуры, накладные, акты выполненных работ и другие документы по почте или с курьером. После подключения к E-invoicing достаточно будет загрузить или создать в системе «Сбербанк Бизнес-ОнЛ@йн» электронный вариант документа, поставить электронную подпись и отправить адресату. Письмо придет по назначению мгновенно. В дальнейшем вся документация хранится в защищенном электронном виде, может быть систематизирована по различным параметрам, что позволяет быстро найти нужный документ в архиве.

Помимо оперативности у электронного документооборота есть еще один плюс — это экономия средств. Стоимость отправки одного документа в электронной системе Сбербанка составит 15 рублей (для сравнения: пересылка документов почтой или курьером обойдется в сумму от 30 до 120 рублей).

Как говорят в Сбербанке, наиболее эффективной услуга E-invoicing будет для организаций, имеющих разветвленную структуру и большое количество контрагентов.

«Чем шире сеть и больше документооборот, тем более выгодной будет услуга», — пояснила Директор Управления транзакционного бизнеса Западно-Уральского банка ОАО «Сбербанк России» Марина Русских.

Впрочем, в банке считают, что E-invoicing по-прежнему самым разным клиентам, вне зависимости от масштабов их бизнеса. Это подтверждается опытом внедрения услуги в центральных районах России, где электронный документооборот уже завоевал популярность у коммерческих структур.

Важная деталь: Сбербанк гарантирует безопасность документооборота от хакерских атак (за всю историю «Сбербанк Бизнес ОнЛ@йн» ни одна атака на систему не увенчалась успехом), а также обеспечивает легитимность электронных подписей, используемых его клиентами.

Подключение к E-invoicing для пользователей «Сбербанк Бизнес-ОнЛ@йн» предоставляется по заявлению клиента, а в дальнейшем услуга будет подключаться пользователям «Сбербанк Бизнес ОнЛ@йн» автоматически.

на правах рекламы

ОБМАНУТЫМ ДОЛЬЩИКАМ ПЕРЕДАЛИ ДОКУМЕНТЫ ДЛЯ ДОСТРОЙКИ ДОМА

По поводу сложнейшего из числа объектов обманутых дольщиков, дома на ул. Ушакова, 21 в Перми, в министерстве строительства и архитектуры прошло рабочее совещание, сообщил председатель регионального правительства Геннадий Тушенов. На совещании, в котором приняли участие представители ОАО ПАИЖК, ОАО «Пермский завод силикатных панелей», конкурсный управляющий НПФЗ «Патриоты», обсудили проблему достройки объекта. Проекты договоров, необходимых для завершения строительства дома, доработаны и переданы дольщикам.

Полученные документы будут рассмотрены и подписаны дольщиками в течение двух ближайших недель. В пакет вошли проекты договоров о передаче функций заказчика-застройщика от ЖСК в ОАО ПАИЖК, передачи прав на земельный участок, проект договора паенакопления (инвестирования), договор генерального подряда. После подписания документов генеральный подрядчик в лице ОАО «ПЗСП» готов выйти на строительную площадку.

В Прикамье в прошлом году было 27 проблемных объектов обманутых дольщиков. К настоящему времени по пяти из них проблемы решены.

ПОЛИТИКА

Мотовилиха и май

«Единая Россия» разберется с ситуацией в Мотовилихинском отделении партии до конца мая.

Текст: Сергей Афиногенов

Региональный политсовет «Единой России» принял решение по конфликтной ситуации в Мотовилихинском отделении партии. Создана рабочая группа из членов контрольно-ревизионной комиссии и президиума, которая и должна разобраться в положении дел.

Отделение лихорадит уже на протяжении нескольких лет, причем и партийцы, и СМИ связывают это прежде всего с фигурой депутата Пермской думы Ирины Горбуновой, которой приписывают фактический контроль над мотовилихинским отделением «ЕР». Например, на мартовских выборах именно г-жа Горбунова якобы поддержала кандидата по округу №22 Романа Петухова, хотя партия впрямую высказалась за его соперника Сергея Климова. Как отметил один из единороссов, «отделение, по сути, превратили в коммерческое предприятие». В 2011 году г-жу Горбунову исключили из партии, однако на ее влияние в районе это никак не подействовало. По данным СМИ, при ее поддержке осенью 2012 года секретарем местного политсовета был избран депутат ПГД Владимир Манин.

Положение начало меняться с нынешней весны, с приходом на должность руководителя регионального отделения Николая Демкина. Сначала на прошлом заседании президиума и.о. руководителя исполкома была назначена Оксана Полторак, помощник депутата Законодательного собрания

края Александра Бойченко. В конце марта должность секретаря покинул г-н Манин. Затем президиум 2 апреля приостановил полномочия части членов политсовета Мотовилихи и создал рабочую группу из числа членов президиума и ревизионной комиссии. Им была поставлена задача — дать оценку действиям местных партийцев. 4 апреля на заседании политсовета было принято решение

о созыве 28 мая конференции местного отделения, на которой будет избран новый секретарь.

В интервью «Коммерсанту» политолог Олег Подвинцев отметил, что решения политсовета являются частью кампании по ослаблению позиций Ирины Горбуновой в Мотовилихинском отделении. «У нее достаточное количество противников, в этих условиях странно то, что она не теряет политической выживаемости. Сейчас это может измениться», — отметил эксперт. Другой политолог обращает внимание на роль Николая Демкина. «Он постепенно наводит порядок, и это становится заметно. В рамках закона и пунктов устава партии, без резких шагов, но изменения происходят. Очевидно, что какое-то время ушло у него на адаптацию в новой должности, но сейчас ситуация меняется», — отметил эксперт.

ПРАЙМЕРИЗ В ОКРУГЕ ГЕННАДИЯ ТУШНОЛОБОВА СТАНУТ ВСЕНАРОДНЫМИ

Региональный политсовет партии «Единая Россия» принял ряд решений в преддверии выборов кампаний 2013 года. Для кандидатов, претендующих на участие в выборах, закреплена процедура предварительного внутрипартийного голосования. Каждый регион сам определит модель праймериз, всего их четыре.

При первой выборщиком может стать любой гражданин, проживающий на территории избирательного участка. По второй модели голосование проходит на партийных площадках, с участием всех желающих, при условии их регистрации в отделении «Единой России». Следующая модель предусматривает участие в праймериз членов и сторонников партии, представителей общественных организаций и инициативных групп граждан. Согласно четвертой модели, голосование проходит на закрытых партийных площадках. Список выборщиков формируется из числа членов партии и утверждается решением политсовета соответствующего уровня.

На выборах местного уровня 8 сентября будет использована четвертая модель. Однако в праймериз в дополнительных выборах в Законодательное собрание по 13-му избирательному округу смогут принять участие все избиратели, в данном случае отбор пройдет по первой модели. Как уже сообщал «бс», региональный штаб по подготовке к выборам возглавит Игорь Папков. Кандидатуру вице-спикера Законодательного собрания единогласно поддержали члены политсовета на заседании 4 апреля. Теперь штабу предстоит заниматься подготовкой к 300 избирательным кампаниям в 37 муниципальных районах.

БИЗНЕС

Рекламой наружу



Дума приняла проект решения о порядке установки конструкций наружной рекламы. В мэрии считают, что законопроект не способен решить проблему избыточной рекламы в центре города. Предприниматели опасаются, что документ и вовсе станет помехой бизнесу.

Текст: Виктор Казеев

Одна из самых обсуждаемых городских проблем в последнее время — борьба с наружной рекламой, в особенности в историческом центре Перми. Еще в феврале Игорь Шубин и Андрей Климов на правах членов Совета Федерации Федерального Собрания обратились к главе Перми Игорю Салко с просьбой в кратчайшие сроки (до мая 2013 года) освободить исторический центр города и пространство вблизи объектов историко-культурного наследия от избыточной рекламы. «Пермяки вполне заслужили право любоваться родным городом, а не страдать от засилья крикливой и надоедливой рекламы», — говорится в официальном послании. Ответ администрации содержит отсылку к разрабатываемому исполнительным органом проекта Концепции размещения рекламных конструкций на территории города.

Документ определяет систему согласованных между собой целей, задач и принципов, а также содержит общие требования к рекламным конструкциям, их размещению и благоустройству прилегающих территорий. Одной из основных задач концепции, по словам чиновников, является обеспечение охраны внешнего архитектурного облика Перми. Как пояснили в информационно-аналитическом управлении городской администрации, в настоящее время ведется работа по освобождению исторического центра города и пространства вблизи объектов историко-культурного наследия от избыточной рекламы. Всего в 2013 году планируется снести порядка 2300 конструкций, среди них — перетяжки, баннеры и щиты. «В рамках работы уже проведен демонтаж незаконной рекламы на улице Сибирской. От самовольно установленной рекламы здесь были очищены фасады и крыши домов, а также пешеходные зоны. Всего демонтировано порядка 35 конструкций, у которых отсутствовала разрешительная документация», — рассказали в мэрии.

В то же время в администрации отмечают, что инициированный группой депутатов гордумы проект решения о внесении изменений в Положение о порядке установки и эксплуатации рекламных конструкций не будет способствовать решению указанных проблем. «По подавляющему большинству позиций между мэрией и думой были достигнуты соглашения. Но одна ключевая позиция не была урегулирована. Это касается физических параметров размещения рекламы (расстояние между несущими конструкциями и размеры информационного поля — примечание «бс»). Администрация считает предложенные параметры неприемлемыми ни с точки зрения архитектурного облика, ни с точки зрения содержания территорий города», — сообщил «бс» заместитель главы администрации Виктор Агеев. Для выработки согласованного решения и «более детальной проработки вопроса» сити-менеджер Анатолий Маховиков попросил отложить принятие документа до апрельского пленарного заседания Пермской городской думы. Однако депутаты вынесли проект решения на мартовскую «пленарку» и приняли его.

Как отмечают непосредственные участники рынка рекламных услуг, проект решения депутатов Пермской городской думы не содержит в себе ничего революционного и сохраняет идею зонирования территорий города. В пределах каждой из обозначенных территорий предполагается установка определенных по размеру рекламных конструкций и начисления соответствующего коэффициента на выплаты за размещение наружной рекламы. Среди обозначенных территорий: центральный планировочный район, зоны действия ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия, парков, садов, скверов, а также улиц особого градостроительного значения. При этом, согласно принятому депутатами решению, заключение договора при установке отдельно стоящих рекламных конструкций на перечисленных территориях, а также на остановочных пунктах, объектах благоустройства и уличной мебели торги проводятся в форме конкурса. «Во всех остальных случаях договор заключается по итогам аукциона», — гласит документ.

При определении победителя учитываются ряд критериев, в числе которых годовой размер выплат по договору, наличие и размер обеспечительного платежа, техническое исполнение и оснащение рекламной конструкции, благоустройство прилегающей территории, эстетическое обслуживание конструкции, а также предложения по использованию информационных полей рекламной конструкции на период, когда на них не распространяются рекламные изображения. В беседе с корреспондентом «бс» представители сразу нескольких рекламных агентств высказали свои опасения по поводу введения конкурсов вместо аукционов. «При выборе победителя на конкурсных условиях существует вероятность, что договор будет подписан с той компанией, чьи интересы лоббирует заявитель», — высказала свои сомнения Юлия Чупенко, ведущий менеджер по работе с клиентами «Центра рекламных технологий».

Директор рекламного агентства Lege Artis Антон Толмачев уверен, что правки в решение думы вносились с единственной целью — ввести процедуру конкурсов в законопроект. «Принципиально нового в документе ничего нет, там налито много воды. И создавался он для того, чтобы те пермские агентства, которые лоббировали проект, смогли получить дополнительные места для размещения рекламных конструкций», — рассуждает предприниматель. По словам Антона Толмачева, конкурсные критерии составлены так, чтобы внести как можно больше субъективизма в процедуру выбора победителя. Раскритиковал бизнесмен и поправку, которая предполагает соответствие рекламных конструкций сложившемуся архитектурному облику города. «Рекламная конструкция — вещь сугубо утилитарная, добиваться от нее какой-то красоты неправильно. Когда на нее повесят рекламу, она все равно будет привлекать внимание больше, чем ее окружение. По сути дела, зачем украшать несущую конструкцию, если ее никто не заметит из-за того, что основные поля займет реклама», — сообщил Антон Толмачев.

НОВОСТИ

УРОВЕНЬ ПРИРОСТА ЗАДОЛЖЕННОСТИ ЗА ГАЗ В ПЕРМСКОМ КРАЕ СНИЗИЛСЯ

По предварительным данным, по состоянию на 1 апреля 2013 года просроченная дебиторская задолженность организаций коммунального комплекса (ОКК) перед ООО «Газпром межрегионгаз Пермь» за газ составляет 1,219 млрд рублей. Стоит отметить, что уровень прироста задолженности снизился. Если в январе-феврале 2013 года долги ОКК выросли более чем на 500 млн рублей, то за март — на 62 млн рублей. По сравнению с 2012 годом темп прироста задолженности в марте снизился более чем на 10%. При этом необходимо учитывать, что из-за аномально холодной погоды уровень потребления газа в марте был почти на 15% выше, чем в аналогичные периоды.

Как сообщили «бс» в «Газпром межрегионгаз Пермь», компания проводит постоянную системную работу по взысканию долгов. Со всеми проблемными должниками подписываются графики погашения задолженности. Участникам рынка теплоснабжения муниципалитетов предлагаются различные способы погашения задолженности и новые механизмы, обеспечивающие полные расчеты за потребляемые энергоресурсы в будущем.

Ведется непрерывная претензионно-исковая работа по возврату долгов. По данным юридической службы ООО «Газпром межрегионгаз Пермь», в арбитраже ежегодно рассматривается не менее 300 исковых заявлений от компаний к должникам на общую сумму взыскания в среднем на 1,5 млрд рублей.

При этом ко всем потребителям, нарушающим условия договора на поставку газа и не оплачивающим потребленный ресурс, предъявляются санкции за нарушение сроков оплаты, которые взыскиваются через суд. По данным компании, в 2011–2012 годах было взыскано более 27 млн рублей. В 2013 году эта работа усилилась. Например, в марте в арбитражный суд был подан иск к ООО «Пермгазэнергосервис» о взыскании 25,9 млн руб.

В отношении тех, кто не может исполнять свои обязательства, иницируется процедура банкротства. Однако необходимо учитывать, что должники в категории ОКК являются организациями, к которым по законодательству предъявляются особые требования по признанию их банкротами. Тем не менее, на текущий момент иницированы процедуры несостоятельности в отношении ООО «Скальнинское ЖКХ-Сервис» (Чусовской район), ООО «Капитал-Энергия» (Лысьва), ООО «Энерготранс» (Горнозаводский район), ООО «Тепломонтаж» (Краснокамский район).

«Газпром межрегионгаз Пермь» неоднократно обращался в правоохранительные органы с просьбой провести проверку законности очевидно недобросовестных действий организаций коммунального комплекса. Благодаря этому в Кизеле, одной из самых проблемных территорий по задолженности, было возбуждено уголовное дело по факту хищения средств граждан руководством ООО «УралТеплоЭнерго». Также в Кизеловском районе благодаря совместным усилиям компании, правительства и администрации района тепловой комплекс был возвращен в муниципальную собственность.

Тем не менее, несмотря на все прилагаемые компанией усилия, задолженность потребителей остается на критически высоком уровне. Причины такого положения дел характерны для всей страны. Среди них можно выделить наличие посредников в цепочке расчетов, широкое распространение фирм-однодневок, работающих на арендованном муниципальном имуществе, а также несоответствие фактически установленных тарифов на теплоэнергию экономически обоснованным.

на правах рекламы

ОАО АКБ «АВАНГАРД», Генеральная лицензия Банка России № 2879 от 10.05.2012 г.

реклама

AVANGARD CASH-CARD

УНИКАЛЬНЫЙ ПРОДУКТ ДЛЯ КОРПОРАТИВНЫХ КЛИЕНТОВ

получение наличных cash-card

в любом офисе и банкомате Банка

внесение выручки

в любом офисе Банка, в вечернее время и выходные дни

наличные операции

проведение операций по пин-коду, без паспорта

мгновенное зачисление

внесенных денежных средств

заказ наличных

через Интернет

внесение средств

физическими лицами на счет предприятия (оплата товаров и услуг)

ИНТЕРНЕТ-БАНК

<p>депозиты</p> <p>от 100 000 руб. до 6,25% годовых* на срок от 1 до 30 дней</p>	<p>овердрафт</p> <p>до 50 млн руб. на срок до 65 дней ставка от 7% годовых**</p>	<p>интрадей</p> <p>платежи за счет средств, поступающих из других банков текущим днем комиссия — от 0,05%</p>	<p>конвертация</p> <p>on-line покупка/продажа, конвертация валюты по текущему биржевому курсу комиссия — от 0,15%*</p>
--	--	---	--

Подключение и обслуживание в Системе — **бесплатно!**

Система обеспечивает полную безопасность (SSL протокол, TPAWTE), не требует установки какого-либо специального программного обеспечения и позволяет работать с любого компьютера. Бесплатное SMS-информирование, уникальная система предупреждения мошенничества AFS.

КРУГЛОСУТОЧНО ОТВЕЧАЕМ НА ВАШИ ВОПРОСЫ ПО ТЕЛЕФОНАМ:

(342) 259 98 99 8 (800) 555 99 93

Пермь звонки по России бесплатны

Более 250 офисов в 50 регионах

www.avangard.ru

БАНК АВАНГАРД

*В зависимости от суммы и рыночных условий.
**В зависимости от срока кредитования: до 7 дней — 7% годовых, с 8 по 14 день — 11% годовых, свыше 14 дней — 13% годовых.
Размер и сроки предоставления кредитов на зарплату и овердрафтов — индивидуально.
Cash-Card — карта для проведения наличных операций для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей.

НОВОСТИ

«СПРОС С ВИНОВНЫХ БУДЕТ» — ВИКТОР БАСАРГИН О РЕКОНСТРУКЦИИ НАБЕРЕЖНОЙ

Губернатор Пермского края Виктор Басаргин в своем блоге, отвечая на вопрос о реконструкции набережной Камы, признался, что «все не так хорошо, как хотелось бы».

«Деньги выделены, состоялся конкурс, был определен подрядчик, только вот подрядчик к работам не приступил, они фактически и не начались. Сейчас с городом выясняем извечные вопросы — кто виноват и что делать. Спрос с виновных будет. Деньги были выделены немалые, то, что они не работали, конечно, не может не оказать влияния на строительство объекта. Тем не менее от обещания, которое было в свое время дано — завершить строительство в 2013 году, — город не отказывается. Буду держать ситуацию на контроле», — пообещал губернатор.

«Я САМ ЛИЧНО СЛЕЖУ ЗА РАБОТОЙ ПОДРЯДЧИКА НА НАБЕРЕЖНОЙ» — СЕРГЕЙ ЮЖАКОВ

Как сообщил заместитель главы администрации Перми Сергей Южаков, в соответствии с графиком работ ремонт набережной Камы продолжится в конце апреля. Сейчас подрядчик ООО «Газмет Интек» осуществляет заказ материалов: чугунного ограждения, облицовочного камня, гранитных плит, а также опор наружного освещения. «Любой ремонт предполагает этап приобретения необходимых материалов. Пока подрядчик действует согласно графику. Каждую неделю руководство подрядной организации отчитывается передо мной о ходе закупок», — пояснил Южаков.

Напомним, в прошлом году начался первый этап первой очереди масштабных работ на набережной, которые рассчитаны на несколько лет. На участке нижней набережной — от причала №9 до насосной станции — была проведена подготовительная и черновая работа: убраны гранитные и бетонные бордюры, а также демонтировано асфальтовое покрытие. Для будущей посадки растений устроены 23 кадки. Помимо этого, оборудованы плиты перекрытия балконов. Благоустройством и отделочными работами компания ООО «Газмет Интек» продолжит заниматься уже в конце апреля. Ближе к лету подрядчик примется за облицовку тротуаров гранитом.

В конце апреля начнутся работы и на втором участке — верхней набережной (участок от кафедрального собора до насосной станции). Подрядчик приступит к ремонту центрального спуска, обустройству парковки на ул. Окулова, ремонту подпорных стенок, оборудованию зрительских трибун. Место ведения ремонтных работ будет огорожено. Согласно графику, на нижнем участке работы должны завершиться в 2013 году, на втором участке — верхней набережной — в конце лета 2014 года.

66 МИЛЛИОНОВ РУБЛЕЙ НАПРАВЯТ В ПЕРМСКОМ КРАЕ НА УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ СЕЛЯН

Объем субсидий из федерального бюджета регионам по программе «Социальное развитие села до 2013 года» утвержден Правительством РФ. Пермский край получит 66 миллионов рублей на улучшение жилищных условий селян, в числе которых молодые семьи и молодые специалисты.

В текущем году краевой и местный бюджеты будут участвовать в софинансировании программы и направят не менее 425 миллионов рублей на ее мероприятия. За счет программы «Социальное развитие села» будут профинансированы строительство четырех сельских школ и ввод в действие 86 километров внутриселковых газопроводных и —18 километров водопроводных сетей. Кроме того, смогут улучшить жилищные условия 329 сельских семей.

СОБЫТИЕ

#Рекиночигорода

Текст: Максим Риттер

Фестиваль «Белые ночи» в этом году пройдет под флагом юбилея Перми. Каким он будет, понятно пока только в общих чертах. Организаторы полны оптимизма сделать фестиваль лучше, чем в прошлом году. Сомневается только Марат Гельман.

На прошлой неделе прошла первая пресс-конференция, посвященная фестивалю «Белые ночи в Перми». Перед журналистами выступил весь свет «пермской культурной революции» и председатель правительства края Геннадий Тушнолобов. Премьер сообщил, что затраты на фестиваль будут аналогичны прошлогодним. Точную сумму, однако, назвать он отказался: «Я не стану говорить, сколько будет потрачено на фестиваль. Не вижу в этом смысла. Завтра вы увидите — в свете на один рубль больше, и начнете возмущаться, что я вам сказал не ту сумму. Деньги любят тишину», — подытожил г-н Тушнолобов.

Основной темой фестиваля, и это давно не новость, планируется сделать 290-летие Перми. В этой связи будет изменен и вид фестивального городка.

«С днем рождения людей поздравляют люди, а вот города должны поздравлять города. «В фестивальном городке в Каму будут впадать Тигр и Евфрат, Амазонка, а вместе в ними придут и расположенные на реках города», — заявил директор фестивального городка Владимир Гурфинкель.

Организационная структура фестиваля практически не претерпела изменений. Арт-директором остается Борис Мильграм.

Марат Гельман:

«Мои коллеги выражают уверенность, а я волнуюсь».

«Меня пригласили поработать с командой на два года (этот и следующий). Сейчас, правда, еще ничего не оформлено, я делаю это по дружбе. Мы понимаем всю меру ответственности. Начинать делать такой фестиваль нужно namного загодя, с сентября, как прошлый. С другой стороны, мы как организаторы приложили все усилия, чтобы фестиваль подготовить. В него вложены совершенно другие смыслы». По соображениям художественного руководителя фестиваля, то, что подготовлено в качестве летней культурной программы, вполне



может затмить год ушедший. Соглашается с ним и г-н Гурфинкель, заявляя, что в этом году «Белые ночи» будут более целостными и качественными. «Я полон оптимизма и могу заявить, что такое явление, как фестиваль, продолжает жить», — говорит арт-директор летнего события.

Некоторые сомнения в успешности фестиваля выразил только директор музея PERMM Марат Гельман: «Мои коллеги выражают уверенность, а я волнуюсь». Кроме того, галерист отметил — главная заслуга в том, что фестиваль состоится, принадлежит г-ну Мильграму. Сам бывший вице-премьер поделился планами на будущее. По его словам, он провел переговоры с правительством края, по итогам которых организаторы «Белых ночей» будут курировать не только текущее мероприятие, но и, возможно, все фестивали Пермского края.

Отметить можно и еще одно нововведение. Чтобы не повторять ситуацию прошлого года с конфликтной организацией общепита в фестивальном городке, г-н Гурфинкель предполагает подходить к выбору заявок предпринимателей творчески: «Отбирать их мы будем с точки зрения необычности, неожиданности. На фестивале все должно быть художественно оформлено». Кроме того, директор фестивального городка подчеркнул, что стоимость продукции общепита будет рассчитана на пермяков с разным достатком.



ПРЕМЬЕРА

У вас навар, у нас купец

Текст: Дмитрий Чупахин



5 апреля в Театре-Театре состоялась премьера спектакля «Венецианский купец» — первого при руководстве Мильграма и Гурфинкеля. Постановкой пьесы Шекспира занимался приглашенный режиссер Роман Самгин, специалист по комедийному жанру, для которого работа с «Венецианским купцом», по его собственному признанию, стала определенным испытанием и вехой, потому что первоисточник комедией является лишь номинально. На деле же перед нами разворачивается драма коммерсанта Антонио, ради дружбы влезшего в долги к жестокосердому Шейлоку и теперь в качестве неустойки обязанному отдать фунт своего мяса («как можно ближе к сердцу»). Комедией отдаст разве что развязка с многочисленными переодеваниями и разоблачениями.

Но Самгин постарался — и комедия у него получилась. Странноватая комедия с элементами религиозного хоррора. Режиссером прямо-таки выпячен момент «конфессиональной» принад-

лежности Антонио и его оппонента Шейлока. Первый — честный и бесхитростный христианин, заколачивающий копеечку и становящийся жертвой суровой несправедливости. Второй — отвратительно расчётливый и кровожадный «жид», не умеющий поступиться жестокостью и даровать милость своему кредитору. Понятно, кого Самгин увидел в Антонио, и также ясно, что «как можно ближе к сердцу» — это в районе ребер, вот только главный герой, который готов покрыть долги кровью, все-таки больше деляга, чем страдалец, и его добровольное самопожертвование (с непрерывным эшафотом и распятием) выглядит скорее как инвестиции в будущую мстительную победу над Шейлоком. Финал в этом смысле все расставляет по местам: никто никого не направляет на путь истинный, Антонио натурально сводит счеты, вынуждая Шейлока принять христианство. Непривычно и неловко наблюдать за торжеством этого яростного добра над хиловатым и недальновидным злом.

ПОЭЗИЯ

Прямь в прикамь

Текст: Ольга Яковлева

Фестиваль «СловоНова» был до предела насыщен мероприятиями, которые шли на нескольких площадках с утра до ночи. Три последних дня холодного марта вместили в себя научные семинары и дискуссии, творческие лаборатории, поэтические чтения, публичные интервью, вечера поэзии и многое другое.

Резко увеличилась концентрация поэтов — в Пермь приехали звезды первой величины: Сергей Гандлевский, Дмитрий Воденников, Майя Никулина, Вера Полозкова, Андрей Родионов, Анна Логвинова, Виталий Кальпиди и многие другие.

Подготовка к фестивалю этого года в силу разных причин шла невероятно трудно и еще за месяц до начала организаторы не были уверены, что все состоится. Возможно, из-за этого некоторые мероприятия больше напоминали экспромты, но их экспериментальный характер отчасти объяснял организационные шерохо-

На три дня Пермь стала центром поэтической жизни России. Молодежь встретила интеллигентов.

ватости. Почти на всех мероприятиях главной проблемой организаторов стал поиск дополнительных стульев — так высок был интерес пермяков. Среди самых интересных и необычных форматов фестиваля были заявлены: Вечер наивной поэзии в пермском Музее советского наива, настоящий поэтический митинг в защиту поэзии и, конечно, ночной спектакль «Без меня» — по стихам Бориса Рыжего, Егора Летова и Беллы Ахмадулиной.

Со стороны организаторов было довольно смело замахнуться на такую большую площадку, как Пермский театр оперы и балета, но ровно в полночь, когда началось действие, зал был полон. «Мы бы в Москве столько не собрали!» — отметил с радостным удивлением Эдуард Бояков, режиссер, продюсер, куратор фестиваля «СловоНова».

Основным лейтмотивом спектакля стала тема смерти, но раскрытая не в мистическом ключе, а в философском понимании неизбежности ухода и поэтическом осмыслении мира, оставшегося жить «без меня». Тональность поддерживал и Оркестр MusicAeterna, «разбивавший» стихотворные блоки исполнением концерта ре минор Баха на аутентичных инструментах.

Стихи Егора Летова читала Вера Полозкова, Андрей Родионов прочел Бориса Рыжего, а Белла Ахмадулина досталась Алисе Гребенщиковой. Нестандартный ход — соединение чтецов-непрофессионалов и артистки с поставленной сценической речью дало неожиданный эффект. Строки в исполнении поэтов звучали точнее и пронзительнее, посылая в зал всплеск энергии и чувства. Соединение в программе таких разных поэтов было шагом

Результаты очередной премьеры в Театре-Театре: Иисус в выигрыше, Шекспир в проигрыше, зритель довольствовался ничьей.

Да, комедия у Самгина получилась. Иногда действие несколько напоминает цирковую клоунаду, вокруг одни трикстеры: Бассанио, Ланчелот, чернокожий марокканский принц и даже Джессика ведут себя как шуты и порой не оставляют места противостоянию Антонио и Шейлока, которые выглядят депрессивными старичками, затеявшими никому не нужную вражду на почве проигранной партии в домино.

Завораживающей красоты декорации, переливающиеся рекламным неонем и увлекающие вглубь сцены, еще больше нивелируют центральную сюжетную линию. Если честно, namного интереснее наблюдать за Порцией, из-за которой, собственно, и заварилась вся густая каша. У Самгина она живет совсем не по шекспировскому сценарию: из напудренной барби-тел, героини реали-ти-шоу и динамщицы после встречи с Бассанио она обращается в барышню поэтического склада и дарует спасение всем участникам этой истории, при этом успех напоследок чисто по-женски истрепать нервы своему возлюбленному.

В той же степени, кажется, зрителю симпатичен и Шейлок в исполнении Михаила Чуднова — это, во-первых, однозначно лучшая роль в спектакле, а во-вторых, самый понятный персонаж. Его не шпынует только ленивый и оставляет собственная дочь. Ко всему прочему слово «жид» в его адрес звучит примерно с такой же частотой и остротой, как «ниггер» в свежем тарантиновском «Джанго освобожденный». При таких провокациях окружающих, кажется, выручает только то, что Шейлок вынужден действовать в одиночку.

В итоге добро, выступившее крестовым походом против лиха, добивается своего: Роман Самгин создал прекрасный спектакль — шумный, разноцветный и, кажется, успешный. Те, кто не знает, что в данном случае определено «книжка лучше фильма», будут искренне симпатизировать премьере.

провокативным, и организаторам удалось собрать в зале совершенно несочетаемую публику — студенческую молодежь и пожилых любителей поэзии. Из зала никто не ушел, но культурный шок получили и те и другие. Студенты, воспринимающие любую музыку как фон, при первых же звуках клавишина и струнных начинали оживленно болтать, и тут же звучал возмущенный шепот старых интеллигентов — «Замолчите! Слушайте!». В итоге победил Иоганн Себастьян Бах: третья часть концерта звучала в чуткой тишине, и оркестр получил заслуженную овацию.

Наш неласковый город, на первый взгляд, не несет в себе никаких лирических подтекстов, но «дух дышит там, где хочет». И московский поэт Анна Логвинова, едва вернувшись с фестиваля, уже откликнулась стихами:

...Верни меня мне Пермь
Воспрянь меня мне Пермь
Обними меня Пермь, прикамь
Направь меня Пермь впрямь

Кто еще одарит нас поэтическими строчками, пока неизвестно, но похоже, что на следующем фестивале «СловоНова» одно из мероприятий будет называться «Новые стихи о Перми».



Текст: Анна Плотникова

В последнее время все чаще звучат идеи о развитии дистанционного образования. Могут ли ученики обычных школ Прикамья воспользоваться подобными услугами?

— Применение дистанционных технологий, электронного обучения регламентируется новым законом об образовании, который вступает в силу с 1 сентября 2013 года. Учащиеся — в первую очередь старше-

классники — смогут самостоятельно выбирать учебные курсы как в своей школе, так и вне ее с использованием электронного обучения.

В настоящее время уже 232 общеобразовательных учреждения (28%) используют дистанционные технологии обучения. Приоритетность этого направления обозначена в разрабатываемой программе развития образования Пермского края. Для расширения условий применения дистанционных технологий в крае осуществляется ряд мероприятий:

Дмитрий Жадаев, начальник отдела дополнительного образования и воспитания министерства образования Пермского края, — о поддержке одаренных детей Прикамья, работе с трудными подростками и задачах краевого образования по этим направлениям.

закупка для школ каналов интернета с высокой пропускной способностью (32% школ уже имеют такие каналы, однако рост данного показателя зависит не только от финансовых возможностей, но и решения вопросов развития инфраструктуры связи в крае); закупка оборудования видеоконференцсвязи; создание центра поддержки дистанционного обучения, через который учащимся станут доступными лучшие сетевые педагоги (в настоящий момент определена площадка для центра, закуплено необходимое оборудование); обеспечение доступности электронного контента: электронных учебников, сетевых курсов (на 2012–2013 учебный год закуплены современные электронные курсы углубленной подготовки по предметам старшей ступени для 900 учащихся).

Дистанционное обучение прежде всего могло бы решить кадровую проблему в отдаленных территориях края?

— В сентябре прошлого года в Пермском крае был анонсирован запуск проекта «Мобильный учитель». Проект, согласно которому педагоги пересядут на автомобили, чтобы проводить уроки в отдаленных селах, включен в программу социально-экономического развития края, проект программы развития системы образования края на 2013–2017 годы (ее утверждение планируется в мае 2013 года). Запуск «Мобильного учителя» запланирован на 1 сентября 2013 года. К концу 2016 года планируется закупить 36 автомобилей для педагогов, работающих в отдаленных школах края. Кроме того, ежегодно производится включение детей-инвалидов, нуждающихся в дистанционном образовании и по состоянию здоровья имеющих возможность обучаться с использованием интернет-технологий, в число участников мероприятий по дистанционному образованию. В настоящее время соответствующим оборудованием обеспечено 90% нуждающихся детей-инвалидов.

Могут ли рассчитывать на дистанционное обучение одаренные школьники?

— В Прикамье реализуется приоритетный краевой проект «Одарен-

ные дети». Дистанционно ведется обучение одаренных детей в рамках деятельности заочных школ при трех национальных исследовательских университетах Пермского края: экономика (Высшая школа экономики), математика (политехнический университет), физика, химия, биология и информатика (классический университет). В этих школах в течение года проходят обучение около 1000 ребят со всего края. Основная цель заочных школ — качественная и эффективная подготовка ребят к участию во всероссийском олимпиадном движении. Финансируется данная деятельность из средств целевой программы «Семья и дети Пермского края на 2011–2015 годы», общая сумма — 2,5–3 миллиона рублей ежегодно.

Какие местные ноу-хау продвигает Пермский край?

— В марте этого года министерство образования Пермского края приняло делегацию из Краснодарского края: специалистов министерства образования и науки и департамента образования Краснодар. Интерес краснодарских коллег вызвало пермское ноу-хау — система электронного учета детей, посещающих учреждения дополнительного образования Перми. Каждый ребенок, желающий заниматься в кружке, секции или объединении вне стен школы, получает электронную карту. Она хранит информацию о том, какой кружок, секцию, объединение выбрал школьник для занятий дополнительным образованием.

Как обстоят дела с дополнительным образованием в крае в целом?

— Во исполнение указа Президента Российской Федерации краевое министерство образования разработало «дорожную карту», которая направлена на развитие системы дополнительного образования детей в период до 2018 года. Этим документом Пермский край берет на себя обязательство охватить не менее 75% школьников программами дополнительного образования и довести среднемесячную заработную плату педагогов, занятых в этой сфере, до среднемесячной заработной платы по экономике региона.

Цемент всему голова

Текст: Максим Черепанов

«Заявок на звание культурной столицы подавалось очень много, специально созданная комиссия при отборе победителя руководствовалась тем, что представленные проекты должны быть яркими, интересными, творческими и обеспечиваться финансовыми ресурсами со стороны самой территории. Но самое главное — проект должен иметь перспективы своего развития, именно благодаря последнему Горнозаводск победил. Люди, строившие этот город, его предприятия, а теперь живущие и работающие здесь, совершенно особого качества. Это сразу чувствуется», — подчеркнул и.о. министра культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Игорь Гладнев.

Программа разработана при участии и поддержке представителей районной администрации, общественности, а также крупнейшего предприятия города «Горнозаводскцемент». Жизнь всего района сосредоточена вокруг цементного производства, ведь на заводе работает каждый десятый житель Горнозаводска. Именно производимый здесь цемент стал главным символом всей программы развития культурной среды территории. Примечательно, что очаги культуры имеются и на самом предприятии, здесь находится центр гончарного производства, который управляет свою продукцию во многие города, в том числе Санкт-Петербург. Также в помещениях завода расположена мастерская любимого всеми жителями города художника Бориса Мальцева. Ключевым словом слогана программы также является цемент, который сам становится культурным



ресурсом: «Культура — это цемент для создания нового Горнозаводска».

Как отметил глава администрации Горнозаводского муниципального района Александр Афанасьев, программа финансируется из трех источников: львиная доля — средства краевого бюджета; 2,4 млн рублей — местного бюджета и порядка 2 млн рублей — средства предприятия «Горнозаводскцемент».

Программа имеет несколько основных направлений.

«Горнозаводское — ОБЩЕЕ», которое призвано создать единое молодежное движение и укрепить ценность семьи в молодежной среде. Ключевыми проектами в рамках данного направления станут марафон «Семья — дом — город», в ходе марафона будет создан центр инициатив молодых семей;



конкурс «Свадьба года», в заключение которого организован семейный бал; парад невест, а также создание молодежного двора и клуба молодых семей, который будет назван в честь цемента высшего качества «Портландцемент».

«Горнозаводское — НОВОЕ» включает в себя проекты по внутреннему и внешнему преобразованию городской среды, созданию комфортных условий для культурного отдыха, культурного развития. Здесь стоит отметить создание архитектурно-ландшафтного комплекса «Сердце города», проведение фестиваля скульптуры из цемента «Цементная провокация» и создание цементного квартала.

«Мы пригласим скульпторов, которые будут работать с цементом как материалом культуры. Подобные

скульптуры очень распространены в Европе. Мы также намерены сделать свою экспозицию, которая отличится доброжелательностью и будет подвигать людей на добрые поступки. Эти милые и юморные скульптуры мы разместим в самых неожиданных местах города», — пояснила руководитель управления культуры, спорта, социального развития и работы с молодежью Горнозаводского муниципального района Людмила Киселева.

Третий блок, «Горнозаводское — ОТКРЫТОЕ», — это проекты по организации и включению в культурное пространство города историко-культурного и природного наследия территории, повышению туристической привлекательности Горнозаводска. В 2013 году в городе, подарившем нашей стране первый алмаз, пройдет Праздник русского алмаза, фестиваль-марафон «На Тельманштрассе» и мульти-трофи «В поисках алмазов».

«Правительство края заинтересовано в том, чтобы все города Пермского края прошли через эту школу («БС»: участие в конкурсе на звание культурной столицы Прикамья) и приобрели управленческий, методический, организационный опыт. Будем надеяться: встав на эту ступеньку, Горнозаводск и другие города продолжат подниматься все выше и выше», — подчеркнул г-н Гладнев.

«Все, что делается в рамках данного проекта, делается для наших жителей. И программа «Горнозаводское — ПРОЧНОЕ» очень хорошо вписывается в эту концепцию. Ведь если мы вкладываем в культуру, то мы вкладываем в будущее наших детей и внуков. Если мы хотим, чтобы наши дети были лучше нас, то просто необходимо инвестировать в культуру», — подытожил презентацию программы Александр Афанасьев.

еще в 2011 году и остается актуальной по сей день. Она «пережила» неспокойный 2012 год в России и обрела новый смысл, теперь в фотографии Козырева вкладываются, как в линии судьбы на руке — неужели у нас все настолько же плохо, раз люди так же выходят на улицы и гибнут в три погибели под ударами полицейских дубинок?

Работы Козырева напоминают стоп-кадры из эпичнейших боевиков а-ля «Совокупность лжи» или «Королество»: люди, на полусогнутых стремящиеся в ближайшее укрытие, полыхающие на заднем плане нефтяные пожары, раскинувшиеся поля игристых битв. Фиксация момента происходит в пике всеобщего напряжения или на его исходе, когда отгребели автоматные очереди и стихли приказы наступать. И не разобрать, чего больше — революционной «движухи» или бесшумного покоя, это как чередование быстрых и медленных сцен в театре: не дает заскучать и будит весь спектр эмоций.

Герои снимков — те, кому нечего терять, или те, кто отчаянно стремится к этому благостному состоянию души. На самом деле неважно, что происходит вокруг них, важнее то, что внутри. И даже при том, что портретов на выставке минимум, именно люди представляют здесь наибольший интерес.

Композиционное и цветовое совершенство снимков превращает их в живописные батальные полотна, однако в них нет ровным счетом ничего постановочного, и от этого их художественная силакратно увеличивается.

Выставка проработает месяц и закроется 4 мая.

Без постановки

Чем революция ужасает и привлекает, завораживает и отталкивает, можно узнать в Пермской арт-резиденции.



Текст: Дмитрий Чупахин

4 апреля в Пермской арт-резиденции открылась выставка «По дорогам революции» — возможно, самое интересное событие культурной весны в Перми. Здесь представлены работы знаменитого фотокара Юрия Козырева, одного из самых востребованных «репортажников» современности, общепризнанного гуру и т. д., и т. п. В начале 2010 года Козырев был командирован журналом «Тайм» в Каир, где застал яростный рассвет первых арабских революций. С площади Тахрир, где, кажется, собралась вся столица, волнения покатились в глубь континента — в Ливию, Тунис, Йемен. Российский журналист следовал за мятежом по пятам и даже иногда опережал его, чтобы взглянуть на то, что происходит на передовой. Так и получились «По дорогам революции» — путевые записки человека, лишенного инстинкта самосохранения и наделенного неуемным желанием быть в эпицентре событий.

Перми, нужно заметить, крупно повезло: хоть и с большим опозданием, здесь оказалась выставка, до этого восхищавшая зрителей в Афинах, Париже, Риме, Тбилиси. Экспозиция была сформирована

Не без красного словца

Текст: Дмитрий Чупахин



Михаил Краснов, директор турфирмы «Краснов» и президент Пермской туристической гильдии, знает Пермь как свои пять пальцев, ведь его знаниям доверяют даже придиричливые иностранные туристы. В преддверии 290-летия города эксперт в области Перми рассказал «bc», что такое быть пермяком.



Кому в Перми жить хорошо?

— Оптимистам. Тем, кого не останавливают сложности.

Чего в Перми больше — хорошего или плохого?

— Здесь много хороших и добрых людей, а значит, здесь не может быть слишком много плохого.

Пермь — столица чего?

— Пермь — культурная столица. Грязная, никем не признанная, но культурная столица.

Главный арт-объект Перми?

— «Пермяк — солёны уши».

Что в Перми лишнее?

— Высотные многоэтажные дома, которые заполнили центр города и отняли у него дух места.

Чего в Перми не хватает?

— Старинных домов и улочек, с которых начиналась Пермь. Их все меньше. Одни реконструируют, другие сжигают. Жаль.

Сколько у вас друзей в Перми?

— В этом смысле меня в Перми вряд ли кто переплюнет. Ведь все те туристы, которые побывали в нашем городе и на несколько дней или даже часов стали пермяками, — они все мои друзья. А их тысячи.

Почему многие хотят отсюда уехать?

— Кто-то ищет лучшую долю, кто-то бежит от суеты, а кто-то хочет увидеть мир. Эти процессы естественны, окружающий мир стал общедоступным и прозрачным. Так происходит повсюду, даже за рубежом. Не стоит обвинять Пермь в больших грехах.

Куда вы позовете знакомых скоротать вечер?

— В оперный.

Знакомство с каким пермяком — предмет вашей гордости?

— С Владимиром Данилиным.

Как отметите день 290-летия города?

— Как всегда, в трудах и заботах. «Белые ночи», на которые придется День города, будут горячим временем. Надеюсь, что праздновать буду в кругу новообретенных друзей, то есть среди туристов.

Метро-2033



Текст: Дмитрий Чупахин

Обзор «ЖЖ» за неделю: креатива ноль, близится апокалипсис, все идет по плану.

С мира по миру

В журнале wow-impulse.livejournal.com встречаем рассуждения о сомнительном нэйминге среди пермских компаний: «Как яхту назовешь — так она и потонет. Отсюда обилие на рынке всяческих «центров», «миров» и т.д., типа, это «ю к продажам». Владелец журнала углубился в местный колорит и провел неглубокую ревизию 2Gis. Вот что получилось: «Мир антенн, Мир саун, Мир улыбок, Мир штор, Мир порогов и неподалеку Мир потолков, Мир лекарств, Мир УЗИ, Мир сетки, Мир семян. Но самое фееричное: Мир, ООО, компания дезинфекционного профиля».

Пермских предпринимателей, конечно, можно поназывать — ими руководят ограниченность фантазии и желание выделиться среди равных. И то, что нас смешат их потуги, — это, как говорят российские футболисты, наши проблемы.

Wow-impulse продолжает: «Академия плитки, Академия лестниц, Академия штор, Академия инструмента. Еще чуть-чуть. Медицинский центр «Гастроцентр», Центр генераторов, Центр по ремонту и обмену автоматических

трансмиссий, Центр уникальных товаров (ну, если там товары такие же уникальные, как название...), Центр выдачи займов, Центр диабета».

Однако пальму первенства пользователь отдает магазину под названием «Империя шапок». Должно быть, рекламный слоган компании звучит как «Почувствуй себя императором в нашей шапке».

Под землей

СМИ пестрят заголовками: в Перми определена дата начала строительства метрополитена. Так местные акулы пера интерпретировали слова губернатора Басаргина о том, что метро в Перми не появится еще двадцать лет (гипотетическая дата появления, как отмечают некоторые, парадоксально совпадает со временем действия постапокалиптического романа Дмитрия Глуховского «Метро-2033»). Блогеры посочувствовали, постонали, но что делать, придется и дальше нервно курить в пробках и жарко преть в общественном транспорте. По этому поводу пользователь Vladimirgov-av написал так: «Почему-то сразу вспомнилась ситуация в Казани. Там тоже в 1990-х годах говорили о грунте, о стоимости, о каких-то других проблемах, из-за которых строительство метро считалось невозможным. Но как только появился проект «Празднование тысячелетия Казани» (во многом надуманный и искусственно созданный), сразу же нашлись средства, подключился федеральный центр. Проблемы с почвой почему-то отошли на второй план».

Применительно к нашему городу блогер сделал следующий вывод: «Уже не в первый раз задумы-

ваюсь о том, что Перми не хватает своего «тысячелетия». Может быть, пермским археологам найти какую-нибудь древнюю монетку, которая станет толчком к развитию города? Метод надежный, проверенный».

По поводу транспортной системы города чуть ранее высказался Павел Рябов (pavlix.livejournal.com), отметивший ее общую прогрессивность. «В феврале текущего года пермяки с радостью обнаружили на городских остановках 10 новых информационных табло. Табло появились на остановках ЦУМ, Авторадии, Цирк, станция Пермь II, ул. Героев Хасана, Комсомольская площадь, площадь Дружбы, ДК Гагарина... Одно такое табло стоит 70 тысяч рублей, к 2014 году город планирует потратить на них 2,24 млн рублей. Система извещает пассажиров о ближайшем прибытии общественного транспорта на остановку. В департаменте дорог и транспорта Перми уверяют, что эти табло будут работать более стабильно, чем установленные в 2008 году. Звучит все замечательно, но сегодня я волею судеб с любопытством понаблюдал за работой этой замечательной штуковины».

Далее блогер продемонстрировал фото того самого табло, что хранит гордое электронное молчание: «Ну что — все достаточно информативно, вопросов нет. Хочется от всей души поблагодарить «Гортранс» от лица всех пользователей общественного транспорта Перми».

Ни автобусов в Перми нормальных нет, ни метро. Зато слякоть есть. Кто виноват, что делать, одному блогу известно.

Она была в Париже

Оказывается, можно увидеть Париж просто так. В смысле, необязательно после этого умирать. Вот например Любовь Мульменко (roots-n-wings.livejournal.com) вполне живо рефлексировала по поводу посещения родины Мане и Бодлера: «Заранее не было любви к Парижу и даже интереса. Париж казался вроде торта, в кондитерскую какую-то сторону: нежное, картавое, округлое. Риоши из крема. Каждый раз, когда шли гулять — в геометрию и светотень, не в расцветочку, а в чистое освещение, — у меня фототелефон либо разряжался, либо забывался дома. Нефиг претендовать на то, что зафиксировать, как бы говорили мне.

На террасах под красными лампами тепла и у арабских лотков, в китайских буфетах пять на пять метров, в привокзальных крепери, в буржуазных рококо-кофейнях, утопающих в фарфоре и лакированном дереве — всюду едят, пьют, сервируют. У всех гастрономический припадок, и у нас тоже был. Мы очень ели.

Ждала почему-то, что Елисейские поля — реально поля. Многие километры травы с цветами, разве что скот не пасется. А они — белоснежная рукотворная пустыня. Говоря по-пермски, эспланада.

Глупо говорить, что вот я весной 2013-го побывала в Париже, что значит — побывала? Я через конкретный весенний Париж на короткий момент как бы выскочила из времени, я в нем была, есть и буду одновременно. То есть фактически я увидела Париж и умерла. Правда, совсем ненадолго, спазмом, воскресла очень быстро. И на Пасху — в очень подходящий день — уехала в понятную, физическую Москву, где мне даже сны-то снятся раз в квартал, не говоря о дежавюшных приходах».

Учредитель и издатель – ООО «Центр деловой информации»
Директор
Светлана Мазанова

Адрес редакции и издателя:
г. Пермь, ул. Ленина, 50
Тел. (342) 204-53-30, 204-53-36,
204-53-40, 204-53-46; факс 219-68-45
E-mail: info@business-class.ru
Интернет-версия:
www.business-class.ru

Главный редактор
Вадим Сковородин
Заместитель главного редактора
Светлана Чазова
Редактор сайта
Иван Рябухин

Корреспонденты
Виктор Казеев, Ксения Катаева,
Анастасия Каячева, Ирина
Семанина, Иван Чазов, Максим
Черепанов, Дмитрий Чупахин
Технический редактор
Анатолий Васильев
Корректор
Алина Мальшева
Фотоархив
Сергей Аверьянов
Художник-карикатурист
Дмитрий Коновов
Начальник отдела продаж
Людмила Крошечкина
Менеджеры по рекламе
Мария Мальцева, Анастасия Пугина
Офис-менеджер
Ольга Муллахметова
Компьютерное обеспечение
Владимир Долгих

Стоимость размещения
рекламных материалов:
— первая полоса — 180 руб./см²
— внутренние полосы — 77 руб./см²
— последняя полоса — 85 руб./см²
— при размещении материала
на указанной заказчиком полосе
стоимость увеличивается на 10%.
Цены указаны без учета НДС.
Индекс подписки — 53439. Свидетельство ПИ № ТУ 59-0196 от 18 мая 2009 года выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций по Пермскому краю. Газета основана в 2004 году. Рекомендованная цена при продаже в розницу — 10 рублей.
Перепечатка и использование опубликованных материалов без письменного разрешения редакции запрещены. Мнения авторов

инотда могут не совпадать с мнениями редакции. Редакция не несет ответственности за достоверность информации, представляемой рекламодателями. Отпечатано в ОАО «ИПК «Звезда», 614990, г. Пермь, ул. Дружбы, 34. Заказ № 669. Тираж 3500 экз. Время подписания в печать: по графику — 23.00 5 апреля, фактически — 23.00 5 апреля.
Требования к рекламным материалам. Растровые изображения сдаются в форматах * TIF, * PSD с разрешением 250-300 dpi, RGB, CMYK, Grayscale. Макеты/изображения редактируются техническим редактором под специфику печати с цветокоррекцией. Изображения с низким разрешением пересчитываются на 250 dpi автоматически (без гарантии качества). * JPG принимается в исключительных случаях, без гарантии качества. Векторные — * AI, * CDR, * EPS, * PDF (текст в кривых) либо с обычным текстом и приложениями шрифтами. Все интерактивные эффекты должны быть растровизованы, использование цветов PANTONE исключено (в противном случае все цвета переводятся в CMYK автоматически, без цветокоррекции). Все рекламные модули проходят чистку корректора. Юридическую поддержку газеты Business Class осуществляет коллегия юристов «Правое дело», тел./факс (342) 210-11-95.

BUSINESS CLASS

ОБЗОР



Продукт:
«Метеора»

Режиссер:
Спирос Статулопулос

В марте состоялся релиз фильма «Метеора» на DVD. В жарких и живописных равнинах центральной Греции находится легендарный комплекс православных монастырей Метеора, подвешенных между небом и землей на колоннах из песчаника. Жизнь здесь настолько ровна и бесхитростна, что резко контрастирует даже с бытом деревеньки, расположившейся в долине под монастырями. Молодой греческий монах Теодорос и русская православная монашка Урания строго следуют божьим заповедям и ведут скромную умиротворенную жизнь. Между тем, периодически сталкиваясь друг с другом во время служений, они чувствуют, как между ними разрастается и крепнет взаимная привязанность. Но если для мирян романтические чувства — обычное дело, то для Теодороса и Урании они означают угрозу монашеской морали. Смирить плоть и мысли оказывается не так просто, двое влюбленных начинают встречаться урывками, и теперь уже совершенно очевидно, что их жизнь не станет прежней: от чего-то придется отказаться навсегда, а чему-то посвятить всего себя.

Неподготовленным зрителям «Метеора» покажется смертной скукой и издевательством над их терпением. Почти полное отсутствие диалогов, тягучие кадры, ненужные, на первый взгляд, подробности жизни в монастыре... Но уже спустя некоторое время проникаешься уверенностью, что здесь важна каждая деталь и необходимо следить за любыми поворотами сюжета — все это для того, чтобы прочувствовать конфликт, таящийся под плотной тканью повествования.

Теодорос и Урания кипят страстями и не знают, куда их деть. Их пугает все вокруг: возможность грехопадения и разоблачения, просторная тишь, где так легко пропасть, чужие глаза, от которых не укрыться даже в монастыре. Любовь создателями «Метеоры», очевидно, трактуется как данная свыше, как дар небес, от которого ни в коем случае нельзя отказываться. И пусть эта любовь напоминает стихию, не стоит жалеть себя — хуже будет, если вообще ничего не произойдет и все останется по-прежнему.

Теодорос и Урания кипят страстями и не знают, куда их деть. Их пугает все вокруг: возможность грехопадения и разоблачения, просторная тишь, где так легко пропасть, чужие глаза, от которых не укрыться даже в монастыре. Любовь создателями «Метеоры», очевидно, трактуется как данная свыше, как дар небес, от которого ни в коем случае нельзя отказываться. И пусть эта любовь напоминает стихию, не стоит жалеть себя — хуже будет, если вообще ничего не произойдет и все останется по-прежнему.

История Теодороса и Урании на самом деле напоминает историю Ромео и Джульетты — только без клановой вражды, схватках на шпагах и чудовищно трагичной концовки. Двое изнывают от невозможности быть друг с другом и готовы преодолеть все преграды, лишь бы соединиться за запретной чертой и не расставаться уже никогда.

Урания учит Теодороса, как правильно произносить по-русски «отчаяние» и «свобода», а тому сняты мультипликационные сны, в которых он то пускается в плавный полет, то бредет по лабиринту, в конце которого находит распятого Христа.

«Метеора» убеждает: нет, разумеется, любовь не может быть грехом, она всегда была и остается силой, способной подвигать человека на невозможное, решаться на невообразимое, проявлять неописуемую смелость. Главное, чтобы впоследствии никто не раскаялся в содеянном чуде.

Вердикт «bc»: смириться и смотреть



Продукт:
«Волна»

Автор:
Тодд Штрассер

«Волна» Тодда Штрассера — не единственное художественное произведение, основанное на знаменитом психологическом эксперименте «Третья волна», эксперимтом проведенном американским педагогом над своими учениками в одной из школ США. Суть эксперимента заключалась в том, чтобы доказать, насколько покорным может быть население под гнетом сильной личности и программы, основанной на подчинении дисциплине и силе. А ведь ничто не предвещало беды — Рон Джонс преподавал в своем классе историю становления фашизма в Германии, и кто-то из слушателей поинтересовался, дескать, какими надо быть конченными сволочами, чтобы не замечать происходящих вокруг ужасов.

Всю следующую неделю Джонс посвятил новому «воспитанию» учеников: каждый день он предлагал им испробовать на себе определенную доктрину поведения, медленно, но верно убеждая их в необходимости чтить правила дисциплины, единства и правильного действия. Вскоре он заявил о создании школьного движения «Третья волна», в которое почти сразу же оказались вовлечены ученики из других классов. Вскоре повальный фанатизм в отношении «Третьей волны» приобрел такие масштабы, что Джонс вынужден был свернуть эксперимент. Ныне об этих поистине выдающихся событиях можно читать книги и смотреть фильмы. Их первоисточником служат, конечно, впечатления самого Джонса, воплощенные в эссе, на основе которого и написана книга Штрассера. Штрассер переложил всю эту по-настоящему страшную историю на новый лад, превратив ее в произведение для детей. Оно, в общем-то, и правильно, потому что и эксперимент Джонса был нацелен на подрастающее поколение. К тому же Штрассер пишет преимущественно для подростков, пишет доходчиво, увлекательно и коротко. Такой же получилась и «Волна» — без намека на художественную ценность, зато с обширным воспитательным потенциалом. Штрассер, по сути, сухо фиксирует череду событий, лишь заменив реальные имена и названия на вымышленные. Тот, кто знаком с историей эксперимента «Третья волна», может откровенно заскучать, другие, пожалуй, будут поглощены книгой с головой. Как бы то ни было, знакомство с произведением Штрассера подвигает изучить вопрос всесторонне. Несмотря на то, что эксперимент «Третья волна» прозвучал зычным эхом в литературе и кино, книгу немецкого автора можно считать одной из самых значимых, ведь именно благодаря ей история стала доступна широкому кругу читателей и не заперлась лишь в рамках психологического или исторического контекста.

Главная спираль интриги у Штрассера закручивается вокруг Бена Росса (литературный аналог Рона Джонса). Росс постоянно мучается пониманием, что, во-первых, обманывает учеников, свято уверовавших в существование некоего глобального движения, частью которого они стали, а во-вторых — перегибает палку и рискует воплотиться во вполне натурального диктатора с неограниченными полномочиями в отношении доверившихся ему детей. И пусть эта сюжетная линия выглядит чуть слишком драматизированной, но она вносит ощутимый эмоциональный крен и окончательно располагает к книге.

Вердикт «bc»: читать

BUSINESS lunch

Здесь вам предложат газету BUSINESS CLASS во время обеда и бизнес-ланча:	Кафе «Кар» (ул. Сибирская, 57) Кафе «Кофе Сити» (ул. Советская, 29; Комсомольский пр-т, 68; ул. Ленина, 98; ул. Ленина, 87) Кафе «Маракеш» (ул. Сибирская, 17б) Кафе «Крепери Франсес» (ул. Петропавловская, 40) Кафе «Наутилус» (ул. Луначарского, 56) Кафе «Панорама» (ул. Куйбышева, 37, ТЦ «Алмал») Кофейня CoffeeShop Company (ул. Швецова, 41) Кофейня Ma Cherie (ул. Красноармейская, 31) Кафе «Суфра» (ул. Екатерининская, 122; ул. Монастырская, 14) Паб London (Комсомольский пр-т, 48) Пивной ресторан «Кама» (ул. Сибирская, 25) Ресторан Big Ben (бульвар Гагарина, 65) Ресторан II Патио (Комсомольский пр-т, 7; ул. Крисанова, 12а) Ресторан Greece Underground Cafe (ул. Кирова, 60/Сибирская, 10)	Ресторан Karin (ул. Мира, 45б) Ресторан Les Marches (ул. Газеты «Звезда», 27) Ресторан «Августин» (Комсомольский пр-т, 32) Ресторан «Васаби» (Комсомольский пр-т, 32) Ресторан «Живаго» (ул. Ленина, 37) Ресторан «Лес» (Ленина, 58а, БЦ Любимов) Ресторан «Нева» (ул. Куйбышева, 31) Ресторан «Охотничий» (ул. Кирова, 200) Ресторан «Санта-Барбара» (ул. Сибирская, 16) Ресторан «Тануки» (ул. Екатерининская, 171) Ресторан «Трюфель и Шоколад» (ул. Петропавловская, 55) Ресторан «Строгановская вотчина» (ул. Ленина, 58) Ресторан «Халиф» (ул. Крисанова, 26) Сеть пивных ресторанов «Боб» (ул. Екатерининская, 120; шоссе Космонавтов, 65) Газета также распространяется в отелях города:	Отель ASTOR Hotel 3*, ул. Петропавловская, 40 Отель Hilton GardenInn, ул. Мира, 45б Отель New Star, ул. Газеты «Звезда», 38б Отель «Амакс», ул. Орджоникидзе, 43 Отель «Визит», ул. Клары Цеткин, 14б Отель «Виконт», ул. Советская, 40 Отель «Габриэль», ул. Кирова, 78а Отель «ЕвроТЕЛЬ», ул. Петропавловская, 55 Отель «Жемчужина», бульвар Гагарина, 65а Отель «Баума», Демидково, ул. Баумана, 25в Отель «Микос», ул. Сибирская, 10а Отель «Сибирия», ул. Пушкина, 15а Отель «Спорт», ул. Куйбышева, 49 Отель «Полет», аэропорт «Большое Савино» Гостиница «Центральная», ул. Сибирская, 9
--	---	--	---

ИНДЕКС «bc»

Hintan Association 5 Lege Artis, ООО 17 S.Research&Decisions 11 Агеев, Виктор 10, 17 Альфа-Банк, ОАО 8 АльфаСтрахование, ОАО 8 Астафьев, Александр 9 Афанасьев, Александр 21 Ахметов, Константин 12 Аэропорт Толмачево, ОАО 7 Аэропорты регионов, УК 5 Аэрофлот, ОАО 2 Базэл Аэро, ООО 7 Баршевский, Илья 12 Басаргин, Виктор 1, 2, 3, 5,12, 23 Богатырев, Алексей 5 Бызов, Дмитрий 15 Газпром межрегионгаз Пермь, ООО 17 Газпром, ОАО 2 Галимуллин, Роман 15 Гарслян, Армен 14 Гельман, Марат 18 Гилязова, Елена 2	Гладилов, Андрей 5 Гладнев, Игорь 21 Глуховский, Дмитрий 23 Головнина, Наталья 4 Горбунова, Ирина 16 Гурфинкель, Владимир 18, 19 Давлетшина, Регина 11 Демкин, Николай 16 Жадаев, Дмитрий 20 Занин, Владимир 7 Зеленкина, Татьяна 10 Зырянова, Елена 14 Иванов, Николай 4 Иванова, Анна 8 Ильиных, Владимир 6 Капитал-Энергия, ООО 17 Касторама Рус, ООО 10 КД ГРУПП, ОАО 5, 9 Козырев, Юрий 21 Климов, Андрей 17 Климов, Сергей 16 Козырев, Юрий 21 Колоколова, Ольга 4 Кольцово Инвест, ОАО 7 Коробейникова, Наталья 15 Краснов, Михаил 22	Крестьянников, Юрий 4 Кузнецов, Александр 5 Кузьмицкий, Геннадий 6, 14 Куранов, Григорий 15 Лазейкин, Николай 4 Лиллепеа, Александр 14 Мальцев, Борис 21 Манин, Владимир 16 Маховиков, Анатолий 5 Мачехин, Владимир 5 Международный аэропорт Пермь, ОАО 7 Метро кэш энд керри, ООО 10 Мильтграм Борис 18, 19 Мульменко, Любовь 23 Мусин, Дамир 3 Международный «Кунгурский», ООО 10 Немиров, Евгений 15 Окунев, Константин 4 Пахолков, Александр 4 Пахомова, Екатерина 9 Пейн, Медерик 10 Пермагростройзаказчик, ОАО 7	Пермгазэнергосервис, ООО 17 Пермские авиалинии, КГУП 7 Пермский аккумуляторный завод, ООО 11 Перспектива-новостройки, ООО 9 Петухов, Роман 16 Подвинцев, Олег 16 Поздняков, Сергей 15 Полторах, Оксана 16 Профит систем, ЗАО 15 Прохоров, Владимир 6 Пьянков, Константин 10 Ренова, ГК ОАО 5, 7 Респект, АН ООО 9 Ризл-Прикамье, ООО 9 Романова, Алевтина 9 Самгин, Роман 19 Сапко, Игорь 17 Селезнев, Виктор 4 Скальнинское ЖКХ-Сервис, ООО 17 Строительство, ООО 11 СтройПанельКомплект, ОАО 5	Суетин, Виктор 5, 7 Суслова, Ольга 12 Тепломонтаж, ООО 17 Территория, ООО 9 Тимур, АН ООО 9 Толмачев, Антон 17 Трест №14, ОАО 5 Тушнолобов, Геннадий 16, 18 Удальев, Антон 7 УралТеплоЭнерго, ООО 17 Ушаков, Владимир 15 Хмарук, Кирилл 10 Центр рекламных технологий, ООО 17 Чернов, Алексей 7 Чечеткин, Юрий 4 Чибисов, Алексей 14 Чупенко, Юлия 17 Шабан, Андрей 7 Шамарин, Сергей 5 Ширяева, Лилия 7 Шубин, Игорь 17 Энерготранс, ООО 17 Юридический консалтинг, ООО 12
---	---	---	--	---